



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-85/2021-44

Datum: 3. 2. 2022

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE TREBNJE

NASLOV GRADIVA: Predlog seznanitve Občinskega sveta Občine Trebnje s potrjenim DIIP za projekt Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica

Gradivo pripravil: Oddelek za splošne zadeve
Mateja Zupančič
Višja svetovalka II

Pristojno delovno telo: Odbor za okolje, prostor in infrastrukturo

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

Poročevalec po pooblastilu župana Občine Trebnje mag. Janko Zakrajšek, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž
Vodja oddelka za okolje, prostor in infrastrukturo
Alojzija Kastelica:

PREDLOG SKLEPA:

SKLEP

Občinski svet Občine Trebnje se seznanil s potrjenim Dokumentom identifikacije investicijskega projekta Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica.

Alojzij Kastelic
ŽUPAN

Priloge:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica

Predlog seznanitve Občinskega sveta Občine Trebnje s potrjenim DIIP za projekt Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica

I. NASLOV

Naslov dokumenta glasi: **Dokument identifikacije investicijskega projekta Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica**

II. UVOD

Razlogi za seznanitev

Občinski svet Občine Trebnje je na svoji 25. redni seji z dne 14. 1. 2022 pooblastil župana Občine Trebnje Alojzija Kastelica, da za potrebe prijave projekta Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica na javni razpis za dodelitev sredstev: Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II) - Načrt za okrevanje in odpornost Ministrstva za okolje in prostor, potrdi investicijsko dokumentacijo skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za imenovani projekt.

Razlog za seznanitev občinskega sveta z gradivom je iz strani župana s sklepom št. 430-85/2021- z dne 14. 1. 2022 potrjen Dokument identifikacije investicijskega projekta Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica, ki je bil eden izmed pogojev za prijavo imenovanega projekta na javni razpis Ministrstva za okolje, prostor in infrastrukturo.

Ocena stanja

Občina je vlogo za sofinanciranje projekta Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica z vsemi zahtevanimi prilogami, med katerimi sta bila tudi sklepa o potrditvi DIIP in potrjen DIIP za projekt, oddala dne 17. 1. 2021. Rezultati razpisa še niso znani.

Projekt obravnava izvedbo novogradnje vodovodnega omrežja, ki bo oskrbovalo objekte v naseljih Ječkovec, Zvale in Skrovnica, ki še nimajo svojega vodovodnega omrežja. Obstoječi objekti se napajajo iz lastnih zajetij in z zbiranjem padavinskih vod. Cevi so dotrajane in manjših dimenzij, zaradi česar prihaja do večjih vodnih izgub. Tudi obstoječe črpalke so starejše in energetsko neučinkovite.

Trenutno na območju teh naselij ni zanesljive oskrbe s pitno vodo, zato tudi ni mogoče zagotavljati varnosti pri uporabi. S projektom se bo zgradilo manjkajoč vodovodni sistem na območju poselitve s sistemom pod 10.000 prebivalcev, kjer je predpisana javna oskrba s pitno vodo, vendar ta še ni zagotovljena, in se tako zagotovilo oskrbo s kakovostno in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda).

Pravna podlaga za predlog

Podlagi za seznanitev Občinskega sveta Občine Trebnje s potrjeno investicijsko dokumentacijo sta Statut Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14) in Poslovnik Občinskega sveta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 63/14).

Dokumentacija je izdelana v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

Cilji in načela

Namen investicije je zagotoviti zanesljivo oskrbo s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine) v naseljih Ječkovec, Zvale in Skrovnica v občini Trebnje. Namen je tudi zagotoviti oskrbo s kakovostno in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda) ter izboljšati dostop do pitne vode in izgraditi manjkajoč vodovodni sistem na območju poselitve s sistemom pod 10.000 prebivalcev, kjer je predpisana javna oskrba s pitno vodo, vendar ta še ni zagotovljena. Namen prijave projekta na javni razpis MOP je pridobitev sofinanciranja investicije v višini 50 % upravičenih stroškov.

Skupna dolžina novozgrajenega vodovoda bo znašala 2.578,41 m.

Predmet obdelave je vodovodno omrežje, ki se prične oziroma priključuje na obstoječi vodohran na parceli 1228/2 k.o. 1410 – Mirna (vodovodni sistem Zabrdje-Praprotnica). Vodovodno omrežje sestavlja primarna veja (V1 – 330 m) ter pet sekundarnih vej (V2 – 531,02 m, V3 - 1.048,46 m, V4 - 165,98 m, V5 - 262,95 m, V6 - 240,00 m). Veja V1 je napajalna veja vodovodnega sistema Ječkovec-Zvale-Skrovnica, ki poteka iz vodohrana in se razdeli na veji V2 (oskrbuje zaselek Skrovnica) in V3 (oskrbuje zaselek Zvale). Veja 6 se priključi na koncu obstoječe veje V2 in oskrbuje objekte v naselju Lukovek od hišne številke 16 mimo zidanice do hišne številke 29. Veja 3 se nadaljuje do konca zaselka Zvale, vmes se od nje odcepita še veji V4 in V5.

Na celotnem območju obdelave so predvideni tudi nadzemni hidranti, ki zagotavljajo ustrezno požarno pokritost celotnega območja.

Upravljavec vodovoda bo javno podjetje Komunala Trebnje d.o.o.

Ocena finančnih in drugih posledic

Ocenjena vrednost investicije skladno s potrjeno investicijsko dokumentacijo znaša **300.175,46 EUR brez DDV oziroma 300.703,46 EUR z DDV**. DDV za okoljsko infrastrukturo je povračljiv in ni del investicije.

Izvedba projekta se predvideva v letu 2022, od februarja do julija.

Javni razpis Ministrstva za okolje in prostor za investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev, predvideva sofinanciranje iz sredstev mehanizma za okrevanje in odpornost. Sredstva mehanizma za okrevanje in odpornost so finančna podpora EU Republiki Sloveniji, ki je namenjena financiranju ukrepov, vključenih v Načrt za okrevanje in odpornost.

Stopnja sofinanciranja po razpisu znaša 50 % upravičenih stroškov. Upravičeni stroški so stroški izgradnje nove infrastrukture sistemov za pitno vodo s pridobljenimi pravnomočnimi gradbenimi dovoljenji, stroški gradbenega nadzora in stroški izdelave projektne in investicijske dokumentacije, ki so nastali po 20. 2. 2020. Neupravičen strošek je DDV.

Na podlagi navedenega **višina sofinanciranja iz Sklada za okrevanje in odpornost znaša 148.665,23 EUR, lastni delež Občine Trebnje pa 152.038,23 EUR.**

Alojzij Kastelic, l. r.
ŽUPAN OBČINE TREBNJE

III. BESEDILO DOKUMENTA



Praviljavac:
OBČINA TREBNJE
Goliev trg 5, 8210 Trebnje

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(Minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16)

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA VODOVOD JEČKOVEC–ZVALE–SKROVNICA

Trebnje, januar 2022
Kastelic

Župan: Alojzij

Naziv investicijskega projekta: **Vodovod Ječkovec–Zvale–Skrovnica**

Investitor: **Občina Trebnje**

Odgovorna oseba investitorja: **Občina Trebnje**

(ime, priimek, podpis, žig)

župan Alojzij Kastelic _____

Skrbnik investicijskega projekta
(strokovni sodelavec, odgovoren za
pripravo in nadzor nad pripravo
investicijske, projektne, tehnične in
druge dokumentacije)
(ime, priimek, podpis, žig)

Občina Trebnje

mag. Janko Zakrajšek _____

Upravljevec investicijskega
objekta

(ime, priimek, podpis, žig)

Komunala Trebnje d.o.o.

