



Datum: 13.1.2021
Številka: 900-9/2020-5

ZAPISNIK

12. redne seje Občinskega sveta Občine Mirna Peč, ki je bila v četrtek, 17. 12. 2020 ob 18.00 uri v večnamenskih prostorih Kulturnega doma Mirna Peč, Trg 2. Prisotnih je bilo sedem članov Občinskega sveta. Lista prisotnih svetnikov je priloga arhivskemu zapisniku.

Zapisnik je zapisan skladno z 51. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 89/2008), magnetogram seje pa se hrani v sejnem dosjeju skupaj z zapisnikom in gradivom seje.

Sejo je vodil župan Andrej Kastelic, pozdravil je vse prisotne, ugotovil sklepčnost in pričel z dnevnim redom.

Za sejo je bil predlagan naslednji dnevni red:

1. Ugotovitev prisotnosti in potrditev dnevnega reda;
2. Obravnava in sprejem zapisnika 11. redne seje občinskega sveta;
3. Obravnava in sprejem zapisnika 4. dopisne seje;
4. Volitve v Razvojni svet regije Jugovzhodna Slovenija za mandatno obdobje 2021-2027;
5. Obravnava in sprejem predloga poročila za leto 2019 in plana dela za izvajanje javne gospodarske službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanja pokopališč v Občini Mirna Peč za leto 2020;
6. Obravnava in sprejem predloga Odloka o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Mirna Peč – prva obravnava;
7. Obravnava in sprejem predloga Odloka o pokopališkem redu v Občini Mirna Peč – prva obravnava;
8. Obravnava in sprejem Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Mirna Peč – prva obravnava;
9. Obravnava in sprejem Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za novo komunalno opremo na območju OPPN Gospodarska cona in OPPN Industrijska cona Dolenja vas – prva obravnava;
10. Obravnava in sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Mirna Peč - skrajšani postopek;
11. Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnosti občine;
12. Pobude in vprašanja svetnikov;
13. Razno;

K 1.

Ugotovitev prisotnosti in potrditev dnevnega reda

Na 12. redni seji Občinskega sveta Občine Mirna Peč je bilo prisotnih 7 članov Občinskega sveta.

Predlagani dnevni red je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 2.

Obravnavana in sprejem zapisnika 11. redne seje Občinskega sveta Občine Mirna Peč

Zapisnik 11. redne seje Občinskega sveta Občine Mirna Peč je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 3.

Obravnavana in sprejem zapisnika 4. dopisne seje

Zapisnik 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Mirna Peč je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 4.

Volitve v Razvojni svet regije Jugovzhodna Slovenija za mandatno obdobje 2021-2027

Župan pove, da se bodo izvedle tajne volitve v Razvojni svet regije JV Slovenija za mandatno obdobje 2021-2027.

Ga. Sonja Klemenc Križan pojasni, da so svetniki na 4. dopisni seji glasovali za kandidata s strani Občine Mirna Peč. Predlagan in izvoljen kandidat je bil župan, g. Andrej Kastelic. Nadalje pove, da je potrebno sestaviti tri-člansko komisijo, ki bo pregledala rezultate glasovanja. Komisijo so sestavljali člani Sonja Klemenc Križan, Gregor Parkelj in Dejan Slak. Glasovnica s kandidati je kar obsežna, zato se je seja prekinila za deset minut, da so svetniki glasovali in oddali svoje glasovnice. Po končanem glasovanju se je zbrala komisija in pregledala glasovnice. Ga. Klemenc Križan je prebrala poročilo, kjer je bilo zapisano, da se je glasovanje izvedlo na 12. redni seji Občinskega sveta Občine Mirna Peč, 17.12.2020 ob 18.10 uri. Postopek priprave zapisnika je vodila komisija, ki jo je imenoval Občinski svet in je bila sestavljena iz treh kandidatov; Sonja Klemenc Križan, Gregor Parkelj ter Dejan Slak. Komisija je pripravila glasovnice za glasovanje, ožigosane z žigom Občine Mirna Peč, pripravila se je glasovalna skrinjica in zapisal se je zapisnik. Člani OS so prejeli glasovnico, katero so po opravljenem glasovanju dali v glasovalno skrinjico. Glasovanje je trajalo do 18.14 ure. Potem je komisija preštela glasove in pripravila zapisnik. Ugotovili so, da je bilo razdeljenih sedem glasovnic in tudi vrnjenih je bilo sedem glasovnic. Število neveljavnih glasovnic je bilo nič, veljavnih pa sedem glasovnic. Za kandidatno listo je glasovalo sedem članov OS za in proti nič. Komisija je zaključila delo ob 18.15 uri.

Zapisnik o glasovanju kandidatne liste za Razvojni svet regije Jugovzhodna Slovenija za mandatno obdobje 2021-2027 je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 5.

Obravnavana in sprejem predloga poročila za leto 2019 in plana dela za izvajanje javne gospodarske službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanja pokopališč v Občini Mirna Peč za leto 2020

Župan povabi k besedi g. Oklešna iz pokopališke službe, da predstavi poročilo.

G. Oklešen pove, da bi bilo potrebno narediti prostor za raztros pepela. Narejena je končna oblika za kataster pokopališča, ki bo od sedaj tudi na spletu. Sveče pa oni pospravljajo v vreče zraven mrliške vežice.

G. Muhič pove, da so tudi na Odboru za gospodarstvo obravnavali poročilo in pohvalili napredek, ki se dogaja na pokopališču. Odbor Občinskemu svetu predlaga, da sprejme predlog poročila za leto 2019 in plan dela za izvajanje javne gospodarske službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanja pokopališč v Občini Mirna Peč za leto 2020. Odbor tudi predlaga, da se čimprej pristopi k urejanju otoka za raztros pepela.



Župan doda, da se je pokopališče v zadnjem letu res lepo uredilo. Oporni zid na eni strani se je kompletno uredil, zamenjala se je kapa. Začasno se je uredila tudi dostopna pot, ki se dobro obnese. Takoj ko bo možno se bo uredila tudi pot slovesa, da bo bolj funkcionalna in še drugi del opornega zidu. Pokopališče se je tudi posodobilo in digitaliziralo, s čimer je bolj urejen kataster.

Poročilo za leto 2019 in plan dela za izvajanje javne gospodarske službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanja pokopališč v Občini Mirna Peč za leto 2020 je bilo sprejeto s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 6.

