

Številka: 376-0001/2013

Datum: 17. maj 2013

Občina Tolmin, Oddelek za okolje in prostor, Padlih borcev 2, Tolmin, izdaja na podlagi 24. člena Zakona o žičničarskih napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/2003), 33., 63., 65., 71., 72., 73. in 113. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin in Priloge 3: PIP za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja v delu, ki se nanaša na Ponikve (Uradni list Republike Slovenije, št. 78/2012) in na podlagi 86. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009 in 17/2011), na podlagi vloge o zainteresiranosti investitorja, Smučarsko skakalnega kluba Ponikve, Ponikve 76/C, 5283 Slap ob Idrijci, ki ga zastopa pooblaščenka Irena Jesse, PINSS d.o.o., Industrijska cesta 5, 5000 Nova Gorica, za pridobitev koncesije za graditev žičniške naprave na parcelah št. 1155/1, 1155/2, 1157 in 1148/1, vse k.o. 2245 Ponikve, naslednjo

ODLOČBO:

1. Ugotovi se, da obstoji zadostna potreba po izgradnji žičniške naprave – vlečnice v izmeri cca. 250 metrov na parc. št. 1155/1, 1155/2, 1157 in 1148/1, vse k.o. 2245 Ponikve.
2. Stroškov postopka ni bilo.

Obrazložitev:

Investitor, Smučarsko skakalni klub Ponikve, je že v letu 2009 vložil vlogo za dodelitev koncesije za upravljanje takrat obstoječe smučarske proge v dolžini cca. 250 metrov in pripadajoče vlečnice z nizko vodeno vrvoju Kuk, dolžine 250 metrov, vendar takrat prostorski plan Občine Tolmin za navedeno področje še ni predvideval možnosti uporabe zemljišča za športno – rekreacijske namene. Dne 11.04.2013 je investitor ponovno zaprosil za pridobitev koncesije za graditev in obratovanje žičniške naprave – vlečnice v dolžini cca. 250 metrov, ki bi stala na parc. št. 1155/1, 1155/2, 1157 in 1148/1, vse k.o. Ponikve. Pri tem je predložil tudi elaborat z naslovom Študija utemeljenosti načrtovane žičniške naprave – 250 m vlečnica, v katerem se je podrobneje predstavil kot investitor ter opredelil tehnološko – tehnične značilnosti projekta izgradnje omenjene žičnice.

Občina Tolmin v vlogi koncedenta ocenjuje, da obstoji zadostna potreba po izgradnji žičniške naprave, saj so izpolnjeni vsi pogoji iz tretjega odstavka 24. člena Zakona o žičničarskih napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/2003), in sicer je izkazan javni interes, lokacija predvidene postavitve naprave in njene rabe je primerna in ustrezna, ustrezna je tudi zmogljivost žičniške naprave, omogočena je oziroma bo zadostna izraba zmogljivosti naprave, slednja pa bo glede na priložene načrte tudi ustrezno dostopna z zagotovljenim ustreznim številom parkirnih mest.

Na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin in Priloge 3: PIP za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja v delu, ki se nanaša na Ponikve (Uradni list Republike Slovenije, št. 78/2012) je ugotovljeno, da je območje PO 07, PO 09 in PO 10, ki zajema parcele, na katerih naj bi žičniška naprava stala, predvideno za površine za oddih, rekreacijo in šport, saj tam že stoji smučarska skakalnica, delno pa je urejeno tudi smučišče, pri tem pa so v skladu s podrobnim OPPN-jem dovoljene ureditve za potrebe zimskega športa, kamor izgradnja nove žičnice vsekakor spada, sezonske ureditve za potrebe

smučišča in parkiranja ter za ostale s tem povezane turistične ureditve. Pri tem je tudi iz lokacijske informacije za to področje razvidno, da se na tem delu predvideva ureditev objektov za šport, rekreacijo in druge objekte za prosti čas, kar je vse v skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Tolmin. S tem je izpolnjen pogoj izkazanosti javnega interesa, kot ga definira 2. člen Zakona o žičničarskih napravah za prevoz oseb.

Lokacija je primerna in ustrezna za predvideno postavitev naprave in njeno rabo, ustrezna je zmogljivost žičniške naprave, turistična opremljenost območja in gostota poselitve območja pa omogočata zadostno izrabo zmogljivosti naprave. Obstoječe smučišče pri Ponikvah na pobočju pod Gorskim Vrhom Kuk namreč deluje že sedaj kot smučarsko skakalni center, ki je dostopen z avtomobili in avtobusi, pri čemer ga obiskujejo gostje iz okolice, domačini in šolski otroci, ki skupaj zapolnijo sedanje kapacitete, vendar glede na to, da povpraševanje raste, želijo čim prej dograditi dodatno vlečnico, ki bi imela 35 sider in zmogljivost 720 oseb na uro, kar Občina Tolmin ocenjuje kot zadostno in primerno, saj bi se s tem število obiskovalcev na dan iz sedanjih cca. 70 povzpelo na 110 do 120 smučarjev, pri čemer smučišče obratuje od začetka meseca decembra do konca meseca marca, skakalnici pa sta v uporabi celo leto. Posebej nevarnih mest na smučišču ni, prav tako ne ovir, ki bi jih bilo potrebno zavarovati in smučišče velja za varno pred snežnimi plazovi. Investitor si je že v letu 2011 zagotovil tudi pravico uporabe zemljišča parc. št. 1155/2, 1157 in 1156/2 in stavbno pravico na parc. št. 1155/2, vse k.o. Ponikve, kjer že ima postavljena dva objekta za potrebe smučišča – kočjo za shranjevanje rekvizitov in garažo za delovne stroje. Smučišče in njegova okolica sta v mirnem okolju, kjer ni motornega prometa, zaradi česar je zelo primerno za športna udejstvovanja. Leži na cca. 750 do 850 metrov nadmorske višine, kjer se dlje časa zadržuje sneg, investitor pa poseduje tudi zasneževalno napravo in teptalec snega. Z novo žičniško napravo bo smučišče kvalitetnejše, bolj varno, večja pa bo tudi kapaciteta in pretočnost za obiskovalce, kar je vse zelo pozitivno za rekreacijo občanov bližnje in daljne okolice Tolmina, saj se že sedaj na obstoječem smučišču z dvema skakalnicama izvajajo smučarski tečaji in šolski športni dnevi, s čimer se spodbuja športno udejstvovanje.

Glede ustrezne dostopnosti in zagotovitve ustreznega števila parkirnih mest Občina Tolmin ugotavlja, da je smučišče dostopno z avtomobili in avtobusi iz občinske ceste JP 920761 Ponikve – Gorski Vrh, pri tem pa je ob smučišču že zagotovljeno parkirišče za 30 do 35 vozil, ki je sedaj peščeno, s stani investitorja pa je predvideno njegovo asfaltiranje.

Glede na vse navedeno Občina Tolmin ugotavlja, da glede na izkazan javni interes in skladnost z veljavnim prostorskim aktom občine ter glede na to, da so izpolnjeni vsi pogoji iz tretjega odstavka 24. člena Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb, obstoji zadostna potreba po izgradnji žičniške naprave na parc. št. 1155/1, 1155/2, 1157 in 1148/1, vse k.o. 2245 Ponikve.

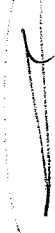
Posebni stroški v postopku izdaje odločbe niso nastali, saj je bila vsa potrebna dokumentacija predložena kot priloga k vlogi investitorja, sicer pa podlaga za izdajo te odločbe izhaja tudi iz sprejetih aktov Občine Tolmin.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od dneva prejema odločbe. O pritožbi bo odločal župan Občine Tolmin. Pritožba se lahko vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Taksa za pritožbo znaša 18,12 EUR.

