

OBČINA PIRAN
Občinski svet

Številka: 032-1/2020

Datum: 24. 2. 2020

Z A P I S N I K

**13. redne seje Občinskega sveta Občine Piran,
ki je bila 13. 2. 2020, ob 16.00 uri
v dvorani Domenica Tintoretta občinske palače
v Piranu, Tartinijev trg 2.**

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Piran in 32. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran je sejo vodil župan Občine Piran Denio Zadkovič.

NA SEJI SO BILI NAVZOČI NASLEDNJE SVETNICE IN SVETNIKI:

1. BARTOLE ANDREA
2. BLAŽIČ KATJA
3. CEROVAC KRISTIJAN
4. FAKIN DENIS
5. FAKIN ROBERT
6. FOJAN ZANUTTO LARA
7. FRANCA GABRIJEL
8. HOT Mag. MEIRA
9. JAŠAREVIĆ JASMINA
10. JEVŠEVAR VOJKO
11. JURIŠEVIČ MARKO
12. KAVČIČ NEVENKA
13. KOLAR DINA
14. KOŽAR BARBARA
15. MAHNIČ INGRID
16. MASLO BEZER Mag. MILICA
17. PETAROS DAVORIN
18. RADIĆ SAVO
19. RADOVAC KARLO
20. ROJEC MANUELA
21. SORTA MARINA
22. ŠVONJA MOJCA
23. TOMLJANOVIĆ DANIEL
24. UDOVIČ MITJA
25. ZIGANTE NADIA

NA SEJI SO BILI NAVZOČI TUDI:

- Vesna VIČIČ, v.d. direktorja občinske uprave in vodja Urada za okolje in prostor,
- Breda KLOBAS, vodja Urada za finance,

- Matej KNEP, vodja Urada za družbene dejavnosti,
- Natali GAK, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve,
- Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem,
- Ivan KOLJESNIKOV, vodja skupne uprave medobčinskega inšpektorata in redarstva Občine Piran in Ankaran,
- Ana FAKIN, vodja Urada za splošne zadeve,
- Karmen PINES, vodja Samostojne investicijske službe,
- mag. Patricija VIŠNJEVEC, zunanja svetovalka,
- Matjaž UKMAR, direktor Športnega in mladinskega centra Piran,

SREDSTVA JAVNEGA OBVEŠČANJA

- Alenka Penjak (Primorske novice),
- Lea Širok (Radio Koper),
- Dionisi Botter (Radio Capodistria),
- Edi Mavsar (TV Koper).

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Na podlagi 37. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran in liste navzočih svetnikov, je župan ugotovil, da je od 25 svetnikov, na seji navzočih 25 svetnikov, ter da je Občinski svet sklepčen in lahko formalno pravno prične z delom.

DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:

V razpravi je sodeloval občinski svetnik Vojko JEVŠEVAR.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Potrditev Zapisnika 12. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 19.12.2019.
2. Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2020 (**druga obravnava**).
3. Predlog letnega programa športa v občini Piran za leto 2020.
4. Predlog Sklepa o načinu financiranja skupin in klubov občinskih svetnikov ter samostojnih občinskih svetnikov v Občini Piran.
5. Kadrovske zadeve.
6. Vprašanja, pobude in predlogi.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Potrditev Zapisnika 12. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 19.12.2019.**

Svetniki so s 24 glasovi ZA potrdili Zapisnik 12. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 19.12.2019.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2020 (druga obravnava).**

Župan Denio Zadković je podal uvodno obrazložitev.

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

Manuela ROJEC, predsednica **Odbora za finance in proračun** je podala pozitivno mnenje odbora.

V razpravi so sodelovali občinski svetniki: Barbara KOŽAR, Karlo RADOVAC, mag. Milica MASLO BEZER, Kristijan CEROVAC, Denis FAKIN, Davorin PETAROS, Vojko JEVŠEVAR, mag. Meira HOT, Nevenka KAVČIČ, Daniel TOMLJANOVIĆ, Gabrijel FRANCA, Marko JURIŠEVIČ, Marina SORTA, Robert FAKIN, Mitja UDOVIČ in Mojca ŠVONJA.

Župan Občine Piran je odredil 15 minut odmora.

