



**MESTNA OBČINA KRANJ**  
**Oddelek za okolje in prostor**

Slovenski trg 1, 4000 Kranj  
tel. 04/ 237 35 86, fax. 04/ 237 31 23

Datum: 20.1.2010

**SVET MESTNE OBČINE KRANJ**

**ZADEVA: Odgovori na predloge, pobude in vprašanja članov Sveta Mestne občine Kranj, podana na 32. seji Sveta Mestne občine Kranj**

**Svetnik g. Stanislav Boštjančič:**

- »na strani 7. je moja razprava v zvezi z nakupom zemljišč v Exotermu in jaz sem takrat tudi razpravljaj in utemeljeval zakaj nismo bili obveščeni o predkupni pravici in sem tudi rekel, da takrat, ko se je kupovalo na Mlaki, je bila posebna seja mestnega sveta okrog te predkupne pravice, kar se pa tiče zdajle Exoterma je pa seveda gospod podžupan to v imenu svojem imenu ali pa v imenu vodstva občine, brez mestnega sveta oziroma brez pristojnega odbora enostavno rekel, da se predkupna pravica ne uporabi. In sem jaz takrat predlagal, da naj se, da me zanima zakaj je do tega prišlo in tega v zapisniku ni. Tudi odgovora ni, ampak mogoče je gospod Štraus, ki je hotel imeti dobesedno besedilo mogoče pozabil na to predkupno pravico pa mogoče zato ni dal odgovora. Zato pa zdajle tudi opozarjam na to, da je to manjkalo v tem zapisniku.

**ODGOVOR:**

Skladno z določbami Odloka o predkupni pravici Mestne občine Kranj na nepremičninah (Uradni list RS, št. 126/2004, 89/2007) župan lastniku nepremičnine na območju predkupne pravice v zakonitem roku izda potrdilo, da občina uveljavlja ali ne uveljavlja predkupne pravice. V primeru, da župan v zakonskem roku izda potrdilo, da Mestna občina Kranj uveljavlja predkupno pravico, ga obenem obvesti, da mora najkasneje v roku 15 dni po prejemu potrdila občini podati pisno ponudbo za prodajo nepremičnine. O nakupu nepremičnine odloča Svet Mestne občine Kranj.

Po prodajni pogodbi št. 478-127/2008-1-(46/01) z dne 22.8.2008, sklenjeni med Mestno občino Kranj in družbo Exoterm Holding d.d., Kranj, je bila Mestna občina Kranj kupec zemljišč s parc. št. 179, 180/1, 184/1, 185/4, 187/4, 187/8, 189/6, 192/5, 193/3, 198/4, 198/5, 197/3, 186/4, 186/3, 183/1, 185/7 vse k.o. Struževo.

Potrdilo o predkupni pravici št. 3502-0647/08-48/07 z dne 9.9.2008 pa je bilo družbi Exoterm Holding d.d., Struževo 66, Kranj za predmetna zemljišča izdano kasneje, vendar le za potrebe overitve zgoraj navedene prodajne pogodbe.

Aleš Šladojević, univ.dipl.soc.  
Direktor občinske uprave



**Damijan Perne, dr.med.spec.psih.**  
**ŽUPAN**

zanj  
Bojan Hleban  
PODŽUPAN