

KRAJEVNA SKUPNOST PIRAN

Piran, dne 3.2. 2016

POSLOVNO POROČILO ZA LETO 2015

1. PREDSTAVITEV KRAJEVNE SKUPNOSTI PIRAN

Krajevna skupnost Piran je kot ožji del občine samoupravna skupnost občanov organiziranih na območju Pirana v občini Piran. Krajevna skupnost Piran zajema področja določena z odlokom (Ur.list RS, št. 6/96). V skladu z zakonom, statutom občine Piran in pravili KS Piran zadovoljujejo občani v krajevni skupnosti določene skupne potrebe ter izvajajo naloge, ki jih je krajevni skupnosti poverila občina.

Delovanje Krajevne skupnosti Piran je urejeno s Pravili Krajevne skupnosti Piran, ki jih je na podlagi 62. člena Statuta Občine Piran sprejel Svet Krajevne skupnosti Piran na seji dne 30.1.1997.

Krajevna skupnost je **pravna oseba** in razpolaga z naslednjimi sredstvi:

- brez omejitve s sredstvi, ki so njena last,
- s sredstvi, ki so jih v krajevni skupnosti združili občani,
- s sredstvi dodeljenimi iz občinskega proračuna za izvajanje dogovorjenih nalog,
- s sredstvi, ki pritekajo z lastno dejavnostjo.

Organ odločanja o vseh zadevah v okviru nalog krajevne skupnosti je Svet Krajevne skupnosti, ki šteje 7 članov. Svoje delo opravljajo neprofesionalno in ne prejemajo nobenih nagrad.

Svet krajevne skupnosti ima v vsakem trenutku vpogled v tekoče finančno poslovanje KS Piran. Prihodki, ki jih Krajevna skupnost pridobiva iz lastnih virov in občinskega proračuna za določene namene ter izdatki za določene namene so razporejeni s finančnim načrtom Krajevne skupnosti, ki ga sprejme Svet KS. Svet Krajevne skupnosti sprejme tudi zaključni račun, kjer se izkazujejo predvideni in doseženi prihodki ter predvideni in doseženi odhodki Krajevne skupnosti.

Računovodsko in finančno poslovanje za Krajevno skupnost Piran vodi občinska uprava, plačilni promet in ostalo delo pa opravlja strokovna delavka občine Piran.

Občinski svet Občine Piran je s sklepom št. 40302-1/99-2000 z dne 8.6.2000 določil, da je Krajevna skupnost Piran z matično št. 050183660000 neposredni uporabnik proračuna Občine Piran.

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA

2.1. Poročilo o realizaciji prihodkov in odhodkov

Prihodki, ki so bili načrtovani v višini 24.848,00 EUR so bili doseženi v višini 10.987,00EUR. Od teh prihodkov je 4.585,00 EUR prihodek iz naslova najemnin za poslovne prostore in prihodek iz naslova obresti in donacij v višini 2.052,00 EUR. Iz proračuna občine smo za tekočo dejavnost prejeli 4.350,00 EUR.

Odhodki, ki so bili načrtovani v višini 22.632,00 EUR so bili realizirani v višini 15.556,00 EUR saj v letu 2015 ni prišlo do predvidene realizacije nakupa dvorane. Od tega smo zagotavljali za pokrivanje tekočih materialnih stroškov in za dejavnost krajevne skupnosti 15.556,00 EUR.

Skupno stanje sredstev na računu krajevne skupnosti na dan 30.12. 2015 znaša 799,00 EUR in so na razpolago v letu 2016.

2.2. Poročilo o večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom

Odstopanja so bila med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom KS.

2.3. Poročilo o plačanih neporavnanih obveznosti iz preteklih let

V okviru izvajanja finančnega načrta za leto 2015 smo plačevali za tekoče namene, ki se nanašajo na poslovno leto.

2.4. Vključitev novih obveznosti v finančni načrt

Krajevna skupnost po sprejetju finančnega načrta za leto 2015 ni vključevala novih obveznosti.

2.5. Višina izdanih in unovčenih poroštev ter izterjanih regresivnih zahtevkov in poroštev

Krajevna skupnost v letu 2015 ni izdala oziroma vnovčila poroštev niti izstavila regresivnih zahtevkov iz naslova poroštev.

3. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH

3.1. Dolgoročni cilji

Pri načrtovanju dolgoročnih ciljev smo izhajali in bazirali na potrebah kraja. Krajevna skupnost Piran se vključuje v načrtovanje dolgoročnega razvoja kraja, sodeluje pri planu komunalnih infrastruktur (urejanje kanalizacije, razsvetljave, poti, cest...) in urejanju prostora. Svoje plane letno posreduje občini in v dogovoru z njimi se jih vključuje v občinski proračun za tekoče leto.

3.2. Letni cilji

V okviru finančnega načrta je iz sredstev za prenovo bilo predvideno tekoče vzdrževanje prostorov, drugih investicij ni bilo predvidenih.

3.3. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev

Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev je bila odvisna od objektivnih okoliščin, ki so bile v danem in določenem trenutku pogojene s financami. Pozitivni rezultati pa so doseženi na drugih področjih, ki niso vezani na finance.

3.4. Nastanek morebitnih nedopustnih ali nepričakovanih posledic pri izvajanju programa

Nedopustnih ali nepričakovanih posledic pri izvajanju programa ni bilo. Poslovno leto 2015 se je za KS Piran izteklo brez kakšnih posebnosti.

3.5. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev v primerjavi z doseženimi cilji iz poročila preteklega leta ali več preteklih let

Ocenjujemo, da smo bili uspešni pri doseganju zastavljenih ciljev, ki so v naši pristojnosti in v okviru danih sredstev. Povdariti moramo, da smo z občinskimi strokovnimi službami uspešno sodelovali ter veliko dosegli pri urejanju kraja, peš poti, brežin, razsvetljave...

3.6. Ocena gospodarsnosti in učinkovitosti poslovanja in ukrepi za izboljšanje učinkovitosti ter kvalitete poslovanja

Glede na dane možnosti je Krajevna skupnost Piran poslovala pozitivno, saj smo se glede na priliv in odliv sredstev obnašali gospodarno. Poslovanje smo izboljšali predvsem na hitrosti poslovanja in informiranja krajanov preko medijev.

Za izboljšanje učinkovitosti in kvalitete poslovanja se predlaga tesnejše sodelovanje z občinskimi strokovnimi službami pri izvajanju projektov v naši krajevni skupnosti.

3.7. Ocena delovanja sistema notranjega finančnega nadzora

Svet KS Piran sprejema finančni načrt in zaključni načrt za tekoče leto. Računovodske in knjigovodske storitve za KS Piran opravlja služba Urada za finance Občine Piran, ki nadzira zakonitost vseh postopkov in sproti obvešča o stanju prihodkov in odhodkov.

3.8. Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso doseženi

Za doseganje ciljev, ki jih je KS opredelila v svojem letnem programu investicij v komunalno infrastrukturo lahko rečemo, da so bila uresničena, saj KS ni nosilec naložb in tudi zanj nima potrebnih sredstev, prav tako pa si krajevna skupnost prizadeva uskladiti želje in možnosti po boljši urejenosti kraja (oskrba mesta, kulturna dogajanja, izobraževanje....)

3.9. Ocena učinkov poslovanja Krajevne skupnosti na druga področja

Glede nalog, ki jih ima Krajevna skupnost Piran za zadovoljevanje potreb svojih krajanov na področjih kot so gospodarstvo, kultura, sociala, šolstvo, varstvo okolja, regionalni razvoj in nazadnje servis za krajanje, ocenjujemo svoje sodelovanje uspešno.

Lahko rečemo, da je Svet KS Piran s svojo aktivnostjo in nalogami, ki so bile v njihovi pristojnosti svoje delo uspešno opravil.

4. Poročilo o izvedbi načrta razvojnih programov

Od predvidene porabe 8.271,00 EUR za investicijsko vzdrževanje in nabavo opreme je bilo porabljenih 955,00 EUR (plačilo zavarovalne premije za stavbo in tekoče vzdrževanje).



Predsednica Sveta KS Piran
Lorna Lovrečič

**KRAJEVNA SKUPNOST PORTOROŽ
COMUNITA' LOCALE DI PORTOROSE
Obala 16/ Lungomare 16**

6320 PORTOROŽ/PORTOROSE

tel.: 674-09-47

e-mail: ks.portoroz@amis.net

Številka: 4/ 49- 2016

Datum: 3. 2. 2016

POSLOVNO POROČILO ZA LETO 2015

1. KRAJEVNA SKUPNOST PORTOROŽ – PREDSTAVITEV

1.1.

Krajevna skupnost Portorož je po Statutu Občine Piran, ki ga je sprejel Občinski svet Občine Piran dne 27. 11. 2007, ožji del občine v teritorialnem, funkcionalnem, organizacijskem, premoženjsko-finančnem in pravnem smislu. Območje Krajevne skupnosti Portorož je določeno na podlagi naselij in prostorskih okolišev. Potek meje je prikazan v osnovnem kartografskem prikazu RPE v merilu 1:5000, ki ga vodi Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Koper. Krajevna skupnost Portorož obsega naselje Portorož (prostorski okoliši od 25 do 35, 37, 39 do 41, 97, 98, 103 in 104), zavzema površino dveh kvadratnih kilometrov, 69 hektarov in 80 arov ozemlja piranske občine in je imel na dan 26.10.2014 2807 stalnih prebivalcev. Portorož leži na narodnostno mešanem območju in je zato v javnem življenju italijanski jezik enakopraven slovenskemu.

Naselje Portorož ima več sosesk, za katera so med prebivalstvom uveljavljeni toponimi: Bernardin, Fizine, Beli Križ, Šentjane, Pacug, Vesna, Zatišje. Poglavitne prometne žile skozi naselje so: cesta Obala (začne se na Bernardinu in se nadaljuje v naselje Lucija), Belokriška cesta (poteka po slemenu in je nekdanja poglavitna povezava s Piranom), Koprška cesta (glavna vpadnica v središče Portoroža).

Portorož kot turistično letovišče ima hotele, igralnico, kongresne dvorane, gostinske in trgovske obrate, športne površine, terme, bazene, kopališča, turistično združenje in turistične agencije, zelene površine, kopenski, zračni in morski promet... Tu ima svoj sedež ladjarsko podjetje Splošna plovba in osrednja kulturna ustanova občine Piran – Avditorij Portorož. V Kosmačevi hiši je spominska soba. Stari skladišči soli še čakata na svoj novi program.

