

DOPOLNJEN OSNUTEK

Na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 in odl. US 20/22), upošteva drugo alinejo četrte točke 289. člena ZUreP2 ter Sklepa o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja VG-09 Voglje (Uradno glasilo slovenskih občin št. 56/21) in 16. člena Statuta Občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin št. 9/18 in 50/21), je Občinski svet Občine Šenčur na svoji seji, dne sprejel

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA VG -09 VOGLJE

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(podlaga za občinski odlok)

(1) S tem odlokom se ob upoštevanju Občinskega prostorskega načrta Občine Šenčur (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Šenčur – uradno prečiščeno besedilo, Uradno glasilo slovenskih občin št. 58/2017, 4/2018, 25/2019) v nadaljevanju OPN) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju OPPN) za del območja VG – 09 Voglje.

(2) OPPN za del območja VG – 09 Voglje sta izdelala RcR projekt d.o.o. in RRD d.o.o. , pod št. projekta 22/2019, oktobra 2019 in dopolnila januarja 2022.

2. člen

(vsebina odloka)

(1) Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja VG-09 Voglje (v nadaljnjem besedilu odlok) določa:

I. Splošne določbe

II. Opis prostorske ureditve, ki se načrtuje s podrobnim načrtom

III. Umestitev načrtovane ureditve v prostor

IV. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

V. Varstvo zračnega prometa

VI. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine ter za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave

VII. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

VIII. Etapnost izvedbe prostorske ureditve ter drugi pogoji in zahteve za izvajanje podrobnega načrta

IX. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev

X. Usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta

XI. Končne določbe

(2) Sestavine iz prejšnjega odstavka tega člena so grafično prikazane in obrazložene v grafičnem delu ter obveznih prilogah odloka:

GRAFIČNI DEL:

1. Izrez iz veljavnega prostorskega akta s prikazom prostorske ureditve na širšem območju, M 1:2000
2. Obstoječe stanje, M 1: 500
3. Situacija vplivov in povezav, M 1: 5000
4. Ureditvena situacija, M 1: 500
5. Situacija komunalnih vodov in prometa, M 1: 500
6. Parcelacija in situacija zakoličbe, M 1: 500

PRILOGE :

- list 1. Prikaz veljavne namenske rabe, funkcionalnih in prostorskih enot, M 1:2000
list 2. Prikaz obstoječe gospodarske javne infrastrukture, M 1:2000
list 3. Prikaz varstvenih režimov
list 4. Geodetski načrt, M 1 : 1000

SMERNICE IN MNENJA :

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE S PODROBNIM NAČRTOM

3. člen

(opis območja – površine, meja in funkcionalne enote)

- (1) Območje OPPN urejuje prostor na južnem robu osrednjega dela naselja Voglje, zahodno od vaškega jedra.
- (2) Območje obdelave obsega – zemljišča gradbenih parcel 175/7, 175/8, 175/9, 175/10, 175/11 in 176/11 v skupni izmeri 2 741 m².
- (3) Meja območja OPPN poteka od stične točke parcel 176/11, 72/6, 176/10 in 72/7 po vzhodni meji parcele 176/11 proti severu, nato po severni meji parcel 176/11, 175/10, 175/9, 175/8 in 175/7, od tam dalje po zahodni meji parcele 175/7 in nato po južnih mejah parcel 175/7, 175/8, 175/9, 175/10, 175/11 in 176/11 do izhodiščne točke .

III. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

4. člen

(opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

- (1) Območje OPPN predstavlja manjše območje namenjeno stanovanjskim površinam na južnem robu novejšega osrednjega dela naselja Voglje. Na vzhodni strani območja je staro vaško jedro naselja, na severu kmetiji in na zahodu novejši del naselja z zelo heterogeno novejšo gradnjo.
Na južni strani območje omejuje obstoječa pot, ki se rekonstruira do nivoja ulice na osnovi ločenega projekta in njena ureditev ni predmet tega OPPN.
Kmetijske površine na zahodu in jugu predstavljajo glede na svojo lego v naselju in možnosti komunalnega opremljanja potencialno možnost za širitev naselja.
- (2) Območje se prometno v večjem delu tudi infrastrukturno navezuje na obstoječe omrežje vzhodno od območja OPPN, kjer se preko rekonstruirane poti na jugu območja priključuje

na obstoječo občinsko pot, javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje ter omrežje za prenos podatkov in NN elektro omrežje.

