



MESTNA OBČINA PTUJ
ČETRTHA SKUPNOST
LJUDSKI VRT

Ptuj, 28.02.2008

LETNO POROČILO ZA LETO 2007

I. RAČUNOVODSKO POROČILO

Mestna občina Ptuj Četrtna skupnost Ljudski vrt (v nadaljevanju četrt) je zavezanec za sestavo letnega poročila po predpisih, ki veljajo za druge uporabnike enotnega kontnega načrta. Letno poročilo četrti Ljudski vrt je v skladu z 21. členom zakona o računovodstvu sestavljeno iz :

1. bilance stanja,
2. izkaza prihodkov in odhodkov,
3. pojasnil k izkazom ter
4. poslovnega poročila.

V skladu z drugim odstavkom 20.člena zakona o računovodstvu sta računovodska izkaza

- bilanca stanja
- izkaz prihodkov in odhodkov drugih uporabnikov.

Oblika in vsebina bilance stanja ter izkaza prihodkov in odhodkov sta določeni s pravilnikom o sestavljanju letnih poročil.

Po pravilniku o sestavljanju letnih poročil sta obvezni prilogi k bilanci stanja:

- a) Stanje in gibanje ne opredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev
- b) Stanje in gibanje dolgoročnih kapitalskih naložb in posojil.

Sestavna dela obrazca Izkaz prihodkov in odhodkov drugih uporabnikov sta obrazca:

- a) Izkaz računa finančnih terjatev in naložb
- b) Izkaz računa financiranja

Posebna vrsta predpisanih vrednostnih pojasnil pa je Izkaz prihodkov in odhodkov režijskih obratov.

Kratka razlaga računovodskih izkazov za poslovno leto 2007, ki izkazujejo naslednje stanje:

Bilanca prihodkov in odhodkov drugih uporabnikov

Bilanca prihodkov in odhodkov v letu 2007 izkazuje prihodke v višini 8.448,96 EUR medtem, ko je višina odhodkov 7.051,94 EUR. Presežek prihodkov nad odhodki je 1.397,02 EUR in se v tem znesku povečajo sredstva na računu. V leto 2008 četrt Ljudski vrt prenaša 6.670,80 EUR. Prihodke četrti tvorijo obresti, najemnine za poslovne prostore, prejeta sredstva iz proračuna Mestne občine Ptuj. Sredstva četrti so namensko porabljena za namene za katera so bila zbrana in planirana.

Stanje in gibanje dolgoročnih kapitalskih naložb in posojil

Obrazec četrt Ljudski vrt odda prazen .

Izkaz računa finančnih terjatev in naložb

Obrazec četrt Ljudski vrt odda prazen.

Izkaz računa financiranja

Obrazec četrt Ljudski vrt odda prazen, vpišemo le povečanje sredstev na računu.

Bilanca stanja na dan 31.12.2007

V bilanci stanja četrt izkazuje podatke o svojem premoženju oz. stanju sredstev in obveznosti do virov po stanju na dan 31.12.2006 v stolpcu 5 in stanje na dan 31.12.2007 v stolpcu 4. Podatke smo razvrščali po skupinah kontov, njihove nabavne vrednosti smo zmanjšali za popravek vrednosti in ugotovili sedanjo vrednost dolgoročnih sredstev in sredstev v upravljanju .

Neporavnanih je še nekaj obveznosti do dobaviteljev, ki se prenašajo v leto 2007 zaradi roka plačila, prav tako so odprte terjatve do naših kupcev, ki zapadejo v leto 2008.

Stanje in gibanje ne opredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev

V obrazec smo vpisovali podatke od začetka poslovnega leta, torej stanje na dan 01.01.2007, spremljali vse spremembe med letom od nabav do odpisov. Konec leta pa smo pripisali še amortizacijo sredstev. Če od nabavne vrednosti odštejemo odpisano vrednost dobimo sedanjo vrednost na dan 31.12.2007, ki se mora ujemati z podatkom iz bilance stanja. Ta podatek dokazuje točnost in usklajenost podatkov v bilanci stanja.

