

Gradivo za sejo Občinskega sveta Občine Črnomelj v aprilu 2019

Zadeva: **ZAPISNIK 5. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ Z DNE 19. 3. 2019**

Na podlagi 60. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Črnomelj (Ur.l. RS, št. 103/13 in 4/18) je Občinski svet občine Črnomelj na svoji _____ redni seji, dne _____ sprejel

ZAPISNIK

5. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj, ki je bila 19. 3. 2019, v sejni sobi občine Črnomelj, Trg svobode 3, s pričetkom ob 17. uri

Sejo Občinskega sveta Občine Črnomelj je sklical in vodil župan Andrej Kavšek.

Na seji je bilo prisotnih 23 članov sveta, kar je pomenilo, da je svet sklepčen in je pričel z delom. Odsoten je bil Henček Kosec. Seji so prisostvovali tudi: Boris Mužar, ravnatelj OŠ Mirana Jarca Črnomelj; Nada Žagar, direktorica Zavoda za izobraževanje in kulturo Črnomelj; predstavniki medijev in občinska uprava.

Župan je po uvodnem pozdravu prisotne seznanil, da s 1. 3. 2019 funkcijo župana opravlja profesionalno. Pojasnil je tudi, da občinska uprava pripravlja spremembe in dopolnitve Odloka o prometni ureditvi v občini Črnomelj. Le-ta bo v kratkem uvrščen na dnevni red seje OS. Odprl je razpravo na predlog dnevnega reda in predlagal, da se naziv točke 5: »Predlog Sklepa o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka«« spremeni v »Predlog za izdajo Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka«.

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev prisotnosti.
2. Razprava in sklepanje o zapisniku 4. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj, z dne 25. 2. 2019.
3. Poročilo o poslovanju Osnovne šole Mirana Jarca Črnomelj za leto 2018.
4. Poročilo o poslovanju Zavoda za izobraževanje in kulturo Črnomelj za leto 2018.
5. Predlog za izdajo Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka«.
6. Zaključni račun proračuna občine Črnomelj za leto 2018.
7. Predlog Odloka o proračunu občine Črnomelj za leto 2019.
8. Kadrovske zadeve.
9. Premožensko pravne zadeve.
10. Odgovori na vprašanja in pobude članov sveta.
11. Vprašanja in pobude članov sveta.

K točki 1:

OTVORITEV SEJE IN UGOTOVITEV PRISOTNOSTI

Prisotnost je bila ugotovljena ob začetku seje, prisotnih je bilo 23 članov sveta.

K točki 2:

RAZPRAVA IN SKLEPANJE O ZAPISNIKU 4. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ, Z DNE 25. 2. 2019

Janez Perušič: V zapisnik pri točki 6: »Premožensko pravne zadeve« se naj zapiše zahvala, ki jo je izrekel občinski upravi za vse dosedanje aktivnosti glede uskladitve zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim stanjem za zadevni nepremičnini v k.o. Butoraj.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Zapisnik 4. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj, z dne 25. 2. 2019, se z dopolnitvijo razprave pri točki 6: »Premožensko pravne zadeve«, sprejme v predloženi vsebini.

K točki 3:

POROČILO O POSLOVANJU OSNOVNE ŠOLE MIRANA JARCA ČRNOMELJ ZA LETO 2018

Točki je prisostvoval Boris Mužar, ravnatelj OŠ Mirana Jarca Črnomelj.

Maja Kocjan: V poročilu ni navedena romska tematika in analiza znanja učencev, ki se v 6. in 9. razredu preverja z nacionalnim preizkusom znanja (NZP).

Boris Mužar, ravnatelj OŠ Mirana Jarca Črnomelj je pojasnil: Posebnih problemov z romski otroci ni, le-ti v vedenju bistveno ne odstopajo od ostalih otrok. V letošnjem letu se povečuje število odsotnosti od pouka, približno polovica odsotnosti je neupravičene. Napredovanje v višji razred se iz leta v leto povečuje, prav tako se povečuje tudi znanje otrok. Rezultati znanja, ki se preverja z nacionalnim preizkusom znanja v 6. in 9. razredu, se gibljejo v državnem povprečju.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Poročilo o poslovanju Osnovne šole Mirana Jarca Črnomelj za leto 2018 se sprejme kot informacija.

K točki 4:

POROČILO O POSLOVANJU ZAVODA ZA IZOBRAŽEVANJE IN KULTURO ČRNOMELJ ZA LETO 2018

Točki je prisostvovala Nada Žagar, direktorica Zavoda za izobraževanje in kulturo Črnomelj.