- (3) Z OPPN predvidene gradnje ne bodo vplivale na kvaliteto bivanja v obstoječem delu naselja. Prav tako ne bo prihajalo do preobremenitev obstoječe infrastrukture. Načrtovana prometna in komunalna oprema bo omogočala tudi priključevanje dodatnih objektov ob eventualni širitvi območja stanovanjske gradnje.

5. člen (funkcija območja)

- (1) Funkcija območja in objektov v OPPN (v skladu z Uredbo o razvrščanju objektov (Ur.l.RS, št.:37/2018 in GZ -1 Ur. L. RS 199/21):

1110 - enostanovanjske stavbe

1120 - dvostanovanjske stavbe

Dovoljene so dopolnilne dejavnosti, ki so dopustne za čista stanovanjska območja (SS), v skladu s splošnimi pogoji OPN Šenčur.

Enostavni in nezahtevni pomožni objekti se lahko gradijo v skladu in pod pogoji določenimi za območje enote urejanja z oznako SS v prilogi 1 OPN občine Šenčur.

6. člen (oblikovanje objektov- izhodišča in osnovne oblikovne značilnosti)

(1) Osnovna značilnost objektov je vzdolžna zasnova osnovnega tlorisa, z razmerjem med širino in dolžino osnovnega objekta min 1 : 1,2, ki mora biti ohranjena tudi ob upoštevanju dovoljenih odstopanj. Na osnovni tloris se pri vseh tipih lahko navezujejo garaže kot aneksi pravokotno na osnovni objekt ali v njegovem podaljšku. Garaže se lahko glede na tip objekta navezujejo nanj kjerkoli po njegovi dolžini ali širini, znotraj opredeljene gradbene meje. Lokaciji garaže ali nadstreška oz. parkirnih mest se lahko prilagodi cestni priključek (ne glede na grafično prilogo k temu Odloku, ki prikazuje le eno možno rešitev).

(2) Garaže se lahko izvedejo kot masivni objekti ali v obliki nadstrešnic s streho v naklonu ali ravno streho oz. streho v minimalnem naklonu. Dopustna je izvedba uvoza v garažo z dvorišča ali neposredno s ceste.

(3) Dopustna je členitev posameznih objektov z namenom ustvarjanja razgibanih fasad in funkcionalnih prilagoditev. Dopustna je izvedba tlorisa objekta z aneksi poljubnih oblik k osnovnemu tlorisu, pri čemer je možna lokacija aneksov kjerkoli znotraj območja (tudi na vogalu), ki je na vse strani za 20% večje od predpisanih dimenzij osnovnega objekta.

(4) Strehe nad aneksi so lahko ravne, enakega naklona kot osnovne strešine, ali z drugim naklonom vklopljene v strešine objekta.

7. člen (namembnost)

(1) Namembnost prostorov znotraj predpisanega volumna objekta, ki ga sestavljajo osnovni objekt, aneksi in prizidek garaže (K, P, M oz. N), je poljubno razporejena in se določa s projektom za hišo ter je lahko: stanovanjska, garaža ali prostori za mirne dopolnilne dejavnosti dovoljene v stanovanjskih območjih. Nad garažo so lahko tudi stanovanjski prostori.

