



OBČINA MAJŠPERK

K 7. točki dnevnega reda:

- **Sklep o potrditvi investicijskega dokumenta za projekt »Modernizacija cest v Občini Majšperk za leto 2023«**

SKLEP O POTRĐITVI INVESTICIJSKEGA DOKUMENTA

Investitor: OBČINA MAJŠPERK

Naslov: Majšperk 39, 2322 Majšperk

Oznaka (številka, šifra) sklepa: 3710-1/2023-2

Datum sklepa: _____

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4 in 110/11-ZDIU12), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16) in Statuta Občine Majšperk (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 25/12) je občinski svet dne _____ s sklepom št: 3710-1/2023-2 sprejel:

1. Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projektaza projekt/program: MODERNIZACIJA CEST V OBČINI MAJŠPERK ZA LETO 2023, ki ga je izdelala OBČINA MAJŠPERK, Majšperk 39, 2322 Majšperk 9. 1. 2023.

2. Vrednost investicije znaša 467.254,14 EUR (z vključenim DDV) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od JANUARJA 2023 do JULIJA 2023.

3. Vire za financiranje zagotavljajo:

- **OBČINA MAJŠPERK v znesku 467.254,14 EUR**

4. V NRP / države se uvrsti nov projekt.

5. Odobri se

- priprava Predinvesticijske zasnove
- priprava Investicijskega programa
- izvedba investicije.

Odgovorna oseba investitorja:

Ime in priimek: Sašo KODRIČ

Funkcija: župan Občine Majšperk

Podpis: _____



OBČINA MAJŠPERK

Majšperk 39, 2322 Majšperk

Tel.: 02/795 08 30, faks: 02/794 42 21

e-pošta: obcina.majsperk@majsperk.si, www.majsperk.si

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

(Po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ

– Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016)

MODERNIZACIJA CEST V OBČINI MAJŠPERK ZA LETO 2023

Majšperk, JANUAR 2023

Župan: Sašo KODRIČ

Naziv investicijskega projekta:
MODERNIZACIJA CEST V OBČINI MAJŠPERK ZA LETO 2023

Investitor:

**OBČINA MAJŠPERK
MAJŠPERK 39
2322 MAJŠPERK**

Odgovorna oseba investitorja (ime, priimek, podpis in žig):

Sašo KODRIČ, župan Občine Majšperk

Skrbnik investicijskega projekta (ime, priimek, podpis in žig):

Matic ŠINKOVEC, direktor občinske uprave Občine Majšperk

Izdelovalec investicijske dokumentacije (ime, priimek, podpis in žig):

**OBČINA MAJŠPERK
MAJŠPERK 39
2322 MAJŠPERK**

Matic ŠINKOVEC, direktor občinske uprave Občine Majšperk

Upravlavec objekta (ime, priimek, podpis in žig):

AVTOPREVOZNIŠTVO GRADBENE STORITVE ŽOLGER

Jožef Žolger s.p. - koncesionar

MAJŠPERK 14 A

2323 PTUJSKA GORA

Jožef Žolger, predstavnik koncesionarja

KAZALO

1	NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV	6
1.1	Navedba investitorja	6
1.2	Navedba izdelovalca investicijske dokumentacije	7
1.3	Navedba upravljavca	7
1.4	Datum izdelave DIIP	7
2	ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	8
2.1	Predstavitev Občine Majšperk.....	8
2.2	Pregled in analiza obstoječega stanja	10
2.3	Temeljni razlogi za investicijsko namero	10
3	OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	11
3.1	Predmet projekta z opredelitvijo vpliva na razvojne možnosti regije	11
3.1.1	Predmet projekta.....	11
3.1.2	Namen projekta	11
3.2	Ugotovitev ciljev investicije	12
3.3	Ugotovitev pomena investicije v smislu razvojnih možnosti in strategij	12
3.4	Usklajenost predmetnega projekta z razvojnimi strategijami in politikami.....	12
3.4.1	Usklajenost s Strategijo razvoja Občine Majšperk	12
3.5	Zakonodaja, ki ureja predmetno področje	13
4	OPIS VARIANTE »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	14
4.1	Varianta »brez« investicije	14

4.2	Varianta »z« investicijo.....	14
5	OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	15
5.1	Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru operacije.....	15
6	OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	16
6.1	Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah	16
6.1.1	Terminski plan glede vrste stroškov po stalnih cenah	16
6.2	Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah	17
7	TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	17
7.1	Predhodna idejna rešitev ali študija	17
7.2	Opis lokacije.....	17
7.3	Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe.....	17
7.4	<i>Varstvo okolja</i>	18
7.4.1	Učinkovita izraba naravnih virov	18
7.4.2	Okoljska učinkovitost	18
7.4.3	Trajnostna dostopnost.....	18
7.4.4	Zmanjšanje vplivov na okolje.....	18
7.4.5	Hrup.....	19
7.4.6	Ukrepi za odpravo negativnih vplivov na okolje	19
7.5	<i>Ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov</i>	19
7.6	Kadrovsko organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	19
7.1	Predvideni viri financiranja po tekočih cenah.....	26
7.2	Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost projekta	26
8	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM.....	27
8.1	Potrebna investicijska dokumentacija.....	27
9	PRIKAZ REZULTATOV OCENJEVANJA Z UTEMELJITVIJO UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	28

