
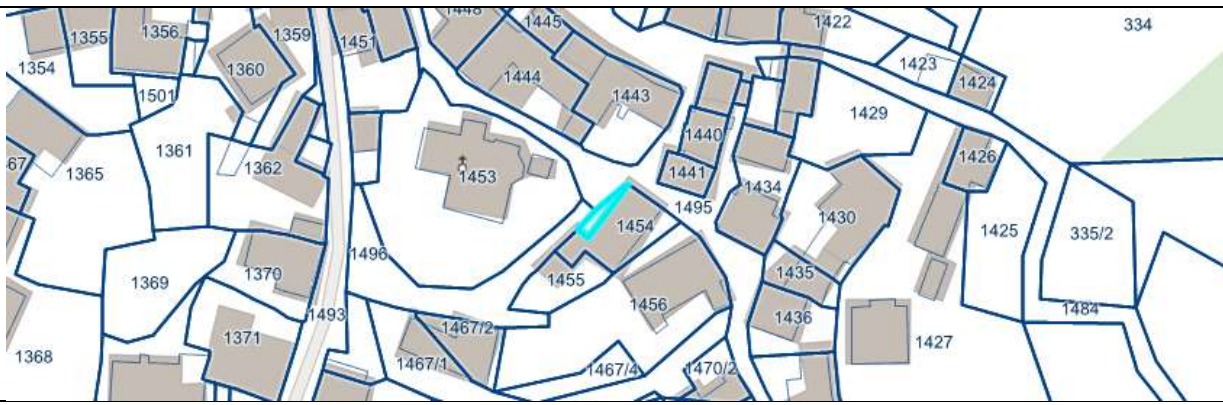


Obrazec št. 2: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2023
(prodaja)

- Lastnik in upravljavalec stvarnega premoženja: Občina Kanal ob Soči

- Samoupravna lokalna skupnost na območju katere se nahajajo nepremičnine: Občina Kanal ob Soči

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA m ²	VREDNOST NEPREMIČNINE EUR	OPOMBA
1.	2263 Avče	1499	18 m ²	450,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Avče z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 1454 k.o. Avče - neposredna pogodba
					
					
2.	2266 Ajba	3563 (del)	cca 30 m ²	450,00 EUR	prodaja dela stavbnega zemljišča v naselju Kostanjevica z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 3820 in 3821 - predhodna parcelacija in