8. člen

(gabariti)

OBJEKT tip "A" :

gabarit:	- (klet), pritličje, mansarda ali nadstropje
tlorisne dimenzije:	- osnovni objekt 9,00 x 12,50 m - prizidek (garaža) 6,00 x 6,00 m v pravokotno na osnovni objekt - aneks - možnost v okviru 20% povečanega gabarita
višinske kote	- kota pritličja max. +0,30 m glede na koto urejenega uvoza k objektu - kota kapi – vrh kapne lege max. 6,50 iznad kote pritličja
naklon strešine	- 38 - 45 stopinj

OBJEKT tip "B" :

gabarit:	- (klet), pritličje, mansarda ali nadstropje
tlorisne dimenzije:	- osnovni objekt 9,00 x 12,50 m - prizidek (garaža) 3,50 x 6,00 m – pravokotno na osnovni objekt - aneks- možnost v okviru 20% povečanega gabarita
višinske kote	- kota pritličja max. + 0,30 m glede na koto urejenega uvoza k objektu - kota kapi – vrh kapne lege max. 6,50 m iznad kote pritličja
naklon strešine	- 38 - 45 stopinj

OBJEKT tip C :

gabarit:	- (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije:	- osnovni objekt 9,00 x 12,50 m - prizidek (garaža) 6,00 x 7,00 m v isti smeri kot hiša garaža locirana na parceli 72/6 , je lahko prizidana k osnovnemu objektu ali je samostojen objekt, z možnostjo pokritega prehoda med osnovnim objektom in garažo
višinske kote	- aneks - možnost v okviru 20% povečanega gabarita - kota pritličja max. + 0,30 m glede na koto urejenega uvoza k objektu - kota kapi – vrh kapne lege max. 6,50 m iznad kote pritličja
naklon strešine	- 38 - 45 stopinj

- (2) Če se novi objekti načrtujejo južno, jugovzhodno ali jugozahodno od obstoječe stanovanjske stavbe, mora biti razmik med robom kapi načrtovanega objekta in zunanjim zidom (fasado) obstoječe sosednje stanovanjske stavbe najmanj 1,5 višine kapi načrtovanega objekta.
- (3) Objekti so lahko v celoti ali delno podkleteni ali nepodkleteni. Klet izpod nivoja terena lahko sega tudi izven objekta znotraj gradbene meje.
- (4) Kritina je lahko v sivi, grafitno sivi ali rdeče rjavi barvi.
- (5) Minimalno 60% objekta mora biti prekrit s streho v osnovnem naklonu 38 – 45 stopinj, ostali del je lahko prekrit z ravno streho ali streho v minimalnem naklonu, pri čemer višina strešnega venca ne sme presegati 7,50 m.
- (6) Za osvetlitev mansarde je dopustna izvedba frčad prekritih s simetrično dvokapnico, s slemenom pravokotno na osnovno streho ali z ravno streho, s strešino pravokotno na osnovno streho. Frčada se ne sme začeti na začetku strešine.
Fasade objektov morajo biti obdelane v ometu bele ali pastelnih barv, deli fasad so lahko obdelani v poudarjenih – izrazitejših barvnih tonih , kamnu, opeki ali lesu oz. materialu enakem kot je kritina npr. pločevina, » esal« plošče in podobno ...).
- (7) Fasade objektov, lahko pa tudi konstrukcija, so lahko v celoti ali deloma lesene.
- (8) Ob objektih se lahko zgradijo zimski vrtovi, pergole in podobni oblikovno funkcionalni

elementi arhitekturno usklajeni z osnovnim objektom.

9. člen

(pogoji za zunanjo ureditev objektov in gradnjo pomožnih objektov)

- (1) Dostopi so lahko tlakovani ali asfaltirani, lahko tudi peščeni pri čemer mora biti zagotovljeno, da se pesek ne »nosi« na cesto.
- (2) Ob garažah ob uvozu se izven preglednostnega trikotnika določi lokacije za komunalne odpadke.
- (3) Ograje okrog objektov so max. višine 1,2 m s parapetom do 40 cm. Ob soglasju sosedov je med posestna ograja lahko postavljena na parcelno mejo, ograja mora biti od parcele ceste oddaljena min. 0,50 m. V primeru ograje ali zapornice na dovozni cesti do objekta mora biti zagotovljen odmik od ceste min. 5 m.
- (4) Parkirišča pri objektih je možno prekriti z nadstrešnico s simetrično dvokapnico ali z ravno streho.
- (5) Dopustne so vrtno ureditve – bazeni, pergole, vrtno lope .
- (6) Dopusten je po en objekt posamezne vrste pomožnih objektov, pri čemer mora biti ohranjen faktor zelenih površin FZP 0,20 .

