



OBČINA PIRAN  
COMUNE DI PIRANO

PRILOGA

OBČINSKA UPRAVA - AMMINISTRAZIONE COMUNALE  
Urad za gospodarstvo in turizem - Ufficio economia e turismo

Številka : 426-5/2019  
Numero :

Piran : 27.5.2019  
Pirano :

## OBČINSKI SVET OBČINE PIRAN

### **ZADEVA: Obrazložitev predloga Odloka o občinskih taksah v Občini Piran – 2. obravnava**

Občinskemu svetu Občine Piran predlagamo v obravnavo predlog Odloka o občinskih taksah v Občini Piran (druga obravnava).

#### **Obrazložitev:**

I.

Občinski svet Občine Piran je predlog Odloka o občinskih taksah v Občini Piran v prvi obravnavi obravnaval na svoji 4. redni seji dne 26.3.2019. Bistveni pripombi na predlog Odloka članov Občinskega sveta sta bili, naj se v Odloku opredeli določilo o objavi grafičnega izrisa območja z orisom lokacije in izmere gostinskih teras posameznih gostinskih obratov na ustreznem vidnem mestu v obratu ali na gostinski terasi; podan je bil tudi predlog za prekategorizacijo javnih površin, namenjenih gostinskim terasam, na nekaterih piranskih ulicah iz sedanje II. v III. kategorijo (Tarifa št. 5: Druge oblike uporabe javne površine v tarifnem delu predloga Odloka).

V razpravi je bil med drugim podan tudi predlog glede spremembe namembnosti oziroma uporabe javnih površin – podan je bil konkreten predlog uporabe javne površine na Tartinijevem trgu, ki je sedaj namenjen gostinski terasi, za prireditveni prostor za različne prireditve v poletnem času.

Odbor za gospodarske javne službe Občine Piran se je dne 25.3.2019 seznanil s predlogom Odloka o občinskih taksah v Občini Piran v prvi obravnavi in k predlogu podal pozitivno mnenje z naslednjimi pripombami oziroma predlogi dopolnitev:

- pripraviti ustrezeni načrt ureditve območja Punte v Piranu, ki naj določi namensko rabo – površine za sprehajanje in druge rekreativne namene – glede na dejstvo, da je Občina pred leti že pričela s postopki pridobitve idejnih zasnov za to ureditev; za potrebe priprave načrta ureditve naj bi se imenovala tudi projektna skupina, ki

naj bi podala predloge dodelitve javnih površin, namenjenih gostinskim terasam posameznih gostinskih obratov;

- predlagana je bila tudi proučitev povišanja obstoječe vrednosti točke za obračun občinskih taks, v primerjavi z obračuni občinskih taks v drugih turističnih občinah.

## II:

Urad za gospodarstvo in turizem Občine Piran je, kot pripravljavec predloga odloka, proučil podane predloge dopolnitev odloka ter jih v predlogu odloka za drugo obravnavo ustrezno upošteval, in sicer:

- V obravnavanem predlogu odloka je tako opredeljeno določilo, da se grafični izris območja gostinske terase z ustreznimi atributi (naziv gostinskega obrata, št. in datum izdanega dovoljenja za uporabo javne površine, namenjene gostinski terasi, izmera obravnavane javne površine) objavi na ustreznem vidnem mestu v gostinskem obratu oziroma na gostinski terasi. Navedeno naj bi prispevalo k izboljšanju dosedanjega stanja oziroma predvsem v ravnanju posameznih gostincev, ki so gostinske terase razširili na javno površino preko dovoljenih gabaritov.
- Predlog glede objave odločb o odmeri občinske takse za uporabo javne površine posameznim zavezancem pa z vidika zagotavljanja varstva osebnih podatkov v skladu z veljavno zakonodajo ni sprejemljiv. Osebnih podatki fizičnih oseb (ime in priimek, naslov) ter podatki o višini obveznosti iz naslova občinske takse za posameznega zavezanca namreč ne sodijo med informacije javnega značaja, zato jih posledično ni dovoljeno javno objavljati. Podatke, ki sodijo med informacije javnega značaja, pa lahko vsak zainteresirani pridobi pri pooblaščenih osebah Občine.
- Glede predloga spremembe namembnosti javnih površin, zlasti na Tartinijevem trgu, namenjenih gostinskim terasam, za namen prireditvenega prostora v času izvajanja prireditev (predvsem v času sezone) pa pojasnujemo, da je slednje seveda možno, skladno z npr. načrtom ureditve oz. namenske rabe Tartinijevega trga, s katerim pa Občina trenutno ne razpolaga. Možno bi bilo tudi ob predhodni odločitvi pristojnega organa, da se dotično območje sploh ne dodeljuje za namene gostinskih teras, saj bi slednje pomenilo da se za predmetno definirano območje ne izdajajo dovoljenja za gostinske terase. Dovoljenja za uporabo javnih površin za gostinske terase se sicer izdajajo za obdobje enega leta, kar pomeni, da se v primeru odločitve, da se določeno javno površino v določenem obdobju nameni za drug namen, le-to ne bo oddalo za namen postavitve gostinske terase oz. se lahko površino za gostinski namen sorazmerno zmanjša.
- Upoštevana je bila pripomba – predlog, da se upošteva nekoliko nižje točkovanje za dodeljene javne površine, ki se nahajajo znotraj starega mestnega jedra (na manj privlačnih lokacijah) na način, da se je poimenovalo ulice in jih opredelilo v nižjo kategorijo z manj točkami.
- V zvezi s pripravo ustreznega načrta ureditve območja Punte v Piranu, ki bi določala podrobnejšo namensko rabo javnih površin na tem območju (pripomba odbora za GJS), pojasnujemo, da predmetna zadeva sodi na področje urejanja prostora in določitve namenske rabe tega obalnega prostora. To aktivnost pa bo potrebno še izvesti ter na podlagi sprejemljive rešitve načrta ureditve sprejeti odločitev, ki bo imela takšne in drugačne vplive v prostor (npr. povečanje javne površine za peš in kolesarski promet, za dostavo, temu posledično pa zmanjšanje in drugačno ureditev gostinskih teras).

