



OBČINA RUŠE

OBČINSKEMU SVETU OBČINE RUŠE

1. NAZIV GRADIVA ZA OBRAVNAVO NA OBČINSKEM SVETU:
Sklep o podelitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena

2. PREDLAGATELJ GRADIVA:
Uroš Razpet, župan

3. PRIPRAVLJAVEC GRADIVA:
Občinska uprava Občine Ruše

4. VSEBINA GRADIVA:
Uvod z obrazložitvijo

5. POROČEVALEC:
Tanja Kocjan, univ.dipl.prav.

6. PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Ruše podeli status javnega dobra lokalnega pomena naslednjim parcelam: parc.št. 50/2, 53/1, 198/27, k.o. 663 Bistrica pri Limbušu; parc.št. 143/5, 240/14, 243/6, 250/2, 251/38, 251/4, 271/2, 271/13, 291/15, 291/16, 434/5, 654/9, 654/10, 665/40, 667/2, k.o. 664 Bistrica pri Rušah; parc.št. 18/23, 72/6, 197/9, k.o. 673 Lobnica; parc.št. 166/3, 169/13, 247/4, 247/5, k.o. 2711 Spodnji Vrhov dol; parc.št. 221/5, k.o. 672 Smolnik; parc.št. 150/4, 150/5, 151/2, 155/2, 157/4, 158/4, 158/6, 159/6, 159/7, 159/9, 159/11, 159/13, 531/3, 609/2, 610/18, 611, 612, 622, 784/2, 792/2, 793/6, 838/2, 970/2, 972/2, 1199/23, 1260/6, 1265/4, 1266/9, 1266/10, 1266/11, 1269/2, 1270/6, 1275/23, 1275/29, 1275/34, 1454/2, 1830/4, 1830/5, 1831/11 in 1841/4, k.o. 665 Ruše. Na predmetnih parcelah se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Ruše, javno dobro lokalnega pomena.

7. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMA:

- enofazni postopek
- navadna večina opredeljenih glasov navzočih članov občinskega sveta

Številka: 478-0056/2017

Datum: 31. 3. 2017

Uroš Razpet, u.d.i.a., MBA
ŽUPAN

UVOD Z OBRAZLOŽITVIJO:

Pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra določa 21. člen Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-uradno prečiščeno besedilo, 92/05 – ZJC-B, 111/05-odl. US, 93/05 – ZVMS, 120/06-odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 76/10 – ZRud-1A, 20/11-odl. US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15).

Po tem členu objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava. Občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Pravna posledica pridobitve statusa grajenega javnega dobra je, da na objektu oziroma njegovem delu, ki ima pridobljeni status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske pravice ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Predmet tega sklepa so parcele, ki ležijo na območju Občine Ruše in predstavljajo lokalne ceste, javne poti ali parkirišča. Gre za naslednje parcele:

Katastrska občina 663 Bistrica pri Limbušu

Parcelna številka	Kvadratura (m²)	Identifikacijska številka v ZK
50/2	87	262472
53/1	5066	1822999
198/27	58	6396047

Katastrska občina 664 Bistrica pri Rušah

Parcelna številka	Kvadratura (m²)	Identifikacijska številka v ZK
143/5	43	5898974
240/14	1664	5880416
243/6	758	5880411
250/2	181	4414584
251/38	12	3881211
251/4	146	2537574
271/2	126	1083773
271/13	986	2427061
291/15	143	907590
291/16	103	2587536
434/5	754	3948077
654/9	72	6401373
654/10	214	6401371
665/40	1204	208580
667/2	147	4910251

Katastrska občina 673 Lobnica

Parcelna številka	Kvadratura (m²)	Identifikacijska številka v ZK
18/23	136	1805615
72/6	582	3355951
197/9	159	6655337

Katastrska občina 2711 Spodnji vrhov dol

Parcelna številka	Kvadratura (m²)	Identifikacijska številka v ZK
166/3	69	1836920
169/13	291	138313
247/4	59	2703038
247/5	44	4046743

Katastrska občina 672 Smolnik

Parcelna številka	Kvadratura (m2)	Identifikacijska številka v ZK
221/5	314	6171271

