

OBČINA VOJNIK
7. SEJA OBČINSKEGA SVETA
10 . TOČKA
Datum:7.9.2023

Predlagatelj: Vili Hribernik, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje

**DOPOLNILNI SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA/PRIDOBIVANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VOJNIK ZA LETO 2023**

**Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim
premoženjem Občine Vojnik za leto 2023**

Odbor za finance in občinsko premoženje je obravnaval predloge razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2023, kot je navedeno v prilogi.

PREDLOG SKLEPA:

1.Občinski svet Občine Vojnik na 7. seji dne 7.9.2023 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2023.

Pripravila:
Tanja Golec Prevoršek
Tine Venišnik



Branko Petre
Župan Občine Vojnik

SEZNAM PARCEL ZA OBRAVNAVO NA SEJI OS SEPTEMBER 2023

1.	703/5, 703/7, k.o. Lipa	355m2, 182m2	Stranke kot nadomestilo za parcele, ki jih je pridobila OV na podlagi razlastitve, predlagajo prenos delov občinskih parcel na njih, saj gre za opuščeno pot (travnik), ki meji na njihove parcele	Odmera je bila opravljena, odločba Gurs še ni pravnomočna
2.	Del parcele 1389/31 k.o. Šmiklavž	Cca 500m2	Menjava za cestni parceli 375/6 (314m2), 375/8 (668m2)	Odmera je bila opravljena, odločba Gurs še ni pravnomočna
3.	809/2, k.o. Čreškova	317m2/ 183e	Menjava za cestne parcele 407/10 (566 m2), 407/11 (406 m2)	Nekategor. cesta Velika Raven
4.	Del parc. 1389/20, k.o. Šmiklavž	Cca 100m2	Stranka želi odkupiti del parcele v splošni rabi, ki meji na njeno parcelo 1319/12	V teku parcelacija–odločba Gurs še ni pravnomočna Razgor, Vojnik
5.	257/1, 257/2, 257/3, 257/4, 256/1, 256/2, k.o. Krajna Brda	6.550e,(105 02m2) 400e (568m2), 470e (655m2), 1420e (1442m2), 490e (730m2,106 0e (1288m2)	Stranke želijo odkupiti parcele 257/1, 257/2, 257/3, 257/4, 256/1, 256/2, k.o. Krajna brda, ki jih je občina pridobila zaradi plačil socialnih dajatev.	Naselje Krajna brda v Občini Sevnica Ker je interesentov več, bo sledilo javno zbiranje ponudb in obvestitev vseh, ki so dali vlogo za odkup
6.	184/12, k.o. Čreškova	136m2 (980e GURS)	Stranka želi odkupiti parcelo 184/12, k.o. Čreškova, ki meji na njeno parcelo	Naselje Socka
7.	1565/2, k.o. Višnja vas	116m2, 240e	Stranka želi menjavo občinske parcele 1565/2 za cestno parcelo 1339/4, ki jo bo prenesla na občino	Pri mostu Jankova 5-8 JP Jankova-Črešnjice
8.	del parcele 874/11, k.o. 1060	Cca 70m2	Stranka želi menjavo dela občinske parcele št. 874/11 za cestno parcelo 563/2 (145m2), ki jo bo prenesla na	Parcelo je potrebno še odmeriti JP POLŽE-NOVA

SEZNAM PARCEL ZA OBRAVNAVO NA SEJI OS SEPTEMBER 2023

			občina	CERKEV (PEKOŠAK)
9.	602/34, k.o. Loka, 745/3, k.o. Verpete	92m2, 48m2	Parcele se prodajajo skupaj z drugimi parcelami – zaokroženo zemljišče na območju starega vrtca Frankolovo	stranka ni znana- postopek zbiranja ponudb Ostale parcele v zvezi s kompleksom so že v načrtu razpolaganja Verpete 1b (stari vrtec), ti dve parceli naknadno parcelirani
10	1395/2 k.o. Verpete	38m2	Stranka želi odkupiti parcelo	Marija Korpnik, Rove 2a
11	770/11 k.o. Vojnik trg	114m2	Stranka želi odkupiti zaradi zaokrožitve zemljišča	Ulica Janeza Žige Popoviča/Cesta talcev Čakamo odločbo GURS

