



TOČKA 16

Številka: 03201-11/2020  
Datum: 8.10. 2020

**OBČINSKI SVET  
OBČINE HOČE-SLIVNICA**

ZADEVA: PREDLOG ZA SPREJEM SKLEPA NA 13. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, 22. 10. 2020.

NASLOV: **Obravnavava in potrditev Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih parc. št. 1475/2 in 1469/21, k.o. Spodnje Hoče**

GRADIVO PRIPRAVILA: Metka Meglič, univ. dipl. prav.

GRADIVO PREDLAGA: župan dr. Marko Soršak

POROČEVALEC: Metka Meglič, univ. dipl. prav.

OBRAVNAVAL: Odbor za okolje in prostor

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Hoče-Slivnica sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih parc. št. 1475/2 in 1469/21, k.o. Spodnje Hoče**

**OBRAZLOŽITEV:**

Občina Hoče-Slivnica je prejela pobudo za odkup zemljišč parc. št. 1475/2 in 1469/21, k.o. 696 Spodnje Hoče, ki v naravi predstavljata opuščeni poti in čez katera se izdeluje občinski podrobni prostorski načrt za del območja HO 14/2 v k.o. Spodnje Hoče - Log center.

Odkup navedenih zemljišč je predviden v Odloku o proračunu Občine Hoče-Slivnica za leto 2020 in Letnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2020. Pred izvedbo postopka prodaje je potrebno na obeh parcelah ukiniti status javnega dobra in kot lastnico vknjižiti Občino Hoče-Slivnica.

Postopek prodaje se bo nadaljeval po ukinitvi statusa javnega dobra in bo potekal skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18). Izveden bo postopek javne dražbe. Izklicna cena je določena skladno z uradno cenitvijo in znaša 39 € /m<sup>2</sup> brez DDV.



<b>PARC. ŠT.</b>	<b>K.O.</b>	<b>POVRŠINA</b>	<b>IZHODIŠČNA VREDNOST BREZ DDV</b>
1475/2	Spodnje Hoče	492 m <sup>2</sup>	19.188,00 €
1469/21	Spodnje Hoče	1.805 m <sup>2</sup>	70.395,00 €

**OBČINA HOČE-SLIVNICA**  
ŽUPAN  
dr. Marko SORŠAK, univ. dipl. gosp. inž.