

Na podlagi 14. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 57/12 in 47/13-ZDU-1G), 55. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) je Občinski svet Občine Markovci, na svoji ... redni seji, dne ..., na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

Občina Markovci ustanovi na nepremičnini parc. št. 995/7, k.o. (415) Bukovci, na njenem skrajnem vzhodnem robu v smeri proti hišni številki Bukovci 79 v dolžini 30 m in širine 1m ob skrajnem severozahodnem robu parcele, v korist služnostnega upravičenca Elektro Maribor, podjetje za distribucijo električne energije d.d., matična št. 5231689, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor, služnostno pravico izgradnje niskonapetostnega kablovoda, ki se napaja iz TP Obrtna cona Bukovci 3 (t-313) in služnostno pravico dostopa, prehoda in prekopa ceste, ki se nahaja na isti parcelni številki, cca 30 m pred mejo parcele na vzhodni strani pri hišni številki Bukovci 79a, zaradi obratovanja in vzdrževanja niskonapetostnega kablovoda.

Služnostna pravica iz prejšnjega odstavka se ustanovi brezplačno, ker se ustanavlja za dosego javne koristi.

Številka:

Datum:

OBRAZLOŽITEV:

Občina Markovci je dne 21.1.2015 prejela vlogo Elektra Maribor, podjetja za distribucijo električne energije d.d., matična št. 5231689, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor, iz katere izhaja, da je na zemljišču parc. št. 995/7, k.o. (415) Bukovci, ki je v lasti Občine Markovci, potrebno zamenjati obstoječe električne inštalacije z novimi. Podjetje Elektro Maribor je priložilo pogodbo o služnosti za dosego javne koristi in sicer za potrebe ustanovitve služnostne pravice izgradnje niskonapetostnega kablovoda, ki se napaja iz TP Obrtna cona Bukovci 3 (t-313) in služnostne pravice dostopa, prehoda in prekopa zaradi obratovanja in vzdrževanja niskonapetostnega kablovoda.

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 57/12 in 47/13-ZDU-1G) v drugem odstavku 31. člena določa, da je obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami lahko brezplačno, če je to v javnem interesu. V skladu s četrtnim odstavkom se obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami izvede z neposredno pogodbo.

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) v 55. členu določa, da je v pogodbi o ustanovitvi služnosti treba služnost določiti v čim manjšem obsegu, racionalno in gospodarno, tako da čim manj obremenjuje nepremičnino v lasti samoupravne lokalne skupnosti. Namera o ustanovitvi služnosti se objavi na spletni strani upravljalca najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

Na podlagi navedenega predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan GABROVEC, prof.
župan