

**OBČINA
LOŠKI POTOK
Hrib 17
1318 Loški Potok**

Tel.: 8350-100



Številka: 032-0001/2018

Z A P I S N I K

19. redne seje Občinskega sveta Občine Loški Potok, ki je bila v četrtek, 30. 06. 2022 ob 19. uri v konferenčni sobi Občine Loški Potok.

Sejo sveta je vodil župan Ivan Benčina.

Prisotni:

- a) župan: Ivan Benčina
- b) člani občinskega sveta: Mojca Bojc
Marijan Košmerl
Tone Levstek
Matjaž Pajnič
Peter Rus
Maks Lavrič
- c) opravičeno odsoten: Helena Cimprič
Jan Debeljak
Simon Debeljak
Darko Lavrič – predsednik nadzornega odbora
- c) ostali prisotni: Vinko Košmerl – višji svetovalec za družbene dejavnosti
Sašo Debeljak – višji svetovalec za gospodarstvo in komunalo
Ivanka Novak – svetovalka za proračun
Tadeja Vesel – svetovalka za splošne zadeve

Župan Ivan Benčina je pozdravil navzoče in ugotovil prisotnost šestih članov občinskega sveta ter s tem sklepčnost. Predlagal je dnevni red, ki so ga svetniki prejeli z vabilom na sejo. Na dnevni red svetniki niso imeli pripomb in soglasno je bil sprejet

DNEVNI RED:

1. Sprejem zapisnika 18. redne seje občinskega sveta, z dne 21. 04. 2022 in poročila o izvršitvi sklepov te seje
2. Seznanitev s končnim poročilom nadzornega odbora o opravljenih nadzorih Občine Loški Potok v letu 2021 (ESA: 132)
3. Sprejem Rebalansa proračuna Občine Loški Potok za leto 2022 (ESA: 133)

4. Sprejem Pravilnika o dodeljevanju najemnih stanovanj v najem mladim v občini Loški Potok in potrditev višine najemnin (ESA: 134)
5. Sprejem Pravilnika o štipendiranju deficitarnih poklicev v občini Loški Potok (ESA: 135)
6. Seznanitev s finančnimi poročili gospodarskih javnih služb in javnih zavodov za leto 2021 (ESA: 136)
7. Sprejem predloga sistemizacije novega delovnega mesta za potrebe vzdrževanja računalniške opreme v vrtcu (ESA: 137)
8. Informacije o delu občinske uprave
9. Vprašanja in odgovori

Ad 1. SPREJEM ZAPISNIKA 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA, Z DNE 21. 04. 2022

V zvezi z zapisnikom 18. redne seje občinskega sveta in poročilom o izvršitvi sklepov te seje člani občinskega sveta niso imeli pripomb in soglasno je bil sprejet

S K L E P:

Sprejme se zapisnik 18. redne seje občinskega sveta, z dne 21. 04. 2022 in poročilo o izvršitvi sklepov te seje.

Ad 2. SEZNANITEV S KONČNIM POROČILOM NADZORNEGA ODBORA O OPRAVLJENIH NADZORIH OBČINE LOŠKI POTOK ZA LETO 2022 (ESA: 132)

Poročilo o opravljenih nadzorih v letu 2021 zaradi predsednika nadzornega odbora je predstavil župan.

Povedal je, da so bili opravljeni 4 nadzori na proračunskih postavkah: vzdrževanje gozdnih cest, pomoč ob rojstvu otrok, nadzor nad razpolaganjem z nepremičnim premoženjem občine in nad namensko porabo proračunskih sredstev PGD Hrib. Pri prvem nadzoru ni bilo ugotovljenih nepravilnosti, medtem ko je bilo pri drugem nadzoru ugotovljeno, da se niso izdajale odločbe. Lete so se pričele izdajati z letošnjim letom. Tretji nadzor se je nanašal na razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine. Pri nadzoru nakupov je župan omenil, da je poročilo pri tem nadzoru nejasno napisano. Nadzornemu odboru bo predlagal popravek, in sicer da se v poročilo o nadzoru napišejo tudi finančni podatki – višina cenitve za vse nepremičnine, ki so bile predmet cenitve cenilca, višina cenitve za del, ki ga je občina dejansko odkupila in odkupno ceno, ki jo je občina dejansko plačala. Pripomba bo podana tudi pri četrtem nadzoru, saj je župan mnenja, da poročilo ni dalo odgovora na jasno vprašanje, ali je šlo pri nakupu gasilskega vozila za PGD Hrib za dvojno financiranje. Enakega mnenja je bil tudi svetnik dr. Peter Rus. Se je pa na to temo razvila krajša razprava.