Pripravila: Ika Milkovič Leban
višja svetovalka za pravne zadeve



Vodja oddelka za okolje in prostor:
Mag. Miran Drole



Vročiti:

- Smučarsko skakalni klub Ponikve
- Irena Jesse

Vložiti:

- v zbirko dokumentarnega gradiva, tu

V vrednost:

- Zavod KŠM Tolmin

17.05.2013 16:33 0,025kg 23968 **Potrdilo**	5220 SLOVENIJA TOLMIN
	Pogodba

RB 47890 509 8 SI

ŠTEV
VSEB

PREJEMNIK VROČILNICE:

Občina Tolmin
 Ulica padlih b. 2
 5220 Tolmin

376-0001/2013

ODLOČBA

	Naslovnik obveščen o priloge in pisnu	Pisno puščeno v hišnem predložitvenem oznaka vrjeto pošiljatelj
datum		
podpis		

PREJEMNIK PISMA:

SMUČARSKO SKAKALNI KLUB PONIKVE
 PONIKVE 79A

5283 SLAP OB IDRIJCI

17.05.2013 16:33 0,025kg 23968 **Potrdilo**	5220 SLOVENIJA TOLMIN
	Pogodba

RB 47889 509 5 SI

ŠTEV
VSEE

PREJEMNIK VROČILNICE:

Občina Tolmin
 Ulica padlih b. 2
 5220 Tolmin

376-0001/2013

ODLOČBA

	Naslovnik obveščen o priloge in pisnu	Pisno puščeno v hišnem predložitvenem oznaka vrjeto pošiljatelj
datum	20.5.13	
podpis	me	

PREJEMNIK PISMA:

IRENA JESSE
 POSTAJA 21



OBČINA TOLMIN
Oddelek za okolje in prostor
Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin

Telefon: 05 381 95 00
Fax: 05 381 95 23
E-pošta: info@tolmin.si

Številka: 376-0001/2013

Datum: 29. 4. 2013

SMUČARSKO SKAKALNI KLUB PONIKVE

Ponikve 79 A

5283 Slap ob Idrijci

LOKACIJSKA INFORMACIJA

za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih ali objektih

Opozorilo: Lokacijska informacija, izdana za gradnjo objektov in izvajanje drugih del, je veljavna tudi za namen prometa z nepremičninami in namen določitve gradbene parcele k obstoječim objektom.

1. VRSTA GRADNJE OZIROMA DRUGIH DEL IN VRSTA OBJEKTA:

- *vrsta gradnje oziroma drugih del: **gradnja novega objekta**
- **vrsta objekta glede na namen in funkcijo:

- stavba:	/
- gradbeno inženirski objekt:	Objekti za šport, rekreacijo in drugi objekti za prosti čas (CC-SI-241)
- enostavni objekt:	/ - /

2. PODATKI O ZEMLJIŠKI PARCELI / PARCELAH, ZA KATERE SE IZDAJA LOKACIJSKO INFORMACIJO

- katastrska občina:

2245 - PONIKVE

- številka zemljiške parcele / parcel:

1155/1, 1155/2, 1157, 1148/1

- vrste zgrajenih objektov na zemljišču:

stavbi 443 in 486

3. PROSTORSKI AKTI, KI VELJAJO NA OBMOČJU ZEMLJIŠKE PARCELE / PARCEL

- Državni prostorski načrt (DPN):

- Občinski prostorski načrt (OPN):

Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 78/2012) - OPN Tolmin

- Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN):

Oznaka prostorske enote:

Zemljišča s parc. št. 1157, 1155/2, 1155/1, 1148/1 so znotraj krajinske enote: PLANOTA;

Zemljišča s parc. št. 1157 (del), 1155/1 (del) so znotraj enote urejanja prostora: PO 09;
 Zemljišča s parc. št. 1157 (del), 1155/2, 1155/1 (del) so znotraj enote urejanja prostora: PO 07;
 Zemljišča s parc. št. 1157 (del), 1155/1 (del), 1148/1 (del) so znotraj enote urejanja prostora:
 PO 10;

PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA

- osnovna namenska raba:

Zemljišča s parc. št. 1157 (del), 1155/2, 1155/1 (del) so v prostorskih aktih navedena kot Območja stavbnih zemljišč (U);
 Zemljišča s parc. št. 1157 (del), 1155/1 (del), 1148/1 (del) so v prostorskih aktih navedena kot Območja kmetijskih zemljišč (K);
 Zemljišča s parc. št. 1155/1 (del), 1148/1 (del) so v prostorskih aktih navedena kot Območja gozdnih zemljišč (G);

- podrobnejša namenska raba:

Zemljišča s parc. št. 1148/1 (del) so v prostorskih aktih navedena kot Najboljša kmetijska zemljišča (K1);
 Zemljišča s parc. št. 1155/1 (del), 1148/1 (del) so v prostorskih aktih navedena kot Gozdna zemljišča (G);
 Zemljišča s parc. št. 1157 (del), 1155/1 (del), 1148/1 (del) so v prostorskih aktih navedena kot Druga kmetijska zemljišča (K2);
 Zemljišča s parc. št. 1157 (del), 1155/2, 1155/1 (del) so v prostorskih aktih navedena kot Površine za oddih, rekreacijo in šport (ZSi);

4. PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

- vrsta varovanja oziroma omejitev:

varovalni pas GJl; erozijsko območje

6. VRSTE DOPUSTNIH DEJAVNOSTI, VRSTE DOPUSTNIH GRADENJ IN DRUGIH DEL TER VRSTE DOPUSTNIH OBJEKTOV GLEDE NA NAMEN

POSEBNI PIP za EUP PO 09 - kmetijsko zemljišče

Splošni pogoji:

Na območju enote urejanja prostora so dovoljene sezonske ureditve za potrebe smučišča ter za potrebe parkiranja in začasnih turističnih ureditev vezanih na smučišče.

POSEBNI PIP za EUP PO 07 - površine za oddih, rekreacijo in šport - območja športnih igrišč

Splošni pogoji:

Območje obstoječega smučišča in smučarske skakalnice. Dovoljene so ureditve za potrebe zimskega športa.

POSEBNI PIP za EUP PO 10 - kmetijsko zemljišče

Splošni pogoji:

Na območju enote urejanja prostora so dovoljene sezonske ureditve za potrebe smučišča ter za potrebe parkiranja in začasnih turističnih ureditev vezanih na smučišče.

6.1. Vrste dopustnih dejavnosti:

SPLOŠNI PIP: dopustne dejavnosti po namenskih rabah - 65. člen OPN

PODROBNI PIP: prostorski izvedeni pogoji na območju krajinske enote Šentviška planota - 113. člen; dopustne dejavnosti po namenski rabi prostora - 117. člen OPN

Tabela 17: Dopustne dejavnosti po namenskih rabah prostora

NAMENSKA RABA PROSTORA	DEJAVNOSTI
Z – OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN ZSi, ZSv, ZSK, ZP, ZD, ZK	So namenjena preživljanju prostega časa, predvsem rekreaciji in športu na prostem, in izboljšavi kakovosti bivanja. Izključujoče dejavnosti trgovina na debelo bivanje poslovne dejavnosti proizvodne trgovina na debelo

NAMENSKA RABA PROSTORA	DEJAVNOSTI
ZSi – površine za športna igrišča	primarne dejavnosti rekreacija, šport na prostem, oddih spremljajoče dejavnosti kulturne, razvedrilne dejavnosti gostinstvo druge dejavnosti, ki služijo tem območjem
K1, K2 – NAJBOLJŠA IN DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	osnovne dejavnosti kmetijstvo spremljajoče dejavnosti druge dejavnosti, ki služijo tem območjem
G – GOZDNA ZEMLJIŠČA	So namenjena za gojenje in ekonomskemu izkoriščanju gozdov. osnovne dejavnosti gozdarstvo, lov spremljajoče dejavnosti rekreacija druge dejavnosti, ki služijo tem območjem, v skladu z gozdnogospodarskimi načrti

6.2. Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del:

SPLOŠNI PIP: vrste dopustnih gradenj - 62.; dopustna gradnja objektov in naprav ter drugi dopustni posegi v prostor na vseh namenskih rabah prostora - 63. člen OPN
PODROBNI PIP: podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih zelenih površin - 123. člen OPN
PODROBNI PIP: podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na kmetijskih zemljiščih - 128. člen OPN;
PODROBNI PIP: podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na gozdnih zemljiščih - 129. člen OPN;

Tabela 23: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih zelenih površin

Namenska raba	Z – območja zelenih površin					
Podrobnejša namenska raba	ZS Površine za oddih, rekreacijo in šport, ki so namenjene oddihu, rekreaciji in športom na prostem.		ZP Parki kot urejena območja odprtega prostora v naselju.	ZV Površine za vrtičkarstvo, ki so namenjene prstočasni kmetijski dejavnosti.	ZD Druge zelene urejene površine, kot zeleni pasovi z zaščitno oziroma drugo funkcijo.	ZK Pokopališča, ki so namenjena površinam za pokop in spominu na umrle.
Členitev podrobne namenske rabe	ZSi območja športnih igrišč	ZSv območja obvodnih zelenih površin	ZSk območja turističnih kampov			
Merila in pogoji za oblikovanje, velikost ter urejanje zelenih površin	<ul style="list-style-type: none"> - Etažnost objektov: P. - Na ZD zahtevni in manj zahtevni objekti niso dovoljeni. - Vrtičkarske lope na ZV morajo biti enotno oblikovane. - Objekti in ureditve morajo biti po celotnem kompleksu/enotah urejanja prostora oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanji ureditvami stičnih območij. - Ohranjajo se tudi vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi. 					

