MESTNA OBČINA KRANJ
Svet
Statutarno pravna komisija
Slovenski trg 1, 4000 Kranj

• T: 04 237 31 19
• F: 04 237 31 06
• E: mok@kranj.si
• S: www.Kranj.si

SVET MESTNE OBČINE KRANJ, tu

Številka: 031-11/2015-30(41/22)
Datum: 23.9.2016

ZADEVA: PREDLOG OBVEZNE RAZLAGE ČETRTE ALINEJE 2.2.1. TOČKE 12. ČLENA ODLOKA O IZVEDBENEM PROSTORSKEM NAČRT MESTNE OBČINE KRANJ

1. Predmet obvezne razlage
Predmet obvezne razlage so določbe četrte alineje 2.2.1. točke 12. člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/2014, 9/2016 – teh.popr., v nadaljevanju IPN MOK) in se nanašajo na splošne pogoje glede **minimalnih odmikov novih stavb od cestnega telesa javnih cest.**

2. Obrazložitev in utemeljitev
Pri četrti alineji 2.2.1. točke 12. člena Odloka o IPN MOK bi v nekaterih primerih lahko prihajalo do razkoraka pri tolmačenju določil, glede minimalnih odmikov novih stavb od javnih cest, med Upravno enoto in pripravljavcem akta, Mestno občino Kranj. Del te določbe, ki govori o cestno prometnih predpisih in kategorizaciji ceste bi bilo možno zmotno tolmačiti tako, da se za minimalne odmike od javnih ceste smatrajo širine varovalnih pasov ceste, ki jih določa Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Kranj (Uradni list RS, št. 20/2000).

Navedeno tolmačenje ne bi bilo v skladu z 97. členom Zakona o cestah (ZCes-1, Uradni list RS, št. 109/2010), ki določa, da je v varovalnem pasu občinske ceste raba prostora omejena, posegi v varovalnem pasu pa dovoljeni le s soglasjem upravljavca ceste in s 4. členom Odloka o IPN MOK, ki razlaga pomen izrazov (58. točka) in govori o tem, da so v varovalnem pasu gospodarske javne infrastrukture, kamor spadajo tudi ceste, posegi dovoljeni s soglasjem upravljavca. Ob smiselni vsebinski povezavi določil posameznih členov Odloka o IPN MOK pa jasno izhaja, da je možno posamezne posege dopuščati tudi znotraj varovalnega pasu. Določba o minimalnem 5,0 m odmiku stavb od javnih cest pa ne vpliva na že uveljavljeno kategorizacijo in širino varovalnih pasov, ki jih določa citirani odlok o občinskih cestah.

Da pri uporabi določb Odloka o IPN MOK in izdaji gradbenih dovoljenj ne bi prihajalo do nejasnosti predlagamo, da Svet v skladu in po postopku, ki je določen v 111. členu Pravilnika Sveta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 41/07 in 46/07-popravek) o tem sprejme obvezno razlago.

3. Predlog sklepa
Na podlagi 111. člena Poslovnika Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 41/07 in 46/07) Svetu Mestne občine Kranj predlagamo, da po obravnavi gradiva sprejme

SKLEP

Sprejme se obvezna razlaga četrte alineje 2.2.1. točke 12. člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj.

Darinka Zorko
Predsednica Statutarno pravne komisije

MESTNA OBČINA KRANJ
SVET

Priloga:
- Obvezna razlaga

Na podlagi 18. člena Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 33/07) je Svet Mestne občine Kranj na ..... seji dne ..... sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

ČETRTE ALINEJE 2.2.1. TOČKE 12. ČLENA ODLOKA O IZVEDBENEM PROSTORSKEM NAČRTU MESTNE OBČINE KRANJ
(Uradni list RS, št. 74/2014, 09/2016 – tehn.popr.)

1. člen

Predmet obvezne razlage so določbe četrte alineje 2.2.1. točke 12. člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj in se nanaša na splošne pogoje glede minimalnih odmikov novih stavb od cestnega telesa javnih cest.

2. člen

V odloku se v četrti alineji 2.2.1. točke 12. člena odmiki stavb tolmačijo tako, da ti znašajo minimalno 5,0 m, ne glede na kategorizacijo posamezne ceste.

3. člen

Ta obvezna razlaga se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 351-120/2010-48/01
Kranj, dne

Boštjan TRILAR
ŽUPAN