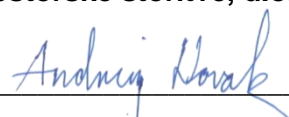

direktor Franci Starbek

Dokument identifikacije
investicijskega projekta izdelala:

(ime, priimek, podpis, žig)

Matrika svetovanje, prostorske storitve, d.o.o

direktor Andrej Novak _____



MARIKA SVETOVANJE,
prostorske storitve d.o.o.
Letališka cesta 16, 1000 Ljubljana

Datum izdelave dokumenta: **januar, 2022**

Vsebina

VSEBINA	7
1 OPREDELITEV INVESTITORJA IN DOLOČITEV STROKOVNIH SLUŽB ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	8
2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	10
2.1 Zakonske podlage	10
Zakonske podlage za gradnjo vodovodnega omrežja.....	10
2.2 Analiza trenutnega stanja	13
3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	14
4 VARIANTE INVESTICIJ	15
4.1 Varianta »brez« investicije	15
4.2 Varianta »z« investicijo.....	15
5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	16
5.1 Vrsta investicije.....	16
5.2 Določitev potrebne investicijske dokumentacije.....	16
5.3 Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor.....	16
5.4 Ocenjena vrednost investicije.....	17
6 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	20
6.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP	20
6.2 Navedba in opis lokacije.....	20
6.3 Obseg in specifikacija naložbe	21
6.3.1 Specifikacija naložbe.....	23
6.4 Varstvo okolja	23
6.5 Kadrovsko – organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo.....	24
6.6 Terminski plan	24
6.7 Viri financiranja	24
6.8 Prikaz rezultatov investicije in ekonomska analiza	25
6.8.1 Prikaz rezultatov	25
6.8.1.1 Učinkovit vodovodni sistem – manj vodnih izgub in neobračunane vode	26
6.8.2 Finančna analiza	27
7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	27
8 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	27
9 SKLEP	28
10 PRILOGE	28

**OPREDELITEV INVESTITORJA IN DOLOČITEV STROKOVNIH SLUŽB
ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE
INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

INVESTITOR	
Naziv	Občina Trebnje
Naslov	Goliev trg 5, 8210 Trebnje
Odgovorna oseba	Alojzij Kastelic, župan
Telefon	07/ 348 11 00
E-pošta	obcina.trebnje@trebnje.si
Matična številka	5882958000
Davčna številka	SI 34728317
Transakcijski račun	IBAN SI56 01100-0100013047 UJP
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov	mag. Janko Zakrajšek, vodja oddelka za okolje in prostor
Telefon	07 348 11 10
E-pošta	janko.zakrajsek@trebnje.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije	mag. Janko Zakrajšek, vodja oddelka za okolje in prostor
Telefon	07/ 348 11 10
E-pošta	janko.zakrajsek@trebnje.si

LASTNIŠTVO			
Ime lastnika	Občina Trebnje		
Naslov	Goliev trg 5, 8210 Trebnje		
Številka objekta	/		
ID vodovodnega sistema	1885		
Naziv vodovodnega sistema	Vodovodni sistem Zabrdje – Praprotnica		
Potek vodovoda v KO	k.o. Lukovek		
Dolžina v m	Oznaka	Fi (mm)	Dolžina (m)
	NL DN 80 INT.L=6 m	80	8,98
	PE80 PN12,5 SDR11 DN110	90	1.914,19
	PE80 PN12,5 SDR11 DN90	73,6	655,24
		Skupaj:	2.578,41*

**To je predvidena dolžina vodovoda, za katerega je izdelana projektna dokumentacija brez hišnih priključkov.*

UPRAVLJAVEC	
Ime upravljavca	Komunala Trebnje d.o.o.
Naslov	Primštal 30, 8210 Trebnje
Odgovorna oseba	Franci Starbek, direktor
Telefon	07 348 12 60
Telefax	07 348 12 82
E-pošta	info@komunala-trebnje.si
PODATKI O IZDELOVALCU DIIP	
Naziv izdelovalca	Matrika svetovanje, prostorske storitve d.o.o.
Naslov	Letališka cesta 16, 1000 Ljubljana
Odgovorna oseba	Andrej Novak, direktor
Telefon	01 516 12 37
E-pošta	info@matrika.si

ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Zakonske podlage

Zakonske podlage za gradnjo vodovodnega omrežja

Pri pripravi vse potrebne dokumentacije za predmetni projekt in izdelavo investicijske dokumentacije projekta je potrebno smiselno upoštevati evropsko zakonodajo, slovensko zakonodajo in predpise Občine Trebnje.

- **Zakon o lokalni samoupravi** (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja zadeve javnega pomena. Med nalogami, ki jih opravlja za zadovoljevanje potreb svojih občanov, so tudi gradnja in vzdrževanje vodovodne infrastrukture.
- **Gradbeni zakon** (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20 in 15/21 – ZDUOP).
- **Zakon o varstvu okolja** (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20) določa oskrbo s pitno vodo kot obvezno občinsko gospodarsko javno službo varstva okolja. Vlada podrobneje predpiše vrste dejavnosti in nalog, ki se izvajajo v okviru javne službe oskrbe s pitno vodo, metodologijo za oblikovanje cen, oskrbovalne standarde in tehnične, vzdrževalne, organizacijske ter druge ukrepe in normative za opravljanje javne službe oskrbe s pitno vodo. Občina zagotovi izvajanje javne službe oskrbe s pitno vodo skladno s predpisi vlade, in predpisi, ki urejajo gospodarske javne službe.
- **Zakon o gospodarskih javnih službah** (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40) določa, da lokalna skupnost gospodarsko javno službo zagotavlja v naslednjih oblikah:
 - v režijskem obratu, kadar bi bilo zaradi majhnega obsega ali značilnosti službe neekonomično ali neracionalno ustanoviti javno podjetje ali podeliti koncesijo,
 - v javnem gospodarskem zavodu, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb, ki jih zaradi njihove narave ni mogoče opravljati kot profitne oziroma če to ni njihov cilj,
 - v javnem podjetju, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb večjega obsega ali kadar to narekuje narava monopolne dejavnosti, ki je določena kot gospodarska javna služba, gre pa za dejavnost, ki jo je mogoče opravljati kot profitno, z dajanjem koncesij.
- **Zakon o vodah** (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20) v povezavi z oskrbo s pitno vodo predpisuje pravila glede vodovarstvenih območij in pridobivanja vodnih pravic. V 2. členu določa naslednje cilje: cilj upravljanja z vodami ter vodnimi in priobalnimi zemljišči je doseganje dobrega stanja voda in drugih z vodami

povezanih ekosistemov, zagotavljanje varstva pred škodljivim delovanjem voda, ohranjanje in uravnavanje vodnih količin in spodbujanje trajnostne rabe voda, ki omogoča različne vrste rabe voda ob upoštevanju dolgoročnega varstva razpoložljivih vodnih virov in njihove kakovosti.