1 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV

1.1 Navedba investitorja

INVESTITOR	
Naziv:	OBČINA MAJŠPERK
Naslov:	MAJŠPERK 39, 2322 MAJŠPERK
Odgovorna oseba:	Sašo KODRIČ, župan
Telefon:	02/ 795 08 30
Telefaks:	02/ 794 42 21
E-pošta:	obcina.majsperk@majsperk.si
ID za DDV:	SI11993197
Transakcijski račun:	SI56 0126 9010 0017 182 Banka Slovenije
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:	Matic ŠINKOVEC, direktor občinske uprave
Telefon:	02/ 795 08 30
Telefaks:	02/ 794 42 21
E-pošta:	matic.sinkovec@majsperk.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Matic ŠINKOVEC, direktor občinske uprave
Telefon:	02/ 795 08 30
Telefaks:	02/ 794 42 21
E-pošta:	matic.sinkovec@majsperk.si

1.2 Navedba izdelovalca investicijske dokumentacije

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv:	OBČINA MAJŠPERK
Naslov:	MAJŠPERK 39 2322 MAJŠPERK
Odgovorna oseba:	Sašo KODRIČ, župan
Telefon:	02/ 795 08 30
Telefaks:	02/ 794 42 21
E-pošta:	obcina.majsperk@majsperk.si
Davčna številka:	SI11993197
Transakcijski račun:	SI56 0126 9010 0017 182 Uprava RS za javna plačila
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:	Matic ŠINKOVEC, direktor občinske uprave
Telefon:	02/ 795 08 30
Telefaks:	02/ 794 42 21
E-pošta:	matic.sinkovec@majsperk.si

1.3 Navedba upravljavca

UPRAVLJAVEC OBJEKTA	
Naziv:	OBČINA MAJŠPERK
Naslov:	MAJŠPERK 39, 2322 MAJŠPERK
Odgovorna oseba:	Sašo KODRIČ, župan
Telefon:	02/ 795 08 30
Telefaks:	02/ 794 42 21
E-pošta:	obcina.majsperk@majsperk.si
ID za DDV:	SI11993197
Transakcijski račun:	SI56 0126 9010 0017 182 Banka Slovenije

1.4 Datum izdelave DIIP

Datum izdelave DIIP-a:

JANUAR 2023

2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

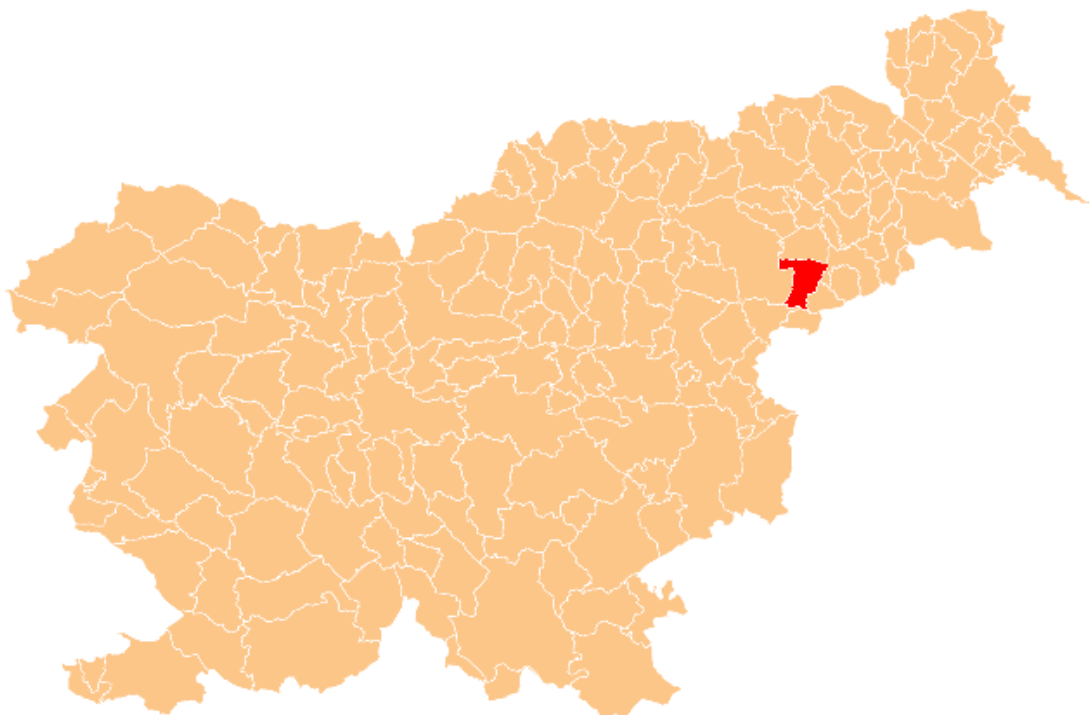
2.1 Predstavitev Občine Majšperk

Občina Majšperk je bila ustanovljena 01. 01. 1995 v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi. Leži na zahodnem delu Haloz. Občina meji na Občino Kidričevo, Slovensko Bistrico, Makole, Rogaško Slatino, Rogatec, Žetale in Videm. Središče Občine Majšperk je naselje Majšperk, ki leži 16 km jugozahodno od mesta Ptuj.

