



OBČINA BLOKE

Številka: 900-0005/2023

Z A P I S N I K 4. redne seje občinskega sveta Občine Bloke, ki je bila dne, 21. 3. 2023 ob 19. uri v sejni sobi Občine Bloke

Prisotni člani občinskega sveta: Zvonko Govednik, Olga Doles, Ivan Lah, Damjana Ožbolt, Miloš Kogej, Stanislav Jakopin in Primož Oražem

Nadzorni odbor: Marjan Ivančič, Alojzij Mazij

Občinska uprava: župan Jože Doles, Irma Rot, Matic Jakopin, Jožica Anzeljc

K 1. točki

Župan Jože Doles je ob ugotovitvi prisotnosti pozdravil članici in člane občinskega sveta, člana nadzornega odbora in člane občinske uprave. Predlagal je dnevni red, kot je bil poslan s sklicem 4. redne seje. Na predlagani dnevni red ni bilo pripomb, zato je bil sprejet

SKLEP št. 28: Sprejme se dnevni red:

- 1. Potrditev zapisnika 3. redne seje občinskega sveta,**
- 2. Pregled realizacije sklepov,**
- 3. Imenovanje Sveta za preventivo in varstvo v cestnem prometu,**
- 4. Imenovanje predstavnika občine v svet lokalnih skupnosti CSD Primorsko - Notranjska**
- 5. Zaključni račun proračuna Občine Bloke za leto 2022 – skrajšani postopek,**
- 6. Seznanitev s poročilom o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine Bloke za leto 2022,**
- 7. Potrditev ekonomskih cen vrtca,**
- 8. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra,**
- 9. Odgovori na vprašanja in pobude svetnikov.**

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 1. točki

Župan Jože Doles je vprašal, ali so na zapisnik 3. redne seje občinskega sveta kakšne pripombe. Na zapisnik 3. redne seje ni bilo pripomb, zato je bil sprejet

SKLEP št. 29: Sprejme zapisnik 3. redne seje občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 2. točki

Župan Jože Doles je povedal, da smo na 3. redni seji sprejeli:

- proračun Občine Bloke za leto 2023,

- Letni program športa za leto 2023, na podlagi tega smo objavili javni razpis za sofinanciranje programov športa in tudi že izdali sklepe,
- Sprejeli smo spremembe in dopolnitve odloka o oskrbi s pitno vodo,
- Na podlagi sprejetih sprememb in dopolnitev meril za vrednotenje programov ljubiteljske kulturne dejavnosti, smo že naredili točkovanje prijav na razpis,
- na podlagi sprejetega sklepa o pridobitvi statusa grajenega dobra na določenih cestnih odsekih smo že izdali ugotovitveno odločbo in oddali predlog za zaznambo statusa grajenega javnega dobra v zemljiški knjigi.

K 3. točki

Župan Jože Doles je povedal, da imamo pripravljen predlog za imenovanje članov sveta za preventivo in varstvo v cestnem prometu. Dopis za predlaganje kandidatov smo posredovali v Osnovno šolo, DU Martin Krpan Bloke, Policijsko postajo in Združenje šoferjev in avtomehanicov. Prejeli smo predloge pozvanih, razen PP Cerknica.

Olga Doles predsednica KVIAZ-a je povedala, da so se člani KVIAZ-a strinjali s predlogom, da so v SPV predstavnik OŠ Tina Troha, predstavnik Občine Bloke David Hiti, predstavnik DU Martin Krpan Zdenka Milanovič in predstavnik Združenja šoferjev in avtomehanicov Franc Marolt.

Na predlog članov SPV ni bilo pripomb, zato je bil sprejet:

SKLEP št. 30: Občinski svet občine Bloke sprejme Sklep o imenovanju Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Bloke.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 4. točki

Župan Jože Doles je povedal da smo prejeli dopis Centra za socialno delo Primorsko – Notranjska, da imenujemo predstavnika občine v svet lokalnih skupnosti CSD Primorsko – Notranjska. Do sedaj je bila predstavnik Občine Bloke Helena Knavs.

Jožica Anzeljc je povedala, da smo povprašali Zoro Obreza, če bi hotela sprejeti to funkcijo, ker ona dela na projektu »Starejši za starejše« in pozna socialno problematiko, vendar je dejala, da nima časa. S predlogom se je strinjala Marica Zgonc, ki je aktivna na področju rdečega križa in dala ustno soglasje.