- **Uredba o oskrbi s pitno vodo** (Uradni list RS, št. 88/12) določa vrste nalog, ki se izvajajo v okviru storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, in nekatere pogoje za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot javna služba, ter za lastno oskrbo s pitno vodo. Uredba o oskrbi s pitno vodo določa standarde komunalne opremljenosti, ki morajo biti izpolnjeni za izvajanje javne službe, ukrepe za opravljanje javne službe (vsebinsko operativnega programa varstva okolja, ki se nanaša na oskrbo s pitno vodo ter obveznosti občin in izvajalcev javnih služb pri opravljanju javne službe) ter načine in pogoje oskrbe s pitno vodo, ki morajo biti izpolnjeni pri opravljanju storitev javne službe.
- **Odlok o izvajanju javne gospodarske službe oskrbe s pitno vodo v Občini Trebnje** (Uradni list RS, št. 44/14) je v skladu z operativnim programom oskrbe s pitno vodo in ureja predvsem izvajanje oskrbe s pitno vodo. Odlok določa bistvene zahteve, ki jih morajo z vidika upravljanja z vodovodnimi sistemi sprejeti upravljavci vodovodnih sistemov.

Bistvene določbe pravilnika so:

- Vrste vodovodnih sistemov (vodovodov): vodovode delimo na javne vodovode, ki so last občin in v upravljanju izvajalca gospodarske javne službe, ter zasebne vodovode, ki so last skupine oseb.
- Opredelitev nosilcev vodnih pravic za rabo vode iz vodnega vira. Pri javnih vodovodnih so to občine ali skupnosti občin.
- Zahteva, da se v okviru izvajanja gospodarske javne službe vzdržuje tudi priključke na vodovodni sistem v dolžini do največ 50 metrov.
- Odprava skupinskih priključkov na vodovodni sistem.
- Določitev nalog upravljavca vodovodnega sistema, ne glede na to, ali gre za javni ali zasebni vodovodni sistem. Posebne naloge so spremljanje stanja vodovodov, načrtovanje dejavnosti razvoja in sanacije vodovodov in poročanje pristojnim organom.
- **Določitev spodnje meje velikosti vodovodnega sistema (5 hiš), za katerega še velja merilo vodovodnega sistema. Do 5 hiš (brez javnih objektov) velja za individualno oskrbo s pitno vodo.**
- Tehnične zahteve za vodovodne sisteme – razvoj rezervnih vodnih virov, prednost oskrbe s pitno vodo pred oskrbo z vodo za gašenje požarov.
- Priprava operativnih programov na lokalni ravni.

Druga slovenska zakonodaja na področju pitne vode

- Uredba o načinu izvajanja obveznih državnih gospodarskih javnih služb na področju urejanja voda in o koncesijah teh javnih služb (Uradni list RS, št. 109/10, 98/11, 102/12, 89/14 in 47/17);

- Pravilnik o obliki in vsebini napovedi za plačilo vodnega povračila (Uradni list RS, št. 131/03);
- Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06, 58/11 in 15/16);
- Pravilnik o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 35/06, 41/08, 28/11 in 88/12);

Evropska zakonodaja na področju pitne vode

- **Direktiva (EU) 2020/2184 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2020 o kakovosti vode, namenjene za prehrano ljudi (prenovitev)** določa, da sta cilja direktive varovati zdravje ljudi pred škodljivimi učinki vsakršnega onesnaženja vode, namenjene za prehrano ljudi, z zagotavljanjem, da je zdravstveno ustrezna in čista, ter izboljšati dostop do vode, namenjene za prehrano ljudi.
- **Direktiva Evropskega parlamenta in Sveta 2000/60/ES z dne 23. oktobra 2000 o določitvi okvira za ukrepe Skupnosti na področju vodne politike** (UL L 327, 22.12.2000), katere namen je določiti okvir za varstvo celinskih površinskih voda, somornic, obalnega morja in podzemne vode.
- **Direktiva 2006/118/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 12. decembra 2006 o varstvu podzemne vode pred onesnaženjem in poslabšanjem** (UL L št. 372, 27. 12. 2006) določa, posebne ukrepe za preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja podzemne vode.
- **Direktiva 2008/105/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2008 o okoljskih standardih kakovosti na področju vodne politike** (UL L št. 348, 24. 12. 2008).

Programska izhodišča

Vsebina in obseg načrtovanih aktivnosti izhajajo iz ocene obstoječega stanja in ukrepov za njihovo izboljšanje, obenem pa upoštevajo tudi varstvo in večnamensko rabo voda glede načrtovanega razvoja gospodarskih ter negospodarskih dejavnosti in realne ekonomske možnosti, ki določajo časovni potek izvedbe prednostnih nalog.

Razvojna politika podaja enotne strateške usmeritve za vsa povodja Republike Slovenije, **načrtovanje ukrepov** po posameznih povodjih pa omogoča:

- trajnosti razvoj varstva in rabe voda,
- preglednejšo situacijo virov onesnaženja, obremenitve vodnih tokov in njihove razpoložljive samočistilne sposobnosti, ki določa vrsto in časovno opredelitev ukrepov,
- preglednejšo situacijo razpoložljivih količin voda, ki so odvisne od naravnih danosti, obstoječe rabe in bilance voda posameznih področij, ki določa usmeritve in časovno opredeljene aktivnosti za izvedbo načrtovane rabe voda,
- upoštevanje različnega stanja razvoja posameznih dejavnosti po posameznih regijah,
- učinkovitejši nadzor nad izvajanjem razvojne politike.

Operativni program oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2016 do 2021, št. 35500-4/2016/1, z dne 7. 6. 2016 je namenjen izvajanju javne službe oskrbe s pitno vodo, ni

pa namenjen reševanju celotne problematike upravljanja voda oziroma pitne vode, saj določeno tematiko pokrivajo drugi predpisi in programi.

Podrobneje so naloge in pristojnosti Občine v zvezi z gradnjo in vzdrževanjem ter modernizacijo vodovodne infrastrukture opredeljene v:

- Odlok o izvajanju javne gospodarske službe oskrbe s pitno vodo v Občini Trebnje (Uradni list RS, št. 44/14) in v
- Tehnični Pravilnik o javnem vodovodu v Občini Trebnje (Uradni list RS, št. 64/16)

Analiza trenutnega stanja

Analiza stanja za načrtovano gradnjo vodovodne infrastrukture

Izgradnja 2.578,41 m vodovodne infrastrukture v naseljih Ječkovec–Zvale–Skrovnica je predvidena predvsem zaradi izboljšanja kakovosti oskrbe prebivalstva in gospodinjstev, gospodarstev in ustanov v občini s pitno vodo iz javnega vodovoda. Z izvedbo projekta se bo izboljšala kvaliteta vode, povečale se bodo razpoložljive količine in zanesljivost vodooskrbe ter zagotovila višja raven požarne varnosti.

Trasa načrtovane vodovodne infrastrukture poteka predvsem po javnih zemljiščih in le delno preko kmetijskih zemljišč, kjer je bilo tako racionalnejše.

Analiza stanja vodooskrbe

Obravnavano območje se deloma oskrbuje z vodo iz zasebnega vodovodnega sistema, v večji meri pa imajo objekti zagotovljeno samooskrbo s kapnico.

Trenutno stanje ne zagotavlja zadostne, zanesljive oskrbe s kakovostno in varno pitno vodo niti potrebne požarne varnosti. Tudi del zasebnega vodnega omrežja temelji na enem samem viru in je kot tak omejen z možnostjo širitve in izpostavljen tveganju v primeru presahnitve vira oziroma nezadostne oskrbe s pitno vodo ob širitvi naselja.

