

## ZAPISNIK

17. redne seje Občinskega sveta Občine Semič, ki je bila v četrtek, 26.02.2009, ob 18.00 uri v sejni sobi Kulturnega centra Semič. Sejo je vodil župan, g. Ivan Bukovec.

Na seji so bili prisotni naslednji člani Občinskega sveta Občine Semič:

G. Zvonko Butala, g. Sergej Čas, g. Tomaž Černe, g. Matija Hudak, ga. Anica Jakša, g. Ferdinand Jakša, ga. Silva Jančan, g. Anton Malenšek, g. Jože Malnarič, g. Jože Mihelčič, ga. Rozalija Mohar, g. Janez Movern, g. Stanko Vidmar in g. Damjan Hrvat.

Na seji so bili prisotni tudi:

- ga. Polona Kambič – direktorica občinske uprave
- ga. Sonja Ličen Tesari – višji svetovalec za družbene dejavnosti,
- g. Boštjan Ogulin – višji referent za infrastrukturo in investicije,
- ga. Jasna Pečnik - svetovalec za pravne, premoženjske in evropske zadeve,
- ga. Natalija Kastelec – pripravnica,
- ga. Beti Pintarič – računovodja,
- ga. Renata Bukovec – zapisnikarica,
- g. Ivan Sepaher – predsednik Nadzornega odbora Občine Semič,
- ga. Mirjam Bezek Jakše – Dolenjski list,
- ga. Andreja Milavec – Belokranjec,
- predstavnica Radia Odeon,
- g. Božo Vidmar – TV Novo mesto.

### **Ad. 1) UGOTOVITEV PRISOTNOSTI, POTRDITEV DNEVNEGA REDA IN IZVOLITEV ZAPISNIKARJA TER OVEROVATELJEV ZAPISNIKA**

#### **Dnevni red:**

#### **RAZPRAVA:**

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da je potrebno pred točko »Razno« dodati točko »Pobude in vprašanja članov sveta«, ker točka pomotoma ni bila napisana na vabilu.

Svetniki so se s predlaganim strinjali, zato je dal župan, g. Ivan Bukovec, spremenjen dnevni red 17. redne seje na glasovanje.

#### ***Predlog sklepa št. 032-02/2009-4:***

#### ***Sprejme se spremenjen dnevni red 17. redne seje Občinskega sveta Občine Semič:***

- 1. Ugotovitev prisotnosti, potrditev dnevnega reda in izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika.***
- 2. Obravnava in sprejem zapisnika 16. redne seje in 2. izredne seje občinskega sveta.***
- 3. Obravnava in sprejem predloga Programa dela občinskega sveta Občine Semič v letu 2009.***
- 4. Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine.***
- 5. Obravnava in sprejem predloga Odloka o rebalansu proračuna Občine Semič za leto 2009 – PRVA OBRAVNAVA.***
- 6. Obravnava in sprejem predloga Pravilnika za vrednotenje socialnovarstvenih programov, programov v turizmu in programov ostalih društev v Občini Semič.***
- 7. Obravnava in sprejem predloga Sklepa o povprečni gradbeni ceni, cenah stavbnega zemljišča in povprečnih stroških komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Semič v letu 2009.***

8. *Obravnava in sprejem predloga Sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Semič za leto 2009.*
9. *Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in Družbenega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Občine Semič – dopolnitev 2008 – PRVA OBRAVNAVA.*
10. *Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za del območja proizvodno servisne cone Vrtača – PRVA OBRAVNAVA.*
11. *Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu Semič - Mladica – SKRAJŠANI POSTOPEK.*
12. *Volitve in imenovanja.*
13. *Vloge in pritožbe občanov.*
14. *Pobude in vprašanja članov sveta.*
15. *Razno.*

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 032-02/2008-4 je sprejet.**

**Izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika:**

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal naslednji sklep.

***Predlog sklepa št. 032-02/2008-5:***

***Za zapisnikarja se predlaga go. Renato Bukovec, za overovatelja zapisnika pa g. Jožeta Malnariča in g. Janeza Moverna.***

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 032-02/2008-5 je sprejet.**

**Ad. 2) OBRAVNAVA IN SPREJEM ZAPISNIKA 16. REDNE SEJE IN 2. IZREDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA**

Ga. Rozalija Mohar je predlagala, da se na 20. strani zapisnika 16. redne seje popravi odgovor župana glede obnove mostu v Črmošnjicah, in sicer obnovil se bo most čez potok v Črmošnjicah in ne skozi potok, kot je zapisano.

Župan, g. Ivan Bukovec, se je s pripombo strinjal. Ker na zapisnika ni bilo drugih pripomb, je dal zapisnika 16. redne seje in 2. izredne seje na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 032-02/2009-6:***

***Sprejmeta se zapisnika 16. redne seje Občinskega sveta Občine Semič s predlaganim popravkom in 2. izredne seje Občinskega sveta Občine Semič.***

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 032-02/2009-6 je sprejet.**

### **Ad. 3) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA PROGRAMA DELA OBČINSKEGA SVETA OBČINE SEMIČ V LETU 2009**

#### **RAZPRAVA:**

G. Stanko Vidmar je v imenu koalicije predlagal, da se v program dela za zaporedno št. 9 uvrsti »Sprejem pravilnika za dodeljevanje pomoči novorojencem«, vse ostale vsebine pa se premaknejo za eno mesto navzdol.

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal dopolnjen program dela na glasovanje.