Občinski svetnik Vojko Jevševar je podal predlog, da se prikrije prikaz poteka glasovanja posameznih občinskih svetnikov in prikaže le končni rezultat. Pojasnjeno mu je bilo, da v danem trenutku glasovanje na predlagani način ni tehnično izvedljivo. Mogoče je glasovanje s kartončki ali glasovalnimi napravami, tako da se vidi potek glasovanja posameznega občinskega svetnika. Svetniki so o predlogu glasovali in s 24 glasovi ZA sprejeli, da se postopek glasovanja izvede z glasovalnimi napravami.

Župan Občine Piran je odredil 5 minut odmora.

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev *vloženih amandmajev*.

Župan Občine Piran je podal naslednje **AMANDMAJE**:

Amandma številka 1.

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki »160608 Nakup zemljišč, NRP OB090-07-0056 Nakup zemljišč, konto 420600 nakup zemljišč« za 25.500,00 € in
- zmanjšajo se sredstva na proračunski postavki »230300 Splošna proračunska rezervacija, konto 409000 splošna proračunska rezervacija« za 25.500,00 €

Obrazložitev:

V proračunu za leto 2020 se zagotovijo dodatna sredstva za nakup zemljišč, po večini se jih uporabi pri morebitnem uveljavljanju predkupnih pravic, tokrat tudi upošteva predlog o razširitvi načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2020.

Amandma ne zvišuje predloga proračuna in ostaja proračun usklajen, saj za znesek povečanja znižuje drugi namen porabe.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.

Amandma številka 2.

V posebnem delu proračuna se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki »040329 Nakup zgradb in prostorov, NRP OB090-07-0055 Nakup zgradb in prostorov, konto 420000 Nakup poslovnih stavb« za 45.000,00 € in
- zmanjšajo se sredstva na proračunski postavki »230300 Splošna proračunska rezervacija, konto 409000 splošna proračunska rezervacija« za 45.000,00 €.

Obrazložitev:

V proračunu za leto 2020 se zagotovijo dodatna sredstva za nakup zgradb in prostorov, ki se jih uporabi pri morebitnem uveljavljanju predkupnih pravic, tokrat tudi upošteva predlog o razširitvi načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2020.

Amandma ne zvišuje predloga proračuna in ostaja proračun usklajen, saj za znesek povečanja znižuje drugi namen porabe.

Kristijan CEROVAC, občinski svetnik je podal obrazložitev glasu.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.

Natali GAK, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve je podala obrazložitev *vloženega amandmaja*.

Amandma številka 3.

z dopolnitvijo načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Piran za leto 2020 z naslednjo nepremičnino:

ZAP. ŠT.	KATASRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST (m2)	PREDVIDENA SREDSTVA (EUR)
222	Portorož-2631	5483/1	Zemljišče	992	40.623,00 (izklicna cena)

S tem se skupna vrednost predvidenih sredstev za pridobitev nepremičnin v načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Piran za leto 2020 poviša za 40.623,00 EUR, tako da nova skupna vrednost znaša **4.313.541,47 EUR**.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.

Natali GAK, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve je podala obrazložitev *vloženega amandmaja*.

Denis FAKIN, občinski svetnik je podal obrazložitev glasu.

Amandma številka 4.

z načrtom pridobivanja stavb in delov stavb v last Občine Piran za leto 2020 z naslednjimi nepremičninami:

ZAP. ŠT.	NASLOV	HIŠNA ŠT.	ID ZNAK (zk)	KVADR-ATURA (m ²)	OKVIRNA SREDSTVA (EUR)	RAZLOG VNOSA NAČRT V
1.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-155 (garaža v garažni hiši)	12,3	141.244,60	Pridobitev parkirnih površin ¹
2.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-156 (garaža v garažni hiši)	12,3		
3.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-157 (garaža v garažni hiši)	12,3		
4.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-158 (garaža v garažni hiši)	12,3		
5.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-159 (garaža v garažni hiši)	12,3		
6.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-160 (garaža v garažni hiši)	12,3		
7.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-161 (garaža v garažni hiši)	12,3		
8.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-162 (garaža v garažni hiši)	12,3		
9	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-163 (garaža v garažni hiši)	12,3		
10.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-164	12,3		

¹ Ureditev mirujočega prometa v vplivnem območju naselja Lucija s pridobitvijo dodatnih javnih parkirnih površin, kot zapisano v akcijskem načrtu Celostne prometne strategije: učinkovito upravljanje z mirujočim prometom, sprejete leta 2017 na OS.