Zaradi opisane problematike vodovodne oskrbe je predvidena gradnja novega vodovoda od vodo hrama v Blatnem klanecu, ki se razcepi po območju zaselkov Ječkovec–Zvale–Skrovnica. Ta bo zagotovil kakovostno oskrbo z vodo vsa gospodinjstva, gospodarstva in druge ustanove na območju, zagotovil večjo požarno varnost ter omogočil širitev.

Da bi dosegli sinergijske učinke in povečali varnost oskrbe, je načrtovana združitev posameznih oskrbovalnih območij oz. naselij, območje Ječkovec–Zvale–Skrovnica, in povezava vodohrana Blatni klanec in vodohrana Ječkovec.

OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Cilji načrtovane investicije so:

- izboljšanje dostopa do pitne vode in izgradnja vodovodnega sistema na območju poselitve, kjer je predpisana javna oskrba s pitno vodo, vendar ta še ni zagotovljena (na območjih s sistemom pod 10.000 prebivalcev);
- varovanje obstoječih in nenadomestljivih vodnih virov – zagotavljanje zanesljive oskrbe s pitno vodo in zaščita vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine) - posledično boljša energetska učinkovitost sistemov s pitno vodo in večja varnost pri uporabi;
- zagotavljanje oskrbe s kakovostno in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda);
- ohranjanje poseljenosti podeželja, razvoj turizma (dohodkovni vplivi);
- ohranjanje zdravja, višji življenjski standard (manj izražen dohodkovni vpliv)
- vzpostavljene bodo ekološke razmere, ki jih dojemamo kot lepše in ki nam dajejo večje estetske užitke;
- zmanjševanje onesnaženosti voda-sprejemnikov, kamor izteka kanalizacija;
- izboljšana bo biotska raznovrstnost flore in favne;
- povečala se bo vrednost zemljišč in omogočila pogoje za razvoj novih gospodarskih in negospodarskih dejavnosti;
- zmanjšali se bodo vplivi na okolje, ki nastajajo zaradi dovažanja vode s cisternami in z drugimi individualnimi rešitvami za zagotovitev oskrbe s pitno vodo.

Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami

Investicija je skladna z:

- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20);
- Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40);
- Odlok o izvajanju javne gospodarske službe oskrbe s pitno vodo v Občini Trebnje (Uradni list RS, št. 44/14) in drugo zakonodajo in programskimi dokumenti.

VARIANTE INVESTICIJ

Varianta »brez« investicije

Ne izvedba investicije pomeni ohranjanje obstoječega stanja, kar pa je v nasprotju z veljavnim Odlokom o izvajanju javne gospodarske službe oskrbe s pitno vodo v Občini Trebnje .

50 hišnih priključkov predstavlja oskrbo za 160 prebivalcev (upoštevamo, da je del objektov namenjenih občasnemu bivanju), kar na letni ravni normativno porabi 64.532 m³ vode. Če odmislimo deževnico, pomeni to na letni ravni okrog 770.000 EUR stroškov za dovoz vode. Pri tem upoštevamo, da se z enim dovozom pripelje okrog 5 m³ vode, strošek enega dovoza z gasilskim vozilom pa znaša 60,00 EUR.

Ob upoštevanju obstoječega vodnega vira na Ječkovec ter deževnice lahko dejanske stroške z dovozi vode ocenimo na 1/10 oziroma cca. 70.000 EUR letno.

Ob tem velja opozoriti, da dovozi v raznih lastnih režijah niso dovoljeni. Dovoze lahko opravlja za to usposobljena organizacija, ki mora o vsem voditi ustrezno HACCP dokumentacijo.

Iz navedenega izhaja, da se investicija v izgradnjo vodovoda samo iz naslova prihranka pri stroških dovoza vode povrne v nekaj več kot v 5 letih, to je približno na desetini življenjske dobe novega vodovodnega sistema, ki bo več kot 50 let. Ob tem je potrebno upoštevati tudi okoljski vidik pri zmanjšanju onesnaževanja okolja z izpušnimi plini zaradi dovoza vode.

Področje varne in zanesljive oskrbe s pitno vodo zagotavlja upravljavec, ki skrbi za zagotavljanje zadostne razpoložljive količine zdravstveno ustrezne pitne vode – v tem primeru Komunala Trebnje. Področje zahteva velika vlaganja, predvsem pa je potrebno doseči varovanje in gospodarno izkoriščanje vodnih virov, kot strateškega resursa v prihodnosti.

Z izbiro variante »brez« investicije so prebivalci predmetnega območja posredno prikrajšani za osnovno življenjsko dobrino. Zato je investicija več kot potrebna.

Varianta »z« investicijo

Investitor se je tekom obravnave dveh variant: Varianta »brez« investicije in »Varianta »z« investicijo odločil za slednjo.

Občina bo z izgradnjo vodovodne infrastrukture zagotovila dobavo kvalitetne, zdravstveno ustrezne pitne vode vsem porabnikom na področju naselij Ječkovec–Zvale–Skrovnica iz javnega vodovodnega omrežja, prav tako pa bo zagotovljena dobava požarne vode, skladno z veljavno zakonodajo.

Hkrati varianta »z« investicijo omogoča tudi gospodarski razvoj področja in dvig ekonomske ravni njenih prebivalcev.

Opis načrtovane vodovodne infrastrukture

Skladno s predpisi bodo izvedena zemeljska, montažna in inštalacijska dela, izvedena bo označba cevovoda ter pregled, čiščenje, dezinfekcija in prevzem cevovoda.

Z izvedbo investicije bo urejena vodooskrba za 50 obstoječih objektov in zagotovljena oskrba z letnim prirastom 1%/leto za naslednjih 30 let.

OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije

Zap. št.	Vrsta investicije	Označi
1	Novogradnja	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Nadomestna gradnja	<input type="checkbox"/>
3	Sprememba namembnosti	<input type="checkbox"/>
4	Rekonstrukcija in tehnološka posodobitev objekta	<input type="checkbox"/>

Investicija je namenjena oskrbi prebivalstva s pitno vodo.

Določitev potrebne investicijske dokumentacije

Zap. št.	Vrsta dokumentacije	Potrebno označi
1	DIIP za potrebe seje občinskega sveta in razpisa	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Predinvesticijska zasnova	<input type="checkbox"/>
3	Investicijski program	<input type="checkbox"/>

Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor

Zap. št.	VRSTA DOVOLJENJA	Potrebno označi	Datum odločbe
1	Lokacijska informacija	<input type="checkbox"/>	
2	Gradbeno dovoljenje	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	Upravno dovoljenje ni potrebno	<input type="checkbox"/>	

Ocenjena vrednost investicije

Ocenjena vrednost investicije je zasnovana na podlagi ponudbenih predračunov izbranih izvajalcev del.

Stalne cene so enake tekočim cenam, ker je predvidena dinamika izvedbe in financiranja investicije krajša od enega leta.

Obravnavano investicijo bo Občina Trebnje prijavila na Javni razpis za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II) Ministrstva za okolje in prostor z dne 11. 1. 2022.

Skladno z javni razpisom so upravičeni stroški izgradnje nove infrastrukture sistemov za pitno vodo, izdelave projektne in investicijske dokumentacije in gradbenega nadzora, če so nastali po 20. 2. 2020. Vsi stroški, ki so nastali pred tem datumom, niso upravičeni do sofinanciranja. DDV ni upravičen strošek. Vrednost investicije po upravičenosti stroškov je podana v tabeli *Vrednost investicije po upravičenosti stroškov v stalnih oz. tekočih cenah v EUR brez in z DDV* (stran 14).