V Portorožu so vzgojno izobraževalne ustanove: otroški vrtec, osnovna šola, Center za korekcijo sluha in govora, Pomorski in tehniški izobraževalni center, gimnazija z italijanskim učnim jezikom, Fakulteta za pomorstvo in promet in Fakulteta za turistične študije. Tu sta študentski dom ter dijaški dom.

1.2.

Krajevna skupnost Portorož deluje na podlagi Pravil Krajevne skupnosti Portorož, ki jih je sprejel začasni upravitelj 30. 4. 2004. Občinski svet Občine Piran teh Pravil KS Portorož nikoli ni potrdil. Sredi leta 2006 je Svet Krajevne skupnosti Portorož pooblastil strokovno službo Občine Piran, da pripravi enoten predlog Pravil krajevnih skupnosti občine Piran. Krajevna skupnost Portorož bi na podlagi tega pripravila predlog Pravil Krajevne skupnosti Portorož. V začetku leta 2011 je Urad za splošne zadeve Občine Piran krajevnim

skupnostim dostavil osnutek Pravil. Osnutek pa je bil slab in bi ga bilo treba popraviti (kar do konca leta 2015 ni bilo narejeno) , nato Pravila sprejeti na Svetu kot najvišjem organu krajevne skupnosti ter jih predložiti Občinskemu svetu Občine Piran v potrditev.

Krajevna skupnost Portorož je pravna oseba, ki razpolaga brez omejitev s sredstvi, ki so njena last, sredstvi, ki so jih v Krajevni skupnosti združili občani, sredstvi dodeljenimi iz občinskega proračuna za izvajanje dogovorjenih nalog, s sredstvi, ustvarjenimi z lastno dejavnostjo oziroma sredstvi, pridobljenimi na drugačen način (2. člen Pravil KS Portorož).

Svet krajevne skupnosti je organ odločanja o vseh zadevah v okviru nalog krajevne skupnosti in šteje sedem članov. Šest članov Sveta izvolijo volivci s stalnim prebivališčem v Krajevni skupnosti Portorož, enega pa izvolijo prebivalci italijanske narodnosti s stalnim bivališčem v Portorožu.

Svet med svojimi člani izvoli svojega predsednika in podpredsednika. Predsednik zastopa in predstavlja krajevno skupnost, sklicuje in vodi seje Sveta, skrbi za pravočasno pripravljeno gradivo za seje Sveta in za nemoteno delo Sveta krajevne skupnosti. Predsednik podpisuje akte krajevne skupnosti in sklepe, ki jih sprejema Svet, skrbi za sodelovanje in usklajevanje dela z občinskim svetom, občinsko upravo in županom ter opravlja druge naloge, ki mu jih določi Svet KS (31. člen Pravil KS Portorož). Podpredsednik pomaga predsedniku Sveta in ga nadomešča v času odsotnosti ali v primeru zadržanosti in po njegovem pooblastilu opravlja posamezne zadeve (32. člen Pravil KS Portorož).

Funkcija člana Sveta krajevne skupnosti je častna (58. člen Statuta Občine Piran).

1.3.

Občinski svet Občine Piran je s sklepom številka 40302-1/99-2000 z dne 8.6.2000 določil, da je Krajevna skupnost Portorož z matično številko 5020719 **neposredni uporabnik proračunskih sredstev** Občine Piran.

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA ZA LETO 2015

2. 1. Poročilo o realizaciji prihodkov in odhodkov

PRIHODKI:

Za leto 2015 je KS Portorož planirala prihodke v višini **85.361,24 EUR**, realizirala pa jih je v višini **92.693,75EUR**, kar je 8,59 7% več od planiranih. Prihodki so bili večji od planiranih, ker je krajevna skupnost sklenila dve dolgoročni, 5-letni najemni pogodbi in sta najemnika vplačala najemnino vnaprej.

- a) Prihodki od obresti so znašali **150,03 EUR**.
- b) Prihodki od najemnin so bili planirani v višini 63.197,00 EUR, na račun dveh dolgoročno sklenjenih pogodb pa realizirani v višini **81.414,49 EUR** oz. 128,83 %-no.
- c) KS Portorož je v letu 2015 od Zavarovalnice Triglav prejela odškodnino v višini **3.909,08 EUR** zaradi poplave v gostinskem lokalu v pritličju objekta Obala 16, Portorož. Ker je najemnik stanje saniral sam, so mu bila ta sredstva poračunana z najemnino za leto 2015.
- d) KS Portorož je imela **6.139,95 EUR** drugih nedavčnih prihodkov. V tej postavki so zajeti naslednji nedavčni prihodki: najemnine za reklamno vitrino na fasadi objekta, svetlobni reklamni displej na pročelju stavbe, promocijski zaslon za izložbenim oknom v pritličju in LED zaslon na nadstrešku gostinskega lokala

- objekta Obala 16 ter drugi izredni nedavčni prihodki.
- e) KS Portorož je v letu 2015 računala na 3.000,00 EUR donatorskih sredstev, ki pa jih zaradi finančne krize žal ni uspela pridobiti.
- f) Za nemoteno poslovanje oz. redno dejavnost je bilo iz občinskega proračuna planiranih prihodkov v višini **11.212,24 EUR** in **1.080,00 EUR** za pripravo krajevnega praznika, skupaj torej **12.292,24 EUR**. Za redno dejavnost KS Portorož v letu 2015 iz občinskega proračuna ni prejela nobenih sredstev. Prejela je le **1.080,00 EUR** za pripravo krajevnega praznika, kar pomeni le **8,79 %** od planiranih sredstev iz občinskega proračuna..
- S sklepom št. 410-2/2014 z dne 7. 4. 2015 o sofinanciranju programa KS Portorož za leto 2015 je Župan Občine Piran - tako kot že nekaj let - odločil, da je KS Portorož upravičena do sredstev iz proračuna Občine Piran za redno dejavnost še le po izčrpanju lastnih sredstev.**

ODHODKI:

Za leto 2015 je Krajevna skupnost Portorož planirala odhodke v višini **111.958,74 EUR**, dejanskih odhodkov pa je bilo za **75.806,27 EUR**:

Za pripravo krajevnega praznika je bilo planiranih in porabljenih **2.322,30 EUR**.

- a) Odhodki za materialne stroške so bili planirani v višini **35.796,44 EUR**, realizirani pa v višini **33.703,77 EUR**, kar je 94,15 % od planiranih.
- Za pisarniški in storitve, čistilni material, varovanje zgradbe DDO, tiskarske storitve, reprezentanco, drugi splošni material in storitve ter drobni inventar so odhodki znašali **8.932,19 EUR**.
 - Za električno energijo, ogrevanje, vodo, odvoz smeti, telefon, elektronsko pošto, poštnino in praznjenje greznice v DDO je bilo porabljenih **6.234,70 EUR**.
 - Za tekoče vzdrževanje licenčne programske opreme (antivirusni program) in poslovne najemnine (digitalni podpisi) je bilo porabljenih **85,90 EUR**.
 - Za plačilo po podjemnih pogodbah je bilo porabljenih **12.691,84 EUR**.
 - Za sejnine članom Sveta je bilo porabljenih **3.480,16 EUR**.
 - Za sodne stroške, storitve odvetnikov in notarjev je bilo porabljenih **1.193,94 EUR**.
 - Stroški plačilnega prometa in bančni stroški so znašali **79,35 EUR**,
 - drugi operativni odhodki pa **1.005,69 EUR** in
- b) Za nakup opreme je bilo planiranih in tudi porabljenih **8.389,70 EUR**. (klima naprava, pisarniški kontejner, mobilni telefon, praporske zastave in drugi drobni inventar).
- c) Za vzdrževanje zgradb v lasti KS Portorož na Obali 16 in Belokriški cesti 56 so bili planirani odhodki v višini **64.510,30 EUR**. Dejanskih odhodkov pa je bilo za **31.390,50 EUR** in sicer:
- 1 - za tekoče vzdrževanje **8.104,12 EUR** (v to postavko ostavko spadajo Tekoče vzdrževanje poslovnih objektov, zavarovalne premije za objekta in dva defibrilatorja, tekoče vzdrževanje komunikacijske in druge opreme ter drugi operativni odhodki).
 - 2 - S pogodbo števil. 371-3/2015 z dne 29.4.2015 z Občino Piran se je KS Portorož zavezala plačati 50% stroškov preplastitve občinske ceste JP št. 813271 (odsek Belokriške ceste), za kar je namenila **14.479,21 EUR**.

3 - za investicijsko vzdrževanje objektov KS Portorožje bilo predvidenih **41.620,56 EUR** (za sanacijo pročelja in proti golobje zaščite na objektu Obala 16, razširitev vhoda in podporni zid v DDO na Belem Križu). Porabljenih je bilo **8.807,17 EUR** za betonski podstavek za kontejner in zamenjavo vhodnih vrat v Turistično informacijsko pisarno).

d) Z izdajo krajevnega časopisa **Portorožan**, KS Portorož ni imela finančnih izdatkov.

2. 2. Poročilo o večjih odstopanjih med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom

Po bilanci prihodkov in odhodkov KS Portorož za leto 2015, ki jo je izdelal Urad za finance Občine Piran, **znaša presežek prihodkov nad odhodki 16.887,48 EUR.**

Vzroki za odstopanje od sprejetega Finančnega načrta Krajevne skupnosti Portorož za leto 2015 in to tako na prihodkovni kot odhodkovni strani so:

- a) kot smo že pojasnili so prihodki od najemnin višji zaradi sklenjenih dveh dolgoročnih najemnih pogodb, po katerih sta najemnika plačala 5-letno najemnino vnaprej.
- b) za redno dejavnost je KS Portorož v letu 2015 ni prejela sredstev iz občinskega proračuna, čeprav so bila planirana v višini 11.212,24 EUR.
- c) zaradi finančne krize KS Portorož v letu 2015 ni imela prihodkov od donacij;
- d) Manjši so tudi odhodki. Poleg nižjih materialnih stroškov je glavni razlog v tem, da ni bila realizirana sanacija fasade in proti golobje zaščite objekta Obala 16, niti razširitev vhoda in izgradnja nižje škarpe ov vhodu v Dom družbenih organizacij na Belem Križu.

Za manjša odstopanja med letom so bili sprejeti sklep o prerazporeditvi proračunskih sredstev.

2. 3. Poročilo o prenosu neporabljenih namenskih sredstev

Na dan 31.12.2015 je imela KS Portorož na transakcijskem računu št. 01290-6450836431 pri UJP Koper **26.957,55 EUR**, ki se prenesejo v leto 2016.