			(garaža v garažni hiši)			
11.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-165 (garaža v garažni hiši)	12,3		
12.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-166 (garaža v garažni hiši)	12,3		
13.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-167 (garaža v garažni hiši)	12,3		
14.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-168 (garaža v garažni hiši)	12,3		
15.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-169 (garaža v garažni hiši)	12,3		
16.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-170 (garaža v garažni hiši)	12,3		
17.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-171 (garaža v garažni hiši)	12,3		
18.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-172 (garaža v garažni hiši)	12,3		
19.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-173 (garaža v garažni hiši)	12,3		
20.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-174 (garaža v garažni hiši)	12,3		
21.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-175 (garaža v garažni hiši)	12,3		
22.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-176 (garaža v garažni hiši)	12,3		
23.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-177	12,3		

			(garaža v garažni hiši)			
24.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-178 (garaža v garažni hiši)	12,3		
25.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-179 (garaža v garažni hiši)	12,3		
26.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-180 (garaža v garažni hiši)	12,3		
27.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-181 (garaža v garažni hiši)	12,3		
28.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-182 (garaža v garažni hiši)	12,3		
29.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-183 (garaža v garažni hiši)	12,3		
30.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-184 (garaža v garažni hiši)	12,3		
31.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-185 (garaža v garažni hiši)	12,3		
32.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-186 (garaža v garažni hiši)	12,3		
33.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-187 (garaža v garažni hiši)	12,3		
34.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-188 (garaža v garažni hiši)	12,3		
35.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-189 (garaža v garažni hiši)	12,3		
36.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-190	12,3		

			(garaža v garažni hiši)			
37.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-192 (garaža v garažni hiši)	12,3		
38.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-193 (garaža v garažni hiši)	12,3		
39.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-194 (garaža v garažni hiši)	12,3		
40.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-195 (garaža v garažni hiši)	12,3		
41.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-196 (garaža v garažni hiši)	12,3		
42.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-197 (garaža v garažni hiši)	12,3		
43.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-198 (garaža v garažni hiši)	12,3		
44.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-199 (garaža v garažni hiši)	12,3		
45.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-200 (garaža v garažni hiši)	12,3		
46.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-201 (garaža v garažni hiši)	12,3		
47.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-202 (garaža v garažni hiši)	12,3		
48.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-203 (garaža v garažni hiši)	12,3		
49.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-204	12,3		

			(garaža v garažni hiši)			
50.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-205 (garaža v garažni hiši)	12,3		
51.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-206 (garaža v garažni hiši)	12,3		
52.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-207 (garaža v garažni hiši)	12,3		
53.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-208 (garaža v garažni hiši)	12,3		
				651,90	141.244,60	

OBRAZLOŽITEV

1. Dne 5. 2. 2020 smo od Primorja d.d. – v stečajju prejeli obvestilo predkupnemu upravičencu o javni dražbi zemljišča parc. št. 5483/1, k.o. 2631-Portorož, ki bo dne 18. 3. 2020. Gre za zemljišče južno od vrtca v Luciji, v naravi del javnih cest v lasti občine, del pešpota ob kanalu Fazan ter del priobalnega zemljišča potoka. Po parceli poteka javna infrastruktura, tj. poleg objektov cest, še zemeljskega plina, vodovoda (tudi magistralnega), kanalizacije in elektronskih komunikacij. Dodatno je predvidena izgradnja kanalizacije v sklopu EU kohezije, preko te parcele pa je omogočen tudi dostop za vzdrževanje kanala Fazan.
2. Dne 11. 2. 2020 smo prejeli odredbo o prodaji nepremičnin v izvršilni zadevi In 204/2015 Okrajnega sodišča v Piranu. Predmet prodaje so posamezni deli (53 garaž) v stavbi z naslovom Obala 114 c, Lucija, garažna hiša, TPC Lucija. Javna dražba bo dne 23. 3. 2020. Predmet prodaje so, torej, garaže v objektu garažne hiše TPC. Glede na to, da v naselju Lucija, izrazito pa prav v tem predelu Lucije, manjka parkirnih mest, je smiselno, da se poskusi na dražbi pridobiti navedena parkirna mesta, ki bi se lahko priključila k preostalim parkirnim kapacitetam, ki so v javni lasti, in jih nato predalo v javno uporabo – trženje.