Vrednosti gradbenih del in nadzora za odsek v dolžini 2.578,41 m na podlagi tehnične projektne dokumentacije in ponudbenih predračunov so podane v preglednici *Vrednostna dinamika izvedbe investicije v stalnih oz. tekočih cenah v EUR brez in z DDV* (stran 14). V preglednici so podane tudi sorazmerne vrednosti posameznih aktivnosti, ki bodo izvedene.

Vrednostna dinamika izvedbe investicije v stalnih oz. tekočih cenah v EUR brez in z DDV*:

Leto	Opis aktivnosti	Vrednost v EUR, brez DDV	Nepovračljiv DDV**	Povračljiv DDV***	Vrednost v EUR, z DDV
2019	Projektna in druga dokumentacija	1.600,00	352,00		1.952,00
	Skupaj	1.600,00	352,00		1.952,00
2020	-				
2021	-				
2022	Izvedba – novogradnja vodovoda	291.287,29		64.083,20	355.370,49
	Gradbeni nadzor	5.243,17		1.153,50	6.396,67
	Varstvo pri delu	1.245,00		273,90	1.518,90
	Projektna in druga dokumentacija	800,00	176,00		976,00
	Skupaj	298.575,46	176,00	65.510,60	364.262,06
Skupaj		300.175,46	528,00	65.510,60	366.214,06
Skupaj brez povračljivega DDV*					300.703,46

*Davek na dodano vrednost na okoljsko infrastrukturo je povračljiv. Povračljivi DDV ni strošek investicije. Skladno z dokumentom Pojasnila k načrtovanju, potrjevanju in evidentiranju projektov in ukrepov, ki se financirajo s sredstvi državnega proračuna (Ministrstvo za finance, Direktorat za proračun, Sektor za razvoj sistema proračuna, verzija 1.1, avg. 2018), poglavje 2.23, je potrebno DDV ločeno prikazati v investicijski dokumentaciji.

** DDV za projektno in investicijsko dokumentacijo ni povračljiv in je del investicije.

***DDV za okoljsko infrastrukturo je povračljiv in ni del investicije.

Vrednost investicije po upravičenosti stroškov v stalnih oz. tekočih cenah v EUR brez in z DDV:

VRSTA DEL		Vrednost v EUR brez DDV	Vrednost v EUR z DDV
I	STROŠKI, KI SO UPRAVIČENI ZA SOFINANCIRANJE		
1	Izvedba – novogradnja vodovoda	291.287,29	355.370,49*
2	Gradbeni nadzor	5.243,17	6.396,67*
3	Projektna in druga dokumentacija	800,00	976,00
	SKUPNA VREDNOST 1 - 3	297.330,46	362.743,16
II	STROŠKI, KI NISO UPRAVIČENI ZA SOFINANCIRANJE		
1	Projektna in druga dokumentacija (2019)	1.600,00	1.952,00
2	Varstvo pri delu	1.245,00	1.518,90*
	SKUPNA VREDNOST 1 - 2	2.845,00	3.470,90

III	DDV 22% I + II	66.038,60
Skupaj brez DDV I + II		300.175,46
Skupaj z DDV I + II		366.214,06
Skupaj brez povračljivega DDV*		300.703,46

**Davek na dodano vrednost na okoljsko infrastrukturo je povračljiv. Povračljivi DDV ni strošek investicije.*

OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

Strokovne podlage za pripravo DIIP

Za obseg potrebne vsebine DIIP-a smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

Kot strokovne podlage pa smo uporabili tehnično projektno dokumentacijo za izvedbo PZI »Gradnja vodovoda Ječkovec – Zvale – Skrovnica«, št. projekta: PZI-018/2017-TRE, ki jo je izdelalo podjetje Matrika svetovanje, prostorske storitve, d.o.o., november 2017.

Projektna dokumentacija je izdelana v skladu z veljavnimi prostorskimi akti:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/13, 35/14, 49/16 in 72/18);

Navedba in opis lokacije

Lokacija, na kateri je predlagana investicija, se nahaja v občini Trebnje na območju livadnih imen Ječkovec – Zvale - Skrovnica. Teren je pretežno hribovit, trasa načrtovanega vodovoda poteka po trasi javnih poti pretežno po javnih parcelah. V nadaljevanju je podanih nekaj karakterističnih podatkov.

Začetek odseka:	Glej grafično prilogo
Konec odseka:	Glej grafično prilogo
Posebnosti:	Gradnja vodovoda je načrtovana po javnih parcelah, po katerih poteka tudi javna pot.
Dolžina odseka:	2.578,41 m
Dimenzije:	V1, V2, V3 – cev PE80 DN110 PN12,5; V4 in V5 – cev PE80 DN90 PN12,5; V6 – cev PE80 DN90 PN12,5.
KO, v kateri poteka odsek vodovoda:	k.o. 1410 – Mirna in 1418 - Lukovek
Parcelne št.:	1228/2, k.o. 1410 - Mirna 4145/2, 2339, 2340, 4145/4, 4145/5, 4147/5, 4147/13, 2407/2, 2407/5, 2386/2, 2386/1, 2388/11, 2381/4, 2381/1, 2380/2, 2375, 2373, 4141/8, 2090/1, 4141/9, 2091/3, 4141/5, 4141/6, 4171, 2398/1, 2400/1, 2083/2, 4168/2, 2085/2, 2080, 2081, 2076/1, 2074/3, 2073, 2074/1, 4266, 2068, 2085/1, 2074/3, 4168/2, 2068, vse k.o. 1418 - Lukovek
Naselja skozi katera poteka vodovod:	Glej grafično prilogo
Število priključenih objektov	50 ¹
Število prebivalcev neposredno	12 stalno in 8 začasno prijavljenih; ²

¹ Vir: Število priključkov predstavlja načrtovano število priključkov obstoječih objektov na vodovodni sistem, prikazanih v projektni dokumentaciji, potek usklajen z lastniki objektov.

priključenih na vodovod:	160 prebivalcev občasno biva v zidanicah in vikendih ³
Pregledna situacija odseka vodovoda:	V prilogi

Obseg in specifikacija naložbe

Obseg naložbe je:

- širitev mreže vodovodnega sistema v predele občine Trebnje, kjer še ni urejenega javnega vodovoda;
- izboljšanje kvalitete oskrbe s pitno vodo;
- povečanje količin vode – zagotoviti izkoristek celotnih razpoložljivih vodnih količin;
- zagotovitev ustreznih pretokov in tlakov – izgradnja vodovodnega omrežja ustreznih dimenzij glede na predvideno porabo vode pri posameznih porabnikih;
- zagotoviti požarno varnost.

Predmet projektne obdelave je:

- vodovodno omrežje znotraj območja obdelave,
- definiranje priključkov do posameznih stanovanjskih objektov,
- hidrantna mreža.

Dobava vode je možna z navezavo na obstoječ vodohran. Ustrezno količino vode mora zagotavljati upravljavec javnega vodovodnega omrežja. Pri dimenzioniranju cevovoda naj se predvidi maksimalna poraba z upoštevanjem požarne vode, $Q_p = 7,8$ l/s.