1. Stranke v zameno za njihov delež parcel v skupni površini 1.106,00 m², ki jih je pridobila Občina Vojnik na podlagi razlastitve (odločba z dne 7.10.21), predlagajo prenos občinskih parcel št. 703/5, 703/7, k.o. , skupno 537m² k.o. Lipa na njih, saj gre za opuščeno pot (travnik), ki meji na njihove parcele.

2. Stranka predlaga menjavo dela občinske parcele 1389/31, k.o. Šmiklavž (500m²) za cestni parceli 375/6 (314m²), 375/8 (668m²).

3. Stranka predlaga menjavo občinske parcele št. 809/2, k. o. Čreškova (opuščena pot, ki vodi samo do njegovega posestva 317m²), za parcele št. 407/10 (566 m²), 407/11, (406 m²), ki so del nekategorizirane ceste.

4. Stranka želi odkupiti del parcele 1389/20, k. o. Šmiklavž (cca 100m²) v splošni rabi, ki je v naravi močvirnat travnik in meji na njeno parcelo 1319/12.

5. Stranke želijo odkupiti parcele št. 257/1, 257/2, 257/3, 257/4, 256/1, 256/2, k.o. Krajna brda, ki jih je Občina pridobila od pokojne Majde Ovter zaradi doplačil za institucionalno varstvo v Domu starejših Idila. Za iste parcele je več interesiranih strank. Prodaja po postopku zbiranja ponudb.

SEZNAM PARCEL ZA OBRAVNAVO NA SEJI OS SEPTEMBER 2023

6. Stranka želi odkupiti parcelo 184/12, k.o. Čreškova, ki meji na njeno parcelo in predstavlja travnik oz. del dvorišča pri njenem objektu Socka 64b.
7. Stranka želi menjavo občinske parcele št. 1565/2, k.o. Višnja vas, ki je del dvorišča in travnik ob objektu Jankova 8 za parcelo št. 1339/4, ki jo bo prenesla na občino, ki je del kategorizirane ceste.
8. Stranka želi menjavo občinske parcele št. 874/11 v delu, ki predstavlja dvorišče pri njegovem objektu in ne predstavlja dela ceste, za cestno parcelo 563/2 (145m²), ki jo bo prenesla na občino
9. Parceli št. 602/34, k.o. Loka, 745/3, k.o. Verpete, se bosta po postopku zbiranja ponudb prodajali skupaj z drugimi parcelami, ki so že v načrtu razpolaganja – zaokroženo zemljišče na območju starega vrtca Frankolovo. To dve parceli sta bili naknadno parcelirani
10. Stranka je podala vlogo za odkup parcele št. 1395/2 k.o. Verpete. Parcela predstavlja ozko zemljišče ob njeni hiši in ne predstavlja cestnega telesa.
11. Stranka je podala vlogo za odkup dela parc.št. 770/8 k.o. Vojnik trg. Po parcelaciji je predmet odkupa parc.št. 770/11 k.o. Vojnik trg v izmeri 114m².