Maja Kocjan: Izreka pohvalo javnemu zavodu ZIK Črnomelj za uspešno delovanje, saj iz poročila izhaja, da je ZIK Črnomelj edini javni zavod v občini Črnomelj, ki je v zadnjih 15 letih pridobil 2,8 mio EUR na podlagi uspešnih prijav na domačih in mednarodnih javnih razpisih oz. 3,6 mio EUR skupaj s konzorcijskimi partnerji v obdobju 2005-2019. Zanima jo, kako je s prenovo in prenosom lastništva stavbe Kulturni dom Črnomelj in kaj je razlog, da ZIK v letu 2018 prvič po 25 letih ni dobil odobrenega javnega dela na razpisu Zavoda RS za zaposlovanje?

Župan: Čim prej želimo opraviti razgovor z ministrom oz. pristojnimi na Ministrstvu za kulturo, da pristopijo k uresničitvi pogodbe o upravljanju in naročijo projekt celovite obnove Kulturnega doma Črnomelj. Smiselno je, da se lastništvo stavbe na Občino Črnomelj prenese po prenovi stavbe.

Nada Žagar, direktorica ZIK Črnomelj je dodatno pojasnila: Želi si čimprejšnjih pogovorov s pristojnimi na ministrstvu glede obnove in prenosa lastništva stavbe Kulturnega doma Črnomelj na Občino Črnomelj. Lokalna skupnost mora biti zainteresirana za stavbo, ki jo je sama zgradila kot Sokolski dom. Ministrstvo za kulturo še ni naročilo načrta celostne prenove stavbe, kar bi moralo biti izvedeno že v letu 2018, po informacijah ni predvideno niti v letu 2019. Ministrstvo ne načrtuje posebnih sredstev za obnovo stavbe, vlaga le toliko sredstev, da stavba ne propada. ZIK Črnomelj v

letu 2018 ni dobil odobrenega javnega dela na razpisu Zavoda RS za zaposlovanje, ker se je pri razpisu upošteval čas oddanih vlog, pa tudi manj sredstev je bilo na razpolago.

Mojca Čemas Stjepanovič: Za obnovo Kulturnega doma Črnomelj mora država najprej izdelati konservatorski načrt, iz katerega bo razviden obseg, faznost obnove in višina potrebnih finančnih sredstev, šele nato se naj pristopi k prenosu stavbe na Občino Črnomelj.

Nada Žagar, direktorica ZIK Črnomelj: Konservatorski načrt je bil narejen leta 2011, od države sedaj pričakujemo načrt celovite obnove, na podlagi katerega bo načrtovana faznost obnove. Stavba je neprimerno opremljena, predvsem je zastarela tehnična oprema in postavitve dvoranskih stolov, manjka sodobna oprema za sodobne potrebe, kar mora biti prioriteta pri celoviti obnovi stavbe.

Mira Radojčić: Katere objekte ima v lasti ZIK Črnomelj? Katera nepremičnina je bila pridobljena v 2018, namreč iz bilance stanja je razvidno, da se je v letu 2018 bistveno povečal znesek na postavki »nepremičnine« glede na predhodno leto?

Nada Žagar, direktorica ZIK Črnomelj: ZIK Črnomelj je javni zavod in ni lastnik nobene nepremičnine. Lastnik stavbe Kulturni dom Črnomelj je Ministrstvo za kulturo, lastnik stavbe na Kolodvorski cesti 32c, kjer od leta 2018 deluje Ljudska univerza, pa je Občina Črnomelj. Obe stavbi ima ZIK Črnomelj v upravljanju. Leta 2018 se je dejavnost izobraževanje odraslih – Ljudska univerza preselila na drugo lokacijo – Kolodvorska cesta 32c, zaradi česar so se povečali stroški vzdrževanja obeh prej navedenih stavb.

Leopold Perko: Načrt celovite obnove Kulturnega doma Črnomelj je vezan na konservatorski načrt, v katerem je zapisano, da morajo dvoranski stoli ostati isti. Če je temu tako, nismo naredili ničesar, Črnomelj si zasluži podoben kulturni dom kot je KC Semič. Pogoj za prenos lastništva na Občino Črnomelj je predhodno obnovljena stavba oz. zagotovitev pogojev in sredstev za obnovo.