Tabela 28: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na kmetijskih zemljiščih

Namenska raba	K – kmetijska zemljišča	
Podrobnejša namenska raba	K1 Najboljša kmetijska zemljišča	K2 Druga kmetijska zemljišča
Ostali dopustni objekti	<ul style="list-style-type: none"> - Objekti, ki neposredno služijo izvajanju agrarnih operacij. - Objekti v skladu s prilogo 2. 	
Dopustna dela in druge prostorske ureditve	<ul style="list-style-type: none"> - Agrarne operacije v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih. - Ureditve za potrebe lova in ribolova. - Vodnogospodarske ureditve za potrebe iztoka in vtoka na območja ribogojnic. - Dopustne so raziskave mineralnih surovin in geotermičnih virov. 	

Drugi pogoji	<ul style="list-style-type: none"> - Navedeni posegi so dopustni pod pogojem, da ne ovirajo opravljanja osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi kmetijstva; - gradnje morajo biti načrtovane tako, da omogočajo lastnikom kmetijskih zemljišč dostop do kmetijskih zemljišč. V kolikor poseg prekine obstoječi dostop do kmetijskih zemljišč, je le-te potrebno nadomestiti; - posegi na kmetijska zemljišča ne smejo ovirati drugih vzporednih dovoljenih dejavnosti na kmetijskih zemljiščih; - posegi na kmetijska zemljišča, predvsem postavitve ograj, ne smejo prekinjati koridorjev gibanja prostoživečih živali ter morajo omogočati prehodnost na planinskih poteh; - na parcelah, ki so v naravi in po določitih tega odloka opredeljene kot kmetijska zemljišča, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja nadomestnih objektov ni dovoljena.
Merila in pogoji za oblikovanje	<ul style="list-style-type: none"> - Ureditve, objekti, naprave, ograje morajo biti po celotnem kompleksu oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij; - pri oblikovanju objektov in njihovem umeščanju v prostor se ohranja značilen stik naselij in odprte krajine ter kakovostnih grajenih struktur; - ohranjajo se tudi vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi; - na območjih niso dopustne spremljajoče rabe, ki zahtevajo večje spremembe prostorskih značilnosti območja, zlasti zemeljska dela, izgubo naravne ohranjenosti in odprtosti ter javne dostopnosti.

Tabela 29: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na gozdnih zemljiščih

Namenska raba	G – gozdna zemljišča
Ostali dopustni objekti	<ul style="list-style-type: none"> - Manjši objekti za potrebe gozdarstva in lovstva, neobhodno potrebni za smotrno gospodarjenje z gozdovi in lovno divjadjo v skladu s Prilogo 2. - Drugi objekti v skladu s prilogo 2.
Dopustna dela in druge prostorske ureditve	<ul style="list-style-type: none"> - Gozdarske prostorsko ureditvene operacije, skladno z Zakonom o gozdovih in gozdnogojitvenimi načrti; - krčitev gozdov in izkoriščanje, ki imata za posledico spremembo gozda v pašnik, porasel z gozdnim drevjem ali oboro za rejo divjadi na podlagi soglasja ZZG; - ureditve za potrebe lova in ribolova; - sanacije peskokopov, kamnolomov in gramoznic; - raziskave mineralnih surovin in geotermičnih virov.
Drugi pogoji	<ul style="list-style-type: none"> - Za vse posege na gozdna zemljišča je potrebno pridobiti ustrezno soglasje pristojne službe za urejanje in varstvo gozdov; - posegi so dopustni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva; - gradnje morajo biti načrtovane tako, da omogočajo lastnikom gozdov dostop do gozdnih zemljišč; - na parcelah, ki so v naravi in po določitih tega odloka opredeljene kot gozdne površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja nadomestnih objektov ni dovoljena.
Merila in pogoji za oblikovanje	<ul style="list-style-type: none"> - Pri oblikovanju objektov in njihovem umeščanju v prostor se ohranja značilen stik naselij in odprte krajine ter kakovostnih grajenih struktur. - Ohranjajo se tudi vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi.

6.3. Vrste dopustnih objektov glede na namen:

SPLOŠNI PIP: dopustne vrste objektov po namenski rabi prostora - 66. člen OPN (Priloga 1 in Priloga 2)

7. MERILA IN POGOJI ZA GRADITEV OBJEKTOV IN IZVEDBO DRUGIH DEL

Opozorilo: podatki pod to točko se ne navajajo, če je za območje sprejet državni lokacijski načrt

7.1. Funkcionalna in oblikovna merila in pogoji:

- tipologija zazidave:

PODROBNI PIP: prostorski izvedeni pogoji na območju krajinske enote Šentviška planota - 113. člen OPN

- velikost in zmogljivost objekta:

- oblikovanje zunanje podobe objekta:

- lega objekta na zemljišču:

odmiki objektov od sosednjih zemljišč in objektov - 67. člen

- ureditev okolice objekta:

- stopnja izkoriščenosti zemljišča:

- velikost in oblika gradbene parcele:

- druga merila in pogoji:

parkirna mesta - 71., 72.; nezahtevni in enostavni objekti - 73.; oglaševanje - 74.

7.2. Merila in pogoji za gradnjo infrastrukturnih objektov in obveznost priključevanja na objekte in omrežja javne infrastrukture:

Upošteva se določila 76., 77., 78. 79. 80.člena OPN

- komunalna infrastruktura:

- prometna infrastruktura:

- energetska infrastruktura:

- telekomunikacijska infrastruktura:

- druga infrastruktura:

zbiranje in odstranjevanje odpadkov - 86. člen OPN

7.3. Druga merila in pogoji:

- merila in pogoji za varstvo okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine in trajnostno rabo naravnih dobrin:

varovanje in izboljšanje okolja - 89. člen; varovanje pred svetlobnim onesnaženjem - 90. člen; varstvo zraka - 91. člen; varstvo vodnih virov - 93. člen; varstvo tal in reliefa - 94. člen; varstvo gozdov - 95. člen OPN

- merila in pogoji v zvezi z gradnjo in vzdrževanjem objektov:

arhitektonske ovire - 103. člen;

- druga merila in pogoji:

varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami - 96. člen; erozijska, plazljiva in plazovita območja - 97. člen; območja potresne ogroženosti - 98. člen; varstvo pred požarom - 100. člen; varstvo pred hrupom - 104. člen; varstvo pred elektromagnetnim sevanjem - 105. člen OPN

8. PROSTORSKI UKREPI

8.1. Vrste prostorskih ukrepov:

- zakonita predkupna pravica občine:

- začasni ukrepi za zavarovanje:

- komasacija:

8.2. Vrsta prepovedi iz prostorskega ukrepa

- prepoved parcelacije zemljišč:

- prepoved prometa z zemljišči:

- prepoved urejanja trajnih nasadov:

- prepoved spreminjanja prostorskih aktov:

- prepoved izvajanja gradenj:

9. PODATKI O VAROVANJU IN OMEJITVAH PO POSEBNIH PREDPISIH

Opozorilo: podatki pod to točko se navajajo do vzpostavitve zbirke pravnih režimov

9.1. Območja, ki so s posebnim aktom oziroma predpisom o zavarovanju opredeljena kot varovana območja:

- vrsta varovanega območja:

erozijsko območje – običajni zaščitni ukrepi

- predpis oziroma akt o zavarovanju:

Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/2002, 57/2008)

9.2. Varovalni pasovi objektov gospodarske javne infrastrukture, v katerih se nahaja zemljišče:

- vrsta varovalnega pasu:

**Ceste JP - javna pot;
Elektroenergetika nadzemni vod 20 kV;**

- širina varovalnega pasu:

**Ceste JP - javna pot 6 m;
Elektroenergetika nadzemni vod 20 kV 10 m;**

10. OPOZORILO GLEDE VELJAVNOSTI LOKACIJSKE INFORMACIJE:

Lokacijska informacija velja do uveljavitve sprememb prostorskega akta.

