
**7. REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA OBČINE KOMENDA**

9. TOČKA PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA

- **Predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra za zemljišče parc. št. 548/8, k. o. Kaplja vas**

Gradivo je objavljeno na uradni spletni strani Občine Komenda, dostopno pa je na spodnji povezavi:

<http://www.komenda.si/kategorija/seje-obcinskega-sveta/gradiva-za-seje/>



OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

telefon: (01) 724 74 00
telefax: (01) 834 13 23
transakcijski račun: 0110 0010 0002 377
davčna št.: 22332570, matična št.: 1332155
šifra dejavnosti: 75110
e-mail: OBCINA@KOMENDA.SI
http: WWW.KOMENDA.SI

Številka: 478-0017/2018
Datum: 14. 06. 2019

OBČINSKI SVET OBČINE KOMENDA

ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠČU PARC. ŠT. 548/8, k. o. Kaplja vas,

PREDLAGATELJ: Stanislav Poglajen, župan Občine Komenda,

POROČEVALCA: Stanislav Poglajen, župan Občine Komenda
Marjan Potočnik, podsekretar za urejanje prostora, komunalne zadeve in varstvo okolja

PРАВNA OSNOVA: 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 61/17) v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 13. člen Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 08/15)

NAMEN: Obravnava in sprejem sklepa

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Komenda sprejme Sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljišču parc. št. 548/8, k. o. Kaplja vas.

Obrazložitev:

Zemljišče parc. št. 548/8, k. o. Kaplja vas, ima v zemljiški knjigi vpisano zaznambo statusa javnega dobra. Status javnega dobra na tem zemljišču ni več potreben, saj zemljišče v naravi ne predstavlja površine, ki bi se uporabljala kot javno dobro (območje izven ceste). Zemljišče v naravi predstavlja del dvorišča in vrta tamkajšnje stanovanjske hiše.

Lastnik nepremičnine parc. št. 52/6, k. o. Kaplja vas, je oktobra lani izrazil željo, da se pas takratne parcele (javno dobro) 548/6 v širini cca 2 – 2,5 m in površine cca 65 m², ki je znotraj ograje, odmeri in mu proda. Občina je predlagatelju posredovala pozitiven odgovor s pogojem, da sam naroči in plača geodetske izmere in da bo prodajna cena 25 €/m², kar je bila običajna cena, ki smo jo takrat pri odkupu/prodaji/menjavi manjših stavbnih parcel uporabljali na naši občini.

Geodet je po njegovem naročilu opravil meritve dejanskega stanja, po katerih je z odločbo Geodetske uprave RS nastala nova parcela 548/8 (situacija v prilogi).

Ker je javno dobro izven pravnega prometa, je potrebno na predmetnem zemljišču, v kolikor občina želi z njim razpolagati, javno dobro opustiti. Zakon o urejanju prostora v 247. členu določa, da status grajenega javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem zemljišču lahko odvzame.

Status javnega dobra se odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava, ki je status podelila.

Vsled zapisanemu predlagatelj predlaga, da Občinski svet Občine Komenda sprejme predlagani sklep in navedeni parceli odvzame status javnega dobra (sklep v prilogi) in se zemljišče na podlagi ustreznega postopka odproda.

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'S. Poglajen', is written over the official stamp.

Prilogi:

1. grafični prikaz (situacija)
2. predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 61/17) v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 13. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 08/15) je Občinski svet Občine Komenda na 7. redni seji, dne 2019, sprejel

**SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA
NA ZEMLJIŠČU PARC. ŠT. 548/8, K. O. KAPLJA VAS**

1. člen

S tem sklepom se ukine javno dobro na zemljišču parc. št. 548/8, k. o. 1904 Kaplja vas.

Po odvzemu statusa javnega dobra na zemljišču parc. št. 548/8, k. o. 1904 Kaplja vas, to zemljišče postane last Občine Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda, matična številka 1332155000.