					ukinitve javnega dobra
--	--	--	--	--	------------------------

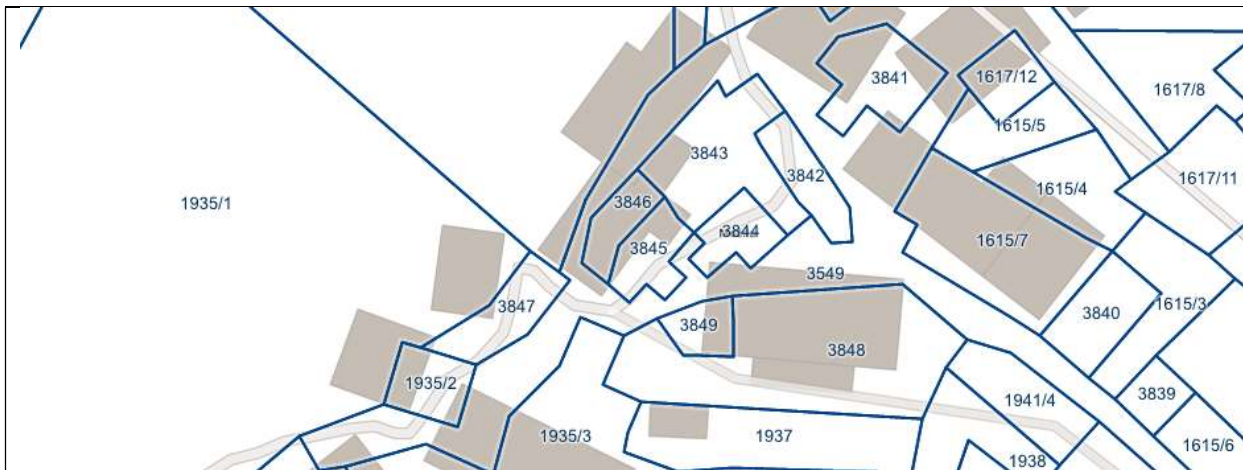


3.	2266 Ajba	3844 3846	36 m ² 36 m ²	1.080,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v zaselku Močila z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 3843 k.o. Ajba – neposredna pogodba
----	-----------	--------------	--	--------------	--

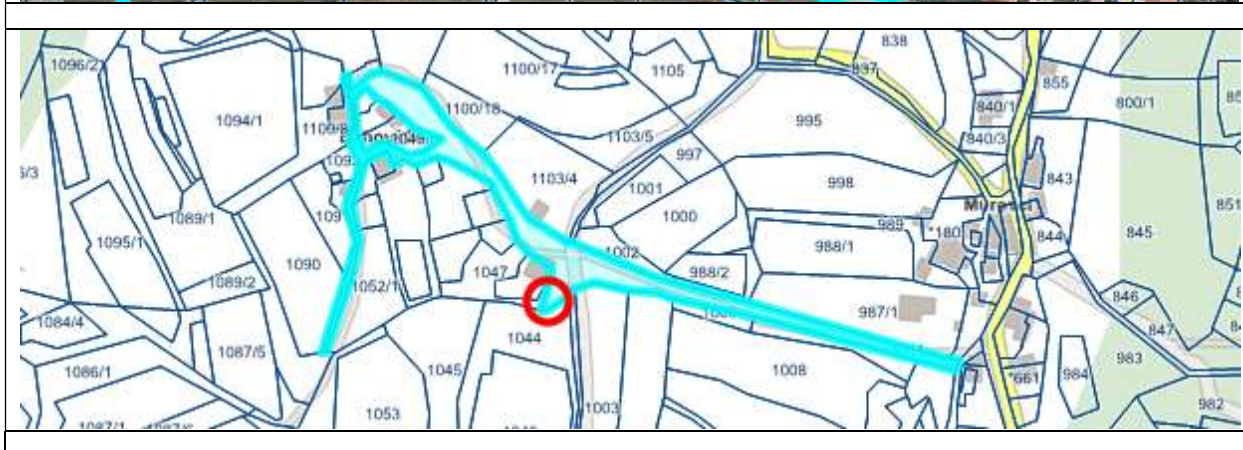
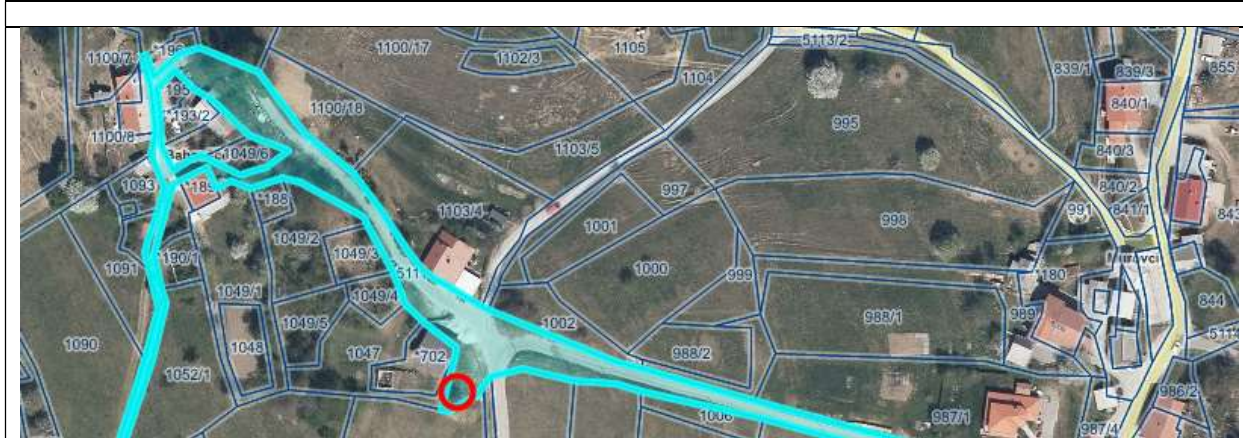
parc. št. 3844