Občina sestoji iz naselij: Bolečka vas, Breg, Doklece, Dol pri Stopercah, Grdina, Janški Vrh, Jelovice, Koritno, Kupčinji Vrh, Lešje, Majšperk, Medvedce, Naraplje, Planjsko, Podlože, Preša, Ptujaska Gora, Sestrže, Sitež, Skrblje, Slape, Spodnja Sveča, Stanečka vas, Stogovci, Stoperce in Zgornja Sveča.

Površina: 73 km²

Prebivalci: 3.985 ¹



Občina Majšperk leži ob robu široke doline, po kateri teče reka Dravinja. Na vzhodni in južni strani ga obdajajo zelena pobočja Haloz, na severni in zahodni strani pa relativno nizko

¹ Vir: Statistični urad RS, podatki januar 2023 (podatki na dan 31. julij 2022).

gričevje Savinskega, ki deli Dravinjsko dolino od Dravskega polja. Kraj Majšperk je dobil ime pred več stoletji po mogočnem gradu, ki se je vzpenjal nad vasjo. Zgodovinski viri se dotikajo Majšperka že v 12. stoletju, ko se omenja grad Monsberg, kot je bilo ime tudi kraju že leta 1168. Že v zgodovini je bil Majšperk pomemben v gospodarskem, predvsem pa v strateškem pogledu, saj je bil v sestavi obrambnega pasu, ki je bil usmerjen proti napadalnosti ogrskih kraljev.

Zanimivo je ugotoviti, da se je mudil na gradu Monsberg pri Hartmanu Holleneškem in njegovi ženi Amaliji leta 1487 tudi potopisec Paolo Santonino. Leta 1695 so grad požgali uporni kmetje. Grad so sicer ponovno pozidali, vendar je po letu 1850 začel naglo propadati. Danes je ohranjen le še del obrambnega stolpa. Med pomembnejše mejnike v zgodovini Majšperka spada prav gotovo iniciativa družin Novak in Kubricht, ki sta zagotovili razvoj industrije v tem kraju, kjer so bile ugodne surovinske okoliščine in kjer je bilo na razpolago dovolj delovne sile, ki na tem revnem hribovitem področju okrog Majšperka dotlej ni našla dovolj možnosti za zaslužek. Tega jim je zagotovila najprej tovarna strojil, pozneje pa še zlasti ženski delovni sili-tovarna tekstila. Obe tovarni pod drugačnimi imeni obratujeta še danes.

V Majšperku obstaja šola že od 1803 leta.

Med znamenitostmi Majšperka moramo omeniti grad na Hamrah (današnji Breg pri Majšperku). V gradu je bila tudi kapela, posvečena Sv. Janezu Nepomuku, ki je bila po zadnji vojni opuščena. V centru Majšperka je cerkev Sv. Miklavža, ki je obstajala že pred letom 1261. Na vrhu slemena Jelovic stoji podružnična cerkev Sv. Bolfenka iz leta 1649. V Majšperku je postavljen spomenik žrtvam 2. svetovne vojne.

Najpomembnejša znamenitost pa je gotovo cerkev Marije Zavetnice na Ptujski Gori, ki je bila leta 2010, ob 600-letnici posvetitve cerkve, proglašena za baziliko Marije Zavetnice.

Občina ima danes zdravstveni dom, šolo, lekarno, vrtec, policijsko pisarno in pošto.

Za kulturne prireditve v Občini Majšperk poskrbijo številna društva, Osnovna šola Majšperk s podružnicama Stoperce in Ptujška Gora ter vrtec.

2.2 Pregled in analiza obstoječega stanja

Nenehna skrb za razvoj občine ima nedvomno podlago tudi o primerni povezanosti krajev s centrom občine in širše. Med tem, ko ima Občina Majšperk 185 km javnih cest, je med temi še vedno 38 km v makadamski izvedbi. Makadamske ceste so večinoma dobro utrjene, vendar ob vse močnejših krajevnih nalivih in hipnih količinah padavinskih voda pogosto prevoznost teh cest postane nezadovoljiva. V teh primerih nastajajo tudi veliki stroški vzdrževanja, saj je potrebno ceste v najkrajšem možnem času vzpostaviti v prevozno stanje. Trudimo se, da se vsako leto v skladu s proračunskimi možnostmi asfaltira vsaj nekaj odsekov cest, s čemer izboljšamo dostopnost

2.3 Temeljni razlogi za investicijsko namero

Temeljni razlogi za investicijsko namero so:

- Implementacija Strategije razvoja Občine Majšperk

Izboljšanje dostopnosti in varnosti v cestnem prometu ter zmanjšanje stroškov vzdrževanja cest so glavni temeljni razlogi za investicijsko namero.