11. PODATKI V ZVEZI S SPREMEBAMI IN DOPOLNITVAMI OZIROMA PRIPRAVO NOVIH PROSTORSKIH AKTOV

- *program priprave prostorskega akta:

- **faza priprave/ predviden rok sprejema:

- morebitni drugi podatki glede priprave prostorskih aktov:

12. PRIPOROČILO GLEDE HRAMBE LOKACIJSKE INFORMACIJE:

Če se na podlagi te lokacijske informacije zgradi objekt ali izvedejo druga dela po predpisih o graditvi objektov, naj investitor oziroma lastnik objekta in njegov vsakokratni pravni naslednik hrani lokacijsko informacijo, ki je bila izdana za ta namen, dokler objekt stoji.

13. PRILOGA LOKACIJSKE INFORMACIJE:

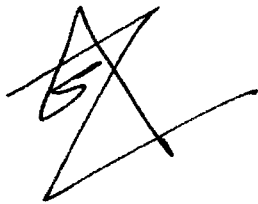
- kopija kartografskega dela prostorskega akta:

Izsek iz kartografskega dela: **list TTN - C2411**

14. PLAČILO UPRAVNE TAKSE:

Na podlagi Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 42/07-UPB, 126/07, 88/10) - tarifni številki 37, znaša upravna taksa 22,66 EUR.

Pripravil:
Zoran ŠTANTA



Odgovorna oseba:
Miran DROLE,
vodja Oddelka za okolje in prostor



Vročiti:
- naslovníku
- arhiv

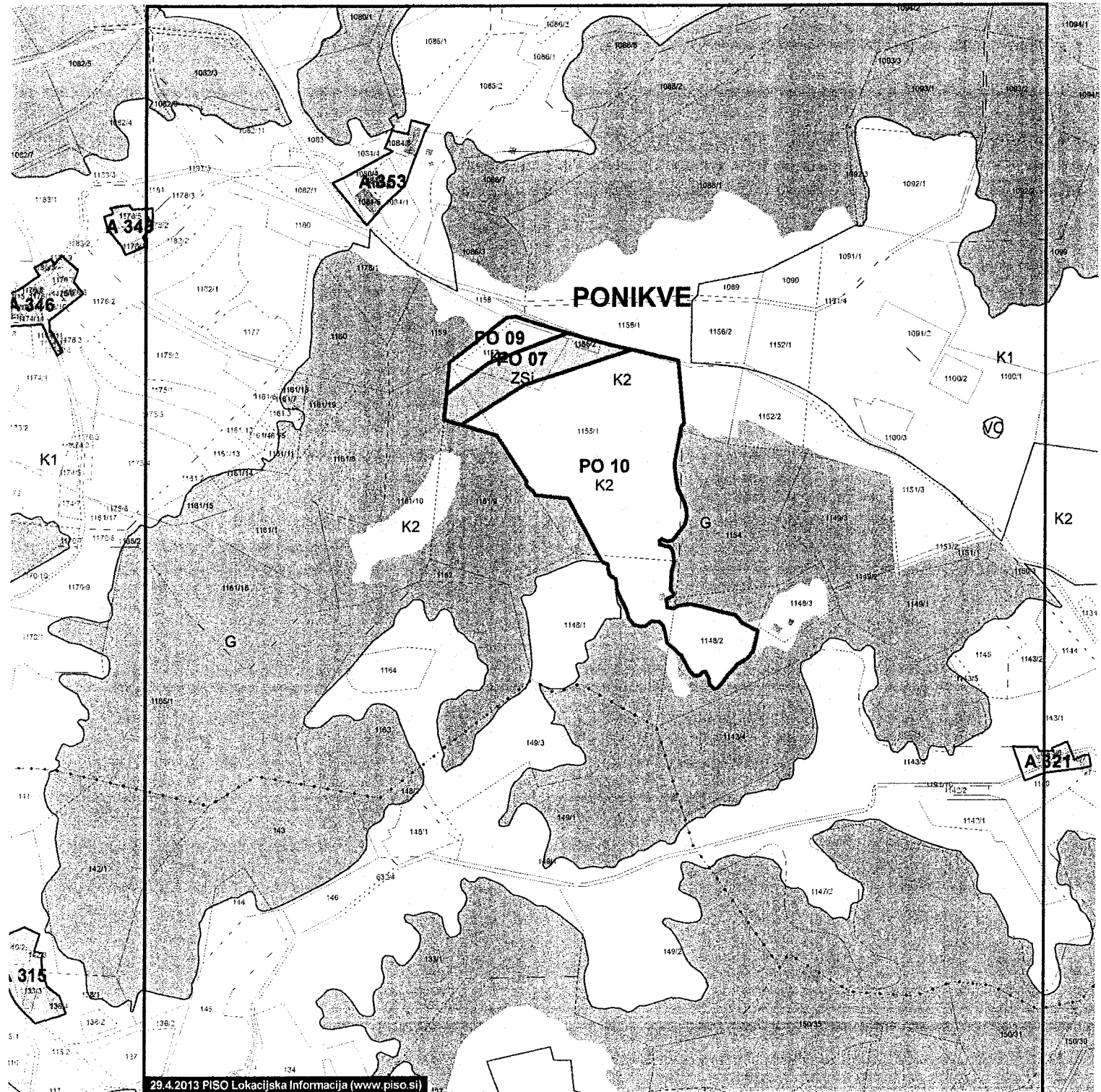


OBČINA TOLMIN

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012)

Izsek iz Občinskega prostorskega načrta občine TOLMIN -
namenska raba

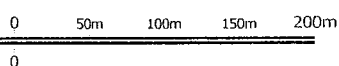
Številka: 351-0115/2012 list: 1/2



29.4.2013 PISO Lokacijska Informacija (www.piso.si)

Fotokopija oz. prepis
se ujema z izvirnikom
Datum: 29-04-2013

MERILO 1:5000



Kopija je enaka originalu.

Podpis
uradne osebe



1cm na papirju je 50m v naravi

Datum: 29.4.2013



OBČINA TOLMIN

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012)

