



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPAN

Številka : 410-117/2008

Datum: 8.7.2010

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE PTUJ

ZADEVA: Dopolnitev letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2009 in 2010

Na podlagi 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07 in 1/09), predlagam mestnemu svetu v obravnavo in sprejem Dopolnitev letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2009 in 2010.

Dr. Štefan ČELAN,
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa 1X
-

Predlog
JULIJ 2010

Na podlagi 7. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na _____ seji, dne _____, na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P :

I.

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2009 in 2010 se dopolni, in sicer:

I. PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Zap.št. Upravljalac	Vrsta nepremičnine	Orientacijska vrednost v EUR	Namen
ZEMLJIŠČA			
1.	Kmetijsko zemljišče, travnik v izmeri 9186 m ² , parc. št. 212/1, k.o. Grajena; ZKV 177	30.000,00	Pridobitev za zagotovitev športnih površin.
2.	Kmetijsko zemljišče, travnik v izmeri 9295 m ² , parc. št. 649/1, k.o. Rogoznica; ZKV 323 (nakup solastniškega deleža v višini 97/100)	74.360,00	Pridobitev za potrebe CERO Gajke.

II. RAZPOLAGANJE Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Zap.št. Upravljalac	Vrsta nepremičnine	Orientacijska vrednost v EUR	Namen
ZEMLJIŠČA			
1.	Zazidano stavbno zemljišče, cesta v izmeri 4 m ² , parc. št. 841/2, k.o. Spuhlja; ZKV 847	80,00	Prodaja na željo kupca.
2.	Zazidano stavbno zemljišče, cesta v izmeri 6 m ² , parc. št. 841/3, k.o. Spuhlja; ZKV 847	120,00	Prodaja na željo kupca.
3.	Zazidano stavbno zemljišče, poslovna stavba v	17.000,00	Prodaja na željo

	izmeri 211 m ² , parc. št. 4014/2, k.o. Ptuj; ZKV 3530		kupca.
4.	Nezazidano stavbno zemljišče, travnik v izmeri 10.213 m ² , parc. št. 558, k.o. Spuhlja, ZKV 682	9.551,66 letno	Na nepremičninah se bo ustanovila stavbna pravica za potrebe izgradnje športnih površin.
5.	Nezazidano stavbno zemljišče, pot v izmeri 329 m ² , parc. št. 557/4, k.o. Spuhlja, ZKV 882		

Štev.: 410-117/2008

Datum:

O B R A Z L O Ž I T E V :

Na podlagi 7. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin je župan predložil mestnemu svetu hkrati s predlogom proračuna Mestne občine Ptuj za leto 2010 tudi letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem, ki je potrebno zaradi zagotavljanja prejemkov proračuna.

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin se lahko med izvrševanjem proračuna na predlog župana letni program prodaje spremeni ali dopolni.

Dopolnitev letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem je pripravljena zaradi pridobitve nepremičnin za potrebe športnih površin in CERO Gajke ter razpolaganje zaradi interesa strank in ustanovitve stavbne pravice za izgradnjo športnih površin.

Pripravila :
Jožica CIGLAR

dr. Štefan ČELAN,
župan Mestne občine Ptuj
