



# OBČINA ŠKOFJA LOKA

Kabinet župana

Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ♦ Tel.: 04/511 23 00 ♦ Faks: 04/511 23 18

Številka: 311-0001/2017

Datum: 9. januar 2017

## OBČINA ŠKOFJA LOKA OBČINSKI SVET

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE ŠKOFJA LOKA

PRIPRAVIL: Občina Škofja Loka, Občinska uprava

NASLOV: PREDLOG SKLEPOV O DOKAPITALIZACIJI DRUŽBE STC  
STARI VRH d.o.o.

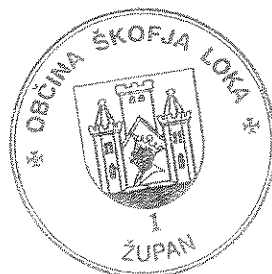
POROČEVALEC: mag. Špela Justin, direktorica Občinske uprave Občine Škofja  
Loka

PREDLAGATELJ: mag. Miha Ješe, župan Občine Škofja Loka

### PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Škofja Loka se je seznanil s finančno situacijo družbe STC Stari vrh d.o.o. in doseženim sporazumom podjetja STC z banko upnico o odkupu vseh terjatev do konca februarja 2018.
2. Na podlagi načrtovanih proračunskih sredstev v računu finančnih terjatev in naložb se v letu 2018 izvede dokapitalizacija - povečanje družbeniškega deleža Občine Škofja Loka v družbi STC Stari vrh d.o.o., v višini do 200.000,00 €.

Občine Škofja Loka  
mag. Miha Ješe  
župan



## 1. Uvod

### a) Pravni temelj:

#### Pravni temelji za sprejem sklepa so:

- 80. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13 in 55/15, v nadaljnjem besedilu: ZGD-1), ki določa o vložku oz. povečanju osnovnega kapitala v družbo;
- Sklep Občinskega sveta Občine Škofja Loka št. 409, sprejet na 32. redni seji, z dne 15.5.2014;
- Sklep Občinskega sveta Občine Škofja Loka št. 334, sprejet na 21. redni seji, z dne 6.4.2017;
- drugi odstavek 73. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617, v nadaljnjem besedilu: ZJF), ki določa, da odločitev o povečanju družbeniškega deleža občine v kapitalski družbi sprejme občinski svet;
- 16. člen Statuta Občine Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/2016 – uradno prečiščeno besedilo in 35/2016).

### b) Ocena stanja in razlogi za sprejetje sklepov:

Skladno s predlogom župana Občine Škofja Loka, je bil sklican posvet v zadevi STC Stari vrh s člani Občinskega sveta. Posvet je bil v ponedeljek 8. januarja 2018 ob 18.00 uri, v mali sejni dvorani Občine Škofja Loka, Poljanska cesta 2, I. nadstropje. Družba STC Stari vrh d.o.o. je v celoti v javni lasti, v polovični Občine Gorenja vas – Poljane in v polovični lasti Občine Škofja Loka.

Občinski svet Občine Škofja Loka je na svoji 32. redni seji, dne 15. maja 2014, sprejel sklep št. 409, v katerem je ugotovil, da družba STC Stari vrh d.o.o. predstavlja strateško kapitalsko naložbo občine, preko katere slednja uresničuje občinski javni interes.

Občina Škofja Loka prepoznava Stari vrh kot osrednje turistično – rekreacijsko razvojno območje v Občini Škofja Loka. Pomemben vidik smučarskega centra je tudi njegov turistični oz. gospodarski vidik, saj v zimskem času ustvarja preko 45 delovnih mest, od tega približno 24 na smučišču, ostalo pa v okoliških gostinskih in drugih storitvenih obratih. Nadpovprečen je zlasti multiplikativni učinek, saj na smučišče v zimskem času odpade 75% nočitev na tem območju. Poleg športnega in turističnega vidika je nujno izpostaviti tudi velik kulturni in demografski vidik ohranjanja in kontinuirane poselitve tega dela Loškega hribovja, ki ga s svojim delovanjem omogoča prav smučarski center, kar izhaja iz Strategije razvoja Starega vrha, ki je bila izdelana v koordinaciji Visoke šole za hotelirstvo in turizem Bled in v sodelovanju z Razvojno agencijo Sora.

Župan mag. Miha Ješe je svetnikom najprej predstavil doseženi sporazum podjetja STC z banko upnico o odkupu vseh leasing pogodb do konca februarja 2018, pri čemer je bil prvi obrok plačila oz. odkupa že izvršen v mesecu septembru leta 2017. S tem je bil izpolnjen 1. pogoj dogovora. Pri finančni konstrukciji odkupa pogodb in s tem finančne sanacije podjetja ima pomemben delež tudi velik odziv oz. sodelovanje lokalnega gospodarstva (podjetja s sedežem v Občini Škofja Loka in v Občini Gorenja vas – Poljane) pri samem financiranju odkupa pogodb. Z izvršenim odkupom pogodb in s tem z odpisom več kot 70 % obveznosti podjetja iz naslova leasing pogodb bo rešena problematika finančnega saniranja podjetja, ki tekoče posluje pozitivno.

Na posvetu je g. Tomaž Trobiš, v.d. direktorja STC Stari vrh d.o.o. podal izčrpano poročilo o dogajanju v podjetju in na smučišču, o finančnem stanju družbe ter o predvidenih ukrepih za sanacijo le-te.

Občina Gorenja vas - Poljane je na svoji decembrski seji (dne 13.12.2017) že sprejela proračun z vključeno dokapitalizacijo podjetja v višini 200.000 €.

Drugi odstavek 73. člena ZJF določa, da odločitev o povečanju družbeniškega deleža občine v kapitalski družbi sprejme občinski svet.

#### **c) Cilji sprejetja sklepov**

Cilj je spoštovati občinske interese, izražene s sprejetimi sklepi občinskega sveta in omogočiti družbi, ki je za občino strateškega pomena, finančno sanacijo in nadaljnje poslovanje v skladu s predpisi.

#### **d) Ocena finančnih in drugih posledic**

Iz proračuna Občine Škofja Loka v letu 2018 bodo kot kapitalski vložek izplačana sredstva v višini do 200.000 €.

## **2. Predlog za odločanje**

Občinskemu svetu Občine Škofja Loka predlagam, da na podlagi drugega odstavka 73. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11– uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), in 16. člena Statuta Občine Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/2016 - uradno prečiščeno besedilo in 35/2016) sprejme naslednja

### **S K L E P A**

- 1. Občinski svet Občine Škofja Loka se je seznanil s finančno situacijo družbe STC Stari vrh d.o.o. in doseženim sporazumom podjetja STC z banko upnico o odkupu vseh terjatev do konca februarja 2018.**
- 2. Na podlagi načrtovanih proračunskih sredstev v računu finančnih terjatev in naložb se v letu 2018 izvede dokapitalizacija - povečanje družbeniškega deleža Občine Škofja Loka v družbi STC Stari vrh d.o.o., v višini do 200.000,00 €.**

**Občina Škofja Loka  
mag. Miha Ješe  
župan**