Nada Žagar, direktorica ZIK Črnomelj: Odgovorna konservatorica Zavoda za varstvo kulturne dediščine ve, da so ljudje zelo nezadovoljni z dvoranskimi stoli. Kljub temu, da je v konservatorskem načrtu zapisano, da stoli ostanejo, v načrtu celovite obnove to ne bo zapisano, stoli bodo takšni kot se pritiče za dvorano, ki je nastala v povojnem času.

Leopold Perko: Da ne bo kasnejših težav pri sami obnovi predlaga, da se tudi konservatorski načrt spremeni v delu, ki se tiče dvoranskih stolov.

Nada Žagar, direktorica ZIK Črnomelj: Po besedah odgovorne konservatorke to ne bo ovira.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Poročilo o poslovanju Zavoda za izobraževanje in kulturo Črnomelj za leto 2018 se sprejme kot informacija.

K točki 5:

PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O PRENEHANJU VELJAVNOSTI ODLOKA O JAVNO-ZASEBNEM PARTNERSTVU ZA IZVEDBO PROJEKTA JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA »VRTEC LOKA«

Razprave ni bilo.

Z 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka« se sprejme v predloženi vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka« spremeni v Predlog Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka«.

Z 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka« se spremeni v Predlog Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka«.

Z 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Vrtec Loka« se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 6:

ZAKLJUČNI RAČUN PRORAČUNA OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2018

Maja Kocjan: Skrbi jo podatek, da v letu 2018 niso bile poravnane vse obveznosti, ki so zapadle do 31.12.2018. Skupni znesek neporavnanih obveznosti do dobaviteljev in proračunskih uporabnikov je znašal 1,8 mio EUR. Največji del zapadlih in neporavnanih obveznosti znašajo do JP Komunala Črnomelj d.o.o. Iz gradiva niso vidni učinki po sprejetem sklepu županje z dne 26.9.2018 o določitvi končnega roka za prevzemanje obveznosti, ki zapadajo v plačilo v breme proračuna občine Črnomelj za leto 2018. Rok za prevzemanje obveznosti je bil postavljen do vključno 30.11.2018. Kaj to pomeni v praksi, namreč v zaključnem računu proračuna 2018 so prikazani prihodki za 12 mesecev, odhodki pa za 11 mesecev? Koliko obveznosti na osnovi navedenega sklepa je bilo prenesenih v 2019? Bilanca je bila narejena po denarnem toku, proračunski primanjkljaj je prikazan v višini 587.600 EUR. Ali to pomeni, da bi bil proračunski primanjkljaj višji vsaj v višini 1,86 mio EUR kolikor je neporavnanih obveznosti?

Župan: Skupni znesek neporavnanih obveznosti do dobaviteljev in proračunskih uporabnikov je znašal 1.869.731,84 EUR, zapadlih na dan 31.12.2018 pa v višini 778.754,90 EUR.

Marina Klevišar, OU: Bilanca stanja se izkazuje samo po denarnem toku, kar pomeni, da so zajeti vsi prihodki in odhodki od 1.1. do 31.12. Na dan 31.12.2018 je bilo zapadlih in neporavnanih obveznosti 778.754,90 EUR. Vseh obveznosti je bilo 1,8 mio EUR, kar pomeni, da jih 1,1 mio EUR ni zapadlo do 31.12.2018 - to so računi in druge obveznosti, ki smo jih prejeli po 30.11.2018 in jim rok plačila zapade v letu 2019. Sklep o določitvi končnega roka za prevzemanje obveznosti, ki zapadajo v plačilo v breme proračuna občine Črnomelj za leto 2018 določa, da obveznosti, ki bodo prevzete do vključno 30.11.2018 zapadejo v breme občinskega proračuna za leto 2018, vse kasneje evidentirane prejete obveznosti pa se štejejo kot obveznosti, prevzete v breme proračuna 2019.

Zalka Bosanac: Iz bilance stanja je razvidno, da so odhodki, ki še niso bili plačani, izkazani v višini 1.967.529 EUR, znesek neporavnanih obveznosti pa je v višini 1.869.731,84 EUR. Zakaj razlika?

Marina Klevišar, OU: Razlika je v prikazu prehodnih kontov (18, 28), gre za obveznosti kot so bremenitve JFP, DDV.

