



Občina Apače, APAČE 42 B, 9253 Apače; [info@obcina-pace.si](mailto:info@obcina-pace.si); [www.obcina-pace.si](http://www.obcina-pace.si)

VABILO - 4 . REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE APAČE

Številka zadeve: 032-0002/2014

Datum: sreda, 15.4. 2015

Na podlagi 20. člena Statuta Občine Apače (Uradno glasilo občine Apače- lokalni časopis Prepih, št. 2 z dne 1. 3. 2007 in 53/12) in 21. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Apače (Uradno glasilo občine Apače- lokalni časopis Prepih, št. 2 z dne 1. 3. 2007)

SKLICUJEM

4. redno sejo Občinskega sveta Občine Apače,

ki bo v SREDO, dne 22. APRILA 2015, ob 17.00 uri,

v Sejni sobi Kulturnega doma Apače

Za sejo predlagam še naslednjo širitev DNEVNEGA REDA; IN SICER S TOČKO 11.E, Sklep o ukinitvi javnega dobra. Točka tako glasi:

11. Premoženjsko pravne zadeve- redni postopek; obrazložitev Melita Vučković, univ.dipl.prav., višja svetovalka II;

- A) Sklep upravnega odbora kmetijske zadruge Radgona, z.o.o.;
- B) Sofinanciranje modernizacije cest v občini Apače;
- C) Zamenjava zemljišč- TRC Konjišče ( gradivo bo posredovano naknadno, po prejemu dokumenta iz SKZGRS);
- D) Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem 2015;
- E) SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA.

Gradivo je priloženo.



Vročiti:

- članice in člani Občinskega sveta
- poročevalci: javni uslužbenci Občinske uprave Občine Apače
- predsednik Nadzornega odbora
- sredstva javnega obveščanja, po el. pošti

✓ Helen T



OBČINA APAČE  
ŽUPAN

Apače 42 B, 9253 APAČE, Tel.: 02/569-85-50, fax.: 02/569-85-51, e-pošta: info@obcina-apace.si  
Davčna številka: 91194652, podračun št.: 01395-0100019544

Številka zadeve: 478-0007/2015-3  
Datum: 13.4.2015

OBČINSKEMU SVETU OBČINE APAČE

ZADEVA:

**Sklep  
o ukinitvi javnega dobra**

**Pravna podlaga za sprejem sklepa:**

29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10, 40/2012-ZUJF; -v nadaljevanju ZLS), 23. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), v nadaljevanju: ZGO-1), 19. člen Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13)-v nadaljevanju SPZ), in določb Statuta Občine Apače (Uradno glasilo Občine Apače, lokalni časopis Preprih št. 33/2007, 53/2012).

**Ocena stanja in obrazložitev:**

Upravni organ občinske uprave je v postopku ugotovil, da je pri nepremični: **- s parc. št. 897/16 k.o. 191-Plitvica** vknjiženo javno dobro, vendar ni razvidno ali gre za grajeno javno dobro lokalnega ali državnega pomena.

19. člen SPZ določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji pa določa zakon.

Zakon o graditvi objektov, pa v členih od 21. do 23. člena določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra. Določba 213. člena ZGO-1 določa, da objekt ali del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra z ugotovitveno odločbo. Takšnemu objektu se lahko odvzame status grajenega javnega dobra na podlagi sklepa občinskega organa. Status grajenega javnega dobra lahko tudi preneha, če je objekt uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa če se zgradi drugi objekt, ki pridobi status javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, ki ga ima dosedanji objekt ali njegov del in se ga zato opusti. Nepremičnina **s parc. št. 897/16 k.o. 191-Plitvica** v naravi ne predstavlja javne ceste ampak zatravljeno površino. Zaradi navedenega ni ovir za nadaljevanje postopka ukinitve javnega dobra pri nepremični **s parc. št. 897/16 k.o. 191-Plitvica**, saj le ta ne služi več namenu splošne rabe.

