



**OBČINA TREBNJE
ŽUPAN**

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 031-1/2021-26

Datum: 11. 5. 2022

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TREBNJE**

**NASLOV GRADIVA: Predlog Odloka o spremembi območij naselij Trebnje,
Dolenja Nemška vas in Primštal – druga obravnava**

Gradivo pripravil: Oddelek za splošne zadeve

Pristojno delovno telo: Odbor za okolje, prostor in infrastrukturo
Komisija za statutarna vprašanja in lokalno samoupravo

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, župan Občine Trebnje

Poročevalec po pooblastilu župana Občine Trebnje: Alenka Mihelič
Svetovalec - pripravnik
Alojzija Kastelica:

PREDLOG SKLEPA:

SKLEP

Sprejme se Odlok o spremembi območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal v drugi obravnavi.

Alojzij Kastelic l.r.
ŽUPAN

Priloge:

- *Predlog Odloka o spremembi območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal,*
- *Elaborat spremembe območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal,*
- *Pozitivno mnenje GURS o skladnosti predlagane spremembe območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal*

Predlog Odloka o spremembi območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal v drugi obravnavi

I. NASLOV

Naslov odloka se glasi: »**Odlok o spremembi območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal**«.

II. UVOD

Na podlagi 7. člena Zakona o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list RS, št. 25/08, v nadaljevanju: ZDOIONUS), določil Pravilnika o ureditvi vprašanj pri določanju območij naselij, določanju hišnih števil in poteka ulic ter označevanju ulic in stavb (Uradni list RS, št. 76/08) se zaradi širitve industrijske cone predlaga sprememba območja naselij, in sicer povečanje območja naselja Trebnje in zmanjšanja območja naselij Dolenja Nemška vas in Primštal.

Predlog Odloka je bil obravnavan na 21. redni seji Občinskega sveta Občine Trebnje dne 20. aprila 2022. Pripomb na Odlok ni bilo, zato je Občinski svet Občine Trebnje Odlok v prvi obravnavi sprejel.

V skladu s 16. členom ZDOIONUS je Občina Trebnje na spletni strani Občine Trebnje, na spletni strani Moja Občina in na oglasni deski Občine Trebnje objavila poziv k predhodnemu posvetovanju o predlogu spremembe območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal. Predhodno posvetovanje je trajalo od petka 22. 4. 2022 do ponedeljka 9. 5. 2022. V predhodnem posvetovanju ni bilo prejetih nobenih pripomb, predlogov in mnenj.

1. Razlogi za sprejetje odloka

Industrijska cona Trebnje se nahaja na vzhodnem delu mesta Trebnje severno od regionalne ceste RIII 651 Trebnje–Novo mesto, odsek 1198 Trebnje–Novo mesto. Industrijska cona se je v skladu z »OPPN IC Trebnje« razširila tudi na območje naselja Dolenja Nemška vas in ker je širitev predvidena tudi proti severu na območje naselja Dolenja Nemška vas in Primštal, se predlaga sprememba meje med naselji Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal tako, da se bo celotno območje oz. predvideno območje industrijske cone Trebnje priključilo naselju Trebnje.

Celotno območje industrijske cone Trebnje tako predstavlja smiselno, oblikovno in prostorsko nadaljevanje naselja Trebnje.

Pri opredelitvi območja naselja Trebnje so bile upoštevane strokovno tehnične smernice Območne geodetske uprave Novo mesto ter Priporočila za delo pri spreminjanju območij naselij in imenovanju naselij in ulic.

V skladu s temi usmeritvami Občina Trebnje v okviru spremembe meje med naselji predlaga, da se v naselje Trebnje iz naselja Primštal priključi tudi območje, kjer se nahaja sedež družbe Komunala Trebnje d.o.o..

Občina Trebnje vodi postopek za spremembo območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal. Postopek se izpelje na podlagi določb ZDOIONUS.

Občina Trebnje je v skladu s četrtem odstavkom 7. člena ZDOIONUS pridobila izjave udeleženih pravnih oseb, ki imajo na območju spremembe meje naselij sedež, da se s

predlagano spremembo strinjajo. Na območju sprememb meje fizične osebe nimajo prijavljenega stalnega ali začasnega prebivališča.

