



OBČINA PREDDVOR
ŽUPAN

ŠTEVILKA: 354-0002/19-090/10
DATUM: 19. junij 2019

Občinski svet Občine Preddvor
Dvorski trg 10

4205 Preddvor

Zadeva: Nove cene oskrbe s pitno vodo na območju upravljanja Vodovodne zadruge Preddvor

PРАВNA PODLAGA: Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS št. 87/12, 109/12 in 76/17), uredba MEDO

PREDLAGATELJ: Župan, Rok Roblek

PRIPRAVLJAVEC: Vodovodna zadruga Preddvor z.b.o., Goričica 7, Preddvor

OBRAZLOŽITEV: V prilogi je Obrazložitev elaborata

Vodovodna zadruga Preddvor je pripravila Elaborat oblikovanja cen oskrbe s pitno vodo za leto 2018. (v prilogi).

Občinskemu svetu občine Preddvor predlagam, da po obravnavi sprejeme naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor sprejme Sklep o povišanju cene omrežnine za oskrbo s pitno vodo na območju upravljanja Vodovodne zadruge Preddvor, št. 354-0002/19-029/15.



Rok ROBLEK
župan

PRILOGE:

- Predlog za spremembo
- Elaborat oblikovanja cen oskrbe s pitno vodo za leto 2018

Na podlagi 59. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN), 17. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012) in 20. člena Statuta Občine Preddvor, je Občinski svet Občine Preddvor na svoji ____redni seji dne____ , sprejel

S K L E P
o povišanju cene omrežnine za oskrbo s pitno vodo na območju upravljanja
Vodovodne zadruga Preddvor

1. člen

Cena za OMREŽNINO ZA DN 20 znaša 5,30 Eur/mesec

Cene veljajo od 1.7.2019.

2. člen

Cene so za različne zmogljivosti priključkov različne in sicer se zaračunavajo glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodomera, skladno s spodnjo preglednico:

PREMER VODOMERA	FAKTOR OMREŽNINE
DN ≤ 20	1
20 < DN < 40	3
40 ≤ DN < 50	10
50 ≤ DN < 65	15
65 ≤ DN < 80	30
80 ≤ DN < 100	50
100 ≤ DN < 150	100
150 ≤ DN	200

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1. 7. 2019 dalje.

Številka: 354-0002/19-029/15
Preddvor, dne

Občina Preddvor
Rok Roblek, župan

VODOVODNA ZADRUGA
PREDDVOR Z.B.O.
GORIČICA 7
4205 PREDDVOR

OBČINA PREDDVOR			
Prejeto: 25-04-2019			
Sig.	Št. zadeve	Vred.	Pril.
	15 354-0002/19-1		

Preddvor; 31.03.2019

OBČINA PREDDVOR
DVORSKI TRG 10
4205 PREDDVOR

ZADEVA: Predlog za spremembo cene oskrbe s pitno vodo na območju upravljanja Vodovodne zadruga Preddvor v skladu z obrazložitvijo v Elaboratu oblikovanja cen oskrbe s pitno vodo za leto 2018

Spoštovani!

Prosimo vas, da uvrstite predlog na dnevni red vaše naslednje seje občinskega sveta v obliki sklepa o spremembi cen s 1.07.2019.

V nadaljevanju vam podajamo predlog za spremembo cene oskrbe s pitno vodo na območju upravljanja Vodovodne zadruga Preddvor na osnovi izdelanega Elaborata oblikovanja cen oskrbe s pitno vodo za leto 2018.

Kot je razvidno iz elaborata, stroški tako pri vodarini, kot tudi pri omrežnini presegajo trenutno zaračunane na osnovi cen, ki so bile potrjene v letu 2015.

Kratek povzetek cen, kot izhaja iz elaborata 2018

	TRENTNE CENE	POTREBNE CENE PO ELABORATU 2018	PREDLOG ZA NOVE CENE ZA m3 in DN 20
VODARINA €/m3	0,44 €	6,63 €	0,44 €
OMREŽNINA za DN 20/mes	4,20 €	5,89 €	5,30 €

Vidimo, da se cena vodarine ne spreminja, cena omrežnine pa se povečuje iz 4,2 € na 5,30 € za vodomer DN 20.