Mira Radojčič: Prihodki so za skoraj 20 % nižji od planiranih ali za 3,2 mio EUR, in to v glavnem zaradi izpada transference prihodkov, ki so doseženi glede na planirane v višini 38,85 %. Torej: prejeta

sredstva iz državnega proračuna so realizirana v višini 1,065 mio EUR oz. 31 % planiranih, prejeta sredstva EU pa v višini 552.000 EUR oz. 74 % planiranih (za energetska sanacija javnih stavb). Odhodki v 2018 so bili nižji od planiranih za 31,7 %, vendar so presegli prihodke za 587.000 EUR. Za doseženo realizacijo se je občina zadolžila za 952.000 EUR, in sicer 600.000 EUR pri poslovni banki in 352.000 EUR pri državnem proračunu. Odplačilo kreditov je znašalo 439.000 EUR. Iz gradiva je razvidno, da znaša stanje kreditov za različne namene po stanju 31.12.2018 še 3.563.000 EUR. Nekateri dolgoročni krediti so poplačani. Redno odplačevanje finančnih obveznosti je zelo pozitiven kazalec poslovanja. Iz predloženega zaključnega računa lahko ugotovimo kaj vse se je v preteklem letu naredilo, kaj je bilo pozitivnega in kaj ni bilo realizirano, realiziranega pa je bilo veliko. Pozitivno je tudi to, da so se zmanjšale kratkoročne obveznosti občine za skoraj 20 % glede na preteklo leto, tudi neplačani odhodki so se iz 2,4 mio EUR znižali na 1,9 mio EUR oz. za 20 %.

Marko Mravinec: Za koliko je občina zadolžena?

Marina Klevišar, OU: Iz gradiva na strani 19, v tabelah »odplačila kreditov za posamezne namene pri poslovnih bankah in drugih domačih kreditodajalcih« in »odplačila kreditov za posamezne namene pri državnem proračunu« je razviden namen, znesek, ročnost najema kredita in stanje zadolževanja na dan 31.12.2018 (cca. 3,5 mio EUR).

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Zaključni račun proračuna občine Črnomelj za leto 2018 s prilogami se sprejme v predloženi vsebini.
2. Sklep o odpisu osnovnih sredstev za leto 2018 se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 7:

PREDLOG ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2019

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Odlok o proračunu Občine Črnomelj za leto 2019 s prilogami se sprejme v predloženi vsebini.
2. Sprejme se Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2019.
3. Sprejme se Letni načrt ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem občine Črnomelj za leto 2019.

K točki 8:

KADROVSKE ZADEVE

Razprave ni bilo.

I. Imenovanje Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Občinski svet občine Črnomelj imenuje Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Črnomelj v naslednji sestavi:
 1. Mitja Frankovič, 8340 Črnomelj – predsednik,
 2. Robert Klobučar, 8340 Črnomelj – član,
 3. Marko Plesec, 8330 Metlika – član,
 4. Alojz Puhek, 8343 Dragatuš – član,
 5. Lidija Malešič, 8340 Črnomelj – članica,
 6. Đakovič Mirko, 8340 Črnomelj – član,
 7. Janez Hozner, 8340 Črnomelj – član,

8. Jože Veselič, 8340 Črnomelj – član.

2. Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu opravlja zlasti naslednje naloge:

- načrtuje in usklajuje naloge preventive in vzgoje v cestnem prometu,
- ocenjuje stanje varnosti v cestnem prometu,
- predlaga programe za varnost cestnega prometa in ustrezne ukrepe za njihovo izvajanje,
- koordinira izvajanje nalog na podlagi programov za varnost cestnega prometa,
- sodeluje pri izvajanju prometne vzgoje, dodatnem izobraževanju in obveščanju udeležencev cestnega prometa o ukrepih za doseganje prometne varnosti,
- koordinira izdajanje in razširjanje prometno vzgojnih publikacij in drugih gradiv, pomembnih za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.

3. Mandatna doba predsednika in članov je 4 leta in se lahko ponovi. Imenovani nastopijo mandat 27.3.2019.

II. Imenovanje Sveta uporabnikov javnih dobrin občine Črnomelj

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Občinski svet občine Črnomelj imenuje Svet uporabnikov javnih dobrin občine Črnomelj v naslednji sestavi:

1. Jože Veselič, 8340 Črnomelj – predsednik,
2. Stanislav Starešinič, 8340 Črnomelj – član,
3. Anja Luznar, 8344 Vinica – članica,
4. Sonja Pavše Grabrijan, 8340 Črnomelj – članica,
5. Petra Dichlberger, 8340 Črnomelj – članica.