10. člen

(elementi za zakoličbo in oblikovanje gradbenih parcel)

- (1) Velikosti posameznih parcel in elementi za zakoličbo so opredeljeni v grafičnih prilogah.
- (2) Fiksna točka zakoličbe ni posebej definirana, ker je lokacija objektov definirana z gradbeno mejo. Objekti se lahko locirajo tako, da so obodni zidovi oz. stene znotraj gradbene meje ali je se je dotikajo.
- (3) Gradbena meja je določena za manj zahtevne objekte 4,00m od parcelne meje in 6,00 m od ceste, za enostavne in nezahtevne objekte pa 1,50 m od parcelne meje in 4,00 m od ceste. Ob soglasju sosedov – mejaša, je dovoljena postavitev enostavnih in nezahtevnih objektov tudi bližje parcelni meji.
Enaki pogoji kot za enostavne in nezahtevne objekte veljajo tudi za garaže, kadar so združeni z osnovnim objektom in tako tvorijo skupaj z njim manj zahtevni objekt.
- (4) Parcele se lahko združujejo - v tem primeru se združita tudi gradbeni meji tako, da se medsebojno povežeta. Ob združevanju parcel je dopustna tudi sprememba orientacije objekta tako, da je daljša stranica objekta vzporedna daljši stranici nove - združene parcele.
- (5) Ograje med posameznimi parcelami se ob soglasju sosedov locirajo na parcelno mejo, v nasprotnem primeru pa 0,50m od meje. Ograje ob cesti morajo biti odmaknjene 0,50 m od parcelne meje.

11. člen

(zelene in druge skupne površine)

- (1) V območju urejanja ni predvidenih skupnih zelenih in drugih površin. Zelene površine se urejajo individualno v okviru ureditve posameznih zasebnih vrtov.
- (2) Ob dovozni cesti se zasadi niz visokodebelnega drevja .
- (3) Območje ne opravičuje in ne zahteva ureditve skupnega otroškega igrišča v ta namen so na voljo obstoječe površine v vasi .

IV. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

12. Člen

- (1) Gradnja dovozne ceste z obračališčem in komunalne infrastrukture je v skladu z določbami OPN Občine predmet samostojnega projekta katerega je pod številko P – 300/21 izdelal RONIX d.o.o., Naklo .
- (2) Navedbe v nadaljnjih členih povzemajo določbe projektne dokumentacije.

13. Člen (ceste)

- (1) Cestno omrežje predstavlja novo načrtovana dovozna pot – ulica, ki poteka po trasi obstoječega kolovoza in se navezuje na vzhodu na Kotno pot (občinska javna pot).
- (2) Cesta se zgradi v profilu: vozišče 2 x 2,00 m in bankino 2 x 0,50 m . Cesta se zgradi na območju obstoječega kolovoza parc. št. 175/16 , 176/10 in 72/7 in vključuje tudi zemljišča parc. št. 175/14 , 176/17 in 72/9 južno od njega in del zemljišča parc. št. 72/8 .
- (3) Cesta se zaključuje z obračališčem na parceli 175/6 k.o. Voglje.
- (4) Ob cesti se zgradi javna razsvetljava v skladu s predpisi o preprečevanju svetlobnega onesnaževanja.

14. člen (mirujoč promet)

- (1) Glede na dejavnost v objektih je potrebno zagotoviti ustrezno število parkirnih mest vsaj:
- 2 PM / stanovanje
 - za ostale dejavnosti se število parkirnih mest določi v skladu z OPN Občine Šenčur.
- (2) Parkirišča za potrebe posameznih objektov morajo biti urejena v okviru njihovih funkcionalnih zemljišč.