Izračun značilnih porab vode

Predvidena dnevna poraba vode:

$$Q_d = (3/5 * SH * n * V) + (2/5 * SH * n_{ZD} * V) \text{ l/dan} = (3/5 * 50 * 4 * 250) + (2/5 * 50 * 2 * 250) \text{ l/dan} = \underline{40.000 \text{ l/dan}}$$

SH - stanovanjska enota 3/5 priključkov

ZD – zidanica = 2/5 SH priključkov

n – število oseb na enoto (4 osebe)

n_{ZD} – število oseb v zidnici (2 osebi)

V – normna poraba vode

1. Povečanje zaradi priseljevanja 1% na leto, 30 let
 $Q_{dp} = 40.000 \text{ l/dan} * (1 + 30/100) = \underline{52.000 \text{ l/dan}}$
2. Požar (potrebno je zagotoviti delovanje treh hidrantov s pretokom 10l/s za čas 2 uri)
 $Q_{pž} = 3 * 72.000 \text{ l} = 216.000 \text{ l}$
3. Dodatek za letno nihanje porabe vode (1,5)
 $Q_{ln} = 52.000 \text{ l} * 0,5 = 26.000 \text{ l}$

² Vir: Podatki iz Centralnega registra prebivalstva za leto 2021, Komunala Trebnje d.o.o., 2. 12. 2021.

³ Vir: Napoved lastnikov objektov. V času načrtovanja vodovodnega sistema se je potek trase, potek priključkov in potrebna količina vode uskladila z lastniki zemljišč in objektov.

SKUPAJ: 294.000 l/dan

4. Izgube vode (ocena 20%)

$Q_{iz} = 294.000 \text{ l/dan} * 0,2 = 58.800 \text{ l/dan}$

Skupna dnevna poraba vode čez 30 let: **352.800 l/dan ali 4,8 l/s**

Koeficient dnevnega nihanja vode v skladu s Pravilnikom: 8%. Pomeni faktor = $24 * 8\% = 1,92$

Količina vode, ki jo je potrebno zagotavljati je 7,84 l/s. Tlak hidro postaje je 5,5 bar.

Zagotavljanje požarne varnosti iz vodovodnega omrežja

Za primer morebitnega požara je potrebno iz treh hidrantov za čas trajanja dveh ur zagotoviti 10 l/s vode iz vodovodnega omrežja, kot je predvideno v Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91, Uradni list RS, št. 1/95 – ZStA, 59/99 – ZTZPUS, 52/00 – ZGPro, 83/05 in 199/21 – GZ-1).

Potek in značilnosti vodovoda

Načrtovano vodovodno omrežje Ječkovec–Zvale–Skrovnica se prične na obstoječem vodohranu na parceli 1228/2 k.o. 1410 – Mirna. Vodovodno omrežje sestavlja primarna veja (V1) ter pet sekundarnih vej (V2, V3, V4, V5, V6).

Veja **V1** poteka po gozdni poti, in se konča na obstoječi asfaltni cesti, kjer se razdeli na veji V2 in V3.

Veja **V2** poteka po javni asfaltni cesti proti jugu, ter ob parceli 2412/11 k.o. 1418 – Lukovek zavije na parceli 4147/13, kjer nadaljuje ob gozdnem robu. Na parceli 2407/5 k.o. 1418 – Lukovek se spusti po brežini in prečka asfaltno cesto. Trasa nato sledi kolovozu in prečka več parcel: 2381/4, 2381/1, 2381/2, 2375, 2373 vse k.o. 1418 – Lukovek, kjer se priključi na vodohran.

Veja **V3** poteka od konca veje V1, po asfaltni cesti proti vzhodu, prečka gozd, ter se ob koncu asfaltne ceste zavije proti jugu, kjer v prvem delu poteka skozi gozd, nato pa po asfaltni cesti proti zahodu. Ob parceli 2096/2 se zopet obrne proti jugu, skozi gozd, ter po asfaltni cesti do križišča na parceli 4168/2, kjer zavije levo na makadamsko cesto in nadaljuje do parcele 2007/2.

Veja **V4** se prične na parceli 4141/5 in poteka po kolovozu proti vzhodu, do parcele 2130.

Veja **V5** se prične ob parceli 2085/1 in poteka proti vzhodu do parcele 2074/3, kjer zavije proti jugu, čez travnik in vinograd, ter mimo stanovanjskega objekta do asfaltne ceste na parceli 4168/2. Trasa se zaključi na parceli 2068.

Veja **V6** se prične ob parceli 2085/1 in poteka proti vzhodu do parcele 2074/3, kjer zavije proti jugu, čez travnik in vinograd, ter mimo stanovanjskega objekta do asfaltne ceste na parceli 4168/2. Trasa se zaključi na parceli 2068.

Cevi bodo vodene na globini cca. od 1,0 m pa do 2,0 m. Izjemoma na kratkih odsekih tudi nekoliko globlje od 2,0 m in nekoliko plitveje od 1,0m.

Na posameznem hidrantu mora biti zagotovljen tlak 3,23 mVs, za zagotavljanje ustrezne požarne varnosti. V primeru, da na posameznem hidrantu ni zagotovljen zadostni tlak, je potrebno v primeru požara za zagotavljanje zadostnega tlaka uporabiti gasilna vozila z ustrežno opremo.

Cevovodi so projektirani iz polietilenskih cevi. Cevi tlačnega razreda PN 12 SDR 11 po ISO 4437. Vse spremembe smeri so lahko na spojih cevi. Cevovod mora biti položen v jarek na posteljico iz sipkega materiala od izkopa oz. v vozišču iz gramoza 0-8 mm. Telo hidranta mora biti obsuto s peskom, ki se pri zamrzovanju ne sprijema z ohišjem.

Specifikacija naložbe

Specifikacija in obseg investicijske naložbe v stalnih oz. tekočih cenah v EUR brez in z DDV:

Leto	Opis aktivnosti		Vrednost v EUR, brez DDV	Vrednost v EUR, z DDV
2019	1	Priprava projektne in druge dokumentacije	1.600,00	1.952,00
	Skupaj v letu 2019		1.600,00	1.952,00
2022	1	Projektna in druga dokumentacija	800,00	976,00
	2	Preddela	27.939,41	34.086,08
	3	Zemeljska dela	94.859,92	115.729,10
	4	Voziščne konstrukcije	58.524,90	71.400,38
	5	Gradbena in obrtniška dela	5.087,00	6.206,14
	6	Vodovod	91.927,96	112.152,11
	7	Tuje storitve	12.948,10	15.796,68
	8	Gradbeni nadzor	5.243,17	6.396,67
	9	Varnost pri delu	1.245,00	1.518,90
	Skupaj v letu 2022		298.575,46	364.262,06
SKUPAJ			300.175,46	366.214,06
SKUPAJ za občinski proračun (brez povračljivega in z nepovračljivim DDV)				300.703,46

Varstvo okolja

V času gradnje projektiranega vodovoda začasno vplivno območje predstavljata strojni in ročni izkop jarkov (približno 1.5 m na vsako stran osi vodovoda oz. v gabaritih gradbene mehanizacije). Vplivno območje v času gradnje bo začasno. V vplivnem območju se po končanih delih izvede zasip jarka in končna ureditev zemljišča do vzpostavitve v prvotno stanje. Vplivi na tla so prisotni v času gradnje pri izkopih gradbenega jarka, ki se kasneje zasuje, utrdi ter vzpostavi prvotno stanje. Vplive na tla predstavlja tudi mehaniziran način gradnje, ki lahko onesnaži zemljinu z gorivom, mazili, ipd. Če med gradnjo pride do tega, naj se onesnažena zemlja takoj odstrani in ustrezno embalira ter preda pooblaščenim organizaciji za ravnanje s tovrstnimi odpadki.