#### ***Predlog sklepa št. 032-02/2009-7:***

***Sprejme se dopolnjen program dela Občinskega sveta Občine Semič v letu 2009.***

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 032-02/2009-7 je sprejet.**

### **Ad. 4) POROČILO O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA IN AKTIVNOSTIH OBČINE**

#### **RAZPRAVA:**

G. Stanko Vidmar je povedal, da je potrebno razmisliti ali se gre v sofinanciranje Radia Odeon, glede na to, da ga je kupil Radio1. Spletna stran Radia Odeon ne deluje več, oziroma na spletni strani ni objavljenih nobenih novih novic, na Radiu1 pa je zaslediti zelo malo lokalnih novic.

G. Sergej Čas je pojasnil, da se je Radio Odeon povezal z Radiem1 predvsem zaradi finančnih sredstev in tudi zaradi pomanjkanja kadra, tako da je šlo predvsem za združitev dveh radijskih postaj. Spletna stran Radia Odeon bo postavljena na novo, zato na obstoječi spletni strani ni zaslediti novih novic, na Radiu1 pa so vsakih 30 minut objavljene lokalne novice. Radio1 je eden izmed najbolj poslušanih radijskih postaj v Sloveniji. Ker se delovanje Radia Odeon ne ukinja, ampak gre le za združitev dveh radijskih postaj, je prav, da se v proračunu zagotovijo sredstva za sofinanciranje delovanja le-tega.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da bo drug teden sestanek treh belokranjskih županov, kjer se bodo pogovorili tudi o omenjeni zadevi.

G. Matija Hudak je povedal, da mnenje, ki ga mora podati Komisija za vloge in pritožbe, glede ukinitve javnega dobra na delu poti na Planini, ni bilo realizirano zaradi slabega vremena in novozapadlega snega na Planini. Z g. Burazerjem je bilo dogovorjeno, da bo komisija oblikovala stališče do naslednje seje sveta.

### **Ad. 5) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE SEMIČ ZA LETO 2009 – PRVA OBRAVNAVA**

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da je višina rebalansa 8,1 mio EUR. Primerna poraba Občine Semič znaša 2,9 mio EUR, razliko do 8 mio EUR pa mora občina pridobiti na raznih razpisih. V letu 2009 mora občina izpeljati veliko projektov:

- Belokranjski vodovod: razpis je bil že objavljen, rok za oddajo ponudb pa je bil premaknjen za en teden; tako bo odpiranje ponudb 16. marca 2009.

- Širokopasovno omrežje elektronskih komunikacij: vrednost celotnega projekta 5 mio EUR.
- Pločnik, kanalizacija in javna razsvetljava na Krvavčjem Vrhu: predvidena je prijava na dva javna razpisa za pridobitev sredstev za izgradnjo (razpis za obmejna območja – 100 % sofinanciranje in razpis za razvoj podeželja – 50-60 % sofinanciranje).
- Avtobusna postajališča: projekt in izvedba ureditve in postavitve 16. avtobusnih postajališč na območju celotne občine.
- Preplastitev in obnova javne razsvetljave v Črmošnjicah.
- Ureditev parkirišč v Semiču in pri Sv. Duhu.
- Določitev lokacije in izdelava projekta za izgradnjo doma za starejše v Semiču.
- CeROD.
- Preplastitev in modernizacija javnih poti. Dodatno je pridobljenih 2/3 sredstev za asfaltiranje poti na Smuk, potrebno je dobiti le še 1/3 sredstev za realizacijo projekta, ki pa bi jih svetniki dodatno morali zagotoviti v proračunu.

Župan je tudi poudaril, da vse projekte v občini vodijo zaposleni v občinski upravi. Občina nima najetih nobenih zunanjih izvajalcev za izvedbo projekta, kot je to praksa ostalih občin.

G. Ivan Sepaher je v imenu Nadzornega odbora Občine Semič povedal, da odbor na gradivo nima nobenih pripomb in zadržkov.

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalno razvoj povedal, da je bilo na odboru največ vprašanj glede pričetka izgradnje Belokranjskega vodovoda in projekta Gospodarjenje in upravljanje kraških vodonosnikov.

G. Zvonko Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da je zastavljeni plan za leto 2009 izredno visok, preko 8 mio EUR. Vsa zahvala za to gre županu in upravi. Na odboru je bilo podanih veliko predlogov, uprava pa naj jih kot predloge tudi obravnava.

Predlogi odbora:

- Medobčinske javne službe – 16.300 EUR: ker na tem področju ni bilo veliko narejenega, velja razmisliti, ali bo predlagani znesek v celoti realiziran, ali pa se ga lahko prerezporedi na ostale proračunske postavke.
- LAS Dolenjske in Bele krajine – 17.100 EUR: v katerih segmentih bo občina ta sredstva dobila povrnjena nazaj.
- RIC Bela krajina – 44.000 EUR: javi zavod še vedno nima direktorja, ali bodo sredstva v celoti realizirana, ali pa jih je smiselno znižati.
- Heritage Trails Net – 2.306 EUR: sredstva se prerezporedijo na drugo postavko.
- Gospodarjenje in upravljanje kraških vodonosnikov – 1,2 mio EUR: odbor predlaga preimenovanje postavke, če se bo iz te postavke sofinancirala izdelava projektne dokumentacije za izgradnjo kanalizacije v občini.
- Vzdrževanje javnih površin Semiša in središča – 18.500 EUR: ali ta postavka zajema tudi nakup osnovnih sredstev za vzdrževanje površin, glede na to, da se skupina srečuje s pomanjkanjem osnovnih sredstev.
- Obletnica šole na Štrekljercu: planiranje sredstev za obnovo fasade na šoli.
- Preveriti smiselnost sofinanciranja Radia Odeon.
- Investicije in vzdrževanje Osnovne šole Semič: predvidena je postavitev ograje pri balinišču v vrednosti 5.000 EUR, za materialne stroške Glasbene šole Črnomelj pa občina prispeva 7.000,00 EUR. Preverit ustreznost planiranih sredstev za postavitev ograje.
- Finančna pomoč staršem ob rojstvu otrok – 5.000 EUR: peticija občanov je bila nepotrebna. Če bi bila na občinski svet naslovljena pobuda, bi bila le-ta brez težav

sprejeta. Odbor predlaga, da se predlagani znesek finančne pomoči dvigne na 200,00 EUR, kar pomeni povečanje postavke na 7.000,00 EUR.