Obrazložitev in sprejem predloga Odloka o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Mirna Peč – prva obravnava

Župan povabi k besedi go. Miro Barbo, članico občinske uprave Občine Mirna Peč.

Ga. Barbo pove, da mora občina na podlagi sprememb Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti določiti način opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe in skladno z določili ZPPDej z odlokom predpisati pokopališki red, v katerem podrobneje določi izvajanje pogrebne in pokopališke dejavnosti. Občinski svet občine Mirna Peč je na 25. seji dne 20. 9. 2005 sprejel Odlok o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter o urejanju pokopališč na območju Občine Mirna Peč (Ur.l.RS, št. 87/05, 11/06 in 33/06) in na podlagi 22. člena odloka še Pokopališki red. Spremembe Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti (v nadaljevanju: ZPPDej, Ur. l. RS, št. 62/2016) na novo urejajo področje pogrebne in pokopališke dejavnosti. Na spremembe zakona so bile naknadno podana ustavna presoja in naknadno sprejeti podzakonski akti. Bistvo nove ureditve je, da se pogrebna dejavnost deli na dva dela (1. člen) :

-na pogrebno dejavnost, ki se izvaja na trgu in obsega prevoz pokojnika, ki ga ne zagotavlja 24-urna dežurna služba, pripravo in upepelitev pokojnika ter pripravo in izvedbo pogreba. Pravica do izbire izvajalca pogrebnih storitev je tako opredeljena na novo. Občina Mirna Peč je imela sicer že sedaj opredeljeno možnost izbire izvajalca pogrebne dejavnosti, ne glede na podeljeno koncesijo, v soglasju s koncesionarjem (zaradi uporabe prostorov).

-Na pokopališko dejavnost, ki je obvezna občinska gospodarska javna služba in ki obsega upravljanje ter urejanje pokopališč ter zagotavljanje 24-urne dežurne službe.

Predlog odloka je pripravljen na podlagi določil ZPPDej in vsebuje 15 členov. Obravnava naslednja področja: splošne določbe (opravljanje 24-urno dežurno pogrebno službo kot obvezno občinsko gospodarsko javno službo, način opravljanja javne službe, uporabnike storitev), organizacijsko in prostorsko zasnovano opravljanje javne službe (obliko in območje zagotavljanja javne službe), vrsto in obseg storitev javne službe, pogoji za zagotavljanje in uporabo storitev javne službe, pravice in obveznosti uporabnikov javne službe, vire financiranja storitev in oblikovanje cen, nadzor in končne določbe.

Ga. Barbo je povedala, da je po ponovnem pregledu predlaganega odloka predlaga dopolnitev k 9. členu (pogoji za zagotavljanje in uporabo storitev javne službe) in sicer, da se dodata stavka:

»Izvajalec 24-urne dežurne službe mora biti registriran za opravljanje pogrebne dejavnosti in imeti za opravljanje 24-urne dežurne službe vsaj dve zaposleni osebi. Za vse zaposlene osebe izvajalec javne službe zagotovi ustrezno zaščito v zvezi s higienskimi in zaščitnimi postopki pri ravnanju s pokojniki.« Ga. Barbo je še povedala, da bo po sprejemu odloka občinskemu svetu v obravnavo predlagan Elaborat o oblikovanju cene storitev, ki bo pripravljen na podlagi določil Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen 24-urne dežurne službe, ki se izvaja v okviru pogrebne dejavnosti, pri čemer bodo upoštevani standardi in normativi ter ukrepi za opravljanje storitev javne službe.

G. Muhič pove, da so to temo obravnavali tudi na Odboru za gospodarstvo. Odlok je določen po zakonu in za občane ne bo dodatnih finančnih obremenitev. V drugi obravnavi se bo dorekla cena. Koncesija bo podeljena najbolj konkurenčnemu ponudniku storitev. Odlok o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Mirna Peč – prva obravnava je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 7.

Obraznava in sprejem predloga Odloka o pokopališkem redu v Občini Mirna Peč – prva obravnava

Župan povabi k besedi go. Miro Barbo, članico občinske uprave Občine Mirna Peč.

Ga. Barbo pove, da mora občina na podlagi sprememb Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti poleg določitve načina opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe in skladno z določili ZPPDej z odlokom predpisati/uskladiti tudi pokopališki red, v katerem podrobneje določi izvajanje pogrebne in pokopališke dejavnosti. Občinski svet občine Mirna Peč je na 7. redni seji obč. sveta, dne 17. 5. 2007 na podlagi 22. člena Odloka Odlok o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter o urejanju pokopališč na območju Občine Mirna Peč sprejel Pokopališki red. Spremembe Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti (v nadaljevanju: ZPPDej, Ur. l. RS, št. 62/2016) na novo urejajo področje pogrebne in pokopališke dejavnosti. Bistvo nove ureditve je, da se pogrebna dejavnost deli na dva dela (1. člen) :

- na pogrebno dejavnost, ki se izvaja na trgu in obsega prevoz pokojnika, ki ga ne zagotavlja 24-urna dežurna služba, pripravo in upepelitev pokojnika ter pripravo in izvedbo pogreba. Pravica do izbire izvajalca pogrebnih storitev je tako opredeljena na novo.

Občina Mirna Peč je imela sicer že sedaj opredeljeno možnost izbire izvajalca pogrebne dejavnosti, ne glede na podeljeno koncesijo, v soglasju s koncesionarjem (zaradi uporabe prostorov).

- na pokopališko dejavnost, ki je obvezna občinska gospodarska javna služba in ki obsega upravljanje ter urejanje pokopališč ter zagotavljanje 24-urne dežurne službe.

Sprejete odloke je tako potrebno dopolniti z navedenimi določili. Občina Mirna Peč ima sicer sprejet Pokopališki red, ki pa ni vseboval določil o izvajanju 24-urne dežurne službe, zato je pripravljen nov, z potrebnimi zakonskimi dopolnitvami. Predlog odloka je pripravljen na podlagi določil ZPPDej in vsebuje 44 členov. Obravnava naslednja področja: splošne določbe, pogrebno dejavnost, pokopališko dejavnost, cenik, nadzor in kazenske določbe ter prehodne in končne določbe.

V razpravi na odboru so bili pojasnjeni različni načini pogreba, med katere je dodan »raztros pepela«, ki postaja bolj aktualen in za katerega bo potrebno urediti primeren prostor na pokopališču. Ponovno naj se preverijo določila 34. člena, ki določa okvirne tehnične normative za grobove, in sicer je potrebno preveriti/popraviti minimalne mere tlorisne površine grobnega prostora: širino za dvojni grob oz. klasični poglobljeni družinski grob.