Predlogu odloka v skladu z 12. členom ZDOIONUS prilagamo:

- opis sprememb območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal,
- pozitivno mnenje Geodetske uprave Republike Slovenije (v nadaljevanju GURS) o skladnosti predlagane spremembe območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal,
- Elaborat spremembe območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal,
- osnutek odloka z oceno finančnih posledic.

2. Ocena stanja

Zaradi širitve industrijske cone Trebnje je potrebno izvesti postopek spremembe območij naselij.

3. Pravna podlaga za sprejem odloka

- Zakon o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list RS, št. 25/08, v nadaljevanju: ZDOIONUS),
- Pravilnik o ureditvi vprašanj pri določanju območij naselij, določanju hišnih števil in poteka ulic ter označevanju ulic in stavb (Uradni list RS, št. 76/08),
- Statut Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.).

4. Cilji in načela

S sprejetjem Odloka o spremembi območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal se bo zagotovila korekcija meje med naselji tako, da se bo celotno območje industrijske cone Trebnje kot tudi območje kjer je predvidena širitev v industrijski coni Trebnje, nahajalo v naselje Trebnje. To je predvsem pomembno pri vzpostavitvi sistema ulic in dodeljevanju hišnih števil novim objektom in njihovim naslovom v industrijski coni, kar bo omogočalo boljšo in lažjo orientacijo po naselju.

5. Ocena finančnih in drugih posledic

Sprejetje odloka nima večjih finančnih posledic, razen stroška objave odloka v Uradnem listu RS ter stroške preštevilčenja stavb in označitve naselij, ki jih bo na podlagi četrtega odstavka 29. člena in četrtega odstavka 23. člena ZDOIONUS nosila Občina Trebnje. Stroški postavitve in postavitve novih napisnih tabel ter preštevilčenja stavb bodo znašali približno 800,00 EUR.

III. BESEDILO ČLENOV

2. OBRAVNAVA PREDLOG

Na podlagi 7. člena Zakona o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list RS, št. 25/08) ter skladno s 17. členom Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) je Občinski svet Občine Trebnje na _____ redni seji dne _____ sprejel

O D L O K

o spremembi območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal

1. člen

S tem odlokom se spremenijo območja naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal.

2. člen

Območja naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal se spremenijo tako, da se iz območja naselja Dolenja Nemška vas v območje naselja Trebnje priključijo parcele št. 726, 728, 729, 764/2, 765 (del), 767/1, 767/3, 770/2, 770/3, 771/1, 771/2, 771/3, 775, 776, 777, 781/1, 781/2, 781/3, 783, 785/1, 785/2, 786, 787, 789/1, 789/2, 790, 791, 792, 793, 795/1, 795/2, 795/3, 795/4, 796/2, 796/3, 804/3, 808/4, 808/6, 809/1, 809/2, 809/3, 809/4, 809/5, 809/6, 812/6, 813/2, 813/3, 818/3, 820/9, 820/14, 820/17, 827/3, 827/4 (del), 833/6, 835/3, 835/4, 836/8, 836/9, 836/11, 836/14, 836/15, 836/18, 836/19, 836/20, 836/21, 836/25, 836/26, 838/5, 838/7, 838/8, 838/9, 838/11, 838/12, 838/13, 838/15, 841/3, 843/4, 844/1, 844/2, 844/3, 1185/4, 1185/5, 1185/6, 1185/8, 1185/9, 1185/23 (del), 1189/6 (del), 1192/5, 1192/6, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235/1, 1237/1, vse k.o. 1420 Češnjevci, ter iz območja naselja Primštal v območje naselja Trebnje priključijo parcele št. 207, 233/2, 234/2, 242, 321, 322/1, 323/1, 324/1, 324/2, 325/1, 325/2, 327/1, 328/1, 329/1, 330/3, 330/5, 332/1, 332/3, 333/2, 333/3, 336/1, 336/2, 337/1, 337/2, 338/3, 340, 341, 342, 343, 344/1, 344/2, 344/3, 344/4, 344/5, 345, 347/1, 349, 350, 352, 353, 354/1, 354/2, 354/3, 354/4, 354/5, 354/6, 354/7, 355/1, 355/2, 355/3, 356/1, 356/3, 356/4, 357/1, 357/2, 357/3, 358/2, 358/3, 359, 361, 362, 363, 365/7, 365/8, 365/12, 365/14, 365/15, 365/16, 365/17, 585/2, 585/3, 589/1, 589/4, 589/5, 1106 (del), 1108, 1109/3 (del), 1111/14 (del), 1173/71, 1173/78, 1173/88, 1173/99, 1173/100, 1173/105 (del), 1174/1, 1174/7, vse k.o. 1421 Medvedje selo.

3. člen

Natančen prikaz poteka meje med območji naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal je razviden iz Priloge 1: Grafična priloga – predlog spremembe območij naselij Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje iz Elaborata določitve območja naselja, številka 35321-100/2022-2552-7, z dne 26. 4. 2022, ki je priloga in sestavni del tega odloka.

PREHODNI IN KONČNA DOLOČBA

4. člen

Geodetska uprava Republike Slovenije po uveljavitvi tega odloka evidentira podatke o spremembah območij naselij v Registru prostorskih enot.

5. člen

Stroške preštevilčenja stavb in označitve naselij na spremenjenem območju nosi Občina Trebnje.

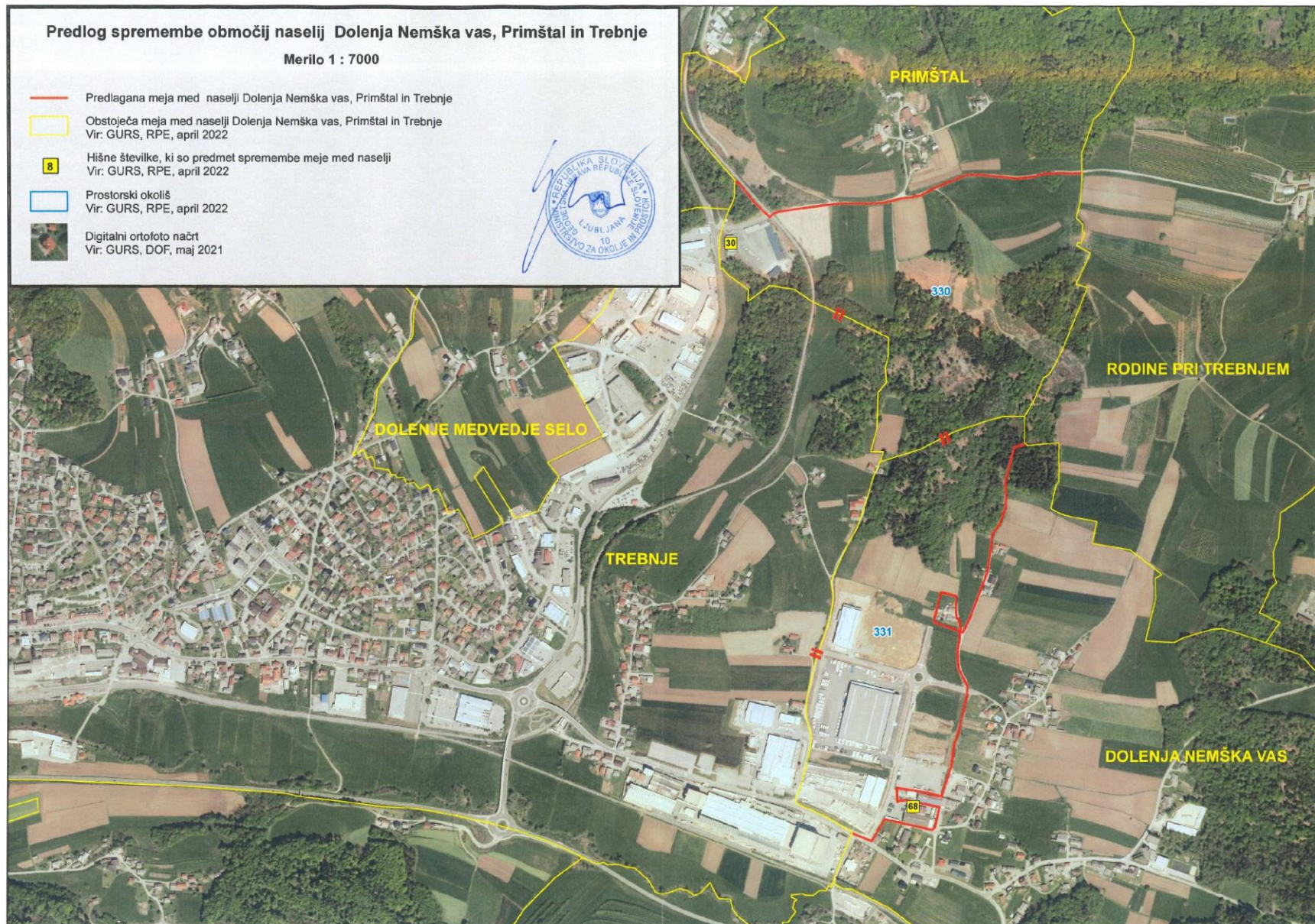
6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.
Trebnje, dne

Župan
Občine Trebnje
Alojzij Kastelic

PRILOGA 1: Predlog spremembe območij naselij Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje iz Elaborata določitve območja naselja, številka 35321-100/2022-2552-7, z dne 26. 4. 2022



IV. OBRAZLOŽITEV

K 1. členu:

1. člen opredeljuje spremembo območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal.

K 2. členu:

2. člen opredeljuje, katere parcele iz območja naselja Dolenja Nemška vas in naselja Primštal se izločijo in priključijo naselju Trebnje.

K 3. členu:

V 3. členu je opredeljena grafična priloga, ki je sestavni del odloka. Iz grafičnega prikaza je razviden natančen potek nove meje območij naselij Trebnje, Dolenja Nemška vas in Primštal.

K 4. členu:

V 4. členu je določena implementacija odloka v Register prostorskih enot.

K 5. členu:

V 5. členu je določeno kritje stroškov. Občina Trebnje se je v skladu s petim odstavkom 17. člena ZDOIONUS dolžna opredeliti glede stroškov kritja novih napisnih tabel, izdelave novih hišnih tablic in preštevilčenja stavb. Občina Trebnje bo krila stroške preštevilčenja stavb in označitve naselij.

K 6. členu:

V 6. členu je definirana veljavnost odloka.



ELABORAT

DOLOČITVE OBMOČJA NASELJA

Postopek: **Sprememba meje med naselji Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje**

Predlagatelj: **Občina Trebnje**

Kontaktna oseba: Alenka Mihelič

Telefon: 07/3481147

Številka vloge :

VSEBINA ELABORATA:	Številka sklopa:
Grafična priloga - predlog spremembe območij naselij Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje	1.
Seznam obstoječih hišnih številke na območju spremembe naselij Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje	2.

Elaborat izdelan: **26.4.2022**

Elaborat posredovan predlagatelju: **26.4.2022**

Številka dokumenta (GURS): **35321-100/2022-2552-7**

1.

Grafična priloga –

**predlog spremembe območij naselij Dolenja Nemška vas,
Primštal in Trebnje**

2.

**Seznam obstoječih hišnih števil na območju spremembe naselij
Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje**

Seznam obstoječih hišnih števil na območju spremembe naselij Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje






STARO STANJE								NOVO STANJE							
OB_ID	OB_UIME	NA_ID	NA_UIME	UL_ID	UL_UIME	HS	HD	OB_ID	OB_UIME	NA_ID	NA_UIME	UL_ID	UL_UIME	HS	HD
130	Trebnje	34	Dolenja Nemška vas	0	Dolenja Nemška vas	68		130	Trebnje	188	Trebnje	*	*	*	
130	Trebnje	136	Primštal	0	Primštal	30		130	Trebnje	188	Trebnje	*	*	*	

