

TOČKA 8:

*Obraznava in sprejem sklepa
o ukinitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena*

OBČINA APAČE
ŽUPAN

Apače 42 B, 9253 APAČE, Tel.: 02/569-85-50, fax.: 02/569-85-51, e-pošta: info@obcina-apace.si

Davčna številka: 91194652, podračun št.: 01395-0100019544

Številka zadeve: 478-0037/2019-1

Datum: 31.7.2019

OBČINSKEMU SVETU OBČINE APAČE

ZADEVA:

PREDLOG sklepa
o ukinitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Pravna podlaga za sprejem sklepa:

29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, 94/2007-UPB2, 27/08 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08, 100/08 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/09, 14/10 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/10, 84/10 Odl.US: U-I-176/08-10, 40/12-ZUJF; -v nadaljevanju ZLS), 247.člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/18-v nadaljevanju: ZUreP-2), 19. člen Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13)-v nadaljevanju SPZ), in določb Statuta Občine Apače (Uradno glasilo Občine Apače, lokalni časopis Preprih št. 33/2007, 53/12).

Ocena stanja in obrazložitev:

Upravni organ občinske uprave je v postopku ugotovil, da je pri nepremičnini s - parcelo 880/7 katastrska občina 178 Žiberci; v Zemljiški knjigi vknjižena zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, na podlagi Odločbe Občine Apače z dne 20.11.2012.

Zakon o urejanju prostora v šestem poglavju, od 244. do 247. člena določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra. Določba 245. ZUreP-2 določa, da objekt ali del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra z ugotovitveno odločbo. Takšnemu objektu se lahko odvzame status grajenega javnega dobra na podlagi sklepa občinskega organa. Status grajenega javnega dobra lahko tudi preneha, če je objekt uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa če se zgradi drugi objekt, ki pridobi status javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, ki ga ima dosedanji objekt ali njegov del in se ga zato opusti.

Nepremičnina s:

- parcelo 880/7 katastrska občina 178 Žiberci, ne služi več namenu splošne rabe zaradi česar je potrebno na navedeni parceli ukiniti status javnega dobra kot to določa Zakon o urejanju prostora in smiselno uskladiti zemljiškoknjžno stanje z dejanskim v naravi. In sicer je nepremičnina bila del lokalne ceste z oznako JP604141, vendar je bila izvedena geodetska odmera ter je občina na tem delu parcele dopustila Elektru Maribor d.d., da na tem delu uredi transformatorsko postajo. Navedena nepremičnina se izvzame iz javnega dobra z ugotovitveno odločbo. Po pravnomočnosti le te se uredi stanje v zemljiški knjigi ter se nepremičnina odproda Elektru Maribor d.d.

Finančne posledice:

S sprejetjem sklepa poleg stroška objave v Uradnem glasilu Občine Apače, Uradno glasilo slovenskih občin – Lex localis., ne bodo nastale druge finančne posledice za proračun Občine Apače.

Slikovno gradivo:

parcela 880/7 katastrska občina 178 Žiberci



PREDLOG OBČINSKEMU SVETU :

- »1. Občinski svet Občine Apače izvzame parceli 880/7 katastrska občina 178 Žiberci status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
2. Nepremičnini iz prejšnjega člena tega sklepa preneha status dobrine grajenega javnega dobra lokalnega pomena in postane last Občine Apače, Apače 42 b, 9253 Apače, matična številka: 2215632000.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Apače, Uradno glasilo slovenskih občin – Lex localis.«

Pripravila:

Melita Vučković
Višja svetovalka I

ŽUPAN
OBČINE APAČE
dr. Andrej Steyer

Vročiti:

- Občinskemu svetu Občine Apače
- Zbirka dokumentarnega gradiva

29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10, 40/2012-ZUJF; -v nadaljevanju ZLS); 247.člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/201818-v nadaljevanju: ZUreP-2) in določb Statuta Občine Apače (Uradno glasilo Občine Apače, lokalni časopis Prepih št. 33/2007, 53/2012), je Občinski svet Občine Apače na __. redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP
o ukinitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. Občinski svet Občine Apače izvzame parceli 880/7 katastrska občina 178 Žiberci. status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
2. Nepremičnini iz prejšnjega člena tega sklepa preneha status dobrine javnega dobra lokalnega pomena in postane last Občine Apače, Apače 42 b, 9253 Apače, matična številka 2215632000.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Apače, Uradno glasilo slovenskih občin – Lex localis.«

Številka: 478-0037/2019-2

Datum:

ŽUPAN
OBČINE APAČE
Dr. Andrej Steyer