Krajevna skupnost Portorož je imela na dan 31. 12. 2015 pri Hypo Alpe-Adria Bank, d.d. vezana finančna sredstva v višini **16.527,43 EUR** in sicer:

1. **s pogodba št. 16632925** so do 21. 3. 2016 vezana finančna sredstva v višini **10.000,00 EUR**. To je del zadržanih sredstev bančne garancije po 2. in 3. točki Gradbene pogodbe št. GO/307-2010 za izgradnjo Doma družbenih organizacij Beli Križ;
2. **s pogodba št. 16633750:** so do 21. 3. 2016 vezana finančna sredstva v višini **6.527,43 EUR**. To je drugi del zadržanih sredstev bančne garancije (v skupni višini 16.527,43 EUR) po 2. in 3. točki Gradbene pogodbe št. GO/307-2010 za izgradnjo Doma družbenih organizacij Beli Križ.

Na dan 31. 12. 2015 je KS Portorož na svojih računih imela skupno **43.484,98 EUR.**

2. 4. Poročilo o neporavnanih obveznostih iz preteklih let

Krajevna skupnost Portorož v letu 2015 ni imela neporavnanih obveznosti iz preteklih let.

2. 5. Vključitev novih obveznosti v finančni načrt

Krajevna skupnost je po sprejetju finančnega načrta sredi leta 2015 sprejela dopolnjen Finančni načrt za leto 2015, ki ga je potrdil tudi Občinski svet Občine Piran. V dopolnjenem finančnem načrtu je med prihodke vključila plačilo dveh petletnih najemnin, med odhodke pa sofinanciranje preplastitve odseka Belokriške ceste.

3. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH KRAJEVNE SKUPNOSTI PORTOROŽ

3. 1. Dolgoročni cilji:

Krajevna skupnost Portorož opravlja samostojne naloge, ki jih določa Statut Občine Piran in Pravila Krajevne skupnosti Portorož.

Krajevna skupnost Portorož za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev opravlja zlasti naslednje naloge:

- zavzema se za humane medsebojne odnose, solidarnost in medsebojno pomoč,
- obravnava vsa vprašanja pomembna za delo in življenje v krajevni skupnosti, oblikuje stališča, pobude in vprašanja v zvezi s tem,
- vključuje se v upravljanje s prostorom in sodeluje pri načrtovanju naložb v komunalno infrastrukturo.

Krajevna skupnost Portorož se aktivno vključuje v načrtovanje dolgoročnega razvoja kraja. Portorož je izrazito turistični in tudi zdraviliški kraj, njegovo največje bogastvo so naravne danosti, zato so krajanje še posebej pozorni na prostorske posege. Portorož je s svojo turistično dejavnostjo ključni steber za napajanje občinskega proračuna. KS Portorož si prizadeva, da bi bil kraj privlačen in urejen, da bi imel urejeno komunalno infrastrukturo, zelene površine, pešpote, bližnjo okolico, vzdrževano kulturno in naravno dediščino, morsko obalo, klopi, javno razsvetljavo, manj prometa in zunanjih parkirišč v središču kraja, urejena kopališča, kulturno življenje, ... KS Portorož si prizadeva tudi za osveščanje krajanov, za krepitev medsebojnih vezi med krajanje, za uresničevanje njihove legitimne pravice odločanja o svojem kraju.

Dolgoročni cilji Krajevne skupnosti Portorož so tesno povezani s strategijo razvoja Občine Piran in so odvisni od proračunskih možnosti, predvsem kar se tiče prostorskega planiranja in urejanja kraja, izgradnje in vzdrževanja komunalne infrastrukture, prometne in hortikulture ureditve.

V Krajevni skupnosti Portorož bomo zato nadaljevali s čim bolj aktivnim sodelovanjem z občinskimi strokovnimi službami.

3. 2. Letni cilji:

V letu 2015 je bila lokalna samouprava v KS Portorož zelo dejavna.

Svet Krajevne skupnosti Portorož se je v letu 2015 sestal devet krat in sicer na petih

rednih in štirih izrednih sejah. Od srede julija dalje je Svet KS Portorož deloval v okrnjeni sestavi. Zaradi hude prometne nesreče predsednika Sveta je - v skladu s 33. členom Pravil KS Portorož - začasno vodenje in zastopanje KS Portorož prevzel podpredsednik Sveta.

Na svojih sejah se je Svet Krajevne skupnosti Portorož poleg tekočih zadev ukvarjal predvsem s :

a) prostorsko problematiko:

V Krajevni skupnosti Portorož se nekateri prostorski problemi vlečejo že vrsto let. Gre za ureditev centra Portoroža, Vile Napoli, stanje vodnega zbiralnika med Koprsko cesto in cesto Obala, območje Vojkovega doma in Vile Virginije, območje Fizin s skladišči soli, bivše vrtnarije, dokončno rekonstrukcijo Belokriške ceste z izgradnjo pločnika in javne razsvetljave, sanacijo Strme in Postajališke poti, zgornje in spodnje šentjanske ceste, ceste v Pacug, tlakovanega dela Koprške ceste, ureditev fekalne in meteorne kanalizacije na Šentjanah, v Pacugu, na Senčni poti...

Svet KS je Občini Piran predlagal tudi odstranitev provizorija nasproti Doma družbenih organizacij na Belem Križu, ureditev preglednejšega uvoza na Šentjane in sanacijo škarpe ob uvozu.

Pri opozarjanju na prostorsko problematiko so bili krajanji v letu 2015 zelo aktivni. Kritični so bili predvsem zaradi neurejenega centra Portoroža, vzdrževanja ter čiščenja cest in ulic tako v centru kraja kot v zaledju, prometne ureditve, javne razsvetljave, odvoza odpadkov,...

V začetku leta je KS Portorož sklicala sestanek prebivalcev Šentjan, na katerega je povabila tudi vse prisojne službe. Problemov, na katere so opozorili krajanji in za katere pričakujejo čimprejšnjo rešitev, res ni malo: neprimerni cesti, težko pričakovana izgradnja kanalizacijskega omrežja, podrtje škarpe in tudi problem vodovodnega omrežja.

Sklican je bil tudi sestanek prebivalcev Cvetne poti in Mirnega kota, na katerem so se dogovorili za prometni režim na Cvetni poti.

Na OPPN Park cvetja, ki je v pripravi, so predstavniki krajevne skupnosti podali svoje pripombe.

Konec junija je Občina Piran v Avditoriju pripravila javno razgrnitev predloga posodobitve obstoječih izvedbenih prostorskih aktov – PUP-ov, da bodo usklajeni z zakonodajo, čim bolj jasni in enoznačni.

b) problematiko prekomernega hrupa:

V času poletne turistične sezone se krajanji Portoroža že vrsto let spopadajo s problematiko prekomernega hrupa oz. prehrupne glasbe iz gostinskih lokalov. Po zboru krajanov o problematiki hrupa marca 2014 se je stanje med poletno turistično sezono leta 2014 izboljšalo, a je žal med poletno turistično sezono 2015 zopet eskaliralo, zaradi česar krajanji zahtevajo učinkovitejšo ukrepanje zoper kršitelje.

Svet KS je po skrajno hrupni prireditvi na osrednji portoroški plaži, o kateri ni bil niti obveščen, vse pristojne obvestil, da ne soglaša s koncerti na plaži, ki je namenjena kopalcem, sprehajalcem, športom na mivki in vodnim športom.

c) gospodarjenjem z nepremičninami:

Krajevna skupnost Portorož je lastnica dveh nepremičnin:

a) objekta s funkcionalnim zemljiščem na naslovu Obala 16, Portorož in

b) objekta Dom družbenih organizacij na Belokriški cesta 56 v Portorožu.

KS Portorož svoje prihodke pridobiva z oddajanjem poslovnih prostorov v stavbi Obala 16 v Portorožu.

V letu 2015 je svojo agencijo v mezzaninu stavbe zaprla TA Palma. Za najem te pisarne je zainteresirano Turistično združenje Portorož, s katerim so do konca leta 2015 še potekali razgovori in zato najemna pogodba še ni bila sklenjena.

Konec aprila se je iztekla pogodba z NLB, d.d. za bankomat v delu poslovnega prostora Turističnega združenja Portorož. Zaradi prenove poslovnega prostora Turistično informacijske pisarne in nekorektnega poslovanja NLB KS Portorož pogodbe za bankomat ni podaljšala.

V začetku decembra je KS Portorož zaradi neplačevanja obveznosti začela s postopkom odpovedi najemnega razmerja z enim od najemnikov poslovnega prostora v 2. nadstropju stavbe.

31. 12. 2015 se je iztekla tudi najemna pogodba za večji poslovni prostor v mansardi objekta. Za ta poslovni prostor je zainteresiran drug najemnik, ki ima v poslovni stavbi KS – tudi v mansardi – v najemu manjšo pisarno.

V zvezi z oddajo gostinskega lokala v pritličju poslovne stavbe Obala 16, Portorož je KS konec novembra 2015 prejela Sklep, s katerim je Vrhovno sodišče RS zavrnilo pritožbo enega od ponudnikov za najem - podjetja Stara oljka, d.o.o. - o izbiri najemnika gostinskega lokala.

V objektu Dom družbenih organizacij na Belem Križu so vsi poslovni prostori oddani. Šest pisarniških prostorov souporabljajo društva in klubi (CB klub Obala, KO RK Portorož, Planinsko društvo Piran, Strelsko društvo Portorož, Hortikulturno društvo Portorož, Društvo Adria Classic, Motociklistično društvo White Cross, ŠKID Jaz sem najboljši), DLU »Vrtnica« in Karting klub Portorož), ki najemnine ne plačujejo. Ta je donatorski prispevek KS Portorož za njihovo delovanje. Uporabniki pa plačujejo obratovalne stroške.

Sejno dvorano v objektu uporabljajo za pevske vaje trije pevski zbori (Portoroški pevski zbor, Klapa Solinar in Ženska vokalna skupina Žižola), v njej imajo vaje člani Gledališkega društva Cuker Teater in Gruppo filodrammatico Skupnosti Italijanov Giuseppe Tartini Piran, dvorano pa uporablja tudi Društvo likovnih ustvarjalcev Vrtnica.

Dvakrat tedensko v dopoldanskih urah je v dvorani telovadba za starejše krajanke in krajanke, enkrat tedensko pa za žensko skupino.

Za skladiščenje opreme je KS Portorož v letošnjem letu nabavila pisarniški kontejner in ga namestila ob parkirišče Doma družbenih organizacij.

d) **obveščanjem krajanov:**

O dogajanju v kraju je KS Portorož krajanke obveščala v krajevnem časopisu Portorožan, na svojih oglasnih deskah in v občinskem časopisu Solni cvet.