Kadrovsko – organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Operacijo bo spremljala občinska uprava Občine Trebnje. Za strokovni nadzor nad izvajanjem gradbenih del je izbran ustrezni ponudnik. Odgovorna oseba za izvedbo celotne planirane investicije bo strokovnjak Komunale Trebnje d.o.o.

Po končanju gradnje vodovoda Ječkovec–Zvale–Skrovnica bo upravljanje in skrb za infrastrukturo prevzelo javno podjetje Komunala Trebnje d.o.o. , ki opravlja javno službo oskrbe s pitno vodo v petih občinah: Trebnje, Mirna, Mokronog-Trebelno, Šentrupert in Mirna Peč. V upravljanju ima šest vodovodnih sistemov, poglavitna naloga podjetja pa je, da uporabnikom zagotovi kakovostno pitno vodo. Kot upravljavec skrbijo, da je pitna voda zdravstveno ustrezna in v skladu s predpisi.

Terminski plan

Aktivnost	2021		2022										
	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Izdelava DIIP-a													
Potrditev DIIP-a													
Prijava na javni razpis MOP													
Oddaja del (javni razpis, podpis pogodbe)													
Izvedba novogradnje													
Pregled in prevzem objekta													
Oddaja zahtevka za izplačilo													

Investicija bo fizično zaključena najkasneje do 1. julija 2022.

Viri financiranja

Obraunavano investicijo bo Občina Trebnje prijavila na Javni razpis za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II), ki ga je Ministrstvo za okolje in prostor 11. 1. 2022 objavilo na svoji spletni strani.

Predmet javnega razpisa so naložbe za izboljšanje gospodarjenja in manjšanje vodnih izgub pri sistemih s pitno vodo s ciljem zagotovitve učinkovitega sistema upravljanja z vodo s poudarkom na rabi vode ter izboljšati dostop do pitne vode in izgradnje manjkajočih vodovodnih sistemov, ki oskrbujejo pod 10.000 prebivalcev na območjih poselitve, kjer je predpisana javna oskrba s pitno vodo, vendar pa ta še ni zagotovljena.

Investicije bodo sofinancirane iz sredstev Sklada za okrevanje in odpornost. Sredstva mehanizma za okrevanje in odpornost so finančna podpora EU Republiki Sloveniji, ki je namenjena financiranju ukrepov, vključenih v Načrt za okrevanje in odpornost. Skladno z Uredbo o izvajanju Uredbe (EU) o Mehanizmu za okrevanje in odpornost (Uradni list RS, št. 167/21) je nosilni organ in izvajalec ukrepa "Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II)" Ministrstvo za okolje in prostor.

Projekt se sofinancirajo v višini 50% iz sredstev sklada NOO. Minimalna višina dodeljenih sredstev je 100.000,00 EUR, maksimalna pa 1.000.000,00 EUR. Spodnja meja vrednosti projekta za sofinanciranje je 200.000 EUR

Upravičeni so stroški izgradnje nove infrastrukture sistemov za pitno vodo s pridobljenimi pravnomočnimi gradbenimi dovoljenji, izdelave projektne in investicijske dokumentacije, gradbeni nadzor, če so nastali po 20. 2. 2020, kar se izkazuje z datumom računov. Vsi stroški, ki so nastali pred tem datumom, niso upravičeni do sofinanciranja.

DDV ni upravičen strošek.

Viri financiranja:

Viri	2019	2020	2021	2022	Skupaj	Delež
Občina Trebnje iz proračuna	1.952,00	0,00	0,00	150.086,23	152.038,23	50,56
Sredstva sklada za okrevanje in odpornost	0,00	0,00	0,00	148.665,23	148.665,23	49,44
Skupaj	1.952,00	0,00	0,00	298.751,46	300.703,46	100

Prikaz rezultatov investicije in ekonomska analiza

Prikaz rezultatov

Obravnavana investicija v gradnjo vodovodne infrastrukture bo z njeno izvedbo nedvomno ustvarila pozitivne rezultate, in sicer:

- objekti na območju zaselkov Ječkovec, Zvale in Skrovnica bodo priključeni na javni vodovodni sistem, s čimer bo prebivalcem in uporabnikom zagotovljena oskrba s kakovostno in varno pitno vodo,
- povečala se bo kakovost oskrbe z vodo,
- zagotovljen bo indeks uhajanja vode (ILI) 1,5 ali manj,
- zmanjšala se bo poraba energije in onesnaževanje okolja,
- povečala se bo požarna varnost,
- izboljšali se bodo življenjski pogoji na obravnavanem območju,
- izboljšale se bodo možnosti za nadaljnji razvoj določenih področij.

Učinkovit vodovodni sistem – manj vodnih izgub in neobračunane vode

Vodna bilanca vodovodnih sistemov je standardiziran pojem, pri čemer se za njegovo standardizacijo najširše uveljavlja metodologija International Water Association (IWA). Metodologijo povzema tudi slovenska zakonodaja, ki s Pravilnikom o oskrbi s pitno vodo opredeljuje v prilogi 1 način spremljanja vodne bilance sistemov oskrbe s pitno vodo. Enota za izdelavo navedene bilance je za vse celice m³/leto.

Vodna bilanca, ki je prikazana na sliki 1, omogoča celovit vpogled in z vidika ocene delovanja vodovodnega sistema predstavlja ključen sklop kazalnikov indikatorjev, ki so podlaga za prvo oceno delovanja vodovodnega sistema in seveda tudi za oblikovanje ukrepov, ki vodijo k sanaciji obstoječega stanja. V vodni bilanci izstopata dve kategoriji: vodne izgube (1) in neobračunana voda. Kot je razvidno iz tabele se navedeni kategoriji razlikujeta, v osnovi pa predstavljata povezane vodne količine. Pri tem je mogoče prepoznati osnovno razliko med obema, ki je v tem, da so upravljavci vodovodnih sistemov zaradi obvladovanja prihodkov bolj usmerjeni v kategorijo neobračunane vode, z vidika učinkovite rabe vodnih virov pa je več pozornosti usmerjene v vodne izgube.

Sklopi vodne bilance za sisteme oskrbe s pitno vodo - vodovode				
Vtok vodovodni sistem System input volume (SIV)	Ugotovljena (merjena) poraba	Obračunana poraba	Obračunana merjena poraba	Prodane količine vode – obračunana voda
			Obračunana nemerjena poraba	
		Neobračunana poraba	Neobračunana merjena poraba	Neprodane količine vode (2) Neobračunana voda Non-revenue water (NRW)
			Neobračunana nemerjena poraba	
	Vodne izgube (1)	Navidezne izgube	Neugotovljena poraba	
			Nenatančnost meritev	
		Dejanske izgube	Dejanske izgube	
			Izgube na transportnih in razdelilnih vodih	
			Izgube in prelivi na transportnih in razdelilnih vodohranah	
			Izgube na priključkih do merilnih mest	

Slika 1: Osnovna struktura vodne bilance za sisteme oskrbe s pitno vodo (Pravilnik o oskrbi s pitno vodo, 2006)