G. Muhič pove, da so tudi ta odlok obravnavali na Odboru za gospodarstvo. Odlok je obsežen, vendar je prav tako, saj je pokopališče tudi ogledalo občine. Pomislek je bil le glede širine dvojnega groba, kar pa se bo določilo do druge obravnave. Odbor Občinskemu svetu predlaga, da sprejme odlok o pokopališkem redu v Občini Mirna Peč v prvi obravnavi z navedenimi dopolnitvami.

Odlok o pokopališkem redu v Občini Mirna Peč – prva obravnava je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.



K 8.

Obrazložitev in sprejem Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Mirna Peč – prva obravnava

Župan pove, da je ta tema zelo pomembna, saj je komunalni prispevek eden izmed virov za proračun občine Mirna Peč. Namesto dveh odlokov bo sedaj veljal enoten odlok za celotno območje občine. Župan je nato k besedi povabil izdelovalko odmere komunalnega prispevka. Ga. Nataša Jaklič je najprej pojasnila zakonske podlage, nato pa še ostale zadeve, ki se tičejo komunalnega prispevka. Zakonska podlaga komunalnega prispevka je Zakon o urejanju prostora, ki komunalni prispevek ureja v členih od 216-229. Naslednja pomembna podlaga je Uredba, ki določa katero dokumentacijo je potrebno pripraviti v okviru za obstoječo komunalno opremo in kakšno za novo komunalno opremo. Pomemben je tudi Pravilnik o povprečnih stroških, saj občine, ki po šestih mesecih po uveljavitvi OPN ne sprejmejo podlag za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, morajo komunalni prispevek odmerjati po tem pravilniku. Druga pomembna lastnost tega pravilnika je, da lahko Občina pri pripravi lastnega odloka stroške obstoječe komunalne opreme povzame iz tega pravilnika. Nadalje pojasni, da zakon določa, da če občina te stroške na enoto mere povzame iz Pravilnika o povprečnih stroških, ni potrebno pripraviti elaborata za pripravo odloka, ampak se v tem primeru izdela samo odlok. V odloku se določijo stroški obstoječe komunalne opreme, preračuna se stroške obstoječe komunalne opreme na enoto mere, določijo pa se tudi druga merila za odmero komunalnega prispevka. Občina Mirna Peč se je odločila, da bo stroške povzela iz pravilnika. Pokazala je tabelo, kjer so bili prikazani ti stroški. V odloku so določena tudi glavna merila za odmero komunalnega prispevka in sicer; površina gradbene parcele. Ta se običajno povzame iz DGD projekta in če ti niso na voljo pa iz OPN ali OPPN. V primeru odmerjanja komunalnega prispevka zaradi izboljšanja komunalne opremljenosti pa se namesto gradbene parcele upošteva površina zemljišča pod stavbo in faktor površine. Predlagala je, da bi bil faktor površine maksimalen, to je 4. Bruto tlorisna površina za stavbe se ravno tako vzame iz DGD projektov. V primeru odmere komunalnega prispevka zaradi izboljšanja opremljenosti pa se določi na podlagi neto površine stavbe, ki se jo pomnoži s faktorjem 1,2. določen je tudi delež med gradbeno parcelo in deležem površine, ta je predlagan 0,3 proti 0,7. Določeni so faktorji namembnosti objekta, ki se gibajo v razponu od 0,5 do 1,3. določene so tudi prispevne stopnje zavezanca; to so sorazmerni deleži obstoječe komunalne opreme na enoto mere, ki se prenese na zavezanca za plačilo komunalnega prispevka. V občini Mirna Peč so se odločili, da bo prispevna stopnja za zavezanca za cestno omrežje 50%, za vodovodno omrežje 70% ter kanalizacijsko omrežje in javne površine 100%. Občina odmerja komunalni prispevek po navadi zaradi graditve objekta, potem zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča, v primeru legalizacije ali pa naknadno, ko se objekt priključuje na novo vrsto komunalne opreme, za katero pa komunalni prispevek še ni bil odmerjen. Formula za izračun komunalnega prispevka; najprej se zračuna komunalni prispevek za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme, potem pa se komunalne prispevke za posamezno vrsto komunalne opreme sešteje in dobimo skupni komunalni prispevek. V odloku so določene tudi oprostitve za plačilo komunalnega prispevka. Zakonske oprostitve se upoštevajo pri gradnji gospodarske infrastrukture, pri gradnji enostavnih in nezahtevnih objektov in v primeru nadomestitve objekta zaradi naravne nesreče. Občina je v odloku določila tudi dve občinski oprostitvi in sicer v primeru gradnje neprofitnih stanovanj ali pa gradnje posameznih vrst stavb, ki so v javnem interesu in katerih investitor je občina ali država. V tem primeru je zmanjšana oprostitvev 100%, v primeru posameznih vrst gradenj ne stanovanjskih stavb, pa se ta oprostitvev upošteva v višini 60 %. To se šteje kot državna pomoč. Naredila je tudi nekaj testnih izračunov. V primeru neke srednje velikosti stanovanjske hiše bo prišel komunalni prispevek približno v višini 9.000 €, za večjo hišo pa nekje do 14.000 €. V primeru, da bi

imela občina 100% prispevne stopnje, bi bil znesek bistveno višji. Primerjala je tudi stari in novi odlok in ugotovila, da se bo komunalni prispevek povišal za 22-28%, odvisno od posameznega primera. Naredila je tudi primerjavo z bližnjimi občinami in je občin Mirna Peč nekje v sredini.

Ga. Irena Jerič dopolni predstavitev in pove, da če se bo komunalni prispevek odmerjal po uradni dolžnosti, se bo pri večjih stavbah upoštevala kvadratura pod stavbo, pri zidanicah pa se bo upoštevala večja kvadratura. Pri novogradnjah pa se bo upošteval DGD.

G. Parkelj je vprašal, kje je meja med majhnimi in velikimi objekti.

Ga. Jaklič pojasni, da ni točne meje, gre se za vsak primer posebej.

G. Lah je povedal, da v uredbi piše, da se gradbena parcela stavbe lahko zaračunava največ toliko, kot je stavbnega zemljišča. Za zidanice so parcele zelo majhne in zaračuna se lahko le za toliko stavbnega zemljišča kot je videno v OPN. Po vaseh to ni težava, ker imamo stavbno območje, pri zidanicah pa nastane težava. Za primer je povedal kako je v Golobinjeku, kjer se dela vodovod. V tej vasi je vse stavbno zemljišče, nekdo, ki pa ima posest malo ven iz tega območja, bo imel nižji faktor. Kako se bo reagiralo, če se kdo pritoži? Prosil, je da se to zadevo preveri.