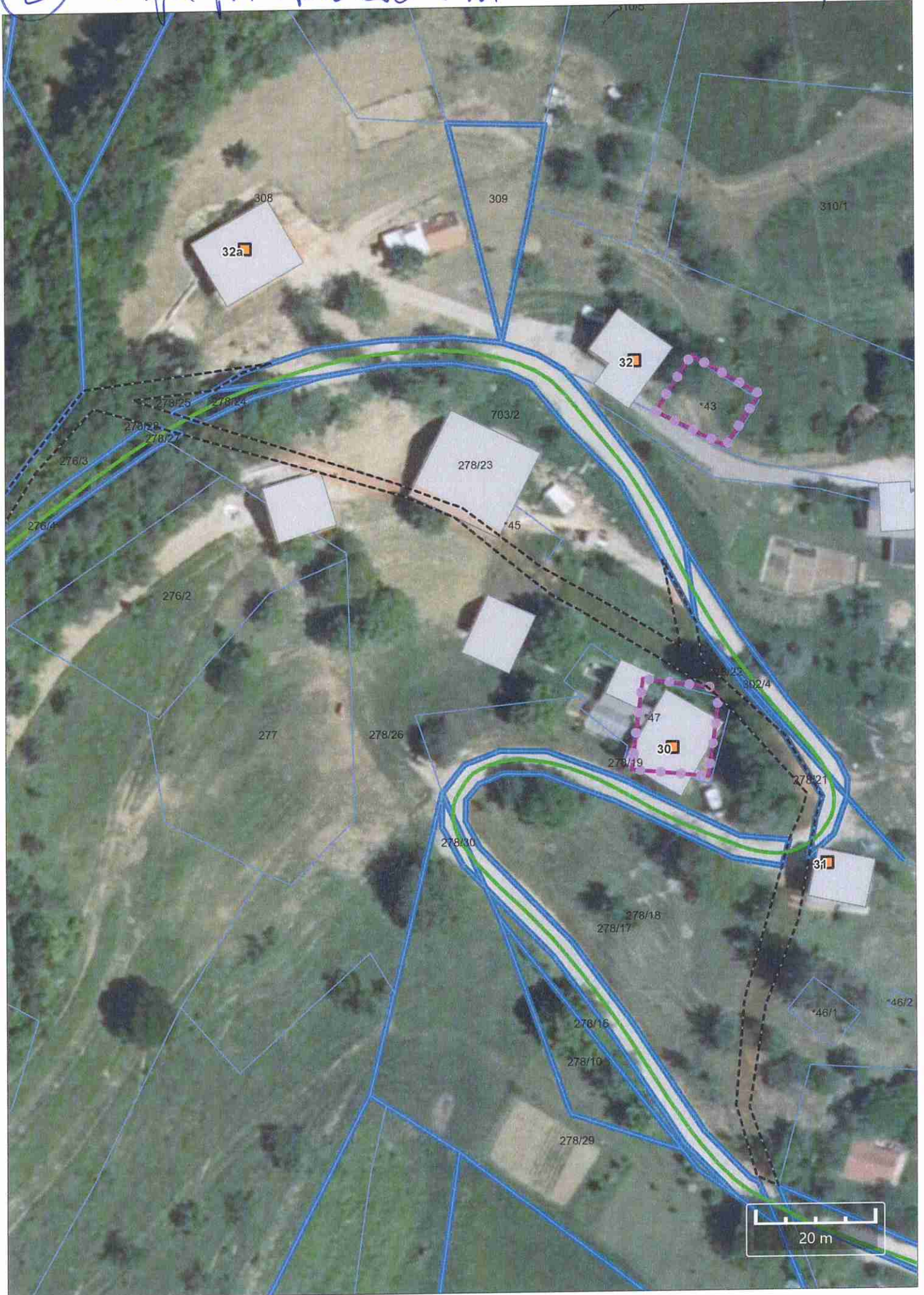
1

Cesta Talcev 3b, 14, k.o. 1066



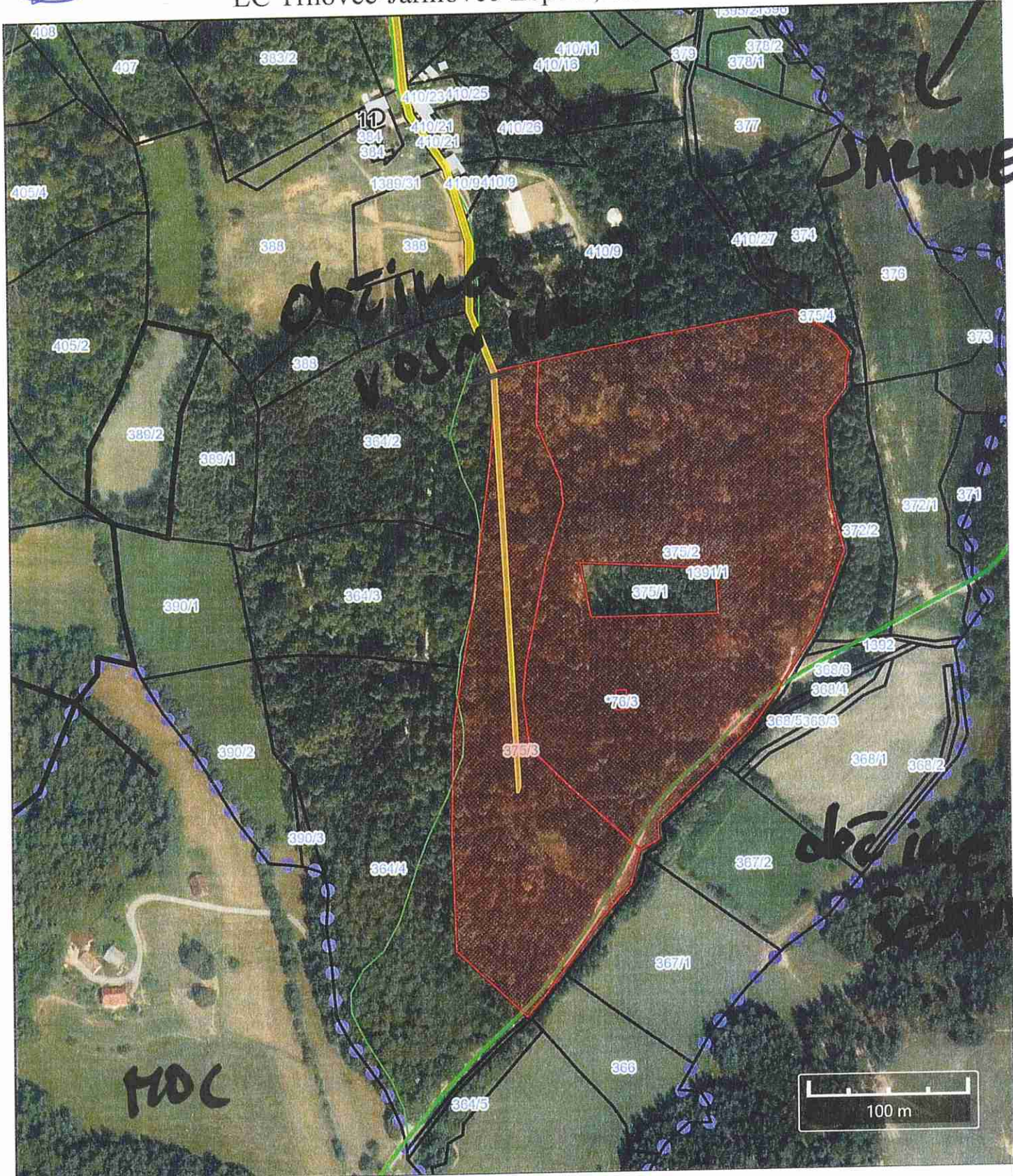
28.8.23

(2) Lipa pri Frankolnem 30 ko. LIPA



3

LC Trnovec-Jarmovec-Žepina, k.o. Šmiklavž



Legenda

HS



ceste



regionalna cesta II. reda
 regionalna cesta III. reda
 lokalna cesta



stavbe

mestna ali krajevna cesta
 javna pot
 gozdna cesta

Meje parcel



urejene meje



kataster meje



parcele

meja občine

DOF50_2018

4.5.22

41

Velika raven 10, k.o. Čreškova



5.

Razgor 10c, k.o. Šmiklavž



6.

Stražica 19, k.o. Loka



6.