ILI indeks načrtovanega vodovodnega sistema

Kazalnik »Infrastructure Leakage Index« (ILI) je opredeljen kot razmerje med trenutnimi letnimi realnimi izgubami (CARL) in neizogibnimi letnimi realnimi izgubami (UARL) (Lambert, 1999), UARL za načrtovani sistem izračunam po enačbi:

$$ILI = \frac{CARL}{UARL}$$

$$UARL_{dan} = (18 * Lm + 0.8 * Nc + 25 * Lp) * P$$

$$UARL_{i/dan} = (18 * 2.44 + 0.8 * 50 + 25 * 0.015) * 5,5 = 460$$

L_m (km) = dolžina cevi sistema brez vodovodnih priključkov;

N_c = število priključkov;

L_p (km) = dolžina priključka;

P = povprečen tlak v sistemu

CARL izračunamo iz podatka o dejanskih izgubah m³/leto.

$$CARL_{i/dan} = \frac{\text{dejanske izgube (m3)} * 1000}{T_p}$$
$$CARL_{i/dan} = \frac{58,8 * 1000}{365} = 161$$

$$ILI = \frac{161}{460} = 0,35$$

Izračun nam pokaže, da je načrtovani sistem učinkovit; saj dejanske izgube sistema predstavljajo le 35% neizogibnih izgub oz. **ILI = 0,35 < 1,5**.

Iz zgoraj navedenih pozitivnih rezultatov gradnje vodovodne infrastrukture smo mnenja, da je predlagana investicija ekonomsko upravičena.

Finančna analiza

Cilji finančne analize

Cilj finančne analize projekta je ocena finančne donosnosti neposredne naložbe brez stranskih vplivov in učinkov.

Upravičenost investicije določajo že sami cilji investicije in jo z ekonomskimi kazalci težko merimo.

Po dokončani gradnji bomo izgrajeno javno vodovodno omrežja oddali v upravljanje Komunalni Trebnje.

UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Investitorju se ni potrebno odločiti o smiselnosti izdelave projektne – tehnične dokumentacije, ker si je le-to že pridobil.

OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

Prvine, ki določajo predlagano investicijo so:

- Projektno – tehnična dokumentacija PGD, št. projekta: PGD-018/2017-TRE, ki jo je izdelalo podjetje Matrika svetovanje, prostorske storitve, d.o.o., november 2017,
- Projektno – tehnična dokumentacija PZI, št. projekta: PZI-018/2017-TRE, ki jo je izdelalo podjetje Matrika svetovanje, prostorske storitve, d.o.o., november 2017,
- Geodetski načrt, ki ga je izdelalo podjetje Matrika svetovanje, prostorske storitve, d.o.o., november 2017.

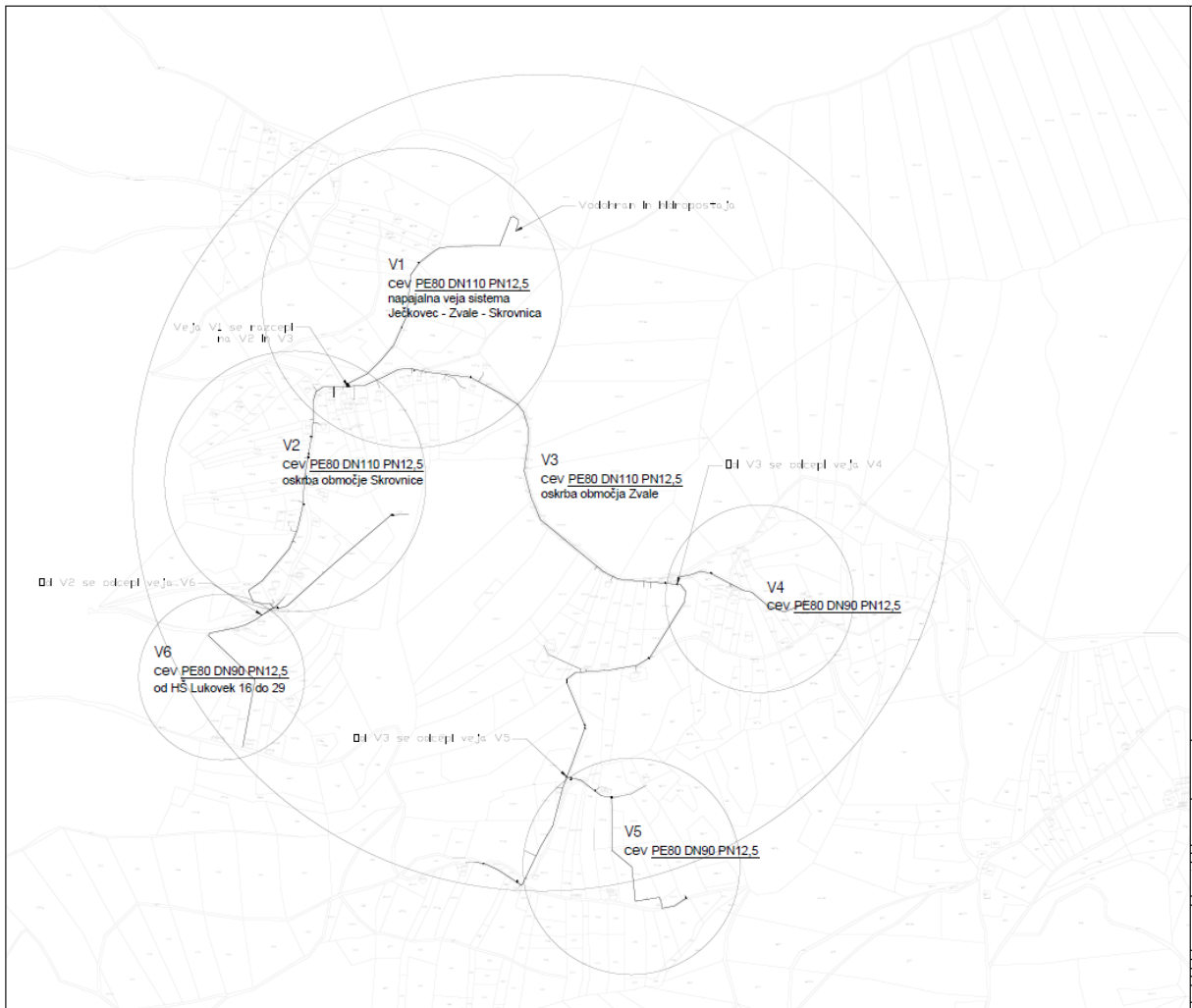
SKLEP

Kot je bilo iz do sedanje obravnave dokumenta identifikacije investicijskega projekta ugotovljeno, je potrebno v Občini Trebnje pristopiti k gradnji vodovodnega omrežja na območju Ječkovec–Zvale–Skrovnica, v investicijski vrednosti za leto 2022 v višini 300.703,46 EUR z nepovračljivim DDV, iz razlogov oskrbe prebivalcev, gospodinjstev in gospodarskih subjektov s pitno in s požarno vodo. Učinkovitost načrtovanega sistema smo preizkusili z ILI indeksom, katerega izračunana vrednost je 0,35, kar kaže, da je načrtovani sistem učinkovit.

Iz zgoraj izračunanih dejstev predlagamo investitorju, da se odloči za izvedbo investicije obravnavanega odseka vodovodnega sistema.

PRILOGE

V prilogi se nahaja pregledna mapna situacija obravnavanega vodovodnega omrežja Ječkovec–Zvale–Skrovnica.



Načrtovani potek vodovodnega omrežja Ješkovec–Zvale–Skrovnica