



OBČINA TRBOVLJE
Mestni trg 4, 1420 TRBOVLJE

tel.: 0356/34-800, faks: 0356/27-986, e-mail: obcina.trbovlje@trbovlje.si

3.

Številka: 032 – 1/2019 – 4
Datum: 11. 2. 2019

OBČINSKI SVET
OBČINE TRBOVLJE

ZADEVA: Predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v občini Trbovlje

Pravna osnova: Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017 – ZureP 2)
Statut Občine Trbovlje (UVZ, št. 19/16 in 12/18)

Namen: 2. obravnava

Priloge: Predlog odloka
Obrazložitev
Predlog sklepa

Poročevalec: Polona SCHMIT

PREDLOG

Na podlagi drugega odstavka 132. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16 in 12/18) ter 79. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel naslednji

ODLOK

O DOLOČITVI STROŠKOV LOKACIJSKE PREVERITVE V OBČINI TRBOVLJE

1. člen

Ta odlok določa višino stroškov lokacijske preveritve, ki jih Občina Trbovlje zaračuna investitorju oziroma pobudniku, razen, če je investitor oziroma pobudnik Občina Trbovlje, kot nadomestilo stroškov, ki nastanejo v postopku lokacijske preveritve na podlagi pobude investitorja gradnje na posamični poselitvi, investitorja, ki želi odstopiti od prostorskih izvedbenih pogojev ali izvesti dopolnilne prostorske ureditve ali posege v prostor, ali pobudnika začasne rabe prostora.

2. člen

Stroški za posamezno lokacijsko preveritev znašajo:

- za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi 1500 EUR,
- za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev 2500 EUR,
- za omogočanje začasne rabe prostora 2000 EUR.

3. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka:

Datum:

**Županja občine Trbovlje
Jasna GABRIČ**

OBRAZLOŽITEV

1. RAZLOGI ZA SPREJEM ODLOKA

Na podlagi določb ZUreP-2, ki se je začel uporabljati 1. 6. 2018, je v določbah od 127. do 133. člena predpisan postopek lokacijske preveritve, ki je nov instrument prostorskega načrtovanja, s katerim se omogoča hitrejša prilagajanje ter manjša individualna odstopanja od pogojev, določenih v prostorskih izvedbenih aktih.

ZUreP-2 v 128. do 131. členu določa omejitve, okoliščine in pogoje, pod katerimi je dopustna ureditev z lokacijsko preveritvijo ter postopek izvedbe lokacijske preveritve, v drugem odstavku 132. člena pa nalaga občini sprejem odloka, s katerim določi stroške lokacijske preveritve. Predlagani odlok bo podlaga za izdajo sklepa o določitvi stroškov v posamičnem postopku, plačilo nadomestila stroškov na račun Občine Trbovlje pa bo pogoj za izvedbo postopka, to je obravnavo predlaganega elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi.

2. FINANČNE POSLEDICE ODLOKA

Gre za nov postopek, ki ga predvideva ZUreP-2, zato ni mogoče predvideti števila pobud za izvedbo postopka lokacijske preveritve, oceniti višine prilivov iz tega naslova ali morebitnih drugih posledic predloga odloka z vidika obsega dela in potrebnega števila udeležencev za izvajanje nalog. Prihodki iz naslova lokacijske preveritve so v skladu s tretjim odstavkom 132. člena ZUreP-2 namenski vir občine za financiranje nalog urejanja prostora.

V času po prvi obravnavi na 2. seji občinskega sveta na predlog odloka ni bilo danih nobenih pripomb. Zato predlagamo v 2. obravnavo in sprejem odlok v enakem besedilu.

Občinskemu svetu predlagamo, da odlok v pripravljenem besedilu sprejme.

Pripravila:
Polona SCHMIT



Županja občine Trbovlje
Jasna GABRIČ

PREDLOG

Na podlagi 132. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16 in 12/18) ter 79. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet občine Trbovlje na svoji _____ redni seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Sprejme se Odlok o določitvi stroškov lokacijske preveritve v občini Trbovlje.

2.

Odlok se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati naslednji dan po objavi.

3.

Sklep velja takoj, ko ga sprejme Občinski svet Občine Trbovlje.

Številka:

Datum:

Županja občine Trbovlje
Jasna GABRIČ