



MESTNA OBČINA PTUJ  
MESTNI SVET

Številka: 900-22/2016

Datum: 6. 5. 2016

**MESTNI SVET MESTNE OBČINE PTUJ**

**Zadeva: Odgovori na svetniška vprašanja in pobude iz 17. seje Mestnega sveta**

**Tanja M. Tonejc, Svetniška skupina Lista ZA Ptuj je posredovala naslednjo Pobudo št. 131/17: Strokovne službe MOP naj proučijo demografske spremembe, ki so jim priča v zadnjih letih in temu prilagodijo spremembo šolskih okolišev v Mestni občini Ptuj. Določitev šolskega okoliša in gravitacijskega območje šole je v pristojnosti ustanovitelja, občine. Trenutni podatki Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport za šolsko leto 2015/2016 kažejo, da je na osnovi veljavnih šolskih okolišev (sklep Mestnega sveta MOP 21. 12. 2006, objavljen v UV št. 15/2006) razporeditev učencev zelo neenakomerna. Maksimalno število otrok po standardih in normativih glede zmogljivosti šol je 2.394, trenutno so v osnovnih šolah 1.803 učenci, kar predstavlja 75% zasedenosti vseh zmogljivosti na ravni občine.**

**Obrazložitev:** Delež učencev MOP po posameznih šolah:

Na OŠ Breg je 16% vseh osnovnošolcev, povprečno pa je v razredu 17,8 učencev.

Na OŠ Ljudski vrt je 38% vseh osnovnošolcev, povprečno pa je v razredu 24,2 učencev.

Na Podružnični OŠ Grajena je 9% vseh osnovnošolcev, povprečno pa je v razredu 19,6 učencev.

Na OŠ Mladika je 20% vseh osnovnošolcev, povprečno pa je v razredu 19,7 učencev.

Na OŠ Olge Meglič je 18% vseh osnovnošolcev, povprečno pa je v razredu 18,3 učencev.

Pregled zmogljivosti in dejanske zasedenosti osnovnih šol v Mestni občini Ptuj

Uradni vestnik MOP št. 15/06 Zmogljivost šol			
Šola	Največje možno število oddelkov	Maksimalno število otrok po standardih in normativih	Teoretično število učencev / oddelek
OŠ BREG	18	504	28
OŠ LJUDSKI VRT	27	756	28
PŠ GRAJENA	9	252	28
OŠ MLADIKA	18	504	28
OŠ OLGE MEGLIČ	18	378*	21
<b>Skupaj</b>	<b>90</b>	<b>2.394</b>	<b>26,6</b>

\*Vpis dveh oddelkov, 21 otrok v vseh oddelkih.

Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport podatki za šolsko leto 2015/2016				
Šola	Dejansko število oddelkov	Dejansko število učencev	Povprečno število učencev / oddelek	Delež učencev glede na vse učence v MOP
OŠ BREG	16	285	17,8	16%
OŠ LJUDSKI VRT	28	677	24,2	38%
PŠ GRAJENA	8	157	19,6	9%
OŠ MLADIKA	18	354	19,7	20%
OŠ OLGE MEGLIČ	18	330	18,3	18%
<b>Skupaj</b>	<b>88</b>	<b>1.803</b>	<b>20,5</b>	<b>100%</b>

46%

<b>Izkoriščenost šolskega prostora</b>	<b>97,8%</b>	<b>75,3%</b>	<b>77,0%</b>	
--	--------------	--------------	--------------	--

pripravila: tmtonejc, 7.4.2016

**Odgovor:** Strokovne službe so pobudo sprejele in bodo pristopile k pripravi analize demografskega gibanja prebivalstva v primerjavi z gravitacijskimi območji in šolskimi okoliši osnovnih šol.

**Odgovor pripravil: Damijan Plajnšek**

**Branko Kumer, Svetniška skupina SMC je posredoval naslednjo**

**Pobudo št. 132/17 za ureditev brvi preko Grajene ob Puhovem mostu.**

**Obrazložitev:** Svetniška skupina SMC podaja pobudo za izvedbo brvi preko potoka Grajena pod Puhovim mostom. Omenjena brv bi omogočila pešcem in klesarjem dostop iz sprehajalne poti ob Dravi na Puhov most in iz mostu preko brvi dostop do sprehajalne poti ob Dravi proti Ptuju. Sedanja rešitev zahteva pot do mostu pri Ranci.