**Razlog za sprejetje:**

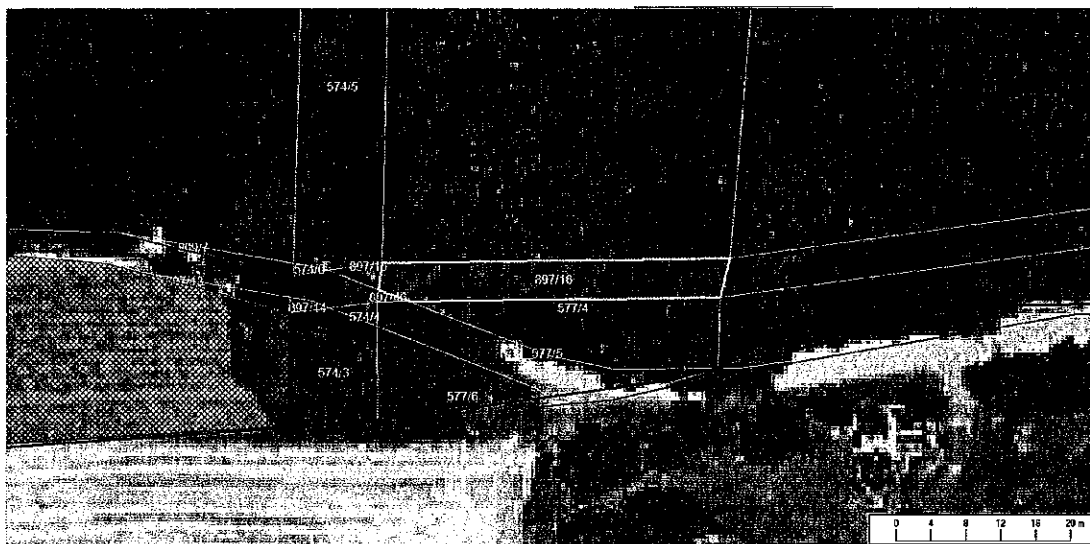
V postopku je bilo ugotovljeno, da javno dobro več ne služi svojemu namenu, ki pa se mora po veljavni zakonodaji prenesti v last Občine Apače.

**Cilj:**

Sprejetje sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pomeni ureditev zemljiškoknjižnega stanja parc. št. 897/16 k.o. 191-Plitvica, v last Občine Apače ter po izvedeni parcelaciji morebitna prodaja zainteresiranemu kupcu.

**Finančne posledice:**

S sprejetjem sklepa poleg stroška objave v Uradnem glasilu - lokalni časopis Prepih, ne bodo nastale druge finančne posledice za proračun Občine Apače.

**Slikovno gradivo:****PREDLOG OBČINSKEMU SVETU :**

1. Občinski svet Občine Apače ukine status zemljišča javnega dobra na **parc. št. 897/16 k.o. 191-Plitvica.**
2. Nepremičnini iz prejšnjega člena tega sklepa preneha status dobrine javnega dobra in postane last Občine Apače, Apače 42 b, 9253 Apače, MŠ: 2215632000.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Apače, Uradno glasilo slovenskih občin-Lex localis.

Pripravila:  
Melita Vučković  
Višja svetovalka II

ŽUPAN  
OBČINE APAČE  
FRANC PIŽMOHT

**Vročiti:**

- Občinskemu svetu Občine Apače
- Zbirka dokumentarnega gradiva

29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10, 40/2012-ZUJF; -v nadaljevanju ZLS), 23. člena v povezavi s 212. členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in določb Statuta Občine Apače (Uradno glasilo Občine Apače, lokalni časopis Prepih št. 33/2007, 53/2012), je Občinski svet Občine Apače na 4. redni seji dne **22.4.2015** sprejel naslednji

**SKLEP**  
**o ukinitvi javnega dobra**

1. Občinski svet Občine Apače ukine status zemljišča javnega dobra na **parc. št. 897/16 k.o. 191- Plitvica (ID6291739)**.
2. Nepremičnini iz prejšnjega člena tega sklepa preneha status dobrine javnega dobra in postaneta last Občine Apače, Apače 42 b, 9253 Apače, matična številka: 2215632000.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Apače, Uradno glasilo slovenskih občin – Lex localis.

Številka: 478-0007/2015-3  
Datum: 13.4.2015

ŽUPAN  
OBČINE APAČE  
Franc PIŽMOHT