

AD 5

GRADIVO ZA 5. REDNO SEJO SVETA OBČINE BREZOVICA
(15. 6. 2023)



Datum: 08.06.2023

ZADEVA: **Predlog dopisa pristojnim mnenjedajalcem glede »nove stanovanjske soseske Jezero«**

PRIPRAVIL: Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

POROČEVALEC: Peter Lovšin urbanist,
Lucija Kokelj, predsednica Odbora za okolje, prostor,
gospodarstvo in kmetijstvo

PRAVNA PODLAGA: Statut Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 79/16)

PREDLOG SKLEPA:

- 1. Občinski svet Občine Brezovica opravi obravnavo predloga dopisa pristojnim mnenjedajalcem glede »nove stanovanjske soseske Jezero«.**
- 2. Občinski svet potrjuje predlog dopisa pristojnim mnenjedajalcem glede »nove stanovanjske soseske Jezero«, ki naj se pošlje vsem pristojnim mnenjedajalcem.**

PRILOGA:

- Obrazložitev
- Predlog dopisa pristojnim mnenjedajalcem glede »nove stanovanjske soseske Jezero«

OBRAZLOŽITEV

Iz obračanja zainteresiranih ljudi na Občino in oglaševanja prodaje nepremičnin je bilo zaznati, da se projekt izgradnje »stanovanjske soseske Jezero« aktivno nadaljuje.

Občina predlaga, da se glede namere izvedbe projekta seznanijo pristojnega mnenjedajalca s področja voda, saj se območje predvidene gradnje nahaja v različnih varovalnih režimih.

Predlog dopisa:

»Spoštovani,

kot pristojnega mnenjedajalca s področja varovanja voda vas seznanjamo z namero izgradnje nove stanovanjske soseske na Jezeru. Gradbeno dovoljenje za omenjeni projekt je bilo pridobljeno v letu 2008.

Zemljišča na območju k.o. Jezero, ki se predmet projekta, se nahajajo v območju naslednjih varovalnih režimov s področja voda:

- v območju razreda velike, srednje in majhne poplavne nevarnosti,*
- v varovalnem pasu vodotoka.*

Občina vas z dopisom seznanja o nameravani gradnji, saj želimo, da ste seznanjeni s posegi, ki bi lahko vplivani na stanje prostora in okolja, vezano na varovalne režime, ki izhajajo iz vaše pristojnosti – poplavna ogroženost.

S spoštovanjem«