**Odgovor:** Brv preko Grajene ob Puhovim mostom predvideva občinski podrobni načrt. Za izgradnjo je potrebno izdelati projektno dokumentacijo, za kar je potrebno v proračunu zagotoviti postavko in sredstva.

S projektno dokumentacijo Mestna občina Ptuj pridobi potrebna soglasja in stavbno pravico na vodotoku ter posledično tudi gradbeno dovoljenje (lahko traja tudi do enega leta). Z nadaljnjimi sredstvi se potem naroči samo izgradnjo brvi.

**Odgovor pripravila: Mojca Horvat**

**Miran Meško, Svetniška skupina SD je podal naslednjo**

**Pobudo št. 133/17: Prouči se naj možnost, da se za parkirnimi prostori, ob gostilni Stara pošta zapre dostop avtomobilov v mesto in odpre do parkirnih prostorov iz Vinarskega trga. Podobno se naj prouči na drugi strani, iz Krempljeve ulice.**

**Obrazložitev:** Na Krempljevi ulici morda tisti trije parkirni prostori ne bi bili potrebni, če bi se uredili kje drugje, da se val ne prestavlja in se dokončno umaknejo avtomobili iz trga pred mestno hišo. Val še vedno omogoča varnostni hitri dostop, vsi drugi dostopi pa ne bi bili več potrebni, saj bi bili za uporabnike v neposredni bližini zarisani parkirni prostori dostopni iz druge strani. Možnost se naj prouči, saj ne zahteva nobenega finančnega vložka in se naj realizira ali s spremembo odloka ali s spremembo prometnega režima.

Izrazil je pohvalo realizaciji vrisa parkirnih mest znotraj novega parka ob kioskih in tudi na drugi strani ob vstopu iz Krempljeve ulice. Menil je, da je to zelo dobra osnova za korak naprej, da se del mestnega jedra zapre za promet, in da končno pridemo do faze, da se formira prava peš cona, v katero ne bo dostopa z avtomobilom.

**Odgovor:** V skladu s posredovano pobudo bomo zadevo celovito proučili v sklopu izdelave celostne prometne strategije. V kolikor se bo izkazalo, da je z vidika varnosti cestnega prometa in primernosti infrastrukture možno zadevo urediti prej, bomo le to uredili.

**Odgovor pripravil: Andrej Trunk**

**Miran Meško, Svetniška skupina SD je podal naslednjo**

**Pobudo št. 134/17: Prouči se naj možnost odprodaje cisterne za staro železo, na vrhu Panorame.**

**Obrazložitev:** Od pridobljenih sredstev se naj na Panorami postavijo koši za smeti, pa tudi kakšna klopca ob sprehajalni poti. Če bo ostalo še kaj sredstev, pa še ograja za sprehajališče za pse. Ob čiščenju na Panorami smo na vrhu Panorame, ob železni cisterni zasledili točko, ki je rizična, saj je tam možno najti tudi zadeve, ki kažejo, da se zbirajo narkomani.

**Odgovor:** V skladu s prejeto pobudo se bo predlagana možnost odprodaje cisterne preučila, ob enem pa bi vas obvestili, da smo v zvezi z odstranitvijo predmetne cisterne že prejeli soglasje Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS. Istočasno, pa o odstranitvi cisterne, že potekajo razgovori s predstavniki podjetja Javne službe Ptuj, d.o.o.

**Odgovor pripravila: Nina Majcen Ogrizek**

**Dr. Darja Koter, Svetniška skupina Lista ZA Ptuj je podala naslednjo**

**Pobudo št. 135/17: Mestna občina Ptuj naj na Policijsko postajo Ptuj poda pobudo, za večjo aktivnost rajonskih policistov na vrhu Panorame ob železni cisterni.**

**Obrazložitev:** To območje se verjetno premalo nadzira. Komisija za Panoramo, pa tudi strokovne službe, ki so vključene v delo komisije se zavedajo problema cisterne na vrhu Panorame in tudi tamkajšnjega zbiranja narkomanov. V pripravi je dokumentacija, ki bo sploh omogočila kakršnekoli posege v ta prostor, kamor spada tudi odstranitev te cisterne in tudi namestitev urbane opreme, ki bo poskrbela za to, da bo celovito območje bolj urejeno.

Pred leti smo se tudi prebivalci iz okolice Rimske peči veliko ukvarjali s problemom zbiranja takšnih in drugačnih ljudi. Uspeli pa smo, da je rajonski policist veliko bolj prisoten in problema več ni.

