



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-0042/2021  
Datum: 15. 9. 2021

AD/12

### 12. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, dne 22. 9. 2021

<b>ZADEVA:</b>	GRADIVO ZA 12. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA
<b>NASLOV:</b>	<b>PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČ GRAJENO JAVNO DOBRO</b>
<b>PREDLAGATELJ:</b>	Župan
<b>PRAVNA PODLAGA:</b>	67. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče 247. člena Zakona o urejanju prostora
<b>NAMEN:</b>	<b>Predlog za sprejem</b>
<b>GRADIVO PRIPRAVILA:</b>	Mateja Čremošnik
<b>POROČEVALEC:</b>	Štefan Posilovič
<b>STALIŠČA PRISTOJNIH KOMISIJ:</b>	<b>Statutarno pravna komisija</b> je na 11. redni seji, dne 13. 9. 2021, obravnavala predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro in nanj ni imela pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu Občine Zreče, da ga sprejme v predlagani obliki. <b>Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve</b> je na 14. redni seji, dne 14. 9. 2021, obravnavala predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro in nanj ni imela pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu sprejem sklepa v predlagani obliki.
<b>PREDLOG SKLEPA:</b>	<b>Predlagam, da Občinski svet Občine Zreče sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro v predlagani obliki.</b>

## **I. UVOD**

Na podlagi 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, posreduje Komisija za gospodarsko javno infrastrukturo v sprejem Sklep o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro.

Predlog občinskemu svetu:

Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve je obravnavala predlog župana glede ukinitve statusa zemljišč javno dobro, zato predlaga, da občinski svet na podlagi določil 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, sprejme predlagani sklep.

## **II. OBRAZLOŽITEV**

Občina Zreče je julija 2021 prejela predlog za odkup zemljišča s parc. št. 832/3, k.o. 1100 – Zreče. Zemljišče v naravi leži na desni strani Kovaške ceste in poteka mimo stanovanjskih stavb na naslovu Kovaška cesta 14, Kovaška cesta 14a do Kovaške ceste 12 in naprej do parcele v lasti družbe Unior d.d.. Družba Unior d.d. je v svoji vlogi navedla, da izvaja aktivnosti za odkup sosednjih zemljišč (stanovanjskih stavb na naslovu Kovaška cesta 14, Kovaška cesta 14a do Kovaške ceste 12), ker želi pridobiti dodatne površine ob tovarniškem kompleksu družbe Unior d.d.. Z nakupom nepremičnine s strani občine, bi družba zaokrožila svoja zemljišča na desni strani Kovaške ceste.