- Izgradnja doma za starejše v Semiču – 82.000 EUR: sredstva na postavki se ne porabljujejo, dokler strokovna komisija ne oblikuje stališča o izgradnji doma.

G. Stanko Vidmar je v imenu koalicije podal naslednje pripombe:

- Občinska uprava: nekatere postavke so povečane za 51 %. Zakaj?
- Promet, prometna infrastruktura in komunikacije: pripraviti je potrebno plan prioritizacije vzdrževanja in plan prioritizacije rekonstrukcij in preplastitev javnih poti.
- Investicijsko vzdrževanje javne razsvetljave in gradnja: predlaga se, da se v proračun doda tudi izgradnja javne razsvetljave za ulico Coklovca.
- Varovanje okolja in naravna dediščina – ravnanje z odpadno vodo: Coklovca je ostala edina bela lisa in se predlaga, da se pripravi projekt kanalizacije za ulico Coklovca, kajti v bližini ulice poteka glavni vod kanalizacije.
- Vodovod Stara gora: sredstva so se drastično znižala. Predlagano je, da se sredstva povečajo.
- Zdravstveno varstvo: nekatere postavke so višje za 85 %, potrebno bi bilo podati kratko obrazložitev, kaj se planira narediti v ZP Semič.
- Igrišča: postavka je dokaj visoka in se še vedno povišuje, potrebno bi bilo podati dodatno obrazložitev.
- Izobraževanje: na Svetu šole so bili izpostavljeni določeni pomisleki. Celotni stroški so se povišali za 12,55 %. Stroški dela so se povečali iz naslova odprave plačnih nesorazmerij in jubilejnih nagrad.

Koalicija predlaga, da občinski svet sprejme rebalans proračuna za prvo obravnavo s predlaganimi pripombami.

Župan, g. Ivan Bukovec:

- Medobčinske javne službe: redarstvo naj bi pričelo delati v maju. Prvo leto morajo občine zagotoviti vsa sredstva, država pa bo svoje obveznosti za leto 2009 poravnala šele v letu 2010.
- LAS Dolenjske in Bele krajine: Za projekte, konjerejske točke in steljnike, ki potekajo preko LAS-a, Evropska unija prispeva 90 % sredstev, občine pa morajo zagotoviti le 10 % sredstev. Iz tega naslova bosta tako občina kot Bela krajina dobili razne biltene, brošure, publikacije.
- RIC Bela krajina: opravljen bo razgovor o dosedanjem delu RIC-a in tudi o planu. Za Občino Črnomelj RIC zelo dobro dela, za Semič pa nekoliko manj. Kljub temu je bilo narejenih nekaj skupnih projektov: Dobro za oba, letni koledar prireditev, spletni portal, Vallis Colapis.
- Heritage Trails Net – 2.306 EUR: Pogodba za izvedbo projekta, ki ga sofinancira Evropska unija, je bila podpisana pred dvema letoma. Občina je iz tega naslova dolžna poravnati svojo obveznost. Večji del projekta je bil izveden v letu 2008, v letu 2009 pa je ostalo za plačilo še 2.306 EUR. V prvi fazi je bila postavljena hrbtenica pohodnih, kolesarskih, jahalnih in plovnih poti, v drugi fazi, pa se bodo na to hrbtenico priključile ostale, že obstoječe poti, na območju Dolenjske in Bele krajine. Projekt bo zaključen 31.03.2009.
- Gospodarjenje in upravljanje kraških vodonosnikov: Škoda bi bilo ne izkoristiti sofinanciranja v višini 60%. Iz tega naslova bo občina pripravila projekte za izgradnjo kanalizacij.

