



Ž U P A N

Številka: 351-0006/2011

Datum: 29/5-2013

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

ZADEVA: Informacija o poteku projekta »Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra«

V skladu s Poslovníkom Občinskega sveta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 22/96 in 31/98) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**INFORMACIJA O POTEKU PROJEKTA
»Gorenjska plaža-ureditev turistično kulturnega centra«**

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovníka Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- Mag. Mojca Aljančič, vodja urada za gospodarstvo in gospodarske javne službe

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Tržič se je seznanil s potekom projekta »Gorenjska plaža-ureditev turistično kulturnega centra.

mag. Borut SAJOVIC

župan



OBČINSKA UPRAVA

Obrazložitev

G. Uroš Pivk je na 21. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 25.04.2013, predložil dopis z naslovom »Gorenjska plaža«, z dne 25.04.2013, s strani g. Matjaža Hrgovića, kjer je opisana kronologija priprave projekta obnove letnega kopališča Tržič in podan njegov komentar, ki vsebuje tudi nekatere predloge (dopis je priložen kot priloga št. 1). Občinski svet Občine Tržič je na svoji 21. redni seji odločal o uvrstitvi točke na dnevni red, kar so svetniki zavrnili, z obrazložitvijo, da se bo vsebina obravnavala na naslednji seji.

Za obravnavo točke je občinska uprava pripravila informacijo o poteku projekta in za natančnejši pregled kronologije poteka priprave in izvajanja projekta s poudarkom na odločanju na Občinskem svetu Občine Tržič je pripravljena Priloga št. 2. Dokument je pripravljen na podlagi dokumentacije o projektu, gradiv občinskih svetov in zapisnikov. Navedene priloge v Prilogi 2 so dostopne v elektronski obliki na <http://www.trzic.si/os/kb.zip>

Občinska uprava je pripravila tudi obrazložitev glede razumevanja investicijske in projektne dokumentacije in pristojnosti občinskega sveta za potrjevanje projektov, ki so podane v Prilogi št. 3.

KRATEK PREGLED PRIPRAVLJALNIH AKTIVNOSTI

Občina Tržič je po sprejetem sklepu Občinskega sveta Občine Tržič (april 2011) v maju 2011 podpisala pismo o nameri s takratnim lastnikom letnega kopališča, Splošnim športnim društvom Tržič, o prenosu kopališča na Občino Tržič in posodobitvi celotnega območja, v kolikor se uspešno pridobijo evropska nepovratna sredstva. Občina je v sodelovanju s podjetjem za arhitekturo AB Nadižar d.o.o. pripravila idejno zasnovo projekta in jo investicijsko ovrednotila. Na podlagi javne predstavitve idejne zasnove septembra 2011 in združenju predlogov v novo idejno zasnovo je bil projekt v oktobru 2011 s potrditvijo Občinskega sveta prvič uvrščen v proračun Občine Tržič.

V začetku leta 2012 je občinska uprava pripravila dokumentacijo za nakup zemljišč, izdelala projektno nalogo, usklajevala projekt za uvrstitev v Izvedbeni načrt regionalnega razvojnega programa Gorenjske, ki je pogoj za kandidiranje projekta za sofinanciranje iz evropskih sredstev. V juniju je Svet gorenjske regije potrdil seznam projektov, na katerega je bil uvrščen tudi projekt »Gorenjska plaža«. V juliju 2012 je bil Izvedbeni načrt potrjen tudi s strani Ministrstva za gospodarstvo razvoj in tehnologijo.

Z javnim naročilom je bilo za projektiranje izbrano podjetje API ARHITEKTI d.o.o, s katerim je bila v juniju 2012 podpisana pogodba. Občina Tržič je v oktobru 2012 na Upravno enoto Tržič vložila vlogo za pridobitev gradbenega dovoljenja. Upravna enota Tržič je decembra 2012 izdala gradbeno dovoljenje za projekt »Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra«.



OBČINSKA UPRAVA

Občinski svet je v decembru 2012 potrdil proračun Občine Tržič, kjer je bila celotna vrednost projekta (nakup zemljišč, projektiranje, gradnja, nadzor nad gradnjo, idr.) ocenjena na 3.748.080,21 EUR (z DDV). Občina Tržič je v decembru 2012 oddala vlogo za sofinanciranje iz Evropskega sklada za regionalni razvoj.

Občini Tržič je bil dne 12.04.2013 vročen dokončen Sklep o odobritvi sofinanciranja Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra (pozitivni sklep) z dne 27.2.2013, št. 4300-302/2011/1302, s katerim je Občina Tržič pridobila nepovratna sredstva iz Evropskega sklada za regionalni razvoj, razvojne prioritete »Razvoj regij« v višini 2.686.763,69 EUR.

Občina Tržič je v aprilu 2013 oddala še vlogo za sofinanciranje investicij po 23. členu Zakona o financiranju občin (ZFO-1) v višini 398.522,43 EUR. Odločitve ministrstva Občina Tržič še ni prejela.

Občina Tržič je na portalu javnih naročil 29.04.2013 objavila javno naročilo in povabila vse zainteresirane ponudnike, da predložijo svojo ponudbo po zahtevah razpisne dokumentacije objavljene na portalu javnih naročil (www.enarocanje.si) pod evidenčno številko JN 4979/2013. Naročilo je razdeljeno na 7 sklopov: sklop I: Gradbeno-rušitvena dela, sklop II: Obrtniška dela, sklop III: Elektro inštalacije, sklop IV: Strojne inštalacije, sklop V: Bazenska tehnika, sklop VI: Hortikultura ureditev in sklop VII: Streha amfiteatra. Ponudniki lahko oddajo ponudbo za enega ali več sklopov.

PRIHODNJE AKTIVNOSTI

Občina Tržič je na portalu (www.trzic.si) objavila javni poziv za nezavezujoč izkaz interesa s strani zasebnih investitorjev za vlaganja v dokončanje gostinskega objekta. Občina bo izvedla investicijo objekta za gostinski del do III podaljšane gradbene faze.

Kot je bilo večkrat pojasnjeno na sejah občinskega sveta je zagotavljanje javne turistične infrastrukture naloga občine, gostinska dejavnost pa sodi v pristojnost zasebnega sektorja.

Javni poziv zbiranja nezavezujočih ponudb je ugotavljanje interesa za bodočo rabo nepremičnin, ki bodo zgrajene na lokaciji letnega kopališča. Ponudbe pa bodo interesenti lahko predložili do 14.06.2013. Občina Tržič bo z vsemi zainteresiranimi osebami, ki bodo vložile nezavezujoče ponudbe opravila informativni razgovor.

Drago ZADNIKAR, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

Mag. Mojca Aljančič
Vodja UGGJS

Klemen Srna
Višji svetovalec