



**OBČINA CERKLJE  
NA GORENJSKEM**

**URAD ŽUPANA**

Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje

e-mail: obcinacerklje@siol.net

☎ 04/28 15 820 ☎ 04/28 15 800

Številka: 032-05/2010-212

Datum: 25.11.2013

**OBČINSKI SVET  
OBČINE CERKLJE na Gorenjskem**

ZADEVA:	<b>SKLEP O RAZGLASITVI ZEMLJIŠČ ZA GRAJENO JAVNO DOBRO</b>
	<b>1. k.o. 2113 Zalog; JP 540411 Sp. Trata – Zg. Trata pri Zalogu,</b> <b>2. k.o. 2110 Grad; JP 539482 krožna Grad 10,</b> <b>3. k.o. 2112 Šmartno; LC 039701 Pšenična Polica-Šmartno-Zalog in LN območja vasi brez ovir Šmartno.</b>
PRAVNA PODLAGA:	<b>29. člen Zakona o lokalni samoupravi</b> (Ur.l. RS, št. 94/07–ZLS - UPB2, 27/2008 Odl. US, 76/2008, 100/2008 Odl.US, 79/2009, 14/2010 Odl. US, 51/2010, 84/2010 Odl.US, 40/2012 - ZUJF), <b>21. člen Zakona o graditvi objektov</b> (Ur. l. RS, št. 102/2004 ZGO1-UPB1, (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US, 120/2006 Odl. US, 126/2007, 57/2009 Skl.US, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 (Odl. US), 57/2012, <b>3. in 39. člen Zakona o cestah</b> (Ur. l. RS, št. 109/2010, 48/2012), <b>7. člen Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem</b> (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 3/2010), <b>2. in 7. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Cerklje na Gorenjskem</b> (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/2009)
PREDLAGATELJ:	Župan, g. Franc Čebulj
PRIPRAVILA:	Špela Bergant Zarnik, univ. dipl. geog., svetovalka III
NAMEN:	RAZGLASITEV ZEMLJIŠČ ZA GRAJENO JAVNO DOBRO

**OBRAZLOŽITEV:**

Zakon o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/2004 ZGO1-UPB1, (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US, 120/2006 Odl.US, 126/2007, 57/2009 Skl.US, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US, 57/2012 – v nadaljevanju: ZGO) v 2. členu opredeljuje grajeno javno dobro – to so zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro se deli na grajeno javno dobro državnega pomena in na grajeno javno dobro lokalnega pomena. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske

javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

V 21. členu ZGO določa pogoje in postopek za pridobitev statusa grajeno javno dobro in sicer: »Objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.«

Ko je ugotovitvena odločba o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o grajenem javnem dobrem lokalnega pomena.

V 22. členu ZGO opredeljuje posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra - na objektu oziroma njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvom, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Zemljišča javnih cest in drugih javnih površin, ki jih upravlja Občina Cerklje na Gorenjskem, so nepremičnine v lasti Občine, ki izpolnjujejo zgoraj navedene zakonske pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Iz tega razloga predlagamo, da se zemljišča s:

1. **parc. št. 330/2, 329/4, 328/7 in 328/5 vse k.o. 2113-Zalog**, ki predstavljajo zemljišča z odlokom kategoriziranega odseka javne poti JP540411 Sp. Trata – Zg. Trata pri Zalogu, ter so v zemljiški knjigi vknjižena kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem.**
2. **parc.št. 28/3, 29/2, 36/2 in 36/3 vse k.o. 2110 – Grad**, ki predstavljajo zemljišča z odlokom kategoriziranega odseka javne poti JP539482 krožna Grad 10, ter so v zemljiški knjigi vknjižena kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem.**
3. **parc. št. 72/2, 72/4, 683/4 in 683/5 vse k.o. 2112 Šmartno**, predstavljajo zemljišča tik ob z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039701 Pšenična Polica – Šmartno – Zalog in so cestna povezava oz. dostop do zemljišč, ki predstavljajo LN območja vasi brez ovir Šmartno. Vsa navedena zemljišča so v zemljiški knjigi vknjižena kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem.**

S sprejemom priloženega Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro, bo dana pravna podlaga za izdajo ugotovitvene odločbe, po njeni pravnomočnosti pa bo pristojno sodišče po uradni dolžnosti v zemljiški knjigi na teh zemljiščih zaznamovalo grajeno javno dobro, s čimer bodo zemljišča navedenih odsekov lokalnih cest in javnih poti postala ustrezno pravno urejena. Zemljišča predstavljajo parcele občinskega kategoriziranih odsekov lokalnih cest in javnih poti:

1. JP540411 Sp. Trata – Zg. Trata pri Zalogu, ležeče v naselju Zalog pri Cerkljah,
2. JP539482 krožna – Grad 10, ležeče v naselju Grad,
3. LC 039701 Pšenična Polica – Šmartno – Zalog.