Občinski svet se je seznanil s končnim poročilom nadzornega odbora o opravljenih nadzorih Občine Loški Potok v letu 2021.

Ad 3. SPREJEM ODLOKA O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE LOŠKI POTOK ZA LETO 2022 (ESA: 133)

Obrazložitev sta podala Ivanka Novak in župan.

Rebalans proračuna je bil potreben, ker se je izkazalo, da so se skupni prihodki zvišali za približno 200.000 EUR, iz 3.609.082 EUR na 3.806.605 EUR. Med tekočimi prihodki je razlog za povišanje višja pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest, med nedavčnimi prihodki sredstva KZ Velike Lašče za delno pokritje stroškov investicije Hrib 103, med transfernimi prihodki pa dodatno odobrena sredstva za Schengensko mejo v višini 110.000 EUR in povečana sredstva od prodaje lesa iz Proračunskega sklada za gozdove RS.

V rebalansu proračuna so višji tudi skupni odhodki; iz 3.915.677 EUR so se povišali na 4.054.662 EUR. Razlog za povečanje so dodatni viri transfernih prihodkov ter posledično uvrstitev dodatne investicije v proračun 2022 na področju vodovoda.

Dražje bodo tudi investicije »Obnova ceste, vodovoda in ponikovalnice v Srednji vasi«, v rebalans je dodana nova proračunska postavka »Obvozna cesta nad Travnikom« v višini 50.000 EUR za čas rekonstrukcije obstoječe ceste proti Travniku, dodano je tudi »Investicijsko vzdrževanje objektov vodooskrbe v višini 40.000 EUR, ki vključuje prestavitev vodovoda in prevezavo elektrike zaradi vodovoda v Travniku, popravilo strehe na vodohranu Hrib I, ter dodelavo vodovoda v Malem Logu. Razlika v rebalansu v primerjavi s proračunom je tudi pri investiciji »Parkirna ploščad pri ZD na Hribu«, saj njene izvedbe letos zaradi enormnih podražitev gradbenega materiala (jekla) ne bo, se bo pa pripravila projektna dokumentacija. Prav tako se ne bo v letošnjem letu izvedel »Medgeneracijski park na Hribu«, je pa njegova izvedba predvidena po zaključku rekonstrukcije regionalne ceste proti Travniku na tem odseku.

Razprave ni bilo in soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Loški Potok sprejme Odlok o rebalansu proračuna Občine Loški Potok za leto 2022 z vsemi prilogami. Odlok se objavi v Uradnem listu RS.

Ad 4. SPREJEM PRAVILNIKA O DODELJEVANJU NAJEMNIH STANOVANJ V NAJEM MLADIM V OBČINI LOŠKI POTOK IN POTRDITEV VIŠINE NAJEMNIN (ESA: 134)

Obrazložitev je podal Vinko Košmerl.

Povedal je, da smo v občini z izgradnjo medgeneracijskega centra Hrib 103 pridobili tudi pet novih stanovanj za mlade družine. Stanovanja bodo najemna, zato je potrebno sprejeti pravila v zvezi z načinom oziroma pogoji, pod katerimi se bodo dodeljevala bodočim najemnikom. Izdelan je bil predlog pravilnika, v katerem so opredeljeni pogoji za upravičenost do dodelitve stanovanja v najem, postopek dodeljevanja najemnih stanovanj, čas trajanja najemnega razmerja, višina najemnin, obveznosti najemnika ter razlogi za prenehanje najemnega razmerja. Na podlagi omenjenega pravilnika bo objavljen javni razpis, ki bo tudi osnova za razdelitev stanovanj prosilcem v najem. Najemnine so izračunane na podlagi točkovanja stanovanj in so za mlade družine 10% nižje od izračunane.

Po krajši razpravi (Marjan Košmerl, Peter Rus, Mojca Bojc) glede pogojev oziroma kriterijev za ponovno kandidaturo po izteku 10-letnega najemnega razmerja je bil soglasno sprejet naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Loški Potok sprejme oziroma potrjuje Pravilnik o dodeljevanju najemnih stanovanj v najem mladim v občini Loški Potok. Pravilnik se objavi v Uradnem listu RS.

Ad 5. SPREJEM PRAVILNIKA O ŠTIPENDIRANJU DEFICITARNIH POKLICEV V OBČINI LOŠKI POTOK (ESA: 135)

Obrazložitev je podal Vinko Košmerl.