Svetniki so s 24 glasovi ZA in 1 PROTI sprejeli predlagani amandma.

Obrazložitev glasu so podali občinski svetniki: Manuela ROJEC, mag. Meira HOT, Kristijan CEROVAC, mag. Milica MASLO BEZER in Daniel TOMLJANOVIČ.

Davorin Petaros, mag. Milica Maslo Bezer in mag. Meira Hot, občinski svetniki so podali naslednji **amandma:**

- V proračun 2020 se vključijo sredstva na proračunski postavki 170203 Postavitev osebnega dvigala v Zdravstvenem domu Piran, NRP OB 090-19-0010 Postavitev

osebnega dvigala v Zdravstvenem domu Piran v višini 78.500€ in v letu 2021 se v istem NRP-ju zagotovijo sredstva, sedaj predvidena v letu 2022 v znesku 71.500€.

- Na proračunski postavki 160328 Urejanje plaž in obalnega pasu se znižajo sredstva za 78.500€, NRP OB 090-11-0027 Urejanje plaž in obalnega pasu.

Obrazložitev:

Predlog Amandmaja ne zvišuje predloga proračuna in je proračun uravnotežen.

Župan podpira amandma.

Svetniki so s 23 glasovi ZA in 2 PROTI sprejeli predlagani amandma.

Sklep o sprejetju Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2020 skupaj s sprejetimi amandmaji

Svetniki so s 16 glasovi ZA in 9 PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o proračunu Občine Piran za leto 2020 skupaj s sprejetimi amandmaji:

1. AMANDMA

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki »160608 Nakup zemljišč, NRP OB090-07-0056 Nakup zemljišč, konto 420600 nakup zemljišč« za 25.500,00 € in
- zmanjšajo se sredstva na proračunski postavki »230300 Splošna proračunska rezervacija, konto 409000 splošna proračunska rezervacija« za 25.500,00 €

2. AMANDMA

V posebnem delu proračuna se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki »040329 Nakup zgradb in prostorov, NRP OB090-07-0055 Nakup zgradb in prostorov, konto 420000 Nakup poslovnih stavb« za 45.000,00 € in
- zmanjšajo se sredstva na proračunski postavki »230300 Splošna proračunska rezervacija, konto 409000 splošna proračunska rezervacija« za 45.000,00 €.

3. AMANDMA

• V proračun 2020 se vključijo sredstva na proračunski postavki 170203 Postavitev osebne dvigala v Zdravstvenem domu Piran, NRP OB 090-19-0010 Postavitev osebne dvigala v Zdravstvenem domu Piran v višini 78.500€ in v letu 2021 se v istem NRP-ju zagotovijo sredstva, sedaj predvidena v letu 2022 v znesku 71.500€.

- Na proračunski postavki 160328 Urejanje plaž in obalnega pasu se znižajo sredstva za 78.500€, NRP OB 090-11-0027 Urejanje plaž in obalnega pasu.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Sklep o ravnanju s stvarnim premoženjem Občine Piran za leto 2020 skupaj s sprejetima amandmajema:

Svetniki so s 15 glasovi ZA in 10 PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Sprejme se načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Piran za leto 2020, ki predstavlja sestavni del proračuna Občine Piran za leto 2020 **skupaj s sprejetima amandmajema** in je sestavljen iz:

- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2020 in
- načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2020.

Sprejeta **AMANDMAJA** sta:

1. z dopolnitvijo načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Piran za leto 2020 z naslednjo nepremičnino:

ZAP. ŠT.	KATASRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST (m ²)	PREDVIDENA SREDSTVA (EUR)
222	Portorož-2631	5483/1	Zemljišče	992	40.623,00 (izklicna cena)

S tem se skupna vrednost predvidenih sredstev za pridobitev nepremičnin v načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Piran za leto 2020 poveča za 40.623,00 EUR, tako da nova skupna vrednost znaša **4.313.541,47 EUR**.

ter

2. z načrtom pridobivanja stavb in delov stavb v last Občine Piran za leto 2020 z naslednjimi nepremičninami:

ZAP. ŠT.	NASLOV	HIŠNA ŠT.	ID ZNAK (zk)	KVADR-ATURA (m ²)	OKVIRNA SREDSTVA (EUR)	RAZLOG VNOSA V NAČRT
1.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631-6020-155 (garaža v garažni hiši)	12,3	141.244,60	Pridobitev parkirnih površin ²

² Ureditev mirujočega prometa v vplivnem območju naselja Lucija s pridobitvijo dodatnih javnih parkirnih površin, kot zapisano v akcijskem načrtu Celostne prometne strategije: učinkovito upravljanje z mirujočim prometom, sprejete leta 2017 na OS.