Izsek iz Občinskega prostorskega načrta občine TOLMIN - LEGENDA

Številka: 351-0115/2012 list: 2/2

	Meja območja enote urejanja prostora		RP	Površine za industrijo		A	Površine razpršene poselitve
	Meja območja veljavnega državnega prostorskega akta		IG	Gospodarske cone		RZ	Razpršena gradnja - zemljišča pod slabo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)
	Meja manjšega območja znotraj enote urejanja prostora		IK	Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ		
	Meja občine		BT	Površine za turizem	K1	K1	Najboljša kmetijska zemljišča
OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA			BTm	Površine za turizem (m - turizem v meslinem okolju)	K2	K2	Druga kmetijska zemljišča
OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ			BTp	Površine za turizem (p - turizem na podeželju)	OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ		
SS	Stanovanjske površine		BD	Površine drugih območij		G	Gozdna zemljišča
SSo	Stanovanjske površine (e - enodružinska gradnja)		ZSI	Površine za odih, rekreacijo in šport (i - športna igrišča)	OBMOČJA VODA		
SSa	Stanovanjske površine (s - surujena enodružinska gradnja)		Zsv	Površine za odih, rekreacijo in šport (v - obvodna zelena površina)		VC	Celinske vode
SSv	Stanovanjske površine (v - večstanovanjska gradnja)		ZSK	Površine za odih, rekreacijo in šport (k - turistični kampi)		VI	Območja vodne infrastrukture
SB	Stanovanjske površine za posebne namene		ZP	Perki	OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ		
SK	Površine podeželskega naselja		ZV	Površine za vrtičkarstvo		ZD	Površine nadzemnega pridelovalnega prostora
SKj	Površine podeželskega naselja - vaško jedro		ZK	Druga urejena zelena površina		I	Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
	Osrednja območja centralnih dejavnosti		PC	Površine cest (informacija o dejanskem stanju)		OO	Ostala območja
	Druga območja centralnih dejavnosti (k - kulturne in verske dejavnosti)		PŽ	Površine železnic			
	Druga območja centralnih dejavnosti (z - zdravstvo in socialno varstvo)		PH	Heliporti			
	Druga območja centralnih dejavnosti (i - vzgojne in izobraževalne dejavnosti)		PO	Ostale prometne površine			
	Druga območja centralnih dejavnosti (o - trgovske, oskrbne, poštovne, storitvene, gostinske dejavnosti)		T	Območja telekomunikacijske infrastrukture			
			E	Območja energetske infrastrukture			
			D	Območja okoljske infrastrukture			
	Meja območja enote urejanja prostora		K1	Komunikacijski vodi in energetske vodi, vodi okoljske infrastrukture ter drugi gradbeno inženirski objekti (p/d = prenosni/distribucijski)			
	Meja območja veljavnega državnega prostorskega akta		K2	Cavovodi za pitno vodo (p/d)			
	Meja območja enote urejanja prostora (določena na podlagi topografskih podatkov)		K3	Cavovodi za odpadno vodo (p/d)			
	Meja manjšega območja znotraj enote urejanja prostora		K4	Elektroenergetski vodi - daljnovodi (p/d)			
	Meja občine		K5	Elektroenergetski vodi - kablovodi (p/d)			
	Prometna infrastruktura		K6	Objekti elektroenergetskega omrežja - razdelilna transformatorska postaja			
	Ostale državne ceste		K7	Objekti elektroenergetskega omrežja - transformatorska postaja			
	Lokalne ceste		K8	Objekti elektroenergetskega omrežja - mala hidroelektrarna			
	Kolesarske in druge poti		K9	Objekti omrežja za pitno vodo			
	Zeleznice		K10	Objekti omrežja za odpadno vodo			

Fotokopija oz. prepis
se ujema z izvornikom
Datum: 29-04-2013

Podpis
uradne osebe



Kopija je enaka originalu.

Datum: 29.4.2013

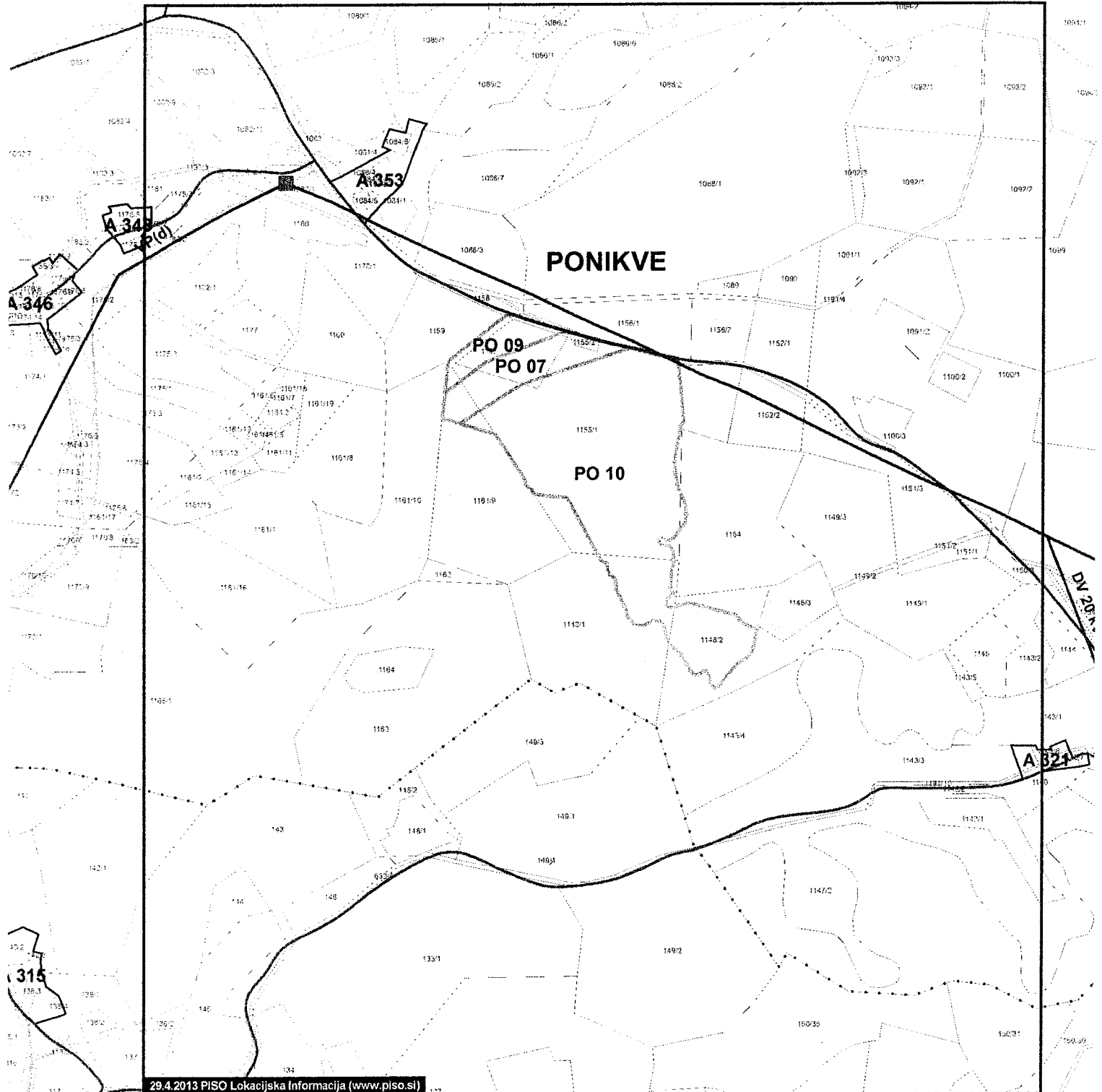


OBČINA TOLMIN

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012)

Izsek iz Občinskega prostorskega načrta občine TOLMIN - infrastruktura

Številka: 351-0115/2012 list: 1/2



29.4.2013 PISO Lokacijska Informacija (www.piso.si)

Fotokopija oz. prepis
se ujema z izvirnikom

Datum: 29-04-2013

Podpis
uradne osebe



MERILO 1:5000

0 50m 100m 150m 200m

45m 0

1cm na papirju je 50m v naravi

Kopija je enaka originalu.

