



GAČE D.O.O.

LETNO POROČILO DIREKTORJA

Maj 2018

PRIPRAVIL: Borut Koprivnik
Direktor Gače d.o.o.



Upravlavec smučišča na Gačah – podjetje Gače d.o.o. je prevzelo upravljanje smučišča od podjetja Iskra d.d. v oktobru 2017. Podjetje je nastalo na stičišču interesov lastnikov predhodnega upravljavca, lokalnih akterjev in lokalne skupnosti. S skupnimi močmi so bila v kratkem času pred sezono zbrana ekipa in sredstva za izvedbo predsezonskih del in pripravo smučišča na sezono.

Ključna predsezonska dela

Obveznosti do lastnika opreme smučišča

Plačan prvi obrok odkupa opreme smučišča lastniku opreme podjetju Iskra d.d. Podjetje Gače d.o.o. ima zagotovljena sredstva za plačilo drugega obroka odkupa opreme smučišča v dogovorjenem roku (1.6.2018).

Obveznosti iz poslovanja

Podjetje Gače d.o.o. nima odprtih zapadlih obveznosti do dobaviteljev in zaposlenih.

Vlečnica Gače Bis

Zamenjava napenjalne vrvi.
Pregled baterij, zamenjava in nastavitve oporečnih.
Obnova elektro-omarice.
Popravilo varovanja na vsakem stebru.
Popravilo prižemk.
Pregled in servis vseh bobnov.

Vlečnica Gače1

Pregled baterij, zamenjava in nastavitve oporečnih.
Obnova elektro-omarice.
Popravilo varovanja na vsakem stebru.
Popravilo prižemk.
Pregled in servis vseh bobnov.

Vlečnica Medo

Pregled baterij, zamenjava in nastavitve oporečnih.
Obnova elektro-omarice.
Popravilo varovanja na vsakem stebru.
Popravilo prižemk.
Pregled in servis vseh bobnov.

Druga dela

Izdelava novih obratovalnih predpisov.
Servis teptalca PB250.
Servis teptalca Leitner 500.
Servis teptalca PB600.
Servis motornih sani.
Servis sistema za zasneževanje.
Servis snežnih topov.
Ureditev WIFI sistema po žičnicah.
Ureditev celostne podobe smučišča – table, smerokazi na kontejnerjih, na žičnicah.



Izobraževanje kadrov – ekipo smo nadgradili z dvema vodjema obratovanja, štirimi vozniki in dvema strežnikoma.

Uspešno pripravljena in oddana prijava na razpis CLLD LAS DBK.

Uspešno pripravljena in oddana prijava na razpis Fundacije za šport.



Sezona v številkah

število smučarskih dni	49
sezonska karta	25
dnevna karta odrasli	610
dnevna 3 urna	4332
dnevna 4 urna	1386
dnevna karta otroci do 12 let	217
otroška 3 urna do 12 let	1407
otroška 4urna do 12 let	336
dnevna karta otroci do 16 let	81
otroška 3 urna do 16 let	1061
otroška 4 urna do 16 let	534
študentska in upokojska	132
ZUTS - popusti	27
Šolska karta	4720

Ključne promocijske aktivnosti

Sezono smo spremljali z oglasnimi kampanjami na sledečih medijskih platformah:

- Radio 1
- Radio Odeon
- Radio Aktual
- Radio Karlovac
- TV Karlovac
- Facebook SC Gače
- Facebook gostinstvo Gače
- Bergfex
- Snežni telefon
- Snow forecast

Razen tega smo uredili tudi

- Snežne kamere
- Deljenje letakov
- Telefonski odzivnik z informacijami o smučišču

Prihajajoči izzivi

- Investicija v obnovo sedežnice. Ocena investicije se giblje okoli 50.000,00 EUR.
- Dodatna elektrifikacija proge B. Progo je treba nadgraditi z dvema dodatnima eteričnima omaricama.
- Obnova sistema zasneževanja. Obnova ostaja poglobljen projekt upravljavca smučišča. V sklopu projekta smo se prijavi na razpise CLLD LAS DBK in Fundacije za šport. Na razpisu FS smo tudi uspeli. V odvisnosti od uspeha pri razpisu CLLD LAS DBK se bomo odločili, v kakšni meri bo stekla širitev zasneževalnega sistema.
- Ureditev porabe kart iz občinskih kvot iniciative »JV Slovenija smuča na Gačah«.
 - Med sezono smo ugotovili, da je pre pogosto prihajalo do situacije, ko z omenjenimi kartami niso smučali otroci in njihovi spremljevalci, ampak ljudje, ki niso v ciljni skupini iniciative. Prav tako je na parkirišču smučišča prihajalo do organizirane »črne« preprodaje kart iz kvote ene od občin. **Predlagamo izboljšanje nadzora prejemnikov kart s strani občin, ki sodelujejo v programu.**
 - Sama prodaja kart občinam je bila razvlečena tekom cele sezone. Namen iniciative je, da lokalna skupnost sodeluje pri obuditvi smučišča, zato je ključnega pomena, da v nadaljnje **občinski odkup steče konsolidirano pred sezono, torej takrat, ko nastajajo glavni predsezonski stroški.**
 - Na splošno je časovna neusklajenost občinskih partnerjev pri izvedbi nakupa in delitve kart tarčnim prejemnikom botrovala temu, da nekatere občine niso uspele razdeliti vseh kart iz svoje kvote na način, ki bi porabnikom omogočil pravočasno porabo kart. **Predlagamo, da se občine in šole bolje povežejo med sabo, da bodo karte porabljene v celoti.**
 - Identificirali smo potrebo po ureditvi področja časovnih okvirjev porabe kart. Podjetje Gače d.o.o., kot upravljavec smučišča SC Gače, je v fazi postavljanja temeljev njegovega dolgoročnega obstoja in tehnično še ne more zagotoviti smuke skozi celo zimo tudi v slabših snežnih razmerah. Posledično je obstoj smučišča iz ekonomskega vidika znatno odvisen od poslovnega uspeha v obdobjih z ugodnimi snežnimi razmerami in predvsem v času počitnic. Poraba kart iz občinskih kvot iniciative »JV Slovenija smuča na Gačah« v času božičnih in zimskih počitnic povzroča nenadomestljiv izpad dohodka upravljavca. **Predlagamo, da se poraba omenjenih kart omeji na obdobja izven božičnih in zimskih počitnic.**

Strateške usmeritve

Podjetje Gače d.o.o. kot upravljavec smučišča Gače in s tem ključni dejavnik v Črmošnjiški kotlini kot iniciator sodeluje v pripravi projekta celovitega turističnega razvoja lokacije, koordiniranega z drugimi partnerji v regiji - Občino Semič, CŠOD, dejavniki na področju gorskega kolesarstva in Planinsko zvezo Semič.

