

Vprašanja in pobude - 15. seja OSOR, z dne 8. 12. 2016

Vprašanja

Lovro Bačun:

- Kakšni so razlogi za selitev fitnesa iz ŠPR-ja v stare prostore CEZAM-a? Kakšne načrte ima CEZAM (Občina) z zaposlenimi, ki zdaj delajo na fitnesu? Ali so zaposleni o njihovi usodi obveščeni?

Odgovor je pripravil: direktor CEZAM-a

Razloga za ukinitve dejavnosti fitnesa kot javne službe v okviru CEZAM-a sta dva:

1. Fitnes na lokaciji ŠPR na žalost ni dovoljeval širitve, prav tako ni bilo na voljo dovolj investicijskega denarja za ustrezni razvoj dejavnosti. Kljub vsem naporom smo na področju te dejavnosti stagnirali.
2. Ker je lokalno društvo podalo ponudbo za opravljanje dejavnosti fitnesa in se zanimalo za najem naših prostorov in opreme, smo se po preučitvi dejstev odločili dati v najem prostore pod Hotelom Veter in obstoječo opremo za fitnes. Na ta način smo se odločili podpreti lokalno pobudo in hkrati zagotoviti uporabnost ter finančno učinkovitost prostorov na Mariborski cesti, občani pa so s tem dobili boljši in večji fitnes.

Zaposleni so vsekakor obveščeni o planiranih aktivnostih, prav tako pa se z izgradnjo dodatnih igrišč (CUŠ) pojavljajo tudi nove zadolžitve za zaposlene v Športnem parku Ruše.

- Kakšen je dogovor Občine Ruše z Marpromom okoli smučarske in letne športne sezone na Ruškem Pohorju?

Odgovor pripravi: direktorica OU

Občina Ruše je s podjetjem Marprom d.o.o. sklenila najemno pogodbo za najem potrebnih zemljišč za namene izvedbe smučarske sezone, in sicer za dve obdobji:

- najprej služnost za čas od dneva sklenitve te pogodbe do 30.09.2017 (v nadaljevanju: »1. obdobje«),
 - nato pa še služnost za čas od 01.10.2017 do 15.04.2018 (v nadaljevanju: »2. obdobje«).
- S podjetjem je dogovorjena, da bo v lastno infrastrukturo ali opremo oziroma v žičniško infrastrukturo na območju Občine Ruše na Arehu vložil: v 1. obdobju 7.689,20 EUR in v 2. obdobju 15.378,40 EUR. Prav tako bo občina v celoti investirala v občinsko infrastrukturo na Arehu oziroma v urejanje okolja na Arehu nadomestilo po tej pogodbi v višini 15.378,40 EUR za 1. obdobje in 30.756,80 EUR za 2. obdobje.

Drago Bolčina:

Kdaj se bo začelo z deli na javnem WC-ju v prostorih Občine Ruše ali na drugi lokaciji v mestu?

Odgovor je pripravil: RO

Občina Ruše načrtuje ureditev trga v centru Ruš (Trg vstaje), v sklopu izdelave idejne zasnove pa bomo skušali najti tudi ustrezen rešitev za umestitev javnega WC-ja. Pričetek izdelave idejne zasnove je predviden v letu 2017. Opravljeni so že bili ogledi z Zavodom za varstvo naravne dediščine.

Pobude

Marjana Kotnik Poropat:

- V Rušah deluje Center za starejše in v istih prostorih deluje v popoldanskem času Center za mlade. O delovanju centrov ni informacij oz. starejši občani o tem premalo vedo. Zanima jo, ali so o delovanju Centra za starejše informirana društva upokojencev. Prosi za informacijo ustanovitelja in odgovornega za delovanje centrov (CSD Ruše). Zanima jo tudi, kakšne vsebine oz. projekte imajo in finančni okvir delovanja centrov.

Odgovor je pripravil: Center za socialno delo Ruše (glej prilogo 1)

Martin Lesjak:

- Prosi za pisno informacijo, kako se je občina dogovorila z Marpromom glede smučarske sezone.

Odgovor je podan pri vprašanju Lovra Bačuna.

Drago Bolčina:

- daje pobudo, da se prepove parkiranje na igrišču OŠ Ruše in se upošteva strokovno mnenje ga. Maruše Zorec.

Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu (SPVCP) bo na naslednji seji, ki bo predvidoma v mesecu aprilu, obravnaval navedeno pobudo.

- na pokopališču v Rušah naj se poti, posute s peskom, tlakujejo in odstranijo drevesa, ki neposredno ogrožajo grobna telesa.

Odgovor je pripravil: RO

Občina Ruše ima pripravljen PZI za izvedbo prve faze ureditve pokopališča, ki zajema ureditev platoja pred mrliško vežico ter ureditev okolice le-te. Pričetek izvedbe teh del je predviden v letu 2017. Prav tako smo izvedli ogled dreves na območju pokopališča, pri čemer se je izkazalo, da so drevesa v dobrem stanju in ni potrebna njihova odstranitev. Trenutno čakamo tudi na ponudbo za izdelavo dokumentacije za drugo fazo ureditve pokopališča, kjer bo obdelana ureditev pešpoti ter urbane opreme.

- z izvajalcem javnega potniškega prometa naj Občina doseže dogovor, da v soboto in nedeljo ponovno uvede redno linijo, ki bo zagotovila prevoz občanov in občank, stanujočih v zahodnem delu Ruš (Smolnik, Fala). Nedopustno je, da so ob koncu tedna odrezani od javnega potniškega prometa in da lahko vstopajo samo v Rušah.

Predlog je posredovan na Arrivo in bo obravnavan v okviru novih pogajanj o poslovnem sodelovanju v mesecu aprilu.

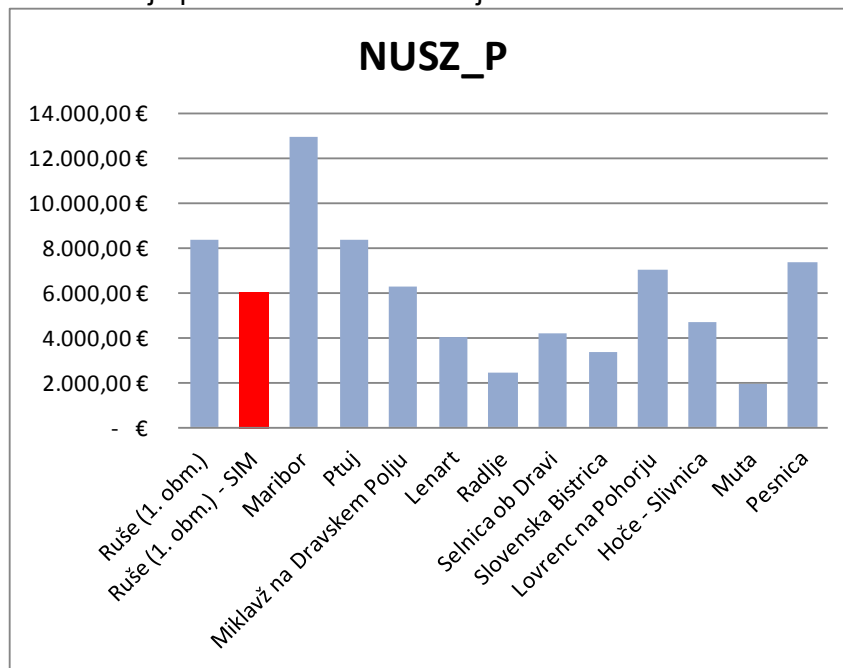
Jožef Babič:

- daje pobudo, da si svetniki in svetnice preberejo pobudo oz. predlog sklepa, ki se glasi: Odbor za gospodarstvo in finance daje pobudo Občinskemu svetu Občine Ruše, da čim prej pristopi k obravnavi sprememb Odloka o NUSZ za pravne osebe s ciljem ustvarjanja konkurenčnega okolja za gospodarstvo in bodoče investitorje. Gre za spremembe odloka o NUSZ.

Odgovor je pripravil: mag. Saša Ajd

Občinska uprava je v mesecu novembru 2016 na OGF posredovala izhodišča za sprejem novega odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v OR (NUSZ) s poudarkom na razbremenitvi gospodarstva. Če povzamemo analize, je zaključek naslednji: v kolikor bi kategorijo obremenitve z NUSZ »ostali poslovni nameni« znižali za 30 %, je pričakovati izpad prihodkov NUSZ na letni ravni v višini cca. 200.000 EUR.

V spodnji preglednici je prikazan primer letne obremenitve z NUSZ za vzorčni gospodarski subjekt (3.000 m² zazidanih površin, standardna komunalna oprema) v primerjavi z drugimi občinami. Z rdečo barvo je prikazan učinek znižanja obremenitve.



Slika: Primerjava NUSZ po občinah

Ostaja neodgovorjeno vprašanje, ki smo ga naslovili na **OSOR v marcu 2016**. V kolikor se odločimo za razbremenitev gospodarstva, ali izpad prihodkov nadomestimo z dodatno obremenitvijo gospodinjstev ali pa znižamo tekočo in investicijsko porabo v proračunu občine. Poudariti pa moramo, da bodo vse spremembe, ki jih sprejmemo letos, uveljavljene najhitreje s 1.1.2018.

Celovita predstavitev je v prilogi 2.

- daje pobudo o skupnem kolegiju župana s predsedniki delovnih teles, da lahko le-ti pridobijo stališča župana na zastavljena vprašanja.

Odgovor je pripravila: direktorica OU

Župan ima mesečne sestanke s svetniki o aktualnih zadevah, kjer je možno pridobiti tudi županova stališča. V kolikor bi predsednik delovnega telesa želel sestanek z županom pred sejo OSOR, se za termin dogovori neposredno v tajništvu župana.

Jernej Brglez:

- daje pobudo za vzpostavitev »on line« meritve PM10 delcev v Občini Ruše, ki bodo dostopne na spletnih straneh občine.

Odgovor je pripravil: mag. Saša Ajd

Uvodoma nekaj besed o trenutnih meritvah delcev PM10. Izvajajo se po referenčni metodi (vzorčenje prahu na filtru, kondicioniranje v laboratoriju (48 ur) ter nato tehtanje), zaradi česar so rezultati za določen dan na voljo šele čez 2 – 3 tedne. Ker pa je to cetrificirana in splošno priznana metoda meritev PM10, so kontinuirane meritve lahko podlaga za razvrstitev Občine Ruše med območja s čezmernimi koncentracijami PM10 v zunanjem zraku. Zaradi uporabljene metode so namreč rezultati v Sloveniji in tudi širše v EU med sabo primerljivi.

V kolikor bi želeli pridobiti podatke o trenutnih koncentracijah PM10 in tudi PM2.5, je najprimernejša t.i. laserska metoda z avtomatskim merilnikom, ki pa žal ni referenčna in bi bili njeni rezultati samo informativne narave ter bi bili namenjeni le obveščanju prebivalstva v obdobjih višjih koncentracij prašnih delcev. Mesečni strošek meritev bi znašal cca. 1.000 EUR, zaradi visoke nabavne vrednosti naprave pa bi dobavitelj pogojeval sklenitev pogodbe o meritvah za 4 leta. Za informacijo – sedanji strošek meritev znaša 630 EUR/mesec.

Trenutno so klasični vzorčevalniki nameščeni na lokacijah naselij Miklavž, Duplek, Ruše, v MOM na Teznu in v Radvanju; avtomatska vzorčevalnika pa se nahajata le v MOM (Maribor Center in Vrbanski plato).

Pogodbeni izvajalec meritev, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska 1, 2000 Maribor, predlaga naslednjo rešitev: Ker obstaja korelacija med visokimi koncentracijami PM10 po različnih merilnih mestih, bi se za takojšnje obveščanje o visokih koncentracijah onesnaževal oprli na meritve avtomatskih postaj v Mariboru, podrobnejše značilnosti pa bi določali z meritvami z referenčno metodo.

Drago Škof:

- daje pobudo, da se postavijo table oz. zaščitni trakovi na vzhodni strani Doma kulture Ruše, saj padajo večji kosi ometa na pločnik.

Odgovor je pripravil: RO

Stanje smo preverili. Izvedena je bila ustrezna zaščita nevarnega ometa. Ko bo vreme dopuščalo, bomo pristopili k izvedbi najnujnejših del (odstranitev dotrajanega ometa).

- daje pobudo, da se sanira most do domačije Dokl, Lobnica 2. Ta most namreč predstavlja glavna pot do domačije Repolusk in tudi do večje gozdne površine. Most je tudi neprevozen za večja intervencijska vozila (gasilci).

Odgovor je pripravil: RO

Ogled mostu je bil opravljen, čakamo še na poročilo strokovnih služb. Generalno most ni v slabem stanju. Investicija v širitev mostu ni predvidena v proračunu za leto 2017, sploh upoštevajoč dejstvo, da ne gre za premostitveni objekt na javni cesti.