



Številka: 03201-1/2019  
Datum: 30. 01. 2019

TOČKA 11

**OBČINSKI SVET  
OBČINE HOČE-SLIVNICA**

ZADEVA: PREDLOG ZA SPREJEM SKLEPA NA 4. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, 31. 1. 2019

NASLOV: **Seznanitev Občinskega sveta Občine Hoče-Slivnica o ustavitvi postopka nujne služnosti čez zemljišče parc. št. 340/86 in 340/89, obe k.o. Radizel**

GRADIVO PRIPRAVIL: Strokovna služba – Metka Meglič

GRADIVO PREDLAGA: ŽUPAN

POROČEVALEC: Strokovna služba – Metka Meglič

OBRAVNAVAL: /

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Hoče-Slivnica se seznani o ustavitvi postopka nujne služnosti čez zemljišče parc. št. 340/86 in 340/89, obe k.o. Radizel**

**OBRAZLOŽITEV:**

Občinski svet Hoče-Slivnica je na svoji 1. korespondenčni seji obravnaval Razlastitveni elaborat za pridobitev služnostne pravice za gradnjo povezovalnega vodovodnega cevovoda v javno korist v katerem je predlagan postopek uvedbe nujne služnosti v skladu Zurep-2 na zemljiščih parc. št. 340/86 in 340/89, obe k.o. Radizel.

V elaboratu je bilo navedeno, da je Občina Hoče-Slivnica dne 15. 3. 2018 lastnikoma Lobnik Radu in Lobnik Valentini posredovala zavezujoči ponudbi za ustanovitev služnosti na zemljiščih parc. št. 340/86 in 340/89, obe k.o. Radizel z odškodnino za ustanovitev služnostne pravice. Dne 17. 5. 2018 sta Občina Hoče-Slivnica in zavezanca sklenila služnostno pogodbo, v kateri se je občina zavezala, da bo izvedla menjavo zemljišč v roku 6 mesecev. Ker do navedenega datuma menjava ni bila izvedena, sta služnostna zavezanca dne 15. 1. 2019 vložila zahtevo, za izdajo izbrisnega dovoljenja za izbris služnosti in preklic pogodbe o služnosti.

Ker mora občinska uprava imeti zagotovljene služnostne pravice pred izdajo gradbenega dovoljenja, je izbris služnosti iz zemljiške knjige nesprejemljiv, zato je bilo potrebno sprejeti razlastitveni elaborat.



OBČINA  
**HOČE-SLIVNICA**

Pohorska cesta 15  
2311 Hoče

t. 02 616 53 20  
f. 02 616 53 30  
obcina@hoce-slivnica.si  
www.hoce-slivnica.si

Občinska uprava je nato po sprejemu razlastitvenega elaborata na podlagi ponovnih pogajanj s služnostnima zavezancema sklenila aneks k pogodbi o ustanovitvi služnosti in podaljšala čas za izvedbo menjave do 31. 7. 2019. Ker smo sporazumno podaljšali rok za izvedbo menjave zemljišč se bo postopek nujne služnosti ustavil, saj le-ta ni več potreben.

**OBČINA HOČE-SLIVNICA**  
ŽUPAN

dr. Marko SORŠAK, univ. dipl. gosp. inž.