Olga Doles predsednica KVIAZ-a je povedala, da je tudi ona govorila z Marico Zgonc in se ji zdi primerna kandidatka. S tem predlogom so se strinjali tudi člani KVIAZ-a.

Na predlagani predlog ni bilo pripomb, zato je bil sprejet:

SKLEP št. 31: Občinski svet občine Bloke sprejme sklep o imenovanju predstavnika Občine Bloke v »Svet lokalnih skupnosti CSD PRIMORSKO – NOTRANJSKA«.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 5. točki

Župan Jože Doles je povedal, da imamo pripravljen zaključni račun proračuna Občine Bloke za leto 2022, ki ga bomo sprejeli po skrajšanem postopku. Postavke si bomo pogledali v posebnem delu proračuna.

Prihodki:

- **Zap. št. 1** - prihodki so približno taki, kot smo jih planirani v višini 2.778.368 evrov;
- **Zap. št. 7** – dohodnina, je približno enaka od planirane;
- **Zap. št. 16** - davek na dediščine in darila je precej višji od planiranega;
- **Zap. št. 18** – davek od prometa nepremičnin od pravnih oseb je nižji od planiranega;
- **Zap. št. 19** - davek od prometa nepremičnin od fizičnih oseb je višji od planiranega;
- **Zap. št. 28**- nočni depoziti je nova postavka, ker se od 1. septembra plačajo pozitivne obresti;

- **Zap št. 42** - na zbiranju komunalnih odpadkov so višji prihodki od planiranih;
- **Zap. št. 55** – na postavki komunalni prispevki so realizirana sredstva manjša od planiranih. Komunalni prispevek se zaračuna ob gradnji stanovanjskih ali poslovnih objektov;
- **Zap št. 059** - drugi izredni nedavčni prihodki tu so prihodki višji od planiranih, na tej postavki se je knjižilo prejeta sredstva od prodaje lesa, najema prostorov za volitve, deleži od prodaje avtomobila, ki ga je prodal ZD;
- **Zap. št. 63**- prihodki od prodaje stavbnih zemljišč so nižji od planiranih, ker se je prodaja gradbenih parcel v Novi vasi zamaknila v letošnje leto;
- **Zap. št. 68** - na postavki povračilo sredstev za prevoze učencev zaradi nevarnih zveri ni prihodkov. Po navodilih ministrstva za šolstvo se je spremenilo knjiženje, sredstva se prejmejo, vendar se bo to videlo na postavki pod zap. št. 414 Regresiranje prevozov učencev, kjer se vidi, da smo plačali manj od planiranega, ker so se sredstva odštela;
- **Zap. št. 65** – na tej postavki so državna sredstva za projekte LAS,
- **Zap. št. 73 in 74** na teh postavkah so prejeta evropska sredstva za projekte LAS.

Odhodki:

Župan Jože Doles je povedal, da je bilo generalno gledano odhodkov manj od planiranih, odstopanja po posameznih postavkah pa so različna in sicer:

- **Zap. št. 123** - na postavki občinska uprava je bilo manj porabljenih sredstev od planiranih;
- **Zap. št. 308** - na postavki prostorski dokumenti je bilo manj porabljenih sredstev od planiranih, določeni stroški bodo še v letošnjem letu;
- **Zap. št. 312**- na postavki urjenja občinskih zemljišč je manj porabljenih sredstev od planiranih, ker vse naročene parcelacije niso bile izvedene v preteklem letu;
- **Zap. št. 388** - za dejavnost vrtca smo porabili nekoliko več sredstev od planiranih, poleg tega je bilo še 20.000 evrov izgube, ki je plačana v letošnjem letu;
- **Zap. št. 391**- na dejavnosti drugih vrtcev je bilo manj porabljenih sredstev od planiranih;
- **Zap. št. 437** - na postavki posebni socialni zavodi smo porabili nekoliko manj sredstev od planiranih;
- **Zap. št. 440** - na postavki regresiranje oskrbe v splošnih socialno varstvenih zavodih pa smo porabili več sredstev od planiranih, ker je sedaj več oskrbovancev v domovih;
- **Zap. št. 458** - na tej postavki so se sredstva namenila za nakup vozila, ki smo ga kupili za prevoz starejših oseb. To je bila kar pametna naložba, saj so občani zelo zadovoljni s to storitvijo;
- **Zap. št. 474** - na postavki režijski obrat je kar 2/3 izdatkov. Tu je za 19 % manj porabe od planirane;
- **Zap. št. 525** - za nabavo delovnega stroja smo porabili manj sredstev od predvidenih, ker smo stoj ugodneje kupili;
- **Zap. št. 527**- rušenje objekta bivše KGZ, tu so porabljena sredstva nižja od planiranih, ker se je rušenje objekta zamaknilo v letošnje leto;
- **Zap. št. 532** – za vzdrževanje gozdnih cest smo porabili več sredstev od planiranih;
- **Zap. št. 543** – postavka se sedaj imenuje participativni proračun, prej pa so bila tu sredstva za vaške odbore. Porabilo se je manj sredstev od planiranih;
- **Zap. št. 548** - za investicijsko vzdrževanju cest je bila poraba sredstev po planu;
- **Zap. št. 558**- za zamenjavo svetil na cestni razsvetljavi smo porabili nekoliko več sredstev od planiranih;
- **Zap. št. 579** – na postavki vzdrževanje, gradnja kanalizacijskega sistema in vzdrževanje čistilnih naprav smo porabili manj sredstev od planiranih;
- **Zap. št. 589** – za subvencioniranje malih komunalnih čistilnih naprav smo porabili manj sredstev od planiranih;
- **Zap. št. 593** - Okoljska infrastruktura Studeno, tu se je investicija zamaknila v letošnje

- leto in se sedaj izvaja, zato v preteklem letu na tej postavki ni bilo porabe sredstev;
- **Zap. št. 598**- na postavki gradnja in vzdrževanje vodovodnih sistemov smo porabili manj sredstev od planiranih, nekaj računov bo zapadlo za plačilo v letošnje leto;
 - **Zap. št. 626** – na postavki ureditev tržnice nismo porabili sredstev, ker nismo šli v izvedbo projekta. Na parceli bivše mlekarne smo nameravali zgraditi mini tržnico. Sedaj, ko bo zgrajena nova trgovina se predvideva tam prostor za manjšo tržnico za prodajo domačih pridelkov in izdelkov. Na lokaciji bivše mlekarne pa bomo predvideli postajališče za kolesarje;
 - **Zap. št. 631**- na postavki tekoče vzdrževanje stanovanj smo porabili manj sredstev od planiranih, v enem stanovanju smo obnovili kopalnico. Letos bomo v drugem stanovanju obnovili še eno kopalnico in zamenjali kritino na drugem bloku, če se bomo dogovorili s stanovalci lastniških stanovanj za sofinanciranje investicije;
 - **Zap. št. 639** - za dokončanje stanovanjskega bloka v Velikih Blokah smo porabili manj sredstev od planiranih;
 - **Zap. št. 643** - ureditev zemljišč bivše KGZ se bo zamaknilo v letošnje leto, ko bo podrt objekt, zato se je v letu 2022 porabilo manj sredstev;
 - **Zap. št. 649** - za nakup zemljišč smo lani porabili nekoliko manj sredstev od planiranih, kupili pa smo parcele od KGZ Krpan v stečaju in bivšo NLB za 55.000 evrov;
 - **Zap. št. 660** – na tej postavki so se sredstva za upravljanje dvorane Bloški smučar Poraba se je povečala predvsem zaradi višjih cen električne energije in kurilnega olja za ogrevanje.

Župan Jože Doles je povedal, da bomo hleve od Pivke kupili letos, pogodba je podpisana, potrebno je samo še dokončati postopke prodaje. Idejni zasnovi za oba projekta tako trgovine kot DSO sta narejeni. Ocenjena vrednost za DSO je 9 milijonov evrov. Na centralnem območju Nove vasi bo potrebno postaviti novo trafo postajo za potrebe trgovine, DSO in stanovanjske objekte, ki se bodo gradili. Urediti bo potrebno prometno infrastrukturo, parkovne površine in zelenice. Na prostoru med DSO in trgovino bo prostor namenjen za izgradnjo novega vrtca, prostore sedanjega vrtca pa bi namenili za potrebe šole. Izgradnja vrtca je projekt za nadaljnjih 5 let.