Ker gre za primerljivo območje s Komunalo Kranj, v predlogu za nove cene ne presegamo cen Komunale, ki zaračunava : - vodarino 0,44 €/m3
- omrežnino 5,36 € za DN 20

Menimo, da so bila vlaganja v sistem zadruga v zadnjih letih izredno velika in se bo ta trend v bodočnosti nekoliko umiril, s tem pa tudi pritisk na cene.

S spoštovanjem!

Predsednik Vodovodne zadruga Preddvor

Brane Strle
VODOVODNA ZADRUGA
PREDDVOR, z.b.o.
Goričica 7, 4205 Preddvor

Priloga. Elaborat oblikovanja cen oskrbe s pitno vodo za leto 2018

VODOVODNA ZADRUGA PREDDVOR z.b.o.

Goričica 7

4205 Preddvor

**ELABORAT OBLIKOVANJA CEN OSKRBE S
PITNO VODO ZA LETO 2018**

MŠ 5817978

SI 64609731

Preddvor, 31.03.2019

1. Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje

Storitev	EM	Predračunska količina 2017	Obračunska količina 2018
Oskba s pitno vodo	m3	107825	113850

2. Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje

PREDRAČUNSKI IN OBRAČUNSKI STROŠKI SKUPAJ
2018 VODARINA

		realizacija	predračun 2017
1.	Neposredni stroški materiala in storitev	24.342,50	
1.1.	Stroški materiala	-	
1.2.	Delo po podjemnih pogodbah	1.607,47	
1.3.	Nagrade funkcionarjem	3.639,48	
1.4.	Drugi stroški materiala	2.844,08	
1.5.	Drugi stroški storitev	16.251,47	
2.	Neposredni stroški dela	26.772,27	
3.	Drugi neposredni stroški	3.693,86	
4.	Splošni proizvodjalni stroški		
5.	Splošni nabavno-prodajni stroški		
6.	Splošni upravni stroški	4.989,63	
7.	Obresti		
5.	Neposredni stroški prodaje		
6.	Vodna povračila	7.316,47	
7.	Drugi poslovni stroški	3.696,56	
	Skupaj stroški 1 - 7	70.811,29	46.443,00
8.	Donos iz 16.tč.2.člena te uredbe	-	1.000,00
	STROŠKI VODARINE SKUPAJ	70.811,29	47.443,00
	Količina	113.850,65	107.825,00
	cena	0,622	0,440
	zaračunana cena	0,440	

Vodarina se uporabnikom zaračunava glede na dobavljeno količino pitne vode v kubičnih metrih. V ceno so vključeni stroški, povezani z izvajanjem storitev javne službe oskrbe s pitno vodo (kot so stroški materiala, storitev, dela in ostali stroški) ter stroški vodnega povračila (vodno povračilo je državna dajatev, ki se plačuje za rabo vode, naplavin in vodnih zemljišč v lasti države).

OMREŽNINA

Omrežnina se zaračunava glede na zmogljivost oziroma velikost priključka in je izražena kot DN (premer vodomera v mm). V ceno omrežnine za vodo so vključeni stroški najema in zavarovanja osnovnih sredstev in naprav javne infrastrukture, ki je potrebna za izvajanje javne oskrbe s pitno vodo. Vključeni so tudi stroški obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod ter stroški obvezne menjave vodomerov, ki se mora izvajati vsakih pet let. v večstanovanjskih objektih se za posamezno stanovanje oz. poslovni prostor obračuna omrežnina za priključek z vodomero DN 20.

Predvsem trenutno predstavlja izredno visok strošek menjava vodomerov, saj prehajamo iz klasičnega odčitavanja na daljinski sistem in strošek nabave samega daljinskega vodomera je nasproti klasičnemu v razmerju cca 1 : 2,5 .