Ga. Jaklič pojasni, da ko nimajo drugih virov podatkov, se upošteva faktor F_v , ki ga določi občina. Če ga občina ne določi, pa se upošteva faktor 2,5. za zidanice se upošteva enak faktor kot za stanovanjske hiše.

G. Muhič kot predsednik Odbora za gospodarstvo pove, da je ta odlok kar zahteven. Že nekaj let se dajejo pobude, da se ta odlok spremeni. Na odboru so bili pomisleki, da b prevelik komunalni prispevek odvrnil potencialne investitorje. Vendar pa so po razpravi prišli do zaključka, da komunalni prispevek spet ni tako visok, da bi bil ključnega pomena, glede na samo lokacijo občine. Bilo je vprašanje, ali je 20% povišanje komunalnega prispevka preveliko in so prišli do zaključka, da ni preveliko. Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Mirna Peč – prva obravnava.

Župan pove, da zaradi novega odloka, ne bodo več priznavali občanom vlaganja in bo potrebno vzpostaviti nekakšen fond tudi za te odškodnine. Cestna infrastruktura, ki se bo gradila bo odmerjena in jo bo potrebno lastniško urediti.

G. Muhič pove, da je ta odlok res pomemben za občino in je prav, da se sprejme. Komunalni prispevek se mu ne zdi previsok in je korektno zastavljen.

Župan doda, da je bil komunalni prispevek na severu in obrobju višji, na obstoječem delu pa nižji. Z novim odlokom bo vse poenoteno, kar je prav.

G. Parkelj doda, da imamo v naši okolici enega najvišjih komunalnih prispevkov in ga je zanimalo, za koliko se je povečal.

Ga. Jaklič pove, da za 22-28%.

G. Parkelj doda, da ima Mirna Peč dobro lego in je logično ter utemeljeno, da se podraži.

Ga. Klemenc Križan pove, da ima občina bogato vodovodno omrežje, ki ga je potrebno tudi vzdrževati. Ne glede na to, da je 70% indeks za vodovodno omrežje, je še vedno ugoden. Z

G. Parkljem se strinjata, da je vodovod velik strošek za občino kot tudi za državo.

g. Žagar pove, da se mu zdi podražitev visoka, ne glede na to, da finance od komunalnega prispevka stekajo v občinsko blagajno. Zaveda se, da ima Mirna Peč dobro lego, vendar je povišanje vseeno visoko.

G. Muhič še enkrat pove, da so bili tudi na odboru pomisleki, ampak so zaradi lokacije Mirne Peči prepričani, da Komunalni prispevek ne bo odvrnil potencialnih investitorjev. Če želimo občino še naprej razvijati, potrebujemo prihodke.

Župan doda, da bo pritisk na parcele v določenih območjih. V vaseh se ne gradi veliko, in če se komunalni prispevek zmanjša, se izgublja denar na območjih, kjer je gradnje bistveno več. Delata se dve stanovanjski coni, obe veliki 15 ha in še na Šrangi je veliko odprtega. Dejstvo je, da je preskok pri komunalnem prispevku velik, vendar je potrebno in prav.

G. Lah pove, da je še enkrat pogledal uredbo in ugotovil, da lahko za dve enaki parceli in hiši dve osebi plačata različno vsoto in da je to potrebno preveriti.

Ga. Klemenc Križan odgovori, da je to v primeru, da se komunalni prispevek odmerja po uradni dolžnosti.



Ga. Jerič doda, da se faktorje upošteva le v izrednih primerih, saj so zelo ugodni in uporabijo se takrat, ko so izčrpane vse ostale možnosti.

G. Lah doda, da je potrebno glede tega dati ljudem pravo obrazložitev da ne bo prihajalo do nesoglasij, se pa strinja s povečanjem komunalnega prispevka. Pri vodovodu je 40% povečanje, občina pa ima veliko priključkov za narediti. Strinja se z županom, da so v fazi, ko se bo veliko gradilo. Če bi prišlo do spremembe zakonodaje glede pospešenih legalizacij, pa se lahko ta odlok spremeni kadarkoli. Prav je, da občina s komunalni prispevki nazaj dobi nekaj denarja, ki ga vlaga v infrastrukturo. Povedal je še, da je nekoč dal amandma za povečanje NUSZ-ja na raven, kot jo ima Občina Trebnje. Oni so pred sprejetjem OPN povečala NUSZ in o tem prej obvestila ljudi. Težava je bila v veliki nezazidanosti stavbnega zemljišča in tako je veliko občanov dalo vlogo za spremembo stavbnega zemljišča nazaj v kmetijsko, da ni bilo potrebno plačati visok NUSZ. Apeliral je na Občinski svet, da imajo še možnost povečati NUSZ, da bi lastniki, ki nočejo prodati pa plačali višji NUSZ. Tukaj bi pridobili tudi kvote, ki nam jih očitajo na račun industrijske cone, saj so tam velike površine.

Ga. Klemenc Križan dodatno pojasni, da se bo v prihodnosti gradilo kanalizacijsko omrežje. Priključile se bodo večinoma stanovanjske hiše, ki imajo tloris nekje 120 m². Če to pomnožimo krat štiri smo še vedno pod 500 kvadratov. Večinoma imajo parcele velike 500+ kvadratov kar pomeni, da bo komunalni prispevek za kanalizacijo še nižji, kot pa so predvidevanja in testni izračuni. Stroški za izgradnjo novega kanalizacijskega omrežja bodo višji, kot pa bo vrednost komunalnega prispevka. V vaseh to ne bo težava, saj se bo priključevalo v veliki večini že obstoječe gradnje in ne novogradnje.

Ga. Rapuš Potočnik pove, da se njej tudi zdi povečanje komunalnega prispevka visoko. To zna sprožiti nelagodje pri domačinih, razume pa, da potrebuje občina denar za gradnjo in komunalno opremljanje.

