

**UČINKI INVESTICIJE**  
**PROGRAM OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE**  
**OPPN MED VRTOVI IN PARK CVETJA**

**PRILOGA 1**

**REKAPITULACIJA**

<b>UČINKI INVESTICIJE</b>	<b>POVRŠINE m2</b>	<b>EUR/m2</b>	<b>Izračuni v EUR</b>
PRODAJA ZEMLJIŠČ za gradnjo objektov: H,I,J,K,L (BREZ OBJEKTA X)	4.625,00	200,00	925.000,00
PRODAJA ZEMLJIŠČ za gradnjo objektov: R,S,T	1.244,00	200,00	248.800,00
<b>SKUPAJ PRODAJA ZEMLJIŠČ</b>	<b>5.869,00</b>		<b>1.173.800,00</b>
KP za obstoječo komunalno opremo			1.594.851,58
KP za OKO in NKO pri FIZ=0,5 in večjih BTP nad terenom v območju OPPN Med vrtovi			227.607,42
KP za novo komunalno opremo			2.499.926,48
<b>SKUPAJ PRIHODKI</b>			<b>5.496.185,48</b>
<b>Vlaganja v izgradnjo NKO-investitorji (zavezanci)</b>			<b>2.499.926,48</b>
<b>Vlaganja v izgradnjo NKO- Občina</b>			<b>2.367.330,59</b>
<b>SKUPAJ VLAGANJA</b>			<b>4.867.257,07</b>
<b>UČINKI INVESTICIJE</b>			<b>628.928,41</b>