2. Svet uporabnikov opravlja naslednje naloge:

- usklajuje interese prebivalcev krajevnih skupnosti in predlaga skupne predloge občinskemu svetu, županu in občinski upravi,
- zastopa interese krajanov v zvezi z načrtovanjem in financiranjem javnih služb in s tem povezanih objektov in naprav v razmerju do občinskega sveta in župana,
- zastopa interese krajanov v razmerju do izvajalcev in opozarja na pomanjkljivosti ter predlaga izboljšave.

3. Občina zagotovi materialne in finančne pogoje za delo sveta uporabnikov. Administrativno strokovna opravila za svet opravlja občinska uprava.

4. Mandatna doba predsednika in članov je 4 leta in se lahko ponovi. Imenovani nastopijo mandat 27.3.2019.

III. Mnenje o kandidatki za direktorico Zavoda za izobraževanje in kulturo Črnomelj

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Občinski svet občine Črnomelj podaja pozitivno mnenje k imenovanju mag. Nade Žagar, Črnomelj, na mesto direktorice javnega zavoda Zavod za izobraževanje in kulturo Črnomelj.

Kandidatka izpolnjuje predpisane pogoje in že vrsto let uspešno vodi Zavod za izobraževanje in kulturo Črnomelj.

IV. Mnenje o kandidatu za ravnatelja Osnovne šole Mirana Jarca Črnomelj

Z 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Občina Črnomelj podaja pozitivno mnenje k imenovanju kandidata Borisa Mužarja, Črnomelj, za ravnatelja Osnovne šole Mirana Jarca Črnomelj.

Kandidat izpolnjuje predpisane pogoje za imenovanje in je že doslej zaposlen v kolektivu OŠ Mirana Jarca Črnomelj, kjer več let že opravlja funkcijo ravnatelja, tako da delovanje in razmere v zavodu

dobro pozna. V lokalni skupnosti je šola prepoznavna in se uspešno vključuje v različne programe in lokalno okolje.

K točki 9:

PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

Razprave ni bilo.

I. Izvedba geodetske odmere in ukinitve statusa javnega dobra

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu nepremičnine parc. št. 498/3 k.o. 1566 - Žuniči se izvede geodetska izmera površine cca 150 m², in sicer kot funkcionalna zaokrožitev zemljišč parc. št. 289, parc. št. *17, parc. št. 290 in parc. št. *19, vse k.o. 1566 - Žuniči in parc. št. 16 in parc. št. 288/1, obe k.o. 1566 - Žuniči. Pri izvedbi geodetske odmere se upošteva ustrezen odmik od javne poti, ki poteka v neposredni bližini. Po opravljeni parcelaciji se na novo nastalih parc. št. ukine status javnega dobra. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na novo nastalih parc. št. in odprodaji nepremičnin bo naknadno predlagan v sprejem občinskemu svetu.

II. Izvedba geodetske odmere in ukinitve statusa javnega dobra

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu nepremičnine parc. št. 1873/15 k.o. 1555 - Nova Lipa se izvede geodetska izmera površine cca 150 m², in sicer kot funkcionalna zaokrožitev zemljišč parc. št. 10, parc. št. 11 in parc. št. 5/5, vse k.o. 1555 - Nova Lipa . Po opravljeni parcelaciji se na novo nastali parc. št. ukine status javnega dobra. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na novo nastali parc. št. in odprodaji nepremičnine bo naknadno predlagan v sprejem občinskemu svetu.

III. Izvedba geodetske odmere in ukinitve statusa javnega dobra

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu nepremičnine parc. št. 1873/10 k.o. 1555 - Nova Lipa se izvede geodetska izmera površine cca 350 m², in sicer kot funkcionalna zaokrožitev zemljišč parc. št. 40/2, parc. št. 40/1, parc. št. *11, parc. št. 48, parc. št. 49 in parc. št. *12, vse k.o. 1555 - Nova Lipa. Po opravljeni parcelaciji se na novo nastali parc. št. ukine status javnega dobra. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na novo nastali parc. št. in odprodaji nepremičnine bo naknadno predlagan v sprejem občinskemu svetu.

K točki 10:

ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Anton Brula: Glede vprašanja, zastavljenega na prejšnji seji in odgovora OU, ki je podan v današnjem gradivu glede stanovanjske problematike v Črnomlju, je mnenja, da mora občina narediti vse kar je v njeni moči, da omogoči in pridobi investitorje za gradnjo stanovanj v Črnomlju. Stanovanja nujno potrebujejo mladi, mlade družine in tudi delavci, ki se na delo v Črnomelj vozijo od drugod.