Župani občin Kočevje, Ribnica, Kostel, Sodražica in naše občine so meseca februarja 2022 podpisali dogovor o štipendiranju dijakov, ki se bodo vpisali v poklicne programe Gimnazije in srednje šole v Kočevju. Štipendiranje bo namenjeno za poklice: strojni tehnik, mizar, oblikovalec kovin – orodjar, obdelovalec lesa in računalniški tehnik, izvajati pa se bo pričelo v šolskem letu 2022/2023. Štipendiranje se bo zagotovilo skladno s pravilnikom, ki naj bi ga sprejela vsaka občina – podpisnica dogovora. Temeljni cilji predlaganega pravilnika so:

- podelitev štipendij za deficitarne poklice z namenom spodbujanja mladih za vpis v izobraževalne programe srednjega poklicnega in strokovnega izobraževanja,
- zagotavljanje ustreznega kadra na trgu dela,
- spodbujanje vpisa na vrste in področja izobraževanja, ki pospešujejo gospodarski razvoj in izboljšujejo zaposljivost ter področij izobraževanja, za katere ni dovolj zanimanja,
- promocija srednjega poklicnega in strokovnega izobraževanja ter hkrati pomoč pri ohranjanju učnih programov v Kočevju.

Razprave ni bilo in soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Loški Potok sprejme oziroma potrjuje Pravilnik o štipendiranju deficitarnih poklicev v občini Loški Potok v predloženem besedilu. Pravilnik se objavi v Uradnem listu RS.

Ad 6. SEZNANITEV S FINANČNIMI POROČILI GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB IN JAVNIH ZAVODOV ZA LETO 2021 (ESA: 136)

V uvodu je župan pojasnil, da je finančna poročila gospodarskih javnih služb za leto 2021 na svoji seji obravnaval že odbor za gospodarstvo, letna poročila javnih zavodov pa odbor za negospodarstvo.

Lesna zadruga Loški Potok je v lanskem letu uspešno nadaljevala z izvajanjem koncesije za DOLB, upravljala pošto poslovalnico in bila kot partner udeležena pri dveh uspešno zaključenih projektih - »Naravoslovni dom Loški Potok« ter »Vozimo na sonce« z zagonom sončne elektrarne.

Komunala Ribnica je letu 2021 sicer poslovala z malenkostno izgubo, vendar ta ne vpliva na delovanje podjetja. Zaradi epidemije Covida-19 so morali poslovanje prilagoditi, pri izvajanju del pa spoštovati ukrepe za preprečevanje širjenja okužb. Ogromno je bilo odsotnosti delavcev zaradi odrejenih karanten, bolniških odsotnosti, odsotnosti zaradi varstva otrok v času, ko se ni izvajal pouk v šolah in varstvo v vrtcih. Na drugi strani pa je prišlo do višanja cen materialov, daljšanja njihovih dobavnih rokov in prezasedenosti izvajalcev, predvsem v gradbeništvu.

Podjetje Hydrovod je v preteklem letu izkazalo pozitiven rezultat. Oskrba s pitno vodo je kljub epidemiji Covida-19 potekala nemoteno, razen na sistemih, kjer se občasno pojavljajo težave z motnostjo vode po večjih deževjih. Tudi pri njih je bilo leto 2021 izredno zaznamovano s težavami na trgu materialov (blaga), storitev in energentov, ki so se pojavile kot posledica epidemije. Občasno je prihajalo do večjih težav v dobavnih verigah – podaljševali so se dobavni roki ali pa določenih materialov preprosto ni bilo mogoče dobiti. Kljub temu so se v podjetju uspeli odzvati tudi na te težave in prilagoditi svoje delovanje novim razmeram.

Glede Lekarne Ribnica je župan povedal, da je poslovala pozitivno, saj je imela dobiček v višini dobrih 70.000 EUR. Tudi podružnična lekarna Loški Potok je izkazala pozitiven rezultat, medtem ko je imela lekarna v Sodražici izgubo. Pozitivno so poslovali tudi osnovna šola, Zdravstveni dom Ribnica in Dom starejših občanov Grosuplje, vključno z enoto v Loškem Potoku.

Ad 7. SPREJEM PREDLOGA SISTEMIZACIJE NOVEGA DELOVNEGA MESTA ZA POTREBE VZDRŽEVANJA RAČUNALNIŠKE OPREME V VRTCU (ESA: 137)

Obrazložitev je podal Vinko Košmerl.