Datum: 29.4.2013

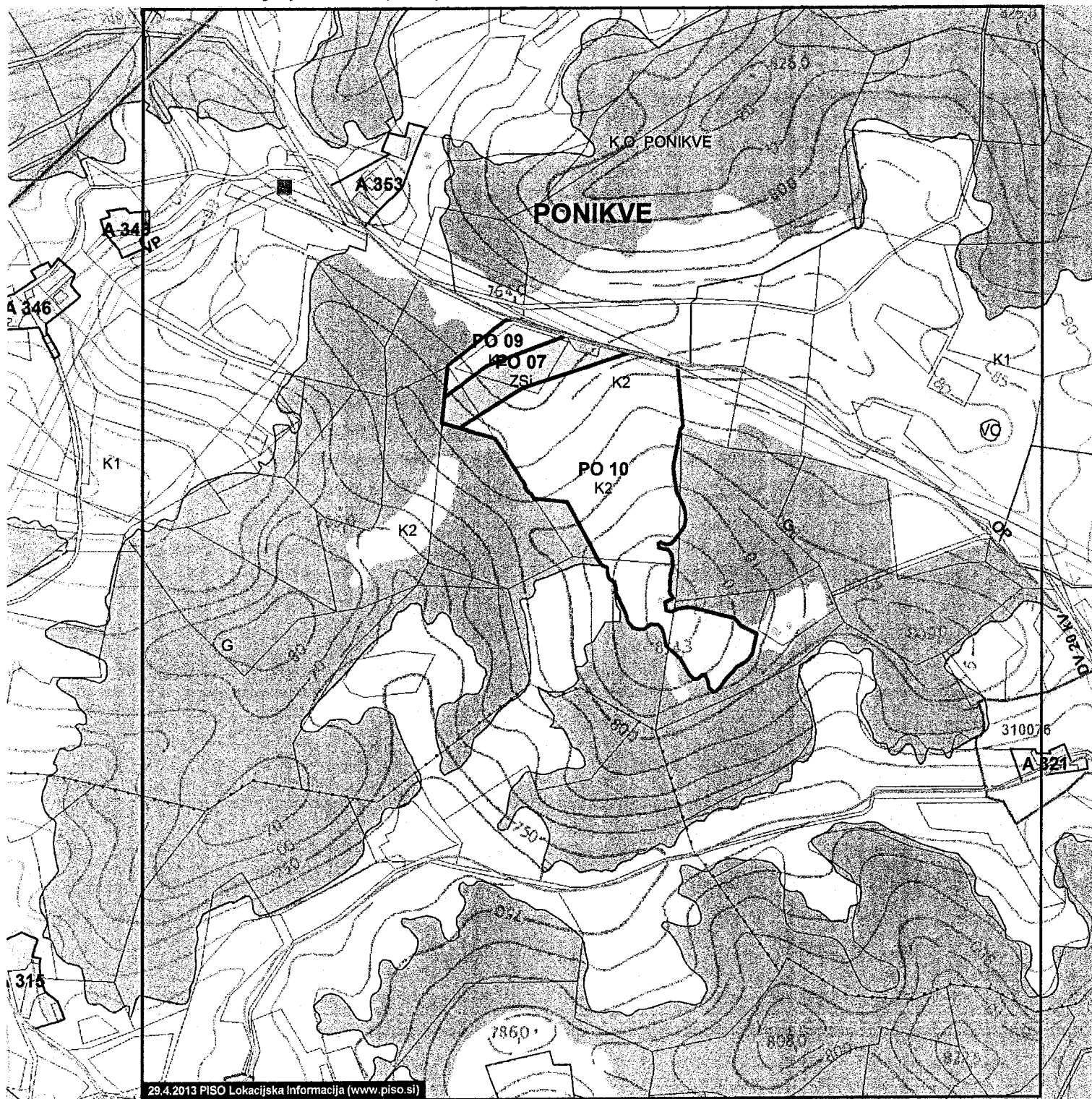


OBČINA TOLMIN

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012)

Prikaz stanja prostora (PSP)

Številka: 351-0115/2012 list: 1/2



29.4.2013 PISO Lokacijska Informacija (www.piso.si)

Fotokopija oz. prepis
se ujema z izvirnikom

MERILO 1:5000

Kopija je enaka originalu.

0 50m 100m 150m 200m

Datum: 29-04-2013

Podpis
uradne osebe



1cm na papirju je 50m v naravi

Datum: 29.4.2013



OBČINA TOLMIN

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE TOLMIN (Uradni list RS, št. 78/2012)

Prikaz stanja prostora (PSP) - LEGENDA

Številka: 351-0115/2012 list: 2/2

••••• MEJA OBČINE

ENOTE UREJANJA PROSTORA

— MEJA OBMOČJA ENOTE UREJANJA PROSTORA

— MEJA MANJŠEGA OBMOČJA ZNOTRAJ ENOTE UREJANJA PROSTORA

OSNOVNA NAMENSKA RABA

I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

OBMOČJA STANOVANJ

OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI

OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI

POSEBNA OBMOČJA

OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN

OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN

OBMOČJA OKOLJSKE, ENERGETSKE
IN TELEKOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

OBMOČJA RAZPRSENE POSELTIVE

II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

K1 NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

GOZDNA ZEMLJIŠČA

IV. OBMOČJA VODNIH ZEMLJIŠČ

POVRŠINSKE VODE

V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE ZUNAJ NASELJ

OSTALA OBMOČJA

OBMOČJA, VEČJA OB 5000 M², KJER NAMENSKA RABA SPREMINJA OSNOVNO DEJANSKO RABO V NARAVI

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA (DEJANSKA RABA)

GOZD IN OSTALE PORASČENE POVRŠINE (DEJANSKA RABA)

VODE (DEJANSKA RABA)

GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

OBJEKTI OMREŽJA PITNE VODE

OMREŽJE PITNE VODE

OBJEKTI OMREŽJA ODPADNIH VODA

OMREŽJE ODPADNIH VODA

RAZDELILNA TRANSFORMATORSKA POSTAJA

TRANSFORMATORSKA POSTAJA

MALE HIDROELEKTRARNE

OV 20 kV ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE

DRUGE DRŽAVNE CESTE

LOKALNE CESTE

JAVNE POTI

ZELEZNIŠKO OMREŽJE

MEJE OBMOČIJ VELJAVNIH PROSTORSKIH AKTOV

OBMOČJA SPREJETIH IN VELJAVNIH DRŽAVNIH PROSTORSKIH AKTOV
1. LOKALJSKI NAČRT ZA OBNOVO IN DOINSTALACIJO OBSTOJEČE
HIDROELEKTRARNE DOBLAR NA SOČI - HE DOBLAR II

OBMOČJA DRŽAVNIH PROSTORSKIH AKTOV V PRIPRAVI
1. DRŽAVNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBVOZNIČO TOLMIN
2. DRŽAVNI PROSTORSKI NAČRT ZA REKONSTRUKCIJO CESTE
BAČA - DOLENJA TREBUŠA

VARSTVENI REŽIMI

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

- 1718 ▲ 1847 SPOMENIK
511763 550377 REGISTRIRANA KULTURNA DEDIŠČINA
2293 VPLIVNO OBMOČJE REGISTRIRANE KULTURNE DEDIŠČINE

VARSTVO NARAVE

- 19 2000 NATURA 2000
193 EKOLOŠKO POMEMBNA OBMOČJA
NS ZAVAROVANO OBMOČJE
8120 5489 NARAVNA VREDNOTA

VARSTVO GOZDOV

- OV OBMOČJA VAROVALNIH GOZDOV
OP OBMOČJA GOZDOV S POSEBNIM NAMENOM

VARSTVO VODNIH VIROV - VODOVARSTVENA OBMOČJA

- VODNO ZAJETJE
1, 2, 3 VODOVARSTVENO OBMOČJE

VARSTVO PRED ŠKODLJIVIM DELOVANJEM VODA - VARSTVO PRED POPLAVAMI

- opozorilna karta poplav
POPLAVNA OBMOČJA - KATASTROFALNE POPLAVE
POPLAVNA OBMOČJA - REDKE POPLAVE

karte razredov poplavne nevarnosti

- Pv OBMOČJE VELIKE POPLAVNE NEVARNOSTI
Ps OBMOČJE SPREDNJE POPLAVNE NEVARNOSTI
Pm OBMOČJE MALIHNE POPLAVNE NEVARNOSTI
Pp OBMOČJE PREOSTALE POPLAVNE NEVARNOSTI

VARSTVO PRED ŠKODLJIVIM DELOVANJEM VODA - VARSTVO PRED PLAZLJIVOSTJO

- PODORI
⊗ EROZIJSKO ŽARIŠČE
E1 EROZIJSKO OBMOČJE (STROGO VAROVANJE)
E2 EROZIJSKO OBMOČJE (ZAŠČITNI UKREPI) ZAHTEVNEJŠI
E3 EROZIJSKO OBMOČJE (ZAŠČITNI UKREPI) - OBČAJNI
OBMOČJE OBRAMBE - OMEJENA RABA
OBMOČJE OBRAMBE - NADZOROVANA RABA
* LOKACIJE ZA POSTAVITEV ZASILNIH BIVALIŠČ

POTRESNA OBMOČJA (PRIKAZANE STOPNJE NEVARNOSTI
PO MERCALLI - CANNANI - SIEBERGOVI POTRESNI LESTVICI)

VARSTVENI PASOVI IN KORIDORJI

PRIDOBLENI PODATKI:

- NAMENSKA RABA PROSTORA (OBČINA TOLMIN, OKTOBER 2012)
- DRŽAVNI PROSTORSKI AKTI (MOP, SEPTEMBER 2012)
- VODOVODNO OMREŽJE IN NAPRAVE (GEODETSKA UPRAVA RS, JUNIJ 2009)
- KANALIZACIJSKO OMREŽJE IN NAPRAVE (GEODETSKA UPRAVA RS, JUNIJ 2009)
- ELEKTRO OMREŽJE IN NAPRAVE (ELES, JUNIJ 2009, ELEKTRO PRIMORSKA, 2008)
- CESTNO OMREŽJE (GEODETSKA UPRAVA RS, NOVEMBER 2011)
- KULTURNA DEDIŠČINA (RS, MINISTRSTVO ZA KULTURO, MAREC 2012)
- VARSTVO NARAVE (ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, SEPTEMBER 2008)
- VARSTVO VODNIH VIROV (AGENCIJA RS ZA OKOLJE, FEBRUAR 2009)
- VARSTVO PRED EROZIJO (AGENCIJA RS ZA OKOLJE, FEBRUAR 2009)
- POPLAVNA OBMOČJA (AGENCIJA RS ZA OKOLJE, FEBRUAR 2009, JANUAR 2012)
- POTRESNA OBMOČJA (AGENCIJA RS ZA OKOLJE, FEBRUAR 2009)
- VARSTVO GOZDOV (ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE, JULIJ 2009)
- OSNOVNA DEJANSKA RABA (MKGP, MAREC 2012)

Fotokopija oz. prepis
se ujema z izvornikom
Datum: 29.04.2013


Podpis
uradne osebe



Datum: 29.4.2013

Objekt : Smučarska koča in vlečnica
Mesto gradnje : parc.št. 1155/1, 1155/2, 1157, 1148/1 k.o. Ponikve
Investitor : SKK Ponikve
Ponikve 76c, 5283 Slap ob Idrijci
Naziv dokumentacije : PGD – rekonstrukcija, nova gradnja
Št. projekta : 61/2010

Vlagatelj :
Irena Jesse udia 041 96 51 57
Postaja 21
5216 Most na Soči

 OBČINA TOLMIN			
12-04-2013			
Prejeto			
DM	SIFRA ZADEVE	PRIL.	VRED.
	376-0001/2013/1		

OBČINA TOLMIN
Oddelek za okolje in prostor
Padlih borcev 2
5220 Tolmin

Zadeva : koncesija

Prosimo za pridobitev koncesije za graditev in obratovanje žičniške naprave – vlečnice v skladu z 20. in 21. členom Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb (Url. RS 126/2003).

Smučarsko skakalni klub Ponikve, Ponikve 76c, 5283 Slap ob Idrijci, namerava postaviti vlečnico v dolžini cca 250 m na parcelah 1155/1 in 1148/1 k.o. Ponikve. Na omenjeni trasi je predvidena postavitev treh vmesnih nosilnih stebrov za jekleno vrh ter dva zaključna stebra spodnjega in zgornjega obračališča. Višinska razlika znaša 67 m.

Ps.: kontaktna oseba na Ministrstvu za promet : Beti Miklič 01 478 82 47

Priloga : - situacija

Most na Soči 11.04.2013

IRENA JESSE univ. dipl. inž. arh. Irena Jesse udia pooblaščenka arhitektka ZAPS 0283 A

PINSS d.o.o. Nova Gorica

Projektiranje, inženiring, nadzor in strokovno svetovanje d.o.o.

Kromberk, Industrijska cesta 5, 5000 NOVA GORICA

tel.: +386 (05) 333 44 50, fax.: 333 44 52, E-mail: pinss@siol.net

ID za DDV: SI67308805; Matična št.: 5433240; Tr. račun: 04750-0000461383



**ŠTUDIJA UTEMELJENOSTI NAČRTOVANE
ŽIČNIŠKE NAPRAVE – 250 m vlečnica**

INDIRA JESSE
univ. dipl. inž. arh.
prof. inšp. na arhitektika
ZAPS 0200 A

PINSS d.o.o. Nova Gorica

Projektiranje, inženiring, nadzor in strokovno svetovanje d.o.o.

Kromberk, Industrijska cesta 5, 5000 NOVA GORICA

tel.: +386 (05) 333 44 50, fax.: 333 44 52, E-mail: pinss@siol.net

ID za DDV: SI67308805; Matična št.: 5433240; Tr. račun: 04750-0000461383



0.1 CILJI INVESTICIJE

Glede na dotrajanost nekaterih naprav Smučarsko skakalnega centra na Ponikvah so v naslednjih letih predvidene naslednje investicije

- povečanje zmogljivosti na smučišču z novo dodatno 250 m vlečnico
- posodobitev – obnovitev naletne steze male 18 m skakalnice
- posodobitev – velike 35 m skakalnice
- dodatne ureditve in regulacije terena na tekaških progah
- asfaltiranje obstoječega peščenega parkirišča

0.2 PREDSTAVITEV INVESTITORJA

a. splošne informacije o investitorju :

Smučarsko skakalni klub Ponikve (SSK Ponikve), Ponikve 76c, 5283 Slap ob Idriji.

Klub deluje že od leta 1993 na smučišču pri Ponikvah na pobočju pod gorskim vrhom Kuk in je dostopen z avtomobili in avtobusi. Smučišče in njegova okolica sta v mirnem okolju kjer ni motornega prometa zato je področje zelo primerno za športna udejstvovanja v vseh letnih časih : smučanje, tek na smučeh, izleti v okolico, pohodništvo..... Smučišče in skakalnici se nahajajo 2 km od vasi Ponikve, torej izven naselja na nadmorski višini cca 750 do 830 m, kjer je zelo ugodna lega in razmeroma dolgo zasnežena površina, ker pa so zaradi nadmorske višine tudi dokaj nizke temperature in v primeru, da je naravnega snega premalo se te površine še umetno zasnežuje, kar omogoča vodovodni sistem za izdelavo umetnega snega. Skakalnici sta v uporabi celotno leto kajti prekriti sta s plastiko. V okolici izven smučišča pa je primeren teren da se v zimskem času uredijo še tekaške proge v dolžini od 2 do 2,5 km.

Smučišče v zimski sezoni od 1. decembra do konca marca obratuje med delovniki od 15 do 18 ure, med vikendi pa od 9 do 18 ure.

Investitor se ukvarja izključno s športnimi dejavnostmi v dobro za rekreacijo občanov občine Tolmin in širšega območja.

V klubu ni zaposlenih pač pa je večje število članov, ki podpirajo ta klub in za vodenje in delovanje so izbrali osebe, ki v svoji redni zaposlitvi delujejo na takem področju, da lahko v klubu prevzamejo odgovornost za posamezna dela (kot npr : strojnik, računovodja.....).

Skupina, ki se prostovoljno udejstvuje in skrbi za vse naprave in organizacijo delovanja in občasnih športnih prireditev je razmeroma majhna. Po funkcijah in zadolžitvah pa so razdeljeni na nazivno te funkcije :

predsednik, tajnik, računovodja, vodja smučišča, dva teptača (upravljalca ratraka), dva trenerja za skoke in smučarski tek z B licenco in nadzornik smučišča.

V sklopu članov kluba pa deluje sekcija z nazivom Navijaški klub in šteje minimalno 12 članov, ki spremljajo svoje tekmovalce – člane tega kluba na tekmovanjih.

Naj omenimo, da iz tega kluba izhaja kar nekaj dobrih športnikov, kot najboljšega pa moramo omeniti svetovnega mladinskega prvaka v skokih Jako Hvala.



b. obseg prodaje (fizični in denarni kazalci)

SSK Ponikve ni tržno usmerjen in deluje zgolj v dobro za rekreacijo občanov bližnje in daljne okolice Tolmina.

Njihova naloga je predvsem spodbujanje športne aktivnosti.

Organizirajo smučarske tečaje za mlajše pretežno iz okolice Tolmina.

Nudijo bližnjim šolam usluge za športne dneve

Omogočajo uporabo naprav in prostora še drugim športnim klubom iz okolice za prirejanje smučarskih tečajev (kot npr.: klub Matajur, Manija.....)