3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Planirana investicija je predvidena v naslednjih programih in načrtih:

- v proračunu Občine Majšperk za leto 2023 in
- v Načrtu razvojnih programov Občine Majšperk 2023-2026.

Modernizacija cest v Občini Majšperk je v skladu s Strategijo razvoja Občine Majšperk.

5. Strategija razvoja občine je eden od dolgoročnih planskih dokumentov, ki je osnova za njen gospodarski, prostorski in družbeni razvoj. Služi občinskemu svetu in županu z upravo za izdelavo ter sprejem Načrta občinskih razvojnih programov in vsakoletno proračunsko financiranje, pa tudi podjetjem in organizacijam za oblikovanje konkretnih poslovnih načrtov.

3.1 Predmet projekta z opredelitvijo vpliva na razvojne možnosti regije

3.1.1 Predmet projekta

Predmet projekta »MODERNIZACIJA CEST V OBČINI MAJŠPERK« je modernizacija šestih odsekov cest v Občini Majšperk, in sicer:

- JP Pajnkiher – Jelovice v dolžini **1.165 m**,
- JP Sestrže – Stopar v dolžini **220 m**,
- Cesta Stoperce – Egartner v dolžini **785 m**,
- JP Vinkler – Krajni v dolžini **443 m**,
- JP Stoperce - Fiderški vrh v dolžini **230 m** in
- JP Kupčinji vrh 47 v dolžini **525 m**.

Skupna dolžina vseh odsekov cest znaša 3.368 m.

3.1.2 Namen projekta

Osnovni namen Občine Majšperk je z izvedbo predmeta projekta izboljšati dostopnost in varnost v cestnem prometu ter zmanjšanje stroškov vzdrževanja cest.

3.2 Ugotovitev ciljev investicije

Občina si prizadeva za nenehen razvoj lokalne skupnosti z urejeno infrastrukturo in vzpostavitvijo pogojev za življenje.

Cilji modernizacije cest so:

- boljša dostopnost do centra Občine Majšperk in naprej do regionalnih prometnih povezav,
- izboljšana prometna varnost cest,
- lažje in boljše zimsko vzdrževanje in
- zmanjšanje stroškov vzdrževanja cestne infrastrukture.

3.3 Ugotovitev pomena investicije v smislu razvojnih možnosti in strategij

Investicija »MODERNIZACIJA CEST V OBČINI MAJŠPERK« je skladna s Strategijo razvoja Občine Majšperk, hkrati pa tudi z ostalimi razvojnimi dokumenti, kateri izboljšano prometno varnost in dostopnost štejejo med svoje prioritete.

3.4 Usklajenost predmetnega projekta z razvojnimi strategijami in politikami

Projekt »MODERNIZACIJA CEST V OBČINI MAJŠPERK« je usklajen z razvojno strategijo - Strategija razvoja Občine Majšperk (Majšperk, 2016)

3.4.1 Usklajenost s Strategijo razvoja Občine Majšperk

Strategija razvoja Občine Majšperk, ki jo je Občinski svet Občine Majšperk sprejel na 17. redni seji dne 14. 6. 2016 je eden od dolgoročnih planskih dokumentov, ki je osnova za gospodarski, prostorski in družbeni razvoj občine. Služi občinskemu svetu in županji za izdelavo ter sprejem Načrta občinskih razvojnih programov in vsakoletno proračunsko financiranje, pa tudi podjetjem in organizacijam za oblikovanje konkretnih poslovnih načrtov. Ključnega pomena pri pripravi strategije razvoja občine je bilo sodelovanje lokalne javnosti (strokovnjaki, interesne skupine in ostali deležniki), saj le tako strategija odgovarja na težnje lokalnega okolja.

Namen strategije razvoja občine je na enem mestu zbrati smernice za nadaljnji razvoj občine na vseh področjih (gospodarstvo, promet, okolje, izobraževanje in kakovost življenja), pri čemer so upoštevane želje prebivalcev občine, nekateri že izvedeni projekti ter usmeritve v Evropski uniji in svetu.

Predmetna naložba je skladna z drugim stebrom strategije, ki je urejenost prometnih površin v občini.

3.5 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje

Zakon o cestah (ZCes-1), (Uradni list RS, št. 140/2022) Ta zakon ureja status in kategorizacijo javnih cest, enotna pravila za gradnjo, upravljanje in vzdrževanje vseh javnih cest ter pogoje za uporabo nekategoriziranih cest, ki se uporabljajo za javni cestni promet, zaradi zagotavljanja enakih pogojev za varno odvijanje cestnega prometa na celotnem cestnem omrežju, obvezno gospodarsko javno službo za zagotavljanje stanja javnih cest za varen in neoviran promet, upravljanje, gradnjo, vzdrževanje in varstvo javnih cest ter prometa na njih in ukrepe za zmanjšanje škodljivih vplivov emisij prometa.