Izkaz prihodkov in odhodkov režijskih obratov

Obrazec četrt Ljudski vrt odda prazen, ker nima režijskih obratov.

Realizacija finančnega načrta za leto 2007:

ČS Ljudski vrt je dosegla 8.448,96 EUR tekočih prihodkov v letu 2007 in dosegla 88,44% realizacijo finančnega načrta. Odhodki so znašali 7.051,94 EUR in dosegli 77,23% realizacijo finančnega načrta.

II. POSLOVNO POROČILO

Na podlagi **78. člena Statuta Mestne občine Ptuj** (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/2007) je zaradi zadovoljevanja določenih skupnih potreb krajanov, naselij in zaradi zadovoljevanja krajevnih interesov območje Mestne občine Ptuj razdeljeno na osem četrtnih skupnosti: Breg –Turnišče, Center, Jezero, Ljudski vrt, Panorama, Grajena, Rogoznica in Spuhlja. Pri delitvi je bil upoštevan interes prebivalcev na zborih krajanov, upoštevane pa so zemljepisne, zgodovinske, gospodarske, upravne in druge značilnosti območja.

S statutom je opredeljeno območje, organiziranost, naloge in pravni status četrtnih skupnosti (v nadaljevanju: četrti). Četrt je pri svojem delovanju dolžna upoštevati veljavno zakonodajo in predpise Mestne občine Ptuj.

Četrt je **pravna oseba** javnega prava s svojim podračunom pri Banki Slovenije.

Četrti samostojno opravljajo naslednje naloge:

- upravljajo s premoženjem, ki jim je dano v uporabo s posebnim odlokom,
- skrbijo za pospeševanje kulture in drugih društvenih dejavnosti,
- opravljajo druge naloge, ki se nanje prenesejo z odlokom.

Najvišji organ odločanja v četrti je svet četrti, ki ga izvolijo občani v skladu z Zakonom o lokalnih volitvah. Četrt zastopa predsednik sveta.

Sveti četrti sodelujejo pri zadevah lokalnega pomena, ki bistveno vplivajo na življenje krajanov in dajejo mnenja, zlasti v zadevah lokalnega pomena, ugotavljajo potrebo po izvrševanju določenih aktivnosti lokalnega pomena, izdelujejo programe dela, ki se nanašajo na zadeve lokalnega pomena.

Sveti skrbijo za izvajanje nalog v okviru finančnih sredstev, ki so četrti dodeljena iz proračuna mestne občine in morebitnih finančnih sredstev, ki jih zberejo občani. Seje svetov četrti so praviloma enkrat mesečno.

Svet četrti Ljudski vrt je v letu 2007 zasedal 7 krat na rednih sejah. Predsednik sveta četrti Ljudski vrt je Valter Pliberšek. Na seje sveta so bili vabljeni občinski svetniki iz četrti, občasno tudi župan Mestne občine Ptuj in vodje posameznih oddelkov iz občinske uprave.

Svet je oblikoval predlog proračuna četrtne skupnosti, ki je sestavni del proračuna Mestne občine Ptuj za leto 2007 in leto 2008. Predlog je rezultat potreb in želja krajanov četrti ter plana dela sveta četrti. Realizacija predloga je naravnana za dve leti in je odvisna od sprejetega proračuna Mestne občine Ptuj. Tako je uspeh pri doseganju zastavljenih ciljev soodvisen od sprejetih programov v okviru proračuna Mestne občine Ptuj.

Četrt se je aktivno vključevala tudi v postopek priprave prenovljenega besedila Statuta in drugih predpisov, ki so ali bi lahko vplivali na življenje in delo prebivalcev tega območja. Prav tako so predstavniki redno sodelovali na kolegiju župana s svetniškimi skupinami in predsedniki četrti pri pripravi dnevnih redov sej mestnega sveta.