Primož Oražem je vprašal, ali ni za občino prevelika investicija gradnje 16 novih stanovanj? Župan Jože Doles je povedal, da se investicija ne bo izvedena v enem letu. V proračunu imamo okrog 700 tisoč evrov presežka, za prodajo pa bomo sprostili gradbene parcele, za katere je izražen velik interes. Ne boji se, da občina te investicije ne bi zmogla. V letošnjem letu bomo od države prejeli še 230.000 evro za izgradnjo stanovanj v Velikih Blokah. 7 aprila je zadnji rok za vložitev prijave na razpis za izgradnjo Doma starejših občanov.

Olga Doles je vprašala, zakaj ni porabe sredstev na zap. št. 217. Notranje revidiranje poslovanja občine.

Župan Jože Doles je povedal, da se je postopek začel lani, predložiti smo morali vso zahtevano dokumentacijo. Sedaj smo prejeli v pregled osnutek revizijskega poročila. Plačilo revizije bo zapadlo v letošnje leto. Besedo je predal predsedniku nadzornega odbora Marjanu Ivančiču.

Marjan Ivančič je povedal, da se je nadzorni odbor sestal na 1. seji 16. 3. 2023. Najprej so izvolili predsednika, ki je Marjan Ivančič. Povedal je, da je Nadzorni odbor pregledal postavke kot so navedene v poročilu o opravljenem nadzoru zaključnega računa proračuna Občine Bloke za leto 2022. Nadzorni odbor je pregledal vse investicijske postavke, še podrobneje pa naslednje:

- 16001 Prostorski dokumenti
- 19009 Investicije in investicijsko vzdrževanje OŠ
- 11002 Vzdrževanje gozdnih cest
- 13006 Gradnja in investicijsko vzdrževanje občinskih cest
- 13008 Cestna razsvetljava
- 13022 Priprava za asfaltiranje oziroma razširitev cestišč
- 16025 Večnamenski objekt Sveta Trojica

- 16025 Obnova stanovanjskega Bloka 3c Velike Bloke

NO je ugotovil tudi, da je bil voden strokovni nadzor pri vseh investicijskih delih skladno z gradbenim zakonom. Izvajalec strokovnega nadzora in vodja nadzora je bilo podjetje Harco d.o.o. Strošek nadzora je znašal povprečno 1,3 % vrednosti izvedenih del, za kar je bilo izdano ustrezno pogodbeno naročilo.

NO ugotavlja, da je iz pregledane dokumentacije razvidno, da je bil proračun Občine Bloke za leto 2022 po strukturi posebnega dela proračuna, postopkih izvrševanja in posebnostih upravljanja premoženja realiziran v skladu s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Bloke za leto 2022.

NO ugotavlja, da je bil proračun Občine Bloke za leto 2022 po namenih porabe splošnega in posebnega dela proračuna realiziran v skladu s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Bloke za leto 2022.

Manjša odstopanja so izkazana v realizaciji višine proračuna; tako na strani prihodkov kot na strani odhodkov.

Na osnovi pregleda zaključnega računa proračuna občine Bloke za leto 2022 je nadzorni odbor ugotovil, da ima občina Bloke presežek odhodkov nad prihodki v višini 178.552 €.

NO ugotavlja, da je iz pregledane dokumentacije razvidno, da so postopki pridobivanja in vodenja projektov, ter izbire izvajalcev vodeni skladno z veljavno zakonodajo. Pri večji investiciji so bila pridobljena ustrezna garancijska jamstva za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in jamstva za odpravo napak v garancijskem roku.

Na osnovi pregleda zaključnega računa proračuna Občine Bloke za leto 2022 je nadzorni odbor ugotovil, da Občina Bloke posluje v skladu z veljavno zakonodajo, predpisi in v duhu dobrega gospodarja. Dokumentacija je vzorno urejena in pregledna. Na podlagi tega nadzorni odbor predlaga občinskemu svetu, da zaključni račun proračuna Občine Bloke za leto 2022 v predlagani obliki sprejme in potrdi. Pregledana dokumentacija se nahaja v arhivu Občine Bloke.