parc. št. 3846





4.	2262 Kal nad Kanalom	5111 (del)	150 m ²	2.250,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v zaselku Bahovšče z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. *702 k.o. Kal nad Kanalom – neposredna pogodba, predhodna parcelacija in ukinitve javnega dobra
----	----------------------	------------	--------------------	--------------	---



5.	2266 Ajba	3930 2842/1 2911	90 m ² 770 m ² 3.284 m ²	6.174,00 EUR	prodaja deloma stavnega, deloma kmetijskega in deloma gozdnega zemljišča v zaselku Avško z namenom lastniške zaokrožitve zemljišč – prodaja po ZKZ
----	-----------	------------------------	---	--------------	---

parc. št. 3930







parc. št. 2842/1





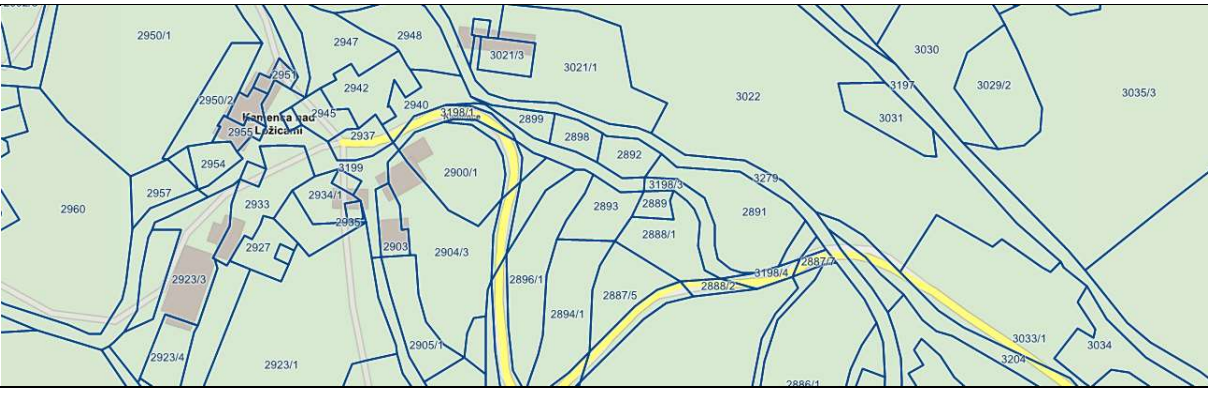


parc. št. 2911



6.	2274 Anhovo	482/6 (del) 482/20 (del) 482/22 (del)	cca 100 m ²	1.500,00 EUR	prodaja stavnega zemljišča v naselju Močila z namenom razširitve funkcionalnih površin stan.
----	-------------	---	------------------------	--------------	---