- Vzdrževanje javnih površin Semiča in središča: šele prejšnji teden je bila občina s strani vodje, ki vodi skupino javnih del, obveščena, da so vse kosilnice pokvarjene. Za košnjo javnih površin bo potrebno kupiti koristno kosilnico. Na občini je danes z direktorjem potekal razgovor, kako kontrolirati delo delavcev.
- Obnova šole na Štrekljevcu: vsi predlogi šole se vključeni v rebalansu.
- Radio Odeon: od direktorja pričakuje, da bo osebno prišel povedati, na kakšen način bo radio deloval.
- Ograja pri balinišču pri OŠ Semič: postavka je dokaj visoka, ker bo postavljena močnejša ograja, da je ne bo mogoče takoj uničiti, kot so to naredili s prvo ograjo, ki je že bila postavljena. Ograjo je potrebno postaviti tako zaradi varnosti otrok na igrišču, kot tudi zaradi varnosti balinarjev. Želja je, da se nad baliniščem postavi tudi streha, ki pa stane 55.000,00 EUR.
- Finančna pomoč ob rojstvu otrok: podpira predlog, da je finančna pomoč ob rojstvu 200 EUR in se nameni za vsa rojstva od 01.01.2009 naprej.
- Izgradnja doma za starejše v Semiču: potekajo pogovori, da bo direktor DSO Črnomelj, g. Milan Kranjc, pripeljal generalnega direktorja direktorata za socialne zadeve na ministrstvu za delo, družino in socialne zadeve, g. Dominkoša, ki bo komisiji natančno pojasnil možnosti in pogoje izgradnje doma za starejše v Semiču.
- Vzdrževanje lokalnih cest in javnih poti, pluzenje cest: v januarju je znašala situacija CGP za pluzenje lokalnih cest 22.000,00 EUR, pluzenje javnih poti pa preko 3.000,00 EUR. V zgodovini občine ni bilo še nikoli za pluzenje plačano toliko, kot bo plačano letošnje leto za mesec januar. Za naslednjo zimo bo z izvajalci potrebno skleniti dodatne pogodbe tudi za posipavanje javnih poti.
- Javna razsvetljava in kanalizacija Coklovca: če bo svet vztrajal, se bosta projekta izgradnje uvrstila v proračun, čeprav je to naselje z manj kot 30 enotami.
- Vodovod Stara gora: dela se celoten projekt za vodovod Stara gora, od Gabra do Osojnika. Ena linija vodovoda bo šla od Majcna – Lipca – Štravsca do Vajdove. V to linijo bodo zajeti priklopi za vse hiše. Druga linija bo potekala mimo Štublarja do Iskre. Nepokrita ostane le trasa od Hudakove zidanice do Šinkovca. Planirano je, da se bo gradnja na vodovodu Stara gora pričela v letošnjem letu, kajti le za ta vodovod je projekt že pripravljen. Za vse ostale trase, bo projekte pripravljajl izvajalec, ki bo izbran na razpisu.
- Zdravstvena postaja Semič: po 24. letih je potrebno prenoviti prostore zdravstvene postaje. Delež občine bo znašal 40 %, ostala sredstva pa bodo pridobljena na razpisu. Ga. Sonja Ličen Tesari je pojasnila, da je bil razpis zaključen julija 2008, do danes pa s strani ministrstva ni še nobenega odgovora. Občina je v razpisu prijavila nakup dodatne medicinske opreme za potrebe zdravstvene postaje, zamenjavo opreme v ambulantah in izgradnjo sanitarij za invalide.
- Šola in vrtec: zaenkrat ostaja povišanje v višini 12,5 %. Če bo prišlo do izgube, jo bo dolžna kriti občina.

#### Ga. Polona Kambič:

- Občinska uprava – povišanje za 50 %: postavka se je povišala zaradi nove plačne zakonodaje, ki se je pričela uporabljati 01.08.2008. Vsi dodatki, ki so bili po stari zakonodaji, evidentirani vsak na svojem kontu, so se s 01.08.2008 ukinili in so se pripojili k osnovnim plačam (ostane le dodatek za delovno dobo), zato je tudi nastalo takšno povišanje osnovne plače. Na drugi strani pa so se ukinili dodatki na plače in se je postavka znižala za 80%. Povišanje plač predstavlja tudi odprava plačnih nesorazmerij, ki jih je občina, na podlagi novega zakona, dolžna zagotavljati. Iz proračuna je razvidno, da je povišanje le 19 %.

Ga. Silva Jančan je povedala, da je bila v finančnem načrtu osnovne šole planirana obnova fasade na šoli na Štrekljevcu. V proračunu občine je na postavki investicijsko vzdrževanje šole že zagotovljenih 10.500,00 EUR. S strani šole je bila naslovljena prošnja, da bi v primeru, če bo za obnovo potrebnih več sredstev, kot jih je namenjenih v proračunu, občina to razliko sredstev tudi zagotovila.

Druga stvar je vezana na likvidnost. Zadolžitev s strani sveta šole je bila, da se pripravi predlog, kako pokrivati zadeve zaradi plačilne nesposobnosti, ki se obeta med letom, in predlog predstaviti na seji občinskega sveta. Svetniki so tako na mizo dobili dodatno gradivo. Težave med letom se kažejo predvsem zaradi povišanja stroškov in neskladja s ceno programa vrtca in zaradi izplačila jubilejnih nagrad.

Sodelovanje z občinskimi službami je zelo korektno in vedno priskočijo na pomoč kadar je potrebno, vendar pa se zaradi nastale situacije v občini dogaja, da ostajajo zahtevki do občine odprti in nekateri dobavitelji že blokirajo dobavo materiala za prehrano.

Predlaga se, da občina zagotovi likvidnostna sredstva za plačilo regresa v mesecu maju. Ker je regres zajet v ceni programa vrtca, do marca šola dobi le 1/3 celoletnega zneska za regres. Če občina s svojimi sredstvi ne bo priskočila na pomoč, bodo težave pri izplačilu regresa za zaposlene v vrtcu. Prav tako je predlagano, da občina priskoči na pomoč pri izplačilu jubilejnih nagrad. Že sedaj se kažejo težave pri neplačilih staršev za program vrtca, kar zna predstavljati velik problem in lahko povzroči plačilno nesposobnost šole.

Šola prosi, da bi pri vseh omenjenih težavah občina priskočila na pomoč z likvidnostnimi sredstvi, ki bi jih šola napovedala v naprej.

G. Matija Hudak je opozoril, da je potrebno za naslednjo zimo z izvajalci zimske službe skleniti pogodbe tudi za posipavanje javnih poti. Povedal je tudi, da je nujno potrebno postaviti ograjo pri balinišču, kajti pri zbijanju kovinska krogla odleti in lahko pride do nesreče.