2.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-156 (garaža v garažni hiši)	12,3		
3.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-157 (garaža v garažni hiši)	12,3		
4.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-158 (garaža v garažni hiši)	12,3		
5.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-159 (garaža v garažni hiši)	12,3		
6.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-160 (garaža v garažni hiši)	12,3		
7.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-161 (garaža v garažni hiši)	12,3		
8.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-162 (garaža v garažni hiši)	12,3		
9.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-163 (garaža v garažni hiši)	12,3		
10.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-164 (garaža v garažni hiši)	12,3		
11.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-165 (garaža v garažni hiši)	12,3		
12.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-166 (garaža v garažni hiši)	12,3		
13.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-167 (garaža v garažni hiši)	12,3		
14.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-168 (garaža v garažni hiši)	12,3		

15.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-169 (garaža v garažni hiši)	12,3		
16.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-170 (garaža v garažni hiši)	12,3		
17.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-171 (garaža v garažni hiši)	12,3		
18.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-172 (garaža v garažni hiši)	12,3		
19.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-173 (garaža v garažni hiši)	12,3		
20.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-174 (garaža v garažni hiši)	12,3		
21.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-175 (garaža v garažni hiši)	12,3		
22.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-176 (garaža v garažni hiši)	12,3		
23.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-177 (garaža v garažni hiši)	12,3		
24.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-178 (garaža v garažni hiši)	12,3		
25.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-179 (garaža v garažni hiši)	12,3		
26.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-180 (garaža v garažni hiši)	12,3		
27.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-181 (garaža v garažni hiši)	12,3		

28.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-182 (garaža v garažni hiši)	12,3		
29.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-183 (garaža v garažni hiši)	12,3		
30.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-184 (garaža v garažni hiši)	12,3		
31.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-185 (garaža v garažni hiši)	12,3		
32.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-186 (garaža v garažni hiši)	12,3		
33.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-187 (garaža v garažni hiši)	12,3		
34.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-188 (garaža v garažni hiši)	12,3		
35.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-189 (garaža v garažni hiši)	12,3		
36.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-190 (garaža v garažni hiši)	12,3		
37.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-192 (garaža v garažni hiši)	12,3		
38.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-193 (garaža v garažni hiši)	12,3		
39.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-194 (garaža v garažni hiši)	12,3		
40.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-195 (garaža v garažni hiši)	12,3		

41.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-196 (garaža v garažni hiši)	12,3		
42.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-197 (garaža v garažni hiši)	12,3		
43.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-198 (garaža v garažni hiši)	12,3		
44.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-199 (garaža v garažni hiši)	12,3		
45.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-200 (garaža v garažni hiši)	12,3		
46.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-201 (garaža v garažni hiši)	12,3		
47.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-202 (garaža v garažni hiši)	12,3		
48.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-203 (garaža v garažni hiši)	12,3		
49.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-204 (garaža v garažni hiši)	12,3		
50.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-205 (garaža v garažni hiši)	12,3		
51.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-206 (garaža v garažni hiši)	12,3		
52.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-207 (garaža v garažni hiši)	12,3		
53.	Lucija, Obala	114c	del stavbe 2631- 6020-208 (garaža v garažni hiši)	12,3		

				651,90	141.244,60	
--	--	--	--	--------	------------	--

2.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in odloča o nakupu nepremičnin v primeru uveljavljanja predkupne pravice na podlagi določil Zakona o urejanju prostora in Stvarnopravnega zakonika in v primeru, da je pridobitev lastninske pravice pogoj za poseg na zemljišče, na katerem se bo izvajala investicija, predvidena v proračunu Občine Piran, do vrednosti 50.000,00 € oziroma v okviru sredstev, določenih v Proračunu Občine Piran za leto 2020.

3.

Župan Občine Piran lahko na podlagi sprejetega načrta ravnanja sprejme posamične programe prodaje tudi za manjšo izmero zemljišč oziroma lahko komplekse zemljišč deli v več samostojnih gradbenih parcel oziroma lahko posamezne parcele poveže v komplekse in jih prodaja kot celoto.

