

SKLEP
O LETNEM NAČRTU PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA
OBČINE TIŠINA ZA LETO 2019

OBČINA TIŠINA
OBČINSKI SVET

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 41/15) je občinski svet občine Tišina, na svoji redni seji, dne sprejel

S K L E P št.:

- 1. Občinski svet Občine Tišina sprejme Sklep o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja občine Tišina za leto 2019.**

Številka:

Datum:

Občinski svet občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 41/15) je občinski svet občine Tišina, na svoji redni seji, dne sprejel

SKLEP
o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja
Občine Tišina za leto 2019

1. člen

S tem sklepom se določi Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine Tišina za leto 2019.

2. člen

Letni načrt pridobivanja iz prejšnjega odstavka vključuje naslednje nepremičnine v posamični orientacijski vrednosti:

BODOČI LASTNIK: OBČINA TIŠINA

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA
1.	LASTNIKI NEPREMIČNINE	STAVBNO ZEMLJIŠČE	OBČINA TIŠINA	3730 m ² parc. št. 279/2 k.o. Tišina	39.027,50 €
				SKUPAJ	39.027,50 €

Letni načrt pridobivanja se lahko med letom dopolnjuje in spreminja.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka:
Na Tišini

Župan Občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.

O B R A Z L O Ž I T E V :

Predlog načrta pridobivanja nepremičnega premoženja je bil pripravljen na obrazcu, kot to zahteva Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18).

Gre za nakup zemljišča parc. št. 279/2 k.o. Tišina, ki se nahaja za OŠ Tišina in vrtce, ter ga potrebujemo za namen izvedbe projekta Večnamenska športna dvorana pri OŠ Tišina. Z lastniki že imamo sklenjeno pogodbo o stavbni pravici, prav tako je nakup navedene nepremičnine že bil uvrščen v letni program pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017, takrat je bila še parc. št. 279, kot nakupna vrednost pa je bil naveden znesek 43.827,50 €, ker pa je v pogodbi določeno, da se tudi letna odškodnina za stavbno pravico šteje v kupnino, je sedaj glede na že izplačano odškodnino ta znesek 39.027,50 €.

Ravno iz razlog, ker se izteka čas za katerega je bila sklenjena stavbna pravica je smiselno, da se zemljišče odkupi, v nasprotnem primeru bo potrebno vse postopke peljati od začetka, pa tudi na že izplačano odškodnino bomo morali pozabiti. Gre za 4.800,00 € in zemljišče brez katerega se v nobenem primeru investicija ne bo mogla začeti, zato je smiselno, da se navedeno zemljišče vključi v načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, kamor je sicer bila vključena že v letu 2018, vendar zaradi javne dražbe dela zemljišča, na katerem je bila hipoteka, postopka nismo mogli izpeljati. V tem času se zadeve rešujejo, tako da bomo predvidoma v prvi polovici leta postopek lahko zaključili.

Predlog sklepa je enak kot je bil pri predstavitvi proračuna.

Občinskemu svetu predlagamo, da predloženi Sklep o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Tišina za leto 2019 obravnava in sprejme naslednji

S K L E P :

Občinski svet občine Tišina sprejme sklep o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Tišina za leto 2019.

Tišina, februar 2019

Pripravila:
mag. Mateja Krizmanič Telkeš

Predlagatelj:
Župan občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.