Leopold Perko: Navezal se je na predhodnikovo razpravo. V občini imamo za stanovanjsko gradnjo sprejetih kar nekaj OPPN. Problem je, ker na teh zemljiščih ni možno graditi, ker niso infrastrukturno urejena. Občinski svet je v prejšnjem mandatu sprejel spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu Čardak, po katerih je bilo investitorju omogočeno, da prične z gradnjo večstanovanjskega objekta na tem območju. Gradnja se še ni začela, zakaj ne, kje se je zataknilo?

Župan: Na območju bivše tovarne Belsad je po OPN dovoljena gradnja več stanovanjskih objektov. Za pričetek gradnje večstanovanjskega objekta na Čardaku investitor potrebuje sredstva, kar mu še ni uspelo zagotoviti, gradnja zato še ni pričeta. Nujno potrebujemo urejena zemljišča za gradnjo stanovanj, da jih lahko ponudimo zainteresiranim kupcem. Za namen ureditve so v proračunu predvidena sredstva.

Mojca Čemas Stjepanovič: Občinski svet v prejšnji sestavi je sprejel vse postopke, da bi bodoči investitor na območju Čardaka lahko gradil stanovanjski objekt (menjava zemljišč, sprememba prostorskih aktov, ipd.) Občina se je in verjame, da se bo tudi v prihodnje še naprej aktivno vključila v projekt.

Maja Kocjan: Z odgovorom MNZ o pokrivanju stroškov čiščenja okolja, ki nastajajo v občini Črnomelj zaradi migrantov, ni zadovoljna. Odgovor je nesprejemljiv, zato sprašuje kakšni bodo nadaljnji postopki občine v zadevi?

Župan: Opravljen je bil telefonski razgovor z ministrom, ki je bil tudi povabljen, da pride v Belo krajino, da se pogovorimo o zadevah. Ljudem je potrebno vrniti občutek varnosti.

Andrej Fabjan: Ali imamo kakšen podatek, da je migrant oz. migrantka našim občanom kaj naredil /npr. grožnja/?

Župan: Ni podatka, da bi kdo komu kaj naredil.

Matjaž Barič in Leopold Perko: Opozorila sta na preobremenjenost policistov na našem območju zaradi dela z migranti. Ob lanski obravnavi poročila Policijske postaje Črnomelj o varnostnih razmerah na območju občine Črnomelj v letu 2017 je razprava tekla tudi o preobremenjenosti policistov in potrebi po povečanem številu policistov na našem območju. S strani komandirja je bilo takrat povedano, da policisti v Črnomelj prihajajo tudi iz drugih krajev in da situacijo obvladujejo.

K točki 11:

VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Štefan Misja: Februarja 2018 je bila na seji OS podana pobuda, da se pri tabli Svibnik zariše prehod za pešce. Pločnik gre po desni strani cestišča, ljudje, ki hodijo na sprehode, pri tabli prečkajo cestišče in pot nadaljujejo po levi strani v smeri Okljuka, Kočevja, Jelševnika. O pobudi naj bi razpravljajal Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu občine Črnomelj. Kako je z zadevo?

Franc Ivanušič: Del javne poti v spodnji del Preloke je bil nekaj dni nazaj na novo asfaltiran, za kar se izreka zahvalo občini. Tudi preostali del javne poti je potreben temeljite obnove, zato daje pobudo za sanacijo le-tega.

Mojca Čemas Stjepanovič: V odgovoru Antonu Bruli je zapisano, da so glede gradnje oskrbovanih stanovanj v preteklosti potekali pogovori in da je zainteresirani investitor v letu 2018 izdelal idejno rešitev za gradnjo oskrbovanih stanovanj v Črnomlju. Ali bo projekt gradnje le-teh na lokaciji Majer zavržen ali se bo s postopkom nadaljevalo?

Bernarda Kump: 12. 4. 2019 bo v okviru projekta projektne skupine Urbano zelenje mesta Črnomelj potekala akcija sajenja dreves, ki jo bomo opravili prostovoljci v sodelovanju s Komunalo Črnomelj. Vabi tudi vse ostale člane OS, da se pridružijo akciji. Vsak pri sebi naj tudi razmisli o donaciji, ki bo namenjena za nakup sadike drevesa.