14.člen (vodovod)

- (1) V območju OPPN je predvidena izgradnja vodovodne mreže s hidrantnim omrežjem. Dimenzije oskrbovalnega vodovoda so DN 80 mm, hidranti so nadzemni. Na obstoječe omrežje se priključi na Kotni poti. Na koncu trase se izvede sistem za odzračevanje in hidrant.
- (2) Hišni priključki morajo biti izvedeni v betonskih jaških ali tipskih vodomernih jaških izven objektov. V jaških mora biti zagotovljeno merilno mesto za vsakega porabnika.

15. člen (kanalizacija)

- (1) Na območju mora biti zgrajen ločen kanalizacijski sistem meteornih in odpadnih vod.
- (2) Meteorne vode se po lokalnih omrežjih speljejo v lokalne ponikovalnice, zato niso predmet skupne komunalne opreme, temveč zunanje ureditve posameznih objektov. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva povoznih ali manipulativnih površin.
- (3) Odtok iz utrjenih površin je potrebno ustrezno urediti, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje ali vode. Odpadne vode iz parkirišč je potrebno speljati v ponikovalnico preko lovilca bencina in olj.
- (4) Fekalne vode se speljejo v novozgrajeno kanalizacijo, ki se priključi na obstoječi jašek pred priključkom ceste na obstoječo cesto – Kotna pot na parceli 72/7.

16.člen
(energetsko omrežje)

- (1) Za napajanje novih in obstoječih odjemalcev z električno energijo se predvidi vkop novega NN kablanskega voda iz obstoječe TP Voglje. NN razvod se izvede v sistemu kablanske kanalizacije 2 x PVC 160 mm z jaški na cestnem telesu.
- (2) Priključevanje posameznih objektov se izvede v nadzemnih omaricah z merilnimi mesti.
- (3) Na območju je potrebno zgraditi javno razsvetljavo.

17.člen
(telekomunikacijsko omrežje)

- (1) Trasa za telefonsko omrežje je načrtovana skupno s kablaskim omrežjem za prenos podatkov oz. TV signala, vendar z ločenimi vmesnimi jaški in ločenimi dovodi do posameznih stavb.

18. člen
(ogrevanje)

- (1) Ogrevanje je možno preko lastnih kotlovnice - toplotne črpalke, plin z uporabo plinohramov UNP ali z drugimi alternativnimi viri izrabe energije, dovoljena je postavitvev ali vgradnja fotovoltaičnih sistemov.

19. člen
(odpadki)

- (1) Na območju OPPN ni predvidenega samostojnega mesta za ločeno zbiranje odpadkov v ta namen se v obsegu kot je to organizirano uporabi obstoječa lokacija v vasi.
- (2) Lokacije zbirnih mest za odpadke morajo biti lahko dostopne za vozila, ki vršijo odvoz odpadkov.

20. člen
(javno dobro)

- (1) Po izgradnji bodo javno dobro predstavljale površine ceste.

V. VARSTVO ZRAČNEGA PROMETA

21. člen
(vplivno območje letališča)

(1) Obravnavano območje se nahaja v vplivnem območju letališča – območje B - za katerega velja, da je potrebno pridobiti projektne pogoje in mnenje Ministrstva za promet - Javne agencije za civilno letalstvo RS, za postavitev trajnih ali začasnih objektov katerih najvišji deli (vključno z antenami, dimniki, klimatskimi napravami, reklamnimi panoji, ipd.) presegajo nadmorsko višino 408 m.n.m. ali pa njihova skupna višina presega 25m.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE TER ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

22. člen

(naravne vrednote, kulturna dediščina)

(1) V območju ni evidentiranih naravnih vrednot ali območij pomembnih za ohranjanje biotskih raznovrstnosti

(2) Območje se nahaja v vplivnem območju enote kulturne dediščine EŠD 10262 Voglje – vas.. Načrtovana rešitev ne bo izstopala iz silhuete naselja, načrtovana gradnja ne bo imela negativnega vpliva na prostorsko integriteto vasi. Zaradi izboljšanja oblikovanja vizualnega roba vasi je ob dovozni cesti ne parcelah predvidena zasaditev visokodebelnega drevja.

