



**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 23. redno sejo občinskega sveta v januarju 2014 – k točki **13** dnevnega reda

## VLOGE IN PRITOŽBE

### Vloga 1

Številka: 478-28/2013-3

### **Zadeva: Vloga za odkup dela poti na parc. št. 3033, k.o. Vinji vrh**

Dne 11. 9. 2013 smo prejeli vlogo Kambič Terezije, v kateri predlaga odkup dela poti, ki poteka na parc. št. 3033, k.o. Vinji Vrh in se zajeda v parcelo parc. št. 754/1, k.o. Vinji Vrh. V svoji vlogi navaja, da pot v naravi več ni vidna in ni v uporabi.

### **PREDLOG ZA PARCELACIJO:**



Predlog za parcelacijo in ukinitve javnega dobra

Predlog za parcelacijo parc. št. 754/1, k.o. Vinji Vrh

Glede na ugotovitve bi bilo smotno del javne poti na zemljišču parc. št. 3033 k.o. Vinji Vrh primerno parcelirati in nato ukiniti status javnega dobra. Ker je desni krak poti po katastru zelo zožan, predlagamo, da se v tem delu opravi odmera poti po dejanskem stanju in se parcelira parc. št. 754/1, k.o. Vinji Vrh. Po končani parcelaciji in ukinitvi statusa javnega dobra bi se predmetni parceli zamenjali.

Glede na to, da omenjeni del poti parc. št. 3033, k.o. Vinji Vrh, v naravi več ne služi svojemu namenu, ker se dejansko uporablja kot travnik, kot pot pa se uporablja del parcele parc. št. 754/1, k.o. Vinji Vrh, se Občinskemu Svetu daje v obravnavo in sprejem spodaj navedeni predlog.

### **PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

Občinskemu svetu se predlaga:

1. da sprejme sklep, s katerim soglaša, da se na nepremičnini parc. št. 3033, k.o. Vinji vrh izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer na delu nepremičnine parc. št. 3033, k.o. Vinji vrh, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko.
2. Po končani parcelaciji in po ukinitvi statusa javnega dobra, se predmetne nepremičnine zamenja za nepremičnine v lasti Kambič Terezije, po katerih dejansko poteka pot. Zamenjava se opravi brez nadomestila za eno ali drugo stranko.
3. Stroške parcelacije in prepisa nosi Kambič Terezija.



**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 23. redno sejo občinskega sveta v januarju 2014 – k točki **13** dnevnega reda

---

## Vloga 2

Številka: 478-39/2011-11

### **Zadeva: Vloga za ureditev poti na Gornjih Lazah**

Dne 11. 12. 2013 smo prejeli dopis Žagar Marka v zvezi z ureditvijo ceste na Gornjih Lazah. V svojem dopisu predlaga, da se cesta uredi po javni poti parc. št. 3410/3 in se nato priključi na parc. št. 3241, k.o. Pribišje. Glede na priloženo skico bi povezava med navedenimi cestami potekala po parc. št. 3228/3, 3229 in 3228/2, k.o. Pribišje. Lastnik parc. št. 3228/3, k.o. Pribišje je Občina Semič, lastnik 3229 in 3228/2 k.o. Pribišje pa Žagar Marko. Vlagatelj navaja, da želi posodobiti kmetijo, urediti okolico in nadaljevati z aktivnostmi glede turizma na kmetiji, zato potrebuje veliko parkirnega prostora in čim mirnejšo okolico. Na parceli 3229, k.o. Pribišje, ima vlagatelj v prihodnosti namen postaviti hišo.

V priloženi vlogi je označen predlog vlagatelja.

Občinski svet Občine Semič je o vlogi vlagatelja Žagar Viktorja (očeta vlagatelja Žagar Marka) odločal na 10. redni seji, dne 15. 12. 2011. S sklepom je bilo odločeno, da se izvede parcelacija po obstoječi kategorizirani poti in se tako ugotovi dejansko stanje kvadrature. Nato se poda predlog o eventualnem odkupu zemljišča in vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra. Ker se vlagatelj s sprejetim sklepom ni strinjal, z obrazložitvijo, da njegova vloga ni bila pravilno razumljena, je ponovno podal vlogo za ureditev poti, v kateri je predlagal izgradnjo nove poti, tako kot to predlaga njegov sin z novo vlogo. Občinski svet Občine Semič je o zadevi ponovno odločal na 13. redni seji dne 12. 4. 2012. S sklepom je bil potrjen sklep 10. redne seje. V sklepu je bilo še navedeno, da v kolikor se vlagatelj s sklepom ne strinja, naj zadevo rešuje po pravni poti.

Glede na to, da vlagatelj podaja nova dejstva glede razvoja kmetije in turizma na kmetiji ter je s tem namenom ponovno poslal vlogo za ureditev poti, je le-ta posredovana Občinskemu svetu v reševanje. V navedeni vlogi vlagatelj ponovno predlaga novo ureditev poti po javni poti parc. št. 3410/3 in nato priključitev na parc. št. 3241, k.o. Pribišje. Povezava med navedenimi cestami bi potekala po parc. št. 3228/3, 3229 in 3228/2, k.o. Pribišje.

### **PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

**Občinski svet Občine Semič naj poda svoje mnenje.**

Pripravila:  
Tatjana Malnarič

Predlagateljica:  
Polona Kambič, županja