



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI  
RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO



## OBČINA VIDEM

Videm pri Ptuju 54, 2284 Videm pri Ptuju

Tel.: 02 / 761 94 00, faks: 02 / 761 94 01

e-pošta: [info@videm.si](mailto:info@videm.si), [www.videm.si](http://www.videm.si)

# ***DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (Novelacija št. 1)***

(Po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ

– Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016)

## **»KANALIZACIJA VIDEM«**

Videm pri Ptuju, februar 2020

Župan: Branko MARINIČ

Naziv investicijskega projekta:  
**»KANALIZACIJA VIDEM«**

Investitor:

**OBČINA VIDEM**  
**VIDEM PRI PTUJU 54**  
**2284 VIDEM PRI PTUJU**

Odgovorna oseba investitorja (ime in priimek, žig in podpis):

**Branko MARINIČ, župan**

---

Skrbnik investicijskega projekta (ime, priimek, podpis in žig):

**mag. Polona Koprivc, višji svetovalec**

---

Izdelovalec investicijske dokumentacije (ime, priimek, podpis in žig):

**FIMA PROJEKTI d.o.o.**  
**Osojnikova cesta 3**  
**2250 Ptuj**

**Matej ROGAČ, direktor**



Izdelovalec projektne dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig):

**LINEAL d.o.o.**  
**Jezdarska ulica 3**  
**2000 Maribor**

**Dušan OGRIZEK, direktor**

---

Upravljalavec kanalizacijskega in vodovodnega sistema (ime, priimek, podpis in žig):

**KOMUNALNO PODJETJE PTUJ d.d.**  
**Puhova ul. 10**  
**2250 Ptuj**

**Mag. Janko ŠIREC, direktor**

---

**KAZALO VSEBINE**

<b>1</b>	<b>NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV.....</b>	<b>8</b>
1.1	Navedba investitorja .....	8
1.2	Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije .....	9
1.3	Navedba upravljavca .....	10
1.4	Datum izdelave DIIP .....	10
<b>2</b>	<b>ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO....</b>	<b>11</b>
2.1	Predstavitev občine .....	11
2.2	<i>Pregled in analiza obstoječega stanja</i> .....	16
2.3	Temeljni razlogi za investicijsko namero .....	19
<b>3</b>	<b>OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI .....</b>	<b>20</b>
3.1	Opredelitev razvojnih ciljev .....	21
3.1.1	Predmet projekta .....	21
3.1.2	Namen projekta .....	22
3.1.3	Cilji projekta .....	22
3.2	Preveritev usklajenosti operacije s strategijami, politikami in razvojnimi programi.....	23
3.2.1	Usklajenost predmetnega projekta z razvojnimi strategijami in politikami .....	24
3.2.2	Obveznosti in prednostni ukrepi .....	26
3.3	Zakonodaja, ki ureja predmetno področje .....	27
<b>4</b>	<b>OPIS RAZLIČICE »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO...</b>	<b>32</b>
4.1	Različica »brez« investicije.....	32
4.2	Različica »z« investicijo .....	33
<b>5</b>	<b>OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE .....</b>	<b>35</b>

<b>5.1</b>	<b>Opredelitev trenutnih situacij .....</b>	<b>35</b>
<b>5.2</b>	<b>Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru operacije .....</b>	<b>35</b>
<b>6</b>	<b>OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV .....</b>	<b>39</b>
<b>6.1</b>	<b>Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah .....</b>	<b>39</b>
6.1.1	Ocena upravičenih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah .....	39
6.1.2	Ocena neupravičenih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah .....	40
6.1.3	Terminski plan glede vrste stroškov po stalnih oz. tekočih cenah .....	40
<b>6.2</b>	<b>Navedba osnove za oceno vrednosti.....</b>	<b>41</b>
<b>7</b>	<b>TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</b>	<b>42</b>
<b>7.1</b>	<b>Predhodna idejna rešitev ali študija.....</b>	<b>42</b>
<b>7.2</b>	<b>Opis in grafični prikaz lokacije .....</b>	<b>42</b>
<b>7.3</b>	<b>Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe .....</b>	<b>43</b>
<b>7.4</b>	<b>Terminski plan.....</b>	<b>44</b>
<b>7.5</b>	<b>Okoljski omilitveni ukrepi .....</b>	<b>44</b>
7.5.1	Učinkovita izraba naravnih virov.....	44
7.5.2	Okoljska učinkovitost .....	44
7.5.3	Trajnostna dostopnost.....	45
7.5.4	Zmanjšanje vplivov na okolje .....	45
7.5.5	Hrup.....	46
7.5.6	Ukrepi za odpravo negativnih vplivov na okolje .....	46
<b>7.6</b>	<b>Ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov .....</b>	<b>46</b>
<b>7.7</b>	<b>Kadrovsko organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo.....</b>	<b>47</b>
<b>7.8</b>	<b>Predvideni viri financiranja.....</b>	<b>50</b>
<b>7.9</b>	<b>Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost projekta .....</b>	<b>50</b>
<b>8</b>	<b>ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV NEPOVRATNE POMOČI</b>	<b>51</b>
<b>8.1</b>	<b>Finančna analiza .....</b>	<b>51</b>
8.1.1	Projekcija operativnih stroškov.....	52
8.1.2	Preglednica investicije, prihodkov in stroškov – finančna analiza.....	54
8.1.3	Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi .....	58

<b>8.2 Ekonomska analiza in denarni tok</b> .....	<b>59</b>
8.2.1 Projekcija prihodkov – javno dobro .....	59
8.2.2 Preglednica investicije, prihodkov in stroškov – ekonomska analiza.....	61
8.2.3 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi .....	63
8.2.4 Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči .....	64
<b>8.3 Analiza občutljivosti in tveganj</b> .....	<b>65</b>
8.3.1 Splošna analiza občutljivosti .....	65
8.3.2 Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk projekta .....	66
<b>9 ANALIZA TVEGANJA</b> .....	<b>67</b>
<b>10 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE</b> <b>INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM</b> <b>NAČRTOM</b> .....	<b>68</b>
<b>10.1 Potrebna investicijska dokumentacija</b> .....	<b>68</b>
<b>10.2 Smiselnost investicije</b> .....	<b>69</b>

#### **Kazalo tabel**

<i>Tabela 1: Število prebivalcev in gospodinjstev po naseljih občine*</i> .....	14
<i>Tabela 2: Statistični podatki za Občino Videm v letu 2016</i> .....	15
<i>Tabela 3: Razvitost javne kanalizacije v občini Videm, 2008</i> .....	17
<i>Tabela 4: Območja poselitve, ki so obremenjena med 50 in 2000 PE ter gostoto obremenjenosti več kot 20 PE/ha, ter več kot 10 PE/ha na območjih s posebnimi zahtevami, v Občini Videm</i> .....	17
<i>Tabela 5: Območja naselij ali delov naselij z obremenjenostjo med 50 in 450 PE ter gostoto obremenjenosti med 10 PE/ha in 20 PE/ha, v Občini Videm</i> .....	17
<i>Tabela 6: Celotna investicijska vrednost projekta po stalnih oz. tekočih cenah in z 22 % DDV (v EUR)</i> .....	39
<i>Tabela 7: Prikaz upravičenih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah v EUR</i> .....	40
<i>Tabela 8: Celotna investicijska vrednost po stalnih oz. tekočih cenah (upravičeni in preostali stroški) v EUR brez davka na dodano vrednost</i> .....	40
<i>Tabela 9: Celotna investicijska vrednost po stalnih oz. tekočih cenah (upravičeni in preostali stroški) v EUR z upoštevanim davkom na dodano vrednost (22%)</i> .....	40
<i>Tabela 10: Obseg in specifikacija investicijske naložbe v stalnih in tekočih cenah</i> .....	43
<i>Tabela 11: Terminski plan</i> .....	44
<i>Tabela 12: Projektna skupina</i> .....	48
<i>Tabela 13: Preglednica članov projektne skupine</i> .....	49
<i>Tabela 14: Viri financiranja po tekočih cenah v EUR brez DDV</i> .....	50
<i>Tabela 15: Projekcija operativnih stroškov</i> .....	52
<i>Tabela 16: Preglednica stroškov in prihodkov investicije – finančna analiza</i> .....	54

<i>Tabela 17: Izračun najvišjega zneska sofinanciranja .....</i>	<i>56</i>
<i>Tabela 18: Projekcija prihodkov – javno dobro .....</i>	<i>59</i>
<i>Tabela 19: Preglednica stroškov in prihodkov investicije – ekonomska analiza.....</i>	<i>61</i>
<i>Tabela 20: ENSV in EIRR ob spreminjanju ključnih spremenljivk.....</i>	<i>65</i>
<i>Tabela 21: ENSV in EIRR ob spreminjanju ključnih spremenljivk za 1% .....</i>	<i>66</i>

### **Kazalo slik**

<i>Slika 1: Prikaz središča občine.....</i>	<i>11</i>
<i>Slika 2: Etnografski muzej Tržec Djočanova domačija .....</i>	<i>12</i>
<i>Slika 3: Lokacija občine .....</i>	<i>12</i>
<i>Slika 4: Kraji v občini .....</i>	<i>12</i>
<i>Slika 5: Prebivalstvena piramida občine Videm v letu 2016.....</i>	<i>13</i>
<i>Slika 6: Grafični prikaz mej Občine Videm .....</i>	<i>15</i>
<i>Slika 7: Lokacija investicije.....</i>	<i>35</i>
<i>Slika 8: Prikaz parcel na območju investicije.....</i>	<i>36</i>
<i>Slika 9: Prikaz lokacije investicije .....</i>	<i>42</i>
<i>Slika 10: Kadrovsko-organizacijska shema.....</i>	<i>47</i>

# 1 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV

## 1.1 Navedba investitorja

INVESTITOR	
Naziv:	OBČINA VIDEM
Naslov:	VIDEM PRI PTUJU 54 2284 VIDEM PRI PTUJU
Odgovorna oseba:	Branko MARINIČ, župan
Telefon:	02 / 761 94 00
Telefaks:	02 / 761 94 01
E-pošta:	<a href="mailto:info@videm.si">info@videm.si</a>
ID za DDV:	SI 21061742
Transakcijski račun:	SI56 0133 5010 0017 246, odprt pri Uprava Republike Slovenije za javna plačila
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:	mag. Polona Koprivc, višji svetovalec
Telefon:	02 / 761 94 00
Telefaks:	02 / 761 94 01
E-pošta:	<a href="mailto:polona.koprivc@videm.si">polona.koprivc@videm.si</a>
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Branko MARINIČ, župan
Telefon:	02 / 761 94 02
Telefaks:	02 / 761 94 01
E-pošta:	<a href="mailto:branko.marinic@videm.si">branko.marinic@videm.si</a>





## 1.2 Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije

IZDELOVALEC PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	
Naziv:	LINEAL d.o.o.
Naslov:	Jezdarska ulica 3, 2000 Maribor
Odgovorna oseba:	Dušan OGRIZEK, direktor
Telefon:	02 / 429 27 00
Telefaks:	02 / 429 27 10
E-pošta:	<a href="mailto:info@lineal.si">info@lineal.si</a>
ID za DDV:	SI 25173103
Transakcijski račun:	SI56 0454 5000 0119 430, odprt pri Nova KBM d.d.
Odgovorna oseba za pripravo projektnih dokumentov:	Aljaž VESENJAK
Telefon:	02 / 429 27 00
Telefaks:	02 / 429 27 10
E-pošta:	<a href="mailto:info@lineal.si">info@lineal.si</a>



IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv:	FIMA PROJEKTI d.o.o.
Naslov:	Osojnikova cesta 3, 2250 Ptuj
Odgovorna oseba:	Matej ROGAČ, direktor
Telefon:	040 / 211 491
E-pošta:	<a href="mailto:info@b2b-group.net">info@b2b-group.net</a>
ID za DDV:	SI 43904459
Transakcijski račun:	SI56 6100 0000 2287 510, odprt pri Delavska hranilnica d.d.
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:	Matej ROGAČ
Telefon:	040 / 211 491
E-pošta:	<a href="mailto:info@b2b-group.net">info@b2b-group.net</a>



### 1.3 Navedba upravljavca

UPRAVLJALEC KANALIZACIJSKEGA IN VODOVODNEGA SISTEMA	
Naziv:	KOMUNALNO PODJETJE PTUJ d.d.
Naslov:	PUHOVA UL 10, 2250 PTUJ
Odgovorna oseba:	Mag. Janko ŠIREC
Telefon:	02 / 787 51 11
Telefaks:	02 / 771 36 01
E-pošta:	<a href="mailto:tajnistvo@komunala.si">tajnistvo@komunala.si</a>
ID za DDV:	SI 65735676
Transakcijski račun:	SI56 0215 0001 0743 422, odprt pri Nova ljubljanska banka d.d.



### 1.4 Datum izdelave DIIP

**Datum izdelave DIIP-a:** DECEMBER 2008

**Datum izdelave novelacija DIIP-a:** FEBRUAR 2020

## **2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO**

### **2.1 Predstavitev občine**

Občina Videm leži na južnem robu Dravskega polja, na obeh straneh Dravinje, kjer se Haloze približajo rokavom reke Drave in spada v Podravsko regijo. Površina občine meri 80,2 km<sup>2</sup> in ima okoli 5.568 prebivalcev. Središče občine je Videm, ki je gručasto naselje, večinoma na levem bregu Dravinje ob krakih lokalnih cest proti Ptuj, Lancovi vasi in Zgornjem Leskovcu. Novejši del naselja nastaja v smeri proti Pobrežju, del naselja je tudi na pobočjih Haloz. Naselje predstavlja pomemben lokalni center z osnovno šolo. Danes ima kraj videz močno urbaniziranega naselja, v katerem stari kmečki domovi izginjajo in jih nadomeščajo nove, moderne zgradbe. Kraj je dobil ime po župnijski cerkvi sv. Vida, ki je bila zgrajena že v času romantike in se prvič omenja leta 1320.

*Slika 1: Prikaz središča občine*



Občina meji na osem sosednjih občin in sicer Mestno občino Ptuj ter občinami Markovci, Cirkulane, Podlehnik, Žetale, Majšperk, Kidričevo, Hajdina. V dolžini približno 10 km pa meji na sosednjo državo Hrvaško, s katero poteka prometna povezava preko malo obmejnega prehoda v Leskovcu.

Sestavlja jo osem krajevnih skupnosti in sicer KS Leskovec, KS Videm, KS Pobrežje, KS Lancova vas, KS Tržec, KS Dolena, KS Sela, KS Soviče-Vareja-Dravci. Krajevne skupnosti so sestavljene iz naselij in sicer:

- KS Leskovec: Belavšek, Berinjak, Gradišče, Mala Varnica, Repišče, Skorišnjak, Spodnji Leskovec, Strmec pri Leskovcu, Trdobojci, Velika Varnica, Veliki Okič, Zg. Leskovec
- KS Videm: Dravinjski vrh, Ljubstava, Majski vrh od h. št. 8 naprej, Šturmovci, Videm pri Ptuj

- KS Pobrežje: Pobrežje
- KS Lancova vas: Lancova vas
- KS Tržec: Tržec, Jurovci, Majski vrh od h. št. 1-8
- KS Dolena: Dolena, Popovci od h. št. 1-20, Zg. Pristava od h. št. 1-40
- KS Sela: Barislovci, Popovci od h. št. 21, Sela, Trnovec, Zg. Pristava od h. št. 41
- KS Soviče-Vareja-Dravci: Soviče, Vareja, Dravci

Večje industrije v občini Videm ni. Dokaj dobro je razvito podjetništvo in drobno gospodarstvo, predvsem na področju trgovine, storitev, gostinstva in turizma.

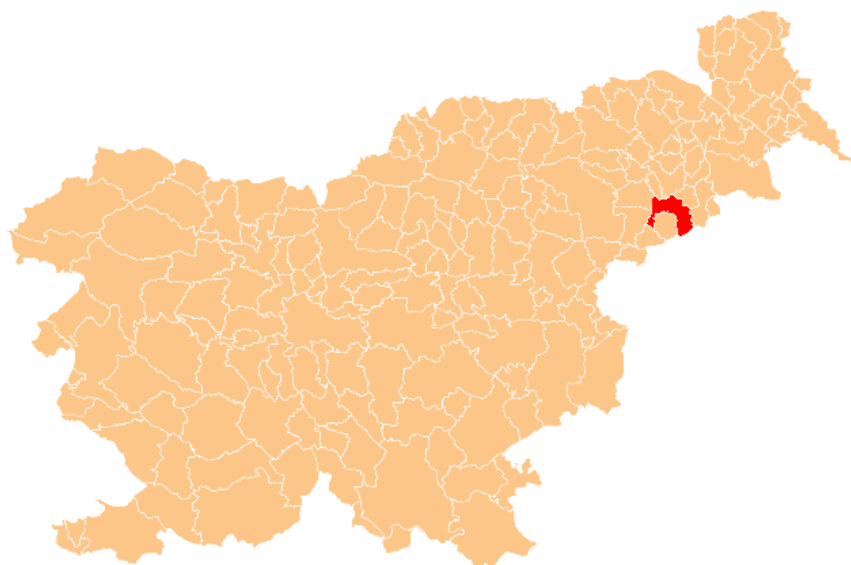
Površina: 80,2 km<sup>2</sup>

Prebivalci: 5.568<sup>1</sup>

Gospodinjstev: 2.248<sup>2</sup>

Delovno aktivnih: 2.221

*Slika 2: Lokacija občine*



*Slika 3: Etnografski muzej Tržec Djočanova domačija*

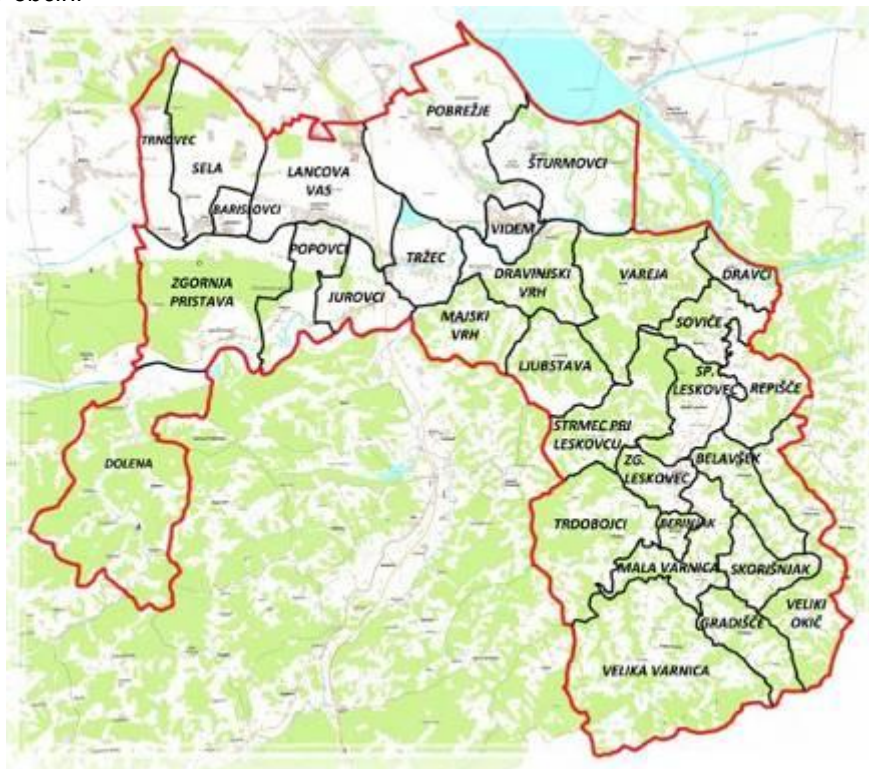


---

<sup>1</sup> Vir: Statistični urad Republike Slovenije, 2019

<sup>2</sup> Vir: Statistični urad Republike Slovenije, 2018

Slika 4: Kraji v občini



Središče občine je kraj Videm pri Ptuj, ki spada v KS VIDEM.

Slika 5: Prebivalstvena piramida občine Videm v letu 2016

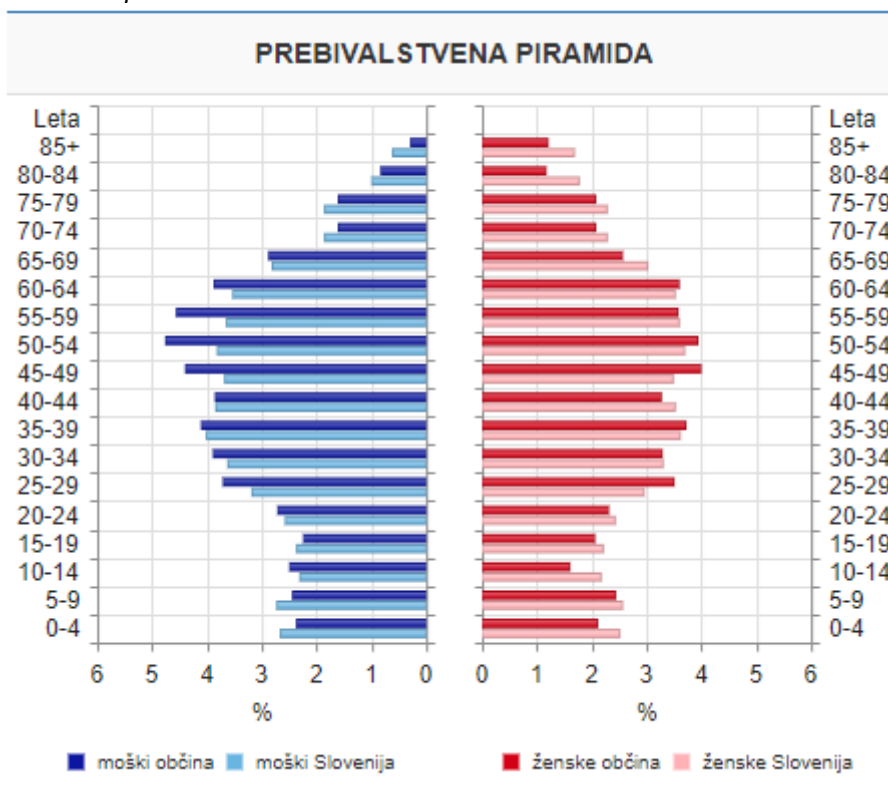


Tabela 1: Število prebivalcev in gospodinjstev po naseljih občine \*

NASELJE	PREBIVALCI	GOSPODINJSTVA
Barislovci	116	46
Belavšek	80	37
Berinjak	17	6
Dolena	166	65
Dravci	57	24
Dravinjski Vrh	268	105
Gradišče	42	24
Jurovci	159	59
Lancova vas	523	205
Ljubstava	76	37
Majski Vrh	100	47
Mala Varnica	104	36
Pobrežje	971	405
Popovci	147	47
Repišče	146	58
Sela	190	82
Skorišnjak	58	26
Soviče	119	43
Spodnji Leskovec	105	34
Strmec pri Leskovcu	77	37
Šturmovci	126	49
Trdobojski	96	38
Trnovec	86	35
Tržec	429	158
Vareja	213	85
Velika Varnica	191	94
Veliki Okič	79	37
Videm pri Ptuju	459	181
Zgornja Pristava	208	75
Zgornji Leskovec	160	73
<b>SKUPAJ</b>	<b>5.568</b>	<b>2.248</b>

\* Vir: Statistični urad Republike Slovenije, 2018-2019.



Slika 6: Grafični prikaz mej Občine Videm

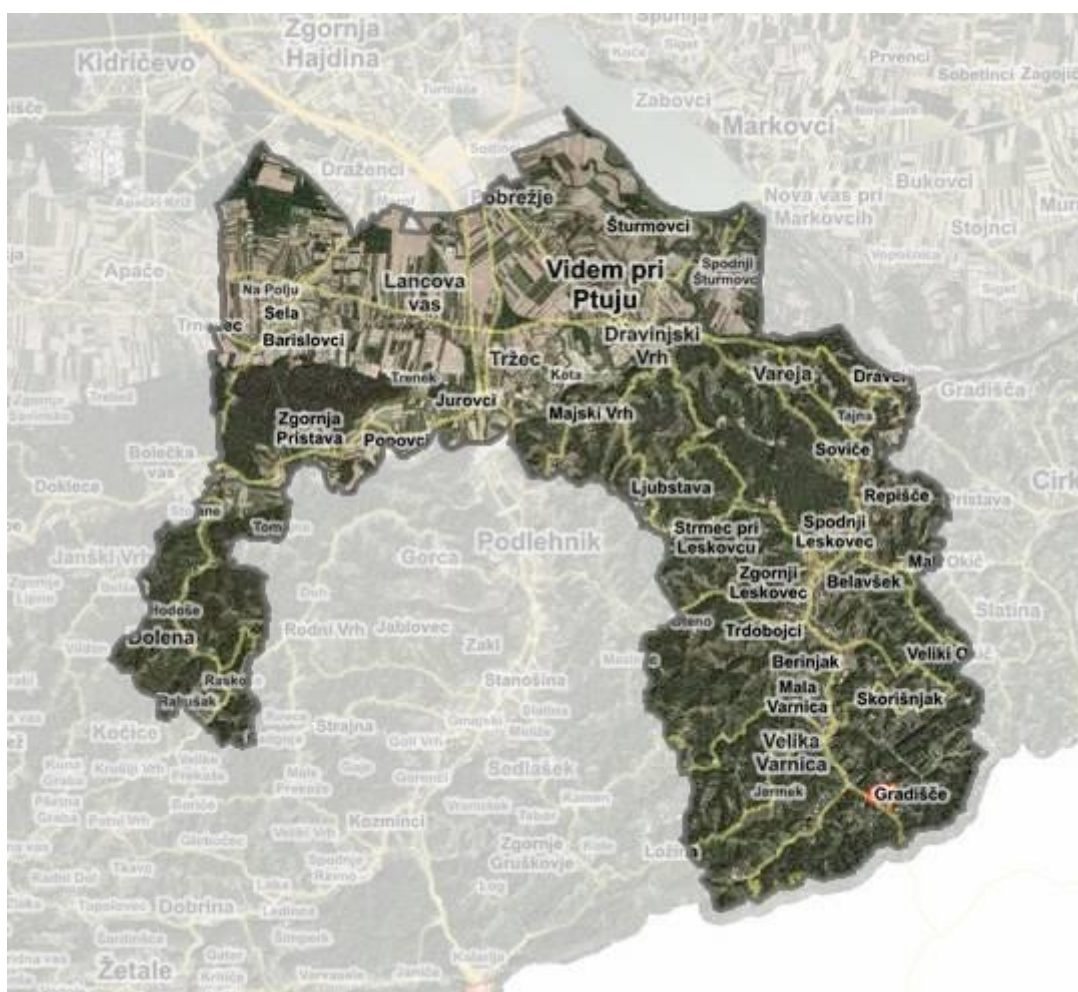


Tabela 2: Statistični podatki za Občino Videm v letu 2016

	<b>Občina Videm</b>	<b>Slovenija</b>
Gostota prebivalstva (preb/km <sup>2</sup> )	69	102
Skupni prirast (na 1.000 prebivalcev)	7,2	0,8
Povprečna starost prebivalcev (leta)	42,5	42,9
Stopnja registrirane brezposelnosti (%)	8,7	11,2
Povprečna starost osebnih avtomobilov (leta)	10,5	9,9
Živorajeni (na 1.000 prebivalcev)	9,1	9,9
Umrli (na 1.000 prebivalcev)	10,1	9,5
Naravni prirast (na 1.000 prebivalcev)	-1,1	0,3
Skupni selitveni prirast (na 1.000 prebivalcev)	8,3	0,5
Indeks staranja	115,8	125,4
Indeks staranja za moške	143,5	143,5
Indeks staranja za ženske	92,5	92,5
Vključenost otrok v vrtce (% med vsemi otroki, starimi 1-5 let)	78,2	78,2
Število študentov (na 1.000 prebivalcev)	39	39
Število diplomantov (na 1.000 prebivalcev)	11	11

Povprečna mesečna bruto plača (indeks, SI=100)	77	77
Povprečna mesečna neto plača (indeks, SI=100)	80	80
Stopnja registrirane brezposelnosti za ženske (%)	11,0	11,0
Stopnja registrirane brezposelnosti za moške (%)	6,8	6,8
Relativna razlika med stopnjo registrirane brezposelnosti za ženske in moške (%)	60,3	60,3
Stopnja delovne aktivnosti (%)	61,2	61,2
Število stanovanj, ocena stanovanjskega sklada (na 1.000 prebivalcev)	467	467
Tri- ali večsobna stanovanja, ocena stanovanjskega sklada (% med vsemi stanovanji)	54	54
Povprečna površina stanovanj, ocena stanovanjskega sklada (m <sup>2</sup> )	74	74
Število osebnih avtomobilov (na 100 prebivalcev)	54,6	54,6

Vir: Statistični urad RS

## **2.2 Pregled in analiza obstoječega stanja**

### **KANALIZACIJSKO OMREŽJE**

Zakon o lokalni samoupravi v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena. Med nalogami, ki jih opravlja za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev je tudi skrb za varstvo zraka, tal, vodnih virov, varstvo pred hrupom, skrb za zbiranje in odlaganje odpadkov in druge dejavnosti varstva okolja.

Celotna Občina Videm ima 5.568 prebivalcev oziroma 2.248 gospodinjstev od katerih večina gospodinjstev nima urejenega skupnega odvajanja sanitarnih odpadnih voda na kanalizacijski sistem. Urejeno odvajanje in čiščenje odpadnih voda ima 229 gospodinjstev.

Za spodbujanje manjšega obremenjevanja okolja ter pospešeno odpravljanje njegovih posledic, predpisujeta država in lokalna skupnost instrumente v obliki plačil davkov, taks in povračil. Pobrana sredstva se posredno vračajo investitorjem v obliki nepovratnih sredstev namenjenih investicijam za zmanjševanje obremenjevanja okolja.

V Občini Videm se zavedajo razsežnosti problema onesnaževanja podtalnice s sanitarnimi odplakami in fekalijami. Zato so nujni ukrepi za preprečevanje nadaljnega onesnaževanja podtalnice na območju Občine Videm, z nadaljevanjem izgradnje kanalizacijskega sistema za odvajanje odpadnih komunalnih voda.

Po podatkih OPERATIVNEGA PROGRAMA ZA ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNE ODPADNE VODE (za obdobje od 2005 do 2017), je bila razvitost kanalizacijskega sistema v Občini Videm v letu 2008 naslednja:



*Tabela 3: Razvitost javne kanalizacije v občini Videm, 2008*

Šifra občine	Ime občine	Št. Preb.	Število stanovanj	Kanalizacij. omrežje	Popravek	Popravek skupaj	Ods. stan	Ponder populacij
135	Videm	5283	2411	9	0	9	0,37%	19,7209

Vir: Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (za obdobje od 2005 do 2017 s poudarkom na ukrepih programa, ki bodo izvedeni do 31. decembra 2008)

Podatki, ki izhajajo iz tabele se nanašajo na obdobje pred 31.12.2008. Tako iz tabele izhaja, da je imela občina do leta 2008 0,37 % urejenega kanalizacijskega sistema.

Investicija bo torej izvedena v skladu z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (za obdobje od 2005 do 2017). Operativni program izhaja iz Nacionalnega programa varstva okolja na področju politike varstva voda (Uradni list RS, št. 83/99) ter zahteve po izdelavi implementacijskega programa iz 6. člena direktive Sveta ES 91/271/EEC z dne 21. maja 1991 o čiščenju komunalne odpadne vode (UL L št. 135, z dne 30.5.1991) in je usklajen s skupnimi stališči EU do pogajalskih izhodišč na področju okolja (CONFSI11/01). Operativni program je bil sprejet leta 2004.

**Struktura operativnega programa določa tudi naslednje izvedbe, glede na velikost posameznih območij. Območja občine Videm spadajo v naslednji skupini:**

- Območja poselitve, ki so obremenjena med 50 in 2000 PE ter gostoto obremenjenosti več kot 20 PE/ha, ter več kot 10 PE/ha na območjih s posebnimi zahtevami

*Tabela 4: Območja poselitve, ki so obremenjena med 50 in 2000 PE ter gostoto obremenjenosti več kot 20 PE/ha, ter več kot 10 PE/ha na območjih s posebnimi zahtevami, v Občini Videm*

Zap št.	ID_AGLO	IME_AGLO	OB_IME	PE	PE_SKUAPJ	PE/HA_SKUAPAJ
1162	14407	VIDEM PRI PTUJU	VIDEM	1.412	1.836	15,96
1163	14419	ZGORNJA PRISTAVA	VIDEM	1.036	1.349	11,73
1164	14405	TRNOVEC	VIDEM	387	503	10,94
1165	15046	SODNICE – SUHA VEJA	VIDEM	276	359	12,37
1166	14435	ŠTURMOVCI	VIDEM	67	87	10,89

Vir: Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (novelacija za obdobje od 2005 do 2017)

- Območja poselitve, ki so obremenjena med 50 PE in 450 PE ter gostoto obremenjenosti med 10 PE/ha in 20 PE/ha - – DODATNI PROGRAM 3. STOPNJE:

*Tabela 5: Območja naselij ali delov naselij z obremenjenostjo med 50 in 450 PE ter gostoto obremenjenosti med 10 PE/ha in 20 PE/ha, v Občini Videm*

Zap št.	ID_AGLO	IMA_AGLO	PE	PE_SKUAPJ	PE/HA_SKUAPAJ
600	14370	ZGORNJI LESKOVEC	58	75	10,77

Vir: Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (novelacija za obdobje od 2005 do 2017)

Druga zadeva javnega pomena, ki jo občina samostojno opravlja v okviru 21. člena Zakona o lokalni samoupravi je urejanje vodooskrbnih sistemov.

### **VODOVODNI SISTEM**

Vodooskrbni sistemi so namenjeni zagotavljanju dostopnosti do čiste pitne vode naselij v Občini Videm. Pitna voda je voda v njenem prvotnem stanju ali po pripravi, namenjena pitju, kuhanju, pripravi hrane ali za druge gospodinjske namene, ne glede na njeno poreklo in na to, ali se voda dobavlja iz vodovodnega omrežja iz sistema za oskrbo s pitno vodo, cistern ali kot predpakirana voda, ter vsa voda, ki se uporablja za proizvodnjo in promet živil. Podrobneje so naloge in pristojnosti občine v zvezi z gradnjo, vzdrževanjem, modernizacijo in varstvom vodooskrbnega sistema opredeljene v:

- *Zakon o varstvu okolja (ZVO-1), (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE)*
- *Zakon o vodah (ZV-1), (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15)*
- *Pravilnik o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09, 74/15 in 51/17)*
- *Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06 58/11 in 15/16)*
- *Uredba o varstvu voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov (Uradni list RS, št. 113/09, 5/13, 22/15 in 12/17)*

Vzdrževanje vodooskrbnega sistema izvaja Komunalno podjetje Ptuj, Puhova ulica 10, 2250 Ptuj.

Obstoječe omrežje je zastarelo in ga je smiselno rekonstruirati hkrati ob izgradnji kanalizacijskega sistema. Obstoječi cevovod ima cevi iz azbesta, ki jih je potrebno zamenjati z varnejšimi, zdravju neškodljivimi materiali.

Nujnost izvedbe izgradnje sekundarnega vodovodnega omrežja sledi tudi iz določil strateških dokumentov iz področja vodooskrbe:

- *Direktiva Sveta 98/83/ES o kakovosti vode, namenjene za prehrano ljudi;*
- *Direktiva Evropskega parlamenta in Sveta 2000/60/ES o določitvi okvira za ukrepe Skupnosti na področju vodne politike;*
- *Tematska strategija o trajnostni rabi naravnih virov;*
- *Operativnim programom odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih in padavinskih voda;*
- *Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja 2005-2012 ( Uradni list RS, št. 2/06);*
- *Strategija razvoja Slovenije 2030 (Vlada RS, 07.12.2017);*
- *Nacionalni program reform za doseganje ciljev Lizbonske strategije, 2005;*
- *Podnebne spremembe in njihova razsežnost na področju voda v Evropi, 2004.*

Pravilnik o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09, 74/15 in 51/17) predpisuje ugotavljanje in oceno varnosti oskrbe s pitno vodo. Določa zahteve, ki jih mora izpolnjevati pitna voda, z namenom varovanja zdravja ljudi pred škodljivimi učinki zaradi kakršnega koli onesnaženja pitne vode. Pitna voda je zdravstveno ustrezna, če ne vsebuje mikroorganizmov, parazitov in njihovih razvojnih oblik v številu, ki bi lahko predstavljalo nevarnost za zdravje ljudi. Prav tako ne sme vsebovati drugih snovi, ki bi same ali skupaj z drugimi snovmi predstavljale nevarnost za zdravje ljudi.

Z neizvedbo načrtovane izgradnje sekundarnega vodovodnega omrežja dnevno ogrožamo zdravje ljudi ravno zaradi možnosti vdora različnih oblik onesnaženja ob okvari na obstoječem vodovodnem omrežju. Veliko nevarnost predstavljajo tudi sedaj obstoječe azbestne vodovodne cevi, ki neposredno ogrožajo zdravje in življenje ljudi.

### **2.3 Temeljni razlogi za investicijsko namero**

Temeljni razlogi za investicijsko namero so:

- Implementacija evropskih in nacionalnih programov in strategij na področju varovanja okolja v skladu z nacionalnim Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode;
- Izboljšanje kakovosti pitne vode, kjer poteka odsek vodooskrbnega sistema;
- Zagotovitev celovite in trajne rešitve vodooskrbe na obravnavanem območju;
- Zmanjšanje stroškov vzdrževanja vodovodnega sistema;
- Vzpostavitev kakovostnejšega življenjskega okolja;
- Preprečevanje odseljavanja mladih in s tem preprečevanje upadanja števila prebivalstva in prenehanje splošnega gospodarskega zaostajanja ter na ta način poživitev vseh vrst gospodarskih in turističnih dejavnosti.
- Realizacija projektov, ki jih je Občina Videm umestila v Načrt razvojnih programov,
- **Reševanje urejanja odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod za prebivalce v Občini Videm, v delu naselja Videm pri Ptuju, izvedenih bo 9 priključkov na gospodinjstva, v dolžini 230 m;**
- **Zamenjava obstoječih azbestnih vodovodnih cevi z novejšimi materiali v dolžini cca. 230 m, izvedenih bo 9 priključkov na gospodinjstva**

### **3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI**

Načrtovana investicija bo predvidena v naslednjih programih in načrtih:

- *v Načrtu razvojnih programov Občine Videm.*

Ureditev odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode je v skladu z:

- *Operativnim program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (novelacija za obdobje od leta 2005 do leta 2017),*
- *Nacionalnim programom varstva okolja (Uradni list RS, št. 83/99 in 41/04 – ZVO-1),*
- *Direktivo Sveta ES 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode,*
- *Direktivo Parlamenta in Sveta ES 2000/60/ES.*

Ureditev oskrbe s pitno vodo je v skladu z:

- *Operativnim program oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2016 do 2021*

Uveljavitev pravnega reda Evropske unije na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se nanaša na implementacijo določb direktive Sveta ES 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode ter na podlagi skupnih stališč EU do pogajalskih izhodišč na področju okolja (CONF- SI11/01).

Ne glede na določbe direktive Sveta ES 91/271/EGS pa je treba z ukrepi odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode zagotoviti izpolnjevanje tudi naslednjih obveznosti, ki izhajajo neposredno iz krovne vodne direktive Parlamenta in Sveta ES 2000/60/ES in iz direktiv, ki so združene v njen okvir:

- izpolnjevanje zahtev v zvezi z doseganjem dobrega kemijskega stanja površinskih in podzemnih vodah,
- izpolnjevanje zahtev glede predpisanih standardov kakovosti površinskih in podzemnih voda, če so namenjene oskrbi prebivalstva s pitno vodo,
- preprečevanje pojava eutrofikacije površinskih voda na občutljivih območjih in
- izpolnjevanje zahtev glede okoljskih standardov kakovosti za površinske vode, ki veljajo za kopalne vode.

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode je program koordiniranih ukrepov države in občin za postopno doseganje ciljev varstva okolja pred obremenjevanjem zaradi nastajanja komunalne odpadne vode.

Načrtovana investicija v javno infrastrukturo izgradnje fekalne kanalizacije in rekonstrukcije vodovodnega sistema v naselju Videm pri Ptujju je v javnem interesu in ne predstavlja državne pomoči.

Projekt je usklajen z naslednjimi prostorskimi akti:

- *Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Videm (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/2015).*

Pomembnejši predpisi, katerim Občina Videm sledi na področju:

A – odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode:

- *Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15),*
- *Zakon o vodah (ZV-1), (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 - ZZdl-A, 41/04 - ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15)*
- *Zakon o varstvu okolja (ZVO-1) (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE)*
- *Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Ur. l. RS, št. 94/14 in 98/15)*

B – oskrba s pitno vodo:

- *Zakon o vodah (ZV-1), (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15)*
- *Pravilnik o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09, 74/15 in 51/17)*
- *Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06 58/11 in 15/16)*
- *Uredba o varstvu voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov (Uradni list RS, št. 113/09, 5/13, 22/15 in 12/17)*

### **3.1 Opredelitev razvojnih ciljev**

Urejeno zbiranje, odvajanje in čiščenje odpadnih voda je eden od osnovnih razvojnih problemov. Je v neposredni povezavi z zaščito kakovosti vodnih virov. Zaostanek pri gradnji teh sistemov bo zaviral nadaljnjo urbanizacijo in razvoj turizma.

#### **3.1.1 Predmet projekta**

Predmet projekta »Kanalizacija Videm« je:

- izgradnja kanalizacijskega omrežja v dolžini 230 m
- izgradnja črpališča
- rekonstrukcija vodovodnega cevovoda v dolžini 230 m

Novogradnja kanalizacijskega omrežja bo potekala v predvideni dolžini 230 m in rekonstrukcija vodovodnega cevovoda v dolžini 230 m. V okviru kanalizacijskega sistema bo zgrajeno tudi 1 črpališče.

### 3.1.2 Namen projekta

Osnovni namen Občine Videm za izvedbo predmeta projekta je dejstvo, da je občina s kanalizacijskim omrežjem zelo slabo pokrita, kar povzroča onesnaženje podtalij in posledično virov pitne vode. Skrb za vodne vire ter posredno za kvaliteto vode postaja eden glavnih ciljev stroke in politike.

Na obravnavanem območju je potreben celovitejši pristop, ki pomeni oblikovanje strategije odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter zaščite vodnih virov, ki bo zadostila dolgoročnim ciljem.

Zaradi obstoječih fekalnih izpustov v potoke je izgradnja hišnih priključkov pomembna zlasti z vidika zaščite vodotokov.

Namen investicije je pospešiti skladen razvoj z uravnoteženjem družbenega, gospodarskega in turističnega razvoja ter razvoj z vidika okolja, z zagotavljanjem visoke življenjske ravni in kakovosti zdravja ter bivalnega okolja, kot dvig življenjskega standarda vseh občanov v Občini Videm.

Posodobljen vodooskrbni sistem bo omogočal razvoj z zagotavljanjem večje varnosti uporabnikov vode. Na enak način se pospešuje tudi turistična dejavnost ob območju kateremu se dobavlja pitna voda iz omenjenega vodooskrbnega sistema.

Zelo pomembno je nadomestiti azbestne vodovodne cevi z novimi, okolju in zdravju ljudi, bolj prijaznimi materiali.

### 3.1.3 Cilji projekta

**S cilji investicije** na področju odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod bo investitor zasledoval sledeče namene:

- izvajanje strateške usmeritve države na področju komunalne in vodovodne infrastrukture;
- implementacija veljavnih predpisov s področja okolja;
- odgovorno ravnanje z odpadki v občini;

- zagotoviti učinkovito dostavo pitne vode do gospodinjstev v naselju Videm v Občini Videm;
- manj intervencijskih posegov v vodooskrbni sistem;
- nižji stroški rednega vodooskrbnega sistema;
- razviti oz. vzpostaviti okolje, ki bo privlačno za prebivalce;
- spodbujati priseljevanje v občino in regijo;
- ohranjanje poseljenosti Podravske regije;
- drugo.

**Z namenom** doseganja sledečih ciljev:

- izboljšanje učinka čiščenja odpadnih voda;
- zmanjševanje emisij v vode iz komunalnih virov onesnaževanja;
- izločanje biološko razgradljivih in nevarnih odpadkov;
- varovanje in zaščita vodnih virov;
- sanacija virov onesnaževanja iz naselij;
- povečanje vodotesnosti vodooskrbnega sistema;
- zmanjšanje stroškov vzdrževanja vodooskrbnega sistema;
- zagotovitev dostave pitne vode do gospodinjstev na tem območju;
- izboljšanje kakovosti življenja;
- zagotoviti enakovredne bivalne pogoje na podeželskih območjih;
- zmanjšati razvojno ogroženost;
- povečanje števila prebivalcev v občini in regiji;
- priseljevanje mladih družin;
- preprečiti odseljevanje mladih;
- urediti cca. 9 priključitev s tega območja na kanalizacijsko omrežje;
- urediti cca. 9 priključkov na vodovod.

### **3.2 Preveritev usklajenosti operacije s strategijami, politikami in razvojnimi programi**

V tej točki bomo prikazali preveritev usklajenosti operacije z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (novelacija za obdobje od leta 2005 do leta 2017) in z Operativnim programom oskrbe s pitno vodo (za obdobje od 2016 do 2021) ter drugimi strateškimi in izvedbenimi dokumenti Republike Slovenije, razvojne regije in samoupravne lokalne skupnosti.

#### **A) ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNIH ODPADNIH VODA**

Uveljavitev pravnega reda Evropske unije na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se nanaša na implementacijo določb direktive Sveta ES 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode ter na podlagi skupnih stališč EU do pogajalskih izhodišč na področju okolja (CONF- SI11/01).

Ne glede na določbe direktive Sveta ES 91/271/EGS pa je treba z ukrepi odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode zagotoviti izpolnjevanje tudi naslednjih obveznosti, ki izhajajo neposredno iz krovne vodne direktive Parlamenta in Sveta ES 2000/60/ES in iz direktiv, ki so združene v njen okvir:

- izpolnjevanje zahtev v zvezi z doseganjem dobrega kemijskega stanja površinskih in podzemnih vodah,
- izpolnjevanje zahtev glede predpisanih standardov kakovosti površinskih in podzemnih voda, če so namenjene oskrbi prebivalstva s pitno vodo,
- preprečevanje pojava eutrofikacije površinskih voda na občutljivih območjih in
- izpolnjevanje zahtev glede okoljskih standardov kakovosti za površinske vode, ki veljajo za kopalne vode.

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode je program koordiniranih ukrepov države in občin za postopno doseganje ciljev varstva okolja pred obremenjevanjem zaradi nastajanja komunalne odpadne vode.

Poglaviten cilj programa je, da se v Republiki Sloveniji zagotovijo taki pogoji izvajanja ukrepov izpolnjevanja okoljskih ciljev, ki so v Evropski uniji harmonizirani na podlagi direktiv v okviru krovne vodne direktive 2000/60/ES, da finančna sredstva, v letnem povprečju v obdobju izvajanja tega programa od 2005 do 2017 ne bodo presegala višine sredstev, ki so bila v letu 2003 na voljo investicijam in investicijskemu vzdrževanju objektov javne kanalizacije.

## B) OSKRBA S PITNO VODO

Direktiva Sveta 98/83/ES z dne 3. novembra 1998 o kakovosti vode, namenjene za prehrano ljudi (UL L 330, 5.12.1998) določa cilj, ki je varovanje zdravja ljudi pred škodljivimi vplivi vsakršnega onesnaženja vode, namenjene za prehrano ljudi, z zagotavljanjem, da je zdravstveno ustrezna in čista. Voda, namenjena za prehrano ljudi je zdravstveno ustrezna in čista, če (a) je brez mikroorganizmov in parazitov ter brez snovi, ki lahko v količini ali koncentraciji predstavljajo morebitno nevarnost za zdravje ljudi, in (b) izpolnjuje minimalne zahteve iz Priloge I, del A in B; ter če v skladu z ustreznimi določbami členov 5 do 8 in člena 10 ter v skladu s Pogodbo države članice sprejmejo vse druge ukrepe, potrebne za zagotovitev, da voda, namenjena za prehrano ljudi, izpolnjuje zahteve te direktive.

### 3.2.1 Usklajenost predmetnega projekta z razvojnimi strategijami in politikami

#### A) ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNIH ODPADNIH VODA

Izgradnja kanalizacijskega omrežja za odvajanje komunalnih odpadnih vod v Občini Videm, je širšega družbenega pomena, ki jo narekuje Nacionalni program varstva okolja (NVPO) ter zakonski akti, ki urejajo varstvo okolja in emisije pri odlaganju odpadnih vod iz komunalnih čistilnih naprav in je v skladu z razvojno politiko Republike Slovenije.



Projekt je usklajen s cilji Strategije razvoja Slovenije 2030, saj želi trajno ohranjati in obnavljati prebivalstvo, strmi k skladnejšemu regionalnemu razvoju, zagotavljanju optimalnih pogojev za zdravje, k izboljšanju gospodarjenja s prostorom ter k integraciji okoljevarstvenih meril in gospodarski rasti. Prav tako pa si Občina Videm z investicijskim projektom in podobnimi projekti, ki jih bo izvajala na območju občine, prizadeva zagotoviti izboljšanje kakovosti življenja in bivanja vseh občanov na področju človeških virov, socialne in družbene povezanosti, vključenosti in zaupanja ter večjega občutka pripadnosti.

V okviru Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (novelacija za obdobje od leta 2005 do leta 2017) so cilji operativnega programa sledeči:

- izvedba javne kanalizacije na območjih iz osnovnega programa v predpisanih rokih in v skladu s tehničnimi ter okoljskimi standardi, ki veljajo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode,
- izvedba javne kanalizacije na območjih dodatnih stopenj operativnega programa, kjer je to tehnično-tehnološko in ekonomsko upravičeno do leta 2017 in v skladu s tehničnimi ter okoljskimi standardi, ki veljajo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode,
- izvedba individualnih rešitev odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za posamezne stavbe, za katere javna kanalizacija ni predpisana in ne bo zgrajena do leta 2017 oziroma 2015 na območjih s posebnimi zahtevami, v skladu s tehničnimi ter okoljskimi standardi, ki veljajo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode.

Vsem tem ciljem želi slediti tudi Občina Videm z investicijo v projekt »Kanalizacija Videm«.

## B) OSKRBA S PITNO VODO

Po podatkih iz Operativnega programa oskrbe s pitno vodo (za obdobje od 2016 do 2021) znašajo obstoječe letne vodne izgube na nivoju RS 49,5 mio m<sup>3</sup> oziroma skoraj 30% vse dobavljene vode.

Pregled Programov oskrbe s pitno vodo (POPV, 2011; 2012) kaže, da manjši izvajalci javnih služb pristopajo k zmanjševanju vodnih izgub v obliki reakcije, se pravi, ob zaznanem izpadu v sistemu in nimajo predvidenega sistematičnega in preventivnega programa pregledovanja možnih izgub. Najbolj pogost ukrep zmanjševanja vodnih izgub je postopna zamenjava starih dotrajanih kritičnih odsekov omrežja. Cilj je, da vodovodni sistemi v RS dosežejo indikator ILI manjši oziroma enak 4, torej da je razmerje med celotnimi in neizogibnimi letnimi izgubami enako ali manjše 4.

Predvideni ukrepi so:

- nadzor javnega vodovodnega sistema
- optimizacija vodovodnega sistema
- sanacija vodovodnega sistema

Drug pomemben cilj predviden v Operativnem programu je doseganje standarda opremljenosti iz 9. člena Uredbe o oskrbi s pitno vodo. Zato je predviden ukrep zagotoviti javni vodovod na 500 območjih poselitve oziroma za 153.299 prebivalcev.

Najpomembnejši ukrep, ki se nanaša na vodooskrbni sistem je povečanje varnosti oskrbe s pitno vodo na območjih javnih vodovodov. Varnost oskrbe s pitno vodo zahteva celovit pristop zagotavljanja zadostnih količin vode, upravljanja s prispevnimi površinami ter ustrezno upravljanje z vodovodnim sistemom od vira do uporabnika. Za zagotavljanje ustrezne kakovosti pitne vode je potrebno dosledno izvajanje in zagotavljanje vodovarstvenih režimov na prispevni površini, ustrezno čiščenje vode na vstopu v vodovodni sistem ter ohranjanje kvalitete vode do uporabnika (problematika stoječe vode, vodohrani in vstop onesnažene vode preko mest lomov). Varnost oskrbe s pitno vodo, tako kakovosti kot količin, se zagotovi tudi z izgradnjo rezervnih virov.

### 3.2.2 Obveznosti in prednostni ukrepi

V tej točki smo prikazali obveznosti z odvajanjem in čiščenjem komunalne odpadne vode občine Videm in prednostne ukrepe v skladu z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

#### A) ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNIH ODPADNIH VODA

Obveznosti iz oskrbovalnih standardov odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode so za posamezno območje naselja ali dela naselja odvisne od:

- celotne obremenjenosti zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, izražene v PE,
- gostote obremenjenosti zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, izražene v PE/ha, in
- občutljivosti območja zaradi ogroženosti voda zaradi eutrofikacije (občutljivo območje) ali uporabe vode za oskrbo s pitno vodo (vodovarstveno območje).

Zagotavljati je potrebno izvajanje ukrepov za zmanjševanje količin padavinske odpadne vode v javno kanalizacijo, zlasti tiste, ki se odvaja s streh. Ustrezno očiščeno komunalno odpadno vodo se, če je le mogoče, ponovno uporabi. V postopkih načrtovanja komunalnih čistilnih naprav je potrebno možnosti njene ponovne uporabe preučiti in pri izbiri variante upoštevati njeno ekonomsko, tehnično, okoljsko in družbeno sprejemljivost. Blato, ki ostaja pri čiščenju komunalne odpadne vode se, če je le mogoče, ponovno uporabi.

Da bo sledila ciljem Operativnega programa mora Občina Videm za svoje prebivalce zagotoviti ustrezno kanalizacijsko omrežje, ki bo omogočilo njenim prebivalcem odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda.

#### B) OSKRBA S PITNO VODO

Za doseganje ciljev v skladu z Operativnim programom kot sta postopna zamenjava starih dotrajanih kritičnih odsekov omrežja in povečanje varnosti oskrbe s pitno vodo na območjih javnih vodovodov mora Občina Videm zamenjati dotrajan obstoječ vodovodni sistem. Težavo predstavlja predvsem

dejstvo, da je zdajšnja vodovodna struktura narejena iz azbestnih snovi in zato niso ustrezna za zagotovitev kakovostne in zdravju neškodljive pitne vode prebivalcem občine Videm.

### **3.3 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje**

Pri pripravi vse potrebne dokumentacije za predmetni projekt in izdelavo nadaljnje investicijske dokumentacije projekta je potrebno upoštevati merodajno evropsko zakonodajo, slovensko zakonodajo in zakonodajo občin, ki bodo vključene v projekt.

**Zakon o vodah (ZV-1)**, (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 - ZZdl-A, 41/04 - ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15) določa v 2. členu naslednje cilje: cilj upravljanja z vodami ter vodnimi in priobalnimi zemljišči je doseganje dobrega stanja voda in drugih z vodami povezanih ekosistemov, zagotavljanje varstva pred škodljivim delovanjem voda, ohranjanje in uravnavanje vodnih količin in spodbujanje trajnostne rabe voda, ki omogoča različne vrste rabe voda ob upoštevanju dolgoročnega varstva razpoložljivih vodnih virov in njihove kakovosti.

**Zakon o varstvu okolja (ZVO-1)**, (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE) določa odvajanje in čiščenje komunalnih in odpadnih in padavinskih voda kot obvezno lokalno javno službo, kar pomeni, da je lokalna skupnost odgovorna za pripravo sanacijskega programa za komunalne odpadne vode ter izvedbo nujnih investicij za sanacijo povzročene onesnaževanja. Za spodbujanje manjšega obremenjevanja okolja ter pospešeno odpravljanje njegovih posledic predpisuje država instrumente v obliki okoljskih dajatev, ki jih plačujejo povzročitelji onesnaževanja okolja.

Izvajanje sanacijskih in drugih del za zmanjšanje obremenjevanja voda, ki jih izvajajo lokalne skupnosti, je subvencionirano s strani države z oprostivjo ali zmanjšanjem plačila okoljske dajatve za obremenjevanje vode (**Uredba o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda** (Uradni list RS, št. 80/12 in 98/15).

**Uredba o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda** (Uradni list RS, št. 80/12 in 98/15) določa, da je komunalna odpadna voda tista voda, ki nastaja v gospodinjstvih in negospodarskih dejavnostih. Zavezanec za plačilo takse za odvajanje komunalne odpadne vode je izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode na območju lokalnih skupnosti, in sicer za komunalno odpadno vodo tistih uporabnikov, ki so priključeni na kanalizacijsko omrežje ali imajo greznice in niso dolžni izvajati obratovalnega monitoringa za tehnološke odpadne vode.

**Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo** (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) v zvezi z zmanjševanjem onesnaževanja okolja zaradi emisije snovi in emisije toplote, ki nastajata pri odvajanju komunalne, industrijske in padavinske odpadne vode ter njihovih mešanic v vode, določa mejne vrednosti emisije snovi in toplote,

vrednotenje emisije snovi in toplote, ukrepe preprečevanja emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda, ukrepe zmanjševanja emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda, druge ukrepe zmanjševanja emisije snovi, pogoje za odvajanje odpadnih voda in obveznosti investitorjev in upravljavcev naprav, ki se nanašajo na pridobitev okoljevarstvenega dovoljenja in obratovanje naprave.

**Zakon o urejanju prostora (ZureP-2)**, (Uradni list RS, št. 61/17) ureja prostorsko načrtovanje in uveljavljanje prostorskih ukrepov za izvajanje načrtovanih prostorskih ureditev, zagotavljanje opremljanja zemljišč za gradnjo ter vodenje sistema zbirk prostorskih podatkov. Določa tudi pogoje za opravljanje dejavnosti prostorskega načrtovanja in določa prekrške v zvezi z urejanjem prostora in opravljanjem dejavnosti prostorskega načrtovanja.

**Gradbeni zakon (ZGO-1)**, (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) ureja pogoje za graditev vseh objektov, določa bistvene zahteve in njihovo izpolnjevanje glede lastnosti objektov, predpisuje način in pogoje za opravljanje dejavnosti, ki so v zvezi z graditvijo objektov, ureja organizacijo in delovno področje dveh poklicnih zbornic, ureja inšpekcijsko nadzorstvo, določa sankcije za prekrške, ki so v zvezi z graditvijo objektov ter ureja druga vprašanja, povezana z graditvijo objektov.

**Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt)**, (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) ureja prostorsko načrtovanje kot del urejanja prostora, tako da določa vrste prostorskih aktov, njihovo vsebino in medsebojna razmerja ter postopke za njihovo pripravo in sprejem.

Med drugim ureja tudi opremljanje stavbnih zemljišč ter vzpostavitev in delovanje prostorskega informacijskega sistema.

### 3. člen (cilji prostorskega načrtovanja)

(1) Cilj prostorskega načrtovanja je omogočati skladen prostorski razvoj z obravnavo in usklajevanjem različnih potreb in interesov razvoja z javnimi koristmi na področjih varstva okolja, ohranjanja narave in kulturne dediščine, varstva naravnih virov, obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(2) Posege v prostor in prostorske ureditve je treba načrtovati tako, da se omogoča:

1. trajnostni razvoj v prostoru in učinkovita in gospodarna raba zemljišč,
2. kakovostne bivalne razmere,
3. prostorsko usklajeno in med seboj dopolnjujočo se razmestitev različnih dejavnosti v prostoru,
4. prenovo obstoječega, ki ima prednost pred graditvijo novega,
5. ohranjanje prepoznavnih značilnosti prostora,
6. sanacijo degradiranega prostora,
7. varstvo okolja, naravnih virov ter ohranjanje narave,
8. celostno ohranjanje kulturne dediščine, vključno z naselbinsko dediščino,
9. zagotavljanje zdravja prebivalstva,
10. funkcionalno oviranim osebam neoviran dostop do objektov in njihova uporaba skladno z zakonom ter
11. obrambo države in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(3) Prostorsko načrtovanje je v javnem interesu.

**Druga slovenska zakonodaja na področju odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda:**

- Uredba o ureditvi določenih vprašanj s področja voda (Uradni list SRS, št. 22/76 in Uradni list RS, št. 35/96)
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05)
- Uredba o stanju podzemnih voda (Uradni list RS, št. 25/09, 68/12 in 66/16)
- Uredba o kakovosti površinskih voda za življenje sladkovodnih vrst rib (Uradni list RS, št. 46/02 in 41/04 - ZVO-1)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14 in 98/15)
- Pravilnik o obliki in vsebini napovedi za plačilo vodnega povračila (Uradni list RS, št. 131/03)
- Pravilnik o obratovalnem monitoringu onesnaževanja podzemne vode (Uradni list RS, št. 49/06, 114/09 in 53/15)

**Zakonska izhodišča**

**Izdelavo NPVO in posameznih sektorskih operativnih programov določajo:**

- Zakon o varstvu okolja (ZVO-1) (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE)
- Zakon o gospodarskih javnih službah (ZGJS) (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN in 57/11 - ORZGJS40)
- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18)

**Uredbe na področju kvalitete voda v okviru Državnega programa za prevzem pravnega reda Evropske Unije:**

- Sewage Sludge (86/278/EEC)
- Ground Water (80/68/EEC) dodatki (90/656/ECC, 91/692/EEC)
- Nitrates Directive (92/43/EEC)
- Integral Pollution Prevention Control (96/61/EC) dodatki (90/656/EEC, 91/692/EEC)
- Dangerous Substances to the Aquatic Environment (76/464/EEC) dodatki (90/656/EEC, 91/692/EEC)
- Mercury Discharges from Chlor-alkali Industries (82/176/EEC)
- Cadmium Discharges (83/513/EEC)
- Other Mercury Discharges (84/156/EEC)
- HCH Discharges (84/491/EEC)
- List on Substances (86/280/EEC) dodatki (88/347/EEC, 90/415/EEC)
- Habitats Directive (92/43/EEC)
- Shellfish Directive (79/923/EEC) dodatek (91/692/EEC)
- Fish Water Directive (78/659/EEC)
- Surface Water for the Abstraction of Drinking Water (75/440/EEC) dodatki (79/869/EEC, 90/656/EEC, 91/692/EEC)

- Bathing Water (76/160/EEC) dodatek (90/656/EEC)
- Water Framework Directive (COM/97) 49-final

**Podpisane mednarodne konvencije:**

- Konvencija o zaščiti in rabi prekomejnih vodotokov in jezer (Helsinki, 1992)
- Konvencija o sodelovanju pri zaščiti in rabi voda reke Donave (Sofija, 1994)
- Konvencija o močvirjih mednarodnega pomena (Ramsar, 1993)
- Konvencija o biološki raznolikosti (Rio de Janeiro, 1992)
- Alpska konvencija (Salzburg, 1991)

**Podpisani mednarodni sporazumi s sosednjimi državami:**

- z Avstrijo: Sporazum o urejanju voda Drave  
Sporazum o urejanju voda Mure
- s Hrvaško: Sporazum o urejanju voda  
Sporazum o varstvu Jadranskega morja (Slovenija, Italija, Hrvaška)

**Programska izhodišča**

Vsebina in obseg načrtovanih aktivnosti izhajajo iz ocene obstoječega stanja in ukrepov za njegovo izboljšanje, obenem pa upoštevajo tudi varstvo in večnamensko rabo voda glede načrtovanega razvoja gospodarskih ter negospodarskih dejavnosti in realne ekonomske možnosti, ki določajo časovni potek izvedbe prednostnih nalog.

**Evropske usmeritve** glede načrtovanja in vodenja nacionalne politike vključujejo:

- politiko kompleksnega načrtovanja in upravljanja z upoštevanjem naravnih danosti, ekonomskih in socialnih faktorjev prostora,
- regionalizacijo po povodjih,
- zaščito kvalitete, količine in dinamike voda.

Aktivnosti in ukrepi so naslovljeni na nacionalni in lokalni nivo odločanja in upravljanja in opredeljujejo proces kooperacije in sodelovanja akterjev na posameznih nivojih in med njimi.

**Razvojna politika** podaja enotne strateške usmeritve za vsa povodja Republike Slovenije, **načrtovanje ukrepov** po posameznih povodjih pa omogoča:

- trajnostni razvoj varstva in rabe voda
- preglednejšo situacijo virov onesnaženja, obremenitve vodnih tokov in njihove razpoložljive samočistilne sposobnosti, ki določa vrsto in časovno opredelitev ukrepov
- preglednejšo situacijo razpoložljivih količin voda, ki so odvisne od naravnih danosti, obstoječe rabe in bilance voda posameznih področij, ki določa usmeritve in časovno opredeljene aktivnosti za izvedbo načrtovane rabe voda
- upoštevanje različnega stanja razvoja posameznih dejavnosti po posameznih regijah
- učinkovitejši nadzor nad izvajanjem razvojne politike

Operativni program vključuje nacionalno in lokalno regulativo ter strategijo, institucije na nacionalni in lokalni ravni upravljanja in časovni potek prednostnih investicij z opredelitvijo finančnih virov za njihovo izvedbo.

**Strategije in programi**, ki podajajo programska izhodišča:

- Nacionalni program varstva okolja (NPVO), MOP 1998
- National Programme of Adaption of the Acquis Communautaire, MOP 1998
- CRP V2-9139-97: Varstvo voda, Zakonodaja in drugi splošni ukrepi varstva okolja, MOP 1998
- DISAE: SLO-107, Implementation of Urban Waste Water Directive, 1998
- GEF - Danube River Basin Pollution Reduction Programme, 1998
- Priporočila Združenih narodov državam Vzhodne in Srednje Evrope (ECE) - Protection and Sustainable Use of Waters, recommendation to ECE, UNO, 1995

## **4 OPIS RAZLIČICE »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO**

V Dokumentu identifikacije investicijskega projekta so prikazane različice »brez« investicije in »z« investicijo.

### **4.1 Različica »brez« investicije**

Različica »brez« investicije predstavlja nezmožnost realizacije projekta Občine Videm.

Brez realizacije investicijskega projekta Občina Videm ne bo sledila vsem Direktivam, Strategijam in Programom, ki jih narekujeta Slovenija in Evropska unija na področju odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda in oskrbi s pitno vodo.

Glede na dejstvo, da v Občini Videm še v večinskem delu občine ni urejenega odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode, ugotavljamo, da je nujno potrebno izvesti projekt izgradnje ustreznega odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda. V nasprotnem primeru se bo onesnaževanje površinskih voda, kot tudi podtalnice, nadaljevalo, saj ima večina gospodinjstev na tem področju neurejen greznični sistem. Onesnaževanje podtalnice pa predstavlja potencialno nevarnost onesnaženja pitne vode.

Reka Dravinja je edini nižinski pritok Drave, ki je še ohranil svojo naravno strugo. Spada v območje NATURA 2000, to je ekološko omrežje, ki je pomembno za ohranjanje ogroženih vrst rastlin in živali ter njihovih življenjskih okolij. S tega vidika je pomembno doseči ustrezno odvajanje in čiščenje komunalnih voda na tem območju, saj bo to omogočilo zmanjšanje obremenjevanja okolja, kar bo pripomoglo k varovanju in ohranjanju okolja in njegove raznovrstnosti ter razvoju ostalih dejavnosti.

Po Zakonu o varstvu okolja morata država in občina v skladu s svojimi pristojnostmi spodbujati dejavnosti varstva okolja, ki preprečujejo in zmanjšujejo obremenjevanje okolja, v okviru katerega spada tudi ureditev odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Izgradnja vodovodnega omrežja v delu naselja Videm pri Ptujju je namenjena varnejši in zanesljivejši oskrbi s pitno vodo prebivalcev.

Različica brez investicije bi pomenila zaradi dotrajanega vodooskrbnega sistema veliko tveganje z vidika zagotavljanja pitne vode. Veliko težavo pa predvsem predstavljajo obstoječe cevi, ki so iz azbesta in jih je potrebno menjati.



To pomeni, do bi se glede na obstoječe stanje okoljske infrastrukture še naprej:

- onesnaževala podtalnica
- bilo neurejeno odvajanje in čiščenje odpadnih voda
- slabšala zdravstvena varnost uporabnikov vodovodnega sistema
- poškodovane vodovodne cevi ne bi zagotavljale možnosti za dostopanje do čiste pitne vode
- potreben bi bil večji obseg sanacijskih del na obstoječem vodovodnem sistemu, kljub temu, da ne bi mogli zagotoviti 100% varnost glede zagotavljanja čiste pitne vode
- pospešilo odseljevanje prebivalstva v druge občine

S finančnimi in ekonomskimi kazalci bi težko primerjali ta projekt »z« investicijo in »brez« investicije. Dejstvo je, da sta izgradnja kanalizacijskega sistema s črpališčem in rekonstrukcija vodovodnega cevovoda nujno potrebna, saj je Občina Videm s kanalizacijskim omrežjem še zelo slabo pokrita, obstoječi vodovodni cevovod pa je iz zdravju škodljivega azbesta.

## **4.2 Različica »z« investicijo**

Različica »z« investicijo je mnogo ugodnejša z okoljevarstvenega vidika in ohranitve poseljenosti.

Občina Videm želi izvesti investicijo v izgradnjo kanalizacijskega omrežja s črpališčem in rekonstrukcijo vodovodnega cevovoda. Celotna investicija bo potekala v naselju Videm pri Ptujju.

Novogradnja kanalizacijskega omrežja bo potekala v predvideni dolžini 230 m, prav tako rekonstrukcija vodovodnega cevovoda. V okviru kanalizacijskega sistema bo zgrajeno tudi 1 črpališče.

Različica »z« investicijo je edina možnost za realizacijo projekta. Prav tako je različica »z« investicijo mnogo ugodnejša tako z vidika varovanja okolja kot ekonomskega vidika, saj se bo z urejeno okoljsko infrastrukturo povečala verjetnost, da se bo obdržalo ali povečalo število mladih družin v kraju, kar ugodno vpliva na BDP in gospodarski ter turistični razvoj Občine Videm.

### **Konfiguracija terena**

Teren, po katerem poteka predvidena investicija, je ravninski z minimalnimi vzdolžnimi skloni med cca. 220,00 m in 230,00 m n/v.

### **Ekonomski pomen investicije**

Z ekonomskega vidika bo obravnavana investicija doprinesla pri:

- znižanju stroškov za čiščenje pitne vode,
- prihodkih iz naslova komunalnega prispevka,
- znižanju stroškov vzdrževanja vodovodnega sistema, ki so pri dotrajanem vodooskrbnem sistemu lahko tudi do 50% višji kot pri obnovljenem oz. novem,

- pridobitvi na dodani vrednosti lokalnega okolja Občine Videm in sicer zaradi urejenega okolja.

#### **Družbeni pomen investicije**

Z družbenega vidika bo obravnavana investicija doprinesla pri:

- zagotavljanju enakovrednih pogojev na podeželju,
- pozitivnem družbenem učinku na več skupin prebivalcev,
- povečevanju možnosti ohranjanja poseljenosti,
- rekonstrukcija vodovodnega omrežja je nujna zaradi zdravstvenih razlogov,
- dvigu kvalitete življenja z zagotavljanjem zdrave pitne vode,
- dvigu ravni socialno-ekonomskega razvoja krajanov.

#### **Okoljevarstveni pomen investicije**

Z okoljevarstvenega vidika bo obravnavana investicija doprinesla pri:

- zmanjševanju emisij v vode iz komunalnih virov onesnaževanja,
- izločanju biološko razgradljivih in nevarnih odpadkov,
- varovanju in zaščiti vodnih virov,
- sanacija virov onesnaževanja iz naselij,
- odstranitvi zdravju in okolju škodljivega azbesta (vodovodne cevi)
- ostalo.

Različica »z« investicijo je za realizacijo projekta edina možna, saj je tako z vidika varovanja okolja kot ekonomskega vidika povsem ustrezna.

## 5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

### 5.1 Opredelitev trenutnih situacij

Občina Videm bo zgradila kanalizacijski sistem in rekonstruirala vodovodnega.

Strokovna podlaga za pripravo ocene vrednosti investicije so izkustveni parametri Občinske uprave Občine Videm, Režijskega obrata Občine Videm in projektna dokumentacija, ki jo je pripravilo podjetje Lineal, biro za projektiranje, inženiring, storitve in gradbeništvo d.o.o..

Če želimo zagotoviti ustrezen kanalizacijski in vodovodni sistem v delu naselja Videm pri Ptuju, moramo izvesti:

- izgradnjo kanalizacijskega omrežja v dolžini cca. 230 m,
- izgradnjo 1 črpališča,
- rekonstrukcijo vodovodnega cevovoda v dolžini cca. 230 m.

### 5.2 Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru operacije

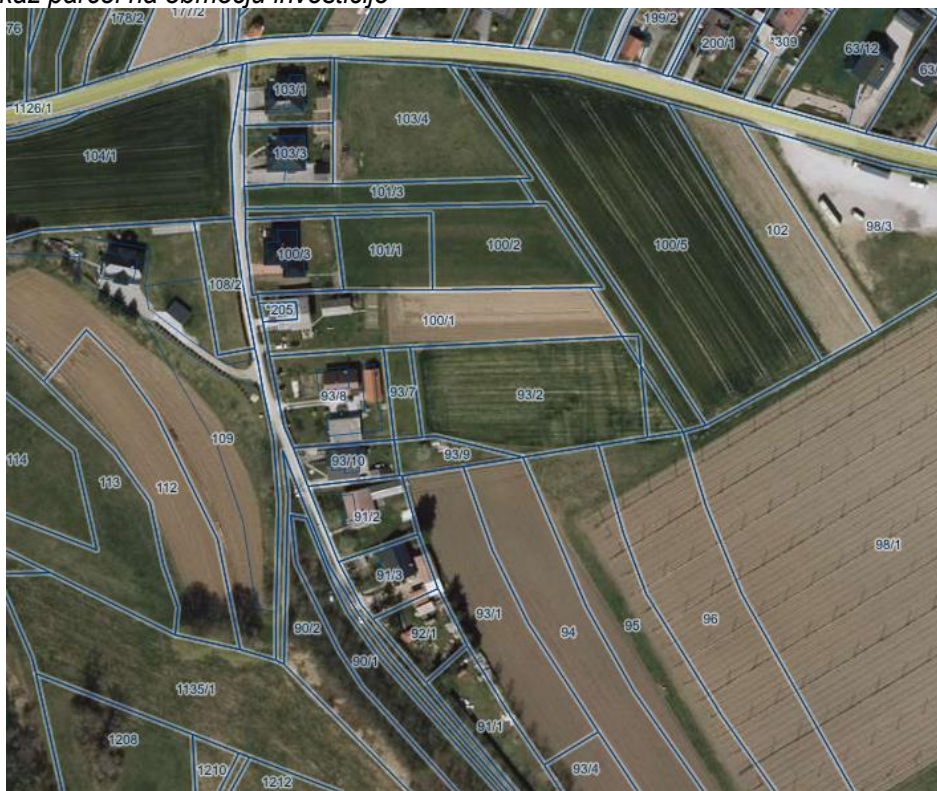
#### Lokacija in obseg investicije

Gradnja bo potekala po naslednjih predvidenih zemljiških parcelah: 1126/2 k.o. Pobrežje.

Slika 7: Lokacija investicije



Slika 8: Prikaz parcel na območju investicije



#### **KANALIZACIJSKO OMREŽJE: Vrsta sistema**

Predvideno je, da se komunalne odpadne vode iz stanovanjskih objektov na obravnavanem območju vodijo z gravitacijskimi PVC vodotesnimi cevmi – hišni priključki vodijo do ABC revizijskih jaškov, ki so smiselno locirani na trasi primarnega in sekundarnih kanalov.

Sistem je tlačno - gravitacijski za odvodnjo komunalnih odpadnih vod v ločenem načinu odvodnje. Končna dispozicija komunalnih odpadnih vod je v obstoječo čistilno napravo ČN Videm 3500 PE. Na delu kanalizacijskega sistema je predvideno 1 črpališče, ki je smiselno locirana glede na terenske danosti območja.

Na sistem se ne sme priklopiti kanalizacija iz kmetijskih objektov (iztoki hlevske kanalizacije-gnojnica in gnojevka). Na sistem ne smejo biti priključene meteorne vode.

Predviden sistem je torej zasnovan kot gravitacijsko – tlačni sistem v ločenem načinu odvodnje in ga sestavljajo PVC cevi in ABC revizijski jaški in je vodotesen.

Predmet projekta je primarni sistem in sicer kanal N24 v dolžini 230,00 m.

**KANALIZACIJSKO OMREŽJE: Tehnične rešitve komunalne kanalizacije s črpališči**

**Priključki na obstoječe omrežje**

Celotna komunalna kanalizacija po tem projektu se navezuje na obstoječo komunalno kanalizacijo, ta pa v predvideno Č.N. Videm 3500PE.

**Vodi komunalne kanalizacije**

Predviden tlačno - gravitacijski sistem za odvodnjo komunalnih odpadnih vod iz naselja Videm pri Ptujju sestavlja 1 primarni kanalizacijski niz dolžini 230 m. Na kanalizacijskem sistemu je predvideno 1 črpališče.

**A) Črpališče:**

Črpališče sestavljata dva vodotesna armirano betonska jaška. V prvega, katerega velikost je odvisna od potrebnega volumna črpališča, je predvidena vgradnja tipskega črpališča izbranega dobavitelja opreme, sestavljajočega iz dveh potopnih črpalk za stacionarno montažo, zapornih armatur, nepovratnih ventilov, cevni povezav od vsake izmed črpalk z izvedbo skupnega odvodnega tlačnega cevovoda iz črpališča, izpusta nad armaturami oz. nepovratnimi ventili na tlačnem delu cevovoda za primer vzdrževanja oz. popravila črpalk in elementov cevovoda, elektrokrmilne omarice z elementi za zaščito in regulacijo vklopa in izklopa črpalk, nivojskimi stikali, elementi za pritrditev ter posluževanje. V ločenem AB tipskem jašku (DN1200) se na tlačnem delu cevovoda tik za protipovratnim elementom vgradi T kos s krogličnim ventilom iz nerjavnega materiala in spojko za gasilsko »B« cev za praznjenje tlačnega dela cevovoda. Črpališče je tipsko in se izvede po detajlnih načrtih izbranega dobavitelja črpalk. Črpalke sta opremljeni s kolenom iz nerjavnega materiala (AISI 304) za pritrditev na dno črpališča in prirobnim priključkom za pritrditev črpalke, vodilno jekleno cevjo in konzolo z napenjalko, držalom z zaklepom, verigo in pritrdilnim materialom. Vsa oprema črpališč (armature, vodila za dvig črpalk, podesti, verige za dvig črpalk, vstopne lestve, pritrdilni in vijačni material) mora biti iz nerjavnih materialov (AISI 304). Vsi stiki in jaški so vodotesne izvedbe.

Črpalke so dimenzionirane in izbrane tako, da sta v vsakem črpališču vgrajeni dve črpalke, od tega ena delovna, druga rezervna, ki se ob normalnem obratovanju vključujeta izmenično, ob morebitni okvari ene pa se avtomatsko vključi druga. Velikost črpalk je odvisna od dotoka odpadne vode (Q) in potrebne višine črpanja (Hč), oziroma tlačnih izgub na tlačnem vodu.

Črpališče se krmili iz elektrokomandne omarice z vgrajenimi elementi za zagon, izmenično obratovanje, zaščito elektromotorjev in nivojske regulacije. Krmilne omarice so tipske za vsa črpališča in opremljena z opremo za daljinski prenos podatkov. Plovna stikala so predvidene takšne izvedbe, da jih je mogoče izvleči brez vstopa v črpališče. Predvidena je nastavitev vklopne in izklopne višine, nastavitev nivoja varnostnega izklopa proti suhemu teku in nastavitev nivoja, ko se vklopi alarm. Elektrokrmilna omarica je predvidena izven črpališča.



**KANALIZACIJSKO OMREŽJE: Gradbena dela in montažna dela**

- v predmetnem načrtu so cevovodi predvideni iz vodotesnih PVC cevi DN 250 mm - SN 8 in tlačni cevovodi PE DN 100. Cevovodi morajo imeti ustrezen atest;
- spajanje cevi primarnih tlačnih vodov se izvede z ELGEF spojkami in gravitacijskih vodov z vtično objemko in U – tesnilom;
- kote pokrovov je potrebno natančno prilagoditi višinam obstoječega terena;
- vzdolž tras cevovodov se izvrši razkladanje cevi na lesene podstavke, da ne pride do poškodb;
- fazonske komade se deponira tik ob vozliščih na leseno ali očiščeno podlago;
- izvede se 9 priključkov na gospodinjstva.

**VODOVODNI SISTEM: Rekonstrukcija vodovodnega sistema**

Projekt obravnava rekonstrukcijo dela sekundarnega vodovodnega omrežja naselja Videm pri Ptuju. Omrežje ima 9 hišnih priključkov.

Zamenjane bodo vodovodne cevi, ki so sedaj iz azbesta in bodo nadomeščene za manj škodljive in sodobne materiale.

Skupna dolžina trase rekonstrukcije vodovoda znaša cca. 230,00 m.

## 6 OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

V nadaljevanju so navedene celotne investicijske vrednosti za izvedbo celotnega investicijskega projekta, ki je namenjen v izgradnjo kanalizacijskega omrežja, izgradnjo črpališča in rekonstrukcijo vodovodnega cevovoda. V končni investicijski vrednosti je potrebno upoštevati stroške priprav za gradnjo in stroške izvedbe gradbenih del ter stroške storitev strokovnega nadzora.

Celotna investicijska vrednost je ocenjena v EUR brez DDV, vrednost DDV je prikazana zgolj informativno. Stalne in tekoče cene so enake, saj se bo projekt zaključil v enem letu.

### 6.1 Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah

Tabela 6: Celotna investicijska vrednost projekta po stalnih oz. tekočih cenah in z 22 % DDV (v EUR)

Zap. Št.	VRSTA DELA	VREDNOST brez DDV	DDV*
1.	Izgradnja kanalizacije	97.261,39	21.397,51
2.	Rekonstrukcija vodovodnega sistema	20.738,61	4.562,49
3.	Nadzor nad gradnjo	2.000,00	440,00
<b>SKUPAJ</b>		<b>120.000,00</b>	<b>26.400,00</b>

\* Vrednost DDV-ja je prikazana zgolj informativno.

Skupna vrednost investicije po stalnih oz. tekočih cenah:

- brez DDV-ja: **120.000,00 EUR**,
- DDV: **26.400,00 EUR** (informativno prikazan DDV).

#### 6.1.1 Ocena upravičenih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ so »upravičeni stroški« tisti del stroškov, ki so osnova za izračun (so)financerskega deleža udeležbe javnih sredstev v projektu ali programu.

Glede na to, da bo za del investicije, ki izpolnjuje pogoje za sofinanciranje po 23. členu ZFO-1, občina pridobila nepovratna sredstva, smo celotno investicijo razdelili na upravičene investicijske-stroške, ki izpolnjujejo pogoje in preostale (neupravičene) stroške, ki jih bo možno sofinancirati iz občinskih virov.

Tabela 7: Prikaz upravičenih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah v EUR

	<b>VRSTA DEL</b>	<b>UPRAVIČENI STROŠKI</b>
1.	Izgradnja kanalizacije	97.261,39
2.	Rekonstrukcija vodovodnega sistema	20.738,61
3.	Nadzor nad gradnjo	2.000,00
	<b>SKUPAJ</b>	<b>120.000,00</b>

Skupna vrednost upravičenih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah znaša **120.000,00 EUR**.

### 6.1.2 Ocena neupravičenih stroškov po stalnih oz. tekočih cenah

Neupravičeni stroški pri operaciji ne bodo nastali.

### 6.1.3 Terminski plan glede vrste stroškov po stalnih oz. tekočih cenah

Tabela 8: Celotna investicijska vrednost po stalnih oz. tekočih cenah (upravičeni in preostali stroški) v EUR brez davka na dodano vrednost

<b>Leto</b>	<b>2020</b>
<b>Letni korektor</b>	<b>1,000</b>
<b>INVESTICIJA</b>	<b>2020</b>
Upravičeni stroški	120.000,00
Neupravičeni stroški	0,00
<b>Skupaj (celotna inv. vrednost)</b>	<b>120.000,00</b>

Tabela 9: Celotna investicijska vrednost po stalnih oz. tekočih cenah (upravičeni in preostali stroški) v EUR z upoštevanim davkom na dodano vrednost (22%)

<b>Leto</b>	<b>2020</b>
<b>Letni korektor</b>	<b>1,000</b>
<b>INVESTICIJA</b>	<b>2020</b>
Upravičeni stroški	146.400,00
Neupravičeni stroški	0,00
<b>Skupaj (celotna inv. vrednost)</b>	<b>146.400,00</b>



## **6.2 Navedba osnove za oceno vrednosti**

Podlaga za oceno investicijske vrednosti je projekt za izvedbo s popisom del in projektantskim predračunom.

## **7 TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO**

### **7.1 Predhodna idejna rešitev ali študija**

Za obseg potrebne vsebine dokumenta identifikacije investicijskega programa smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

Za strokovno vsebino smo uporabili izkustvene parametre in predloge Občinske uprave Občine Videm, Režijskega obrata Občine Videm in projektno dokumentacijo, ki jo je pripravilo podjetje Lineal, biro za projektiranje, inženiring, storitve in gradbeništvo d.o.o. in Komunalno podjetje Ptuj d.d..

Vsa navedena dokumentacija se smiselno upošteva pri izdelavi investicijske dokumentacije.

### **7.2 Opis in grafični prikaz lokacije**

#### **Lokacija in obseg investicije**

Investicija se bo izvedla v delu naselja Videm pri Ptuj, pri čemer bosta novogradnja kanalizijskega omrežja in rekonstrukcija vodovodnega sistema potekali v predvideni dolžini 230 m. V okviru kanalizijskega sistema bodo zgrajeno tudi 1 črpališče.

Območje, ki ga obravnava investicija, je določila Občina Videm.

*Slika 9: Prikaz lokacije investicije*



**Lokacija investicije:**

- Gradnja bo potekala po naslednjih zemljiških parcelah:

k.o. Pobrežje:

1126/2

**Konfiguracija terena**

Teren, kjer bo izvedena investicija je s konfigurativnega vidika pretežno raven, v višinskem smislu se giblje med cca. 220,00 m in 230,00 m n/v.

**7.3 Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe**

Tabela 10: Obseg in specifikacija investicijske naložbe v stalnih in tekočih cenah

Leto	Vrsta specifikacije	Vrednost v stalnih cenah v EUR, brez DDV	Vrednost v stalnih cenah v EUR, z DDV*	Vrednost v tekočih cenah v EUR, brez DDV	Vrednost v tekočih cenah v EUR, z DDV*
2020	Izgradnja kanalizacije	97.261,39	118.658,90	97.261,39	118.658,90
	Rekonstrukcija vodovodnega sistema	20.738,61	25.301,10	20.738,61	25.301,10
	Nadzor nad gradnjo	2.000,00	2.440,00	2.000,00	2.440,00
	<b>Skupaj 2020</b>	<b>120.000,00</b>	<b>146.400,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>146.400,00</b>
<b>Skupaj</b>		<b>120.000,00</b>	<b>146.400,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>146.400,00</b>

\* Vrednost z DDV je prikazana zgolj informativno.

Obseg naložbe je:

- izgradnja kanalizacijskega omrežja v dolžini cca. 230 m,
- izgradnja 1 črpališča,
- rekonstrukcija vodovodnega cevovoda v dolžini cca. 230 m.

Natančnejša vsebinska in vrednostna predstavitev posamezne investicije je predstavljena v poglavju 4, 5 in 6.

## **7.4 Terminski plan**

Tabela 11: Terminski plan

<b>AKTIVNOST</b>	<b>ZAČETEK</b>	<b>KONEC</b>
Izdelava in potrditev DIIP	December 2008	Marec 2009
Izdelava in potrditev novelacije DIIP	Februar 2020	Februar 2020
Gradnja	April 2020	Oktober 2020
Pridobitev uporabnega dovoljenja	November 2020	November 2020
Končni obračun	November 2020	November 2020
Prenos med osnovna sredstva	November 2020	November 2020

## **7.5 Okoljski omilitveni ukrepi**

Predmetna investicija je prvenstveno namenjena varovanju okolja (zmanjšanje emisije v vode iz komunalnih virov onesnaževanja in v ozračje) in jo bo potrebno realizirati. Namenjena je tudi izboljšanju oskrbe s pitno vodo.

Načrtovana investicija ne bo imela negativnega vpliva na okolje.

Neposredne koristi izgradnje kanalizacijskega sistema se bodo odrazile v manjšem obremenjevanju okolja, kar pomeni predvsem manjšo količino obremenjevanja tal, vode in ozračja.

### **7.5.1 Učinkovita izraba naravnih virov**

Z izgradnjo kanalizacijskega sistema, se bodo vse komunalne odpadne vode na tem območju odvajale v obstoječo kanalizacijo in dalje v čistilno napravo, kar pomeni, da ne bodo več onesnaževale podtalnice, s tem pa se bo prebivalcem Občine Videm zagotavljalo pravico uživanja čiste in neoporečne pitne vode.

Ob obnovi vodooskrbnega sistema se bo tudi to odrazilo v manjšem obremenjevanju okolja zaradi izvajanja intervencijskih posegov, kar pomeni predvsem manjšo količino izgub pitne vode. S tem se pomembno prispeva k učinkoviti izrabi naravnih virov.

### **7.5.2 Okoljska učinkovitost**

Okoljska učinkovitost se z zgrajenim kanalizacijskim sistemom kaže predvsem pri zmanjšanju negativnih vplivov na okolje, ki nastajajo pri nekontroliranem vnosu fekalij v tla, tekočih in stoječih voda

ter plinov, ki nastajajo pri razkrajanju blata (žvepla) in smradu v ozračje. Kanalizacijski vodi bodo kvalitetni in nepropustni, kar za okolje prav tako predstavlja pomemben dejavnik, ki preprečuje onesnaževanje tal.

Z izvedbo izgradnje vodooskrbnega sistema bo oskrba s pitno vodo zanesljivejša in bo pripomogla k zmanjšanju izgub pitne vode, kar pomeni zmanjšanje stroškov za pripravo čiste pitne vode in ogrožanja zdravja občanov Občine Videm ter širše okolice.

### 7.5.3 Trajnostna dostopnost

Urejen kanalizacijski sistem v Občini Videm omogoča vsem subjektom na obravnavanem območju priključitev na kanalizacijski sistem. Urejena kanalizacijska infrastruktura v občini bo preprečila odseljevanje in povečala priseljevanje mladih družin, kar bo vplivalo na trajnostni razvoj občine v smislu gospodarstva in turizma. Naselja z urejeno komunalno infrastrukturo so privlačnejša za nove prebivalce.

Podoben učinek ima pri tem rekonstrukcija vodooskrbnega sistema.

### 7.5.4 Zmanjšanje vplivov na okolje

- **Tla**

Odpadne vode se bodo odvajale na skupno lokacijo in ne bodo pronicale v tla. To bo preprečilo onesnaženost in prizadetost tal, območja pa bodo primernejša za uporabo v druge namene. Izgradnja vodooskrbnega sistema v Občini Videm bo dolgoročno zmanjšala posege v tla zaradi intervencijskih del.

- **Voda**

Prav tako bo kanalizacijski sistem zmanjšal obremenitev na vodo, predvsem podtalnico, saj odpadna voda ne bo pronicala skozi nepropustne kanalizacijske cevi. S tega razloga bo voda, namenjena za pitje ter kmetijske dejavnosti, neoporečna. Urejen bo tudi tok komunalnih odpadnih voda, kar bo prispevalo k zmanjšanju obremenjevanja vodnih sistemov ter celotnega lokalnega okolja. Na osnovi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Ur. list RS št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15) se obravnavana lokacija nahaja izven vodovarstvenih območij.

Ustrezen vodooskrbni sistem pa bo zmanjšal obremenitev na vodo. S tem razlogom bo voda namenjena za pitje ter za kmetijske dejavnosti neoporečna.

- **Emisije v zrak**

Večje emisije v zrak se ne pričakujejo. Izvedeni bodo vsi ukrepi, ki bodo zmanjševali emisije v zrak.

Širjenje smradu je odvisno od meteoroloških dejavnikov (padavine, stabilnost atmosfere, hitrost in smer vetra) ter naravnih filtrov (gozd). Pogoj za širjenje smradu na večje razdalje je šibak veter (<1m/s) brez turbulence. Z izgradnjo kanalizacijskega omrežja se bodo neprijetne vonjave omejile, saj bo razkroj potekal v zaprtem prostoru.

Positivni vplivi se bodo kazali tudi na živi naravi (rastline in živali) v neposredni bližini ter širši okolici, saj iztekanje fekalne vode v jarke in bližnje potoke zastruplja tla s škodljivimi snovmi, ki so usodne za naravni habitat in povzročajo izumiranje nekaterih rastlinskih in živalskih vrst ter posledično rušijo naravno ravnovesje.

### 7.5.5 Hrup

Obremenitev okolja s hrupom je predpisana z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19).

Nov vir hrupa ne sme povzročiti čezmerne obremenitve s hrupom na območju varstva pred hrupom, na katerem pred posegom novega vira v okolje celotna obremenitev območja varstva pred hrupom ni bila presežena.

Prav tako se ne sme povečati celotne obremenitve s hrupom na območju varstva pred hrupom, na katerem je ta obremenitev pred posegom novega vira v okolje čezmerna.

### 7.5.6 Ukrepi za odpravo negativnih vplivov na okolje

Dodatni omilitveni ukrepi niso predvideni, ker izvajanje obravnavane operacije zaradi povečanega hrupa, ne bo imelo vpliva na druge dejavnosti.

## **7.6 Ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov**

Ocena vpliva na okolje za projekt »Kanalizacija Videm« ni bila izdelana, saj negativni vplivi ne bodo presegali mejnih vrednosti.

## **7.7 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo**

Investicijo bo izvajala Občina Videm. Za izvedbo investicijskega projekta bo odgovoren župan Občine Videm, g. Branko MARINIČ.

V nadaljevanju prikazujemo kadrovska organizacijska shema za omenjen projekt. Občina je določila glavnega koordinatorskega projekta, to je ga. Polona KOPRIVC, ki skrbi za koordinacijo projekta.

Slika 10: Kadrovska-organizacijska shema

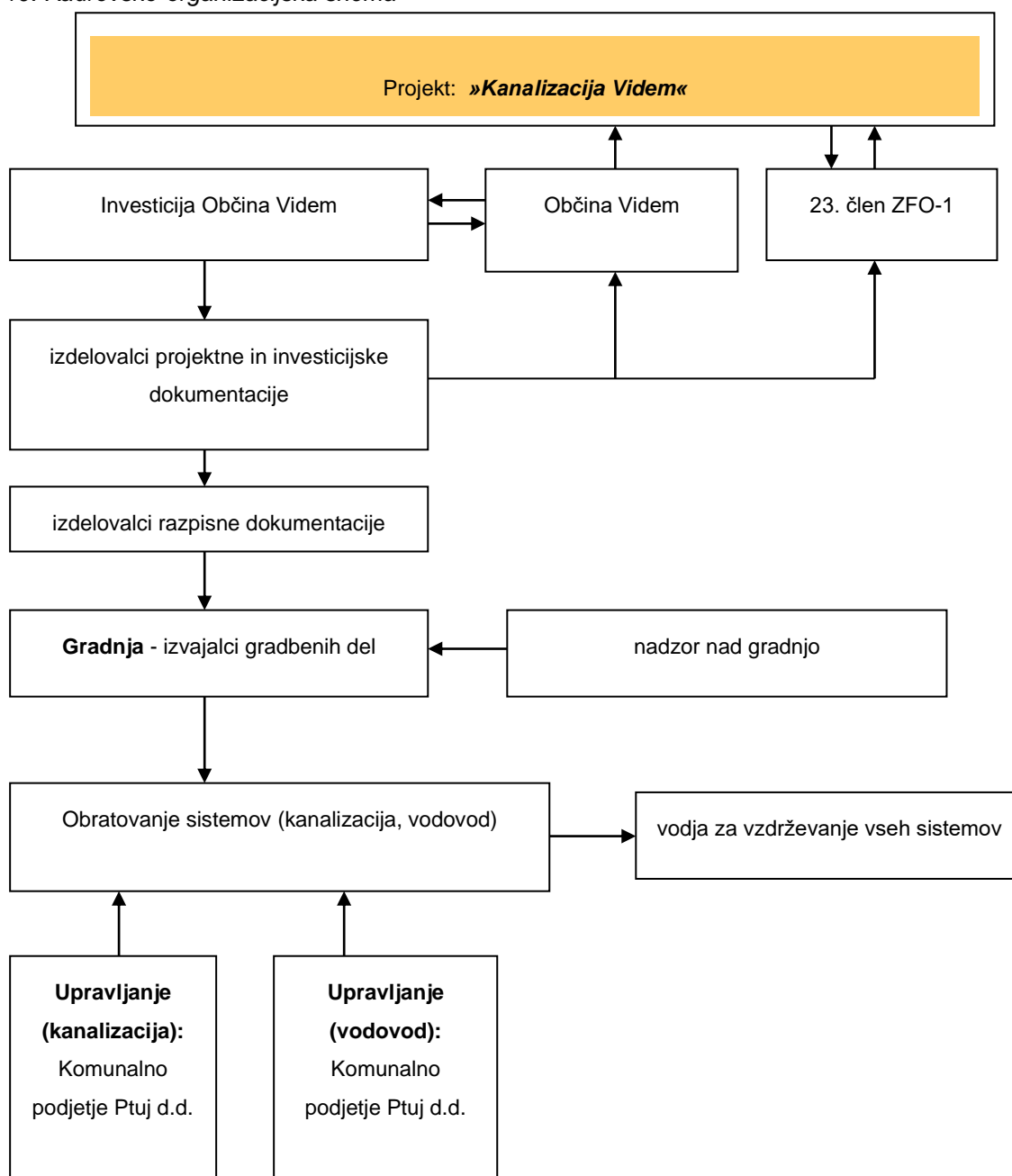


Tabela 12: Projektna skupina

<b>Naziv dela</b>	<b>Izvajalec</b>
Vodja investicije:	Branko MARINIČ, župan
Koordinator projekta:	Polona KOPRIVC, višji svetovalec
Strokovna pomoč:	FIMA Projekti d.o.o. (izdelava investicijske dokumentacije)
Strokovna pomoč:	LINEAL d.o.o. (izdelava tehničnega poročila)
Strokovna pomoč:	Režijski obrat Občine Videm

S kanalizacijskim in vodovodnim sistemom bo upravljalo Komunalno podjetje Ptuj d.d..

Zaposlitev nove osebe za upravljanje in vzdrževanje kanalizacijskega in vodovodnega omrežja ne bo potrebna, saj bo le-to opravljala oseba, ki je zadolžena s strani upravljavca, za vzdrževanje ter s tem zagotavljala redno kontrolo.

Projektno dokumentacijo je izdelal strokovni izdelovalec tovrstne dokumentacije.

Razpisno dokumentacijo in postopke javnega naročanja izvajalcev (projektiranja, gradnje,...) bo izvedla Občinska uprava Občine Videm.

Gradbeni nadzor bo izvajal usposobljeni nadzornik. Izvajalec bo izbran na osnovi javnega naročila. Enako velja za koordinatorja varnosti na gradbišču.

Po zaključku del se bo izvedel tehnični pregled, določitev poskusnega delovanja in izdajo uporabnega dovoljenja, ki ga bo izvedel za to usposobljeni strokovnjak.



Tabela 13: Preglednica članov projektne skupine

<b>ČLANI PROJEKTNE SKUPINE ZA VODENJE PROJEKTA</b>				
Ime in priimek	Izobrazba	Leta del. izkušenj	Strokovno področje, ki ga pokriva	Zadolžitev v okviru predloženega projekta
Polona KOPRIVC	magistra ekonomskih znanosti	14	Okolje in prostor	Skrbnik investicijskega projekta
Matej ROGAČ	univ. dipl. prav.	12	Zakonodaja, pravo, finance	Tehnična in strokovna podpora

FIMA PROJEKTI d.o.o. (izdelovalec investicijske dokumentacije):

- Matej ROGAČ ima dolgoletne izkušnje na področju pripravljanja investicijskih programom (DIIP, PIZ, IP, elaboratov, poslovnih načrtov, strategij,...), priprave projektov za prijave na Strukturne in Evropske sklade, vodenja projektov na področju turizma, kmetijstva, gospodarstva, socialnega in družbenega razvoja, podjetništva, prijavljanja na razpise za črpanje nepovratnih sredstev iz Strukturnih skladov - Kmetijskega sklada, Podjetniškega sklada, Cilj 3.

## 7.8 Predvideni viri financiranja

Tabela 14: Viri financiranja po tekočih cenah v EUR brez DDV

<b>Viri financiranja po tekočih cenah v EUR</b>			
	<b>Vrednost</b>	<b>2020</b>	<b>Delež</b>
LASTNA SREDSTVA - občinski proračun Občine Videm	<b>0,00</b>	0,00	0,00%
23. člen ZFO-1 – nepovratna sredstva	<b>120.000,00</b>	120.000,00	100,00%
<b>SKUPAJ</b>	<b>120.000,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>100%</b>

Občina Videm bo črpala nepovratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v višini 120.000,00 EUR.

Za investicijo občina ne bo zagotavljala lastnih sredstev.

## 7.9 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost projekta

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na **družbenem področju**:

- Povečanje kakovosti življenja prebivalcev na predmetnem področju kar posredno vpliva na večjo rast prebivalstva z vidika poselitve in možnost razvoja ter zaposlovanja predvsem na področjih, kjer do sedaj ni bilo pokritosti z odvajanjem in čiščenjem komunalne odpadne vode.
- Izboljšanje vodooskrbe območja.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na **razvojno gospodarskem področju**:

- Z implementacijo projekta se pričakuje celovit razvoj podeželja na omenjenem območju, saj bo z ureditvijo osnovne javne infrastrukture možen izkoristek vseh naravnih danosti.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na **okoljevarstvenem področju**:

- Korist iz naslova odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode vidimo tudi v izboljšanju zdravstvenega stanja prebivalcev predmetnega območja, v smislu zmanjšanja potencialnih možnosti okužb in zastrupitev, ki so možne zaradi nekontroliranih izpustov odpadnih voda v podzemne in površinske vode.
- Z menjavo zdravju in okolju škodljivih azbestnih vodovodnih cevi z novimi, se bo s tem ohranilo in varovalo naravno okolje.

## 8 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV NEPOVRATNE POMOČI

### 8.1 Finančna analiza

Cilj finančne analize investicije je ocena finančne donosnosti neposredne naložbe brez stranskih vplivov in učinkov.

V finančni analizi bomo upoštevali naslednje podatke:

- ocenjeni strošek investicije v višini **120.000,00** EUR po stalnih cenah brez DDV,
- **prihodki iz naslova komunalnega prispevka:** Upoštevali smo strošek komunalnega prispevka, ki znaša povprečno 500,00 € na priklopljeno gospodinjstvo, za priklop na omrežje. Leta 2021 se bo na omrežje priklopilo vseh 9 gospodinjstev.
- **prihodki iz naslova kanalščine:** Upoštevali smo, da povprečno gospodinjstvo proizvede na mesec 8 m<sup>3</sup> odpadne vode. Leta 2021 bo na kanalizacijsko omrežje priklopljenih vseh 9 gospodinjstev. Upoštevali smo strošek 0,6817 €/m<sup>3</sup> za čiščenje odpadne vode.
- **omrežnina za kanalizacijo:** Upoštevali smo 9 priklopov na gospodinjstvo in 12 mesečno obdobje, pri čemer znaša vrednost za posamezen mesec 4,5 €.
- **stroški vzdrževanja kanalizacijskega omrežja:** So izračunani na podlagi dolžine kanalizacijskega omrežja (230,00 m) in povprečnega stroška vzdrževanja 1 metra kanalizacijskega omrežja (5,00 €/m).
- **dobava vode:** vzelo se je 12 mesečno obdobje, 9 priključkov na vodovodno omrežje in upoštevalo 8 m<sup>3</sup> na gospodinjstvo ter znesek 0,783 € na m<sup>3</sup>
- **omrežnina za vodovod:** Upoštevali smo 9 priklopov na gospodinjstva in 12 mesečno obdobje, pri čemer znaša vrednost za posamezen mesec 4,3 €.
- **vzdrževanje vodovoda:** Pri izračunu vzdrževalnih stroškov za vodovod smo upoštevali dolžino vodovodnega omrežja (230,00 m) in povprečen strošek vzdrževanja za 1 meter vodovodnega omrežja (3,00 €/m).
- **elektrika:** Upoštevali smo povprečne letne stroške na 1 črpališče, ki znašajo v povprečju 2.000,00 €.
- upošteva se tudi **ostanek vrednosti** investicije v višini **11.800,00** EUR.

Upoštevana diskontna stopnja v obravnavanem 30-letnem referenčnem ekonomskem obdobju je 4%

### 8.1.1 Projekcija operativnih stroškov

Tabela 15: Projekcija operativnih stroškov

Leto	Prihodki						Operativni stroški			
	Omrežnina vodovod	Dobava vode	Kanalščina	Omrežnina kanal.	Komunalni prispevek	Skupaj	Vzdrževanje kanalizacijskega sistema	Vzdrževanje vodovodnega sistema	Elektrika - Črpališče	Skupaj
2020	0	0	0	0	0	<b>0</b>	0	0	0	<b>0</b>
2021	464	677	589	486	4.500	<b>6.716</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2022	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2023	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2024	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2025	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2026	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2027	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2028	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2029	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2030	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2031	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2032	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2033	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2034	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2035	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2036	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2037	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2038	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Kanalizacija Videm**

---

2039	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2040	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2041	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2042	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2043	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2044	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2045	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2046	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2047	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2048	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2049	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
2050	464	677	589	486	0	<b>2.216</b>	1.150	690	2.000	<b>3.840</b>
<b>Skupaj</b>	<b>13.932</b>	<b>20.295</b>	<b>17.670</b>	<b>14.580</b>	<b>4.500</b>	<b>70.977</b>	<b>34.500</b>	<b>20.700</b>	<b>60.000</b>	<b>115.200</b>

8.1.2 Preglednica investicije, prihodkov in stroškov – finančna analiza

Tabela 16: Preglednica stroškov in prihodkov investicije – finančna analiza

Leto	Referenčna leta	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški vzdrževanja (€)	Prihodki (€)	Ostane vrednosti (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano - 4% (€)		
								Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok
								A	C+D-B	(C+D-B)-A
2020	0	120.000	0	0	0	0	-120.000	120.000	0	-120.000
2021	1	0	2.840	6.716	0	3.876	3.876	0	3.727	3.727
2022	2	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-577	-577
2023	3	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-555	-555
2024	4	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-533	-533
2025	5	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-513	-513
2026	6	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-493	-493
2027	7	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-474	-474
2028	8	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-456	-456
2029	9	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-438	-438
2030	10	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-422	-422
2031	11	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-405	-405
2032	12	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-390	-390
2033	13	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-375	-375
2034	14	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-360	-360
2035	15	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-347	-347
2036	16	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-333	-333
2037	17	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-320	-320

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Kanalizacija Videm**

2038	18	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-308	-308
2039	19	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-296	-296
2040	20	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-285	-285
2041	21	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-274	-274
2042	22	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-263	-263
2043	23	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-253	-253
2044	24	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-243	-243
2045	25	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-234	-234
2046	26	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-225	-225
2047	27	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-216	-216
2048	28	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-208	-208
2049	29	0	2.840	2.216	0	-624	-624	0	-200	-200
2050	30	0	2.840	2.216	11.800	11.176	11.176	0	3.446	3.446
<b>Skupaj</b>		<b>120.000</b>	<b>85.200</b>	<b>70.977</b>	<b>11.800</b>	<b>-2.423</b>	<b>-122.423</b>	<b>120.000</b>	<b>-2.827</b>	<b>-122.827</b>
Skupaj diskontirano		120.000	49.109	42.644	3.638	-2.827	-122.827			

Obrazložitev:

- Obračun amortizacije je načrtovan v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Amortizacija je vključena v kalkulacijo celotne investicije. Pri tem smo upoštevali nabavno vrednost osnovnih sredstev, kot maksimalni znesek za obračun amortizacije v celotnem načrtovanem obdobju. Upoštevali smo 3% amortizacijsko stopnjo.
- Ostanek vrednosti - pri investicijskem projektu imamo poleg periodičnih donosov preostanka vrednosti ob koncu življenjske dobe. V naših izračunih smo upoštevali ostanek vrednosti, ki še ni amortiziran na ekonomsko dobo investicije 30 let in znaša 11.800 EUR
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 4% stopnjo za diskontiranje
- V investicijo niso vključena nepovratna sredstva
- Denarni tok je v finančni analizi negativen

**IZRAČUN NAJVIŠJEGA ZNESKA SUBVENCije**

Tabela 17: Izračun najvišjega zneska sofinanciranja

	Diskontirane vrednosti	Nediskontirane vrednosti
Skupni investicijski stroški		120.000,00
Od tega upravičeni stroški (EC)		120.000,00
Diskontirani inv. stroški (DIC)	120.000,00	
Diskontirani neto prihodki (DNR)	-2.826,86	

	DNR>0		DNR<0
1 a Upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR):	122.826,86		<b>120.000,00</b>
1 b Finančna vrzel (R=EE/DIC):	102,36	%	<b>100,00</b>
2 Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R):	122.826,86		<b>120.000,00</b>
3 a Najvišja stopnja sofinanciranja (CRpa):	100,00%	%	<b>100,00%</b>
3 b Izračun najvišjega zneska (DA*Crpa):	122.826,86		<b>120.000,00</b>

Obrazložitev:

- Upravičeni stroški po tekočih cenah znašajo **120.000,00 EUR**
- Najvišja stopnja sofinanciranja znaša 100,00 % upravičenih stroškov
- DNR je manjši od 0 (nič)
- Glede na vse upoštevane prihodke iz naslova investicije in višino upravičenih izdatkov, finančno vrzel in DNR smo prišli do maksimalne subvencije **120.000,00 EUR**

**IZRAČUN FINANČNE VRZELI**

Za izračun finančne vrzeli smo upoštevali maksimalne upravičene izdatke investicije (EE), ki znašajo **120.000,00 EUR** in jih razdelili z diskontiranimi investicijskimi stroški (DIC), ki znašajo **120.000,00 EUR** in tako izračunali, da znaša finančna vrzel 100,00%.

**KORAKI ZA DOLOČITEV ZNESKA SUBVENCije**

- korak: Izračun stopnje primanjkljaja v financiranju (R):

$$R = \text{maks. EE} / \text{DIC}$$

$$R = (120.000,00 / 120.000,00) * 100 = 100,00\%$$

Pri čemer so:

- maks. EE *najvišji upravičeni izdatki* = DIC-DNR
- DIC (*diskontirani stroški naložbe*),
- DNR (*diskontirani neto prihodki*) = diskontirani prihodki - diskontirani operativni stroški + diskontirana preostala vrednost



- korak: Izračun zneska (DA) »decision amount« na podlagi določitve Komisije, tj. »zneska, za katerega se uporablja stopnja sofinanciranja za prednostno os«

$$DA=EC*R$$

$$DA=120.000,00*100,00\%=120.000,00$$

Pri čemer so:

- EC upravičeni stroški.
- korak: Izračun najvišjega zneska sofinanciranja:

$$\text{donacija} = DA * \text{maks. CRpa}$$

$$\text{donacija} = 120.000,00 * 100\% = 120.000,00$$

Pri čemer je:

- maks. CR najvišja stopnja sofinanciranja, ki je določena za prednostno os v odločitvi Komisije o sprejetju operativnega programa.

Finančna vrzel (R) je 100,00%, upravičeni izdatki (EE) znašajo 120.000,00 EUR, diskontirani investicijski stroški (DIC) pa 120.000,00 EUR.

Na podlagi tega znaša znesek DA 120.000,00 EUR in najvišji znesek sofinanciranja 120.000,00 EUR.

### 8.1.3 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi

Aproksimativni izračun neto sedanje vrednosti na podlagi podatkov iz zgornje preglednice in še z nekaterimi vhodnimi podatki je sledeč:

- vrednost investicije = 120.000,00 EUR,
- ekonomska doba investicije  $i = 30$  let,
- diskontna stopnja  $p = 4\%$ .

$$\text{FNSV} = \sum_{i=1}^n \frac{I_i}{(1+p)^i} = -122.827$$

Kot pričakovano je neto finančna sedanja vrednost investicije negativna in znaša -122.827 €, finančna stopnja donosnosti pa je prav tako negativna.