7

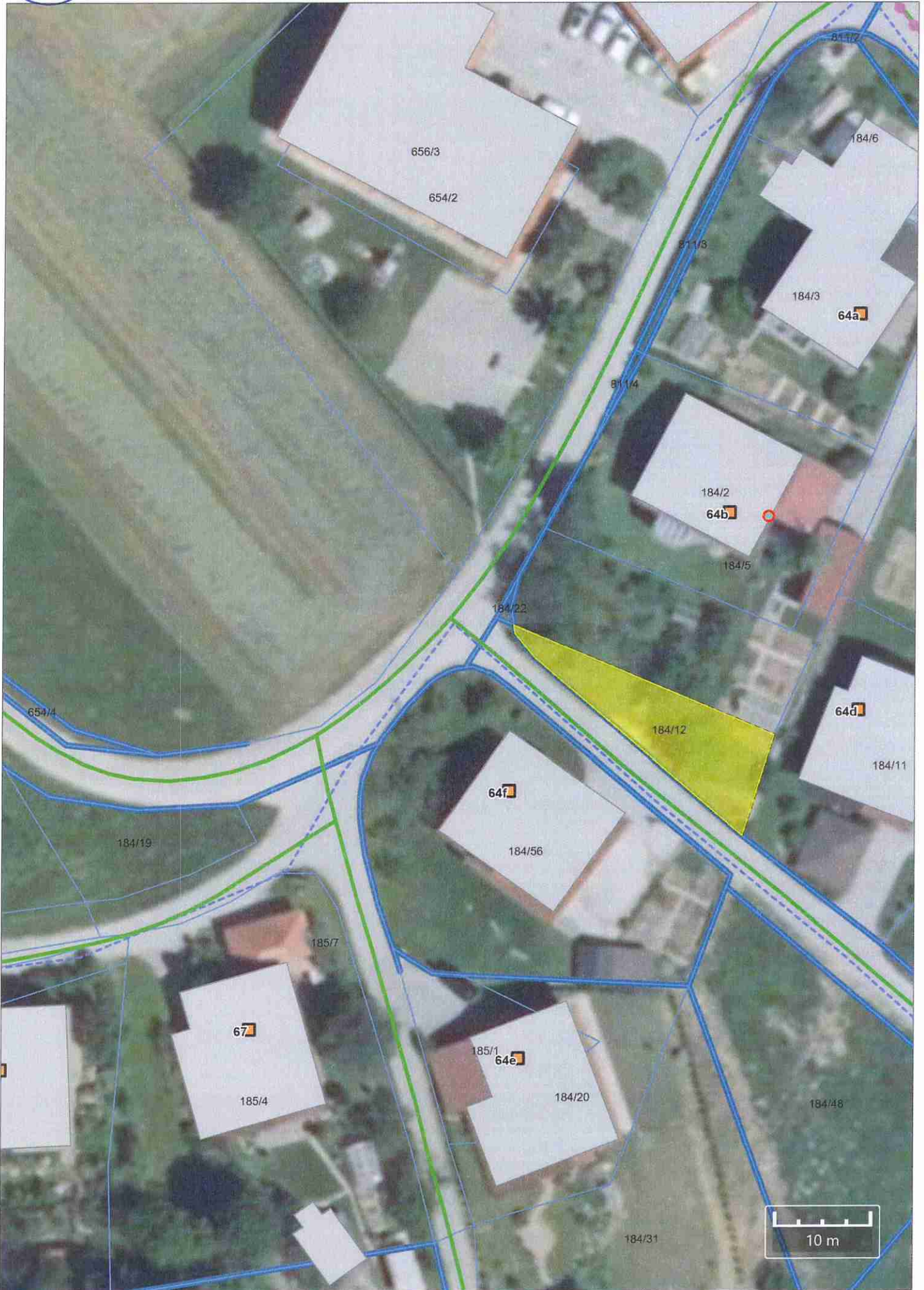
K.O. KRASNA BRDA 1374 (občina SEVNICA)