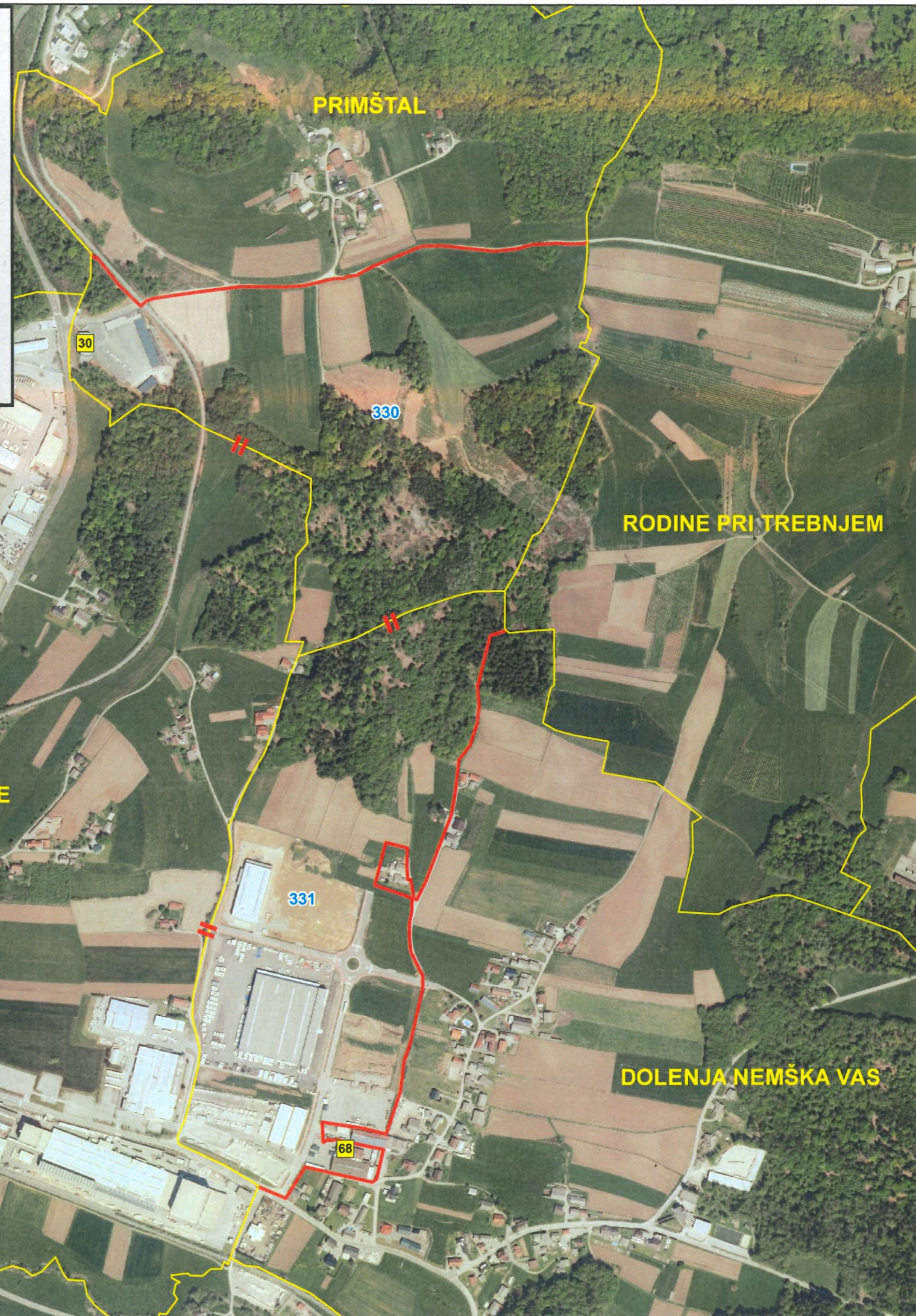
* Po uradni izvedbi spremembe bo OBMOČNA GEODETSKA NOVO MESTO, Geodetska pisarna Trebnje v skladu z veljavnimi pravili preštevilčila hišne številke



Predlog spremembe območij naselij Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje

Merilo 1 : 7000

-  Predlagana meja med naselji Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje
-  Obstoječa meja med naselji Dolenja Nemška vas, Primštal in Trebnje
Vir: GURS, RPE, april 2022
-  Hišne številke, ki so predmet spremembe meje med naselji
Vir: GURS, RPE, april 2022
-  Prostorski okoliš
Vir: GURS, RPE, april 2022
-  Digitalni ortofoto načrt
Vir: GURS, DOF, maj 2021





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana

T: 01 478 48 00

F: 01 478 48 34

E: pisarna.gu@gov.si

www.gu.gov.si

Šifra: 35321-100/2022-2552-5

Datum: 07.04.2022

Občina Trebnje
Goliev trg 5, Trebnje
8210 Trebnje

— ZADEVA: Mnenje glede spremembe območij naselij
Zveza: Vaša zahteva po elektronski pošti z dne 04.04.2022

Geodetska uprava Republike Slovenije **izdaja pozitivno mnenje** k predlagani spremembi območij naselij Trebnje, Primštal in Dolenja Nemška vas. Predlog je oblikovan skladno z Zakonom o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb – ZDOIONUS (Uradni list RS, št. 25/2008).

Bojan Pirc
Višji svetovalec