Renata Butala: 1. Občina Črnomelj naj izdela navodilo za predstavnike Občine Črnomelj v organih upravljanja javnih zavodov in javnega podjetja. Obrazložitev: Občina kot ustanoviteljica imenuje svoje predstavnike v svet zavoda. Imenovanje temelji na zaupanju v sposobnosti predlaganega kandidata. Potrebno bi bilo vzpostaviti redno vez med predstavniki svetov zavodov in Občino. Na podlagi takšnih usmeritev bi postavili tudi merila za člane svetov zavodov in bi jih v primeru, ko ti predstavniki občine v svetu zavoda pri svojem delu ne bi ravnali v skladu s takšnim programskim dokumentom in s tem v nasprotju z interesi ustanovitelja lahko iz utemeljenih razlogov razrešili. Predstavniki Občine v organih upravljanja bi morali poročati o delu organa polletno na občinski seji. Predlagam, da:

- se konkretnije opredeli odgovornost predstavnika Občine Črnomelj v organih upravljanja javnih zavodov;
- vabila za seje sveta zavoda in gradivo je dolžan posredovati javni zavod sočasno s sklicem tudi ustanovitelju (pristojni službi), le-ta pa je dolžan na podlagi le-tega posredovati stališče oz. navodila članom sveta pred sklicano sejo sveta;
- se sukcesivno dopolni odloke o ustanovitvi javnih zavodov v delu, ki se nanašajo na obveznosti javnega zavoda;
- se preuči pravna podlaga za povrnitev materialnih stroškov predstavnikom Občine Črnomelj v organih upravljanja javnih zavodov.

Pričakujem pisni odgovor.

2. Člani KMVI in Odbora za družbene dejavnosti smo prejeli elektronsko pošto člana sveta zavoda OŠ Mirana Jarca, ki opozarja na nepravilnosti. Glede na to, da kaže na nesoglasje med ravnatelj (ustanoviteljica šol je Občina Črnomelj) predlagam, v korist naših otrok, tako kot sem to že povedala na seji KMVI, soočenje oz. mediacijo vseh vpletenih. Pričakujem pisni odgovor.

Matej Banovec: 1. Nekatere ulice v Črnomlju so dotrajane in nujno potrebne sanacije /npr. Ulica na pristavah, Grajska cesta, idr./.

2. Zemljišče ob obvoznici /od zadnjega krožišča proti nekdanjemu Belsadu/, je zelo zaraščeno. Naj se ga uredi, pokosi.

Nataša Hudelja: 1. Ali so v proračunu občine Črnomelj za leto 2019 predvidena sredstva za umiritev prometa na lokaciji viniški plac – OŠ Vinica? Če da, v kateri fazi je projekt?

2. Že več let ni razpisa, na katerega bi občina lahko prijavila projekt izgradnje kanalizacije Drenovec in romsko naselje Drenovec. Predlaga, da se k realizaciji oz. financiranju izgradnje kanalizacije pristopi na drugačen način.

Vesna Fabjan: 1. Ali je občinski svet Občine Črnomelj v preteklih mandatih (po priporočilu Predsedstva Skupnosti občin Slovenije, feb. 2013) obravnaval možnost sprejetja Kodeksa ravnanja izvoljenih predstavnikov na lokalni ravni? Če je, kdaj, kakšen je bil sklep in razlogi za odklonitev priporočila? Če ta možnost ni bila obravnavana/če ni bila sprejeta, naj se razprava o sprejetju kodeksa uvrsti na dnevni red ene od občinskih sej v bližnji prihodnosti. Pojasnilo: Izvoljeni svetniki smo odgovorni celotnemu prebivalstvu občine v okviru zakona in v času prejetega mandata. Dejstvo je, da smo lokalni predstavniki enako kot drugi občani dovzetni za škodljiva dejanja, a bi morala biti naša moralna odgovornost glede na podeljeno funkcijo toliko večja. Zato bi bilo primerno določiti standarde obnašanja, ki se pričakujejo od izvoljenih pri opravljanju dolžnosti. Kodeks primeren za dopolnitev glede na specifičnost določene občine je pripravilo Predsedstvo SOS leta 2013. Sprejele so ga številne občine po Sloveniji. O sprejetju etičnega kodeksa bi bilo smiselno razpravljati tudi na Občinskem svetu Občine Črnomelj, saj gre za enega od načinov s katerim se gradi zaupanje med svetniki, med svetnikom in županom, med svetniki in občani. Etični kodeksi so vse pogostejša praksa v gospodarstvu in upravi, nimajo negativnih posledic, zato ni razloga za neodobranje pobude.