Občinskemu svetu občine Cerklje na Gorenjskem predlagamo, da se za grajeno javno dobro v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem razglasi naslednja zemljišča:

**1.**

- parc. št. 330/2, k.o. 2113 – Zalog (ID 3911121), cesta 219 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 329/4, k.o. 2113 – Zalog (ID 1958950), cesta 170 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 328/7, k.o. 2113 – Zalog (ID 5150458), cesta 40 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 328/5, k.o. 2113 – Zalog (ID 2127319), pot 272 m<sup>2</sup>,

**2.**

- parc. št. 28/3, k.o. 2110 – Grad (ID 1840934), sadovnjak 67 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 29/2, k.o. 2110 – Grad (ID 497782), sadovnjak 64 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 36/2, k.o. 2110 – Grad (ID 162814), sadovnjak 11 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 36/3, k.o. 2110 – Grad (ID 4193366), sadovnjak 1 m<sup>2</sup>,

**3.**

- parc. št. 72/2, k.o. 2112 – Šmartno, (ID 3785338), pašnik 454 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 72/4, k.o. 2112 – Šmartno, (ID 3449644), pašnik 53 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 683/4, k.o. 2112 – Šmartno, (ID 3545401), travnik 480 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 683/5, k.o. 2112 – Šmartno, (ID 522662), travnik 340 m<sup>2</sup>.

**1. Grafični prikaz parc. št. 330/2, 329/4, 328/7 in 328/5 vse k.o. 2113-Zalog.**

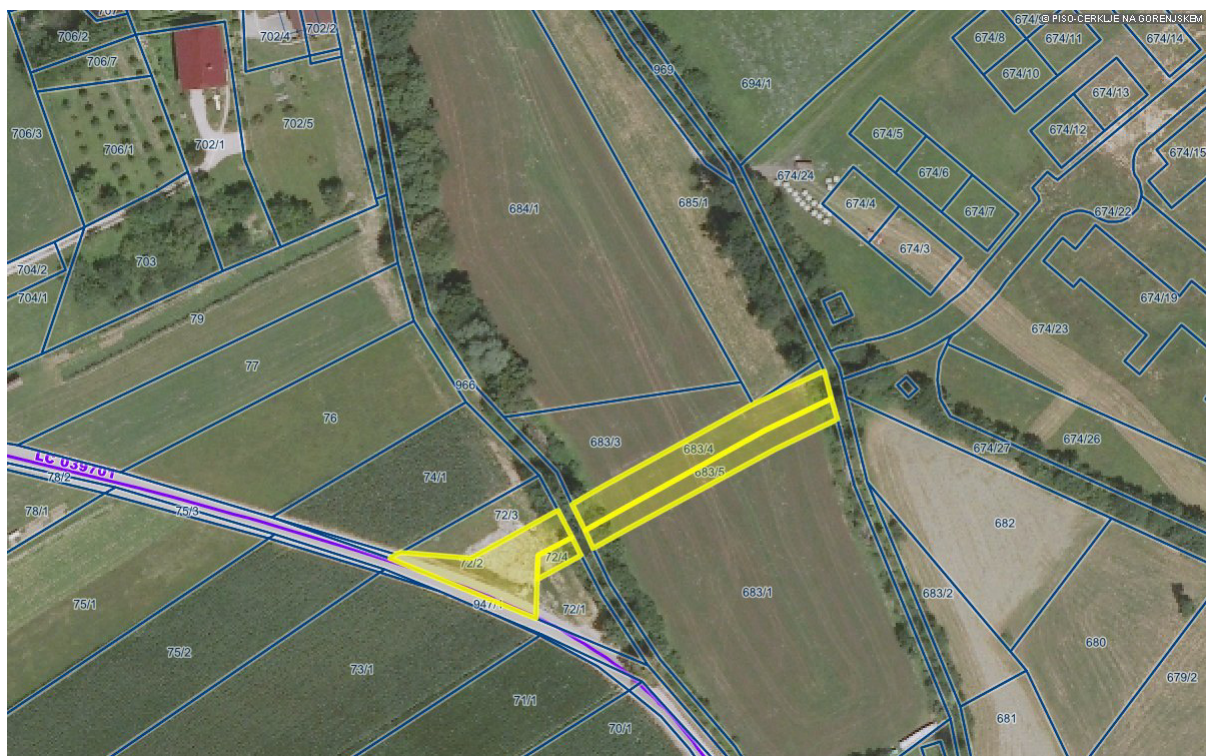


2. Grafični prikaz parc.št. 28/3, 29/2, 36/2 in 36/3 vse k.o. 2110 – Grad.



<http://www.geoprostor.net/piso>; čas izpisa: 25. november 2013 10:48:34; © PISO-CERKLJE NA GORENJSKE

3. Grafični prikaz parc.št. 72/2, 72/4, 683/4 in 683/5 vse k.o. 2112 Šmartno.



<http://www.geoprostor.net/piso>; čas izpisa: 25. november 2013 10:48:34; © PISO-CERKLJE NA GORENJSKE

**Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme naslednji**

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro, v predloženem besedilu.**

Občina Cerklje na Gorenjskem  
ŽUPAN  
FRANC ČEBULJ

Priloga:

- Sklep o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro