OBČINA ŠENČUR

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G) in 17. člena Statuta Občine Šenčur (UVG, št. 2/11) je Občinski svet Občine Šenčur na \_\_. seji, dne \_\_.\_\_.\_\_\_\_ sprejel

**1. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2015**

**1**.

**Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| KATASTRSKA OBČINA | | PODATKI O NEPREMIČNINI | | LOKACIJA | POVRŠINA ODKUPA | ORIENTACIJSKA VREDNOST (eur) | | LASTNIŠTVO | EKONOMSKA UTEMELJENOST |
| Zap. št. | Parc. št. / št. stavbe | Vrsta rabe | Površina m2 |  | m2 | m2 | skupaj |  |  |
|  | 2106 - Visoko |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 1/7 delež 942/2 | Zemljišče | 367 | Visoko 39 | 52 | 60 | 3.120 | Občina Šenčur do 1/7 | Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškoknjižnega stanja |
| 2 | 1717/238 | Zemljišče | 76 | Cesta Preddvor - Kranj | 76 | 15,34 | 1.165,84 | Občina Šenčur | Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškoknjižnega stanja oz. brezplačni prenos na državo z Pogodbo o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja |
| 3 | 1717/256 | Zemljišče | 68 | -ǁ- | 68 | 15,34 | 1.043,12 | Občina Šenčur | -ǁ- |
| 4 | 1717/275 | Zemljišče | 89 | -ǁ- | 89 | 15,34 | 1.365,26 | Občina Šenčur | -ǁ- |
| 5 | 1717/281 | Zemljišče | 4 | -ǁ- | 4 | 15,34 | 61,36 | Občina Šenčur | -ǁ- |
| 6 | 1717/282 | Zemljišče | 6 | -ǁ- | 6 | 15,34 | 92,04 | Občina Šenčur | -ǁ- |

**2.**

**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| KATASTRSKA OBČINA | | PODATKI O NEPREMIČNINI | | LOKACIJA | POVRŠINA ODKUPA | ORIENTACIJSKA VREDNOST (eur) | | LASTNIŠTVO | EKONOMSKA UTEMELJENOST |
| Zap. št. | Parc. št. / št. stavbe | Vrsta rabe | Površina m2 |  | m2 | m2 | skupaj |  |  |
|  | 2106 - Visoko |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 591/7 | Zemljišče | 37 | Hotemaže | 37 | 60 | 2.220 | Roblek Zofija | Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjižnega stanja |
|  | 2107 - Luže |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 726/2 | Zemljišče | 23 | Cesta Šenčur - Visoko | 23 | 8,5 | 195,5 | Vreček Marjan | Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjižnega stanja |
| 2 | 731/2 | Zemljišče | 42 | -ǁ- | 42 | 8,5 | 357 | Kern Darja | -ǁ- |
| 3 | 738/6 | Zemljišče | 9 | -ǁ- | 9 | 8,5 | 76,5 | Kern Franc | -ǁ- |
| 4 | 738/7 | Zemljišče | 218 | -ǁ- | 218 | 8,5 | 1853 | Zarnik Luka | -ǁ- |
| 5 | 746/2 | Zemljišče | 62 | -ǁ- | 62 | 8,5 | 527 | Zarnik Luka | -ǁ- |
| 6 | 747/2 | Zemljišče | 216 | -ǁ- | 216 | 8,5 | 1836 | Košnjek Marija in Ješe Irena | -ǁ- |
| 7 | 754/7 | Zemljišče | 232 | -ǁ- | 232 | 8,5 | 1972 | Košnjek Marija in Ješe Irena | -ǁ- |
| 8 | 758/2 | Zemljišče | 26 | -ǁ- | 26 | 8,5 | 221 | Kristanc Anton | -ǁ- |
| 9 | 759/10 | Zemljišče | 44 | -ǁ- | 44 | 8,5 | 374 | Kristanc Anton | -ǁ- |
| 10 | 760/2 | Zemljišče | 38 | -ǁ- | 38 | 8,5 | 323 | Kristanc Anton | -ǁ- |
| 11 | 764/16 | Zemljišče | 36 | -ǁ- | 36 | 8,5 | 306 | Kristanc Anton | -ǁ- |
| 12 | 765/10 | Zemljišče | 52 | -ǁ- | 52 | 8,5 | 442 | Šavs Frančiška | -ǁ- |
| 13 | 767/6 | Zemljišče | 27 | -ǁ- | 27 | 8,5 | 229,5 | Kern Darja | -ǁ- |
| 14 | 768/2 | Zemljišče | 37 | -ǁ- | 37 | 8,5 | 314,5 | Kern Darja | -ǁ- |
| 15 | 771/2 | Zemljišče | 56 | -ǁ- | 56 | 8,5 | 476 | Bobnar Janez | -ǁ- |
| 16 | 772/2 | Zemljišče | 43 | -ǁ- | 43 | 8,5 | 365,5 | Bobnar Janez | -ǁ- |
| 17 | 773/6 | Zemljišče | 79 | -ǁ- | 79 | 8,5 | 671,5 | Bobnar Janez | -ǁ- |
| 18 | 774/9 | Zemljišče | 51 | -ǁ- | 51 | 8,5 | 433,5 | Bobnar Janez | -ǁ- |
| 19 | 775/2 | Zemljišče | 45 | -ǁ- | 45 | 8,5 | 382,5 | Bobnar Janez | -ǁ- |
| 20 | 778/4 | Zemljišče | 113 | -ǁ- | 113 | 8,5 | 960,5 | Debeljak Martin in Mihaela | -ǁ- |
| 21 | 779/33 | Zemljišče | 90 | -ǁ- | 90 | 8,5 | 765 | Kern Tomaž, Grilc Petra, Štular Marija in Kern Jože | -ǁ- |
| 22 | 779/35 | Zemljišče | 91 | -ǁ- | 91 | 8,5 | 773,5 | Kern Franc | -ǁ- |
| 23 | 779/37 | Zemljišče | 72 | -ǁ- | 72 | 8,5 | 612 | Zarnik Luka | -ǁ- |

**3.**

**Menjalna pogodba:**

Predmet menjalne pogodbe je pridobitev zemljišč parc. št. 1004/4, v izmeri 242 m2, parc. št. 1003/8, v izmeri 87 m2, parc. št. 1003/14, v izmeri 33 m2, parc. št. 1003/16, v izmeri 46 m2, parc. št. 1003/23, v izmeri 136 m2 in parc. št. 1003/26, v izmeri 228 m2, vse k.o. 2119 - Šenčur, v zameno za zemljišče parc. št. 1878/4, v izmeri 477 m2, k.o. 2119 – Šenčur.

Metoda razpolaganja: menjalna pogodba

Orientacijska vrednost: v skladu z obstoječo cenitvijo

Ekonomska utemeljenost: ureditev zemljiškoknjižnega stanja.

**4.**

**Ustanovitev služnosti na občinskih zemljiščih:**

* ustanovitev služnosti zgraditve elektroenergetskih naprav, ki obsega zakoličevanje, pripravljalna dela, gradbena dela in položitev elektroenergetskih naprav ter dostopa, hoje in vožnje v času gradnje in služnost dostopa, gradnje, obratovanja, vzdrževanja, nadzora in obnove elektroenergetskih naprav za ves čas, dokler bo potreben obstoj elektroenergetskih naprav na nepremičnini parc. št. 1173/8, k.o. 2107 - Luže.

**5.**

Prva dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2015 se objavi na spletni strani občine Šenčur in začne veljati naslednji dan po objavi.

Datum: \_\_.\_\_.\_\_\_\_

Številka: 032-2/2015-2

Občina Šenčur

Župan

Ciril Kozjek