Zakon o javnem naročanju (ZJN-3) ((Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US in 100/22 – ZNUZSZS). Ta zakon določa obvezna ravnanja naročnikov in ponudnikov pri javnem naročanju blaga, storitev in gradenj.

4 OPIS VARIANTE »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

V skladu z uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. List RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) mora dokument identifikacije investicijskega projekta vsebovati najmanj varianto »brez« in varianto »z« investicijo.

4.1 Varianta »brez« investicije

V Dokumentu identifikacije investicijskega projekta so prikazane variante »brez« investicije in »z« investicijo.

Varianta »brez« investicije predstavlja nezmožnost realizacije projekta Občine Majšperk. Brez investicije ostane stanje takšno, kot je sedaj s čimer ne dosežemo zastavljenih ciljev. Brez posodabljanja cestne infrastrukture občanom in obiskovalcem ne ponudimo novih možnosti na katero ciljamo z investicijo.

Z realizacijo investicijskega projekta bi Občina Majšperk sledila vsem direktivam, strategijam in programom, ki jih narekuje Slovenija in Evropska unija.

Pomembno je doseči ustrezno infrastrukturo, ki bo vplivala na izboljšano družbeno sliko in izboljšano okolje v širši regiji.

4.2 Varianta »z« investicijo

Za izvedbo investicije imamo vse pogoje. Lastništvo zemljišč, kjer potekajo javne ceste je urejeno. Vse razen treh parcel, ki so v fazi pridobivanja so v občinski lasti. Potekajo pogovori z lastniki zemljišč za prenos tudi preostalih manjkajočih zemljišč v javno dobro. V kolikor teh zemljišč ne bo možno pridobiti se v tistem delu investicija ne bo izvedla.

5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

5.1 Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru operacije

Osnovni namen Občine Majšperk je z izvedbo predmeta projekta urediti cestno infrastrukturo na šestih odsekih javnih cest..

Za uresničitev ciljev, ki sledijo osnovnemu namenu investicije je potrebno urediti odvodnjavanje padavinskih voda, utrditi podlago ceste, asfaltirati podlago ceste in namestiti prometno opremo.

Podlaga za pripravo ocene vrednosti investicije je izkustveni predračun občinske uprave na podlagi predhodnih let in podobnih projektov.

6 OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

V nadaljevanju so navedene celotne investicijske vrednosti za izvedbo investicijskega projekta MODERNIZACIJA CEST V OBČINI MAJŠPERK ZA LETO 2023.

Celotna investicijska vrednost je ocenjena na 382.995,20 brez DDV in **467.254,14 z DDV**.

6.1 Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah

Tabela 6/1: Celotna investicijska vrednost projekta po stalnih cenah (v EUR)

Zap. št.	VRSTA DELA	VREDNOST brez DDV	VREDNOST z DDV
1.	JP Pajnkiher - Jelovice	147.769,00	180.278,18
2.	JP Sestrže – Stopar	11.810,00	14.408,20
3.	Cesta Stoperce - Egartner	92.490,00	112.837,80
4.	JP Vinkler - Krajni	53.026,20	64.691,96
5.	JP Stoperce - Fiderški vrh	31.878,00	38.891,16
6.	JP Kupčinji vrh 47	46.022,00	56.146,84
SKUPAJ VREDNOST brez DDV		382.995,20	
DDV - 22%			84.258,94
SKUPAJ VREDNOST z DDV			467.254,14

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah z DDV-jem je **467.254,14 EUR**.

6.1.1 Terminski plan glede vrste stroškov po stalnih cenah

Tabela 6/2: Celotna investicijska vrednost po stalnih cenah v EUR z upoštevanim davkom na dodano vrednost

INVESTICIJA	2023
JP Pajnkiher - Jelovice	180.278,18
JP Sestrže – Stopar	14.408,20
Cesta Stoperce - Egartner	112.837,80
JP Vinkler - Krajni	64.691,96
JP Stoperce - Fiderški vrh	38.891,16
JP Kupčinji vrh 47	56.146,84
Skupaj (celotna inv. vrednost) z DDV	467.254,14

6.2 Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah

Glede na to, da je predvidena dinamika znotraj enega leta, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/2010 in 27/2016) ni potrebno investicijske vrednosti prikazati tudi po tekočih cenah.

7 TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

7.1 Predhodna idejna rešitev ali študija

Za obseg potrebne vsebine dokumenta identifikacije investicijskega projekta smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

Za strokovno vsebino smo za izhodiščne podatke uporabili izkustveni predračun podobnih projektov v preteklosti.

Vsa navedena dokumentacija se smiselno upošteva pri izdelavi investicijske dokumentacije.

7.2 Opis lokacije

Predmetna investicija se bo izvajala na območju kategoriziranih javnih cest v skladu s sprejetim odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Majšperk.