G Parkelj doda, da je zadovoljen z obrazložitvijo občine glede povišanja komunalnega prispevka. Mirna Peč je v večini vodovodno pokrita, kar je dobra podlaga za utemeljitev podražitve. Pove, da je potrebno po dolini razširiti cesto. Tam res ne bo con, se bodo pa pogoji za življenje tamkajšnjih prebivalcev bistveno izboljšali. Tudi v Dolenji vasi se vidi, kako lahko urejena cesta pripomore k razvitosti vasi. Včasih ni potrebno veliko, da se ustvarijo pogoji za napredek. Pred desetimi leti so se v Občinskem svetu pogovarjali kako pritegniti investitorje v cono, danes pa so ustvarjeni takšni pogoji, da so zanimivi za gradnjo in bivanje v občini. Veliko dejavnikov kaže na to, da je podražitev upravičena, ne glede na to, da se procentualno sliši veliko.

Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Mirna Peč – prva obravnava je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 9.

Obravnava in sprejem Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za novo komunalno opremo na območju OPPN Gospodarska cona in OPPN Industrijska cona Dolenja vas – prva obravnava

Župan ponovno povabi k besedi go. Jaklič.

Ga Jaklič pojasni, da gre tukaj za novo komunalno opremo, zato so tukaj formule malo drugačne. V tem primeru so pripravili program opremljanja, ki je osnova za odlok pa tudi formula je drugačna kot pri obstoječi komunalni opremi. V programu opremljanja so določili območja opremljanja, določili so kaj spada pod novo komunalno opremo in drugo javno komunalno infrastrukturo, določili so se tudi roki za izvedbo in etapnost opremljanja, predvideli so finančna sredstva in določile so se podlage za odmerjanje komunalnega prispevka za novo komunalno opremo. V območje opremljanja sodi celotna industrijska

cona, torej celoten OPPN in skoraj cel OPPN za gospodarsko cono. Izključen je le severni del nad avtocesto ter območje, kjer je bil predviden industrijski del. Nakazano je tudi, kje naj bi šla infrastruktura. V prvi fazi naj bi se uredilo območje industrijske cone v drugi fazi pa infrastruktura na območju gospodarske cone. Med novo gospodarsko komunalno opremo sodijo javne ceste z odvodnjavanjem in javno razsvetljavo, potem pa še vodovodno omrežje in kanalizacijsko omrežje za fekalne odpadne vode in objekti za ravnanje z odpadki. V novo komunalno opremo pa so vključili tudi opremo izven območja opremljanja, ki jo je potrebno zgraditi na novo zaradi oskrbe tega območja ali pa tisto komunalno opremo, ki ji je potrebno povečati zmogljivost. Tukaj so šteli vse spremembe na deviaciji ki so bile zgrajene zaradi gospodarske cone, kanalizacijo ob deviaciji, ki je bila izvedena izključno zaradi cone, potem pa os zraven prišteli še del stroškov zaradi povečanja kapacitet ČN Mirna Peč, del stroškov Suhokranjskega vodovoda ter dodatnega rondoja na deviaciji. Prikazani so planirani roki za izvedbo ter etapnost opremljanja. Vsa infrastruktura na območju opremljanja naj bi bila zgrajena do konca leta 2022, infrastruktura na območjih industrijske cone pa v letih od 2023-2025. Del finančnih sredstev za opremljanje komunalne opreme je bil že zgrajen že v pogodbi v opremljanju, kjer je bil strošek 2,2 milijona evrov. Občina pa je pridobila tudi EU sredstva, vsa ostala sredstva pa bo morala občina pridobiti v sklopu občinskega proračuna. Strošek je nekje 10 milijonov evrov. V program opremljanja so določili skupne stroške; to so vsi stroški, ki so povezani s projektiranjem in gradnjo nove komunalne opreme. Vključeni so tudi stroški opreme izven območja opremljanja. Nadgradnjo čistilne naprave so pri industrijski coni upoštevali 40% celotno ocenjenih stroškov, pri Suhokranjskem vodovodu 20% in dodatni rondo 50%. Vsi ti skupni stroški so bili ocenjeni na približno 13,5 milijona evrov. Od skupnih stroškov se vedno odšteje druge vire financiranja; to so vsa nepovratna EU sredstva in sredstva, ki jih občina pridobi iz državnega proračuna ali kakšnih drugih virov. V tem primeru se odštejejo samo nepovratna sredstva, ki so bila pridobljena pri gradnji Suhokranjskega vodovoda, ostalo pa gre na obračunske stroške, ki se preračunajo na enoto mere in so podlaga za obračun komunalnega prispevka. Določila so se tudi ostala merila za odmerjanje komunalnega prispevka in sicer razmerje med deležem gradbene parcele in deležem površine, v tem primeru je razmerje določeno 0,5:0,5. Komunalni prispevek se izračuna najprej za posamično vrsto nove komunalne opreme potem pa komunalni prispevki seštejejo in se dobi skupni znesek. V izračunu pa ni faktorja namembnosti in ni prispevne stopnje zavezanca kot je pri obstoječi komunalni opremi. Tukaj je še ena posebnost in sicer v industrijski coni se vsa komunalna oprema priključuje na obstoječo komunalno opremo in v tem primeru je potrebno izračunati oba komunalna prispevka. Če je komunalni prispevek za novo komunalno opremo višji od komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, potem se bo komunalni prispevek plačal po programu opremljanja za novo komunalno opremo. V primeru, da je nižji, bo pa moral zavezanec doplačati to razliko do komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo. V odloku je še ena določba glede pogodb o opremljanju; če se občina z investitorji dogovori, da bodo oni zgradili del komunalne opreme ali pa vso, se o tem sklene pogodba o opremljanju, kjer se definirajo vse pogodbene obveznosti strank. Na odboru je bilo vprašanje, koliko znaša komunalni prispevek na kvadratni meter parcele, vendar je to odvisno od pozidanosti vendar pride komunalni prispevek od 25-42€/m² parcele. V primerjavi s prejšnjim odlokom so cene približno enake, v nekaterih primerih pa višje. Potrudili so se, da bi z novim odlokom številke približali enako, kot je bilo po prejšnjem odloku.

G Muhič pove, da so tudi na odboru za gospodarstvo obravnavali to tematiko in da je odlok kar obsežen. Nekako so pričakovali, da bo komunalni prispevek z novim odlokom bistveno višji. Glede na to, da je v nekaterih primerih nižji, nekaterih pa višji, so na odboru dali pobudo, da občinska uprava sprejme odlok, da se evropske olajšave znižajo, da bo komunalni prispevek nekoliko višji. Odbor predlaga Občinskemu svetu da sprejme Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za novo komunalno opremo na območju OPPN Gospodarska cona in OPPN Industrijska cona Dolenja vas – prva obravnava.