4.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Piran za leto 2020, katerih ocenjena vrednost ne presega 30.000,00 EUR.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine – stanovanja in poslovne prostore – v lasti Občine Piran, katerih ocenjena vrednost ne presega 20.000,00 EUR.

Vsa sredstva, pridobljena s prodajo stanovanj so namenska sredstva in se evidentirajo ločeno v Proračunskem stanovanjskem skladu Občine Piran ter se tudi o porabi teh sredstev poroča v okviru Proračunskega stanovanjskega sklada Občine Piran, ki je sestavni del proračuna.

5.

Župan Občine Piran mora pri določanju izhodiščne vrednosti v posamičnem programu prodaje za zemljišča, namenjena zaokrožitvi lastniških parcel, ocenjeno vrednost iz cenitve oziroma orientacijsko vrednost povečati za 30% v primeru, da je na zemljišču, ki je predmet prodaje, že izvedena gradnja brez soglasja Občine Piran in kjer vrednost tako nelegalno zgrajene stavbe ni predmet ocenjene vrednosti zemljišča.

6.

Župan Občine Piran lahko odloča o prodaji nepremičnega premoženja na podlagi sprejetega načrta ravnanja iz 1. točke tega sklepa in načrta razpolaganja iz 4. točke tega sklepa, tako da skupna vrednost teh nepremičnin, prodanih v letu 2020, ne preseže vrednosti, določene v Proračunu Občine Piran za leto 2020.

7.

Ta sklep začne veljati takoj.

Sklep Letnega programa prodaje finančnega premoženja Občine Piran v letu 2020:

Svetniki so s 15 glasovi ZA in 9 PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme »Letni program prodaje finančnega premoženja Občine Piran v letu 2020«:

Zap. št.	Pravna oseba	Sedanje stanje			Namenjeno za razpolaganje (prodajo)	
		Knjig.vred. deleža na dan 31.12.2019 v €	Delež v %	Število delnic	Delež za prodajo %	Število delnic za prodajo
1.	Luka Koper d.d.	1.808	0,0006	80		80
2.	OBALNI TEHNOLOŠKI SKLAD d.o.o.	7.500	100,00	/	100,00	/

2.

Občinski svet Občine Piran soglaša, da se 100 % poslovni delež, ki ga ima Občina Piran v družbi Obalni tehnološki sklad d.o.o., proda Javnemu podjetju Okolje Piran d.o.o..

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog letnega programa športa v občini Piran za leto 2020.**

Matjaž UKMAR, direktor Športnega in mladinskega centra Piran je podal obrazložitev.

Mitja UDOVIČ, predsednik **Odbora za šport** je podal pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Letni program športa v občini Piran v letu 2020.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Sklepa o načinu financiranja skupin in klubov občinskih svetnikov ter samostojnih občinskih svetnikov v Občini Piran**

Ana FAKIN, vodja Urada za splošne zadeve je podala obrazložitev.

Manuela ROJEC, predsednica **Odbora za finance in proračun** je podala pozitivno mnenje odbora.

V razpravi je sodelovala občinska svetnica Barbara KOŽAR.

Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

o načinu financiranja skupin in klubov občinskih svetnikov ter samostojnih občinskih svetnikov v Občini Piran

1.

S tem sklepom se določijo pravice in obveznosti članov svetniških skupin in klubov svetnikov ter samostojnih občinskih članov občinskega sveta v zvezi z višino in uporabo finančnih sredstev, ki jih za njihovo delo, v proračunu zagotavlja Občina Piran.

2.

Skupino občinskih svetnikov (v nadaljevanju: svetniško skupino) v smislu določb tega sklepa predstavljata dva ali več članov občinskega sveta. En sam član pa nastopa kot samostojni član občinskega sveta.

Vsak član občinskega sveta je lahko član le ene svetniške skupine.

Svetniška skupina določi svojega vodjo, ki zastopa in predstavlja skupino.

Vodja svetniške skupine v roku 14 dni po ustanovitvi pisno obvesti župana o ustanovitvi svetniške skupine in mu predloži zapisnik o ustanovitvi svetniške skupine s seznamom njenih članov z njihovimi podpisanimi izjavami.

Svetniška skupina liste posamezne politične stranke oziroma neodvisne liste lahko ustanovi klub občinskih svetnikov.

