

Naša številka: 478 – 0090/2016

Datum: 5.12.2016

STATUS DOKUMENTA:

**PREDLOG**

Zadeva: **NAZIV DOKUMENTA: SKLEP O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA NA NEPREMIČNINAH PARCELNI ŠT. 637/7 IN 2027/3 TER DELU NEPREMIČNINE PARCELNA ŠT. 2024/9, VSE k.o. 1785-SELA**

**1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:**

Občinski svet občine Grosuplje sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelni št. 637/7 in 2027/3 ter delu nepremičnine parcelna št. 2024/9, vse k.o. 1785-Sela.

**2. Predlagatelj:**

dr. Peter Verlič, župan občine Grosuplje

**3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:**

Aleksander Skubic, univ.dipl.prav., vodja Urada za splošne zadeve

**4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor oz. komisija občinskega sveta:**

Gradivo bo obravnaval Odbor za prostor, komunalno infrastrukturo in ekologijo občinskega sveta občine Grosuplje.

**5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovnih rokov za obravnavo:**

/

**6. Ocena finančnih posledic sklepov:**

Stroški objave v Uradnem listu RS za zemljišča iz sklepa.

**7. Kratek povzetek gradiva:**

Predmetna zemljišča so opredeljena s statusom grajenega javnega dobra, kljub temu, da dve v celoti eno pa v delu ne služijo več javnemu namenu. Po izvedeni odmeri oziroma predlagani ukinitvi tega statusa se novonastalo parcelo skupaj že obstoječima odtujijo po postopku, ki ga določa Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

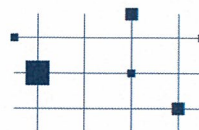
dr. Peter VERLIČ  
ŽUPAN



**PRILOGE**

- sklep
- mnenje KS Šmarje – Sap
- označeni parceli oziroma del na situaciji iz sistema PISO

Občina dobrega življenja



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo (14/05 – popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 – popr.), 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15 ter odločbe Ustavnega sodišča RS) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Ur. l. RS, št. 1/10) je Občinski svet Občine Grosuplje na 13. seji, dne 14.12.2016, sprejel

### **S K L E P**

#### **o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelni št. 637/7 in 2027/3 ter delu nepremičnine parcelna št. 2024/9, vse k.o. 1785-Sela**

1.

Na nepremičninah parcelni št. 637/7 in 2027/3 ter stavbnem delu nepremičnine parcelna št. 2024/9, vse k.o. 1785-Sela, se ukine status grajenega javnega dobra.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478 – 0090/2016

Datum: 14.12.2016

OBČINA GROSUPLJE  
OBČINSKI SVET  
ŽUPAN  
dr. Peter Verlič

### **O b r a z l o ž i t e v:**

Zemljišča, katera so predmet tega sklepa, se nahajajo v območju naselja Cikava, med naseljema Sela pri Šmarju in Brvace.

Gre za zemljišča, ki so opredeljena s statusom grajenega javnega dobra. Parceli št. 637/7 in 2027/3, obe k.o. 1785-Sela ter del parcele št. 2024/9, k.o. 1785-Sela, ki je po namenski rabi stavbno zemljišče, se ne uporabljajo kot javna pot, v naravi se celo nahajajo za ograjo med parcelami v zasebni lasti in posesti.

Krajevna skupnost Šmarje – Sap je podala pozitivno mnenje k ukinitvi statusa javnega dobra na parc. št. 637/7 in 2027/3 ter delu parc. št. 2024/9, vse k.o. 1785-Sela. Z ukinitvijo statusa javnega dobra bo pravno omogočeno razpolaganje s predmetnimi nepremičninami.

V skladu z 18. členom Statuta Občine Grosuplje župan predlaga občinskemu svetu, da predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelni št. 637/7 in 2027/3 ter delu nepremičnine parcelna št. 2024/9, vse k.o. 1785-Sela, obravnava in ga sprejme v predlagani vsebini.

Pripravil:

Uroš Hribar, univ.dipl.prav.

OBČINA GROSUPLJE  
OBČINSKI SVET  
ŽUPAN  
dr. Peter Verlič

**Krajevna skupnost ŠMARJE - SAP**  
**Ljubljanska cesta 41**  
**1293 Šmarje - Sap**



+386 (0) 31 601 641 (predsednik)  
+386 (0) 31 601 640 (tajnica)  
ks.smarje.sap@siol.net

**Številka: 061/2016**  
**Datum: 4. december 2016**

**OBČINA GROSUPLJE**  
**Urad za splošne zadeve**  
**Taborska cesta 2**  
**1290 Grosuplje**

**Mnenje Sveta KS Šmarje – Sap k ukinitvam statusa grajenega javnega dobra  
[Brvace (parc. št. 637/7 in 2027/3 in delu parc. št. 2024/9, vse k.o. 1785 – Sela)]**

Predsednik J. Pintar je članom Sveta KS Šmarje – Sap po elektronski pošti posredoval dopis št. 478 – 0090/2016-12, ki ga je na krajevno skupnost naslovil Urad za splošne zadeve Občine Grosuplje. J. Pintar je v dopisu pojasnil, da bi zainteresirani kupec rad pridobil parceli št. 637/7 in 2027/3 ter del parcele (v gradivu orisano rdeče) 2024/9, vse k.o. 1785 - Sela. Glede na to, da je zainteresirani kupec odkupil že tudi parcelo od B. V. (preverjeno na terenu), želi zaokrožiti svoja zemljišča. Nobena od teh poti ni v uporabi, saj je zemljišče že dolgo ograjeno.

Člani Sveta KS Šmarje – Sap Marjan Kastelic, Jože Mehlin, Andrej Struna in Janez Pintar so v sredo, 30. novembra 2016, na terenu preverili izvedljivost podanega predloga za ukinitvev GJD in odprodajo navedenih zemljišč. Tako kot občinske strokovne službe tudi navedeni člani Sveta KS Šmarje – Sap ne vidijo prav nobenega zadržka, celo več – vidijo možnost za zemljiškoknjižno ureditev obravnavanega območja.

Člani Sveta KS Šmarje – Sap so korespondenčno soglasno (10 ZA, 0 PROTI; D. Čakš zaradi odsotnosti ni glasoval) **sprejeli**

**SKLEP:** Svet KS Šmarje - Sap podaja pozitivno mnenje k ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parcelah št. 637/7 in 2027/3 ter na delu parcele št. 2024/9, vse k.o. 1785 – Sela.



**Krajevna skupnost ŠMARJE - SAP**

**Predsednik: Janez Pintar**



136/3

143/6

374/1

Mala vas pri Grosupljem

2153/7

2160/5

2160/6

141/14

141/15

143/5

2153/5

143/7

144/12

141/4

141/7

144/13

2153/4

141/13

144/7

144/10

141/8

2153/2

141/11

141/12

Pece

2153/10

141/10

144/11

143/1

140

141/9

144/8