V letu 2015 je KS Portorož izdala tri številke Portorožana, ki ga po pošti brezplačno prejme vsako gospodinjstvo.

e) **pripravo družabnih srečanj:**

Krajevna skupnost Portorož je v letu 2015 za svoje krajanke v Domu družbenih organizacij pripravila krajevni praznik.

3. 3. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev:

Krajevna skupnost Portorož je v letu 2015 poslovala uspešno in je v glavnem uresničila zastavljene cilje.

3. 4. Nedopustnih ali nepričakovanih posledic pri izvajanju programa dela ni bilo.

3. 5. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev v primerjavi z doseženimi cilji iz poročila preteklega leta ali več preteklih let:

Krajevna skupnost Portorož je imela v letu 2015 tri sklope dejavnosti:

- 1 - lokalna samouprava,
- 2 - gospodarjenje s premoženjem KS Portorož (nepremičninami),
- 3 - izdajanje lokalnega časopisa Portorožan.

Ocenjujemo, da je bila KS Portorož pri delovanju uspešna.

Ad 1 - Lokalna samouprava: delovanje lokalne samouprave je opisano v točki 3. 2. letni cilji.

Ad 2: Krajevna skupnost Portorož je lastnica dveh objektov:

- **stavbe sedeža KS Portorož na Obali 16 v Portorož,**

v kateri za komercialno ceno oddaja poslovne prostore in gostinski lokal v pritličju. Poleg tega v reklamne namene oddaja del pročelja stavbe. Na nadstrešek gostinskega lokala je nameščen LED zaslon, na katerem KS Portorož objavlja svoja obvestila.

Krajevna skupnost nudi prostore, s katerimi gospodari, raznim društvom in posameznikom, da v njih izvajajo dejavnosti, ki so koristne za skupnost.

V sejni dvorani krajevne skupnosti Pinija ima vaje Ženski pevski zbor Društva invalidov Piran. Tam pa se občasno sestajajo in imajo aktivnosti društva, klubi in različna združenja iz piranske občine.

- **objekta Dom družbenih organizacij Beli Križ,**

ki ga za svoje delovanje uporabljajo društva, klubi in različne neprofitne organizacije iz piranske občine.

3. 6. Ocena gospodarnosti in učinkovitosti poslovanja in ukrepi za izboljšanje neučinkovitosti ter kvalitete poslovanja

Gospodarnost in učinkovitost ter kvaliteta poslovanja v letu 2015 sta bili – glede na dane možnosti – dobri.

3. 7. Ocena delovanja sistema notranjega finančnega nadzora

Svet Krajevne skupnosti Portorož sprejema finančni načrt in zaključni račun za tekoče leto. Predsednik Sveta KS Portorož lahko brez soglasja Sveta razpolaga s sredstvi potrebnimi za tekoče poslovanje v višini 834,59 EUR. Računovodske in knjigovodske storitve za KS Portorož opravlja Urad za finance Občine Piran, ki nadzira tudi zakonitost vseh postopkov.

3. 8. Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso bili doseženi

Zastavljeni cilji s področja lokalne samouprave, ki jih v obsegu svojih pristojnosti lahko uresniči KS Portorož, so bili v glavnem uresničeni.

3. 9. Ocena učinkov poslovanja KS Portorož na druga področja

Po naši oceni je bilo poslovanje v KS Portorož v letu 2015 solidno.

4. OBRAZLOŽITEV IZVAJANJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

Za razvojne programe Krajevna skupnost Portorož namenja lastna finančna sredstva, pridobljena z oddajanjem poslovnih prostorov v svojem objektu v centru Portoroža.

V letu 2015 je bila izvedena zamenjava vhodnih vrat v Turistično informacijsko pisarno.

Za KS Portorož:

Sergij Fikfak, podpredsednik



KRAJEVNA SKUPNOST LUCIJA

POSLOVNO POROČILO ZA LETO 2015

1. PREDSTAVITEV KRAJEVNE SKUPNOSTI LUCIJA

Delovanje Krajevne skupnosti Lucija je urejeno s Pravili Krajevne skupnosti Lucija, ki jih je na podlagi 62.člena Statuta Občine Piran sprejel svet Krajevne skupnosti na seji dne 25.02.1998.

Organ odločanja o vseh zadevah v okviru nalog Krajevne skupnosti je svet Krajevne skupnosti, ki šteje 7 članov.

Računovodstvo in finančno poslovanje za Krajevno skupnost vodi občinska uprava, plačilni promet pa strokovna služba Krajevne skupnosti, v kateri sodeluje strokovna sodelavka Občine Piran.

Pri delovanju sveta Krajevne skupnosti se smiselno uporabljajo določila Poslovnika občinskega sveta Občine Piran.

Prihodki, ki jih Krajevna skupnost pridobiva iz lastnih virov in občinskega proračuna za določene namene ter izdatki za določene namene so razporejeni s finančnim načrtom Krajevne skupnosti, ki ga sprejme svet Krajevne skupnosti. Svet Krajevne skupnosti sprejme tudi zaključni račun, kjer se izkazujejo predvideni in doseženi prihodki ter predvideni in doseženi odhodki Krajevne skupnosti.

Občinski svet je s sklepom številka 40302-1/99-2000 z dne 8.06.2000 določil, da je Krajevna skupnost Lucija z matično številko 5020727 neposredni uporabnik proračuna Občine Piran.

Krajevna skupnost Lucija obsega večje naselje Lucija ter manjše zaselke Sečo, Vinjole, Lucan, Kampolin in Liminjan.

Lucija je naselje, ki leži vzhodno od Portoroža, točneje vzhodno od hotelov Metropol in Športno-rekreacijskega centra. Nastalo je na opuščenih solinah. Razteza se vzdolž obalne magistralne ceste, ki nadaljuje svojo pot proti Seči in nato proti mejnemu prehodu z Republiko Hrvaško v Sečovljah.

Lucija je pretežno stanovanjsko naselje z okoli 8000 stalnih prebivalcev, obsega 7 kvadratnih kilometrov. V zadnjem desetletju je kraj dobil povsem novo podobo. Z novimi stavbami, predvsem bloki in poslovno - trgovskim centrom (TPC), je Lucija dobila videz modernega mesteca, ki je zanimivo tudi za turiste, saj je poleg Športno-rekreacijskega centra v bližini morja in lepo urejene plaže pod klifom, tu še sodobna marina. Kot oaza sredi modernih stavb izstopa Forma viva, ki kar vabi na Sečo in pomirjujoč sprehod med veličastnimi kamnitimi skulpturami v čudovitem naravnem okolju.

Ker imamo v Luciji še Zdravstveni dom, lekarno, pošto, 3 banke, športno dvorano, park, moderna krožišča, najrazličnejše trgovine in lokale, bi lahko rekli, da imamo vse, kar imajo veliki in še več morje, sonce, neokrnjeno naravo in veliko prijaznih ljudi.

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA

2.1. Poročilo o realizaciji prihodkov in odhodkov

Tudi v letu 2015 smo, smo s sredstvi iz proračuna ravnali gospodarno.

Iz proračuna Občine Piran smo za redno dejavnost KS Lucija predvideli sredstva v višini 17.233,25€, porabili pa v višini 13.180,00€.

Predvidena sredstva za proslave, prireditve krajevnega praznika KS Lucija v višini 3.140,00€ so bila le delno porabljena in sicer v višini 1.268,68€.

Iz naslova najemnin za oddajo poslovnih prostorov je bil načrtovan prihodek v višini 10.000,00€, dosežen pa v višini 10.105,27€ zaradi dodatnega oddajanja velike dvorane.

Predvideni materialni stroški KS Lucija so bili 21.874,00€ a smo jih zaradi gospodarnega ravnanja porabili manj in sicer v višini 18.527,91€. Za plačila po podjemnih pogodbah smo predvideli in realizirali porabo v višini 7.675,29€.

Za nakup opreme je bilo predvideno 3.150,00€. Zaradi nujnih vzdrževalnih del je bil predvideni znesek presežen, tako da je končni znesek znašal 4.278,70€.

Potrebna so bila tudi nekatera tekoča vzdrževalna dela v zgradbi, kjer smo od predvidenih 3.000,00€ porabili le 1.026,53€.

Predvidena sredstva za nakup poslovnih prostorov v višini 78.579,99€ niso bila porabljena in ostajajo nespremenjena. Žal tudi v letošnjem letu nismo našli primernih prostorov, ki bi ustrezali potrebam širjenja aktivnosti KS Lucija. Sredstva imamo trenutno vezana na Banki Koper d.d..

Načrtovani odhodki so bili predvideni v višini 109.743,99€ in bili realizirani le v višini 25.101,82€. Veliko odstopanje je posledica dejstva, da nismo kupili novih poslovnih prostorov.

Načrtovani prihodki so znašali 30.733,25€, doseženi pa v višini 24.565,70€. Večje odstopanje je zaradi nedoseženih predvidenih obresti od sredstev na vpogled (1.500,00€) in drugih izrednih davčnih prihodkov (2.000,00€) in manj porabljenih sredstev občinskega proračuna.

2.2. Poročilo večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom

Po bilanci prihodkov in odhodkov za leto 2015, ki jo je izdelala strokovna služba Urada za finance Občine Piran, je prišlo do nekaj odstopanj. Največje so predvidena sredstva za nakup poslovnih prostorov v višini 78.579,99€, ki niso bila porabljena ker nismo kupili nove poslovne prostore. Ostala so podrobneje obrazložena v poročilu o realizaciji (točka 2.1.) Druga manjša odstopanja, ki so nastala med letom smo uredili s Sklepom o prerazporeditvi sredstev.

2.3. Poročilo o prenosu neporabljenih namenskih sredstev

V letu 2015 je bila večina namenskih sredstev porabljena. Neporabljena sredstva iz občinskega proračuna v višini 4.053,25€, ostanejo na Občini Piran in se jih ne da prenesti v leto 2015. Prenesejo se le sredstva, ki so ostala na podračunu KS Lucija in so na dan 31.12.2015 znašala 1.244,28€.

Prenesejo se tudi sredstva za nakup poslovnih prostorov v višini 78.579,99€, ki so deponirana (vezana) pri Banki Koper.

2.4. Poročilo o plačilih neporavnanih obveznosti iz preteklih let

V preteklem letu nismo imeli neporavnanih obveznosti.

2.5. Vključitve novih obveznosti v finančni načrt

Krajevna skupnost po sprejetju finančnega načrta za leto 2015 ni vključevala novih obveznosti.

3. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH KRAJEVNE SKUPNOSTI LUCIJA

3.1. Dolgoročni cilji

Načrtovanje dolgoročnih ciljev Krajevne skupnosti je v odvisnosti od proračunskih zmožnosti. V okviru svojih pristojnosti bo svet Krajevne skupnosti tudi v bodoče podpiral vse aktivnosti, ki bodo pozitivno vplivale na kraj in dobro počutje krajanov. Želimo si tudi ustrezno ureditev kanala Sv. Jerneja, ureditve lokalnih in dostopnih poti, ovrednotenje Parenzane ter ostalih kulturno-turističnih dejavnosti, ki izboljšujejo kulturo bivanja v kraju.

Vse sile bomo usmerili v pridobitev novih prostorov za aktivnosti krajanek in krajanov z ustreznim prostorom za prireditve (kulturni dom). Iskali bomo tudi alternativne rešitve, kot so priključitev h projektu obnove ZD Piran. Tudi pokrito tržnico si še vedno želimo imeti.

Z aktivnim sodelovanjem z občinskimi strokovnimi službami pričakujemo, da bodo bolj vzdrževane lokalne ceste ter boljšo opremljenost na področju infrastrukture, predvsem izgradnjo kanalizacije, razsvetljave in lokalnih cest na območju Seče, Vinjol, Nožeda Liminjana in Lucana.

3.2. Letni cilji

V okviru finančnega načrta je iz sredstev za prenovu bilo predvideno in v manjši meri izvedeno tekoče vzdrževanje prostorov zato so bila menjana nekatera okna v prostorih (boljša energetska učinkovitost).

V okviru finančnega načrta je bilo predvideno in izvedeno praznovanje 9. Krajevnega praznika Lucije, ki ga je Krajevna skupnost v letu 2015 realizirala v soboto, 12.12.2015, v TPC-ju. So se pa tokratnemu praznovanju v lastni organizaciji pridružili poslovni subjekti na Fazanski ulici (hiške nasproti OŠ Lucija), kjer se je praznovanje nadaljevalo v popoldanskem času. Praznovanje Krajevnega praznika je sovpadlo z 20. obletnico poslovanja malih poslovnih objektov.

3.3. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev

Zastavljene cilje smo v večji meri realizirali, tako na področju zadovoljevanja potreb kraja in krajanov, kot tudi na področju, ki so vezane na finance.

Svet KS Lucija je v letu 2015 na svojih sejah obravnaval tekočo problematiko, pobude in predloge krajanov, letne programe dela in finančne načrte ter pripravljaj pisne predloge in pobude za župana in občinske strokovne službe. V tem obdobju je bilo sklicanih več zborov krajanov na katerih smo obravnavali prostorske načrte občine in veliko raznih sestankov z skupinami krajanov po posameznih problematik. Vse aktivnosti Sveta KS Lucija so bile usmerjene v izboljšanje kulture bivanja v kraju in infrastrukturnih posegov.

V letu 2015 so bile v naši KS Lucija izvedene naslednje aktivnosti:

- Posodobitve obstoječe infrastrukture javne razsvetljave
- Ukrepi za umiritev prometa v ulici XXX. Divizije 8 (vožnje motornih koles itd.)
- Postavitev dodatnih prometnih ogledal za boljšo varnost krajanov (ulica borcev NOB)

- Popravilo tlakovane pešpoti na Fazanski ulici (proti podhodu na kanalu Fazan)
- Postavitve dodatnih tabel in smerokazov po kraju (Seča)
- Izvedba betonskih bankin na Lucanu
- Ureditev novih parkirnih mest pred lekarno Lucija
- Ureditve parkirišč za imetnike dovolilnic (obala 117, 119)
- Ureditev pločnika na Liminjanski ulici (delno)
- Sanacija pločnika ob krožišču pri OŠ Lucija
- Reševanje tekoče problematike vandalizma v parku Sonce
- Sanacija tlakovcev na pešpoti za cerkvijo v Luciji
- Postavitve dodatnih tabel in smerokazov po kraju (Seča)
- Z Uradom za gospodarske dejavnosti in turizem smo sodelovali pri izdaji dovoljenj za polaganje tampona s čimer se je zagotavljalo redno vzdrževanje lokalnih cest.

Vse aktivnosti so potekale v sodelovanju z občinskimi službami. V kolikor je bil problem širšega pomena je bil sklican sestanek s skupino krajanov, ki so na problematiko opozorili ali jo izpostavili. Krajanom je bil predstavljen tudi OPPN Termalna riviera na katerega so imeli možnost podati pripombe in predloge, organizirana je bila tudi okrogla miza na kateri so projektanti predstavili načrt.

3.4. Nastanek morebitnih nedopustnih ali nepričakovanih posledic pri izvajanju programa dela

Program dela je zastavljen v proračunu Občine Piran in se izvaja v skladu s finančnimi možnostmi proračunskih sredstev.

3.5. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev v primerjavi z doseženimi cilji iz poročila preteklega leta ali več preteklih let

Ocenjujemo, da smo bili uspešni pri doseganju zastavljenih ciljev, ki so v naši pristojnosti in v okviru danih sredstev. Z občinskimi strokovnimi službami smo uspešno sodelovali ter dosegli veliko pri urejanju lokalnih cest, razsvetljave, kanalizacijskega omrežja in vseh tekočih vzdrževalnih del v kraju.

3.6. Ocena gospodarnosti in učinkovitosti poslovanja in ukrepi zaboljšanje učinkovitosti ter kvalitete poslovanja

Krajevna skupnost Lucija je poslovala gospodarno in učinkovito, saj smo se glede na priliv in odliv sredstev obnašali preudarno. Za izboljšanje učinkovitosti in kvalitete poslovanja se predlaga tesnejše sodelovanje z občinskimi strokovnimi službami pri izvajanju projektov v Krajevni skupnosti Lucija.

3.7. Ocena delovanja sistema notranjega finančnega nadzora

Svet KS Lucija sprejme vse odločitve v zvezi z vsemi finančnimi transakcijami v okviru finančnega načrta. Finančno in knjigovodsko evidenco pa vodi Urad za finance Občine Piran in sproti obvešča o stanju prihodkov in odhodkov.

3.8. Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso bili doseženi

Skozi daljše obdobje si svet Krajevne skupnosti prizadeva uskladiti želje in možnosti, kajti Lucija je mlado naselje v razvoju. Zastavljene cilje skušamo sproti reševati, žal pa dolgo pričakovanega centra Lucije, v katerem bi pridobili ustrezne prostore za zbiranje krajanov, prireditveni prostor v ustrezni dvorani in na prostem, nov Zdravstveni dom in mestna knjižnica, do sedaj ni bilo mogoče realizirati, ker smo imeli premalo vpliva na oblikovanje ustrežnejšega sistema delovanja v Občini Piran.

3.9. Ocena učinkov poslovanja Krajevne skupnosti na druga področja

Glede nalog, ki jih ima KS Lucija za zadovoljevanje potreb svojih krajanov na področjih kot so gospodarstvo, kultura, varstva okolja, regionalni razvoj in nazadnje servis za krajane, ocenjujemo svoje poslovanje kot uspešno.

Predsednik in člani sveta KS Lucija so s svojo aktivnostjo v letu 2015 naloge, ki so bile v njihovi pristojnosti z uspehom opravili.

4. OBRAZLOŽITEV IZVAJANJA NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV

Pridobljena sredstva iz naslova najemnin KS Lucija namensko uporablja, in sicer za investicijsko vzdrževanje in obnovo poslovnih prostorov ter nakup pisarniške, računalniške in druge opreme.

Lucija, 05.02.2015

Predsednik sveta KS Lucija:
Franko Fičur



KRAJEVNA SKUPNOST – COMUNITA' LOCALE
STRUNJAN – STRUGNANO
Strunjan 28, 6320 Portorož, telefon:05/678-20-00, e-mail: ks-strunjan@siol.net
davčna številka: 37042122; podračun: 01290 - 6450836625

Številka: 1- 25/16
Strunjan, 25.1.2016

OBČINA PIRAN
Urad za finance

Tartinijev trg 2
6330 PIRAN

POSLOVNO POROČILO KRAJEVNE SKUPNOSTI STRUNJAN ZA LETO 2015.

1. PREDSTAVITEV KRAJEVNE SKUPNOSTI STRUNJAN.

Občinski svet je s sklepom številka 40302-1/99-2000 z dne 8.6.2000 določil, da je Krajevna skupnost Strunjan z matično številko: 5027497, neposredni uporabnik proračuna občine Piran.

Svojo dejavnost ter delovanje vodi Krajevna skupnost v okviru Pravil krajevne skupnosti Strunjan, ki so bila sprejeta na seji Sveta dne 10.2.1996, in usklajena z 62. členom Statuta občine Piran (Uradne objave št.8/95). Sedež krajevne skupnosti je v poslovno stanovanjskem objektu Strunjan 28, 6320 Portorož.

Krajevna skupnost Strunjan je pravna oseba. Razpolaga z različnimi viri sredstev. Za njihovo porabo mora vselej odločati v okviru zakonskih pooblastil. Lastna sredstva, ki so pridobljena na različne načine, lahko koristi oz. porabi s sklepom Sveta Krajevne skupnosti.

Krajevno skupnost Strunjan zastopa in predstavlja predsednik(ca) Sveta KS. Organ odločanja, je Svet krajevne skupnosti Strunjan, ki šteje 5 (pet) članov. Svoje delo opravljajo neprofesionalno. KS Strunjan ima strokovno službo – tajnico, s katero je sklenjena Pogodba o opravljanju začasnega ali občasnega dela. Finančno poslovanje se vodi v okviru Občine Piran – Urad za finance, Tartinijev trg 2, 6330 Piran

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA:

Prihodki, ki so bili na osnovi sprejetega proračuna Občine Piran potrjeni v višini 17.021,77 EUR, so doseženi v višini 11.158,72 EUR.

V skladu s programom smo planirali materialne stroške v višini 13.692,00 EUR. Dejanska realizacija odhodkov je bila v višini 11.004,43 EUR. Prihodki, ki jih je KS Strunjan prejela v letu 2015 so: sredstva iz občinskega proračuna za tekočo porabo v višini 10.821,77 EUR, prihodki od obresti sredstva na vpogled v višini 151,69 EUR ter prihodki o obresti vezanih depozitov iz namenskih sredstev v višini 185,26 EUR.

Razlika med planiranimi in prejetimi prihodki. Krajevna je od leta 1996 imela vezana namenska sredstva za izgradnjo doma krajanov. Na osnovi depozitne pogodbe iz prejšnjega leta smo planirali prihodek obresti v višini 6.200,00 EUR. Zaradi odkupa nepremičnine se je znesek glavnice namenskih sredstev znatno zmanjšal, zaradi tega pričakovanih obresti krajevna ni prejela. Kar je izkaz razlike med paniranimi in prejetimi prihodki.

3. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH

V letu 1996 se je izvajala rekonstrukcija križišča na M2 v Strunjanu. Zaradi tehnične izvedbe krožišča je bil porušen objekt, ki je bil predviden za rekonstrukcijo več namenskih prostorov za potrebe krajevne. S sklepom zbora krajanov je bilo sprejeto, da se pridobljena sredstva s prodajo objekta, veže namensko za nakup, gradnjo ali adaptacijo novega objekta. Po desetletjih varčevanja je Krajevna skupnost Strunjan v letu 2015 končno izkoristila priložnost ter kupila od Občini Piran nepremičnino: parc. št. 3095/9 v vrednosti 185.000,00 EUR na kateri stoji stavba z naslovom Strunjan 19. Stavba je v skrajno slabem stanju, kar pomeni, da bo potreben popolne obnove. Sredstva, ki so ostala v višini 44.129,38 EUR bo krajevna namensko varčevala za obnovo objekta, kar pa še z daleč ne bo zadostovalo. Svet krajevne, kakor tudi krajanji pričakujemo strokovno in finančno pomoč Občine Piran, za končno ureditev.

Dolgoročni cilji krajevne skupnosti Strunjan so usmerjeni k zadovoljevanju potreb krajanov. Na našem območju pomeni to predvsem urejanje infrastrukture, ki je dokaj pomanjkljiva. V okviru naših možnosti smo odprti za sodelovanje pri programih drugih institucij, kot tudi pri pripravi načrtov urejanja območij Krajevne skupnosti Strunjan. Za tako sodelovanje smo pripravljene tudi v prihodnje.

4. POROČILO O IZVEDBI NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV.

V okviru naših letnih programov izražamo dejanske potrebe, ki jih evidentiramo skozi vse leto in pripravimo "Načrt razvojnih programov krajevne skupnosti Strunjan in potrebe po ureditvi infrastrukture", ki ga posredujemo županu in pristojnim uradom Občine Piran. Glede na velikost območja KS in specifičnosti problematike ter občutljivosti področja (krajinski park) so plani nerealni, kajti od vsega lahko realiziramo le manjši del. Krajevna skupnost lahko svoje potrebe predstavi, napiše, zahteva, sama realizacija, pa je odvisna od drugih investitorjev. Sredstva, ki jih lahko zagotovimo so sofinanciranja krajanov, katera so v preteklosti velikokrat pripomogla k doseganju zastavljenih projektov. Za realizacijo vseh ciljev v okviru letnih planov bi morali razpolagati s finančnimi viri, ki jih krajevna nima. Dejavnosti Krajevne skupnosti Strunjan bodo v prihodnje usmerjene k urejanju tekoče prioritete problematike. Svoje delo bomo opravljali v okviru danih finančnih zmogljivosti.

Pripravila
Pola Rotter



Predsednica sveta KS Strunjan
Marina Knez




POSLOVNO POROČILO ZA LETO 2015

1. PREDSTAVITEV KRAJEVNE SKUPNOSTI :

Krajevna skupnost Sečovlje je pravna oseba, ki deluje v skladu z zakonom, Statutom občine Piran ter v skladu s Pravili KS Sečovlje, ki jih je sprejela na svoji seji dne 18.9.1996. Krajevna skupnost (v nadaljevanju KS) Sečovlje zajema območja naselij Dragonja, Parecag in Sečovlje z okoli 2200 prebivalci na skupni površini okoli 19,5 kvadratnih kilometrov, kar je največji delež v občini Piran.

Organ odločanja o vseh zadevah v okviru nalog KS je 7-članski Svet KS, med katerimi je en član pripadnik italijanske narodne skupnosti.

KS Sečovlje v skladu z 2. členom Pravil KS razpolaga s sredstvi, ki so njena last, sredstvi, ki so jih v KS združili občani, sredstvi dodeljenimi iz občinskega proračuna ter s sredstvi ustvarjenimi z lastno dejavnostjo.

Svet KS Sečovlje se sestaja po potrebi, v letu 2015 je imel 5 redne seje, ki so se vršile v prostorih KS Sečovlje. V letu 2015 ni bilo sklicanega nobenega zbora krajanov, organizirali smo pa srečanje z kraji zaradi predstavitve predvidene prometne ureditve v Parecagu.

V Dragonji smo na srečanju z kraji obravnavali prometno varnost v naši Krajevni skupnosti. V mesecu juliju smo sodelovali pri organizaciji tradicionalne Solinarske šagre katero je zadnja leta TD Taperin opustil. Dogodek je bili iz strani krajanov lepo sprejet ter se ga je udeležilo veliko število krajanov. Decembra smo za otroke našega okolja organizirali obisk Dedka mraza katerega se je udeležilo veliko število otrok. V bodoče bomo ta dogodek ponovili vsako leto. Tudi v letu 2015 smo imeli v najemu dva krat tedensko športno dvorano v Osnovni šoli Sečovlje za potrebe rekreacije krajanov. Rekreacije se udeležuje redno od 40 do 50 krajanov.

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA

2.1. Poročilo o realizaciji prihodkov in odhodkov

Prihodki, ki so bili načrtovani v višini 31.059,88 € so bili doseženi v višini 26.740,52 €. Za tekočo dejavnost smo iz proračuna Občine planirali 17.059,88 € prihodkov dejansko smo prejeli 15.817,91 €. Za izvedbo investicije v dvizhno napravo za invalide smo iz proračuna Občine Piran prejeli 10.000,00 €. Iz naslova prihodkov oddaje v najem dvorane v poslovnih prostorih KS smo v letu 2015 planirali 4.000,00 € prihodkov, realizirali pa 920,00€ prihodkov.

Odhodki Za materialne stroške je bilo porabljeno 5.285,86 € od planiranih 8.609,41€ kar tudi v letu 2015 predstavlja ponovno dodatno nižanje stroškov tekočega poslovanja naše KS. Za vaški praznik smo porabili 938,91 €. Dokončali smo električno napeljavo v prostorih KS ter namestili manjkajočo klima napravo. Za potrebe večnamenske dvorane smo kupili stole, hladilnik ter sesalec Vsi ostali materialni stroški so se znižali saj smo nenehno strmeli k racionalizaciji stroškov.

2.2. Poročilo večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom

Tudi v letu 2015 je nekaj sredstev ostalo nerealiziranih, del sredstev pa smo prerazporedili.

Večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom KS ni bilo, razen pri načrtovanem prihodku od oddaje premoženja v najem, kjer je prišlo do razlike od načrtovanega saj zaradi krize nismo dosegli želene rezultate.

2.3. Poročilo o prenosu neporabljenih namenskih sredstev

Neporabljenih namenski sredstev ni bilo.

2.4. Vključitve novih obveznosti v finančni načrt

Večjih odhodkov, ki jih v letu 2015 nismo predvideli, ni bilo.

2.5. Višina izdanih in unovčenih poroštev ter izterjanih regresnih zahtevkov in poroštev

KS v letu 2015 ni izdala oziroma unovčila poroštev niti izstavila regresnih zahtevkov iz naslova poroštev.

3. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH KRAJEVNE SKUPNOSTI SEČOVLJE

3.1. Dolgoročni cilji :

Po dolgih letih smo krajanje Sečovlje dobili nov sodoben dom krajanov v katerem bo omogočena rekreacija in druženje tokom celega leta in ob različnih dogodkih. Dom ni v celoti končan saj je potrebno še urediti nadstrešek nad stopniščem ter potrebno bo nabaviti projektor ter ostalo opremo potrebno za primerno predstavitev na srečanjih z krajanje

Svet KS Sečovlje je v preteklem letu ponovno temeljito popisala vsa potrebna vlaganja in jih posredovala pristojnim občinskim organom. Pričakujemo, da se bodo v letu 2016 bolje vzdrževale ceste, da bodo varnejše ter boljše opremljenost na področju infrastrukture in dokončanju izgradnje kanalizacije.

Pričakujemo tudi, da se bo uredila grebenska cesta na Košti ter uredilo pločnik in obračališče avtobusa pri Osnovni šoli.

3.2. Letni cilji :

V okviru omejenih možnosti in sredstev so bili naši letni cilji usmerjeni v program razvoja in ureditve kraja. Z pomočjo Občine Piran bomo uredili potrebno infrastrukturo (pločnik, javna razsvetljava) na cesti med gostiščem Marička in osnovno šolo. Urediti je treba javno razsvetljava v Dragonji ter Parecagu Potrebno je urediti pločnik med cerkvijo in osnovno šolo. Rekreacija za starejše krajanje s fizioterapevko se nadaljuje. Za omenjeno ciljno skupino plačujemo osnovni šoli Sečovlje najemnino telovadnice. V večnamenski dvorani v novem domu krajanov organiziramo razne dejavnosti primerne za vse generacije.

3.3. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev

Vse zastavljene cilje smo realizirali.

3.4. Nastanek morebitnih nedopustnih ali nepričakovanih posledic pri izvajanju programa dela

KS Sečovlje je izvajala naloge po programu dela, ki si ga je zastavila za leto 2015.

3.5. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev

Ocenjujem, da smo uspešni pri doseganju zastavljenih ciljev, ki so v naši pristojnosti in v okviru danih sredstev.

3.6. Ocena gospodarnosti in učinkovitosti poslovanja in ukrepi za izboljšanje učinkovitosti ter kvalitete poslovanja

KS Sečovlje je s finančnimi sredstvi in drugim premoženjem dobro gospodarila in poslovala v skladu s finančnim načrtom za leto 2015 ter v skladu z dolgoročnimi cilji KS.

3.7. Ocena delovanja sistema notranjega finančnega nadzora

V skladu s 15.členom Pravil KS Sečovlje, sprejema vse odločitve v zvezi z izdelavo in izvajanjem finančnega načrta ter razpolaganjem s sredstvi, svet KS Sečovlje.

V skladu z 39.členom Pravil KS Sečovlje vodi računovodstvo in finančno poslovanje za KS občinska uprava – urad za finance, s katerim zgledno sodelujemo.

3.8. Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso bili doseženi

Večjih odstopanj med zastavljenimi cilji in njihovo realizacijo ni bilo.

3.9. Ocena učinkov poslovanja KS na druga področja

Glede na naloge, ki jih ima KS za zadovoljevanje potreb svojih krajanov in drugih subjektov na tem območju, ter z uspešnim delovanjem odborov in konstruktivnim delom Sveta KS, ocenjujemo svoje poslovanje kot uspešno.