7.3 Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Tabela 7/1: Obseg in specifikacija investicijske naložbe

INVESTICIJA	2023
JP Pajnkisher - Jelovice	180.278,18
JP Sestrže – Stopar	14.408,20
Cesta Stoperce - Egartner	112.837,80
JP Vinkler - Krajni	64.691,96
JP Stoperce - Fiderški vrh	38.891,16
JP Kupčinji vrh 47	56.146,84
Skupaj (celotna inv. vrednost) z DDV	467.254,14

Natančnejša vsebinska in vrednostna predstavitev posamezne investicije je predstavljena v poglavju 4 in 5.

Tabela 7/2: Terminski plan

AKTIVNOST	ZAČETEK	KONEC
Izdelava investicijske dokumentacije - DIIP	januar 2023	januar 2023
Potrditev investicijske dokumentacije - DIIP	februar 2023	februar 2023
Izvedba JN za izvedbo projekta	februar 2023	marec 2023
Modernizacija cest	marec 2023	julij 2023

7.4 Varstvo okolja

Predmetna investicija nima vplivov na okolje.

7.4.1 Učinkovita izraba naravnih virov

Pri modernizaciji bodo uporabljeni preizkušeni, okolju neškodljivi materiali.

7.4.2 Okoljska učinkovitost

Izvajanje investicije ne bo ustvarjalo industrijskih odpadnih vod. Pri gradnji bodo uporabljeni naravni in okolju prijazni materiali, kolikor in kjer je to mogoče.

Investicija je zasnovana in bo izvedena v skladu z veljavnimi okoljevarstvenimi standardi. Upoštevala bo vse zahteve, ki izhajajo iz veljavne zakonodaje, v času obratovanja pa bo vpliv objekta na okolje pod dopustno stopnjo obremenjevanja.

7.4.3 Trajnostna dostopnost

Trajnostna dostopnost se z gradnjo infrastrukture kaže predvsem v trajnostni zagotovitvi poseljenosti območja in izboljššanemu splošnemu zdravstvenemu stanju.

7.4.4 Zmanjšanje vplivov na okolje

- **Tla**

Vpliv na tla bo ugoden. Zaradi izvajanja projekta ne bo prišlo do spremembe rabe in dodatnega obremenjevanja tal.

- **Voda**

Vpliva na površinske vode ne bo. Med izvedbo projekta bodo izvedeni vsi ukrepi, ki bodo zmanjševali emisije.

- **Emisije v zrak**

Vpliv na emisije v bo nevtralen, saj je narava projekta takšna, da nima vplivov na zrak..

7.4.5 Hrup

Obremenitev okolja s hrupom je predpisana z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur.l. RS, št. 105/2005).

V času izvajanja del bo hrup povečan, vendar ne bo presegal dopustnih ravni hrupa na poseljenih območjih in naravovarstveno pomembnih območjih. Tudi kumulativni vpliv hrupa ob izvedbi plana je sprejemljiv.

7.4.6 Ukrepi za odpravo negativnih vplivov na okolje

Dodatni omilitveni ukrepi za odpravo negativnih vplivov na okolje niso potrebni, ker predmetna investicija ne bo presegala dovoljenih negativnih vplivov na okolje.

7.5 Ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov

Ocena vpliva na okolje za projekt »MODERNIZACIJA CEST V OBČINI MAJŠPERK ZA LETO 2023« je bila izdelana v okviru izdelave Občinskega prostorskega načrta, kjer so bila zemljišča že opredeljena kot cestna infrastruktura.

7.6 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Investicijo bo izvajala Občina Majšperk. Za izvedbo investicijskega projekta bo odgovoren direktor občinske uprave, Matic Šinkovec.

V nadaljevanju prikazujemo kadrovsko organizacijsko shemo za omenjen projekt. Občina Majšperk je določila glavnega koordinatorskega projekta, to je Matic ŠINKOVEC, ki skrbi za koordinacijo projekta od investicijske, in projektne dokumentacije do izgradnje in predaje namenu.