12-7-23

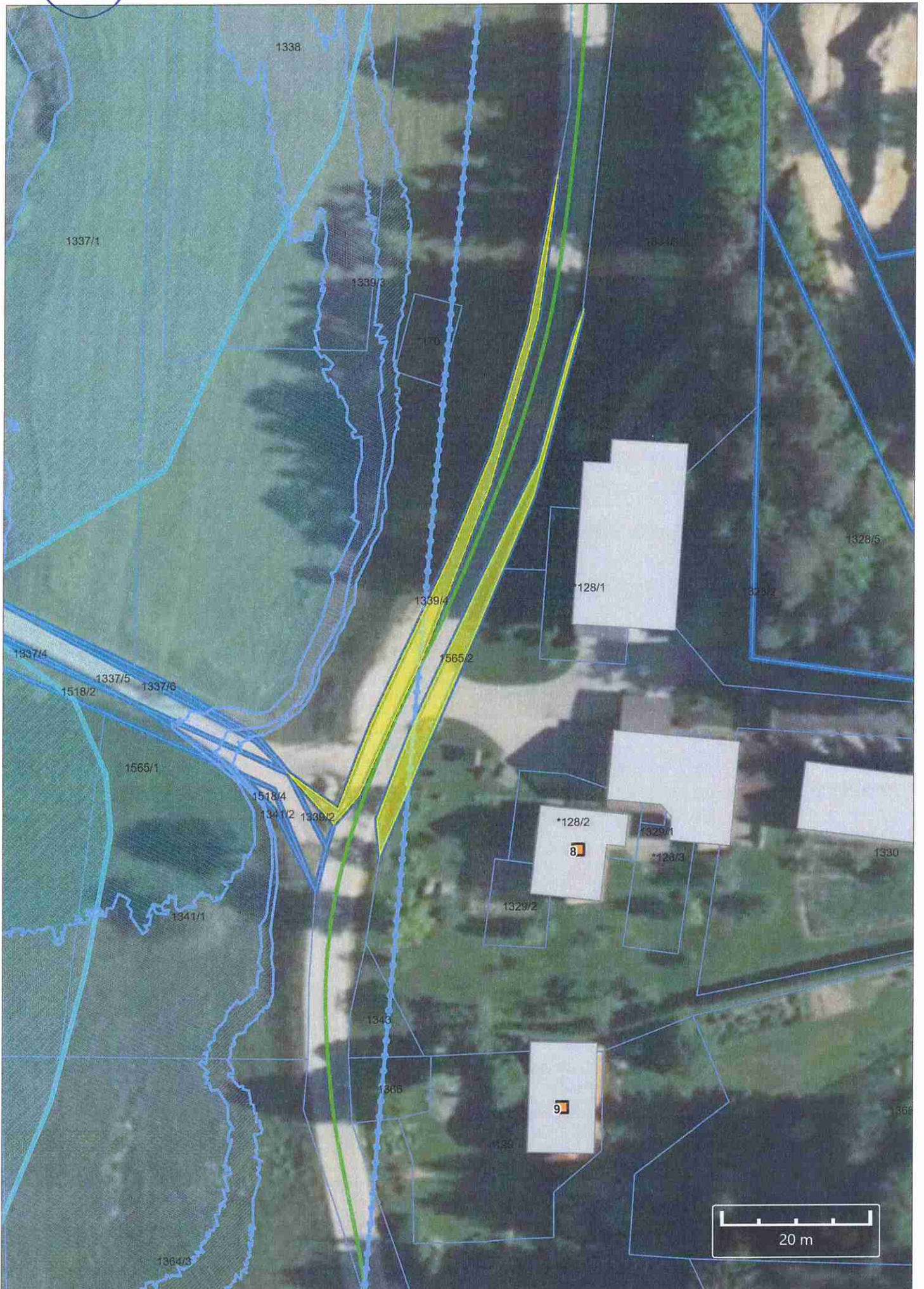
8-

Socket 64b, k. o. Čreškova



g.