#### Finančna interna stopnja donosnosti

FIRR = negativna

#### Relativna neto sedanja vrednost

RNSV = -1,024

Obrazložitev:

- Finančna neto sedanja vrednost ima oznaka FNSV,
- V osnovnem izračunu je FNSV negativna in znaša **-122.827 EUR**,
- Eno od najpogosteje uporabljenih meril za presojanje smiselnosti investicijskega projekta je njegova neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost. Višina neto sedanje vrednosti je neposredno odvisna od uporabljene obrestne mere kot cene kapitala oziroma od uporabljenega pripadajočega diskontnega faktorja  $1+i$ , s katerim reduciramo bodoče finančne tokove na začetni trenutek. V našem konkretnem zgledu smo vzeli obrestno mero 4 % letno. (Diskontna stopnja je letna odstotna mera, po kateri se sedanja vrednost denarne enote v naslednjih letih zmanjšuje s časom),
- Finančna interna stopnja donosa ima oznako FIRR,
- Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja smo za izračun FIRR v nadaljevanju uporabili ekonomsko dobo trajanja projekta 30 let,
- Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 4% iščemo v nadaljevanju projekta pozitivno neto sedanja vrednost in interno stopnjo donosnosti višjo od uporabljene individualne diskontne stopnje 4%, s čimer bo investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

## 8.2 Ekonomska analiza in denarni tok

### 8.2.1 Projekcija prihodkov – javno dobro

Tabela 18: Projekcija prihodkov – javno dobro

Leto	Prihodki – javno dobro			Skupaj
	Zdravstveno stanje	Manjše obremenjevanje cestne infrastrukture	Prihranki čiste vode	
2020	0	0	0	<b>0</b>
2021	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2022	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2023	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2024	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2025	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2026	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2027	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2028	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2029	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2030	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2031	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2032	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2033	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2034	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2035	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2036	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2037	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2038	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2039	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2040	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2041	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2042	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2043	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2044	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2045	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2046	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2047	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2048	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2049	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
2050	2.000	1.500	8.069	<b>11.569</b>
<b>Skupaj</b>	<b>60.000</b>	<b>45.000</b>	<b>242.067</b>	<b>347.067</b>

Javno dobro – Manjše obremenjevanje cestne infrastrukture

Odpadne vode bodo speljane po kanalizacijskem sistemu, zaradi česar bomo zmanjšali erozijo, ki uničuje javno in privatno prometno infrastrukturo. Letni prihranki vzdrževanja in popravil prometne infrastrukture bodo tako večji. Predvidevamo, da bomo na letnem nivoju prihranili 2.000,00 €.

Javno dobro – Zdravstveno stanje

Z realizacijo izgradnje kanalizacijskega in vodovodnega omrežja bo občina zagotavljala višji življenjski standard občanov in izboljšanje zdravstvenega stanja v občini. Z novogradnjo bomo na letni ravni prihranili 1.500,00 €.

Javno dobro – Prihranek čiste vode

Predvidevali smo, da v 12 mesečnem obdobju in ob izvedenih 9 priključkov na kanalizacijo prihranimo na letnem nivoju 8.069 € čiste vode. Pri tem smo vzeli podatek, da za 8m<sup>3</sup> vode iz kanalizacije porabimo 15 m<sup>3</sup> čiste vode, pri čemer je znesek 0,6226 €/m<sup>3</sup>.

## 8.2.2 Preglednica investicije, prihodkov in stroškov – ekonomska analiza

Tabela 19: Preglednica stroškov in prihodkov investicije – ekonomska analiza

Leto	Referenčna leta	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški vzdrževanja (€)	Stroški Skupaj (€)	Prihodki - javna korist (€)	Ostane vrednosti (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano 4% (€)		
									Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok
		A	B	A+B	C	E	C+E-B	C+E-B-A	A	C+E-B	C+E-B-A
2020	0	120.000	0	120.000	0	0	0	-120.000	120.000	0	-120.000
2021	1	0	2.840	2.840	18.285	0	15.445	15.445	0	14.851	14.851
2022	2	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	10.119	10.119
2023	3	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	9.730	9.730
2024	4	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	9.356	9.356
2025	5	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	8.996	8.996
2026	6	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	8.650	8.650
2027	7	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	8.317	8.317
2028	8	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	7.997	7.997
2029	9	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	7.690	7.690
2030	10	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	7.394	7.394
2031	11	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	7.110	7.110
2032	12	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	6.836	6.836
2033	13	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	6.573	6.573
2034	14	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	6.320	6.320
2035	15	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	6.077	6.077
2036	16	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	5.844	5.844

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**  
**Kanalizacija Videm**

2037	17	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	5.619	5.619
2038	18	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	5.403	5.403
2039	19	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	5.195	5.195
2040	20	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	4.995	4.995
2041	21	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	4.803	4.803
2042	22	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	4.618	4.618
2043	23	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	4.441	4.441
2044	24	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	4.270	4.270
2045	25	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	4.106	4.106
2046	26	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	3.948	3.948
2047	27	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	3.796	3.796
2048	28	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	3.650	3.650
2049	29	0	2.840	2.840	13.785	0	10.945	10.945	0	3.509	3.509
2050	30	0	2.840	2.840	13.785	11.800	22.745	22.745	0	7.013	7.013
<b>Skupaj</b>		<b>120.000</b>	<b>85.200</b>	<b>205.200</b>	<b>418.044</b>	<b>11.800</b>	<b>344.644</b>	<b>224.644</b>	<b>120.000</b>	<b>197.223</b>	<b>77.223</b>
Skupaj diskontirano		120.000	49.109	169.109	242.694	3.638	197.223	77.223			
<b>Ekonomska stopnja donosnosti EIRR</b>				<b>4,574 %</b>							

Obrazložitev:

- Obračun amortizacije je načrtovan v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi enako kot pri finančni analizi. Upoštevali smo 3% amortizacijsko stopnjo 11.800 EUR
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 4% stopnjo za diskontiranje
- V investicijo so vključeni učinki JAVNO DOBRO
- Denarni tok je v ekonomski analizi pozitiven
- Doba vračanja investicije je 10,55 let

### 8.2.3 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi

Aproksimativni izračun neto sedanje vrednosti na podlagi podatkov iz zgornje preglednice in še z nekaterimi vhodnimi podatki je sledeč:

- vrednost investicije = 120.000,00 €,
- ekonomska doba investicije  $i = 30$  let,
- diskontna stopnja  $p = 4\%$ .

$$\text{ENSV} = \sum_{i=1}^n \frac{I_i}{(1+p)^i} = 77.223$$

Neto ekonomska sedanja vrednost investicije je pozitivna in znaša 77.223 €, ekonomska stopnja donosnosti je prav tako pozitivna.

#### **Ekonomska interna stopnja donosnosti**

$$\text{EIRR} = 4,574\%$$

#### **Relativna neto sedanja vrednost**

$$\text{RNSV} = 0,64$$

#### **Doba vračanja investicije**

$$\text{DVI} = 10,55$$

Obrazložitev:

- Ekonomska doba projekta je bila narejena na 30 let
- Neto sedanja vrednost je ob uporabljeni 4% letni obrestni meri (diskontni stopnji) pozitivna
- Interna stopnja donosa je pri uporabljeni diskontni stopnji pozitivna in znaša 4,574 %
- Pomeni, da je interna stopnja donosnosti višja od uporabljene individualne diskontne stopnje, s čimer je investicija v tem primeru ekonomsko upravičena in nam pove, da vsaka enota vloženega kapitala ustvari 0,04574 enote akumulacije.

#### 8.2.4 Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči

Pri izračunu neto sedanje vrednosti smo upoštevali naslednje parametre:

- vrednost investicije (stalne cene): 120.000,00 EUR brez DDV,
- ekonomska doba investicije v letih: 30 let,
- diskontna stopnja: 4%.

Ekonomska neto sedanja vrednost (ENSV) je pri teh parametrih pozitivna in znaša **77.223 EUR**. S tega vidika je investicija ekonomsko upravičena.

Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja je **ekonomska doba** povračila investicijskih stroškov po stalnih cenah izračunana na **30 let**.

Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 4% je neto sedanja vrednost pozitivna, kar pomeni, da je interna stopnja donosnosti višja od uporabljene individualne diskontne stopnje, s čimer je investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

Interna stopnja donosnosti v ekonomski analizi znaša 4,574%, kar je več od upoštevane diskontne stopnje 4%.

Odločitev **za investicijo** je ekonomsko upravičena in sprejemljiva le ob pogoju, ko Občina Videm pridobi nepovratna sredstva v višini 100 % od vseh upravičenih stroškov investicije brez DDV.



### **8.3 Analiza občutljivosti in tveganj**

#### **8.3.1 Splošna analiza občutljivosti**

V okviru analize občutljivosti ugotavljamo mogoče spremembe ključnih spremenljivk, ki vplivajo na izvedbo projekta. V okviru tega projekta bomo predpostavili:

- Povečanje investicije za 5%,
- Povečanje investicije za 10%,
- Zmanjšanje investicije za 5%,
- Zmanjšanje investicije za 10%,
- Povečanje operativnih stroškov za 5%,
- Povečanje operativnih stroškov za 10%,
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%,
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%,
- Povečanje prihodkov za 5%,
- Povečanje prihodkov za 10%,
- Zmanjšanje prihodkov za 5%,
- Zmanjšanje prihodkov za 10%,
- Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10%.

*Tabela 20: ENSV in EIRR ob spreminjanju ključnih spremenljivk*

<b>Element</b>	<b>ENSV</b>	<b>% odmika od osnove</b>	<b>EIRR</b>	<b>% odmika od osnove</b>
<b>OSNOVNI IZRAČUN</b>	<b>77.223</b>	<b>100,00%</b>	<b>4,57%</b>	<b>100,00%</b>
Povečanje investicije za 5%	71.223	92,23%	4,05%	88,64%
Povečanje investicije za 10%	65.223	84,46%	3,58%	78,18%
Zmanjšanje investicije za 5%	83.223	107,77%	5,14%	112,39%
Zmanjšanje investicije za 10%	89.223	115,54%	5,76%	125,99%
Povečanje operativnih stroškov za 5%	74.767	96,82%	4,44%	97,05%
Povečanje operativnih stroškov za 10%	72.312	93,64%	4,30%	94,09%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%	79.678	103,18%	4,71%	102,94%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%	82.134	106,36%	4,84%	105,87%
Povečanje prihodkov za 5%	89.358	115,71%	5,24%	114,60%
Povečanje prihodkov za 10%	101.492	131,43%	5,90%	129,01%
Zmanjšanje prihodkov za 5%	65.088	84,29%	3,90%	85,19%
Zmanjšanje prihodkov za 10%	52.953	68,57%	3,21%	70,12%
Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10%	40.953	53,03%	2,30%	50,25%

Obrazložitev:

V primeru **povečanja investicije za 5% oz. 10%** se interna stopnja donosa zmanjša, vendar še vedno ostaja v ekonomskih mejah upravičenosti, pri upoštevanju 4,00% diskontne stopnje. V obeh primerih je neto sedanja vrednost pozitivna.

Povečanje **operativnih stroškov za 5% oz. 10%** se interna stopnja ne zniža pod 4,00%. Občutljivost investicije glede na operativne stroške je minimalna.

**Zmanjšanje prihodkov za 5% oz. 10%** pomeni, da v prvem primeru interna stopnja donosa ne pade pod 3,90%, v drugem primeru pa ne pod 3,21%, projekt je glede na kazalnike še vedno ekonomsko opravičljiv.

Povečanje **investicijskih stroškov za 10%** in hkrati **zmanjšanje** pričakovanih **učinkov** za 10% pomeni, da je interna stopnja donosa enaka 2,30%.

Glede na okvirno merilo uspešnosti o dolgoročnih rezultatih ekonomske rasti in trenutnih časovnih preferenčnih stopenj je projekt z interno stopnjo donosa nad **4,0% ekonomsko upravičen**.

### 8.3.2 Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk projekta

Tabela 21: ENSV in EIRR ob spreminjanju ključnih spremenljivk za 1%

Element	ENSV	% odmika od osnove	EIRR	% odmika od osnove
<b>OSNOVNI IZRAČUN</b>	<b>77.223</b>	<b>100,00%</b>	<b>4,57%</b>	<b>100,00%</b>
Povečanje investicije za 1%	76.023	98,45%	4,47%	97,65%
Zmanjšanje investicije za 1%	78.423	101,55%	4,68%	102,39%
Povečanje operativnih stroškov za 1%	76.732	99,36%	4,55%	99,41%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 1%	77.714	100,64%	4,60%	100,59%
Povečanje prihodkov za 1%	79.650	103,14%	4,71%	102,94%
Zmanjšanje prihodkov za 1%	74.796	96,86%	4,44%	97,06%

Obrazložitev:

Naredili smo izračun kritične spremenljivke. Upoštevali smo 1% odstopanje investicije, operativnih stroškov in prihodkov (povečanje oziroma zmanjšanje spremenljivk) ter ugotovili, da ni večjih odklonov od 5% glede, na osnovno neto sedanjo stopnjo in spremenjeno neto sedanjo stopnjo v tabeli.

Prav tako smo ugotovili, da 1% odstopanje spremenljivk bistveno ne vpliva na interno stopnjo donosa v tabeli.

Glede na ti dve postavki lahko ugotovimo, da v tej investiciji, pri upoštevanju 1% odstopanja ni kritičnih spremenljivk.

## **9 ANALIZA TVEGANJA**

Izpostavljenost različnim oblikam tveganja tako poslovnim, finančnim, kakor tudi ekološkim, je stalnica v poslovanju občin, zato področju obvladovanja tveganj namenjamo posebno pozornost.

### 1. Poslovna tveganja

Na področju poslovnih tveganj je občina izpostavljena prodajnemu, obratovalnemu, investicijskemu in drugim različnim zunanjim tveganjem. Ocenjujemo, da je izpostavljenost tem tveganjem nizka.

### 2. Finančna tveganja

Pokritje investicije in zaprta finančna konstrukcija pomeni veliko tveganje za občino, saj brez nepovratne pomoči ne bo mogla zapreti finančne konstrukcije, saj je za tovrstno investicijo zelo težko pridobiti privatnega investitorja. Da omejimo tveganje in zapremo finančno konstrukcijo smo se prijaviili na razpis za nepovratna sredstva.

Kreditno tveganje ne nastopi, saj za investicijo ne bomo najeli kredita.

Tveganje plačilne sposobnosti (likvidnostno tveganje) bomo poskušali obvladovati z načrtovanjem denarnih tokov in usklajevanjem ročnosti obveznosti in terjatev.

### 3. Ekološko tveganje

Ekološko tveganje smo omejili z izbiro najbolj primernih materialov, ki bodo vgrajeni v kanalizacijski in vodovodni sistem.

### 4. Tveganje javnega interesa

Javni interes za izvedbo projekta je velik, saj gre za projekt, ki bo izboljšal kvaliteto kanalizacijske in vodovodne infrastrukture, po drugi strani pa bo izboljšal blaginjo prebivalcev.

### 5. Organizacijska struktura projekta

Občina Videm in Komunalno podjetje Ptuj d.o.o., ki bo skrbelo za vzdrževanje in upravljanje kanalizacijskega in vodovodnega sistema, imata zadostne reference za gospodarno ravnanje in učinkovito poslovno odločanje.

## 10 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

### 10.1 Potrebna investicijska dokumentacija

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost in sicer:

1. za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijsko zasnovo in investicijski program;
4. **za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 EUR je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:**
  - a) pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
  - b) pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
  - c) **kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.**

Celotna ocenjena vrednost investicije po stalnih cenah je ocenjena na **120.000,00 EUR**. Glede na to, da je ocenjena vrednost celotne vrednosti projekta po stalnih cenah pod vrednostjo 500.000 EUR, je potrebno v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za omenjen projekt izdelati **Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)**.

## **10.2 Smiselnost investicije**

Investicija je zraven ekonomske upravičenosti, upravičena predvsem zato, ker ni ekološko sporna. Investicija bo imela izključno pozitivni vpliv na naravno okolje, zmanjšalo se bo onesnaževanje tal in podtalnice, rek, potokov in njenih pritokov, stoječih voda ter zraka, zmanjšali pa se bodo tudi negativni vplivi na naravni habitat v neposredni bližini in njeni okolici.

Z izgradnjo kanalizacijskega sistema, bomo preprečili nevarnost uhajanja komunalne odpadne vode v pitno vodo in s tem zagotovili boljše zdravstvene pogoje prebivalcem Občine Videm.

Obnova obstoječih azbestnih vodovodnih cevi, ki so zdravju in okolju škodljive, je nujna zaradi varovanja zdravja prebivalcev na tem območju in zaradi zaščite ter ohranitve naravnega okolja.

Realizacija investicije bo pripomogla k višji kakovosti bivanja, k povečanju poseljenosti in razvoja obravnavanega območja in regije.

Projekt je primeren za realizacijo, kar potrjujejo njegovi učinki, ki se odražajo v zagotavljanju varnosti nasploh ter zmanjšanju negativnih vplivov na okolje oziroma živo naravo.

Z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta se ugotavlja, da je investicija za nadaljnji razvoj območja nujno potrebna.

Dokument identifikacije investicijskega projekta je bilo potrebno izdelati v skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).