Slika 7/3: Kadrovsko-organizacijska shema

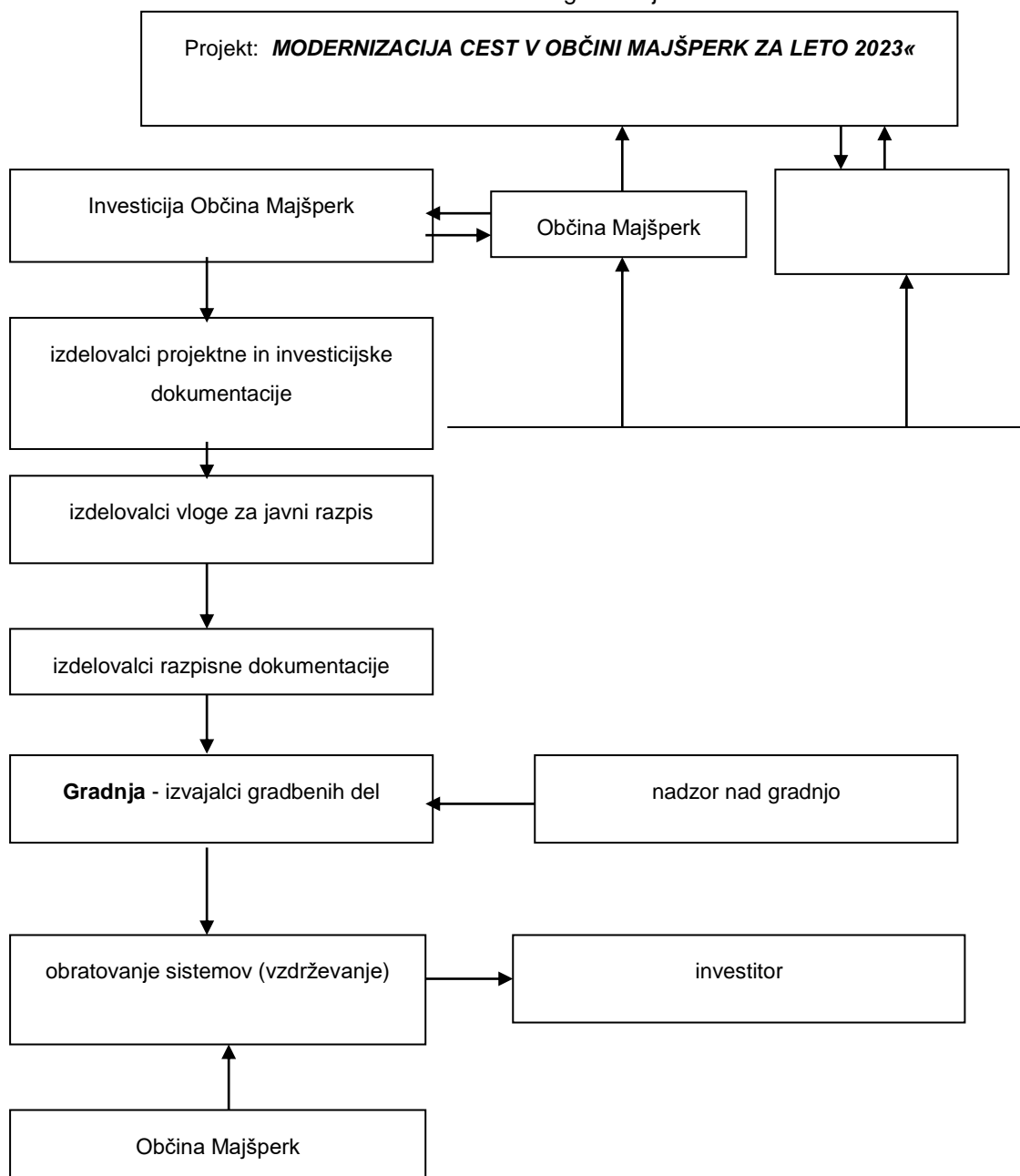


Tabela 7/4: Projektna skupina

Naziv dela	Izvajalec
Odgovorna oseba Občine Majšperk:	Sašo KODRIČ, župan Občine Majšperk
Vodja projekta:	Matic ŠINKOVEC, Občina Majšperk
Strokovna pomoč:	Nadzor nad gradnjo

Zaposlitev nove osebe za izvajanje projekta in upravljanje ne bo potrebna, saj ima občina za to usposobljen kader.

Razpisno dokumentacijo in postopke javnega naročanja izvajalcev bo izvedla občinska uprava Občine Majšperk.

Tabela 7/4: Preglednica članov projektne skupine

ČLANI PROJEKTNE SKUPINE ZA VODENJE PROJEKTA				
Ime in priimek	Izobrazba	Leta del. izkušenj	Strokovno področje, ki ga pokriva	Zadolžitev v okviru predloženega projekta
Matic ŠINKOVEC	Mag. jav. upr.	19	Vodenje operacije, koordiniranje investicij.	Vodja projekta in tehnična – strokovna podpora
Tatjana VARŽIČ KOREZ	Univ. dipl. pravnik	23	Zakonodaja, pravo.	Tehnična in strokovna podpora

Matic ŠINKOVEC:

Delovno mesto: direktor občinske uprave

Izobrazba: mag. jav. upr.