Svetniki oziroma skupina občinskih svetnikov, predstavnikov italijanske narodne skupnosti, ima položaj kluba občinskih svetnikov.

3.

Iz proračuna Občine Piran se financirajo svetniške skupine, samostojni občinski svetniki in klubi občinskih svetnikov, ki so zastopani v občinskem svetu.

Višino finančnih sredstev za delo svetniških skupin in klubov občinskih svetnikov oziroma samostojnih svetnikov, se določi v proračunu Občine Piran za tekoče proračunsko leto.

Svetniška skupina, klub občinskih svetnikov oziroma samostojni svetnik so opravičeni do finančnih sredstev od prvega dne naslednjega meseca, ko dobi župan obvestilo o ustanovitvi svetniške skupine, kluba občinskih svetnikov oziroma izjavo samostojnega občinskega svetnika.

Finančna sredstva za delo svetniških skupin, klubov svetnikov in samostojnih članov občinskega sveta se vodijo za vsako svetniško skupino, klub občinskih svetnikov oziroma vsakega samostojnega člana občinskega sveta posebej.

4.

Sredstva, ki svetniškim skupinam, klubom občinskih svetnikov in samostojnim svetnikom zagotavljajo iz proračuna Občine Piran za njihovo delo, se smejo uporabljajo le za naslednje namene:

- nakup pisarniškega in potrošnega materiala,
- plačilo poštnih in potnih stroškov,
- plačilo stroškov fotokopiranja in tiskarskih storitev,
- plačilo stroškov izobraževanja, organizacije ali udeležbe na seminarjih, konferencah in simpozijih, neposredno povezanih z delom občinskega sveta,
- drugi splošni material in storitve za potrebe njihovega delovanja,
- plačilo najemnin prostorov za delovanje.

5.

Svetniška skupina ali klub občinskih svetnikov preko svojega vodje oziroma samostojni član občinskega sveta sam za namene iz prejšnje točke tega sklepa izstavi posamično vlogo za kritje stroškov iz sredstev za delovanje svetniških skupin, s predložitvijo ponudbe – podlage za naročilo blaga ali storitve ter predlog naročilnice v imenu in za račun Občine. Če je predlog za porabo sredstev skladen z določili tega sklepa, odredbodajalec oziroma od njega pooblaščen oseba, v roku 5 delovnih dni po njegovem prejemu odobri porabo sredstev z izdajo naročilnice. Račun za izvršeno naročilo mora glasiti na naslov Občine, navedena pa mora biti tudi svetniška skupina, klub svetnikov oziroma samostojni član občinskega sveta, na katerega se račun nanaša. Vodja svetniške skupine ali kluba svetnikov oziroma samostojni član občinskega sveta je za potrebe likvidacije izstavljenega računa dolžan v roku deset (10) dni po opravljeni storitvi oziroma dobavi blaga odredbodajalcu dostaviti poročilo o opravljeni storitvi oziroma potrjeno dobavnico.

Odredbo za uporabo finančnih sredstev izdaja župan ali od njega pooblaščen oseba. Evidenca porabe finančnih sredstev za delo vodi vodja svetniške skupine ali kluba svetnikov oziroma samostojni svetnik in jo enkrat letno posreduje občinski upravi.

6.

Svetniške skupine, klubi svetnikov in samostojni člani občinskega sveta so dolžni z javnimi sredstvi ravnati kot dober gospodar in jih uporabljati v skladu z določili tega sklepa.

Za zakonito in pravilno porabo javnih sredstev je odgovoren vodja svetniške skupine ali kluba svetnikov oziroma samostojni član občinskega sveta.

Nadzor nad zakonito in pravilno porabo sredstev izvaja občinska uprava.

7.

Sredstva iz tretje točke tega sklepa morajo biti porabljen do 31. decembra tekočega leta. Morebitna neporabljen sredstva se ne prenašajo v proračun naslednjega leta.

Pravica do pridobitve finančnih sredstev iz naslova določb tega sklepa preneha z dnem poteka mandata občinskemu svetu.