Tudi ostale naloge je svet KS Sečovlje s svojo aktivnostjo v letu 2014 zadovoljivo opravil. Finančni načrt, ki ga je v začetku leta 2015 sprejel, je realiziral brez večjih odstopanj. Delovanje svetnikov na seji je bilo konstruktivno.

Predsednik
Sveta Krajevne skupnosti Sečovlje
Denis Fakin

Sečovlje, 9. 2. 2016





KRAJEVNA SKUPNOST PADNA

OBČINA PIRAN
URAD ZA FINANCE

- 9 . 02 . 2016

PREJETO

Padna, 5.2.2016

OBČINA PIRAN
Urad za finance
Tartinjev trg 2
6330 Piran

POSLOVNO POROČILO ZA LETO 2016

1. PREDSTAVITEV KS PADNA

Krajevna skupnost (KS) Padna je samoupravna skupnost na območju vasi Padna v občini Piran. V KS Padna zadovoljujejo občani določene skupne potrebe ter izvajajo naloge, ki jih je poverila lokalni skupnosti občina Piran. KS Padna je pravna oseba, ki samostojno ureja in opravlja naloge, ki so določene s statutom občine Piran.

KS Padna vodi 5-članski svet KS, ki sam izvoli predsednika in podpredsednika z večino glasov na svoji konstitucionalni seji. Na vsaki seji se piše zapisnik, ki vsebuje vse podatke potrebne za nemoteno delovanje sveta KS. Svet je sklepčen, če so na seji prisotni najmanj 3 člani sveta. Svet KS lahko sprejema naslednje akte:

- Pravilnik krajevne skupnosti
- Poslovnik o delu KS
- Finančni načrt in
- Sklepe

Akte sprejema svet KS z dvotretjinsko večino glasov vseh članov sveta.

Občinski svet je s sklepom št.40302-1/99-2000 z dne 8.6.2000 določil, da je KS Padna z matično številko 5949149 neposredni uporabnik proračuna občine Piran.

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA

2.1. Poročilo o realizaciji prihodkov in odhodkov

Prihodki so bili načrtovani v višini 30.495,56 € in so realizirani v višini 28.589,30 €, kar predstavlja sredstva iz transernih prihodkov za tekočo porabo in del za investicije, namenska proračunska sredstva za investicijo ter nedavčni prihodki od obresti in premoženja.

Odhodki so bili načrtovani v višini 30.207,09 €, in realizirani v višini 28.562,34 €, kar predstavlja pretežni del za sanacijo škarpe v višini 20.000,00 €, tekoči transferi v višini 5.788,08 €, ter drugi operativni odhodki v višini 4.904,26 €. Na koncu je ugotovljen proračunski primanjkljaj v višini 238,49 €.

2.2. Poročilo večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom

V letu 2015 je prišlo do majhnega odstopanja med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom na račun investicijskih izdatkov in sicer plačila rušenja podpornega zidu. Uporabili smo tudi del neporabljenih sredstev iz prejšnjega leta. Ostale postavke se prerazporedijo s sklepom.

2.3. Poročilo o neporabljenih namenskih sredstev

Porabljena so bila vsa namenska sredstva.

2.4. Poročilo o neporavnanih plačilih iz preteklih let

Iz preteklih let nimamo neporavnanih obveznosti.

3. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH KRAJEVNE SKUPNOSTI

3.1. Dolgoročni cilji

Cilj je postati zanimiva turistična atrakcija s svojo značilno arhitekturno, naravno in kulturno dediščino. V vasi ustvarjati nove pogoje za celostni razvoj novih pridobitnih dejavnosti. Vas je vključena v več razvojnih projektov, kateri so v teku in skozi njih razviti nove podjetniške inicijative in spodbujati krajanje k oživitvi starih običajev.

- Ureditev novega pokopališča, saj je staro polno in ni več prostora za nove grobove.
- Razvoj kmetijstva, blagovne znamke, butični izdelki
- Urejanje okolice, pešpoti, kolesarske steze, tematske poti
- Spodbujanje športnih aktivnosti

3.2. Letni cilji

Med letne cilje naj omenimo nadaljevanje začetih projektov:

- Ureditev prometa v vasi in nadaljevanje izvedbe parkirišč
- Nakup 10 kompletov miz in klopi za potrebe prireditelj v Padni
- Dokončanje ureditve igrišča (nakup dveh košev, dveh golov in zarisane črt na igrišču)

3.3. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev

V letu 2015 smo nekatere cilje realizirali drugi so v fazi izvajanja. Izvedena dela so:

- tlakovanje poti do vaškega studenca
- ureditev plazišča na poljski poti proti Prali in Dulini
- sanacija škarp ob cesti proti Novi vasi

Zastavljene cilje smo v veliki meri dosegli.

3.4. Nastanek morebitnih nedopustnih in nepričakovanih posledic pri izvajanju programa dela

Pri izvajanju programa dela smo v KS Padna dela izvajali nemoteno.

3.5. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev v primerjavi z doseženimi cilji iz poročila iz preteklega leta ali več preteklih let.

Menimo, da so cilji realno postavljeni in se letno izvajajo po programu in trenutnimi zmožnostmi.

3.6. Ocena gospodarnosti in učinkovitosti poslovanja ter ukrepi za izboljšanje učinkovitosti ter kvalitete poslovanja

Menimo, da je poslovanje KS Padna učinkovito in navsezadnje tudi gospodarno, saj nimamo zaposlenih, ter se ob morebitnih težavah obračamo na občinske ustanove, ki nam z nasveti pomagajo pri uresničevanju programa KS.

3.7. Ocena delovanja notranjega finančnega nadzora

Nismo imeli težav, za nejasnosti in vprašanja se obračamo na občinski Urad za finance, ki nam s svojim strokovnim kadrom pomaga.

3.8. Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso bili doseženi

Vsi zastavljeni cilji so bili doseženi.

3.9. Ocena učinkov poslovanja KS na druga področja

Dobro poslovanje in dobro sodelovanje z društvi, zavodi, občino, do dobrega sodelovanja z državnimi institucijami, fakultetami in sredstvi javnega obveščanja pušča tudi nekatere sledi, kot so pogosto omenjanje v medijih z članki, ki govorijo o vasi, dogodkih, itd. Poleg tega se v svetu KS Padna zavedamo pomembnosti lokalnih skupnosti pri reševanju problemov, ter izkoriščanja lastnih priložnosti. Bogastvo naravne in kulturne dediščine v tem prostoru je izjemno in ponuja zelo veliko paleto možnosti povezovanja in razvoja novih inovativnih, trajnostno naravnanih turističnih produktov, ki ob kvalitetni ponudbi in dobrem trženju lahko doprinese k boljšemu ekonomsko-socijalnemu položaju prebivalcev tega območja, obenem pa lahko nadgradi že obstoječo in razmeroma dobro razvito turistično ponudbo v Slovenski Istri.

S spoštovanjem

Predsednik Sveta KS Padna
Robert Tigan



* OBČINA PIRAN *

POSLOVNO POROČILO ZA LETO 2015

I. PREDSTAVITEV KRAJEVNE SKUPNOSTI NOVA VAS NAD DRAGONJO

Krajevna skupnost Nova vas določa občinski Statut (U010/99), za območje naselja Nova vas. Pristojnosti in delovanje KS je določeno s Statutom Občine in KS.

Občinski svet je s sklepom št. 40302-1/99 z dne 8.6.2000 določil, da je KS Nova vas, z matično št. 5949122, neposredni uporabnik proračuna občine Piran.

Organ odločanja o vseh zadevah v okviru nalog KS je svet KS, ki šteje pet članov in je izvoljen v sklopu lokalnih volitev.

Delo sveta KS vodi in predstavlja njegov predsednik.

Podlaga za delo je vsakoletni ovrednoten plan in posamezni sklepi.

Finančno poslovanje se vodi v okviru Občine – Urad za finance.

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA

- 2.1. Poročilo o realizaciji prihodkov in odhodkov, presežku ali primanjkljaju.
Prihodki so bili realizirani v planiranem obsegu €21.716,89, od tega smo od občine za redno delovanje in za vaški praznik (srečanje Novih vasi) prejeli €12.524,20, ter za vzdrževanje pokopališča € 613,00. Preostala sredstva €8.527,77 pa smo prejeli iz naslova najemnin (poslovne stavbe KS, dvorane, gostilne). Odhodki so se tudi v celoti realizirali, na podlagi rednega vzdrževanja in delovanja KS. Uspešno smo izvedli vse načrtovane dogodke in proslave ter praznike – srečanje Novih vasi -, tudi iz postavke »vaški praznik« €6.080,00.
- 2.2. Poročilo o večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom.
Večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom ni bilo, manjša odstopanja so bila sproti preračunajena in potrjena na seji sveta KS.
- 2.3. Poročilo o prenosu neporabljenih namenskih sredstev.
Sredstva so bila v celoti porabljena v letu 2015
- 2.4. Poročilo o plačilih neporavnanih obveznosti iz preteklih let
V letu 2015 ni bilo neporavnanih obveznosti iz preteklih let.
- 2.5. Vključitve novih obveznosti v finančni načrt
Vključenih novih obveznosti v letu 2015 ni bilo.

3. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH

3.1. Dolgoročni cilji

Dolgoročni cilji oziroma potrebe so posredovane pristojnim občinskim službam, nekatere se ponavljajo že več let zapored (glej predlog plana za leto 2015). V letu 2016 imamo v proračunu občine rezervirana sredstva za zaključek priprave dokumentacije in pridobitev gradbenega dovoljenja za širitev pokopališča. V naslednjih letih pa pričakujemo izvedbo razširitve vaškega pokopališča predvidoma v fazah. V proračunu imamo tudi rezervirana sredstva za sofinanciranje dograditev garderob k kulturnemu domu pri prijavi projekta na sredstva EU. Izgradnja kanalizacije Kortine je NUJNO potrebna. Reševanje »ozkega grla« v vasi, ki bo tudi izvedeno v dveh fazah, saj je finančno zelo zahtevno. Asfaltiranje ceste čez vas in na Kortinah. Postavitev večnamenskega igrišča in ureditev vaškega »placa« trga – vaškega središča. Trudili se bomo povečati razpoznavnost vasi, ter turistični razvoj vasi in prodajo na domu (pri kmetu) po ključu »kilometri 0«.

3.2. Letni cilji

V letu 2015 je občina s sredstvi pridobljenimi na EU projektih uredila del poti in puč na Poljanah. Zaradi zamakanja in posledično z njim uničevanja freske v kulturnem domu, je bil v letu 2015 saniran del fasade na kulturnem domu v Novi vasi. Strošek sanacije je znašal € 6.492,00, za ta namen smo od občine prejeli €2.500,00.