Izbrani referenčni projekti:

1. Naziv projekta	Ministrstvo za šolstvo in šport – sofinanciranje izgradnje telovadnice pri OŠ Makole
Obdobje	2008-2009
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno s sredstvi MŠŠ.
2. Naziv projekta	Fundacija za šport – sofinanciranje športne opreme
Obdobje	2008-2009
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s strani Fundacije za šport.
3. Naziv projekta	Oskrba s pitno vodo na Območju Haloz
Obdobje	2009 - 2010
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU in Ministrstva za okolje in prostor.
4. Naziv projekta	Obnova odseka lokalne ceste LC 240130 Doklece – Marinja vas in priključne javne poti JP Sitež - Vinarje
Obdobje	2009 - 2010
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU.
5. Naziv projekta	Modernizacija LC Slape – Ptujška Gora
Obdobje	2010 - 2011
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt delno financira EU.
6. Naziv projekta	LC Žetale – Vabča vas
Obdobje	2010 - 2011
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt delno financira EU.
7. Naziv projekta	Komasacije Majšperk

Obdobje	2011 - 2013
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt delno financira EU.
8. Naziv projekta	Kulturno poslovni center Majšperk
Obdobje	2010 - 2012
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt delno financira EU.
9. Naziv projekta	Obnova starotrške hiše na Ptujski Gori
Obdobje	2012
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt delno financira EU.
10. Naziv projekta	Obnova OŠ Ptujška Gora
Obdobje	2012
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt delno financira EU.
9. Naziv projekta	Obnova LC Poluce – Bolfenk – Kosovo sedlo in JP Sitež - Jelovice
Obdobje	2013 - 2014
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt delno financira EU.
10. Naziv projekta	Razširitev vrtca Majšperk
Obdobje	2013 - 2014
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt delno financira EU.

Tatjana VARŽIČ KOREZ:

Delovno mesto: Višji svetovalec za premoženjsko pravne zadeve

Izobrazba: univ. dipl. prav.

Izbrani referenčni projekti:

1. Naziv projekta	Vodovodni sistem Majšperk
Obdobje	2005-2006

Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU.
2. Naziv projekta	Modernizacija kolesarske in pohodniške poti Stoperce – Sučje na odseku Stoperce - Benetek
Obdobje	2004
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU.
3. Naziv projekta	Čistilna naprava Majšperk
Obdobje	2005 - 2006
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU.
4. Naziv projekta	Kanalizacija za odpadne vode v naselju Majšperk
Obdobje	2005 - 2006
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU.
5. Naziv projekta	Sekundarna kanalizacija Lešje
Obdobje	2008 - 2009
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU.
6. Naziv projekta	Turistična infrastruktura Ptujске gore
Obdobje	2007 - 2008
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU.
7. Naziv projekta	Gradnja osnovne šole Majšperk
Obdobje	2004 - 2005
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi Ministrstva za šolstvo in šport.
8. Naziv projekta	Oskrba s pitno vodo na Območju Haloz
Obdobje	2009 - 2010
Položaj	Projekt je realiziran.

	Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU in Ministrstva za okolje in prostor.
9. Naziv projekta	Obnova odseka lokalne ceste LC 240130 Doklece – Marinja vas in priključne javne poti JP Sitež - Vinarje
Obdobje	2009 - 2010
Položaj	Projekt je realiziran. Projekt je bil delno financiran s sredstvi EU.

7.1 Predvideni viri financiranja po tekočih cenah

Tabela 7/5: Viri financiranja v EUR

<i>Leto</i>	<i>Vrednost</i>	<i>2023</i>	<i>Delež (v % od upravičenih stroškov)</i>
LASTNA SREDSTVA - občinski proračun Občine Majšperk	467.254,14	467.254,14	100
SKUPAJ	467.254,14	467.254,14	100

Občina Majšperk bo za investicijo zagotovila **467.254,14 EUR**.

7.2 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost projekta

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša predvsem na **družbenem in gospodarskem področju**:

- boljša dostopnost,
- boljša prometna varnost in
- lažje in cenejše vzdrževanje infrastrukture.

8 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

8.1 Potrebna investicijska dokumentacija

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost in sicer:

1. za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo **med 300.000 in 500.000 EUR** najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program;
4. za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 EUR je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:
 - a) pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - b) pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - c) kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

Celotna ocenjena vrednost investicije vključno z davkom na dodano vrednost po stalnih cenah je ocenjena na **467.254,14 EUR**. Ocenjena vrednost celotnega projekta po stalnih cenah presega 300.000,00 EUR, zato je bilo potrebno v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za omenjen projekt izdelati Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP).

9 PRIKAZ REZULTATOV OCENJEVANJA Z UTEMELJITVIJO UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Načrtovana naložba v modernizacijo cestne infrastrukture v Občini Majšperk je ekonomsko upravičena na osnovi naslednjih kriterijev in meril:

- boljša dostopnost,
- boljša prometna varnost in
- lažje in cenejše vzdrževanje infrastrukture.

Projekt je primeren za realizacijo, kar potrjujejo njegovi učinki, ki se odražajo v preskrbi območja z ustrezno in nujno potrebno infrastrukturo. V skladu z določili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) je vsa potrebna investicijska dokumentacija pripravljena.

Z investicijskim programom se ugotavlja, **da je investicija, v izbrani varianti upravičena in potrebna.**

Vrednost investicije z DDV:	467.254,14
Trajanje izvedbe del	2023
Viri financiranja (tekoče cene): <ul style="list-style-type: none"> • Občina Majšperk 	467.254,14 EUR