**Odgovor:** Medobčinsko redarstvo Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju od 20. aprila letos pogosteje nadzira območje Panorame, posebej še gramozirano lokalno cesto, ki pelje čez hrib Panorama, in območje okrog železne cisterne na vrhu griča. Prav tako smo Policijski postaji Ptuj prenesli pobudo za večjo aktivnost rajonskih policistov na vrhu Panorame.

**Odgovor pripravila: Milena Turk**

**Dr. Štefan Čelan, Svetniška skupina Lista župana dr. Štefana Čelana je podal naslednjo Pobudo št. 136/17: Pri pripravi sprememb in dopolnitev OPPN (Štuki- Marof) se naj preveri, kaj se bo dogajalo z javno infrastrukturo - prečrpališča, kanalizacijski vodi in vse ostalo.**

**Obrazložitev:** Ko se bo OPPN pripravljala, naj bodo zadeve usklajene tako, da bo znan plačnik in izvajalec, če bo to potrebno glede na spremembo OPPN. V starem OPPN je to bilo potrebno.

**Odgovor:** V času priprave OPPN se bo preverilo pogoje izgradnje javne infrastrukture (v okviru pridobivanja smernic in mnenj). Izdelovalec je pri pripravi OPPN dolžan upoštevati smernice, ki so bile pridobljene pri predhodnih izdelavah tega podrobnega načrta in tudi nove smernice, kar je določeno v Sklepu o začetku priprave Sprememb in dopolnitev OPPN za del območja urejanja P11-S5 Štuki-Marof v 4. točki – načini pridobitve strokovnih rešitev (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/16).

**Odgovor pripravila: Snežana Sešel in Peter Cafuta**

**Dr. Štefan Čelan, Svetniška skupina Lista župana dr. Štefana Čelana je posredoval naslednjo**

**Vprašanje št. 137/17 glede namere za izgradnjo logističnega centra na Mariborski cesti. Vprašanje se nanaša na predvideno prometno ureditev v primeru gradnje takšnega centra, saj se bo s tem močno povečal transportni promet in to z vozili večje teže in večjih dimenzij. Kdo je načrtoval prometno ureditev, kdo je podal soglasje k tej ureditvi in kakšno je stališče Mestne občine Ptuj do morebitne umestitve tovrstnih dejavnosti v stanovanjsko sosesko?**

**Obrazložitev:** Na podlagi pobude krajanov in informacije objavljene v Štajerskem Tedniku bi želeli pridobiti odgovor o nameravani gradnji logističnega centra, ki bi ga naj gradila Pošta Slovenije ob obstoječi lokaciji pošne stavbe na Mariborski cesti. V preteklosti je bilo vložene veliko napora za odpravo črne prometne točke, ki je bila s strani Ministrstva za promet RS uvrščena med deset najbolj nevarnih prometnih črnih točk. Skupna prizadevanja med Mestno občino Ptuj in resornim ministrstvom so rodila plodove, saj je država odkupila parcelo, porušila objekt, ki je zakrival preglednost in zgradila pločnik.

**Odgovor:** Gre za projekt Pošte Slovenije in po njihovih zagotovilih ne bo prišlo do povečane prometne obremenitve na Mariborski cesti. Ker gre za državno cesto je pristojni soglasodajalec Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo.

**Odgovor pripravil: Andrej Trunk**

**Priloga: Odgovor s strani Pošte Slovenije, mag. Vesna Kos Tomažič**

**Nuška Gajšek, Svetniška skupina SD je podala naslednjo**

**Pobudo št. 138/17 za namestitev prometnega ogledala na križišču cest Med vrta in Raičeva ceste.**

**Obrazložitev:** Vozniki, ki pripeljejo iz ceste Med vrta (kjer se nahaja vrtec Tulipan) imajo omejeno vidljivost, saj grmičevje in sam potek križišča pri vključevanju na glavno cesto omejuje pogled na del cestišča iz katerega pripeljejo vozniki in kolesarji iz smeri Panorame proti mestu, zato predlagamo da se iz varnostnih razlogov na nasprotni strani postavi prometno ogledalo.



**Odgovor:** Ker gre za križišče občinske in državne ceste bomo posredovali vlogo za postavitev ogledala na Direkcijo RS za infrastrukturo. Ko bomo prejeli soglasje za postavitev, bomo ogledalo postavili.