23. člen

(humus)

(2) Do izvedbe zunanje ureditve je potrebno odvečne količine humusa deponirati znotraj posameznih gradbenih parcel.

24. člen

(varovanje vode)

(1) Na območju ni vodotokov, z izgradnjo fekalne kanalizacije bo zaščiten podtalnica.

(2) Meteorne vode se speljejo v lokalne ponikovalnice, s čimer bo zagotovljeno bogatenje podtalnice.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

25. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Obravnavana lokacija ne leži v območju poplav, visoke podtalnice, ne v erozivnem niti v plazovitem terenu, zato posebni ukrepi niso predvideni.

(2) Lokacija se nahaja v območju VIII. stopnje po MSC lestvici s povratno dobo 500 let, projektni pospešek tal je $g=0,225$ (Potresna nevarnost Slovenije – projektni pospešek tal).

(3) Glede na namembnost objektov ne obstaja možnost razlitja nevarnih snovi.

26. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Požarna varnost je zagotovljena z urbanistično zasnovo, ki zagotavlja ustrezne odmike med posameznimi objekti, ki predstavljajo vsak svoj požarni sektor.

(2) Sistem cest in velikost odprtih prostorov zagotavlja možnost intervencije tako v primeru požara kot drugih izrednih dogodkov.

(3) Za območje je načrtovan potek vodovoda s hidrantnim omrežjem.

VIII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE PODROBNEGA NAČRTA

27. člen (faznost)

(1) Dopustna je fazna izgradnja posameznih objektov, znotraj predvidene tlorisne velikosti v okviru gradbene meje.

(2) Sočasno z izgradnjo objektov mora biti zagotovljena izgradnja načrtovane komunalne opreme.

28. člen (obveznosti investitorjev in izvajalcev)

(1) Uresničitev z Odlokom opredeljenih pogojev za urejanje območja ne zahteva financiranja iz proračuna Občine.

(2) Investitorji so dolžni na osnovi programa opremljanja stavbnega zemljišča, ki bo izdelan na osnovi OPPN, v sorazmernih deležih, vezanih na velikost posameznega zemljišča, financirati komunalno in prometno ureditev ter odkup zemljišča za skupne površine.

(3) Investitorji so v skladu z veljavnimi predpisi dolžni Občini plačati sorazmerni delež stroškov za že zgrajeno primarno komunalno opremo, na katero bo navezano območje.

IX. VELIKOST DOPUSTNIH Odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev

29. člen (tolerance)

(1) Dopustno je odstopanje tlorisnih dimenzij objektov in sicer 20 % v obeh smereh znotraj gradbene meje posameznega objekta.

(2) Dopustne so prilagoditve trasnih potekov in dimenzij komunalnih naprav, če so rešitve usklajene s pogoji upravljavcev komunalnih naprav in bistveno ne vplivajo na infrastrukturno oskrbo območja.

(3) Odstopanja pri obsegu izgradnje komunalnih naprav niso možna. Dopustne so prilagoditve tras posameznih komunalnih naprav znotraj območja, če je zagotovljena ohranitev oz. izboljšanje funkcije ter pridobljeno soglasje lastnikov zemljišč za izvedbo po spremenjeni trasi.

(4) Glede na funkcionalne potrebe posameznih objektov je možna prilagoditev uvozov.

X. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI PODROBNEGA NAČRTA

30. člen (usmeritve za ureditve po prenehanju veljavnosti)

(1) Po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta je potrebno smiselno ohraniti zlasti določbe glede funkcije območja, prometne in komunalne infrastrukture ter pogoje za zunanjo ureditev objektov in gradnjo pomožnih objektov.

XI. KONČNE DOLOČBE

31. člen (vpogled)

(1) OPPN je na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Šenčur in Upravni enoti Kranj.

32. člen (nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

33. člen (veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Št.:

Dne

Ciril KOZJEK
ŽUPAN