- V zvezi s predlaganim povišanjem obstoječe vrednosti točke za obračun občinskih taks 0,013 EUR je pripravljavec odloka opravil primerjalno analizo obračuna občinskih taks (analiza občinskih odlokov in informacije pridobljene s strani pristojnih referentov) z nekaterimi drugimi turističnimi občinami (Ljubljana, Maribor, Bled, Kranjska gora, Bohinj, Izola, Koper). Pri slednji je ugotoviti naslednje:
  - o da ima vsaka občina svoj pristop (specifičnosti) in način obračuna takse (oz. najemnine);
  - o da ima Piran, v primerjavi z drugimi občinami, podrobno razdelan obračun s posamičnimi kriteriji kot so: namen, sezonskost, območje, obdobje uporabe, urejenost javne površine,
  - o da sicer lahko kot primerjalno osnovo vzamemo ceno na m<sup>2</sup> javne površine na dan za čas poletne sezone, ki za območje Pirana (Prešernovo nabrežje in Tartinijev trg) in območje Portoroža znaša 0,22 EUR za m<sup>2</sup> na dan;
  - o da je na podlagi povedanega ugotovitev ta, da ima na območju celotne države MOL (Ljubljana) daleč najvišjo "ceno", ki znaša od 0,25 do 0,72 EUR na m<sup>2</sup> na dan (maksimalno v sezoni), da so v Mariboru primerljive cene (od 0,16 do 0,256 EUR za m<sup>2</sup>/dan), da so v Kopru (0,178 € za m<sup>2</sup> /dan) in Izoli (od 0,04 do 0,12 € na m<sup>2</sup> /dan) te cene nižje, prav tako so cene nižje v turistični Kranjski gori (0,07 € na m<sup>2</sup> /dan) in v Bohinju (0,12 do 0,16 € na m<sup>2</sup> /dan), za območje Bleda pa je značilno, da so skoraj vse površine v zasebni lasti.

V zvezi z višino takse v občini Piran je potrebno omeniti, da bodo v posamičnih primerih (kot jih določa 9. člen predloga odloka), v kolikor bo predmetni odlok sprejet, višina takse znašala za 50 % več, kar pomeni 0,33 EUR za m<sup>2</sup> na dan.

- Po usklajenem predlogu z občinsko pravno službo je nekoliko preurejeno tudi področje kazenskih določb, natančneje področje glede prisilne odstranitve taksnih predmetov in nadaljnje hrambe le-teh (bivši 20. člen, sedaj opredeljeno v 2. in 3. odstavku 19. člena).  
Na podlagi predloga pravne službe je predmetni predlog odloka tudi nekoliko nomoteknično urejen (oblikovno v smislu oštevilčenja odstavkov členov ipd.) .

Novi Odlok o občinskih taksah v Občini Piran naj bi začel veljati petnajsti dan po njegovi objavi v Uradnem listu RS, uporabljati pa naj bi se začel 1. januarja 2020.

Glede na navedeno Občinskemu svetu Občine Piran predlagamo v obravnavo in sprejem predlog Odloka o občinskih taksah v Občini Piran (druga obravnava).

Pripravil:  
Urad za gospodarstvo in turizem

Vodja Urada:  
Ljubo Bertok, univ.dipl.ekon.

Priloga:  
- Predlog Odloka občinskih taksah v Občini Piran  
- Predlog sklepa