**Odgovor pripravil: Andrej Trunk**

**Nuška Gajšek, Svetniška skupina SD je podala naslednje**

**Vprašanje št. 139/17: Kdaj se bodo začela izvajati dela preureditve starega mestnega pokopališča v spominski park?**

**Obrazložitev:** Projekt preureditve starega mestnega pokopališča smo Socialni demokrati uvrstili tudi med nabor ukrepov, ki smo jih v času javne razprave predlagali kot dopolnila na proračun za leto 2016. V proračunu 2016 so tako tudi na predlog naše svetniške skupine na postavki "Spominski park" zagotovljena sredstva v višini 15.000 EUR. Umestitev postavke za začetek urejanja spominskega parka oziroma za sanacijo starega mestnega pokopališča je bila po našem mnenju nujna, saj trenutno stanje pokopališča s svojim izgledom kazi podobo mesta in kaže odnos lastnika (upravljalca) do svoje zgodovine. Ker tako odnos smatramo kot zelo negativno sporočilo, ki hkrati zmanjšuje ugled mesta, česar pa se vsi še kako dobro zavedamo, sprašujemo kdaj se bo pričela vsaj osnovna, nujno potrebna, sanacija pokopališča?

**Odgovor:** Za potrebe ureditve spominskega parka je v pripravi projekt, s katerim bomo pridobili posamezne detajle za podlage podane v OPPN.

V sklopu priprave projektne dokumentacije se izdeluje tudi arboristična ocena obstoječih dreves.

Prvi poseg, ki bo izveden najkasneje v poletnih mesec, je ograditev območja.

Projekt je okvirno razdeljen na naslednje faze:

FAZA 1: prenova zidov, vrat, vhodov, kovinska ograja (s), žična ograja (v), živa meja, portali, rampe

FAZA 2: prenova spomenikov, grobnic, zidcev, osnovnega sistema poti,čiščenje grmovnate vegetacije, saditev vednozelenih pokrovníc

FAZA 3: postopna sanacija vse vegetacija (nujni arboristični ukrepi že v fazi 1 in fazi 2)

FAZA 4: dokončen umik izbranih grobov, preselitev posmrtnih ostankov v kolumbarij ali rogoznico, ureditev ploščadi, sekundarnih poti, tratnih površin, nasadov cvetoče drevnine

**Odgovor pripravila: Mojca Horvat**

**Nuška Gajšek, Svetniška skupina SD je podala naslednje**

**Vprašanje št. 140/17: Kakšna cvetlična korita se kupujejo, za koliko sredstev? Kdaj bo mestni svet dobil v obravnavo tudi katalog urbane opreme?**

**Obrazložitev:** V odgovoru na svetniško vprašanje g. Rožmarina je glede postavitve klopi zapisano, da so sredstva 10.000 EUR, ki so zagotovljena na postavki, namenjena zgolj za cvetlična korita. Glede na preteklo izkušnjo v zvezi z nabavo cvetličnih korit se pričakuje, da bo poraba teh sredstev transparentna in ekonomsko upravičena, prav tako pa tudi, da se bo o tem seznanil tudi mestni svet.

**Odgovor:** V postopku je ustanovitev urbanistične komisije, ki bo pregledala situacijo na terenu in bo v skladu s katalogom urbane opreme pripravila predlog nabave in postavitve urbane opreme.

Katalog urbane opreme javnih površin mesta Ptuj bo predvidoma v mesecu maju uvrščen na obravnavo na mestnem svetu.

**Odgovor pripravila: Andrej Trunk - GD in Snežana Sešel - SOU**

**Nuška Gajšek, Svetniška skupina SD je podala naslednjo**

**Pobudo št. 141/17: Župan se naj seznaní z dejanskim stanjem in prostorsko stisko na Rdečem križu Ptuj. Potrebno je zagotoviti primerne prostore, občina pa naj v okviru svojih možnosti pomaga, da se najde primerna rešitev.**

**Obrazložitev:** Rdeči križ razpolaga z lastnimi prostori znotraj Gasilskega doma. V prostore, ki so veliki 44 m<sup>2</sup> ljudje prihajajo po pakete. Prostori ne služijo svojemu namenu, saj bi naj bila prostora namenjena za pisarno, namenjena pa sta za skladiščenje. Zadeva je res zaskrbljujoča. Že v osnovi je revščina stigma, veliko ljudi tudi iz tega razloga ne gre po pomoč. Ta lokacija ni primerna in ne omogoča nobene anonimnosti in diskretnosti. Ljudje stojijo na hodnikih vsem na obeh. Rdečemu križu je potrebno zagotoviti primerne prostore.