Kot prioriteto je svet četrti obravnaval naslednje komunalne in druge infrastrukturne potrebe v Četrtni skupnosti Ljudski vrt:

- posredoval pripombe in predloge na Skupno občinsko upravo za spremembo in dopolnitev zazidalnega načrta za poselitveno območje P11-S6/II Rabelčja vas – zahod (javna razgrnitev: od 12.1.2007 do 12.2.2007), kjer se je načrtovala izgradnja večjih in manjših stanovanjskih blokov s parkirišči, vrstnih hiš in trgovskega centra (cca. 600 m²) s parkirišči, z določeno prometno infrastrukturo.

Realizacija: Predlogi in pripombe četrti poleg drugih krajanov so bile v določeni meri sprejete (zmanjšanje predvidenega št. stanovanjskih blokov in znižanje etaž na določenih predvidenih stanovanjskih blokih in ostalo).

- Svet četrti Ljudski vrt je 17. maja 2007 sprejel plan - prioriteto na infrastrukturnem področju za leto 2007 in naprej:

1. Ureditev Župančičeve ulice (sanacija udarnih jam in izgradnja fiksnih ležečih ovir za umirjanja prometa pred OŠ Ljudski vrt),

Realizacija: v mesecu novembru 2007 je bil izveden ukrep za umirjanje prometa – postavitve višinske prepreke v asfaltni izvedbi pred OŠ Ljudski vrt, medtem ko je sama ulica zajeta v 2. fazi »Zaščite podtalnice dravskega in ptujskega polja«.

2. Ureditev Vodove ulice in Ulice Jožefe Lackove,

Realizacija: pristojen oddelek Mestne občine bo preveril možnosti umirjanja prometa in glede na rezultate vključil v plan za leto 2008.

3. Prepoved vožnje vozilom do otroškega igrišča Ljudski vrt,

Realizacija: prometni znak je postavljen.

4. Ureditev pločnika na Kajuhovi ulici,

Realizacija: pristojen oddelek Mestne občine bo poskušal zadevo vključiti v proračun Mestne občine za leto 2008.

5. Ureditev prehoda za pešce ob bloku Ulice 5. Prekomorske ul., od 14 do 16,

Realizacija: pristojen oddelek Mestne občine bo preveril možnosti umirjanja prometa in glede na rezultate vključil v plan za leto 2008.

6. Frankovičeva ulica (potrebno preveriti možnosti sanacije obračališča),

Realizacija: obravnavana parcela je v privat lastništvu, zaradi česa občina ne more ukrepati, tako da se problematika prenese v naslednje leto 2008.

7. Ureditev Peršonove ulice (preglednost, obnova vozišča in kanalizacije,...),

Realizacija: Ureditev Peršonove ulice je zajeta v 2. fazi »Zaščite podtalnice dravskega in ptujskega polja«, kar pomeni, da je na podlagi že izdelanih projektov predvidena rekonstrukcija kanalizacije.

8. Ureditev (postavitve) javne razsvetljave na Ulici Lackove čete (predvsem od vodnega zajetja do Ulice Jožefe Lackove),

Realizacija: pristojen oddelek Mestne občine bo poskušal zadevo vključiti v proračun Mestne občine za leto 2008.

9. Postavitev table in košev za pasje iztrebke v Ljudskem vrtu (o čimer obstaja odlok, ki se ne izvaja),

Realizacija: tabla in dva koša za pasje iztrebke so bili postavljeni v začetku novembra 2007.

10. Izgradnja stopnic in omogočitev dostopa (odstranitev potrebnega dela varovalne ograje) za človeku primeren dostop z konca Natašine poti na Dornavsko cesto,

Realizacija: s prometno-tehničnega vidika izgradnja stopnic ni možna.

11. Zamenjava mivke v peskovnikih za otroke na območju cele MČ Ljudski vrt,

Realizacija: mivka je bila dodana v mesecu septembru, zamenjava je predvidena v letu 2008.

12. Popravilo igral na otroških igriščih v MČ Ljudski vrt,

Realizacija: popravilo igral se je izvedlo v mesecu novembru 2007.

13. Postavitev zaščitne mreže na nogometnem Partizan (na strani Peršonove in Hercegovce ulice).

Realizacija: Društvo za telesno vzgojo Partizan je upravitelj (lastnik) nogometnega igrišča, s katerim četrt ne upravlja.

- Pobuda za obnovo cestne infrastrukture in kanalizacije Župančičeve, Kajuhove, Žgečeve in Trubarjeve ulice,

Realizacija: Pobuda se prenese v naslednje leto 2008.

- Pobuda Sveta četrti v zvezi s problematiko vožnje in parkiranja tovornjakov na območju Četrtna skupnosti Ljudski vrt (na avtobusnem postajališču pri OŠ Ljudski vrt ter ob križišču Ulice 5. prekomorske in Volkmerjeve ceste),

Realizacija: Pobuda se prenese v naslednje leto 2008.

- Svet četrti je obravnaval problematiko parkiranja v četrti Ljudski vrt, predvsem na območju blokovskih naselij »novih blokov« in »Rimske ploščadi«.

Realizacija: Pobuda se prenese v naslednje leto 2008.

V mesecu maju 2007 se je priredilo družabno srečanje s pogostitvijo za 571 starejših občanov starih 70 in več let. Srečanje je popestril kulturno glasbeni nastop otrok iz Osnovne šole Ljudski vrt. Četrtni svetniki so prav tako v decembru 2007 posebej organizirali srečanje s starejšimi občani nad 90 let s pogostitvijo in obdaritvijo.

V mesecu decembru 2007 se je za najmlajše organiziral »**Veseli december**« v sodelovanju z Vrtcem Ptuj s programom, ki je zajel lutkovno predstavo in obdaritev 260 otrok s strani dedka Mraza.

V četrti je poskrbljeno za **družabno življenje** s strani Društva Optimisti Ptuj, ki s svojim programom dela bogatijo predvsem življenje starejših občanov v četrti. Svet četrti je izvedel v obdobju med oktobrom in novembrom Javni razpis za sofinanciranje programov, projektov, namenjenih pospeševanju kulture, športa in rekreacije. Na javni razpis sta se prijavi Društvo Optimisti Ptuj s projektom »Skupine starih za samopomoč – letno srečanje« in Društvo za telesno vzgojo Partizan Ptuj s programom »Tekmovanje ženskih ekip v 1. ženski nogometni ligi«, ki sta po ocenitvi vlog strokovne komisije prejeli namenska sredstva.

Prihodki četrti so: proračunska sredstva in lastna sredstva. Proračunska sredstva so namenjena za funkcionalne izdatke za četrt, za srečanje s starejšimi občani in za pospeševanje športa in kulture v četrti. Lastna sredstva so prihodki od najema premoženja Mestne občine Ptuj, to je

prostorov Doma krajanov Ljudski vrt, katerih upravljaec je četrt. V prostorih so najemniki in prihodke od najemnin četrt vlaga v vzdrževanje in obnovo le-teh.

Četrt se srečuje s problemom pomanjkanja finančnih sredstev za svoje delovanje. Sredstva so potrebna za tekoče vzdrževanje domov, ogrevanje prostorov, električno energijo, komunalne storitve, zavarovanje objektov, itd. Sredstva iz občinskega proračuna so za te namene premajhna. V skladu z Odlokom o prenosu pravice upravljanja s premoženjem Mestne občine Ptuj mestnim in primestnim četrtim (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/2006) razliko krije četrt iz lastnih sredstev (iz najemnin), ki jih porabi za redno in investicijsko vzdrževanje domov. Ostala morebitna sredstva pa lahko porabi za financiranje interesnih dejavnosti četrti (programi za starejše in mladino, prireditve, proslave, ureditev okolja, infrastrukture in podobno).

Četrt je v ta namen v letu 2007 nabavila cilinder za ključavnico, ki se je na glavnih vhodnih vratih zamenjal z manj varnim cilindrom. Naročilo se je popravilo vrat na kuhinji in na pisarni št. 2, ki so bila poškodovana pri vlomu v prejšnjih letih.

Pripravila:
Mirjana Ščavničar Orešek

Predsednik sveta
ČETRTNE SKUPBNOSTI LJUDSKI VRT
Valter PLIBERŠEK