Župan tukaj doda, da je bil včasih komunalni prispevek primarni in sekundarni. Primarni je šel občini, sekundarni je bil pa za investitorje. Zdaj je komunalni prispevek samo eden. Sedaj je bilo potrebno vključiti infrastrukturo, ki jo še bodo koristili in jo bo občina morala zgraditi



zaradi potreb industrijske in gospodarske cone. To pomeni vodovodi, ki jih je bilo temu primerno potrebno ojačati, in še se lahko. Tudi kanalizacija in del cestne infrastrukture je sedaj vključeno. Občina ima pravilnik olajšav, ki je bil namenjen vzpodbudi investitorjev. Zanimanje investitorjev je veliko, tudi v času korona krize, saj je lokacija res dobra.

G. Muhič pove, da so razpravljali in da je bila pobuda s strani odbora, da se poveča delež čistilne naprave in Sukokranjskega vodovoda. Odgovor je bil, da je delež že zdaj zelo visok.

G. Lah nadalje opozori, da ko bo sprejet nov program opremljanja, da so notri roki, ki se jih je potrebno držati, saj je občina odgovorna. Investitorji bodo namreč videli v odloku kdaj naj bi bila infrastruktura zgrajena in če bodo kupili parcelo znotraj cone z namenom gradnje bodo želeli v kratkem roku graditi in zgraditi. V industrijski coni ni taka težava, saj je ogromno že narejenega in tudi cesta ni težava, težava je v kanalizaciji in vodovodu. Da bo investitor pridobil uporabno dovoljenje pa mora biti priključen na infrastrukturo. Zaradi samega proračuna bo morala biti občina zelo aktivna, da se bo vse izvedlo po načrtih. Vložek je velik, ampak bo občina srednjeročno in dolgoročno dobila sredstva nazaj. Tudi občanom se bodo na podlagi novega programa opremljanja in investitorjev dolgoročno zmanjšali stroški bivanja. Občina bo morala biti aktivna tudi na področju pridobivanja evropskih sredstev, saj jih bo na voljo kar nekaj. Hrvaška gradi infrastrukturo z 90% sredstev iz evropskega proračuna. Po njegovem mnenju bi morali iti čimprej v program infrastrukture, zato da je zagotovljena dokumentacija na podlagi katere se potem lahko bolj natančno izračuna stroške in se vidi koliko bo vse skupaj stalo. G. Lah podpira program opremljanja in meni da bo po korona krizi država vlagala tam, kjer bodo projekti že pripravljeni. Je optimist in meni, da je vsaka kriza priložnost, ki pa jo je potrebno izkoristiti.

Ga. Klemenc Križan pove, da kar se tiče IC je res potrebno slediti programu in rokom. Za IC je občina projektno in gradbeno podprta. Nedograjena cesta, ki se napaja iz rondoja že ima pravnomočno gradbeno dovoljenje. So tik pred tem, da oddajo tudi dokumentacijo za nadaljevanje ceste LC1, ki se projektira. Pridobljeno je tudi gradbeno dovoljenje za prvo fazo v gospodarski coni, to kar je možno po obstoječem OPN. Tečejo postopki sprememb OPPN, tudi te so dokaj daleč. Glede na to, da se zadnje čase pojavlja kar nekaj investitorjev po površinah nekje do 15 ha v gospodarski coni, bi se radi znanim investitorjem prilagajali tudi z OPPN. To pomeni, da lahko tudi pocenijo infrastrukturo. Občina dobi glede na pozidanost komunalni prispevek, hkrati je potrebno na podlagi projektiranja spremeniti program opremljanja in je tako zopet zagotovljena infrastruktura, ki jo bo občina zgradila sama s sredstvi ali pa s strani investitorja. Namen je tudi črpati evropska sredstva ali preko konzorcija ali pa sami.

G. Parkelj meni, da bi bilo skoraj neodgovorno, da tega predloga ne bi podprli. Čistilne naprave se širijo in ustvarjajo dobre pogoje za razvoj.

Občinskemu svetu Občine Mirna Peč se predlaga da se sprejme elaborat programa opremljanja stavbnih zemljišč za območje, ki ga ureja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu industrijska cona Dolenja vas ter Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu gospodarska cona Dolenja vas del ter Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje, ki ga urejata Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu industrijska cona Dolenja vas ter Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu gospodarska cona Dolenja vas del v prvi obravnavi. Odlok je primeren za drugo obravnavo.

Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za novo komunalno opremo na območju OPPN Gospodarska cona in OPPN Industrijska cona Dolenja vas – prva obravnavo je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 10.

Obravnava in sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Mirna Peč - skrajšani postopek

Župan povabi k besedi go. Sonjo Klemenc Križan.

Ga Klemenc Križan pove, da so se te zadeve že obravnavale na 8. redni seji 11. februarja. Takrat se je ugotovilo, da so izpolnjene vse okoliščine za pričetek postopka prenosa ne kategorizirane ceste v Češencah med občinske ceste in za umestitev predloga v naslednji postopek kategorizacije cest. Zato se tudi predlaga po skrajšanem postopku sprememba Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Mirna Peč. Samo ta dodatek je; ne kategorizirana cesta gre v kategorizacijo.

G Muhič pove, da Odbor predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Mirna Peč v predlagani obliki po skrajšanem postopku.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Mirna Peč - skrajšani postopek je bil sprejet s 7 (sedmimi) glasovi ZA od sedmih prisotnih svetnikov.

K 11.

Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnosti občine

Župan povabi k besedi go. Sonjo Klemenc Križan.