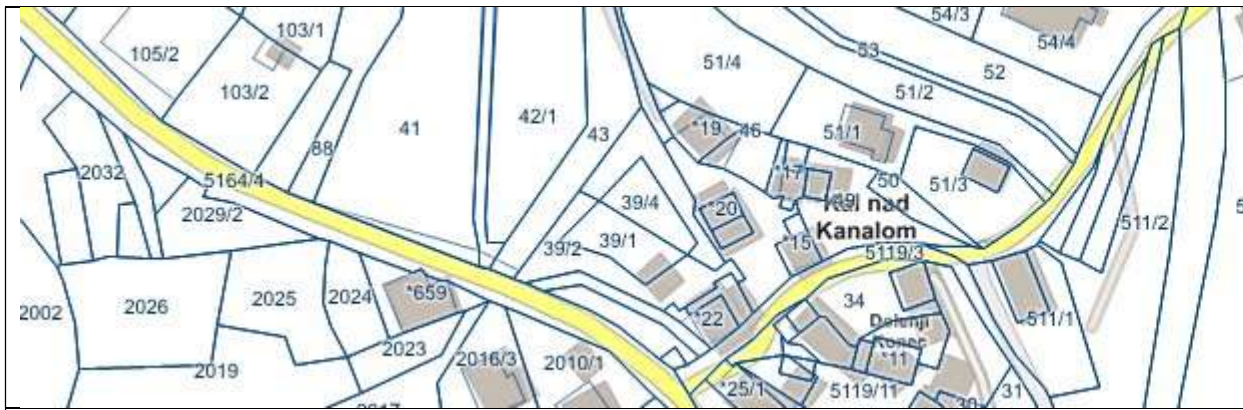
					stavbe na parc. št. 482/8 k.o. Anhovo – neposredna pogodba
parc. št. 482/6 (del)		parc. št. 482/20 (del)			
					
parc. št. 482/22 (del)					
					
					
7.	2274 Anhovo	3198/3 3198/5 2899 2900/3	154 m ² 58 m ² 94 m ² 43 m ²	710,00 EUR	prodaja deloma stavbnega , deloma kmetijskega in deloma gozdnega zemljišča v naselju Kamenca nad Ložicami z namenom lastniške zaokrožitve kmetijskih zemljišč – prodaja po ZKZ, predhodna ukinitve javnega dobra

					
					
					
8.	2262 Kal nad Kanalom	5094/3 (del) 3793	650 m ² 920 m ²	6.947,00 EUR (4.005,00 EUR stavbno, 2.942,00 EUR kmetijsko)	prodaja deloma stavbnega in deloma kmetijskega zemljišča v zaselku Zavrh z namenom lastniške zaokrožitve stavbnega zemljišča s parc. št. 3791 k.o. Kal nad Kanalom in sosednjih kmetijskih zemljišč – prodaja po ZKZ, predhodna parcelacija in ukinitev javnega dobra
parc. št. 5094/3		parc. št. 3793			



9.	2262 Kal nad Kanalom	5119/19 (pred parcelacijo 5119/5)	42 m ²	630,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Kal nad Kanalom z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. *15 k.o. Kal nad Kanalom – neposredna pogodba
----	----------------------	-----------------------------------	-------------------	------------	--





10.	2262 Kal nad Kanalom	5119/20 (pred parcelacijo 5119/5)	110 m ²	1.650,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Kal nad Kanalom z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. *18 in *20 k.o. Kal nad Kanalom – neposredna pogodba
-----	----------------------	-----------------------------------	--------------------	--------------	---