8.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne po uveljavitvi Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2020.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Kadrovske zadeve.**

5.1 Razrešitev predstavnika ustanoviteljice v svetu javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Gimnazija, elektro in pomorska šola Piran

Karlo RADOVAC, predsednik **Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja** je podal predlog komisije.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Iz sveta javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Gimnazije, elektro in pomorske šole Piran - Ginnasio e Istituto nautico e elettronica Pirano se **razreši Marijana Tončiča**.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

5.2 Imenovanje nadomestnega predstavnika Občine Piran v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Gimnazija, elektro in pomorska šola Piran

Karlo RADOVAC, predsednik **Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja** je podal predlog komisije.

V razpravi je sodelovala občinska svetnica mag. Meira HOT.

Svetniki so s 16 glasovi ZA in 8 PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje:

- **Miho Gorelo**

za predstavnika Občine Piran v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Gimnazije, elektro in pomorske šole Piran - Ginnasio e Istituto nautico e elettronica Pirano za preostanek mandatnega obdobja.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

5.3 Imenovanje člana ustanoviteljice v svet javnega zavoda Glasbena šola Koper

Karlo RADOVAC, predsednik **Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja** je podal predlog komisije.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje v svet javnega zavoda Glasbena šola Koper, kot predstavnika ustanoviteljice:

- **Petra Bastjančiča**

2.

Mandat člana sveta zavoda traja štiri leta in prične teči z dnem konstituiranja sveta zavoda.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Vprašanja, pobude in predlogi**

Kristijan CEROVAC, občinski svetnik je podal pobude:

Dina KOLAR, občinska svetnica je podala pobudi:

PREDLOG

Predlagam, da Občina Piran sanira prazna in nebivalna stanovanja, ki jih ima v lasti, saj takih stanovanj je v občini veliko. Ta stanovanja da v najem mladim družinam. Te se zavežejo, da bodo stanovanja kupile najkasneje v roku 5 let. Najemnino, ki jo plačujejo za najem stanovanja pa se šteje v kupnino. Na tak način se lahko reši vsaj nekaj stanovanjskih problemov in stanovanja, ki propadajo in za katera se nihče ne zmeni ali pa sploh odgovorni ne vedo kje so in koliko jih je.

Zelo žalostno je, da se v tej naši občini nihče ne zmeni za mlade družine, nihče se ne potruji, da bi se kaj naredilo v tej smeri, zato nam mladi bežijo drugam, kjer imajo možnost rešitve stanovanjskega problema.

Z denarjem, ki je v proračunu namenjen za nakup klavnice v Dragonji, predlagam da se ga preusmeri reševanju stanovanjskih problemov.

AVTOBUSNI VOZNI RED

S strani občanov iz zaledja, podajam pobudo, da se avtobusna povezava Piran, Sečovlje, Dragonja, Nova vas med šolskimi počitnicami ne spreminja. Kot so mi povedali, te skoraj ni. To pomeni, da želijo, da vozni red ostaja isti tudi med šolskimi počitnicami.

Andrea BARTOLE, občinski svetnik je podal pobudo:

Egregi,

Con la presente chiedo cortesemente che venga preparata una relazione sull'attuazione del bilinguismo visivo da parte del servizio di vigilanza comunale dall'anno 2015 a oggi.

Nello specifico richiedo che venga preparata una relazione completa riguardante le violazioni che sono state denunciate dalle parti e quelle individuate dal servizio di vigilanza comunale.

Chiedo inoltre di inserire nella relazione le sanzioni comminate in merito alle violazioni del bilinguismo visivo.

Marko JURIŠEVIČ, občinski svetnik je podal pobude:

Denis FAKIN, občinski svetnik je podal pobudo:

Predlagam, da občinski svet čimprej obravnava pobude strank za določitev velikosti območja (obstoječega) stavbnega zemljišča.

Ne gre za spremembo namembnosti zemljišč, temveč za točno določitev obsega stavbnega zemljišča, ki je v obstoječem družbenem planu že vrisan, Zaradi starosti plana pa so ti vrisi netočni.

Sam plan daje občinskemu svetu podlago in pristojnost, da odloča o točnem obsegu stavbnega zemljišča, na podlagi obrazložitve pristojne občinske službe za vsak primer posebej.

Ker imajo stranke zaradi nejasnosti v planu velike probleme pri pridobivanju gradbenih dovoljenj, je prav da občinski svet pristopi k reševanju tovrstnih zadev čimprej.

Seja je bila zaključena ob 20:30 uri.

Zapisnik pisala
Nataša Karlaš

Zunanja svetovalka
mag. Patricija Višnjevec

Župan Občine Piran
Denio Zadković