

10. Seznanitev z izjemno dodelitvijo neprofitnega stanovanja v najem za določen čas, obrazložitev Melita Vučkovič, višja svetovalka.

**1. NAZIV GRADIVA ZA OBRAVNAVO NA OBČINSKEM SVETU:**

**Predlog: Seznanitev Občinskega sveta Občine Apače o izjemni dodelitvi neprofitnega stanovanja na naslovu Lutverci 55, stanovanje številka 2**

***Predlog gradiva je namenjen za obravnavo kot predlog Občinskemu svetu Občine Apače in za predlog gradiva Občina Apače ne jamči odškodninsko ali kako drugače.***

**2. PREDLAGATELJ:**

Župan Občine Apače.

**3. PRAVNA PODLAGA:**

3. odst. 29. člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/2004, 34/2004, 62/2006, 114/2006, 11/2009 81/2011, 47/2014, 153/20214)

**4. POROČEVALEC NA SEJI OBČINSKEGA SVETA:**

Melita Vučkovič, višja svetovalka.

**5. PRIPRAVLJALEC GRADIVA:**

Občinska uprava Občine Apače.

**6. ZUNANJI STROKOVNJAK** na podlagi petega odstavka 10. člena ZDIJZ-E, ki je sodeloval pri pripravi akta (ime in naziv strokovnjaka ali firme ter naslov pravne osebe): /

**7. PREDLOG SKLEPA:**

Občinski svet Občine Apače se je seznanil z izjemno dodelitvijo neprofitnega stanovanja v najem za določen čas, na naslovu Lutverci 55, stanovanje številka 2.

**8. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMA:**

Skrajšani postopek.

**9. FINANČNE POSLEDICE:**

Nima finančnih posledic na proračun Občine Apače.

**10. OBRAZLOŽITEV:**

Občina Apače je dne 26.4.2023 prejela vlogo za izjemno dodelitev neprofitnega stanovanja v najem. K vlogi je bilo priloženo mnenje pristojnega Centra za socialno delo Pomurje, območne izpostave Gornja Radgona. Vlagatelj se je zaradi nevzdržne družinske situacije moral izseliti iz družinske hiše tako, da je ostal brez stanovanja. Na predlog pristojnega Centra za socialno delo se je vključil v program socialno varstvene storitve - Zavetišče za brezdomce v Murski Soboti. Iz vloge vlagatelja kot tudi iz mnenja pristojnega Centra za socialno delo je bila razvidna že dalj časa trajajoča vlagateljeva socialno varstvena stiska. Zato je Občina Apače, ki je v času prejete vloge razpolagala s prosto stanovanjsko enoto na naslovu Lutverci 55 in je bila na voljo za vselitev, na podlagi sklepa župana izjemno dodelila neprofitno stanovanje v najem za določen čas, za obdobje treh let.

Na podlagi določil (29. člen) Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/2004, 34/2004, 62/2006, 114/2006, 11/2009 81/2011, 47/2014, 153/20214) lahko občina prizadetemu v nesreči, če ne razpolaga z bivalnimi enotami namenjenimi začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb izjemoma dodeli neprofitno stanovanjsko enoto za določen čas na podlagi odločitve župana. Skladno s tretjim odstavkom 29. člena Pravilnika pa o tem obvesti Občinski svet Občine Apače.

---

***Na podlagi četrte točke 4. odstavka 7. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 24/16) Občina Apače zagotavlja minimalni standard transparentnosti pri sprejemanju akta tako, da je akt posredovala na svetovni splet vsaj 7 dni pred njegovo izdajo.***