Katastrska občina 665 Ruše

Parcelna številka	Kvadratura (m2)	Identifikacijska številka v ZK
150/4	970	149992
150/5	68	1828156
151/2	136	5102982
155/2	628	4270434
157/4	414	765737
158/4	217	3788897
158/6	22	1710577
159/6	75	4125414
159/7	282	355887
159/9	11	523297
159/11	13	5363807
159/13	240	3284632
531/3	102	1753422
609/2	19	3313074
610/18	8	4549823
611	426	2870628
612	404	687208
622	588	4861473
784/2	4	4341832
792/2	1	2962145
793/6	1	564441
838/2	6	405174
970/2	67	1867882
972/2	6	3601956
1199/23	2115	1785438
1260/6	85	2370029
1265/4	181	3289692
1266/9	335	457361
1266/10	192	3816858
1266/11	126	2473256
1269/2	73	3795133
1270/6	165	4991767
1275/23	290	1324552
1275/29	6	4851100
1275/34	72	3177507
1454/2	147	651645
1830/4	4146	3714919
1830/5	145	2034426
1831/11	48	78505
1841/4	120	1891689

Iz zemljiškoknjižnih izpiskov je razvidno, da predmetnim parcelam še ni bil podeljen status javnega dobra lokalnega pomena, čeprav predstavljajo površine, namenjene javni rabi.

Iz navedenega razloga je skladno z zakonom parcelam potrebno podeliti status javnega dobra lokalnega pomena.

Priložen je predlog Sklepa o podelitvi statusa javnega dobra za objavo Uradnem glasilu slovenskih občin.

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1) (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05, 92/05, 111/05, 93/05, 126/07, 108/09, 61/10, 62/10, 20/11, 57/2012, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15) in 14. člena Statuta Občine Ruše (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 25/2011, 34/2012), je Občinski svet Občine Ruše na ____ redni seji dne _____, sprejel naslednji

SKLEP
o podelitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena

1.

S tem sklepom se podeli status javnega dobra na naslednjih parcelah:

Katastrska občina 663 Bistrica pri Limbušu

Parcelna številka	Kvadratura (m ²)	Identifikacijska številka v ZK
50/2	87	262472
53/1	5066	1822999
198/27	58	6396047

Katastrska občina 664 Bistrica pri Rušah

Parcelna številka	Kvadratura (m ²)	Identifikacijska številka v ZK
143/5	43	5898974
240/14	1664	5880416
243/6	758	5880411
250/2	181	4414584
251/38	12	3881211
251/4	146	2537574
271/2	126	1083773
271/13	986	2427061
291/15	143	907590
291/16	103	2587536
434/5	754	3948077
654/9	72	6401373
654/10	214	6401371
665/40	1204	208580
667/2	147	4910251

Katastrska občina 673 Lobnica

Parcelna številka	Kvadratura (m ²)	Identifikacijska številka v ZK
18/23	136	1805615
72/6	582	3355951
197/9	159	6655337

Katastrska občina 2711 Spodnji vrhov dol

Parcelna številka	Kvadratura (m ²)	Identifikacijska številka v ZK
166/3	69	1836920
169/13	291	138313
247/4	59	2703038
247/5	44	4046743

Katastrska občina 672 Smolnik

Parcelna številka	Kvadratura (m ²)	Identifikacijska številka v ZK
221/5	314	6171271

Katastrska občina 665 Ruše

Parcelna številka	Kvadratura (m²)	Identifikacijska številka v ZK
150/4	970	149992
150/5	68	1828156
151/2	136	5102982
155/2	628	4270434
157/4	414	765737
158/4	217	3788897
158/6	22	1710577
159/6	75	4125414
159/7	282	355887
159/9	11	523297
159/11	13	5363807
159/13	240	3284632
531/3	102	1753422
609/2	19	3313074
610/18	8	4549823
611	426	2870628
612	404	687208
622	588	4861473
784/2	4	4341832
792/2	1	2962145
793/6	1	564441
838/2	6	405174
970/2	67	1867882
972/2	6	3601956
1199/23	2115	1785438
1260/6	85	2370029
1265/4	181	3289692
1266/9	335	457361
1266/10	192	3816858
1266/11	126	2473256
1269/2	73	3795133
1270/6	165	4991767
1275/23	290	1324552
1275/29	6	4851100
1275/34	72	3177507
1454/2	147	651645
1830/4	4146	3714919
1830/5	145	2034426
1831/11	48	78505
1841/4	120	1891689

2.

Na zemljišču iz prve točke tega sklepa se v zemljiško knjigo pri Okrajnem sodišču v Mariboru vpiše lastninska pravica v korist Občine Ruše, javno dobro lokalnega pomena.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: _____
Datum: __. __. 2017

Uroš Razpet
ŽUPAN