

OBČINA TRŽIČ	
Prejeto:	DM:
03-12-2012	28
Šifra zadeve:	Prih.: /
032-4/2010	Vred.: /

2

1. Izračun komunalnega prispevka v občini Tržič

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

ZADEVA: Predlog sklepa o ponovnem izračunu in določitvi komunalnega prispevka v občini Tržič

V skladu z čl. bodo kot poročevalci na Seji sveta in delovnih teles sodelovali:

1. Matjaž Hrgović
2. Marika
3. Terragis

PREDLOG SKLEPA:

OS OT sprejme sklep, da se do 31.1.2013 izvede revizija Programa opremljanja za odmero komunalnega prispevka za območje občine Tržič, ki sta ga izdelali v letih 2009/10 in 2011/12 podjetji Matrika in Terragis. Revizijo in oceno izvede podjetje, ki ga izberejo predlagatelji tega sklepa in v roku 5 dni po sprejetju sklepa obvestijo OU o imenu izvajalca.

PREDLOG SKLEPA:

Občinska uprava bo najkasneje do 15.2.2013 poslala vsem občanom, ki so se dolžni priključiti na sistem kanalizacije poslala okvirni izračun stroška priključitve po trenutno veljavnem Odloku.

OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV

Zaradi očitnih napak, tako izvajalcev, kot OU OT, prav tako očitnih zavajanj OU in več poskusov prenosa popolne odgovornosti za vse napake na svetnike občine Tržič (tudi koalicijske), se je skupina svetnikov odločila obravnavati to temo na posebni, izredni seji.

Ker s strani OU ni posluha za tehtno razpravo na to temo in se poslužuje individualnih razprav s poskusom vplivanja na posameznike in manjše skupine, želimo preprečiti nadaljnje napačno ravnanje OU. Resne namene dokazuje OU z gradivom za 17. Redno sejo OS.

Komunalni prispevek je dajatev, ki lahko v veliki meri vpliva na izgradnjo in zaključek kohezijskega projekta. V primeru, da trenutna občinska uprava ne izpolni pogodbenih obvez, se lahko zgodi, da bomo občani Tržiča postali talci te uprave in bomo morali sredstva vračati. Zato pričakujemo odgovorno in kvalitetno razpravo na to temo, prikaz vseh podrobnosti, pojasnilo obeh izdelovalcev izračuna, morebitno odgovornost povzročiteljev zapletov pa tudi realen prikaz vseh elementov, ki vplivajo na izračun komunalnega prispevka. Komunalni prispevek lahko dolgoročno v veliki meri vpliva na priseljevanje in število prebivalcev v občini.

Po tem, ko je prišlo do velike razlike med prvim izračunom višine komunalnega prispevka v letu 2009 in zadnjim, ki je stopil v veljavo letos (zanimivo v času med omenjenima skorajda ni bilo izdanih odločb v občini za nove priključke), je potrebno najprej razjasniti kdo je storil napako, zakaj je bila storjena, ali je napaka res lahko tako velika, zakaj smo plačali oba zunanja sodelavca, če je eden storil veliko napako, zakaj se je v predlogu Odloka zavajalo s podatkom, da bo z novim obračunavanjem komunalni prispevek nižji za vse občane, resnica pa je bila drugačna.

Po razjasnitvi teh napak predlagamo, da neodvisna, tretja institucija, izbrana s strani predlagateljev, opravi revizijo obeh postopkov in Programov programov opremljanja ter hkrati ponudi okvirno rešitev, če bo drugačna od že pridobljenih.



Izračun komunalnega prispevka bo vplival tako na novogradnje, kot tudi na vse novo izvedene priključke, zajete v Odloku. Ker poznamo zakonodajo, ki bo stopila v veljavo v letu 2017 in je ne moremo ignorirati, bi bilo prav in pošteno, da se, skupaj s komunalnim prispevkom, oz. njegovim izračunom in morebitnim znižanjem, dogovorimo tudi o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih narav. Le tako bodo vsi občani v podobnem položaju. Te razprave naj se vodijo na sejah OS in ne, kot je bila praksa do sedaj, po sistemu turških tržnic.

Prepričan sem, da je bila največja napaka storjena z zatajitvijo in neinformiranjem občanov o prispevku in njegovi višini. Če bi ljudje vedeli, v kaj se podaja občina, bi se verjetno lahko ustrezno pripravili na strošek, sploh, če bi jim kdo – namesto neprestanega, ponavljajočega se hvaljenja - povedal pravočasno, kako visok bo prispevek za posamezno stanovanjsko enoto. Seveda bi to lahko okvirno izračunali že zdavnaj. Nasprotno se je zaradi političnih potreb raje pisalo in govorilo o nekajkrat manjših številkah od resničnih.

Občinska uprava je zadolžena, da na izredni seji zagotovi prisotnost predstavnikov podjetij Matrika Andrej Novak s.p. in TerraGIS d.o.o.

Svetnicam in svetnikom priporočam, da se ustrezno pripravijo na to točko, saj nas je župan vse skupaj večkrat uporabil kot ščit pred jeznimi množicami. Na koncu »smo« sprejeli Odlok mi sami. Pri glasovanju bom predlagal poimensko glasovanje.

Pripravil:
Matjaž Hrgović



Priloga in gradivo:

- Gradivo za 3. in 4. točko 25. redne seje OS 2009 in gradivo za 5. Točko 13. redne seje OS 2012