

AD 10

GRADIVO ZA 19. REDNO SEJO SVETA OBČINE BREZOVICA
(15. 6. 2017)

Številka:

Datum: 06. 06. 2017

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE BREZOVICA**

ZADEVA: Obravnava obvezne razlage tabele določil, ki se nanašajo na enote urejanja prostora z oznakami NG_1, NG_6 in NG_8 priloge 1 Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica.

Predlagatelj: Župan Občine Brezovica na podlagi in 16. člena Statuta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 104/2009).

Poročevalec na seji: Peter Lovšin

Pravna osnova: 16. člen statuta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 104/2009).

Namen: Obravnava in sprejem sklepa.

Občinskemu svetu Občine Brezovica se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Brezovica sprejme ugotovitveni sklep, da v 110. členu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica v tabeli v razdelku »2. Oblika objektov« v vrstici »3.1 Tip zazidave« veljajo tudi oblikovna določila z oznako »AC«, ter da šesta alineja, četrtega odstavka 128. člena OPN Brezovica pomeni, da določila občinskega podrobnega prostorskega načrta ne veljajo.

S spoštovanjem!

Pripravila:
Kristina Šijanec

Župan Občine Brezovica:
Metod Ropret

Obrazložitev:

VSEBINA RAZLAGE

V postopku pridobivanja gradbenih dovoljenj si Upravna enota Ljubljana tolmači tako, da v območju centralnih dejavnosti ni mogoče uporabiti tipa AC, čeravno odlok določa sledeče:

»Stavbe – ki se nahajajo na osrednjih območjih centralnih dejavnosti na Brezovici«.

Zato gre za nedvoumno določilo, da se tip AC lahko uporablja tudi v območju centralnih dejavnosti.

Pri zapisu 128. člena OPN Brezovica se je zgodila tipkarska napaka, saj na tem območju ni predvidenega, niti grafično opredeljenega občinskega podrobnega prostorskega načrta. Zato ta sklep služi le pojasnilu upravnemu organu pri izdajanju gradbenih dovoljenj na tem območju.

