



Številka: 03201-3/2022  
Datum: 17. 3. 2022

TOČKA 14

**OBČINSKI SVET  
OBČINE HOČE-SLIVNICA**

ZADEVA:	PREDLOG ZA SPREJEM SKLEPA NA 21. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, 17. 3. 2022
NASLOV:	<b>Obravnavo in potrditev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Omilitveni ukrepi za umeščanje obrata Magna Steyr na proizvodno območje v občini Hoče-Slivnica«</b>
GRADIVO PRIPRAVILA:	ProSvet, Martina Magajna, s.p.
GRADIVO PREDLAGA:	ŽUPAN
POROČEVALEC:	Metka Meglič, direktorica OU
OBRAVNAVAL:	/
PREDLOG SKLEPA:	<b>Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Omilitveni ukrepi za umeščanje obrata Magna Steyr na proizvodno območje v občini Hoče-Slivnica«.</b>

**OBRAZLOŽITEV K PREDLAGANI TOČKI**

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica je na 14. korespondenčni seji obravnaval Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Omilitveni ukrepi za umeščanje obrata Magna Steyr na proizvodno območje v občini Hoče-Slivnica« in ga tudi potrdil.

Sedanji dokument se dopolnjuje z vsemi zahtevanimi elementi (stalne, tekoče cene) in terminskim planom.

**1. PРАВNA PODLAGA**

Pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo po predpisih, ki urejajo javne finance določa Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16, v nadaljevanju: Uredba).



Glede na določbe 4. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ je za investicije med 300.000 in 500.000 EUR potrebno zagotoviti najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP).

V skladu z 11. členom Uredbe, vsebuje dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija izpolnjevati. Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije.

## 2. PREDLAGANO GRADIVO

Po ugotovitvah končnega poročila »Analiza tveganja oz. priključitve predvidenega območja MAGNA na obstoječi kolektor oz. obstoječo javno kanalizacijsko omrežje, september 2017«, ki ga je izdelal dr. Andrej Predin, Univerza v Mariboru, Fakulteta za energetiko, Laboratorij za Alternativne, Aero- in Hidro-Energetske Tehnologije – LAHET, je za priključitev objekta Magna Nukleus na javno kanalizacijo potrebno rekonstruirati dele kanalizacijskega sistema tako, da bodo vse odpadne vode ustrezno odvedene do CČN Maribor. Študija predvideva in predlaga več ukrepov in možnih variant, ki bodo ustrezno združene in usklajene omogočile normalno obratovanje kanalizacijskega sistema.

Na podlagi ugotovitev zgoraj navedene študije je bila naročena še Analiza omilitvenih ukrepov za umeščanje obrata Magna Steyr na proizvodno območje v občini Hoče Slivnica, ki jo je izdelalo podjetje Hidroinženiring d.o.o., številka projekta 50-2063-00-2018, november 2018. V tej analizi so bili podani predlogi tehničnih rešitev in finančno ovrednotenje le-teh, in je podlaga tudi za obravnavani DIIP.

V skladu s podpisanim Memorandumom o sodelovanju in prizadevanju za izvedbo omilitvenih ukrepov pri umeščanju industrijskega obrata Magna Nukleus na razvojnem območju občine Hoče-Slivnica, št. 0078-0001/2017-3 z dne 4.8.2017 sklenjenim med Ministrstvom za gospodarski razvoj in turizem in občino Miklavž, bo Vlada RS zagotovila sredstva za izvedbo ukrepov na preobremenjenem kanalizacijskem sistemu. Predvideva se, da bo celotno investicijo vodila občina Miklavž.

Pravna podlaga za zagotovitev sredstev je 21. člen ZFO-1, ki v prvem odstavku določa, da se v državnem proračunu zagotavljajo dodatna sredstva za sofinanciranje investicij v lokalno javno infrastrukturo in investicij posebnega pomena za zadovoljevanje skupnih potreb in interesov prebivalcev občine, ki so uvrščene v načrte razvojnih programov občinskih proračunov. Tretji odstavek istega člena pa določa da se del sredstev za vsako proračunsko leto zagotovi posameznim občinam za sofinanciranje investicij, ki jih predlagajo ministrstva, vsako na svojem področju dela.

Občina Miklavž na Dravskem polju je kot investitor in koordinator projekta, skupaj z investitoricama Občina Hoče-Slivnica in Mestna občina Maribor pristopila k realizaciji projekta.

Predmet investicijskega projekta je hidravlična izboljšava kanalizacijskega sistema na območju občin investitorik zaradi proizvodnega območja v občini Hoče-Slivnica oziroma navezava gospodarskega subjekta MAGNA Nukleus (Steyr). Izvedba projekta bo omogočila priključitev



oziroma navezavo gospodarskega subjekta MAGNA Nukleus (Steyr), kar bo omogočilo pogoje za rast in razvoj gospodarstva na občinski, regionalni in državni ravni.

Za investicijo je potrebna še izdelava projektne dokumentacije ter pridobitev gradbenega dovoljenja in njena sama izvedba.

Za izvedbo celotnega projekta je predvideno sofinanciranje s strani Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo, in sicer v višini 100% stroškov projekta.

Do izdelanega predloga DIIP se mora občina kot investitor opredeliti. Zato je pred nadaljevanjem aktivnosti potrebno, da Občinski svet potrdi dokument identifikacije investicijskega projekta.

Na podlagi navedenega predlagamo Občinskemu svetu sprejem sklepa o potrditvi DIIP za predmetno investicijo.

**OBČINA HOČE-SLIVNICA**  
ŽUPAN  
dr. Marko SORŠAK, univ. dipl. gosp. inž.

Priloga:

- DIIP