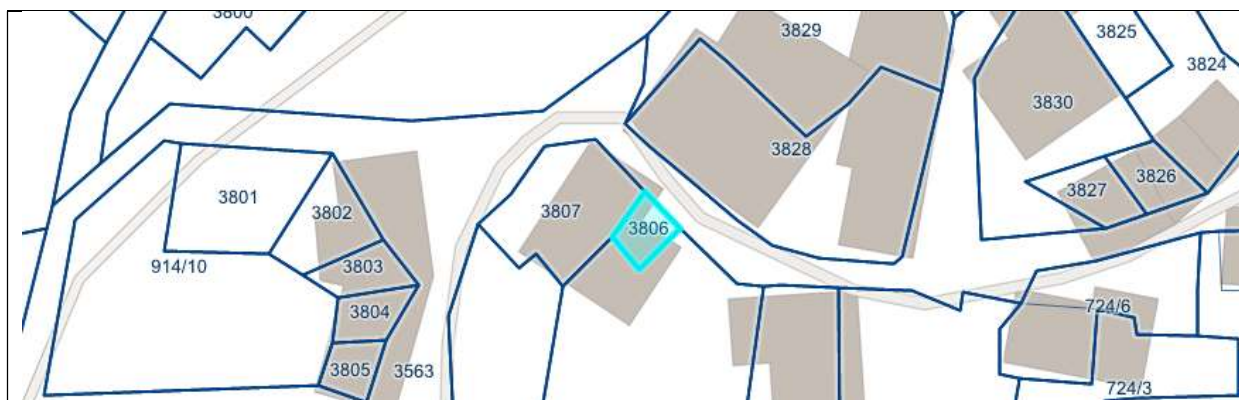


11.	2262 Kal nad Kanalom	2667	352 m ²	704,00 EUR	prodaja kmetijskega zemljišča – prodaja po ZKZ
-----	----------------------	------	--------------------	------------	--



12.	2266 Ajba	3806	22 m ²	330,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Kostanjevica z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 3807 k.o. Ajba – neposredna pogodba
-----	-----------	------	-------------------	------------	--

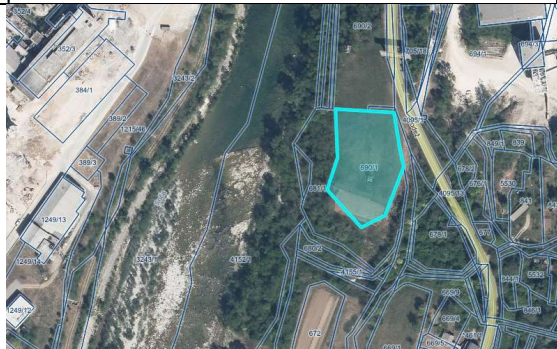




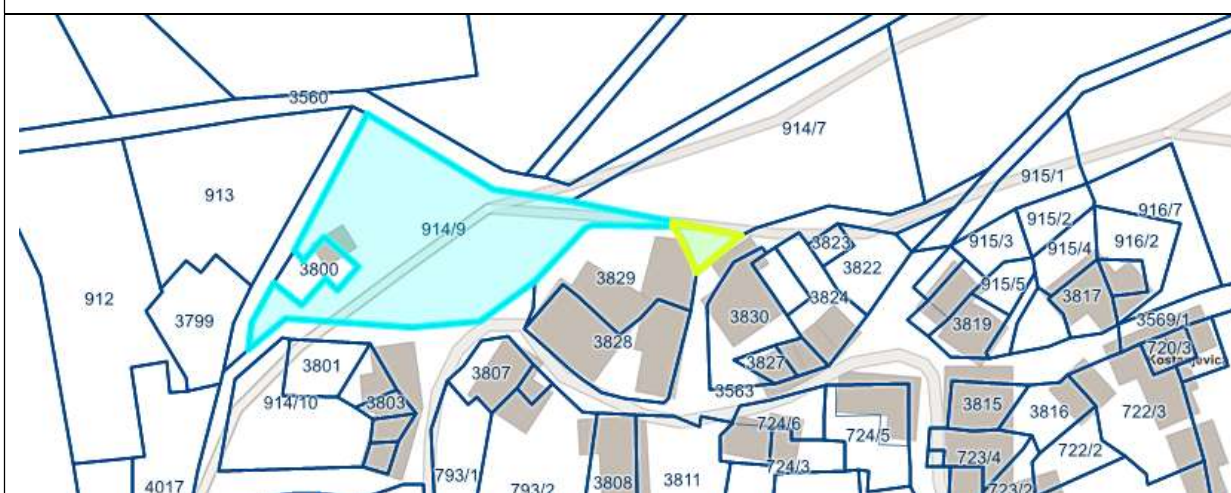
13.	2276 Deskle	690/1 681/1	3.531 m ² 3.652 m ²	14.366,00 EUR	prodaja kmetijskega zemljišča – prodaja po ZKZ
-----	-------------	----------------	--	---------------	---