PRIKLJUČEK (DN)	PRETOK (m ³ /h)	FAKTOR OMR	ŠTEVILO PRIKLJUČKO V	OMR SKUPAJ KOS	ŠT. DN * FAKTOR OMR	ODHODEK FAKTORJA	ODHODEK PRIKLJUČKA NA MESEC	ZARAČUNANO
DN<=20	3	1	758	9103,5	758,63	53591	5,89	4,2
20<DN<40	5	3	11	132	33	2331,2	17,66	12,6
40<=DN<50	7	10	3	36	30	2119,27	58,87	42
50<=DN<65	12	15	3	36	45	3178,9	88,3	63
65<=DN<80	30	30	-	-	-	-	-	-
80<=DN<100	100	50	1	12	50	3532,11	294,34	210
100<=DN<150	150	100	-	-	-	-	-	
150<=DN	300	200	-	-	-	-	-	
			776	9319,5	916,63	64752,48		

3..Pojasnilo odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje

- vodarina znaša 0,44 €/m³,
- omrežnina pa 4,20 € mesečno za vodomer premera DN 15 in DN 20, za ostale zmogljivosti priključkov pa se uporabljajo predpisani faktorji omrežnine.

Koncesijska pogodba se je začela uporabljati leta 2015.

Odmiki pri ceni vodarine so nastali zaradi večjih stroškov, kot so bili načrtovani, tako je nastal presežek odhodkov.

Tudi pri omrežnini so bili realizirani precejšnji odmiki, s tem pa, da pobrana omrežnina ni pokrivala odhodkov iz naslova omrežnine (najemnina Tupaliče), tako, da je bil ravno tako realiziran presežek odhodkov .

Zadruga je veliko investirala v posodobitev omrežja, kar se kaže v povečanih stroških tako pri vodarini, kot pri omrežnini.

4.Primerjava obračunskih cen z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

Glede na 12. člen Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen, , ki govori, da cene posamezne storitve javne službe med uporabniki ali skupinami uporabnikov ne smejo biti različne ter usmeritve občine, da se vsem občanom zagotavlja voda po enaki ceni, so v bistvu v našem primerljivem območju cene Vodovodne zadruga v primeru omrežnine bistveno nižje (DN 20 - 4,2 €), kot na primerljivem območju - Komunala Kranj (5,36 €) in smo jih primorani prilagajati primerljivemu območju.

5.Primerjava potrjenih cen s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

Za primerljivo območje smatramo upravljalca vodovoda Komunala Kranj na območju Tupalič zgoraj, Potoč, Bašlja..., ki razpolaga s sledečimi cenami:

Vodarina: - 0,44 €/m³

Omrežnina: - odobrena in trenutno zaračunana: - 5,36 €/m³ - za DN 15 in DN 20

6.Primerjava obračunske cene javne infrastrukture javne službe s primerljivimi območji

Primerjava ni bila opravljena.

7. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge s pomočjo kazalnikov
Primerjava ni bila opravljena.

8. Predračunska cena opravljenih storitev javne službe za prihodnje obdobje
Predračunsko ceno opravljenih storitev javne službe bo v prihodnjem obdobju potrebno
spremeniti glede na leto 2016 in 2017, in sicer naj bi znašala:

- vodarina 0,44 €/m³,
- omrežnina pa 5,30 € mesečno za vodomer premera DN 15 in DN 20, za ostale
zmogljivosti priključkov pa se uporabljajo predpisani faktorji omrežnine.

9. Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe za prihodnje obračunsko
obdobje

Na področju vodarine ne predvidevamo povišanja cene, saj v skladu z usmeritvijo, da
zagotavljamo vodo po ceni primerljivega območja, to ni realno.