2. V zadnjem času je slišati veliko pripomb glede romskih družin, ki se brez dovoljenja naselijo na tuji parceli, v zapuščenih nepremičninah, ki niso primerne za dostojno življenje tudi na ozemlju občine

Črnomelj. Tokrat medijsko pozornost zbuja družina, ki se je preselila na zemljišče nad obvoznico iz Novega mesta ter kontejnersko naselje v naselju Lokve, razkazovanje orožja in fizično nasilje. Blizu živeči občani so name naslovili prošnjo, naj se pozanimam, kako občina ukrepa ob tovrstnih pojavih glede na to, da gre za sicer ilegalne pojave v katerem pa so žal vpleteni tudi mladoletni romski otroki in družine, ki bivajo v izredno slabih razmerah. Kdaj mislimo svetniki o tej temi spregovoriti in celostno obravnavati problematiko? Ali se Občina zaveda prenatrpanosti romskega naselja v Lokvah? Kako ukrepa? Kakšno je sodelovanje Občine s pristojnimi službami (policijo, Centrom za socialno delo, romskim svetnikom, šolo,...)? Glede na nastalo situacijo bi se moralo čim prej sestati Posebno delovno telo za spremljanje položaja romske skupnosti in da bi se morala Občina bolj resno ukvarjati z romskim vprašanjem in pritisniti na Urad za narodnosti ali celo na Vlado RS. Zanima me tudi, ali Občina omogoča nakup nepremičnin (zemljišča) na ustreznih lokacijah, če Romi izrazijo tovrstno željo?

3. Kot predsednica Odbora za družbene dejavnosti sem prejela kritiko na dodeljena sredstva in predlog sofinanciranja od g. Aleksandra Rizniča. Kolikor slišim, smo ga dobili vsi svetniki v vseh treh občinah. Z vidika članov občinskega sveta je zelo neprijetno, da prejemamo maile, če o njihovi vsebini iz strani občine nismo predhodno/v kratkem času povratno obveščeni in konkretno ne vemo nič, tudi nismo o tem neposredno odločali. V proračunu je navedeno sofinanciranje le Vašega kanala in Belokranjca. Zato sem že predhodno spraševala občinsko upravo, ali se Odeon, Dolenjski list.... ne sofinancirata? Dobila sem le odgovor, da tako kot do sedaj, v razmerju 1:2:3, kar pa mi ni povedalo veliko. V proračunu direktna postavka ni navedena. Kako potem naj svetniki vemo za kaj gre? Pojasnilo: Pristojni na Občini bi morali povabiti g. A. Rizniča na pogovor. Prav bi bilo, da se vpleteni strani dogovorita o pomembnosti medijskega portala Odeon, ki je v lasti Artist d.o.o. in da se dogovorita o višini sofinanciranih sredstev. Tudi sicer bi bilo potrebno opredeliti kaj sploh smatramo za lokalni medij in kdo je opravičen do sofinanciranja?

Marko Mravinec: 1. Predlaga, da se ob izdelavi projektov za gradnjo vodovoda, kanalizacije istočasno izdelata tudi projektna dokumentacija za optiko in javno razsvetljavo. V jaške se poleg cevi za kanalizacijo in vodovod sočasno položi tudi cevi za optiko in javno razsvetljavo.

2. Na otroškem igrišču pri vrtcu Vinica je oprema dotrajana in nevarna, zato obstaja velika možnost, da otroci ostanejo brez tega igrišča. Ali in v kateri postavki proračuna 2019 so predvidena sredstva za obnovo navedene opreme?

Jaka Birkelbach: 1. V zadnjem času se je v Črnomlju zgodilo več vlomov. Predlaga, da se na naslednjo sejo OS povabi komandirja PP Črnomelj in obrazloži varnostno problematiko.

2. Oprema na trim stezi na Vražjem kamnu je uničena, dotrajana in nujno potrebna obnove. Zanima ga tudi kdo je upravljavec?

3. Predlaga označitev pasu za pešce na cestišču proti Vražjemu kamnu, saj veliko ljudi pešachi na tej lokaciji.

Seja Občinskega sveta občine Črnomelj je bila zaključena ob 18.40.

Zapisala:
Antonija Hiti, l.r.

Župan:
Andrej Kavšek, l.r.

Številka: 900-0024/2019