Na zaključni račun proračuna Občine Bloke za leto 2022 ni bilo pripomb, zato je bil sprejet:

SKLEP št. 32: Občinski svet občine Bloke sprejme Zaključni račun proračuna občine Bloke za leto 2022 po skrajšanem postopku.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

Sprejet je bil

SKLEP št. 33: Občinski svet občine Bloke sprejme Zaključni račun proračuna občine Bloke za leto 2022.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 6. točki

Župan Jože Doles je povedal, da je sestavni del zaključnega računa tudi Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2022. V preteklem letu smo prodali 6 parcele oz. je šlo pri teh parcelah za menjavo zemljišč, pod zaporedno številko 5 obrazca 1, je večje število parcel v k. o. Ulaka, ki smo jih prodali. Te parcele smo dobili na podlagi dedovanja za pokojno, za katero smo doplačevali domsko oskrbnino. Ker svojci niso mogli poplačati terjatve smo pri dedovanju dobili določene parcele. Te parcele smo prodali sosedu mejašu. Večji znesek je pri nakupu parcel, kjer smo kupili nekaj parcel za urejanje zemljišč na cestah, kupili pa smo tudi parcele kod KGZ Krpan v stečaju in objekt NLB. Nakup zemljišč je znašal 415.437,16 evrov. V tabeli 3 gre za prenos zemljišč na podlagi razlastitve. Parcele v tabeli 4 smo dobili od države tri parcele brezplačno za urejanje ne kategoriziranih

poti in eno gradbeno parcelo. V tabeli 5 je prikazana prodaja linijskih samonosnih vrat in kovinskih regalov iz prostorov bivšega agrocentra.

Ker ni bilo pripomb je bil sprejet

SKLEP št. 34: Občinski svet občine Bloke sprejme sklep o seznanitvi realizacije Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine Bloke za leto 2022.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 7. točki

Župan Jože Doles je povedal, da imamo predlog Osnovne šole za povečanje cen programov vrtca. V glavnem se povečujeta dva elementa cene in sicer stroški dela in materialni stroški. Iz primerjave cen med sosednjimi občinami je razvidno, da bomo s povišanjem v vrhu občin po višini programov cen programov vrtca.

Primož Oražem je povedal, da je bilo na svetu šole izpostavljeno, da so vzgojiteljice zelo obremenjene.

Damjana Ožbolt je povedala, da se je pojavila preobremenjenost v zadnjem času, ko sta bili dve zaposleni na daljši bolniški odsotnosti.

Olga Doles je povedala, da so znani normativi, koliko zaposlenih je na oddelek in kolikšno je število otrok v oddelku. Podpira pa dosedanjo prakso, da se sprijema otroke v vrtec skozi celo leto. To veliko pomeni za starše, ko morajo v službo.

Župan Jože Doles je povedal, da bo treba v mesecu juniju, ko se bodo za novo šolsko leto oblikovali oddelki vrtca pregledati število otrok, ki bodo vpisani in če bi se dalo drugače oblikovati oddelke vrtca, da bodo oddelki maksimalno zapolnjeni. Na ta način bi verjetno lahko z manj zaposlenimi vplivali na višino programov vrtca.

Na predlog povišanja cen programov v vrtcu ni bilo pripomb zato je bil sprejet:

Sklep št. 35: Občinski svet občine Bloke sprejme sklep o določitvi ekonomske cene predšolskih programov za oddelke vrtca pri OŠ Toneta Šraja Aljoše.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 8. točki

Pripravljen je sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra. Pri urejanju parcel na javni poti 729361 Nemška vas – po vasi smo se z lastnikom parcele dogovorili za menjavo parcele po kateri poteka prej omenjena javna pot. Na parcelah št. 1057/4, 1057/5 in 1057/6 k. o. 1684 Volčje, ki so v lasti občine Bloke je pred menjavo potrebno izbrisati zaznambo statusa grajenega javnega dobra. Prav tako želimo ukiniti zaznambo GJD na parceli št. 1/29 k. o. 1683 Nova vas. Po naknadni preverbi smo ugotovili, da je zaznambo grajenega javnega dobra potrebno ukiniti še na parcelah št. 99/5 in 102/13 k. o. 1683 Nova vas. V teku je namreč združevanje in parcelacija zemljišč v centru Nove vasi, zato je omenjena ukinitvev nujno potrebna.

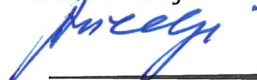
Na predlagani sklep ni bilo pripomb, zato je bil sprejet

SKLEP št. 36: Občinski svet občine Bloke sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

Ker ni bilo vprašanj in pobud je župan Jože Doles ob 22.00 zaključil sejo občinskega sveta.

Zapisala
Jožica Anzeljc



župan
Jože Doles