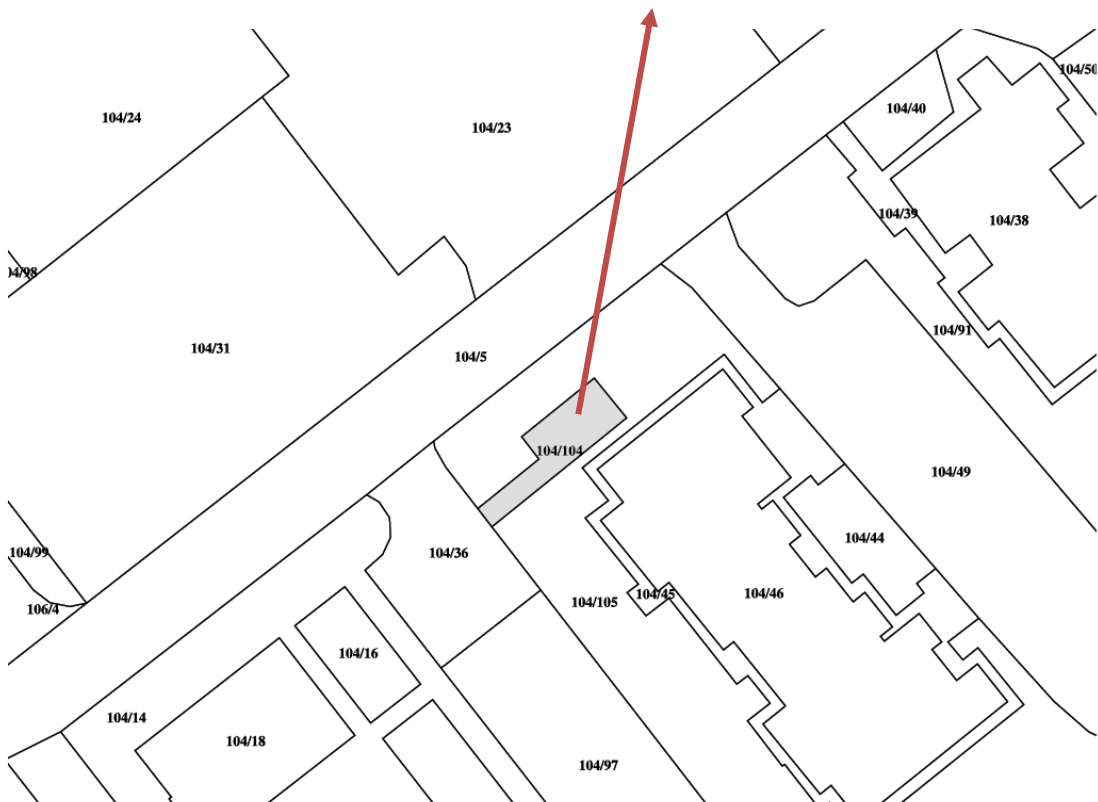
Predlaga se izbris statusa zemljišča javno dobro lokalnega pomena v Zrečah, v bližini stanovanjskega bloka Cesta na Roglo 11e v Zrečah. Nepremičnini ležita vzporedno z javno potjo – cesto proti PTC tržnica. Pri parceli je v zemljiški knjigi vpisana poočitev, da nepremičnina v naravi predstavljata grajeno javno dobro lokalnega pomena. Občina Zreče je s strani ponudnika telekomunikacijskih storitev prejela predlog za najem parcele za postavitve TK kontejnerja, ki bo predvsem stanovalcem v večstanovanjskih stavbah omogočil hitrejši in boljši prenos podatkov in drugih storitev. Glede na dejstvo, da del zemljišča predstavlja travnate površine, na katerih se pričinja izgradnja TK kontejnerja in po tem delu zemljišča ne poteka GJI, predlagamo izbris statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena, saj le-ta ni več v funkciji, da bi služil vsem pod enakimi pogoji.

Prilagamo mapne kopije iz katerih je razvidna lega nepremičnin, pri katerih predlagamo, da se iz zemljiške knjige izbriše zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena.

**Lega nepremičnine k.o. 1100 – Zreče; parc. 832/3 v izmeri 488 m<sup>2</sup>**



**Lega nepremičnine, s parc. št. 104/104, k.o. 1100 - Zreče v izmeri 50 m<sup>2</sup>**



### III. PREDLOG SKLEPA



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16 in 26/18) in 247. člena Zakona o urejanju prostora (Zurep-2, Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet Občine Zreče na svoji . redni seji dne sprejel naslednji

### **S K L E P** **o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro**

#### **1. člen**

Ukine se status zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena, za naslednje nepremičnine:  
- parc. št. 832/3 z ID znakom parcela 1100 832/3, k.o. 1100 - Zreče,  
- parc. št. 104/104 z ID znakom parcela 1100 104/104, k.o. 1100 – Zreče.

#### **2. člen**

Nepremičnini iz 1. točke tega sklepa prenehata imeti značaj zemljišča – grajeno javno dobro lokalnega pomena. Po izbrisu zaznambe javno dobro nepremičnini ostaneta last Občine Zreče, Cesta na Roglo 13/b, 3214 Zreče, matična številka: 5883342000.

#### **3. člen**

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-42/2021-6

Datum:

**mag. Boris Podvršnik,**  
**Župan**

Vročiti:

1. Uradno glasilo slovenskih občin,  
Grajska ulica 7, 2000 Maribor
2. Sklepi Občinskega sveta
3. Zbirka dokumentarnega gradiva.