Kot že prej omenjeno prihodkov iz prodaje kart ni, pač pa sprejemajo samo prostovoljne prispevke, ki se porabijo za plačilo tekočih stroškov (kot so elektrika in komunalni stroški, gorivo za ratrak) in za vzdrževanje ratraka, vlečnice in dveh skakalnic.

c. analiza strukture premoženja in uspešnosti poslovanja (za zadnja 3 leta)

SSK Ponikve je v letih s prostovoljnim delom in prispevki ustvaril sledeče premoženje :

- Smučarska koča za shranjevanje športnih rekvizitov
- Garaža za hrambo teptalca in elementov montažne žičnice
- Tehnični objekt z hidroforjem za potrebe zasneževanja
- Teptalec (ratrak)
- Dve skakalnici, ki omogočajo skoke 18m in 38m
- Nizkovrvična vlečnica
- Snežni top
- Športna oprema (smuči, čevlji, dresi,)
- Športni rekviziti

Poslovanje bazira na prihodkih, ki izvirajo iz :

- dotacija Športne zveze Slovenija
- prostovoljni prispevki
- prispevki sponzorjev

Skupno letno znašajo prihodki od 4.000,00 € do 4.500,00 €

Poraba pridobljenih sredstev od 4.000,00 € do 4.500,00 €, čemur lahko rečemo »pozitivna nula«

Rezultat uspešnosti = svetovni mladinski prvak v skokih

d. obstoječe kapacitete (število in vrsta naprav)

iz prejšnjega odstavka je razvidno število in vrsta obstoječih naprav, katerim bi se v prihodnosti pridružila še dodatna 250 m dolga vlečnica na treh stebrih. Od sedanjega števila obiskovalcev cca 70 na dan, bi se v nadaljevanju po izgradnji nove vlečnice lahko kapaciteta smučišča povečala na 110 do 120 smučarjev.

e. razvojne možnosti investitorja

Investitor je prostorsko omejen in vezan na prostor, ki je v skladu z občinskim prostorskim načrtom (OPN) Občine Tolmin.

Širjenje smučišča trenutno ni možno, lahko pa se izboljšuje na kvaliteti in varnosti.



0.3 PRIKAZ PRODAJNEGA TRGA

- a. ciljni tržni segment (dnevni gostje, šolski otroci ipd.)
- b. analiza trga (obseg in struktura povpraševanja)
- c. napoved rasti trga

Smučarsko skakalni center deluje na razmeroma majhni površini, ki ga obiskujejo dnevni gostje iz okolice, domačini in šolski otroci, kar pa zapolni kapacitete. Zato investitor niti ne analizira trga in zaradi nezmožnosti širitve tudi ne ugotavlja kako pridobiti nove goste. Povpraševanje je pravzaprav večje kot je njihova zmogljivost. Zato se trudijo, da bi čim bolj izboljšali ponudbo in čim preje dogradili še dodatno vlečnico .

- d. ocena realizacije investitorja

Ocena investicije za postavitve nove vlečnice se giblje v višini 200.000,00 €.

Da bi to investicijo realizirali, ker lastnih sredstev nimajo (tisto malo kar pridobijo v zimski sezoni porabijo za tekoče stroške), se bodo morali udeležiti raznih razpisov in pridobiti čim več sponzorjev.

0.4 TEHNOLOŠKO-TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PROJEKTA (na podlagi najmanj idejne zasnove)

- a. Vrsta naprave (upoštevaje definicije ZZNPO)
- b. Ključne tehnične značilnosti načrtovane naprave
 - moč motorja 19,30 kW
 - debelina vlečne vrvi 16 mm,
 - distanca med sidri je 14 m,
 - število sider 35 kom,
 - število stebrov preko katerih poteka vlečna vrv 3 kom
- c. Zmogljivost naprave 720 oseb na uro , hitrost je 2,8 m/s, potovalni čas je 1 min 47 sek
- d. Dolžina naprave
 - dolžina vlečnice - horizontalna 250 m,
 - višinska razlika 72 m

PINSS d.o.o. Nova Gorica

Projektiranje, inženiring, nadzor in strokovno svetovanje d.o.o.

Kromberk, Industrijska cesta 5, 5000 NOVA GORICA

tel.: +386 (05) 333 44 50, fax.: 333 44 52, E-mail: pinss@siol.net

ID za DDV: SI67308805; Matična št.: 5433240; Tr. račun: 04750-0000461383



0.5 ANALIZA LOKACIJE (na podlagi najmanj idejne zasnove)

- a. Javne poti do vstopa na smučišče
 - na območju krajinske enote PLANOTA - PO 07, 09, 10 Občinskega prostorskega načrta Občine Tolmin
 - ob občinski cesti Ponikve – Bukovski Vrh
- b. Lokacija smučišča
 - na območju parcel 1155/1 , 1155/2 , 1157, 1148/1, k.o. Ponikve
- c. Parkirišča in območje vstopa v smučišče
 - parkirišče je obstoječe, zagotavlja parkiranje 30 – 35 vozil
 - vstop v smučišče je iz občinske ceste Ponikve – Bukovski Vrh
- d. Obstoječe in načrtovane žičniške naprave
 - obstoječa vlečnica z nizko vodeno vrvjo Kuk dolžine 250 m
 - načrtovana vlečnica na treh stebrih dolžine 250 m
- e. Vstopne oziroma izstopne poti z žičniških naprav
 - vstopna postaja je na koti 780 m nadmorske višine za vlečnico Kuk
 - izstopna postaja je na koti 834 m nadmorske višine za vlečnico Kuk
 - višinska razlika 54 m

 - vstopna postaja je na koti 750 m nadmorske višine za novo vlečnico
 - izstopna postaja je na koti 830 m nadmorske višine za novo vlečnico
 - višinska razlika 72 m
- f. Primernost lokacije za predvideno postavitve naprave
 - lokacija je primerna, nevarnih mest na smučišču ni,
- g. Ustreznost lokacije in zmogljivost žičniške naprave
 - glede na potrebe je žičniška naprava in lokacija ustrezna

0.6 FINANČNA ANALIZA

- a. Ocena stroškov investicije (na podlagi ponudb potencialnih dobaviteljev)
 - predvidena cena za postavitve vlečnice je 200.000,00 €
- b. Viri financiranja
 - javni razpisi za pridobitev sredstev
 - evropski sklad za regionalni razvoj
 - prispevki sponzorjev

PINSS d.o.o. Nova Gorica

Projektiranje, inženiring, nadzor in strokovno svetovanje d.o.o.

Kromberk, Industrijska cesta 5, 5000 NOVA GORICA

tel.: +386 (05) 333 44 50, fax.: 333 44 52, E-mail: pinss@siol.net

ID za DDV: SI67308805; Matična št.: 5433240; Tr. račun: 04750-0000461383



- c. Predračunski izkaz finančnega izida (inkrementalni finančni tokovi, ki nastanejo v primeru realizacije investicije : prodane vozovnice)
- glede na to da SSK Ponikve ni tržno usmerjen in deluje le v dobro za rekreacijo občanov nima lastnih prihodkov

0.7 OKOLJSKA TVEGANJA

- a. Navedba morebitnega varovalnega režima, ki velja na predvideni lokaciji
- po podatkih dovoljenja za obratovanje nevarnih mest na smučišču ni zaznati. Ovir, ki bi jih bilo potrebno zaščititi na smučišču ni zaznati
- b. Mnenja pristojne službe o nevarnosti snežnih plazov (v običajnih zimskih pogojih)
- po podatkih dovoljenja za obratovanje zaščita pred plazovi ni potrebna, ker na območju smučišča in v njegovi okolici ni vidnih niti evidentiranih plaznic snežnih plazov in je smučišče po dosedanjih podatkih varno pred snežnimi plazovi

0.8 PRELIMINARNI TERMINSKI NAČRT IZGRADNJE

- izgradnja je predvidena do leta 2015

0.9 PRELIMINARNI PROGRAM OBRATOVANJA

- a. Način obratovanja
- Smučišče v zimski sezoni od 1. decembra do konca marca obratuje med delovniki od 15 do 18 ure, med vikendi pa od 9 do 18 ure
 - Skakalnici sta v uporabi celo leto
 - Tekoške proge ob zadostni količini snega so na voljo celodnevno

0.10 DOKAZI O JAVNEM INTERESU

-

