

**4. redna seja Občinskega sveta,
29. 3. 2019**

Gradivo za 15. točko dnevnega reda

Predlagatelj: **Župan**

Zadeva: Predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra

Poročevalec/ka: **Marjan LOZINŠEK, predsednik Odbora za infrastrukturo**

Predlog sklepa:

»Občinski svet Občine Destrnik sprejme predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra, v predlagani vsebini.«

Na podlagi prvega odstavka 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 15. člena Statuta Občine Destrnik (Uradni vestnik Občine Destrnik, št. 10/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/14 in 9/15) je Občinski svet Občine Destrnik na svoji ___ redni seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP
O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo naslednje nepremičnine:

- parc. št. 846/2, 846/10, 846/11, 853/1, 846/9, 845/4, 845/7, 845/9, 849/8, 843/1, 849/9, 845/2, 845/3, vse k.o. Vintarovci (364),
- parc. št. 1274/2, k.o. Jiršovci (365),
- parc. št. 486/1, k.o. Ločki Vrh (349).

II.

Z uveljavitvijo tega sklepa postanejo nepremičnine iz I. točke polna last Občine Destrnik, Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik (do celote – 1/1) in se pri njih zaznamuje grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

III.

Po uveljavitvi tega sklepa izda Občinska uprava Občine Destrnik po uradni dolžnosti ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Destrnik. Po pravnomočnosti odločbe se zaznamba o grajenem javnem dobru vpiše v zemljiško knjigo.

IV.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-

Datum:

Obrazložitev

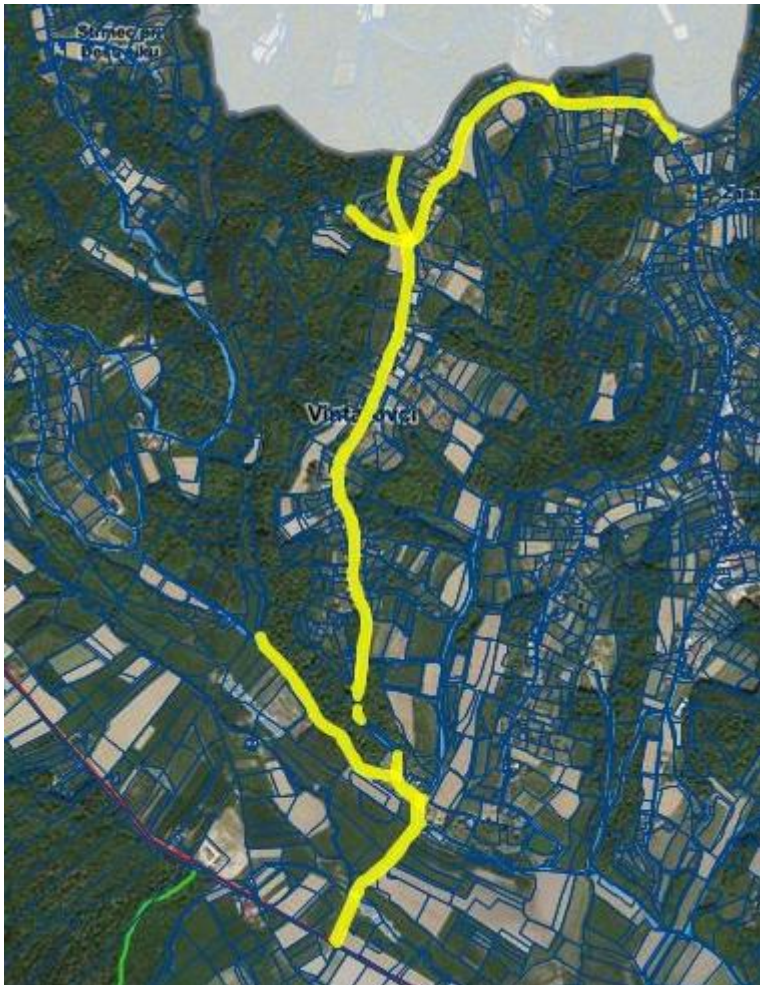
Nepremičnine, navedene v predlogu tega sklepa, so po podatkih zemljiške knjige javno dobro, ki je navedeno kot lastnik nepremičnine. V zemljiški knjigi je torej izveden napačen vpis, saj javno dobro ne more biti lastnik nepremičnine, prav tako je izveden pomanjkljiv vpis javnega dobra, saj ni vpisan podatek o vrsti javnega dobra. V skladu z Zakonom o zemljiški knjigi mora zaznamba javnega dobra obsegati tudi podatek o vrsti javnega dobra (grajeno javno dobro državnega oz. lokalnega pomena, naravno javno dobro državnega oz. lokalnega pomena). Kot lastnika navedenih nepremičnin pa je potrebno vpisati Občino Destrnik. V naravi nepremičnine predstavljajo občinske ceste in javne poti.

V skladu s prvim odstavkom 245. členom Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

V skladu s 26. točko prvega odstavka 3. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17-popr.) je objekt v javni rabi objekt ali del objekta, katerega raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, med drugim javna površina kot je javna cesta, ulica, trg, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina.