Pojasnil je, da Pravilnik o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje v novem 15. a členu, ki je stopil v veljavo s 1. septembrom 2021, predvideva sistemizacijo novega delovnega mesta za potrebe vzdrževanja računalniške opreme v vrtcu. Kljub sprejetemu pravilniku mora sistemizacijo potrditi še ustanovitelj vrtca, torej občina. Za Potoški vrtec se glede na število oddelkov (5 ali 6) predvideva zaposlitev v deležu 0,20 oziroma 20%. Pravilnik v istem členu predvideva tudi naziv delovnega mesta za sistemizacijo. Predvideva se naziv vzdrževalec učne tehnologije V ali vzdrževalec računalniške opreme VII/1. Glede na to, da je za potrebe šole za te dejavnosti že sistemizirano delovno mesto računalnikar – organizator informacijske dejavnosti VII/2, je predlog, da se tudi za potrebe vrtca sistemizira enako delovno mesto v ustreznem deležu. Na ta način bo zagotovljen usposobljen kader in sistemizirano enovito delovno mesto, tako za šolo kot za vrtec.

Razprave ni bilo in soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P:

Za vrtec se sistemizira novo delovno mesto »Računalnikar – organizator informacijske dejavnosti VII/2« v deležu kot ga predvideva pravilnik in se začne uporabljati s 1. 9. 2022.

Ad 8. INFORMACIJE O DELU OBČINSKE UPRAVE

13. maja 2022 je bila podpisana pogodba z Ministrstvom za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti za pridobitev dodatnih sredstev v višini 110.000 EUR za dokončanje objekta Hrib 103.

Istega dne je bila podpisana tudi pogodba za rekonstrukcijo ceste Travnik. Gre za 1.371.061 EUR vredno investicijo, od tega bo Direkcija prispevala 1.187.855 EUR, strošek občine pa bo 183.205,80 EUR. Dela se bodo pričela v začetku avgusta 2022, rok za izvedbo del pa je 270 dni po uvedbi v delo.

31. maja 2022 je občino obiskal direktor Dravskih elektrarn. Izkazan je bil interes za sodelovanje pri postavitvi vetrne elektrarne.

Stanje vode na zajetju v Travniku je slabo zaradi fekalnih bakterij. Na vrtini na Hribu je stanje odlično, nivo vode je ustaljen in kljub suši ne upada.

13. maja 2022 je občino obiskala inšpektorica za vode, saj na zajetju v Travniku niso urejene meritve v skladu z zakonom. Odločba zahteva ureditev tega do konca leta 2024.

Končana je cesta Hrib – Srednja vas. Ureditev je vsebovala: povezavo kanalizacije Hrib – Srednja vas, vodovod (rezervni cevovod Hrib – Travnik) in zgraditev ponikovalnice za malo čistilno napravo Hrib, ki je bila potrebna zaradi pridobitve okoljevarstvenega dovoljenja.

Trenutno se ureja pot in infrastruktura Srednja vas – Kapla ter cesta proti Taboru (brežina bo zatravljena, zasajen bo drevored lip).

Objekt Hrib 103 je končan, otvoritev je potekala 23. junija 2022.

Prodana je hiša in zemljišče v Srednji vasi pri Dragi za 30.000 EUR.

Občina Loški Potok je 15. junija 2022 prejela priznanje Ministrstva za notranje zadeve za »Sodelovanje pri krepitvi varnosti.«

OPN – 3: Direkcija RS za vode je podala negativno mnenje. Kaže, da bo treba izdelati okoljsko poročilo, kar bo trajalo približno 9 mesecev.

Čistilna naprava Retje – centralna čistilna naprava Loški Potok, zmogljivosti 1500 PE: v delu je analiza variant glede investicije in cene obratovanja. V izdelavi je tudi finančna ocena za 1. fazo investicije, v kateri bi se zgradilo čistilno napravo in nanjo priklopilo vasi Hrib, Srednjo ter Šegovo vas (del Hriba in Srednja vas imajo že položene cevovode za fekalno kanalizacijo). Nekaj vaščanov Šegove vasi ima pomisleke glede lokacije čistilne naprave.

Vse tri pisarne v večnamenskem objektu na Hribu so oddane, oddana je tudi stara hala v Podpreski. Čeprav so lokalne volitve 20. novembra 2022, se bo proračun za leto 2023 sprejel v sedanji sestavi, kar je tudi priporočilo Ministrstva za finance.

Ad 9. VPRAŠANJA IN ODGOVORI

Marjan Košmerl je vprašal župana, ali bo kandidiral na lokalnih volitvah. Odgovoril mu je da ne, vendar ima cilj, da se bo z zadevami na 4 področjih (centralna čistilna naprava, vodovarstveni pasovi, občinski prostorski načrt in regijski prostorski plan) intenzivno ukvarjal do konca mandata.

S tem je bil dnevni red izčrpan, seja je bila zaključena ob 20.45 uri.

Zapisała:

Tadeja Vesel

Občinski svet Občine Loški Potok

Župan:

Ivan Benčina