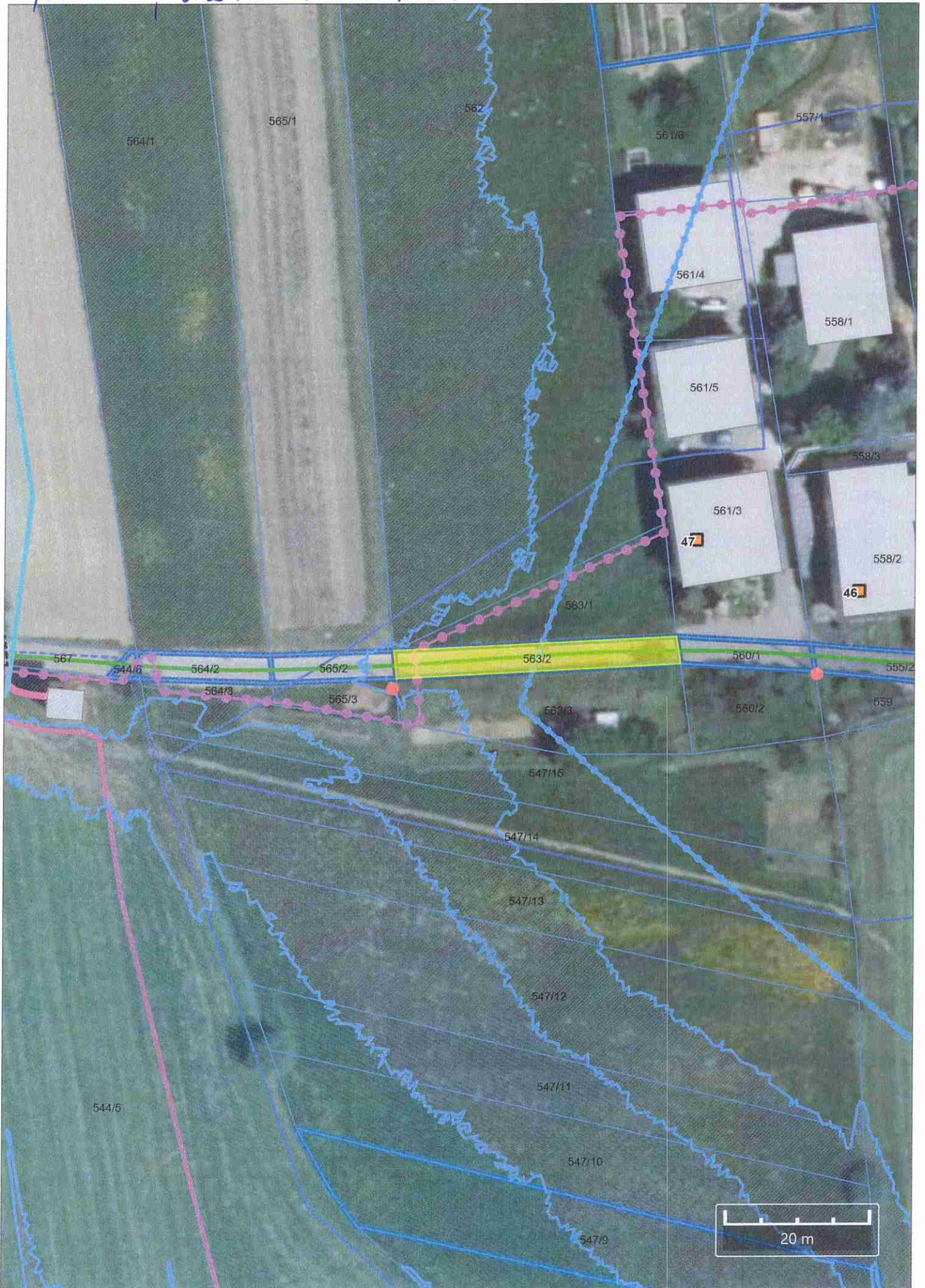
jankova 8, k.o. Višnja vas



10.

NC 47, k.o. STAMEC P.V.