**Odgovor:** Pravilna je ugotovitev glede lastnine in namena prostorov. Upravljanje z lastnimi prostori je v pristojnosti lastnika. Glede dodatnih prostorov smo na mestnem svetu sprejeli ustrezní sklep s katerim smo OZ RK Ptuj zagotovili brezplačno naše razpoložljive prostore. Prav tako ima OZ RK v ugodnem najemu prostore v gasilskem domu. Glede primernosti obstoječe ali neke druge lokacije je potrebno razpravljati na OZ RK, ki mora opredeliti svoje strateške usmeritve, ta pa ni samo lokalna ptujská, ampak je območno združenje za prostor UE Ptuj.

Mestna občina Ptuj pa tudi dobro sodeluje in podpira Občinski odbor RK Ptuj.

**Odgovor pripravil: Mag. Janez Merc**

**Nuška Gajšek, Svetniška skupina SD je podala naslednjo**

**Pobudo št. 142/17: V proračunu je potrebno zagotoviti 1 EUR po občanu za delovanje Rdečega križa Ptuj.**

**Obrazložitev:** Rdeči križ Ptuj je opozoril na problem, da občina ne zagotavlja dogovorjenega zneska za pokrivanje financiranja, kar bi naj bilo 1 EUR po občanu, občina pokriva zgolj 80 centov, razlika je 2.000 EUR. (To je bilo včeraj 1 korito, ki smo ga kupili, jutri pa je lahko 130 paketov hrane). Vsak EUR, ki ga damo je porabljen zato, da ljudem blaži stiske.

**Župan** je povedal, da si bo zadevo na Rdečem križu Ptuj tudi pogledal. Do sedaj ni dobil uradne pobude. Sklicali bomo Rdeči križ Ptuj in gasilce in se pogovorili, kam bi se Rdeči križ lahko preselil. Strokovne službe so pripravile spisek vseh prostih prostorov v Mestni občini Ptuj in verjame, da bo ustrezen prostor možno tudi najti.

**Odgovor:** Mestna občina Ptuj je v proračunu za leto 2016 zagotovila za sofinanciranje OZ RK Ptuj 21.313 EUR, kar je 0,92 EUR na prebivalca (Vir: Statistični urad RS število oseb s prijavljenim stalnim prebivališčem v MO Ptuj na dan 1. 7. 2015 je 23.099). Občina zagotavlja sredstva še trem Karitasom, ki skupaj z Rdečim Križem Ptuj delujejo na območju Mestne občine Ptuj. Vsakemu od teh zagotavlja po 800,00 EUR. Ker gre za isto kategorijo občanov, smo mnenja, da Mestna občina Ptuj zagotavlja redno in zanesljivo financiranje humanitarnih dejavnosti v okviru proračunskih zmožnosti za posamezno leto. K temu lahko prištejemo še financiranje preventivnih socialnovarstvenih storitev in programov. Zakon o Rdečem križu Slovenije, ne določa predpisane višine pomoči na občana.

**Odgovor pripravila: Andreja Mulec**

**Milan Krajnik, Svetniška skupina DeSUS je podal naslednjo**

**Pobudo št. 143/17: Predlaga, da Mestna občina Ptuj in Dom upokojencev Ptuj skleneta pogodbo o pripravi lokacije za oskrbovana stanovanja, ki bo opredelila naloge posameznega partnerja, termine in način financiranja predhodnih del do lokacijskega soglasja, vključno tudi, če se občina odloči za del neprofitnih stanovanj v tem kompleksu.**

**Obrazložitev:** Iz odgovora na pobudo v zvezi z lokacijo za Dom upokojencev Ptuj je razbrati stanje v katerem se nahajamo. Dom upokojencev Ptuj nima izdelane projektne naloge, ki določa potrebno površino zemljišča oskrbovanih stanovanj, dodatnih dejavnosti..., ki so v tem projektu predvidene, kar pa je tudi pogoj za izdelavo idejne študije in tudi za OPPN.

Ugotavlja se, da se tudi od meseca novembra 2015 ni bistveno premaknila zadeva v zvezi z arheološkimi opredelitvami, raziskavami na predvideni lokaciji na Potrčevi, saj se celo v zadnjem času spet pojavljajo nove ideje. Lokacijo, ki je ustrezna je potrebno opredeliti in jo tudi doseči. Mestni svet se tudi naj tekoče obvešča o izvajanju nalog iz te pogodbe. Glavni financer mora biti tisti, ki bo objekt gradil in koristil.

**Župan** je povedal, da se bo pripravil pisni odgovor. Povedal je, da je Mestna občina Ptuj vse svoje naloge pravočasno naredila. Z direktorico Doma upokojencev Ptuj je bilo dogovorjeno, da izdelajo projektno nalogo, vendar je niso, zato so jo izdelale naše službe, da bi z zadevo pohiteli. Zadnji sestanek je bil v preteklem tednu in čaka se na Dom upokojencev, da bodo dali idejno rešitev. Mi ne moremo niti delati z urbanisti, ker še nimajo predvidenih tlorisov, saj sploh ne vemo, kako bi naši urbanisti na to področje umestili te objekte, ki jih potrebujejo. Sprejeti bo potrebno OPPN, ker je območje tako veliko. Direktorica doma upokojencev je dala tudi idejo, da bi oni kupil celotno parcelo. Strinja se tudi, da bi mi izdelali OPPN v skladu z našimi željami. Dom upokojencev ima idejo za graditev oskrbovanih stanovanj s spremljajočimi dejavnostmi. Naredili bi tudi neke vrste bife za druženje. Strinjajo se tudi, da bi del te parcele na predvideni lokaciji na Potrčevi, saj je tam arheološko najdišče enega samostana, razstavili, ostali del področja pa pustili kot del parka ali namenili za otroško igrišče. Odločitev o tem, ali bi Mestna občina Ptuj celotno parcelo prodala Domu upokojencev Ptuj pa bo mestni svet lahko obravnaval na eni izmed naslednjih sej, ko bomo imeli več podatkov in tudi idejno rešitev.

**Odgovor:** Trenutno aktivnosti pelje dom upokojencev, ki pripravlja idejni projekt (do 15. 5. 2016), na podlagi katerega se bo pripravil OPPN. Predhodne arheološke raziskave se bodo naročile, ko bo znano območje posegov za predvidene objekte in infrastrukturo. Mestna občina Ptuj je na podlagi zadnjih usklajevanj, ki kažejo na možnost prodaje celotnega območja parkirišča ob Potrčevi cesti, tudi že naročila cenitev za teh 1,5 ha zemljišča. V primeru odkupa

celotnega območja, vse aktivnosti prevzame/naroča dom upokojencev, zato je v tem primeru podpis kakršnegakoli sporazuma med Domom upokojencev Ptuj in Mestno občino Ptuj preuranjen.

**Odgovor pripravila: Mojca Horvat**

**Miran SENČAR,**  
**župan Mestne občine Ptuj**



Naša št.: 6/1- *1212* -1/2016  
Vaša št.:  
Datum: 14. 3. 2016

MESTNA OBČINA PTUJ  
g. Viko Pešec  
Predsednik sveta Četrtna skupnosti  
Breg – Turnišče  
2500 Ptuj



Pošta Slovenije d.o.o.  
Področje investicij in nabave  
Slomškov trg 10  
2500 MARIBOR  
telefon: (02) 449 2310  
telefaks: (02) 449 2379  
e-pošta: info@posta.si  
www.posta.si

MESTNA OBČINA PTUJ

Prejeto: 15. 03. 2016			
Sig.znak	Številka zadeve	Vrednost	Priloge
<i>0001</i>	<i>900-67/2015</i>	<i>/</i>	<i>/</i>

*pred. M. ČS*

Pozdravljeni.

Glede na vaš posredovani dopis št. 900-67/2015 z dne 16.2.2016, ki se nanaša na projektiranje in pridobitev gradbenega dovoljenja za obnovo objektov na Mariborski cesti 19 na Ptuj ter preselitev paketne dostave iz središča Ptuja na navedeno lokacijo menimo, da so bile v dosedanjem poteku faze pridobitve gradbenega dovoljenja upoštevane vse zakonske norme Zakona o graditvi objektov, kar velja tudi za določila iz 62. in 63. člena ZGO, ki se nanašajo na stranke v postopku izdaje gradbenega dovoljenja in seznanitev strank z nameravano gradnjo, saj je pristojni upravni organ na podlagi navedenih členov ZGO v postopek izdaje gradbenega dovoljenja povabil vse stranke, ki se na podlagi zakona morajo seznaniti z nameravano gradnjo. Za obnovo o objektov na Mariborski cesti in preselitev paketne dostave iz centra mesta je bila:

