

**UČINKI INVESTICIJE
ZA OBMOČJA
OPPN MED VRTOVI IN PARK CVETJA TER OB BELOKRIŠKI**

PRILOGA 2

SKUPNA REKAPITULACIJA

UČINKI INVESTICIJE	POVRŠINE m2	EUR/m2	Izračuni v EUR
PRODAJA ZEMLJIŠČ za gradnjo objektov: H,I,J,K,L v območju Med vrtovi in 12 objektov Ob Belokriški	15.704,00	450,00	7.066.800,00
PRODAJA ZEMLJIŠČ za gradnjo objektov: R,S,T in ostalih obj. Ob Belokriški	8.037,00	200,00	1.607.400,00
SKUPAJ PRODAJA ZEMLJIŠČ	23.741,00		8.674.200,00
KP za obstoječo komunalno opremo			3.052.824,08
KP za OKO in NKO pri večjih BTP - FIZ =0,5, v skladu z OPPN			1.671.888,15
KP za novo komunalno opremo			4.735.122,57
SKUPAJ PRIHODKI			18.134.034,80
Vlaganja v izgradnjo NKO-investitorji (zavezanci)			4.735.122,57
Vlaganja v izgradnjo NKO- Občina			6.152.667,57
SKUPAJ VLAGANJA			10.887.790,14
SKUPNI UČINKI INVESTICIJE			7.246.244,66