G. Tomaž Černe je ponovno predlagal, da bi se z odlokom uredilo ugašanje javnih razsvetljav v nočnih urah. Opozoril je tudi, da so nekateri izvajalci, ki so bili zadolženi za pluzenje cest, slabo opravili svoje delo. Velikokrat so na Gaber in višje ležeče kraje prišli v poznih popoldanskih urah, čeprav zapade na tem območjih več snega kot v nižinskem delu občine.

Ga. Rozalija Mohar je povedala, da je bila zimska služba v Semiču dobra opravljena. Opozorila je le, da je prišlo pri pluzenju snega do poškodb novih pločnikov, ker je traktor, s katerim se pluži sneg, pretežak. Povprašala je tudi, na kakšen način si lahko stanovalci Roške ceste in Štefanovega trga v proračunu zagotovijo sredstva za investicije, kot je to uspelo prebivalcem Krvavčjega Vrha, ki so si v proračunu zagotovili sredstva za kanalizacijo, javno razsvetljava in pločnik.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da je tudi njegova želja, da se uredi Roška cesta in Štefanov trg, ker pa naj bi se drugo leto na tem delu Semiča gradila kanalizacija, je potrebno z ureditvijo tega dela počakati.

Župan je še povedal, da bo koalicijo pred drugo obravnavo rebalansa povabil na neformalen razgovor in zaključil razpravo.

***Predlog sklepa št. 410-23/2007-25:***

***Potrdi se predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Semič za leto 2009 s predlaganimi pripombami v prvi obravnavi.***

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 410-23/2007-25 je sprejet.**

*Predlog sklepa št. 410-23/2007-26:*

*Potrdi se Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2009 za prvo obravnavo.*

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 410-23/2007-26 je sprejet.**

*Predlog sklepa št. 410-23/2007-27:*

*Potrdi se Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2009 za prvo obravnavo.*

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 410-23/2007-27 je sprejet.**

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, da svetniki sprejmejo predlagani sklep o prerazporeditvah za oblikovanje veljavnega proračuna za leto 2009, zaradi nujnosti zagotovitve sredstev za zapadle obveznosti iz naslova gradnje večnamenskega kulturnega centra Semič z ureditvijo dostopa.

RAZPRAVA: Ni razprave.

*Predlog sklepa št. 410-23/2007-28:*

*Sprejme se predlog Sklepa o prerazporeditvah za oblikovanje veljavnega proračuna za leto 2009.*

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 410-23/2007-28 je sprejet.**

#### **Ad. 6) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA PRAVILNIKA ZA VREDNOTENJE SOCIALNOVARSTVENIH PROGRAMOV, PROGRAMOV V TURIZMU IN PROGRAMOV OSTALIH DRUŠTEV V OBČINI SEMIČ**

G. Zvonko Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da odbor ni imel pripomb na pravilnik.

Ker ni bilo razprave, je dal župan predlog pravilnika na glasovanje.

*Predlog sklepa št. 007-03/2009-2:*

*Sprejme se Pravilnik za vrednotenje socialnovarstvenih programov, programov v turizmu in programov ostalih društev v Občini Semič in se ga objavi v Uradnem listu RS.*

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 007-03/2009-2 je sprejet.**



**Ad. 7) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA SKLEPA O POVPREČNI GRADBENI CENI, CENAH STAVBNEGA ZEMLJIŠČA IN POVPREČNIH STROŠKIH KOMUNALNEGA OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OBČINE SEMIČ V LETU 2009**

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da člani odbora niso imeli pripomb na predlog sklepa.

Ker ni bilo razprave, je dal župan predlog sklepa na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 410-23/2007-29:***

***Sprejme se Sklep o povprečni gradbeni ceni, cenah stavbnega zemljišča in povprečnih stroških komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Semič v letu 2009.***

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 410-23/2007-29 je sprejet.**

**Ad. 8) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA SKLEPA O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE SEMIČ ZA LETO 2009**

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da člani odbora niso imeli pripomb na predlog sklepa.

**RAZPRAVA:**

Ga. Rozalija Mohar je povedala, da sta Štefanov trg in Roška cesta v 1. območju. Pri njihovih sosedih in pri njih, je nastala smešna situacija, saj sami redno plačujejo nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča, del zemljišča pa se uporablja za javno dobro (polovica parkirišča pred hišo). Prav tako je njihova hiša prepletena z raznimi kabli, nihče pa jih nikoli nič ne vpraša. V bodoče bi bilo dobro, da se lastnike objektov vpraša oz. se jim pove, kaj se okrog njihovih hiš dela.

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal predlog sklepa na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 410-23/2007-30:***

***Sprejme se Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Semič za leto 2009.***

GLASOVANJE: 14 ZA

**Sklep št. 410-23/2007-30 je sprejet.**

**Ad. 9) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH SESTAVIN DOLGOROČNEGA PLANA OBČINE ČRNOMELJ ZA OBDOBJE OD LETA 1986 DO LETA 2000 IN DRUŽBENEGA PLANA OBČINE ČRNOMELJ ZA OBDOBJE OD LETA 1986 DO LETA 1990 ZA OBMOČJE OBČINE SEMIČ – DOPOLNITEV 2008 – PRVA OBRAVNAVA**

Župan, g. Ivan Bukovec, je svetnikom povedal, da so spremembe odloka predlagane zaradi razširitve PSC Vrtača. V obsegu, kot je predlagana razširitev, je podjetje Motvoz iz Grosuplja

dokupilo zemljišča, na katerih želijo zgraditi proizvodno halo v velikosti 7.000 m<sup>2</sup>, kjer bi bilo zaposlenih 150 ljudi. Ob dnevnem odpuščanju delavcev je to tovarna, ki jo v Semiču nujno potrebujemo.

