

Naša številka: 478 – 0038/2016
Datum: 6.5.2016

STATUS DOKUMENTA:
PREDLOG

Zadeva: **NAZIV DOKUMENTA: SKLEP O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA NA NEPREMIČNINI PARCELNA ŠT. 2029/14, k.o. 1785-SELA**

1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:

Občinski svet občine Grosuplje sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini parcelna št. 2029/14, k.o. 1785-Sela.

2. Predlagatelj:

dr. Peter Verlič, župan občine Grosuplje

3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

Aleksander Skubic, univ.dipl.prav., vodja Urada za splošne zadeve

4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor oz. komisija občinskega sveta:

Gradivo bo obravnaval Odbor za prostor, komunalno infrastrukturo in ekologijo občinskega sveta občine Grosuplje.

5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovniških rokov za obravnavo:

/

6. Ocena finančnih posledic sklepov:

Stroški objave v Uradnem listu RS za zemljišče iz sklepa.

7. Kratak povzetek gradiva:

Predmetno zemljišče je opredeljeno s statusom grajenega javnega dobra, kljub temu, da ne služi več javnemu namenu. Po predlagani ukinitvi tega statusa se zemljišče odtuji po postopku, ki ga določa Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

dr. Peter VERLIČ

ŽUPAN



PRILOGE

- sklep
- mnenje KS Šmarje – Sap
- prikaz iz sistema PISO

Občina dobrega življenja



Slovenska mreža
starosti prijaznih
mest in občin

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo (14/05 – popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 – popr.), 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15 ter odločbe Ustavnega sodišča RS) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Ur. l. RS, št. 1/10) je Občinski svet Občine Grosuplje na 11. seji, dne 8.6.2016, sprejel

S K L E P
o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra
na nepremičnini parcelna št. 2029/14, k.o. 1785-Sela

1.

Na nepremičnini parcelna št. 2029/14, k.o. 1785-Sela, se ukine status grajenega javnega dobra.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478 – 0038/2016

Datum: 8.6.2016

OBČINA GROSUPLJE
OBČINSKI SVET
ŽUPAN
dr. Peter Verlič

O b r a z l o ž i t e v:

Zemljišče, ki je predmet tega sklepa, se nahaja v območju naselja Sela pri Šmarju. V naravi je to opuščena pot in ne služi več javnemu namenu. Gre za zemljišče, ki funkcionalno zaokrožuje objekte, ki so v lasti fizične osebe.

Na podlagi zgoraj zapisanega je smiselno, da se sledi mnenju Krajevne skupnosti Šmarje – Sap ter se tako na zemljišču parcelna št. 2029/14, k.o. 1785-Sela, ukine status grajenega javnega dobra ter se s tem pravno omogoči razpolaganje s predmetno nepremičnino za potrebe ureditve zemljiškoknjžnega stanja.

V skladu z 18. členom Statuta Občine Grosuplje župan predlaga občinskemu svetu, da predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini parcelna št. 2029/14, k.o. 1785-Sela, obravnava in ga sprejme v predlagani vsebini.

Pripravil:

Uroš Hribar, univ.dipl.prav.

OBČINA GROSUPLJE
OBČINSKI SVET
ŽUPAN
Dr. Peter Verlič



Mnenje Sveta KS Šmarje – Sap k zemljiškoknjižnim ureditvam na Selih pri Šmarju

Izveček zapisnika 7. redne seje Sveta KS Šmarje - Sap v mandatnem obdobju 2014 – 2018, ki je bila v sredo, 23. marca 2016, ob 19.00 uri v sejni sobi KS Šmarje - Sap, Ljubljanska cesta 39, Šmarje - Sap.

5. točka dnevnega reda

Mnenje Sveta KS Šmarje – Sap k zemljiškoknjižnim ureditvam na Selih pri Šmarju.

Predsednik KS Šmarje - Sap J. Pintar je podal informacijo o nameranih pravnih poslih (nakupi, odprodaje, menjave, ...). Nadaljuje se urejanje zatečenega stanja izpred več kot 20 let. V enem primeru gre za dogovorjene menjave na koncu Sel pri Šmarju (A. Kadunc, M. Zupanc, B., SM. in M. Jerlah, M. in J. Kadunc, B. in R. David ter A. Šeme Repše, javno dobro). V drugem primeru gre za željo po odkupu javnega dobra, ki v naravi predstavlja opuščeno pot. Postopek na terenu vodi podpredsednik KS Andrej Struna. Pozitivno mnenje k želenim menjavam in odkupom je že dal vaški odbor.

Članom Sveta KS Šmarje - Sap je bila na voljo aplikacija PISO (interni dostop) ter ogled na terenu. Po konstruktivni razpravi so člani Sveta KS Šmarje – Sap:

Soglasno (8 ZA) sprejeli

SKLEP 5A: Svet KS Šmarje – Sap predlaga, da se na delu parcel št. 2025/5 k.o. Sela, ukine status grajenega javnega dobra ter se nadaljuje z nameranim zemljiškoknjižnim urejanjem teh zemljišč.

Soglasno (7 ZA; Jože Mehlin se je pri glasovanju izločil) sprejeli

SKLEP 5B: Svet KS Šmarje – Sap predlaga, da se na parceli št. 2029/14, k.o. Sela, ukine status grajenega javnega dobra ter se nadaljuje z nameranim pravnim poslom (odprodaja zemljišča).



Krajevna skupnost ŠMARJE - SAP

Predsednik: *Janez Pintar*



Sela p. Šmarja