parc. št. 690/1

parc. št. 681/1

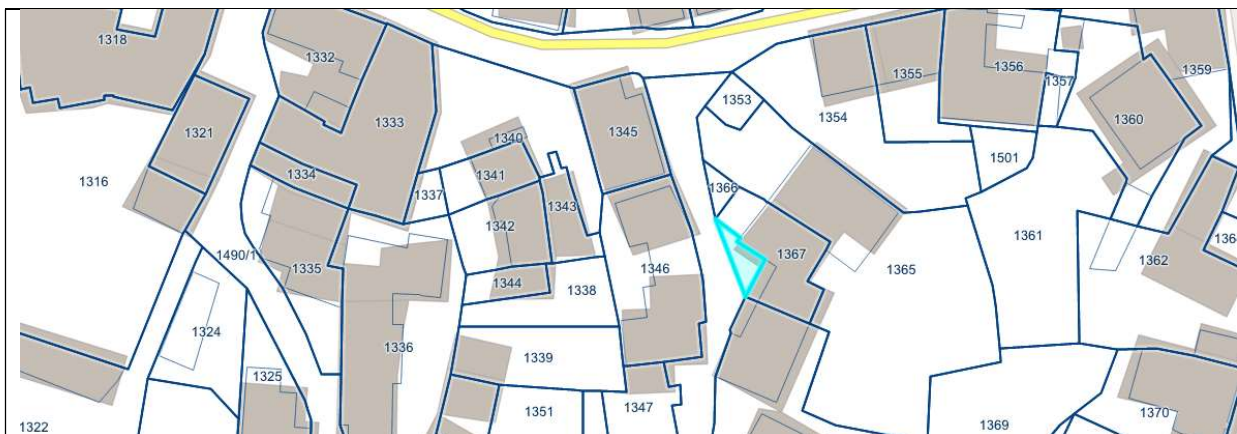


14.	2266 Ajba	914/9 (del)	cca 50 m ²	750,00 EUR	prodaja stavnega zemljišča v naselju Kostanjevica z namenom izvedbe del za povečanje stabilnosti tal in s tem preprečitev plazenja – neposredna pogodba, predhodna parcelacija
-----	-----------	-------------	-----------------------	------------	--

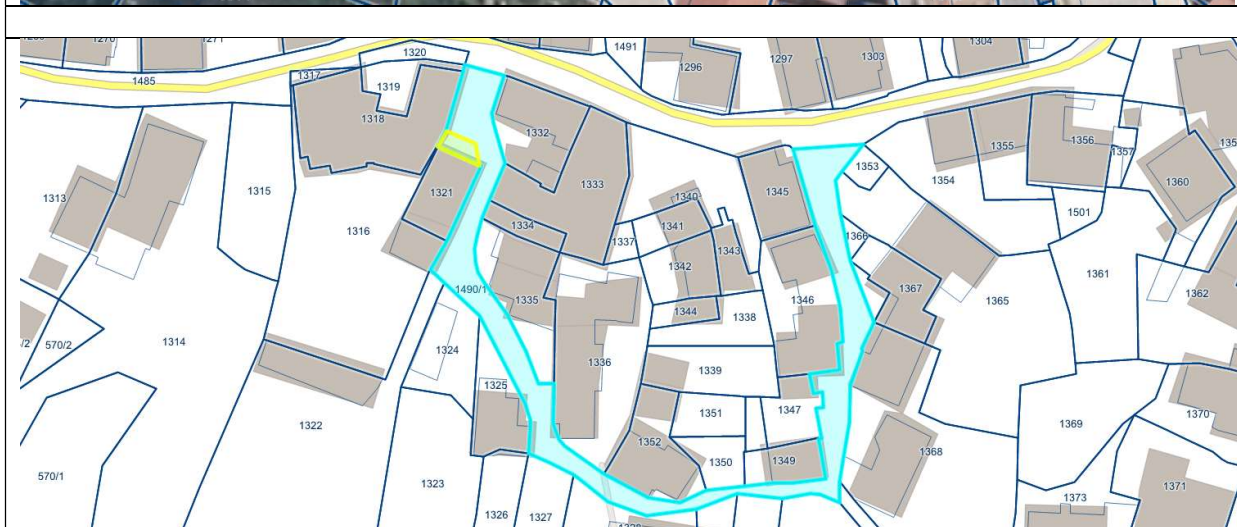


15.	2263 Avče	1490/2 (pred parcelacijo 1490)	19 m ²	475,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Avče z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 1357 k.o. Avče – neposredna pogodba
-----	-----------	--------------------------------	-------------------	------------	---