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj poudaril, da bi bilo dobro, da podjetje pripravi analizo vplivov na okolje. Opozoril je tudi, da se bo cona, preveč približala stanovanjskim hišam in bi bilo potrebno zazidalni načrt ustrezno odmakniti od hiš.

G. Zvonko Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da je bilo precej glasov v razpravi proti širitvi cone.

Osebnost bo glasoval proti razširitvi poslovne cone, ker se je cona preveč približala stanovanjskim hišam. Od prve hiše bo tako oddaljena le 20 m. Prioritetna naloga župana in občinskega sveta naj bi bila, da občanom zagotavlja normalne pogoje bivanja.

Ga. Anico Jakša je zanimalo, ali namerava podjetje v Grosuplju še vedno ohraniti svojo proizvodno in zakaj seli tako veliko proizvodnjo v Semič. Ali mu je res do tega, da bodo semiški delavci dobili delo v tem podjetju ali pa je to zato, ker je kupil poceni zemljišče in so ga iz Grosuplja izgnali.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da so vsi sosede občini ponujali parcele za razširitev cone in to parcele, ki segajo vse do njihovih hiš, kar pomeni, da se z gradnjo strinjajo. Motvoz v Grosuplju prodaja svoje podjetje, ker je podjetje v centru Grosuplja in ne more širiti svoje proizvodnje. Ker se je za objekt pojavil kupec, ki ga je pripravljen kupiti po zelo visoki ceni, so se odločili, da bodo prodali prostore v Grosuplju in se preselili v Semič. Prav tako se srečujejo s pomanjkanjem delovne sile.

G. Anton Malenšek je povedal, da je bilo na odborih podano mnenje, da je proizvodnja ekološko sporna in bo povzročila slabe vplive na okolje. Pred časom si je pogledal spletno stran podjetja Motvoza in Platno. Po podatkih, ki so na voljo na spletni strani, je to zdravo podjetje, ki se ukvarja tudi z reciklažo, ki pa ekološko ni sporna. Večino materialov, ki jih uporablja podjetje, se uporablja doma. To so razne PVC vrečke, mreže, ki varujejo pridelke pred točo, material za ovijanje bal in podobni materiali. Če je sporno, da se s širitvijo cone preveč približa stanovanjskim hišam, predlaga, da se meja zazidalnega načrta ne zaključi na meji parcele ampak na polovici parcele. S tem bi se tako povečal tudi odmik od stanovanjskih hiš. Vprašanje je, če svet lahko prevzame tako veliko odgovornost, da odkloni podjetje, ki je pripravljeno investirati v Semiču.

G. Jože Malnarič je povedal, da se pri celotni zadevi pojavljajo deljena mnenja. Govori se o veliki širitvi cone, ljudje pa sprašujejo ali so v coni prodane že vse parcele po obstoječem zazidalnem načrtu. Poudaril je, da upa, da je proizvodnja podjetja Motvoz z vidika varstva narave in zdravja ljudi nesporna.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da so vse parcele že prodane.

G. Jože Mihelčič je povedal, da je ta odločitev povezana s tem, da se odloča o prebivalcih, ki živijo v neposredni bližini cone. Postavlja se vprašanje, ali je kdo vprašal prebivalce, da v cono prihaja tako veliko podjetje. Nekateri materiali, ki jih uporablja Motvoz, so označeni kot onesnaževalci okolja. Predlagal je, da se naredi analiza vplivov na okolje, kakšna je ta tovarna, kaj proizvaja, kakšne materiale uporablja in ostalo. Odločitev je potrebno sprejeti na podlagi analize, soglasja sosedov in zakonske omejitve. Dokler vsi podatki ne bodo znani, vsebine odloka ne bo potrdil.

Mnenju g. Mihelčiča sta se pridružila tudi g. Sergej Čas in g. Stanko Vidmar.

Ga. Natalija Kastelec je povedala, da je bila v skladu z zakonom javnost obveščena o razširitvi. V mesečniku Belokranjec in na spletni strani občine je objavljena razgrnitev spremembe odloka in zazidalnega načrta za širitev poslovne cone. Do tega dne se na občini nihče ni pozanimal o razgrnitvi ali na njo podal pripombo in tudi povabilu na javno razgrnitev se ni odzval nihče.

Župan, g. Ivan Bukovec, je prekinil razpravo in dal predlog spremembe odloka na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 007-04/2009-2:***

***Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Občine Semič – dopolnitev 2008 – za prvo obravnavo.***

GLASOVANJE: 4 ZA  
8 PROTI

**Predlog sklepa št. 007-04/2009-2 ni sprejet.**

**Ad. 10) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA DEL OBMOČJA PROIZVODNO SERVISNE CONE VRTAČA – PRVA OBRAVNAVA**

Župan, g. Ivan Bukovec, je sprejem predloga Odloka umaknil iz obravnave.

**Ad. 11) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU SEMIČ - MLADICA – SKRAJŠANI POSTOPEK**

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da je predlagana sprememba 5. alineje 5. člena odloka, ki naj bi se po novem glasila: »osnovna streha je obvezno dvokapnica, naklon strešine 35 do 40 stopinj z možnostjo kombiniranja z ravno streho«.

**RAZPRAVA:**

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj predlagal, da se hkrati sprejme enak pogoj tudi na celotnem območju občine.

Župan je povedal, da se na občini pripravlja Občinski prostorski načrt in je zgoraj omenjena sprememba že upoštevana.