		predračun 2019
1.	Neposredni stroški materiala in storitev	24342,5
1.1.	Stroški materiala	-
1.2.	Delo po podjemnih pogodbah in plače	1607,47
1.3.	Nagrade funkcionarjem	3639,48
1.4.	Drugi stroški materiala	2844,08
1.5.	Drugi stroški storitev	16251,47
2.	Neposredni stroški dela	26772,27
3.	Drugi neposredni stroški	3693,86
4.	Splošni proizvodjalni stroški	
5.	Splošni nabavno-prodajni stroški	
6.	Splošni upravni stroški	4989,63
7.	Obresti	
5.	Neposredni stroški prodaje	
6.	Vodna povračila	7316,47
7.	Drugi poslovni stroški	3696,56
	Skupaj stroški 1 - 7	70811,29
8.	Donos iz 16.tč.2.člena te uredbe	1041,59
	STROŠKI VODARINE SKUPAJ	71852,88
	Količina	113.850,65,00
	cena	0,440

Kot napisano v prejšnji točki, pa naj bi se cena omrežnine spremenila, saj smo primorani zaradi velikih vlaganj ceno uskladiti vsaj s primerljivim območjem, to je na 5,30 €/m³.

V spodnji tabeli je prikazan učinek predlaganega povišanja cene omrežnine.

PRIKLJUČEK (DN)	PRETOK (m ³ /h)	FAKTOR OMR	ŠTEVILO PRIKLJUČKO V KOS	OMREŽ 2018	PRIHODEK 2018	OMREŽ 2019	PRIHODEK 2019	RAZLIKA
DN<=20	3	1	758	4,2	38203,2	5,3	48208,8	10005,6
20<DN<40	5	3	11	12,6	1663,2	15,9	2098,8	435,6
40<=DN<50	7	10	3	42	1512	53	1908	396
50<=DN<65	12	15	3	63	2268	79,5	2862	594
65<=DN<80	30	30	-	126	-	159	-	-
80<=DN<100	100	50	1	210	2520	265	3180	660
100<=DN<150	150	100	-	420	-	530	-	-
150<=DN	300	200	-	840	-	1060	-	-
			776		46166,4		58257,6	12091,2

10. Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Vrednost poslovno potrebnih osnovnih sredstev na 31.12.2018 znaša 482.120 €.

11. Prikaz razdelitve splošnih stroškov za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

	leto 2017	leto 2018
Splošni stroški	40406,13	49908,45

12. Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Vodovodna zadruga Preddvor pri izvajanju dejavnosti oskrba s pitno vodo ne ustvarja prihodkov z opravljanjem posebnih storitev.

Edina izjema, ki bi jo lahko šteli v posebno storitev je delitev stroškov elektrike in vzdrževanja v zajetju, ki jih Vodovodna zadruga prefakturira Komunalni Kranj.

Prihodki iz tega naslova znašajo 2.583,42 in bodo tudi v bodoče primerljivi.

13. Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Vkalkulirani donos na vložena poslovno potrebna sredstva za izvajanje storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje znaša 5%

14. Število zaposlenih za izvajanje storitev javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

V Vodovodni zadrugi Preddvor sta zaposleni dve osebi .

Za potrebe nadzora nad kakovostjo pitne vode je za petino delovnega časa zaposlen strokovni sodelavec - mikrobiolog, za ostale obveznosti iz koncesijske pogodbe pa je za polni delovni čas zaposlen še en delavec s 6 stopnjo izobrazbe.

Ostale obveznosti se zagotavljajo z najemom pogodbenih sodelavcev, je pa dejstvo, da bo Vodovodna zadruga v bližnji prihodnosti redno zaposlila še enega sodelavca.

15. Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Tupaliče:

Višina najemnine: $426,57/\text{mesec} \times 12 = 5.118,84\text{€}/\text{leto}$

Višina pobrane omrežnine: 2.788,80 €

Razlika: 2.330,04 € = 54,47% celotne omrežnine

45,53% delež najemnine bi se ravno tako moral prenesti na uporabnike, vendar ostaja nepokrit in ga financira Vodovodna zadruga iz drugih svojih virov, kar pa je povsem nesprejemljivo.

16. Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev

Preddvor: 100% izkoriščenosti

Tupaliče: do 10% izkoriščenost

17. Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih in po občinah

/

18. Druga razkritja na podlagi Slovenskih računovodskih standardov

/

Predsednik: Branimir Strle