2. člen

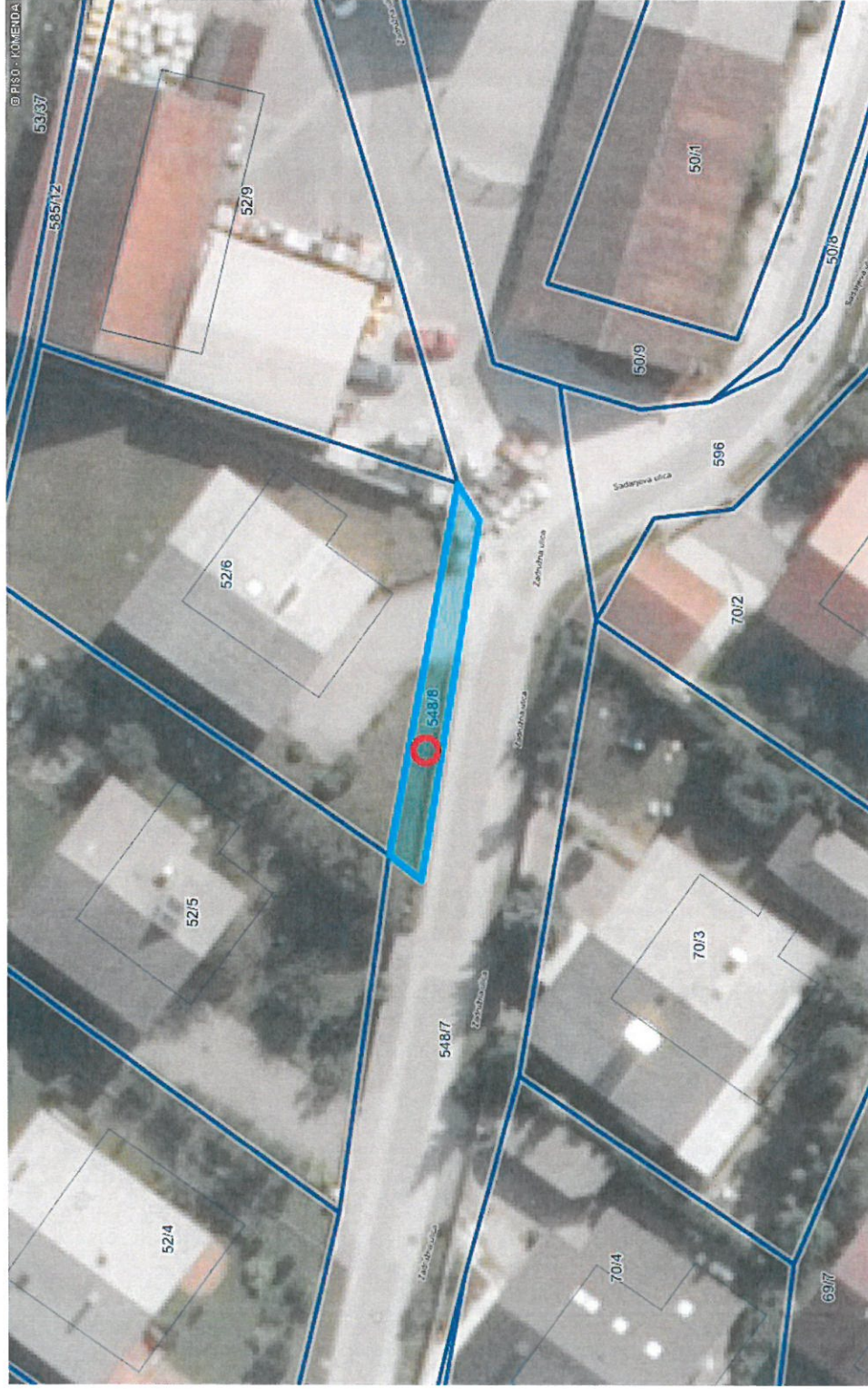
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 478-0017/2018

Datum:

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda

Začetni prikaz



LEGENDA:

- Parcele
- št.

NOVO STAJE

0 20 m 10 cm
referenčna linija

merilo 1: 473

OZNAČENA LOKACIJA: y = 464723.3, x = 117953.4 (D48/GK)

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1904-KAPLJA VAS, parcela: 548/8