Župan je dal predlog odloka na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 007-06/2009-4:***

***Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Semič – Mladica v prvi obravnavi.***

GLASOVANJE: 11 ZA  
2 PROTI

**Sklep št. 007-06/2009-4 je sprejet.**

Ga. Rozalija Mohar in g. Zvonko Butala sta pojasnila, da sta glasovala proti spremembi odloka zaradi načina, na katerega je bil odlok spremenjen. Ker je zazidalni načrt avtorsko delo, bi moral spremembo odloka pripraviti pripravljavec zazidalnega načrta.

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, da se odlok prekvalificira v drugo obravnavo. Ker svetniki na predlog niso imeli pripomb, je dal župan predlog odloka na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 007-06/2009-5:***

***Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Semič – Mladica za drugo obravnavo in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.***

GLASOVANJE: 11 ZA  
2 PROTI

**Sklep št. 007-06/2009-5 je sprejet.**

## **Ad. 12) VOLITVE IN IMENOVANJA**

### **1. Imenovanje člana Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj**

G. Stanko Vidmar je v imenu Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanje povedal, da sta na občino v roku prispela dva predloga:

- SLS, Občinski odbor Semič predlaga za člana odbora g. Jožeta Simoniča,
- Svetniška skupina LDS in LDS, Občinski odbor Semič predlaga za člana odbora g. Rajka Adlešiča.

Komisija je predlagala, da se opravi tajno glasovanje.

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, ker gre za samo dva kandidata, da se opravi javno glasovanje. Svoj predlog je dal na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 032-05/2006-19:***

***Izvede se javno glasovanje za imenovanje člana Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj.***

GLASOVANJE: 13 ZA

**Sklep št. 032-05/2006-19 je sprejet.**

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal prvo na glasovanje predlog LDS in LDS OO Semič, da se za člana odbora imenuje g. Rajko Adlešič, na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 032-05/2006-20:***

***Za člana Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj se do konca mandatnega obdobja 2006 – 2010 imenuje Rajka Adlešiča, Vinji Vrh pri Semiču 10, 8333 Semič.***

GLASOVANJE: 8 ZA  
4 PROTI

**Sklep št. 032-05/2006-20 je sprejet.**

## **Ad. 13) VLOGE IN PRITOŽBE OBČANOV**

**1. Vloga za izvedbo parcelacije ter ukinitve javnega dobra na delu nepremičnine parc. št. 3029 – pot v izmeri 842 m2, vpisana pri vl. št. 717 k.o. Vinji Vrh**

G. Matija Hudak je v imenu Komisije za vloge in pritožbe povedal, da se je komisije sestala 25.02.2009 in razpravljala o vlogi Adamič Andreja za izvedbo parcelacije in ukinitve javnega dobra na delu nepremičnine na parc. št. 3029, k.o. Vinji Vrh. Komisija si je ogledala situacijo na terenu in ugotovila, da bi bilo dobro izpeljati parcelacijo kot je predlagano v gradivu. S parcelacijo bi obe strani pridobile nekaj; g. Adamič bi s parcelacijo pridobil del dvorišča, ki je sedaj javno dobro in ga občina ne potrebuje, občina pa pridobi pot, ki je sedaj v lasti g. Adamiča in se že sedaj uporablja kot javno dobro.

Komisija predlaga, da občinski svet sprejme predlagani sklep.

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, da vsaka stran krije 1/2 stroškov prepisa.

Svetniki so se s predlogom strinjali, zato je dal župan predlog sklepa na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 353-03/2009-5:***

***Občinski svet Občine Semič soglašaja, da se, na nepremičninah parc.št. 3029 – pot v izmeri 842 m2, vpisana pri vl.št. 717 k.o. Vinji Vrh in parc.št. 144 - ekst. sadovnjak, v izmeri 737 m2 k.o. Vinji Vrh, izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na delu nepremičnine parc.št. 3029 – pot v izmeri 842 m2, vpisana pri vl.št. 717 k.o. Vinji Vrh.***

***Stroške prepisa krijeta Občina Semič in g. Andrej Adamič, vsak do višin 1/2.***

GLASOVANJE: 13 ZA

**Sklep št. 353-03/2009-5 je sprejet.**

**Ad. 14) POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV SVETA**

G. Sergej Čas: Prebivalce Sel zanima kako napreduje zadeva v zvezi z reševanjem statusa romske družine na Selih in kdaj bo stvar urejena. Prosi za pisen odgovor.

G. Zvonko Butala:

- Prosi za konkreten odgovor na vprašanje, ki je bilo postavljeno na prejšnjih sejah, glede delovanja kamnolomov v Občini Semič.
- Kadar pride do prekopov javnih površin so le-ti vedno slabo sanirani. Takšen prekop je pri Novi Ljubljanski banki v Semiču. Izvajalce je potrebno opozoriti, da morajo stanje javnih površin po končanih prekopih vzpostaviti v prvotno stanje.
- Nova Ljubljanska banka je v Semiču pri poslovalnici postavila reklamno tablo s smerokazom, zaradi katere je zmanjšana vidljivost pri zavijanju na glavno cesto. Tablo je potrebno prestaviti tako, da ne bo zmanjševala vidljivosti.
- Na cesti Ručetna vas – Vrčice se raztreseni kovinski kosi. O zadevi je potrebo obvestiti pristojne službe, da bodo lahko ustrezno ukrepale.
- Kakšen je maksimalen osni pritisk na cesti Semič – Štrekljevec? Cesta je zaradi težkih kamionov na določenih odsekih popolnoma uničena in jo bo po potrebi potrebno sanirati. Policisti bi morali kamione, ki kršijo predpise, ustrezno kaznovati.
- Občani so ga obvestili, da je v večernih urah zelo moteče lajanje psa, za taborskim obzidjem. Z lastnikom psa bi bilo potrebno opraviti razgovor.