Po sodni praksi od leta 2011 dalje niso več mogoči vpisi služnostnih in drugih stvarnih pravic, v kolikor iz zemljiške knjige jasno ne izhaja, kdo je lastnik nepremičnine (to je lahko le fizična oz. pravna oseba) in vrsta zaznambe javnega dobra.

Skupni prikaz parc. št. 846/2, 846/10, 846/11, 853/1, 846/9, 845/4, 845/7, 845/9, 849/8, 843/1, 849/9, 845/2, 845/3, vse k.o. Vintarovci



Nepremičnina s parc. št. 849/9, k.o. Vintarovci predstavlja del javne poti JP 560331 (MURKO-GOZD), preostali del te javne poti je pred prenosom in zaznambo potrebno odmeriti.



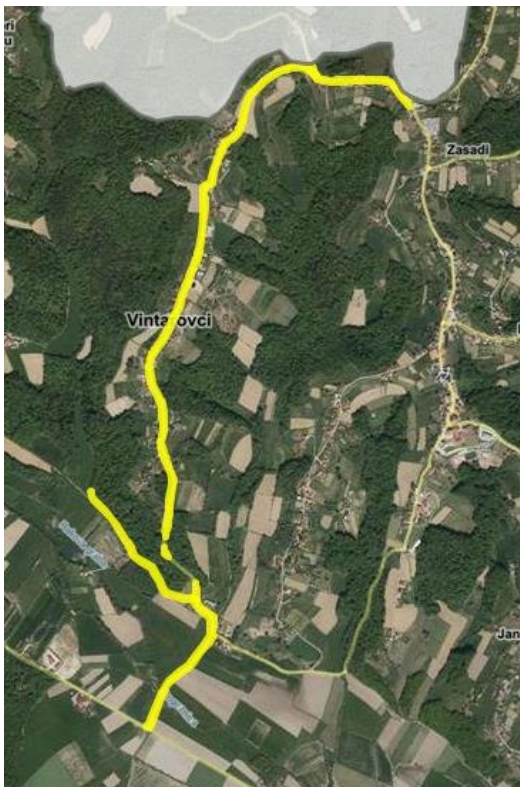
Nepremičnina s parc. št. 845/2, k.o. Vintarovci predstavlja javno pot JP 560311 (ČEH-HORVAT).



Nepremičnina s parc. št. 845/3, k.o. Vintarovci predstavlja javno pot JP 560321 (ČEH-LOVRENČIČ).



Nepremičnine s parc. št. 846/2, 846/10, 846/11, 853/1, 846/9, 845/4, 845/7, 845/9, 849/8, 843/1, vse k.o. Vintarovci predstavljajo del lokalne ceste LC 060061 (LOČKI VRH-VINTAROVCI), del LC 060141 (MURKO-ČEH-DOMJAN) in del javne poti JP 560291 (PLOHL-ZOREC-ARNUŠ)

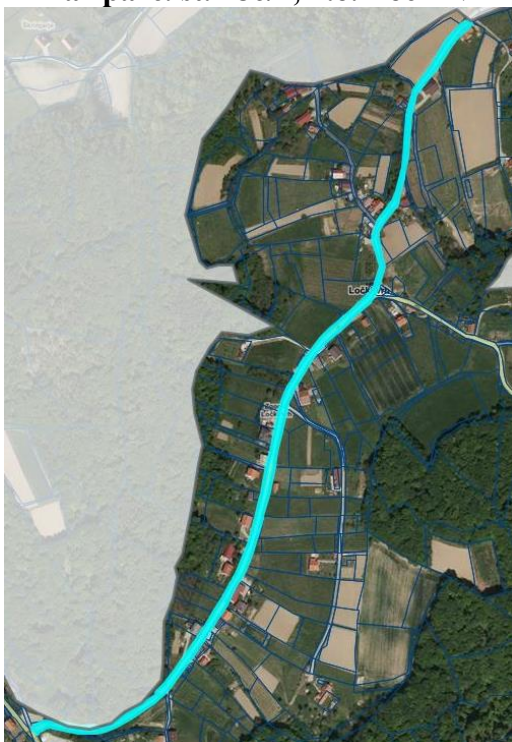


Prikaz parc. št. 1274/2, k.o. Jiršovci



Nepremičnina s parc. št. 1274/2, k.o. Jiršovci predstavlja javno pot JP 560251 (MOST-DOKLOVIČ) in javno pot JP 560243 (ODSEK-VRŠIČ).

Prikaz parc. št. 486/1, k.o. Ločki Vrh



Nepremičnina s parc. št. 486/1, k.o. Ločki Vrh predstavlja del lokalne ceste LC 060061 (LOČKI VRH-VINTAROVCI)

Zaradi formalnopravne ureditve stanja predlagam Občinskemu svetu Občine Destnik, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Franc Pukšič, univ. dipl. ing. el.,
župan Občine Destnik