Nadaljevali bomo skupaj z občino s prijavljanjem na razpise za pridobitev EU sredstev, za izgradnjo prizidka k dvorani kulturnega doma. Občina bo pridobila potrebna dovoljenja za širitev vaškega pokopališča. Redno bo potekalo vzdrževanje cest in poti ter nadaljnja skrb za vzdrževanje obstoječih objektov in infrastrukture v krajevni skupnosti. Izvedli bomo 5. praznik vina in česna ter ostale dogodke in proslave. Pristopili bomo k prvi fazi reševanja pokopališča in »ozkega grla« v vasi, ter kanalizacije na Kortinah.

3.3. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev

Ocenjujemo, da smo bili uspešni pri doseganju zastavljenih ciljev, razen tistih, ki so odvisni od plana in proračuna občine in mi jih ponavljamo iz leta v leto z željo in upanjem, da jih uresničimo.

3.4. Nastanek morebitnih nedopustnih ali nepričakovanih posledic pri izvajanju programa dela

Program dela smo izvajali nemoteno.

3.5. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev v primerjavi z doseženimi cilji iz poročila preteklega leta ali več preteklih let

Naša ocena je zadovoljiva, pri doseganju zastavljenih ciljev v primerjavi s preteklimi leti.

3.6. Ocena gospodarnosti in učinkovitosti poslovanja in ukrepi za izboljšanje učinkovitosti ter kvalitete poslovanja.

Ocenjujemo, da smo dobro gospodarili z sredstvi in drugim premoženjem in poslovali v okviru finančnega načrta.

3.7. Ocena delovanja sistema notranjega finančnega nadzora.

Finančni nadzor se izvaja občinska uprava – urad za finance.

- 3.8. Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso bili doseženi, zakaj niso bili doseženi
Zastavljeni cilji niso v celoti doseženi, kot je povedano v točki 3.3., predvidevamo, da je vzrok v pomanjkanju finančnih sredstev.
- 3.9. Ocena učinkov poslovanja na druga področja, predvsem na gospodarstvo, socialo, varstvo okolja, regionalni razvoj in urejanje prostora
Opredeljene naloge, za zadovoljevanje potreb krajanov in ostalih subjektov na svojem območju ocenjujemo kot uspešno. Tudi finančni načrt smo realizirali brez večjih odstopanj.

Predsednik Sveta KS:

Davorin Kolenc



POSLOVNO POROČILO ZA LETO 2015

1. PREDSTAVITEV KRAJEVNE SKUPNOSTI SV. PETER

Območje Krajevne skupnosti Sv. Peter je določeno v 2. členu Statuta Občine Piran (Uradni list RS, št. 5/2014-UPB), in obsega naselje Sv. Peter (prostorski okoliši od 83 do 85) ter del naselja Dragonja (prostorski okoliš 81).

Pristojnosti in delovanje so določeni z Zakonom o lokalni samoupravi (ZLS), Zakonom o javnih financah, s Statutom Občine (poglavje KRAJEVNE SKUPNOSTI) in pravili KS.

Občinski svet je s sklepom št. 40302-1199-2000 z dne 8.6.2000 določil, da je Krajevna skupnost Sv. Peter, z matično številko 5949114, neposredni uporabnik proračuna Občine Piran.

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA

2.1. Poročilo o realizaciji prihodkov in odhodkov

Prihodki so bili doseženi v višini 31.405,37 EUR. Od tega je bilo 1.680,00 EUR prejetih iz naslova najemnin za poslovne prostore, 14,17 EUR prihodkov iz naslova obresti od sredstev na vpogled, 171,20 iz naslova obresti vezanih depozitov in ostalih namenskih sredstev, prihodki za tekočo porabo iz občinskega proračuna so znašali 29.140,00 EUR, 21.080,00 EUR je bilo iz občinskega proračuna prejetih prihodkov za vaški praznik in prireditvev 15. Srečanje Šempetrov, ter 1.944,00 EUR za ureditev vaškega pokopališča.

Odhodki so bili realizirani v višini 31.483,14 EUR, in sicer tekoči materialni stroški, stroški energije, vode, komunalnih storitev in komunikacij ter drugi operativni odhodki v višini 5.676,99 EUR, odhodkov za vzdrževanje zgradbe - obnovo Kulturnega doma, vzdrževanje in drugih operativnih odhodkov je bilo za 1.556,68 EUR, za urejanje in vzdrževanje pokopališča 400,00 EUR in za vaški praznik, ter prireditvev 15. Srečanje Šempetrov 23.849,47 EUR odhodkov.

2.2. Poročilo o večjih odstopanjih med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom

Odstopanja so bila pokrita znotraj finančnega načrta z medletno prerazporeditvijo sredstev.

2.3. Poročilo o prenosu neporabljenih namenskih sredstev

V letu 2015 prenašamo 51.304,32 EUR namenskih sredstev iz naslova obnove kulturnega doma Sv. Peter.

2.4. Poročilo o plačilih neporavnanih obveznosti iz preteklih let

V okviru izvajanja Finančnega načrta za leto 2015 ni bilo obveznosti iz prejšnjih let.

2.5. Vključitve novih obveznosti v finančni načrt

Po sprejetemu finančnem načrtu za leto 2015 nismo sprejemali novih obveznosti.

3. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH KRAJEVNE SKUPNOSTI SV. PETER

3.1. Dolgoročni cilji

V Krajevni skupnosti se zavzemamo za skladen prostorski in gospodarski razvoj kraja. Za doseganje teh ciljev je Krajevna skupnost sprejela večletni program nalog iz pristojnosti lokalne skupnosti, ločeno na zadeve iz pristojnosti krajevne skupnosti in na zadeve iz pristojnosti občine.

Na LC ob vodnem viru na Lokvi v Sv. Petru se je izvedla sanacija propusta, zaradi poškodovanja ceste, oziroma poseda meteornega jaška.

Pred prireditvijo 15. Srečanje Šempetrov sta se postavila gradbena omara in električni kabel do zunanjega odra.

V sklopu preplastitve občinske ceste JP št. 812 761 po vgradnji komunalne infrastrukture, se je preplastilo tudi preostali del občinske ceste JP št. 812 761.

3.2. Letni cilji

V letu 2015 smo nadaljevali s prizadevanji za izvedbo kanalizacijskih sistemov Špehi–Goreli in Kortine–Ivankovec, prizadevanji za rekonstrukcijo ceste skozi Ivankovec in ureditev njenega odvodnjavanja, prizadevanji za ureditev pravnih razmerij v zvezi s pokopališčem v Sv. Petru in ureditev elektrifikacije pokopališča.

Izvajali smo aktivnosti v smeri priprave dokumentacije za sanacijo nastale škode v dvorani Kulturnega doma Sv. Peter.

Prizadevali smo si za rekonstrukcijo starega šolskega objekta in ureditev širše okolice šole ter zamenjavo salonitnih cevi tlačnega voda vodovoda na odseku od podružnične šole do središča vasi.

Na kulturnem in družabnem področju je KS Sv. Peter sodelovala kot glavni organizator 15. Srečanja Šempetrov. Prireditvev, katerega se je udeležilo preko 800 prebivalcev osmih Šempetrov smo v letu 2015 gostili v našem kraju.

V sodelovanju z Društvom Lokva smo organizirali Vaški praznik, na zunanjem prireditvenem prostoru smo gostili koncert glasbene skupine Špičikuc Orcherstra ter podprli in pomagali malonogometni ekipi Fijaka iz Sv. Petra pri organizaciji 20 obletnice delovanja.

Skupina krajanov je organizirala tradicionalno praznovanje pusta, ki je bilo zelo odmevno. Izpeljali smo dve čistilni akciji, in sicer čiščenje odpadkov ob javnih cestah v KS Sv. Peter in čiščenje vodnih korit na Lokvi v središču vasi.

Udeležili smo se srečanja v Marčenegli (HR) med pobratenima krajema Sv. Peter in Marčenegla.

Ob Dnevu spomina na mrtve smo z Združenjem borcev za vrednote NOB občine Piran sodelovali pri organiziranju žalnih slovesnosti ob spominskih obeležjih v Novi vasi, Padni, Sv. Petru in Plovaniji.

Ob koncu leta smo v sodelovanju z RD Stena iz Dragonje organizirali prireditev s prihodom Dedka Mraza in obdarovanjem vaških otrok na Turistični kmetiji Mahnič v Dragonji.

Opravljen so bila redna vzdrževalna dela na pokopališču.

3.3. Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev

Zastavljenih ciljev v letu 2015 nismo realizirali v celoti, izpostavljam zlasti naslednje: kljub prizadevanjem za izgradnjo kanalizacijskih sistemov Špehi–Goreli in Kortine–Ivankovec do pričetka del še ni prišlo; ni še začeta rekonstrukcija ceste skozi zaselek Ivankovec in ureditev njenega odvodnjavanja; zastala je načrtovana rekonstrukcija ovinkov na cesti Dragonja - Sv. Peter; pokopališka problematika ni urejena, ni urejena elektrifikacija pokopališča; nerešena je potreba po rekonstrukciji starega šolskega objekta in ureditev okolice šole; ni še narejena obnova oziroma zamenjava salonitnih cevi tlačnega voda in vodovoda na odseku od podružnične šole do središča vasi.

3.4. Nastanek nedopustnih posledic pri izvajanju programa

Posledic pri izvajanju programa ni bilo.

3.5. Ocena uspeha pri doseganju ciljev v primerjavi z doseženimi cilji iz poročila preteklih let

V primerjavi z doseženimi cilji iz preteklih let ocenjujemo, da je bil nižji realiziran obseg investicij.

3.6. Ocena gospodarnosti in učinkovitosti poslovanja

V letu 2015 smo uspeli znižati nekatere stroške in tako nekaj prihranili za druge potrebe KS Sv. Peter.

3.7. Ocena delovanja sistema notranjega finančnega nadzora

Ocena finančnega nadzora je razvidna v izjavi o oceni notranjega nadzora javnih financ.

3.8. Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso bili doseženi .

Investicije v pristojnosti občine pa predvidevamo, da niso bile realizirane zaradi drugih prioritet, o.z. pomanjkanja sredstev.

3.9. Ocena učinkov poslovanja Krajevne skupnosti na druga področja

Učinek poslovanja Krajevne skupnosti se na področju investicij odraža v angažiranju regionalnih gospodarskih subjektov.

Sv. Peter, 04.02.2016

Predsednica sveta KS Sv. Peter
Petra Špeh