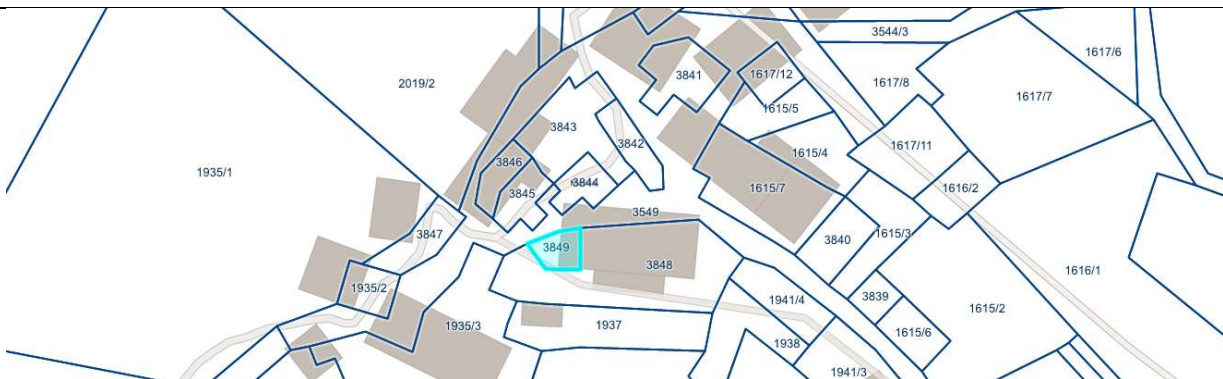


16.	2263 Avče	1490/1 (del) (pred parcelacijo 1490)	17 m ²	425,00 EUR	prodaja stavnega zemljišča v naselju Avče z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 1321 k.o. Avče – neposredna pogodba, predhodna parcelacija
-----	-----------	--	-------------------	------------	---



17.	2266 Ajba	3849	47 m ²	705,00 EUR	prodaja stavnega zemljišča v zaselku Močila z
-----	-----------	------	-------------------	------------	--

					namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 3848 k.o. Ajba – neposredna pogodba
--	--	--	--	--	--

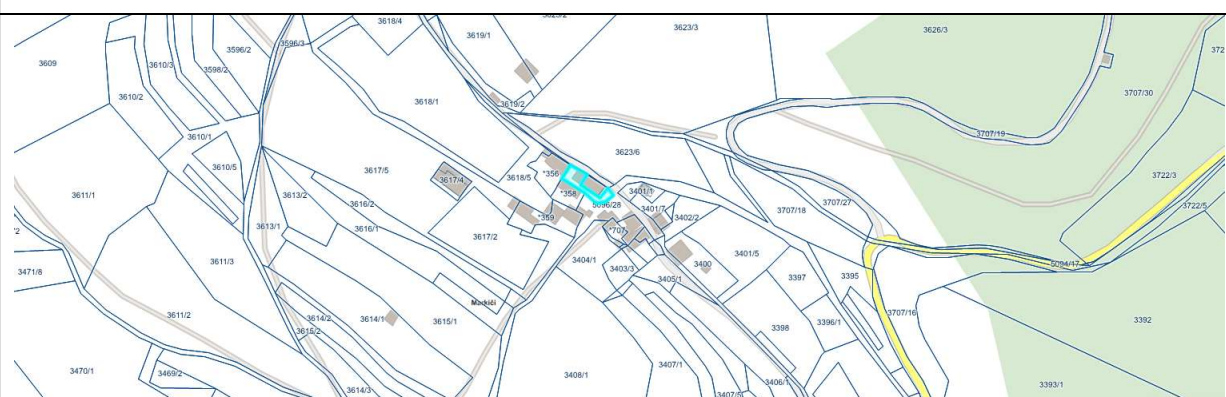


18.	2265 Ročinj	179/3	128 m ²	3.200,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Ročinj z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 179/8 k.o. Ročinj – neposredna pogodba
-----	-------------	-------	--------------------	--------------	--