- pridobljena Lokacijska informacija,
- izdelana je projektna dokumentacija, izdelana skladno z vsemi zahtevami prostorskih in ureditvenih načrtov,
- pridobljeni projektni pogoji za projektne rešitve vseh soglasodajalcev,
- pridobljena so soglasja na projektno dokumentacijo od vseh podajalcev projektnih pogojev,
- podana je vloga za izdajo Gradbenega dovoljenja,
- pridobljeno je soglasje za ureditev objektov od Telekomu in 3 stanovalcev kot solastnikov na zemljišču, ki je vezano na poseg. Manjka še samo soglasje 1 stanovalca.

Po ZGO ne obstaja pravna podlaga ali zahteva po seznanitvi krajanov in občine o predvidenem posegu. Upravni organ po prejetju vloge za izdajo Gradbenega dovoljenja obvesti občino in jo pozove, da v osmih dneh prijavi svojo udeležbo v postopku. V kolikor vloge ne poda, se smatra, da ni stranka v postopku (54. člen ZGO). Po 62. členu ZGO so stranke v postopku imetniki služnostne, stavbne pravice in solastniki in občina, v kolikor se prijavi (upravni organ na osnovi projektne dokumentacije določi vse udeležence-stranke v postopku izdaje GD).

Poudarili bi še to, da na Mariborski cesti ni predvidena gradnja logističnega centra, temveč preselitev paketne dostave iz središča mesta, iz lokacije pošte 2250 Ptuj, kjer so velike težave zaradi neprimernosti dostopa za tovorna vozila in za tovorna vozila s prikolico. Selitev dela dejavnosti ne bo pomenila sprememb v prometni varnosti na Mariborski cesti. Vsi poštni avtomobili se že danes vozijo mimo te pošte na pošto 2250 Ptuj. V bodoče bodo večji furgoni



Pošta Slovenije d. o. o. • Okrožno sodišče v Mariboru  
Matična številka družbe: 5881447000 • Šifra dejavnosti: 53100  
Predsednik nadzornega sveta: dr. Aleš Groznik  
Osnovni kapital 121.472.482 EUR • TRR: 90672-0000040025  
TRR: 05100-8011026564 • TRR: 04515-0001110867  
TRR: 02280-0016990351  
Identifikacijska številka: S125028022

pripeljali na Mariborsko cesto, v center mesta pa manjša vozila, s čimer bomo odpravili problem neprimernosti dostopov na pošti 2250 Ptuj.

Na obstoječi lokaciji, ki je v središču mesta, močno oviramo promet in motimo sicer mirni del mesta, kjer nikakor ni predvidena vožnja toliko vozil, in to težjih tovornih, vsak dan večkrat. Predvsem pa paketno dostavo selimo iz centra mesta na ustrežnejši kraj. Vsi kamioni so že sedaj peljali mimo pošte 2251 Ptuj na pošto 2250 Ptuj, tako da bo sedaj promet bistveno manj moten oziroma se bo pot prej končala.

Po predvideni investiciji na Mariborski cesti obstoječi kupljeni objekti od Telekoma ostanejo v enakih gabaritih kot so sedaj, zamenjala se bo streha in uredila notranjost objekta. Za vsa vozila bo urejeno asfaltirano parkirišče (do sedaj je bilo divje parkiranje po gramozu in zelenicah brez urejenega odvodnjavanja). Celotna lokacija bo tako urjena in bo dobila ustrezen sodoben videz in uporabnost, saj so do sedaj objekti propadali in so bili v slabem stanju. Prometna obremenitev okolice pa se ne bo bistveno spremenila, saj je že do sedaj bila obremenjena z vozili Telekoma.

Mnenja smo, da bo z predvideno investicijo tako organizirana paketna dostava bolj optimalna, lažja, manj moteča in bolj varna tako za Ptujčane kot tudi za poštno delavce.

Lep pozdrav,

mag. Vesna Kos Tomažič  
Direktorica Področja investicij in nabave



Zapisala:

Slavko Kovačič, Simona Kalajžič

V vednost:

- Župan MO Ptuj g. Miran Senčar
- Podžupan MO Ptuj g. Gorazd Orešek