



OBČINA BLOKE
Nova vas 4a
1385 Nova vas

Tel. 01 70 98 918
fax 01 70 98 840
e- pošta obcina.bloke@bloke.si

Številka: 478-0039/2016

6. točka

Datum: 13. 12. 2016

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE BLOKE

ZADEVA	Dopolnitev načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Bloke za leto 2016
ZAKONSKA OSNOVA	Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU 1I, 14/15 ZUUJFO in 76/15), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/11n 42/12, 34/13 in 10/14, 58/16)
PREDLAGATELJ	Župan Jože Doles
PREDLOG SKLEPA	Občinski svet občine Bloke sprejme Sklep o tretji dopolnitvi načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2016

Občina Bloke
župan
Jože Doles



**DOPOLNITEV NAČRTA RAVNANJA
S STVARNIM PREMOŽENJEM
OBČINE BLOKE ZA LETO 2016**

UVODNA POJASNILA

OBČINSKEMU SVETU OBČINE Bloke

ZADEVA: Obrazložitev predloga 3. dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2016

1. Uvod

Občinski svet Občine Bloke je na 9. redni seji dne 4. 2. 2016 sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2016.

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko načrt razpolaganja in pridobivanja s stvarnim premoženjem med letom dopolnjuje z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

Predlagana dopolnitev je potrebna zaradi menjave ali nakupa zemljišč, za katere smo se dogovorili po sprejetju načrta razpolaganja in pridobivanja s stvarnim premoženjem.

Pri predlaganih menjavah bo občina Bloke pridobila parcele po katerih potekajo lokalne ceste in javne poti, v zameno pa bo dala dele poti, ki v naravi niso več to. Z menjavo bomo pridobili parcele na lokalni cesti št. 229011 Lovranovo – Ravnik - Hostnik in parcele ob Bloškem jezeru.

2. Ugotovitve

Postopek razpolaganja (prodaja, menjava, ali drug način odsvojitve, ...) in pridobivanja za posamezno nepremičnino se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Nepremično premoženje, ki ga noben upravljavec trajno ne potrebuje za opravljanje svojih nalog je potrebno prodati, ga oddati v najem ali na drug način zagotoviti njegovo gospodarno rabo.

3. Vpliv na proračun

V primeru prodaje nepremičnine, ki je predmet 2. dopolnitve letnega načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, v »bilanci prihodkov« občinskega proračuna na kontu 722000, prihodki od prodaje zemljišč, pričakujemo priliv v višini 211 evrov. V bilanci odhodkov občinskega proračuna na kontu 420600 nakup zemljišč pričakujemo odliv v višini 14.200 €. realizacija prodaje in nakupa bo izvedena v letu 2017.

4. Zaključek

Pristojnost Občinskega sveta Občine Bloke je, da v skladu s Statutom Občine Bloke, odloči o odtujitvi nepremičnin in pridobitvi nepremičnin. Pregled nepremičnega premoženja, ki je predviden za nakup je naveden v obrazcu 1 Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine Bloke za leto 2016. Pregled nepremičnega premoženja, ki je predviden za prodajo je naveden v obrazcu št. 2 Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Bloke za leto 2016.

Zaradi kontinuitete dela predlagamo, da občinski svet sprejme sklep o razpolaganju in pridobivanju premoženja, kot je navedeno v 3. dopolnitvi letnega načrta.

Občina Bloke
Župan Jože Doles



**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja
Občine Bloke za leto 2016**

Upravljavec: Občina Bloke

Podatek o samoupravni lokalni skupnosti na kateri se nahajajo nepremičnine:

OBČINA BLOKE

Zap.	Vrsta nepremičnine	velikost m ²	Predvidena sredstva	opombe
1	parcela št. 813/4 k.o. 1668 Zales	16 m ²	16 €	lokalna cesta št. 229051 Studenec - Loški potok
2	parcela št. 774/1 k.o. 1668 Zales	366 m ²	116 €	lokalna cesta št. 229051 Studenec - Loški potok
3.	parcela št. 650 k.o. 1685 Krajič	1396 m ²	1.675 €	
4	parcela št. 651 k.o. 1685 Krajič	2.723 m ²	3.268 €	
5	parcela št. 652 k.o. 1685 Krajič	2.316 m ²	2.780 €	
6	parcela št. 1013 k.o. 1684 Volčje	3.613 m ²	4.335 €	parcela ob Bloškem jezeru
7.	parcela št. 1012/7 k.o. 1684 Volčje	1.675 m ²	2.010 €	parcela ob Bloškem jezeru
		12105 m ²	14.200 €	

**Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem
Občine Bloke za leto 2016**

Upravljavec: Občina Bloke

Podatek o samoupravni lokalni skupnosti na kateri se nahajajo nepremičnine:

OBČINA BLOKE

Zap.	Katastrska občina in šifra k.o.	Parcelna številka	kvadratura m²	Posplošena tržana oz. orientacijska vrednost nepremičnine v €
1	1668 Gradiško	1072/2	211	211 €
				211 €

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS – UPB 2, Ur. l. RS, št. 94/07 s spremembami in dopolnitvami), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU 1I, 14/15 ZUUJFO in 76/15), 6. in 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 34/13, 10/14, 58/16) in 15. člena statuta Občine Bloke (Uradni list RS, št. 65/07, 54/10 in 9/12) je Občinski svet Občine Bloke na redni seji dne sprejel

S K L E P

Občinski svet Občine Bloke sprejme tretjo dopolnitev načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2016.

Datum: Številka: 478-0039/2016
Nova vas,

Občina Bloke
Župan
Jože Doles

Začetni prikaz



0 200 m
merilo 1 : 5967

0 10 cm
referenčna linija

Začetni prikaz



Začetni prikaz



GRAFIČNI PRIKAZ





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Ljubljana
Geodetska pisarna Logatec

Tržaška cesta 50a, 1370 Logatec

T: 01 759 10 00

E: Pisarna.Guloga@gov.si

www.gu.gov.si

K.o.: **1668 Zales**

IDPOS: **6039**

Številka dokumenta: **02112-1855/2016-4**

Datum izdaje: **06.12.2016**

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Ljubljana izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010) po uradni dolžnosti

v postopku VZDRŽEVANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA naslednje

OBVESTILO

V zemljiškem katastru v katastrski občini 1668 Zales so bile evidentirane naslednje spremembe:

Stanje pred spremembo:

Št. PL	Parcela	Zemljišče pod stavbo	Št. stavbe	Površina (m ²)	Urejena parcela
196	1072	-	-	3 417	NE
Skupaj:				3 417	

Stanje po spremembi:

Št. PL	Parcela	Zemljišče pod stavbo	Št. stavbe	Površina (m ²)	Urejena parcela
196	1072/1	-	-	3 206	NE
196	1072/2	-	-	211	NE
Skupaj:				3 417	

(PL - posestni list, ZPS - zemljišče pod stavbo, ZPS* - zemljišče pod stavbo pred l. 2006, površina je ocenjena)

Obrazložitev:

Spremembe so bile evidentirane na podlagi odločbe št. 02112-1855/2016-2, ki je postala dokončna dne 06.12.2016.

Datum vzpostavitve novega stanja v evidenci zemljiškega katastra: 06.12.2016.

Obvestilo je izdano na podlagi 1. odstavka 132. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013-ZUKD-1B).

Takse prosto po 22. členu Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.).



Obvestilo pripravil: Božidar Mršek, dipl.inž.geod.
višji svetovalec