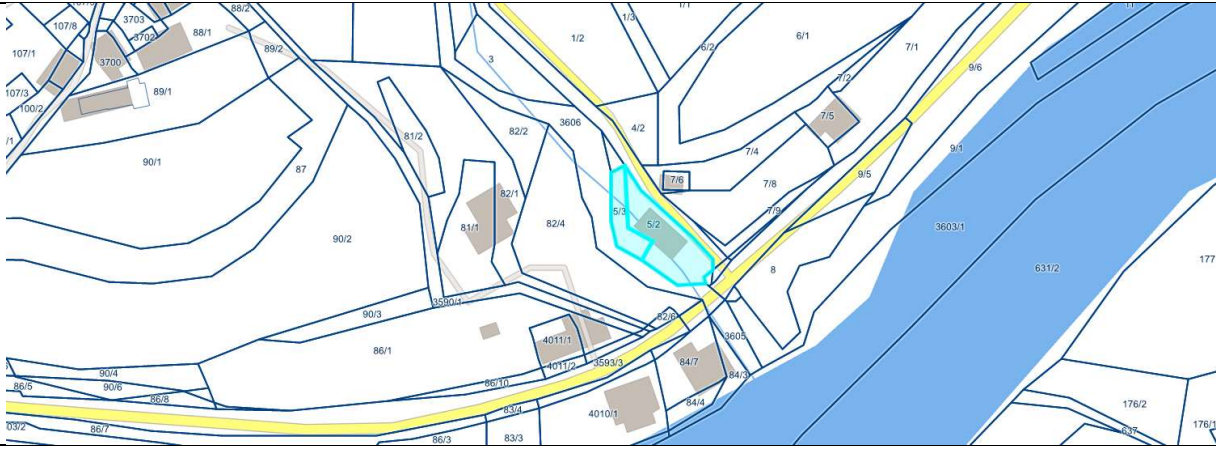




19.	2262 Kal nad Kanalom	5096/29	215 m ²	3.225,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v zaselku Markiči z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 3623/9 k.o. Kal nad Kanalom – neposredna pogodba
-----	----------------------	---------	--------------------	--------------	---



20.	Stanovanjska stavba Ajba 5 s pripadajočim zemljiščem				
	2266 Ajba	stavba 379: neto tlorisna površina 174 m ² , površina dela stavbe 116 m ² , stoječa na parc. št. 5/2	398 m ²	27.000,00 EUR	nenaseljena stanovanjska stavba v naselju Ajba
		5/3	140 m ²	2.225,00 EUR	

parc. št. 5/2	parc. št. 5/3
	
	
Skupaj: 75.246,00 EUR	

PREDVIDENI PRIHODKI OD PRODAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:	
1. Predvideni prihodki od prodaje nepremičnega premoženja iz načrta razpolaganja za leto 2023:	
- prodaja stavbnih zemljišč:	9.650,00 EUR
- prodaja kmetijskih in gozdnih zemljišč:	14.674,00 EUR
- prodaja stavb in delov stavbe:	29.225,00 EUR
Skupaj:	53.549,00 EUR
2. Predvideni prihodki od realizacije nedokončanih postopkov prodaje nepremičnin iz načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za preteklo obdobje:	
- prodaja stavbnih zemljišč:	12.870,00 EUR
- prodaja kmetijskih in gozdnih zemljišč:	8.827,00 EUR
- prodaja delov stavbe:	/
Skupaj:	21.697,00 EUR
Skupaj (1+2):	75.246,00 EUR