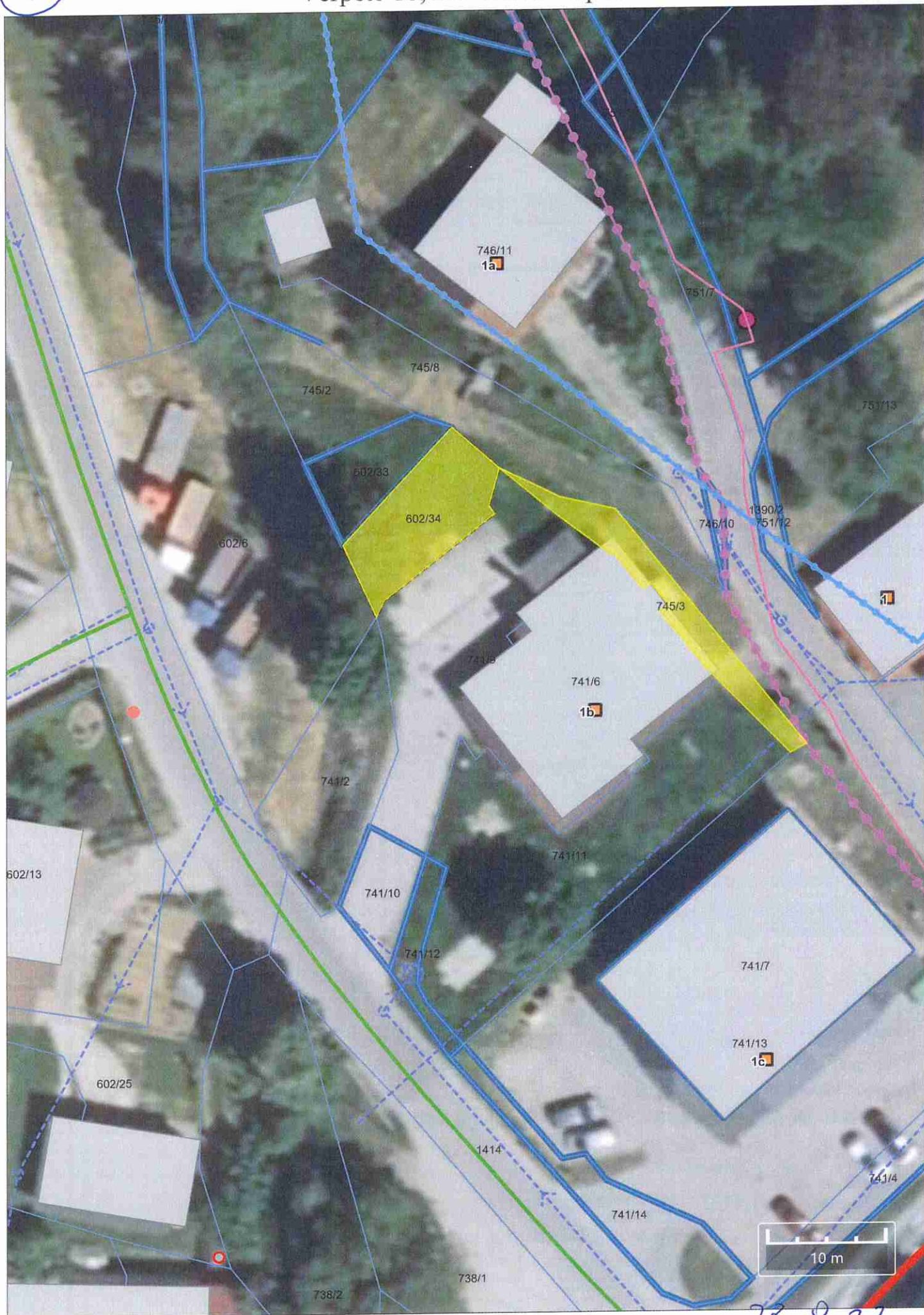
JP POLZE-N.C. (PEKOSTAK)



18.8.23

(11)

Verpete 1b, k.o. Loka/Verpete



28.8.23