Ga. Klemenc Križan pove, da gre leto proti koncu in tako se zaključujejo tudi določene investicije. V testiranje je že bila predana čistilna naprava Šranga, ki že deluje in se lahko na novo priključujejo. Zaključuje se tudi 1. faza asfaltiranja ceste proti Ivanji vasi. Skozi center Mirne Peči je tudi narejena 1. faza preplastitve ceste in pločnika, nadaljuje se sedaj že 2. faza. Veliko se dogaja tudi na področju projektiranja; cesta Mirna Peč-Šranga je v fazi dokončanja projektiranja. Potrebno je pohiteti, saj naj bi glede na obljube Direkcije ta projekt leta 2022 dobil zeleno luč. Sedaj so v postopku pridobivanja zemljišč. Lastnike se seznanja s situacijo in se jim pošilja v podpis pogodbe za pridobitev stavbne pravice z utemeljitvijo, da po končani investiciji gredo v geodetsko odmero in tudi v odkup zemljišč. To bo velik zalogaj za občino, saj bo Direkcija zgradila cesto, del pločnika, ki je izven naselja ter javna razsvetljava in avtobusna postaja pa ostane na financiranju občine. Enako je s postopkom pridobivanja zemljišč po dolini. Geodetski elaborat je že izdelan. Ko sodelavki zaključita s pridobivanjem stavbne pravice za Šrango, se začne enako po dolini. Naslednje leto naj bi se začelo fazno rekonstruirati cesto. Pove, da sta bila z županom prejšnji teden na Direkciji, kjer so dorekli določene smernice za urejanje bivše H1. Država se je investicije lotila v smeri Trebnje proti Mirni Peči, hkrati pa jih bo prehitel regionalni razvojni program. Občine Mirna Peč, Novo mesto in Trebnje so skupaj pristopili k projektu kolesarske povezave. Neposredno so povezani, kar se tiče H1 in koriščenja sredstev razvoja regije občina Novo mesto in Mirna Peč. To pomeni, da koriščenje sredstev od Občine Trebnje ni povezano z dejansko izgradnjo kolesarske povezave na H1. So pa povezana sredstva občine Mira Peč in Novo mesto, zato so jim na direkciji obljubili, ker se zavedajo, da mora biti investicija zaključena do 2023, da bodo izluščili iz projekta, ki je glede na projektno sliko ocenjen na 20.000.000 €, del Karteljevega proti Mirni Peči. Za tisti del je potrebno zagotoviti sredstva v državnem proračunu. Projektiranje teče, MO Novo mesto je nosilka tega projekta. Projektiran bo celotni del do Karteljevega, katerega Direkcija ni sprojektirala v svojem projektu, ker MO Novo mesto takrat ni bila sogovornik pri rekonstrukciji H1. Projekt ob novi šoli je že narejen. Zaprla se bo luknja in naredilo se bo kolesarsko stezo in pločnik, tako da bo tam lepo zaokroženo. Tudi za stanovanjsko cono Nad postajo je oddano projektiranje. Komasačija se je uspešno zaključila, odločbo iz GURS-a še pričakujejo, vendar so kljub temu začeli s projektiranjem. Naslednje leto v mesecu marcu naj bi se že pojavili različni razpisi za občine. Do takrat naj bi bili izdelani projekti za stanovanjsko cono, za določene vodovodne sisteme, za čistilno napravo, tako da bo vse pripravljeno za začetek delno v letu 2021, ostalo pa skupaj v kohezijo. Kar se tiče OPN se čaka še prvo mnenje Agencije RS za vode. Pripravljenka vestno vključuje vse pripombe iz prvih mnenj ostalih nosilcev urejanja prostora. Predvidevajo javno razgrnitev nekje v februarju in potem takoj pridobitev drugih mnenj in v sprejem Občinskemu svetu. Kar se tiče ureditve jedra, se tudi to projektira in gre počasi h koncu, da



se bo lahko vložilo gradbeno mnenje za ureditev parkirišča nasproti cerkve. Skupaj s KZ Trebnje se dogovarjajo, da bi zakrili pogled na skladišče. Tudi ta projekt bodo prijaviteli na kakšen razpis. Tudi glede ureditve centra Mirne Peči se gleda dolgoročno. Že v OPN so dodali dikcijo, da bo za to območje potrebno izdelati OPPN. V centru bo nastal lep kos zemljišč, če občina najde investitorja za sedanje prostore. Potrebno je ustrezno zastaviti jedro, kot ga kraj potrebuje in zasluži. Nadaljuje se projektiranje prostorov na naslovu Trg 8. gre za energetske sanacije. Projekti se pripravljajo in razdeljujejo, hkrati pa se aktivno dela na stalni zbirki in razstavi Toneta Pavčka. Ravno so oddali material, da bi se javili na razpise na različnih ministrstvih. Potrebno je urediti še staro župnišče, za kar se tudi išče primerne razpise. Stara telovadnica na Trgu 8 bo morda postala večnamenski objekt. Namen je bil v novembru Občinskemu svetu predstaviti zaključke urbanistične delavnice, ki so jo naredili študenti arhitekture.

K 12.

Pobude in vprašanja svetnikov

G. Lah vpraša ali bo na H1 ostal tisti del, kjer je največ prometnih nesreč in pa Poljane, ki je kritičen del.

Ga. Klemenc Križan pove, da se 2023 zaključi projekt s strani Trebnjega in takrat se bo to urejalo. Skupaj z županom povesta, da so Direkcijo velikokrat opomnili na visoko število prometnih nesreč. V letu 2023 naj bi se uredilo iz smeri Karteljevega do Šentjurija, po letu 2023 pa naprej. Lastništva in projekt sta urejena.

G. Parkelj vpraša, kdaj se bo urejal tudi drugi del obzidja na pokopališču.

Župan pove, da je najprej potrebno asfaltiranje poslovilne poti, potem pa se bo naprej urejalo. Drugi del obzidja niti ni tako uničen, bo pa potrebno v bližnji prihodnosti urediti tudi to in zamenjati vse.

G. Parkelj je še vprašal, ali je predvidena lokacija na pokopališču za raztros pepela in ali se kaj zavezujejo glede tistega zemljišča na dolgi rok.

Župan pove, da je to mišljeno v okviru novega pokopališča. To bo manjši prostor, saj je potrebno zagotoviti tudi to možnost. To bo velikost približno 10 kvadratnih metrov.

K 13.

Razno

Ga. Klemenc Križan pove, da so svetniki na prejšnji seji OS svetniki dali soglasje k zadolževanju za CERO-DBK, kar se ne šteje v kvoto zadolževanja. Vendar pa je potrebno v Odloku o spremembah o dopolnitvah odloka o proračunu občine za leto 2021 to tudi vnesti noter. Prvi člen odloka o spremembah in dopolnitvah glasil, da posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se lahko v letu 2021 zadolžijo do skupne višine 175.980 €. To je delež Mirne Peči v CERO-DBK. Soglasje izda Občinski svet, ostali uporabniki občinskega proračuna, se ne smejo izdajati poroštvo. Sprememba bi začela veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin, velja pa to za proračunsko leto 2021. Občine v večini proračuna za leto 2021 še niso imele sprejete, zato ta odlok sedaj vključujejo notri. Občina Mirna Peč pa ima proračun že sprejet. Odlok se bo sprejemal dvofazno.

Občinski svetniki so s 6 (šestimi) glasovi ZA in eden zadržan potrdili, da se Odlok vnese v proračun za leto 2021.

Župan še doda, da bi rad povedal nekaj informacij glede zbirno-reciklažnega centra. Kot so bili svetniki že seznanjeni, bo občina Mirna Peč skupaj z občino Straža ter MO Novo mesto zgradila zbirno-reciklažni center na lokaciji Žabjeka. V Mirni Peči tako ne bi rabili delati

svojega, tako bo pa še vedno dovolj blizu. Občina Novo mesto bo dobila nekoliko večjo površino, Mirna Peč pa bi dobila, kar je za njih zanimivo in kolikor potrebuje, ostale zadeve so stvar širšega konsenza in tudi stroškov. Želeli so, da bi bila občina Mirna Peč tista, ki bi vodila postopke za izpeljavo oz. projektiranje zbirnega centra. V dogovoru pa bo verjetno potrebno vsak iz svoje strani pooblastiti nekoga, ki se bo s tem ukvarjal, saj gre tukaj za razpis in pripravo projektne dokumentacije. Dejstvo je, da je Mirna Peč dolžna, saj ima več kot 3000 prebivalcev, to realizirati. Zbirni center Cikava je poln in je vprašanje časa kdaj bo zasičen. V primeru sodelovanja lahko občina Mirna Peč naredi dober zbirni center, lokacija pa tudi ni moteča. Možen bo dostop tudi z večjimi vozili, kar bo olajšalo dostop. MO Novo mesto je v zaključni fazi dogovora za pridobitev zemljišča.

Ga. Klemenc Križan doda, da je Občina Mirna Peč aktivno pristopila k iskanju informacij, da bi lahko svetnikom čim bolj razložili situacijo. Po vseh izračunih in glede na uredbo, ki občino omejuje okoli delovanja zbirnega centra, bi za izgradnjo v lastni izvedbi potrebovali 2000 m² in okoli 250.000€. poleg tega občino uredba bremeni, da mora izvajalec javne službe v zbirnem centru prevzemati odpadke najmanj 30 ur na teden, najmanj tretjino delovnika po 15. uri in najmanj dve soboti na mesec, kar zopet pomeni določene stroške. V skupni investiciji pa občina Mirna Peč nosi 25% deleža investicije in je tam okoli 125.000€ plus oprema. Poleg tega je iz vidika upravljanja zopet delitev stroškov. Tukaj bi bil tudi prostor za depoje, ki bi prišli prav vsem osmim občinam, ki so ustanoviteljice javnega podjetja Komunala. Ostali del investicije bi torej tudi te občine prevzele strošek izgradnje tega ostanka zbirnega centra. MO Novo mesto je Občina Mirna Peč predlagala, da vstopa v investicijo 25% deležem, če se bo OS strinjal, v prvo fazo. Naloga MO Novo mesto je, da vsem ostalim lastnikom oz. ustanoviteljem Komunale predstavi možnost da se zgradi zbirni center, ki bo zadostil vsem pogojem in bodo lahko vse občine potem tam deponirale. Občina lahko zbirni center drugje, če je imata z upravljalcem enako javno službo ali režijski obrat.

Župan pojasni, da potrebuje soglasje, ali nadaljujejo v tej smeri, drugače je potrebno iskati zemljo v mejah občine.

G. Parkelj vpraša ali je strošek 125.000€ do prve faze ali skupaj z opremo in upravljanjem. Meni, da je potrebno postaviti rok trajanja, ne glede, da ima občina 25%, da se ne bi v prihodnosti zgodilo, da občani ne bi več mogli voziti odpadkov v ta zbirni center.

Župan pove, da je to trajen dogovor in da je občina v vsakem primeru dolžna zgraditi zbirno-reciklažni center. Lokacija je nevtralna in v bližini.

G. Lah pove, da glede na to, da bodo velike spremembe na področju ravnanja z odpadki, se ne strinja z današnjim stališče, oz. kako se sedaj dela z odpadki. Zdi se mu tudi, da je veliko občanov, ki se ne upajo voziti skozi romsko naselje, zato bi malo povprašal občane za njihovo mnenje. Tudi v Mirni Peči bi bilo potrebno razmišljati o režijskem obratu. Državo bo verjetno primoralo, da bo šla na sistem od vrat do vrat, kar bo lažje, saj je 2/3 odpadkov embalaže. Tako gre lahko direktno v sežig, ne pa v ponovno sortiranje.

Ga. Klemenc Križan pojasni, da je Šentjernej zgradil zbirno-reciklažni center in ga sedaj ponuja Komunali. Za njega so dali 400.000€, saj so se hoteli distancirati od Komunale, sedaj ga jim pa ponujajo. Potrebno je znati poročati, spremljati mase in tokove, poročati takso in hitro pride do navzkrižij. Zato so se sedaj dogovorili s Komunalo, da jim ga prenesejo v najem. To je zgolj zbirni center, kontejnerje je potrebno pa odpeljati na Cikavo.

Župan še doda, da če bi se tudi mi dami spustili v ta projekt, se težave začnejo že z umestitvijo. Podatki za investicijo so pa tudi preverjeni skupaj s Komunalo Novo mesto.

G. Muhič podpira idejo in je zadovoljen da se gre v sodelovanje.

G. Žagar se tudi strinja s predlogom in lokacijo centra.

Župan vpraša, ali se svetniki strinjajo, da župan nadaljuje s pogovori in načrti, saj bi radi naslednje leto začeli z investicijo.

Ga. Rapuš Potočnik vpraša, kdo bo upravljalca in župan ji odgovori, da se bodo vse tri občine dogovorile za skupnega upravljalca. Ko je investicija končana, se preda nekemu v upravljanje.

6 svetnikov je bilo ZA, 1 zadržan.

Župan še pove, da je nihanj okužb v občini veliko. S štabom civilne zaščite so imeli posvet in ugotovili, da se ukrepi kršijo in ne spoštujejo pravil na delovnem mestu in tudi v zasebnem



OBČINA MIRNA PEČ
Občinski svet

Tel.: 07/39 36 100
Fax.: 07/39 36 107
8216 Mirna Peč, Trg 2
SLOVENIJA

e-mail: obcina.mirnapec@siol.net

Davčna št.: 57621594

Matična št.: 1357816

življenju. Zdravnica meni, da jih velika večina preboli brez težav, zato ljudje ne jemljejo tega resno.

Župan je ob 20.30 uri zaključil sejo.

Zapisala
Andreja Povše

Občinski svet Občine Mirna Peč
Andrej Kastelic
župan