G. Jože Malnarič:

- Opozoril je, da so se zopet začele pojavljati kraje na območju občine.
- Na Črešnjevcu je potrebno zaradi novozgrajenega pločnika postaviti obcestne table, ki opozarjajo na zožanje cestišča.

G. Janez Movern:

- Kaj je z romskim naseljem Belečnik?
- V Črnomlju ni smerokaza za Semič.

G. Anton Malenšek:

- Ponovno je potrebno postaviti smerokaz za Brezovo Reber in Maline.

G. Tomaž Černe:

- Opozoril je na visoko ceno najema RIC-ovega šotora za prireditve. Poleg plačila najemnine pa mora organizator zagotoviti še tri do štiri ljudi za pomoč pri postavitvi in rušenju šotora.

G. Ferdinand Jakša:

- Potrebno je postaviti smerokaze za Kulturni center Semič.

G. Sergej Čas:

- Občinski svet še vedno ni v obravnavo dobil poročila RIC-a in prosi, če se do naslednje seje to pripravi.

Župan, g. Ivan Bukovec, odgovori:

- Romska družina iz Sel je pristala, da se v letošnjem letu seli na Sovinek. Občina bo družini pri selitvi in gradnji pomagala.
- Glede reševanja problema nelegalnega romskega naselja Belečnik je bil z Občino Črnomelj dosežen dogovor, da se stanovalci selijo ali v Črnomelj ali na Sovinek. Gradbeni inšpektor ima nalog, da se objekti v naselju Belečnik v poletnih mesecih zrušijo.
- Na Direkcijo RS za ceste je bila že dvakrat naslovljena pobuda za postavitve smerokaza na semaforiziranem križišču v Črnomlju, vendar je bil odgovor Direkcije, da v Črnomlju ni možno postaviti smerokaza za Semič.
- V zadnjem času je bilo uničenih veliko prometnih znakov, naročila za nove znake so bila že oddana.
- Smerokazi za Kulturni center Semič bodo naročeni.
- Izvajalci del pri Novi Ljubljanski banki so bili že večkrat opozorjeni, da morajo sanirati prekope.
- Lansko leto je država sprostila dovoljen osni pritisk na vseh državnih cestah na 8 t in zaradi tega se je maksimalno povečal promet proti Žužemberku in na cesti Ručetna vas – Semič – Jugorje. Z Direkcijo potekajo dogovori, da bodo v roku dveh let preplastili cesto Gaber – Rožni Dol. V letošnjem letu bo preplaščena cesta do Ručetne vasi z ureditvijo križišča za Nestopljo vas in del ceste od Gabra do Vrčic.
- Vlomi v hiše – sklican bo sosvet, tema pa bo varnost v občini.

## **Ad. 15) RAZNO**

### **1. Izjava o odpovedi profesionalnega opravljanja funkcije župana**

RAZPRAVA: Ni razprave.

**2. Peticija za dodelitev enkratne denarne pomoči staršem ob rojstvu otrok, s stalnim bivališčem v Občini Semič**

RAZPRAVA: Ni razprave.

**3. Zahvala za pomoč pri turistično-kulturni promociji na folklornem festivalu v Bolgariji**

RAZPRAVA: Ni razprave.

**4. Zapisnik 11. seje Nadzornega odbora Občine Semič**

G. Ivan Sepaher je povedal, da so svetniki prejeli zapisnik samo v vednost, v obravnavo na eno izmed naslednjih sej pa bodo dana poročila nadzora investicij.

**5. Mnenje k predlogu akta za sprejem avtentične razlage 51.c člena Zakona o lokalni samoupravi**

RAZPRAVA: Ni razprave.

**6. Igrišče pri vrtcu v Semiču**

Ga. Silva Jančan je povedala, da jo je svet šole zadolžil, da svetnikom predstavi razloge za nujnost izgradnje igrišča in dejstvo, da šola računa na to igrišče. Potreba po izgradnji igrišča je obrazložena v dopisu, ki so ga svetniki prejeli.

G. Matija Hudak je povedal, da si je komisija včeraj ogledala teren, kjer naj bi bilo zgrajeno igrišče. Problem je, ker je po projektu igrišče locirano preblizu stanovanjske bloka, saj je od bloka oddaljeno manj kot 4 m. Predlagano je bilo, da se razmisli o odkupu zemljišča pod Malenškovo hišo ali pa se igrišče odmakne od stanovanjskega bloka toliko, da za stanovalce ne bo moteče.

Župan, g. Ivan Bukovec, je svetnike opomnil, da so bili v preteklih letih na občino naslovljeni številni zahtevki in tudi na sejah sveta je bilo veliko govora, da se pri vrtcu zagradi igrišče za potrebe šole, vrtca in stanovalcev bloka.

G. Zvonko Butala je povedal, da stanovalci niso proti igrišču, moti jih le, da je igrišče locirano preblizu bloka. Vsi mejaši so dobili vabila iz Upravne enota Črnomelj na ustno obravnavo za izdajo gradbenega dovoljenja za igrišče pri vrtcu. Ker mejaši niso videli skic, kakšno bo igrišče in kako bo umeščeno v prostor, predlaga, da se obravnave udeležijo tudi predstavniki občine in skupaj s stanovalci poiščejo ustrezen rešitev v odmiku igrišča od objektov.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da se bo s stanovalci bloka skušala poiskati ustrezen rešitev.

Seja sveta se je zaključila ob 20.45 uri.

Zapisnikar  
Renata Bukovec

---

Župan občine Semič  
Ivan Bukovec

---

Overovateljja zapisnika:

Jože Malnarič

---

Janez Movern

---